

# REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 d. 14-08-2024

**Mødedato** Onsdag d. 14. august 2024 kl. 08:00

**Mødested** Mødelokale 400

**Mødedeltagere** Ansgar Nygaard, Meiner Nørgaard, Jesper Balle Kristensen, Niels Kristian Østergaard, Peter Lillebæk, Poul Roesen, John Christiansen

## Indholdsfortegnelse

Udvalget for Teknik og Miljø - Godkendelse af dagsorden.....	3
Dispensation fra lokalplan nr. 17.29 vedr. overskridelse af byggelinje.....	4
Erhvervsfyrtårn CO2Vision - RenByLand projekt.....	7
Trafiksikkerhedsplan 2024.....	9
Utkærvej - Optagelse af privat fællesvej som offentlig vej.....	12
Projekt Kloge m <sup>2</sup> - Helhedsplan for Jernbanevej 5-7.....	14
Boliganalyse for Ældre- og Socialområdet - Kloge m <sup>2</sup> .....	16
I/S Mors-Thy Færgesfart - Budget 2025.....	18
Renovering af færgelejer og belåning.....	20
Lavbunds- og vådområdeprojekter 2025-2027.....	22
Lokalråd - samarbejde mellem kommune og politi.....	24
Udkast til mødekalender 2025 for de politiske udvalg, direktion m.fl.....	26
Ledelsesinformation - juli 2024.....	28
Lukket: Kondemnering af bolig.....	29
Orientering om § 17 stk. 4 udvalg for fremtidig udvikling af Ørodde.....	30
Orientering om afholdelse af lavbundsafgifter.....	32
Udvalget for Teknik og Miljø - Orienteringer.....	33
Udvalget for Teknik og Miljø - Orienteringer fra Morsø Forsyning.....	34
Udvalget for Teknik og Miljø - Godkendelse af referat.....	35
Godkendelse af tillægsdagsorden.....	36
Lukket: Boligindsatsen - opkøb af bolig.....	37
Godkendelse af referat.....	38

## **Punkt 127: Udvalget for Teknik og Miljø - Godkendelse af dagsorden**

S2022-25168

### **Indstilling**

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget godkender dagsordenen.

### **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Godkendt.

# Punkt 128: Dispensation fra lokalplan nr. 17.29 vedr. overskridelse af byggelinje

S2024-3294

## Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Der meddeles tilladelse til det ansøgte.

## Behandling

Direktionen (5. august 2024)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2024)

## Sagsresumé

Ejer af Fasanvej 53 har, i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse til opførelse af nyt énfamiliehus, ansøgt om dispensation fra lokalplan nr. 17.29 for et område ved Mågevej og Fasanvej i Nykøbing M. Der ansøges om dispensation fra byggelinje mod Klosterbugten.

Det ansøgte har været sendt i naboorientering hos relevante naboer. I forbindelse med naboorienteringen er der indkommet bemærkninger til det ansøgte fra Morsø Forsyning samt ejer og bruger af Fasanvej 55.

## Sagsfremstilling

Ejer af Fasanvej 53 har, i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse til opførelse af nyt énfamiliehus, ansøgt om dispensation fra lokalplan nr. 17.29 for et område ved Mågevej og Fasanvej i Nykøbing M. Der ansøges om dispensation fra § 6, stk. 10 vedr. byggelinje mod Klosterbugten.

Ifølge § 6, stk. 10 må der ikke placeres bebyggelse på søsiden af den på lokalplanens bilag 1 viste byggelinje, jf. vedlagte kortbilag.

Ejer ønsker at opføre et nyt enfamiliehus på 208 m<sup>2</sup> samt 40 m<sup>2</sup> åbne overdækninger, jf. vedlagte tegningsmateriale.

Byggeriet ønskes placeret på søsiden af den i lokalplanen angivne byggelinje, således at størstedelen af byggeriet ligger på søsiden af byggelinjen ud mod Klosterbugten, jf. vedlagte situationsplan (fremgår af tegningsmaterialet).

Overskridelsen begrundes med, at byggelinjen var betinget af det tidligere rensningsanlæg, som ikke længere eksisterer. Der er på flere tilstødende grunde givet dispensation til overskridelse af nævnte byggelinje. Ejer begrunder ligeledes overskridelsen med, at der i år 2019 har været en positiv dialog med Morsø Kommunes Plan-afdeling vedr. udstykning og etablering af ny bolig på grundens nordlige del, jf. vedlagte mailkorrespondance.

### Naboorientering:

Ifølge planlovens § 19, stk. 1 kan der meddeles dispensation fra en lokalplan, såfremt dispensationen ikke er i strid med lokalplanens principper. Sådanne dispensationer kan først meddeles, når Kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering herom til relevante naboer, jf. planlovens § 20.

Administrationen har på ovennævnte baggrund sendt det ansøgte i naboorientering den 7. maj 2024, jf. vedlagte naboorientering. Der er indkommet bemærkninger til det ansøgte fra Morsø Forsyning samt ejer og bruger af Fasanvej 55.

Morsø Forsyning gør gældende, at den oprindelige byggelinje og kendelsen for rensningsanlægget har forudsat, at man ikke boede lige op ad sand- og fedtfang, som pumpeump og diverse bygværker i rensningsanlægget. Såfremt ejer af Fasanvej 53 måtte opleve lugtgener ved at rykke byggeriet nærmere matr. nr. 1aeæ, skal det påregnes, at disse ikke vil kunne afhjælpes.

Ejer og bruger af Fasanvej 55 gør gældende, at de er meget kede af byggeriets placering. Den fremskudte placering på grunden ned mod vandet, samt husets placering i forhold til skel mod Fasanvej 55 medfører, at Fasanvej 55 får karakter af at være smal og indelukket mellem Fasanvej 53 og 57. Ejer og bruger af Fasanvej 55 anfører, at deres eget hus er tilbagetrukket på grunden, hvorfor placeringen af det nye byggeri på den ønskede placering på Fasanvej 53 vil få stor indvirkning på oplevelsen af ejendommen, Fasanvej 55. De vil derfor være kede af den ønskede placering, da de altid har haft en åben grund og ønsker derfor, at ejer af Fasanvej 55 rykker byggeriet længere tilbage og længere væk fra naboskel.

Ansøger på projektet er blevet orienteret om ovenstående bemærkninger, hvilket ikke har givet anledning til yderligere kommentarer.

#### Administrationens vurdering:

Som angivet ovenfor, kan der meddeles dispensation fra en lokalplan, såfremt dispensationen ikke er i strid med lokalplanens principper, jf. planlovens § 19, stk. 1. Dette vil sige, at dispensationen ikke må være i strid med lokalplanens formåls- og anvendelsesbestemmelser. Det fremgår af lokalplanens formålsbestemmelser, at der skal udlægges arealer til boligbebyggelse, og at kystarealerne skal friholdes for bebyggelse.

Ejendommen er beliggende i delområde F, som ifølge lokalplanens anvendelsesbestemmelser er udlagt til boligformål, hvor bebyggelse skal bestå af åben-lav bebyggelse. Da det pågældende område er udlagt til boligområde, og dermed ikke er et kystareal, vil en dispensation fra lokalplanens § 6, stk. 10 ikke være i strid med lokalplanens principper, hvorfor Kommunalbestyrelsen har mulighed for at meddele dispensation.

Ifølge lokalplanens redegørelse er byggelinjen på tidspunktet for lokalplanens ikrafttrædelse fastlagt af hensyn til det tidligere rensningsanlæg i delområde C. Byggelinjen havde til formål at sikre en tilbørlig afstand fra det tidligere rensningsanlæg til boligerne. Det var på daværende tidspunkt nødvendigt med fastlæggelse af en byggelinje, da der skulle holdes en vis afstand fra rensningsanlægget til boligerne for at kunne overholde grænseværdier i forhold til blandt andet lugtgener. Rensningsanlægget er erstattet af et forsinkelsesbassin til håndtering af overfladevand. Derudover er der på nuværende tidspunkt fortsat et andet spildevandsanlæg, som under normale omstændigheder ikke vil medføre en byggelinje og kun helt undtagelsesvist vil give anledning til lugtgener. Dette spildevandsanlæg skal med tiden helt fjernes. Derudover er det vigtigt at pointere, at de pågældende forsyningsselskaber altid har pligt til at overholde de grænseværdier, der er til den pågældende aktivitet. På baggrund af ovenstående redegørelse er det administrationens vurdering, at de hensyn, som ligger til grund for byggelinjen, ikke længere er aktuelle.

Byggelinjen er ikke udlagt for at beskytte udsigtsforhold. Som tidligere angivet, er formålet med byggelinjen at opnå en tilbørlig afstand fra rensningsanlægget til boligerne i området, hvorfor det vurderes, at det ikke vil være sagligt at tillægge udsigtsforhold betydning i vurderingen af, om der kan gives dispensation til det ansøgte.

Der er tidligere på ejendommene beliggende Fasanvej 57 og Klosterbugten 23 givet dispensation fra ovennævnte bestemmelse til opførelse af nye enfamiliehuse på søsiden af byggelinjen. Begge sager har været forelagt Udvalget for Teknik og Miljø. Efter administrationens vurdering bør lighedshensynet veje tungt i sagens afvejning, da der skønnes at være lighed mellem det ansøgte og de forudsætninger der lå til grund for afgørelserne på ejendommene beliggende Fasanvej 57 og Klosterbugten 23.

Teknik og Miljø anbefaler på baggrund af ovenstående, at der meddeles dispensation til det ansøgte.

## **Retsgrundlag**

Lokalplan nr. 17.29 for et område ved Mågevej og Fasanvej i Nykøbing M, § 6, stk. 10.  
Planlovens §§ 19-20.

## **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Der er foretaget naboorientering af relevante naboer.

## **Beslutning på Direktionen 05-08-2024**

Drøftet.

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Godkendt.

## **Bilag**

Lokalplanens kortbilag - bilag 1

Tegningsmateriale - bilag 2

Mailkorrespondance vedr. muligheden for dispensation fra byggelinje - Bilag 3

Naboorientering - Bilag 4

Bemærkninger fra Morsø Forsyning - Bilag 5

Bemærkning fra ejer/bruger af Fasanvej 55 - Bilag 6

# Punkt 129: Erhvervsfyrtårn CO2Vision - RenByLand projekt

S2023-1267

## Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Morsø Kommunes deltagelse i Erhvervsfyrtårn CO2Vision - RenByLand projektet godkendes.

## Behandling

Direktionen (5. august 2024)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2024)

## Sagsresumé

CO2Vision er ét af otte udpegede erhvervsfyrtårne i Danmark. I CO2Vision samarbejder virksomheder, uddannelses- og forskningsinstitutioner, arbejdsmarkedsparter og netværksorganisationer om at gøre Nordjylland til international foregangsregion for CO2-fangst, -anvendelse og -lagring (CCUS). Virksomheden Grainas A/S har, i samarbejde med 6 andre virksomheder samt Morsø Kommune, fået bevilget projektansøgning om at blive en del af erhvervsfyrtårnet med et projekt omhandlende pyrolyse af lokale affalds- og restbiomasser til produktion af biokul. Projektet bidrager til at realisere Morsø Kommunes klimahandlingsplan.

## Sagsfremstilling

Erhvervsministeriet og styrelsen herunder har udpeget otte erhvervsfyrtårne i Danmark som vigtige strategiske indsatser i 2021-2027 programmerne. Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse støtter udviklingen af det nordjyske erhvervsfyrtårn med midler fra EU og Fonden for Retfærdig Omstilling.

Virksomheden Grainas A/S har sammen med Morsø Spildevand A/S, Nordendahl Landbrug, Burhøjgaard Landbrug, Filtenborg A/S, Sdr. Herreds Kraftvarmeværker, Morsø Kommune samt Teknologisk Institut fået bevilget projektansøgning om at blive en del af erhvervsfyrtårnet med et projekt omhandlende pyrolyse af lokale affalds- og restbiomasser til produktion af biokul. Projektet er tredje fase i RenByLand projektet, der har til formål at sikre optimal udnyttelse af lokale affalds- og restbiomasser på Mors gennem anvendelse til hhv. varmeproduktion (FASE1), produktion af dyrefoder, eksempelvis græspiller eller græsprotein (FASE2), eller til pyrolyseproduktion af gas, olie og biokul (FASE3).

Projektet bidrager til at realisere Morsø Kommunes klimahandlingsplan, hvor lagring af CO2 i form af tilsætning af biokul til landbrugsjord indgår som et vigtigt virkemiddel. Outputtet fra RenByLand forventes at kunne levere ca. 67 % af den biokul, der er nødvendig for at realisere Morsø Kommunes klimahandlingsplan for 2030 vedr. lagring af biokul i landbrugsjord.

Herudover spiller projektet sammen med flere andre tiltag i Morsø Kommunes klimahandlingsplan, eksempelvis:

- Udvidelse af biogasproduktionen
- Udvikling af en samlet strategi for arealanvendelsen for hele Mors
- Udvikling af en overordnet vision for fremtidens bæredygtige landbrugsproduktion med ændrede produktionsformer og afgrødetyper
- Udvidelse med vedvarende energiproduktion og udpegning af et areal til energizone.

Morsø Kommunes rolle i projektet bliver som leverandør af mindre mængder husholdningsaffald til pyrolysetest samt sparring på lovgivning, klimadagsorden, lokalplaner, mm. Morsø Kommunes andel af omkostninger og anvendelse af timer skal ses som et led i den vedtagne klimaindsats i Morsø Kommune.

Der er afholdt opstartsmøde på projektet den 14. maj 2024 med tilstedeværelse af projektpartnere samt repræsentanter fra CO2Vision. Projektet forløber fra medio 2024 til medio 2026.

Den endelige projektbeskrivelse samt budget er vedlagt som bilag.

## Retsgrundlag

Principper for økonomistyring.

## **Økonomiske konsekvenser**

Morsø Kommunes budget i projektet udgør 73.500 kr. fordelt som 52.500 kr. til timer (ca. 135 timer) og 21.000 kr. til overhead. Bevillingen dækker 70 % af Morsø Kommunes udgifter, svarende til 51.450 kr.. Egenfinansieringen udgør 22.050 kr. som afholdes indenfor budgettet.

## **Andre konsekvenser**

Morsø Kommune skal i projektperioden levere prøver af husholdningsaffald til test og optimering af pyrolyseprocessen.

## **Høring og kommunikation**

Projektbeskrivelse og partnere offentliggøres på CO2Visions hjemmeside. Nyheder fra projektet formidles løbende i CO2Visions nyhedsbrev.

Økonomi og Stabs bemærkninger er indarbejdet i sagsfremstillingen.

## **Beslutning på Direktionen 05-08-2024**

Drøftet.

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Godkendt.

## **Bilag**

Budget - RenByLand

Projektansøgning - RenByLand

# Punkt 130: Trafiksikkerhedsplan 2024

S2019-1585

## Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Den nye trafiksikkerhedsplan med tilhørende projektkatalog vedtages.

## Behandling

Direktionen (24. juni 2024)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2024)

Udvalg for Børn kultur og fritid (14. august 2024)

Økonomiudvalget (21. august 2024)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2024)

## Sagsresumé

Administrationen har i samarbejde med rådgivningsfirmaet Sweco udarbejdet en ny trafiksikkerhedsplan for hele Morsø Kommune.

Den nye trafiksikkerhedsplan er et resultat af en længere proces, hvor fokus har været på at involvere borgerne og skolerne på Mors samt analysere de politiregistrerede uheld.

På baggrund af de analyserede data er der udarbejdet et projektkatalog med 56 projekter, som er delt op i:

- 26 større projekter, der kan realiseres for mellem 16,3 mio. kr. og 21,7 mio. kr. og
- 30 mindre projekter (under 100.000 kr. pr. projekt), der kan realiseres for ca. 1,0 mio. kr.

Projekterne er prioriteret, så uheldsbelastede lokaliteter gennemføres først. Derefter prioriteres skolevejsprojekter, og til sidst prioriteres borgerudpegede lokaliteter.

## Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet en ny trafiksikkerhedsplan, som er baseret på en uheldsanalyse og en inddragelse af alle borgere i Morsø Kommune for at få et solidt datagrundlag til udarbejdelse af projektkataloget.

Planen indeholder en status og en evaluering af den forrige plan, som viser, at Morsø Kommune lever op til målsætningen fra den forrige plan. Færdselssikkerhedskommissionens målsætning om at halvere antallet af dræbte og tilskadekomne i 2030 i forhold til gennemsnittet for 2017-2019 er indarbejdet i planen.

Der er gennemført en grundig uheldsanalyse - se vedlagte bilag. Uheldsanalysen er blevet brugt til at udpege uheldsbelastede lokaliteter og komme med anbefalinger til, hvilke kampagner Morsø Kommune skal deltage i fremover. I arbejdet med planen er der sendt spørgeskemaer ud til alle skolerne på Mors samt alle borgere over 16 år for at sikre, at alle har haft mulighed for at komme med input til planen. Der er i alt kommet ca. 4.850 besvarelser fra spørgeskemaerne og ca. 3.600 udpegninger.

Alle input er blevet analyseret, og der har været besøg og opfølgning med samtlige folke- og friskoler, hvilket har resulteret i, at 59 lokaliteter er blevet udvalgt til en besigtigelse med kommunens rådgiver.

På baggrund af de indkomne input, drøftelser med skolerne og besigtigelserne med rådgiver er der opstillet løsningsforslag med et tilhørende stamblad for hvert projektforslag, som er samlet i et projektkatalog med i alt 56 projektforslag.

Projektkataloget er delt op i 26 større projekter samt 30 mindre projekter, som koster under 100.000 kr. pr. projekt at realisere.

Der er samlet set store projekter for mellem 16,3 og 21,7 mio. kr., hvilket kræver en gennemsnitlig investering på 5,4 mio. kr. årligt over de kommende fire år.

Derudover er der mindre projekter for ca. 1 mio. kr.

Projektkataloget for de større projekter er prioriteret ud fra følgende:

- Uheldsbelastede lokaliteter
- Lettere uheldsbelastede lokaliteter
- Udpegninger fra skole analysen
- Udpegninger fra borger analysen
- Egne observationer fra besigtigelsen

De mindre projekter er opdelt efter samme princip, men der er ikke sat årstal på udførelsen. Ved en investering på 250.000 kr. i gennemsnit over de kommende fire år kan alle mindre projekter realiseres. Heraf kan alle de uheldsbelastede lokaliteter realiseres for 250.000 kr.

#### Bemærkning til løsningsforslag og budgetoverslag:

Projektkataloget består af 56 projekter, som er beskrevet på skitseniveau. Det er væsentligt at bemærke, at den skitserede løsning kan være betinget af yderligere myndighedsgodkendelse og undersøgelser som fx trafiktællinger, trafikanalyse eller dialog med de berørte interessenter herunder den enkelte skole, virksomhed eller borgere, der bor på den pågældende vej, så konsekvenserne af den valgte løsning er fuldt ud belyst inden den endelige beslutning træffes.

Projekterne i projektkataloget er derfor forslag, hvor det i forbindelse med myndighedsgodkendelse eller yderligere undersøgelse, inddragelse og detailprojektering kan vise sig nødvendigt at justere projektet eller komme med alternative løsningsforslag.

Det betyder også, at budgetoverslagene er behæftet med en vis usikkerhed, som der er forsøgt at tage højde for ved at forhøje budgetoverslaget med et usikkerhedstillæg og et projektudviklingstillæg.

Nogle projekter indeholder flere forskellige løsningsforslag, da der enten skal gennemføres yderligere analyse af konsekvenserne ved den enkelte løsning inden den endelige løsning vælges eller det trafikikkerhedsmæssige problem kan løses på flere forskellige måder.

Derfor er der udarbejdet et minimum og maksimumbudget, hvor maksimumbudgettet er udtryk for den samlet set dyreste løsning, som kan realiseres for det enkelte projekt.

## **Retsgrundlag**

Lov om offentlige veje § 1.

## **Økonomiske konsekvenser**

Realiseringen af den nye trafikikkerhedsplan indgår som et anlægsønske til indeværende års budgetforhandlinger.

Ud fra administrationens prioritering vil investeringsbehovet være som følgende (rundet op):

Realiseringsår	Større projekter		Mindre projekter
	Minimumbudget (i mio. kr.)	Maksimumbudget (i mio. kr.)	Budget
2025	2,4	4,1	0,25
2026	3,0	4,5	0,25
2027	5,3	7,3	0,25
2028	5,6	5,8	0,25
I alt	16,3	21,7	1,0

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Der udarbejdes en kommunikationsplan, som kunne indeholde:

- Pressemeddelelse
- Facebookopslag om den videre proces
- Information til skolerne om de projekter, som vedrører den enkelte skole.

Økonomi og Stabs bemærkninger er indarbejdet i sagsfremstillingen.

## **Beslutning på Direktionen 24-06-2024**

Drøftet.

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Tiltrådt.

## **Bilag**

Morsø Trafiksikkerhedsplan 2024

Trafiksikkerhedsplan 2024 - Morsø - større projekter

Trafiksikkerhedsplan 2024 - Morsø - mindre projekter

Uheldsanalyse

# Punkt 131: Utkærvej - Optagelse af privat fællesvej som offentlig vej

S2023-11024

## Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Den private fællesvej, Utkærvej, optages som offentlig vej.

## Behandling

Direktionen (5. august 2024)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2024)

Økonomiudvalget (21. august 2024)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2024)

## Sagsresumé

Utkærvej er en privat fællesvej i landzone, som går fra Lyngen i Ejerslev til Ejerslev Havn.

Det er administrationens vurdering, at Utkærvej har en sådan overvejende betydning af både almen og rekreativ karakter, at den bør optages som offentlig vej for herved at sikre et velfungerende vejnet.

Den påtænkte beslutning har været i partshøring, og der er ikke indkommet høringssvar fra vejejere eller vejberettigede.

## Sagsfremstilling

Utkærvej er den eneste adgangsvej til den kommunalt ejede Ejerslev Havn, som er omfattet af Lokalplan 56 Ejerslev Havn.

Utkærvej har status som privat fællesvej i landzone.

Havnen er en lystbådehavn, som bl.a. tilbyder gåture rundt om "Lagunen", pladser til autocampere, mulighed for overnatning i shelters og i sommerperioden et spisested. Havnen henvender sig derfor til både lokale og turister.

I 2005 blev arealet rundt om Ejerslev Havn matrikuleret, hvor Utkærvej optages som privat fællesvej over matr.nr. 1g og 12h Ejerslev By, Ejerslev. I den forbindelse aftales det, at Morsø Kommune har vedligeholdelsespligten på en del af vejen. Morsø Kommune har i nyere tid (minimum de seneste 10 til 15 år) varetaget vejvedligeholdelsen af hele Utkærvej, idet den primære trafik på vejen er til og fra Ejerslev Havn.

Morsø Kommune har, som vejmyndighed for en privat fællesvej i landzone, meget begrænsede muligheder for at regulere trafikken på vejen og sikre, at vejen i øvrigt indrettes hensigtsmæssigt.

Derudover har Morsø Kommune i 2016 asfalteret Utkærvej af hensyn til trafikken til og fra Ejerslev Havn og de tilgrænsende ejendomme, som var generet af støv fra grusvejen.

De geometriske forhold langs strækningen vurderes udfordret i forhold til trafiksikkerhed og tryghed grundet bl.a. dårlig oversigt og smalle vejprofiler med stejle grøfter. Morsø Kommune har behov for at sikre, at vejnettet i området, herunder Utkærvej, indrettes så trafikken til og fra Ejerslev Havn trafiksikkerhedsmæssigt og fremkommelighedsmæssigt er forsvarligt.

På baggrund af ovenstående vurderer Morsø Kommune, at Utkærvej har en sådan overvejende betydning af både almen og rekreativ karakter, at den bør optages som offentlig vej for herved at sikre et velfungerende vejnet.

Med beslutningen om at overtage Utkærvej, kan kommunen fremadrettet varetage driften og administrationen af vejen, som en offentlig vej.

## Retsgrundlag

Beslutninger om optagelse af private fællesveje som offentlige veje, er reguleret i lov om offentlige veje § 15. I § 15 er der bl.a. anført, at Kommunalbestyrelsen bestemmer, hvilke private fællesveje der skal optages som kommuneveje.

Når Morsø Kommune har besluttet, at Utkærvej skal optages som offentlig vej, overgår ejendomsretten fra vejejer til kommunen. Morsø Kommunes ejendomsret til Utkærvej skal sikres ved at arealerne udskilles i matriklen jf. vejlovens §

60. Morsø Kommune forestår og bekoster den efterfølgende udskillelse af vejen i matriklen.

Afgørelsen vedr. optagelse af Utkærvej som offentlig vej er en offentligretlig afgørelse af ekspropriationslignende karakter. Vejmyndigheden er dog ikke forpligtet til at gennemføre ekspropriationsprocessen i henhold til vejlovens kap. 10.

Spørgsmål om erstatning, herunder beregning af tabets størrelse, hører under vejlovens §§ 105 og 106 nævnte taksationsmyndigheder. Dette fremgår af bekendtgørelse om taksationskommissioner og overtaksationskommissioner § 3, stk. 1, nr. 1. Grundejer har derfor krav på, at sagen forelægges taksationsmyndighederne, hvis grundejer mener, at opklassificeringen medfører et tab og der ikke kan opnås enighed med Morsø Kommune herom.

Det er fast antaget i taksationspraksis, at en vejmyndigheds overtagelse af et vejareal ikke medfører noget erstatningsberettiget tab for vejejer eller medfører et tab der ikke modsvares af fordelene ved ikke selv at skulle forestå vedligeholdelse af vejen. Vejarealer betragtes som hovedregel uden økonomisk værdi i taksationspraksis.

### **Økonomiske konsekvenser**

Beslutningen om at optage Utkærvej som offentlig vej har følgende økonomiske konsekvenser:

- Vejen skal udskilles matrikulært, hvilket finansieres af driftsbudgettet til formålet
- Kommunen påføres ikke yderligere driftsudgifter, idet kommunen allerede i dag varetager drift og vedligehold af vejen.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Afgørelsen har været sendt i partshøring fra den 27. februar 2024 til den 20. marts 2024 hos de berørte vejejer og vejberettigede på Utkærvej. Derudover har der været indkaldt til et dialogmøde den 7. marts 2024, som blev aflyst, da der ingen tilmeldinger kom til mødet.

Der er ikke indkommet høringssvar.

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

### **Beslutning på Direktionen 05-08-2024**

Drøftet.

### **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Tiltrådt.

### **Bilag**

Udkast til påtænkt afgørelse om optagelse af den private fællesvej, Utkærvej, som offentlig vej

# Punkt 132: Projekt Kloge m<sup>2</sup> - Helhedsplan for Jernbanevej 5-7

S2023-11935

## Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Visionen for den samlede helhedsplan for Jernbanevej 5-7 godkendes.

## Behandling

Direktionen (5. august 2024)

Udvalg for Teknik og Miljø (14. august 2024)

Økonomiudvalget (21. august 2024)

## Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 2. januar 2024 projektbeskrivelsen for Kloge m<sup>2</sup>. Projektets baggrund er et ønske om at udvikle, optimere og fremtidssikre den kommunale bygningsmasse til de fremtidige behov.

Som en del af projektet indgår administrationsbygningen beliggende Jernbanevej 5 og 7. Målsætningen er at opdatere bygningen til 2024-standarder, hvor der fortsat sikres et åbent og tilgængeligt udtryk, men samtidig med fokus på medarbejder sikkerhed og GDPR.

Af den til projektet tilknyttede tidsplan fremgår det, at helhedsplanen skal udarbejdes i perioden frem til udgangen af 3. kvartal 2024. Helhedsplanen er opdelt i 7 mulige faser, hvoraf arkitektfirmaet Friis og Moltke har udarbejdet et forslag til fase 1-3. Forslaget er vedlagt som bilag 1.

## Sagsfremstilling

På baggrund af Kommunalbestyrelsens godkendelse af projektet Kloge m<sup>2</sup> igangsættes projektet nu for så vidt angår udarbejdelse af en helhedsplan for kommunens administrationsbygning beliggende Jernbanevej 5-7. Målsætningen er at sikre, at bygningen på en og samme tid både har et åbent og tilgængeligt udtryk, men samtidig har fokus på medarbejdernes sikkerhed og GDPR.

Helhedsplanen er opdelt i 7 mulige faser. Arkitektfirmaet Friis og Moltke har udarbejdet forslag til, hvorledes fase 1-3 kan løses. Forslaget indeholder overordnet set følgende elementer, idet der henvises til bilag 1:

### Fase 1:

- Etablering af parkeringsplads foran hovedindgangen
- Belægnings i forhallen (skabe tilgængelighed)
- Mødefaciliteter i forhallen
- Skrankefunktioner til Borgerservice og reception
- Flytning af dør til kantinen
- Etablering af automatiske døre til kontorarealer

### Fase 2:

- Flytning, sammenlægning og opdeling af kontorer
- Etablering af mindre mødelokaler
- Etablering af ny affaldshåndtering, både internt og eksternt
- Etablering af ny varemottagelse

### Fase 3:

Renovering af kantinen til tidsvarende stand

- Renovering af overflader og møblement
- Etablering af opbevaringsplads samt frost og kølerum

### Fase 4:

Renovering af eksisterende parkeringspladser mod vest og øst.

#### Fase 5:

Energirenovering ved udskiftning af vinduer i forhallen samt yderligere isolering af klimaskærmen. Arbejdet vil kunne lånefinansieres.

#### Fase 6:

Renovering af atriumgårde samt udskiftning af karnapper med rytterlys mod syd.

#### Fase 7:

Opdatering af eksisterende tekniske installationer i bygningen samt sikre et bedre indeklima i bygningen.

Der er udarbejdet overslag over omkostningerne forbundet med realiseringen af helhedsplanen - omkostningerne fremgår af bilag 2. Faserne 1 og 2 har en gensidig afhængighed, hvorfor disse kun kan vælges i rækkefølge, mens øvrige faser kan gennemføres uafhængig af hinanden. Den samlede anslåede økonomi ligger på 14-15 mio. kr. afhængig af valg af model for kantinedriften.

Arbejderne forventes udført over en længere årrække, og det samlede projekt indgår derfor som en del af budgetforhandlingerne for de kommende år.

Administrationsbygningens husråd og repræsentanter fra alle forvaltninger har været inddraget i arbejdet med udarbejdelse af helhedsplanen. Der har således været afholdt møder forud for arbejdets igangsætning for derved at medtage alle input. Efterfølgende er den udarbejdede helhedsplan blevet præsenteret for administrationsbygningens husråd og alle forvaltninger, og den endelige plan er i hovedlinjer tilpasset de modtagne input.

### **Retsgrundlag**

Intet at bemærke.

### **Økonomiske konsekvenser**

Den samlede helhedsplan har et anslået etableringsbudget på 14-15 mio. kr.

Arbejderne forventes at skulle etapeopdeles over en længere årrække. Den samlede plan indgår herefter som en del af budgetforhandlingerne for de kommende år.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

### **Beslutning på Direktionen 05-08-2024**

Drøftet.

### **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Tilrådt.

### **Bilag**

Bilag 1 Indretning Administrationsbygning Kloge m<sup>2</sup>

Bilag 2 Økonomi Kloge 2 Administrationsbygningen

# Punkt 133: Boliganalyse for Ældre- og Socialområdet - Kloge m<sup>2</sup>

S2023-11935

## Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø samt Direktøren for Social, Sundhed og Beskæftigelse anbefaler, at

- Den fremlagte plan for igangsætning af boliganalyse for Ældre- og Socialområdet godkendes
- Der nedsættes en politisk styregruppe bestående af formand for Teknik og Miljø, formand for Social, Sundhed og Beskæftigelse, direktør for Børn og Kultur, Teknik og Miljø, direktør for Social, Sundhed og Beskæftigelse, centerchef for Ældre, Sundhed og Rehabilitering, centerchef for Sundhedsfremme, Social og Handicap samt centerchef for Teknisk Drift
- Der frigives 500.000 kr. af restpuljen fra Johan Riis Minde til analysearbejdet, mens restpuljen reserveres til udmøntning af planen.

## Behandling

Direktionen (5. august 2024)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (13. august 2024)

Udvalg for Teknik og Miljø (14. august 2024)

Økonomiudvalget (21. august 2024)

## Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 2. januar 2024 projektbeskrivelsen for Kloge m<sup>2</sup>. Projektets baggrund er et ønske om at udvikle, optimere og fremtidssikre den kommunale bygningsmasse til de fremtidige behov. Bygningsmassen er opdelt i anvendelseskategorier, hvoraf den ene er Ældre- og Socialområdet.

For at sikre det bedst mulige grundlag for handleplanerne for Ældre- og Socialområdet skal der udføres en samlet dybdegående boliganalyse, som skal omfatte hele området. Dette arbejde igangsættes nu og vil efterfølgende kunne give en retning for handleplanerne for både hele området og for den enkelte institution.

## Sagsfremstilling

På baggrund af Kommunalbestyrelsens godkendelse af projektet Kloge m<sup>2</sup> igangsættes nu arbejdet for så vidt angår Ældre- og Socialområdet. For at sikre det bedst mulige grundlag for handleplanerne for Ældre- og Socialområdet er det en forudsætning, at der udføres en dybdegående boliganalyse, som skal omfatte hele området. Analysen skal have fokus på at belyse de fremtidige tendenser og derigennem underbygge behovet for, hvilke boligtyper der skal udvikles. Boliganalysen vil herefter sætte en retning for handleplanerne for både hele området og for den enkelte institution.

Arbejdet opdeles i 3 faser:

### Fase 1 Behovsanalyse:

Der igangsættes en behovsanalyse, som skal danne grundlag for beslutningen om den fremtidige struktur og tilbud indenfor Ældre- og Socialområdet. Analysen tager udgangspunkt i datagrundlag i form af demografi, erfaringstal og lovgivning.

Arbejdet igangsættes efteråret i 2024 og forventes afsluttet med udgangen af 2025

### Fase 2 Registrering af eksisterende bygningsmasse:

Hele den eksisterende bygningsmasse gennemgås og registreres i forhold til tilstand, nuværende anvendelse og tilbud, fleksibilitet og beliggenhed i forhold til øvrige dags- og sundhedstilbud. Ligeledes registreres beliggenhed i forhold til tendenser i forhold til borgernes ønske om bosætning.

Arbejdet udføres i 2025.

### Fase 3 Vision/handlinger:

Der udarbejdes forslag til fremtidig struktur og tilbud indenfor området - der udarbejdes minimum 2 scenarier. Der skal ske en præcisering af konsekvenser ved hver enkelt valg, og der udarbejdes tids- og handleplan.

Arbejdet igangsættes i start 2026 med henblik på politisk beslutning i sommeren/efteråret 2026.

Det anbefales, at der nedsættes en politisk styregruppe, som består af formand for Teknik og Miljø, formand for Social, Sundhed og Beskæftigelse, direktør for Børn og Kultur, Teknik og Miljø, direktør for Social, Sundhed og Beskæftigelse, centerchef for Ældre, Sundhed og Rehabilitering, centerchef for Sundhedsfremme, Social og Handicap samt centerchef

for Teknisk Drift. Den politiske styregruppes opgave bliver at medvirke til at definere indholdet i behovsanalysen samt udarbejde forslag til fremtidig struktur og tilbud indenfor området. Den politiske styregruppe faciliteres af Kommunale Ejendomme.

## **Retsgrundlag**

Intet at bemærke.

## **Økonomiske konsekvenser**

Udarbejdelse af boliganalysen anslås til at koste 500.000 kr.

I forbindelse med lukning af Johan Riis Minde er der fortsat en restpulje på 2.987.000 kr., som endnu ikke er disponeret.

Det anbefales, at boliganalysen finansieres af denne restpulje, og at det resterende beløb på 2.487.000 kr. reserveres til udmøntning af planen.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

## **Beslutning på Direktionen 05-08-2024**

Drøftet.

## **Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 13-08-2024**

Tiltrådt.

Rasmus Christensen deltog ikke i sagens behandling.

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Tiltrådt.

# Punkt 134: I/S Mors-Thy Færgesfart - Budget 2025

S2022-2145

## Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Budget 2025 godkendes.

## Behandling

Direktionen (5. august 2024)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2024)

Økonomiudvalget (21. august 2024)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2024)

## Sagsresumé

Budgetforslaget for 2025 er udarbejdet med udgangspunkt i regnskabsresultatet for 2023. Indtægterne er tilpasset i forhold til regnskab 2023, og de i 2023 besluttede besparelser forventes at få indvirkning både på driftsudgifterne og på personaleudgifterne.

Der er pr. 1. juli 2024 iværksat væsentlige markedsføringstiltag, ændringer af taksterne og indførelse af et månedskort for pendlere i personbiler, for at sikre der sker en øgning af indtægterne i efteråret 2024 og i 2025, der passer til den opjustering af indtægterne, der er beskrevet i budget 2025.

## Sagsfremstilling

Budgetforslaget for 2025 er udarbejdet med udgangspunkt i regnskabsresultatet for 2023. Indtægterne er tilpasset i forhold til regnskab 2023, og de i 2023 besluttede besparelser forventes at få indvirkning både på driftsudgifterne og på personaleudgifterne.

Der er pr. 1. juli 2024 iværksat væsentlige markedsføringstiltag, ændringer af taksterne og indførelse af et månedskort for pendlere i personbiler, for at sikre der sker en øgning af indtægterne i efteråret 2024 og i 2025, der passer til den opjustering af indtægterne, der er beskrevet i budget 2025.

Der er i dag kun få fuldtidspendlere i personbiler, der benytter færgen hver dag. Ved etableringen af et månedskort, til 1000 kr. pr. måned for personbiler, er der en forventning om, at antallet af fuldtidspendlere øges væsentligt efter en mindre rundspørge til pendlere.

Indtægterne vil blive fulgt tæt måned for måned, og der vil komme flere initiativer, hvis det er nødvendigt.

Sidste års besparelser forventes, at kunne modsvare de prisstigninger der kommer efter de seneste overenskomstforhandlinger.

Der tages hensyn under afskrivningerne med et nyt lån til renovering af schottlerne og læmolerne med en stigning på 400.000 kr. årligt. Vedligeholdelsesudgifterne i 2025 forventes at være begrænsede, da færgen skal på værft i 2024 hvor schottlerne også skal renoveres.

Forslag til driftsbudget for 2025:

	Budget 2023 i kr.	Budget 2025 i kr.	Budget 2024 i kr.	Regnskab 2023 i kr.
Indtægter				
Personbefordring	-1.800.000	-2.000.000	- 1.900.000	- 1.514.509
Godsbefordring	-3.000.000	-3.000.000	- 3.200.000	- 2.927.981
Kommunale tilskud	-4.900.000	-4.900.000	- 4.900.000	- 4.900.000

Indtægter i alt	-9.700.000	-9.900.000	-10.000.000	- 9.342.490
Driftsudgifter				
Personaleudgifter	3.700.000	3.900.000	3.600.000	3.942.474
Driftsudgifter	1.500.000	1.100.000	1.400.000	1.128.276
Vedligeholdelsesudgifter	750.000	700.000	1.250.000	904.513
Administrationsudgifter	550.000	600.000	550.000	648.139
Driftsudgifter i alt	6.500.000	6.300.000	6.800.000	6.493.337
Resultat før renter	3.200.000	3.600.000	3.200.000	2.849.153
Renteudgifter	600.000	600.000	600.000	529.302
Resultat af ordinær driftsvirksomhed	2.600.000	3.000.000	2.600.000	2.319.851
Afskrivninger	2.600.000	3.000.000	2.600.000	2.601.566
Resultat efter afskrivninger				-281.766

Sagen har været behandlet af Mors-Thy Færgesfart I/S på bestyrelsesmøde den 21. juni 2024. Budget 2025 blev godkendt og udviklingen følges tæt.

## Retsgrundlag

Interessentskabskontrakten.

## Økonomiske konsekvenser

De kommunale tilskud fordeles således:

	2025
Thisted Kommune 36%	1.764.000
Morsø Kommune 64%	3.136.000

## Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

## Høring og kommunikation

Økonomi og Stab bemærker, at med det anførte resultat af ordinær driftsvirksomhed på 3.000.000 kr., til dækning af afdrag på lån og afskrivninger, vil der fortsat være tale om en negativ egenkapital i selskabet.

## Beslutning på Direktionen 05-08-2024

Drøftet.

## Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024

Tiltrådt.

## Bilag

Interessentskabskontrakt Mors-Thy Færgesfart

# Punkt 135: Renovering af færgelejer og belåning

S2022-2145

## Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Den beskrevne renovering godkendes, og der søges belåning ved KommuneKredit på op til 3.800.000 kr. over 10 år.

## Behandling

Direktionen (5. august 2024)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2024)

Økonomiudvalget (21. august 2024)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2024)

## Sagsresumé

I forbindelse med storme i januar er der sket omfattende skader på læmolerne ved Feggesund og Amtoft. Der er 11 beskadigede ender af flydebroerne. Der er indhentet tilbud på renovering af alle beskadigede flydebroer, sammenkobling af de renoverede flydebroer samt etablering af nye ankere og kæder.

Der er ligeledes indhentet tilbud på renovering af schotlerne på færgen, der har mere end 50.000 driftstimer.

Der søges en samlet belåning af projektet ved KommuneKredit.

## Sagsfremstilling

Læmolerne ved Feggesund og Amtoft har fået væsentlige skader ved stormene i januar måned, og der er nu igangsat en renovering af 11 ender af læmolerne. De fleste læmoler skal på land, og den blotlagte armering skal igen indstøbes i beton, og der skal isættes nye foringsrør, hvor sammenkoblingen med wire skal løbe. Endvidere er det nødvendigt at renovere 2 shotler, der nu har haft over 58.000 driftstimer, og lejer, pakninger mm. Shotlerne har behov for en hovedrenovering i forbindelse med værftsopholdet til september, for at sikre, at færgen fortsat kan sejle. Der er søgt en samlet belåning af projektet ved KommuneKredit med et 10 årigt lån. Der er følgende forventede omkostninger fra indhentede tilbud:

Omstøbning af 2 broender	280.790 kr.
Renovering af 7 broender på læmoler	868.010 kr.
Omstøbning af sidste 2 broender samt skader i bunden	450.000 kr.
Tilbagelægning af og samling af læmolerne	324.500 kr.
Ankerkæder og ankere læmoler	203.000 kr.
Diverse	500.000 kr.
Renovering af shotler	1.000.000 kr.
<b>I alt eks. moms</b>	<b>3.726.300 kr.</b>

Der er lagt 400.000 kr. ind årligt under øgede afskrivninger og afbetaling af lån til budget 2025.

## Retsgrundlag

Interessentskabskontrakten.

## Økonomiske konsekvenser

Der ønskes en belåning ved KommuneKredit på op til 3.800.000 kr. på et 10 årigt lån.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Økonomi og Stab bemærker, at I/S Mors-Thy Færgefarts likviditet kan blive presset ved et 10-årigt lån på 3,8 mio. kr.

## **Beslutning på Direktionen 05-08-2024**

Drøftet.

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Tilrådt.

## **Bilag**

Interessentskabskontrakt Mors-Thy Færgefart

# Punkt 136: Lavbunds- og vådområdeprojekter 2025-2027

S2024-4722

## Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Morsø Kommune ansøger Landbrugsstyrelsen om tilsagn til tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser af 6 områder.

## Behandling

Direktionen (24. juni 2024)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august.2024)

## Sagsresumé

Kommunerne faciliterer udrulningen af kvælstof- og lavbunds indsatsen. Morsø Kommune har modtaget positive tilkendegivelser i seks områder, hvor der er mulighed for at ansøge Landbrugsstyrelsen om lavbunds- og/eller kvælstofvådområder. Hvis de seks projekter kan realiseres, giver det mulighed for at reducere udledningen af kvælstof fra dyrkningsfladen til Limfjorden, i størrelsesordenen 40 ton kvælstof, svarende til ca. 2/5 af indsatskravet for Limfjorden. Hertil kommer en reduktion i størrelsesordenen af 1.800 ton CO<sub>2</sub>-ækv.

## Sagsfremstilling

Vandområdeplanens tredje planperiode (2021-27) har fastsat en kvælstofindsats for de danske kystvande, herunder Limfjorden. Det er fortsat kommunerne, der faciliterer den kollektive kvælstofindsats.

Kvælstofindsatsen i Limfjorden, via kollektive virkemidler, er 101 ton kvælstof (N) og 16 ton N i Thisted Bredning. Morsø Kommune kan ansøge om kvælstofvådområder i en kystvandgruppe. Kystvandgruppen for delkystvandoplandende i Limfjorden omfatter hele Limfjorden. Herved er den ikke tilstedeværende kvælstofindsats i delkystvandoplandende til Løgstør Bredning, Kås Bredning og Venø Bugt ikke længere begrænsende for mulighederne for realisering kvælstofvådområder i dele af Morsø Kommune.

En kvælstofindsats på 40 ton N i Morsø Kommune kan potentielt bidrage til en overimplementering af kvælstofindsatsen for de kollektive virkemidler. Vandområdeplanen beskriver en miljøgaranti, hvor en overimplementering af de kollektive virkemidler kan bidrage til en reduktion i de supplerende og potentielt målrettede virkemidler. Kort fortalt betyder det, at der ved frivillighedens vej kan skabes en miljøgevinst.

De seks projekter er angivet i bilag til sagsfremstillingen.

To projekter (Hanstholm Kær og Skarum Enge) afventer endelig accept fra en enkelt lodsejer ift. opstart af en forundersøgelse. Denne forventes dog indhentet, hvorfor det anbefales, at der også søges tilsagn til tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser til dette projekt.

## Retsgrundlag

Bekendtgørelse om kommunens beføjelser ved genopretning af vådområder (BEK 852 af 30/06/2010).

## Økonomiske konsekvenser

Projekterne er 100% finansieret af landdistriktpuljen 2020. Morsø Kommune skal stille et driftsudlæg i størrelsesordenen 3.600.000 kr. (fordelt på seks projekter) til rådighed i perioden 2025-2026, som vil blive refunderet løbende i perioden 2026-2027. Dette vil medføre et træk på likviditet fra udførelsesperioden, til midlerne er refunderet. Samtidig indgår udgifterne i kommunens bruttoanlægsramme.

## Andre konsekvenser

Andre konsekvenser kortlægges inden forundersøgelserne.

## Høring og kommunikation

De relevante lodsejere og myndigheder høres indledningsvis under forundersøgelserne, og herefter igen under et eventuelt realiseringsprojekt.

Økonomi og Stabs bemærkninger er indarbejdet.

## **Beslutning på Direktionen 24-06-2024**

Drøftet.

Der opfordres til opmærksomhed på likviditetspåvirkningen ved realisering af projekterne samt påvirkningen på kommunens bruttoanlægsramme.

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Godkendt med bemærkning om, at der ansøges til følgende områder:

Højriis, Frostkæret, Hansthølm Kær og Tæbring Enge.

Altså bortfalder Ørndrup Enge og Skarum Enge, da der pt. ikke er lodsejeropbakning.

## **Bilag**

Lavbund og vådområder 2025\_27

Kvælstof indsats i Limfjorden

Lavbunds og vådområdeprojekt 2025

# Punkt 137: Lokalråd - samarbejde mellem kommune og politi

S2024-303

## Indstilling

Direktøren for Social, Sundhed og Beskæftigelse anbefaler, at

- Orientering om referat fra lokalrådsmødet den 6. juni 2024 tages til efterretning
- Fagudvalgene drøfter punkter til næste lokalrådsmøde.

## Behandling

Direktionen (24. juni 2024)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (13. august 2024)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2024)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (14. august 2024)

Økonomiudvalget (21. august 2024)

## Sagsresumé

Hvert kvartal afholdes der møde i Lokalrådet, som består af repræsentanter fra Midt- og Vestjyllands Politi, Kriminalforsorgen og Morsø Kommune.

Lokalrådets formål er at medvirke til at forebygge og bekæmpe kriminalitet og derved medvirke til at skabe tryghed og sikkerhed for borgerne i samfundet.

## Sagsfremstilling

På lokalrådsmødet den 6. juni 2024 orienterede politiet blandt andet om:

- Kulturmødet på Mors
  - Der er afholdt et møde mellem politi og Kulturmødet, hvor man blandt andet drøftede patruljering og bevågenhed
- Vilsundmarked
  - Morsø Kommune har SSP'ere tilstede tirsdag til torsdag
- Natteliv
  - Der er et trygt natteliv med god dialog mellem lokalpolitiet og restaurationerne
- Kommende opgaver i kredsens
  - Folkemødet på Bornholm - uge 23
  - Europa-parlamentsvalg (valgpatruljer) - søndag den 9. juni
  - DM i Herning - uge 24
  - Thistedes 500-års købstadsjubilæum - 5. til 11. august
  - Holstebros 750 års byjubilæum - hele året
- Statistik
  - Der er generelt et fald i kredsens på blandt andet butikstyveri, hærværk og indbrud i biler
  - Morsø Kommune ligger lavt og godt i udviklingen i forhold til sidste år.

På lokalrådsmødet orienterede Morsø Kommune blandt andet om:

- Der er rimelig ro på hverdagen
- R26
  - Udvidelsen af R26 er vedtaget i Folketinget og Morsø Kommunes indstillinger er efterkommet
  - Ekstern rådgiver er færdig og detailplanlægningen af 42 enkelte projekter er igang
  - Projekterne skal til politisk behandling i august/september 2024
  - Der er 8-9 lettilgængelige projekter, som igangsættes
  - Der er høring i Trafiksikkerhedsrådet inden sommer - med deltagelse af politiets færdselsafdeling.

Referatet fra mødet er vedhæftet som bilag.

## Retsgrundlag

Retsplejeloven § 114.

## **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

## **Beslutning på Direktionen 24-06-2024**

Taget til efterretning.

## **Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 13-08-2024**

Taget til efterretning.

Rasmus Christensen deltog ikke i sagens behandling.

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Drøftet og taget til efterretning.

## **Bilag**

Referat fra lokalrådsmødet den 6. juni 2024

# Punkt 138: Udkast til mødekalender 2025 for de politiske udvalg, direktion m.fl.

S2023-11765

## Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Udkast til mødekalender 2025 for de politiske udvalg, direktion m.fl. drøftes og godkendes.

## Behandling

Direktionen (5. august 2024)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (13. august 2024)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2024)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (14. august 2024)

Økonomiudvalget (21. august 2024)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2024)

## Sagsresumé

Udkast til mødekalender 2025 for de politiske udvalg, direktionen m.fl.

## Sagsfremstilling

I forslaget til mødekalender 2025 er de politiske møder fortsat placeret således:

USSB	Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse	Tirsdage kl. 14.00
UTM	Udvalget for Teknik og Miljø	Onsdage kl. 08.00
UBKT	Udvalget for Børn, Kultur og Turisme	Onsdage kl. 14.00
ØK	Økonomiudvalget	Onsdage kl. 08.30
KB	Kommunalbestyrelsen	Tirsdage kl. 17.00

- Møder i fagudvalgene er i samme uge.
- Møder i Økonomiudvalget er ugen efter fagudvalgsmøderne.
- Møder i Kommunalbestyrelsen er ugen efter møder i Økonomiudvalget.
- Budgetseminaret foreslås til den 3. og 4. september 2025.
- Uge 7, juli måned og uge 42 er som tidligere år friholdt for politiske møder og interne ledermøder.

Mødeplanen tilgodeser:

- At kommunens regnskab skal behandles og overgives til revisionen inden 1. maj 2025.
- Retningslinjerne for endelige godkendelse af regnskabet i Kommunalbestyrelsen senest den 31. august 2025.
- Styrelseslovens bestemmelser om, at der skal være mindst 3 uger mellem 1. og 2. behandling af budgettet i Kommunalbestyrelsen, samt at 2. behandling af budgettet skal foretages senest den 15. oktober 2025.
- Styrelseslovens bestemmelser om, at der er placeret et møde i Kommunalbestyrelsen i hver måned, med undtagelse af juli måned, som er friholdt for både politiske og interne møder.

## Retsgrundlag

- Lov om kommunernes styrelse
- Styrelsesvedtægten for Morsø Kommune
- Forretningsordenen for Morsø Kommunalbestyrelse
- Indenrigs- og Sundhedsministeriets regler for godkendelse af kommunernes regnskaber.

## Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

## **Andre konsekvenser**

Efter godkendelse i Kommunalbestyrelsen vil alle møder blive booket via Outlook. Mødekalenderen offentliggøres på kommunens hjemmeside og intranettet.

## **Høring og kommunikation**

Økonomiafdelingen har haft mødekalenderen til gennemsyn, og havde ingen bemærkninger til udkastet.

## **Beslutning på Direktionen 05-08-2024**

Drøftet.

## **Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 13-08-2024**

Tiltrådt.

Rasmus Christensen deltog ikke i sagens behandling.

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Tiltrådt.

## **Bilag**

Udkast - Politisk mødekalender 2025

# Punkt 139: Ledelsesinformation - juli 2024

S2023-12762

## Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Ledelsesinformationen drøftes.

## Behandling

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (13. august 2024)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2024)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (14. august 2024)

Økonomiudvalget (21. august 2024)

## Sagsresumé

Der er udarbejdet ledelsesinformation pr. 31. juli 2024.

Ledelsesinformationen bliver gennemgået på mødet.

## Sagsfremstilling

Den udarbejdede ledelsesinformation gennemgås og drøftes.

Forbrugsopgørelserne kan ikke tages som det endelige regnskab, idet supplementperioden mangler.

## Retsgrundlag

Morsø Kommunes Styringshåndbog.

## Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

## Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

## Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

## Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 13-08-2024

Drøftet og taget til efterretning.

Rasmus Christensen deltog ikke i sagens behandling.

## Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024

Drøftet.

## Bilag

Ledelsesinformation for Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse - juli 2024

Ledelsesinformation for Udvalget for Teknik og Miljø - juli 2024

Ledelsesinformation for Udvalget for Børn, Kultur og Turisme - juli 2024

Ledelsesinformation for Økonomiudvalget - juli 2024

## **Punkt 140: Lukket: Kondemnering af bolig**

S2024-3755

# Punkt 141: Orientering om § 17 stk. 4 udvalg for fremtidig udvikling af Ørodde

S2022-24485

## Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringen om status for arbejdet med § 17, stk. 4 udvalget for den fremtidige udvikling af Ørodde tages til efterretning.

## Behandling

Direktionen (5. august 2024)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2024)

## Sagsresumé

På baggrund af konstitueringsaftalen for 2022-2025 er der nedsat et § 17, stk. 4 udvalg for den fremtidige udvikling af Ørodde.

I løbet af det første år af udvalgets arbejde blev der taget hul på den planlagte proces, som blandt andet favnede foredrag, informationsmøder samt en studietur. Kommunalbestyrelsen vedtog den 30. januar 2024 at bevillige et rammebeløb på 500.000 kr. til rådgiver og borgerinddragende arbejde i forbindelse med udvalgets arbejde.

Der er den 6., 7. og 8. juni 2024 afholdt en borgerinddragende workshop, hvor borgerne har haft mulighed for at deltage i debatten og komme med konstruktiv kritik af Ørodde og forslag til, hvilket sted Ørodde skal være i fremtiden. Parallelt med borgerinddragelsen er der gennemført en lang række aktørinterviews med relevante aktører for området. Indledende opsummering af borgerinddragelse er vedhæftet som bilag.

## Sagsfremstilling

Udvalgets arbejde i 2023 har tidligere været forelagt Udvalget for Teknik og Miljø ved mødet den 13. december 2023. Derefter godkendte Kommunalbestyrelsen den 30. januar en bevilling på 500.000 kr. til rådgiver og borgerinddragende arbejde i forbindelse med udvalgets arbejde.

Efter en udbudsrunde, hvor fire forskellige rådgivere præsenterede deres tilgang til opgaven, blev der i begyndelsen af april indgået en kontrakt med tegnestuen Schönherr. På mødet for § 17 stk. 4 udvalget den 16. april, mødte rådgiverne udvalget og præsenterede deres forslag til proces for inddragelse og scenarieudvikling.

Den borgerinddragende proces har fundet sted den 6., 7. og 8. juni 2024. Her var den gamle Intersport i Algade omdannet til 'Værksted for Fremtidens Ørodde'. I løbet af de tre dage stod dørene åbne for alle borgere. Ud over at snakke med både ansatte fra Morsø Kommune og rådgiverne var det desuden muligt for borgerne at udfylde en tidslinje for Ørodde, skrive postkort fra fremtiden om hvor fantastisk Ørodde kan blive samt kortlægge deres nuværende aktiviteter i området. Overordnet set var der en positiv og konstruktiv dialog om Ørodde's fremtid.

Parallelt med borgernes input blev der gennemført aktørinterviews med en lang række aktører, herunder: Vildsund Blue, DTU Aqua, Dueholmskolen, Kulturrådet, cricketklubben, tennisklubben, roklubben, badeklubben, sauna, vandrehjemmet, campingpladsen, Morsø Erhvervsråd, Morsø Naturklub samt kulturkonsulent, eventkoordinator, biolog og gartnerformand fra Morsø Kommune. Aktørerne bidrog med flere forskellige perspektiver på områdets udvikling.

Næste udvalgs møde i § 17 stk. 4 udvalget afholdes mandag den 17. juni 2024, hvorefter Schönherr har til opgave at udarbejde et udkast til tre scenarier for Ørodde's fremtidige udvikling. Udkast til scenarierne vil blive fremlagt for Udvalget for Teknik og Miljø i slutningen af august 2024, og herefter for offentligheden på et offentligt møde i efteråret.

## Retsgrundlag

Kommunestyrelsesloven (LBK nr. 47 af 15/01-2019).

## Økonomiske konsekvenser

Der er bevilget et rammebeløb på 500.000 kr. til rådgiver og borgerinddragende arbejde i forbindelse med § 17 stk. 4 udvalget for Ørodde, som finansieres fra projektet "Opstart Øroddeprojektet".

Kommunalbestyrelsen godkendte den 4. januar 2022, at der ved nedsættelse af § 17, stk. 4 udvalg:

- Ydes vederlag til formanden, som udgør 5% af borgmesterens vederlag
- For øvrige kommunalbestyrelsesmedlemmers deltagelse ydes et vederlag, som udgør 0,25% af borgmesterens vederlag
- Ydes diæter til øvrige ikke-medlemmer af Kommunalbestyrelsen, hvis de ikke er aflønnet af Morsø Kommune.

Honorering af de nævnte vederlag til medlemmer af Kommunalbestyrelsen kan indeholdes af det afsatte budget for 2023 og 2024.

Udgiften til diæter til ikke-medlemmer af Kommunalbestyrelsen afholdes af central konto. Dog udbetales ikke diæter til medarbejdere ansat i Morsø Kommune.

Ud over de 500.000 bevilliget til rådgiver og inddragende proces, forventes § 17, stk. 4 udvalgets øvrige planlagte aktiviteter at kunne afvikles for et budget på ca. 200.000 kr. Midlerne finansieres indenfor Udvalget for Teknik og Miljøs budgetansvarsområde. Dette er allerede behandlet og vedtaget ved tidligere møde i udvalget.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Der er gennemført omfattende dialog og inddragelse af borgere gennem både udvalgets sammensætning, borgerinddragelsesdagene i juni samt det offentlige møde, der forventes afholdt i september måned.

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

## **Beslutning på Direktionen 05-08-2024**

Taget til efterretning.

## **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Opsamling på borgerinddragelse juni 2024

# Punkt 142: Orientering om afholdelse af lavbundsaftener

S2023-580

## Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø orienterer om, at

- Der afholdes lavbundsftener for fire områder på Mors.

## Behandling

Direktionen (24. juni 2024)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2024)

## Sagsresumé

I forbindelse med projektarbejdet i Plan22+, med det lokalt nedsatte Landbrugsråd, er der taget initiativ til at afholde lokale lavbundsftener.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med projektarbejdet i Plan22+, med det lokalt nedsatte Landbrugsråd, er der taget initiativ til at genbesøge tre ældre, ikke realiseringsansøgte, vådområdeprojekter. Genbesøgene vil foregå som en lavbundsften, hvor Morsø Kommune, i samarbejde med Landbrugsrådet og Fjordland, vil redegøre for behovet og mulighederne for en klima-, miljø- og naturindsats. Ud over de tre områder, vil der også blive afholdt en lavbundsften ved Tæbring, som et nyt projekt.

Formålet er, at sikre fremdrift i den kommunale klimaindsats, i samspil med den nationale kvælstof- og naturindsats.

## Retsgrundlag

Intet at bemærke.

## Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

## Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

## Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

## Beslutning på Direktionen 24-06-2024

Taget til efterretning.

## Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024

Taget til efterretning.

## **Punkt 143: Udvalget for Teknik og Miljø - Orienteringer**

S2022-25168

### **Indstilling**

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringerne tages til efterretning.

### **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Taget til efterretning.

- Grøn trepartsaftale.

## **Punkt 144: Udvalget for Teknik og Miljø - Orienteringer fra Morsø Forsyning**

S2022-25168

### **Indstilling**

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringerne fra Morsø Forsyning tages til efterretning.

### **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Taget til efterretning.

- Ny direktør er tiltrådt.

## **Punkt 145: Udvalget for Teknik og Miljø - Godkendelse af referat**

S2022-25168

### **Indstilling**

Godkendelse af referatet.

**Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Godkendt.

## **Punkt 146: Godkendelse af tillægsdagsorden**

S2022-25168

### **Indstilling**

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget godkender tillægsdagsordenen.

### **Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Godkendt.

## **Punkt 147: Lukket: Boligindsatsen - opkøb af bolig**

S2024-680

## **Punkt 148: Godkendelse af referat**

S2022-25168

### **Indstilling**

Godkendelse af referatet.

**Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 14-08-2024**

Godkendt.