

# **REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø 2014-2017 d. 16-08-2017**

**Mødedato** Onsdag d. 16. august 2017 kl. 08:30

**Mødested** Mødelokale 605/7 administrationsbygningen

## Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Ledelsesinformation 2017.....  | 3  |
| Anden budgetopfølgning 2017.....   | 4  |
| Boligselskabet Nykøbing Mors - Kollektiv råderet.....  | 8  |
| Johan Riis Minde - Regnskab 2016 og Budget 2018.....   | 10 |
| Morsø Ældreboligselskab - Regnskab 2016.....   | 13 |
| Nykøbing Mors Andelsboligforening - Regnskab 2016.....   | 16 |
| Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner - Regnskab 2016.....                   | 19 |
| Cykelpulje 2017 - Ansøgning om tilskud til Morsø Multipark.....                                    | 21 |
| Lokalråd (samarbejde mellem kommune og politi).....  | 23 |
| Inddragende aktivitets- og samtalekøkkener med de ældre borgere i centrum - Støberigården.....     | 25 |
| Kommuneplantillæg nr. 12 Molerindvinding ved Stærhøj - Endelig vedtagelse.....                     | 27 |
| Kommuneplantillæg nr. 13 Revision af vindmølleplanlægning - Endelig vedtagelse.....                | 30 |
| Lokalplan 17.133 del af Markedsgade til offentlige formål, regnvandsbassin - Endelig vedtagelse... | 33 |
| M. C. Holms Passagen - Etape 2.....  | 35 |
| Hegnsprojekt Sydmors 2017.....   | 38 |
| Klimatilpasningsprojekt - Nykøbing Enge.....   | 40 |
| Jordflytningsregulativ.....  | 46 |
| Morsø Kommunes bytte af Bjergby grusgrav med boldbanerne i Flade.....                              | 48 |
| Demensområdet i Morsø Kommune.....   | 49 |
| Ungepolitik - proces.....  | 52 |
| Lukket.....  | 56 |
| Lukket.....  | 57 |
| Lukket.....  | 58 |
| Lukket.....  | 59 |
| Lukket.....  | 60 |
| Morsø Forsyning - orienteringer.....   | 61 |
| Orientering til Udvalget for Teknik og Miljø.....  | 62 |
| Ny Taxilov - høringsfrist 14. august 2017.....   | 63 |
| Kollektiv trafik - Orientering om budget 2017 og overslagsårene.....                               | 65 |

## **Punkt 138: Ledelsesinformation 2017**

### **Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)**

Taget til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

138. Ledelsesinformation 2017

Sagsnr.: 773-2017-6160

J.nr.: 00.15.20

Åbent

### **Det Sociale Udvalg (15. august 2017)**

Taget til efterretning.

Michael Dahlgaard og Vagn Kidmose deltog ikke i sagens behandling.

### **Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (15. august 2017)**

Taget til efterretning.

Pia Storm deltog ikke i sagens behandling

### **Børne- og Kulturudvalget (16. august 2017)**

Taget til efterretning.

### **Indstilling**

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Udvalget drøfter ledelsesinformationen på mødet.

### **Behandling**

Direktionen (14. august 2017)

Det Sociale Udvalg (15. august 2017)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (15. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Børne- og Kulturudvalget (16. august 2017)

Økonomiudvalget (23. august 2017)

### **Sagsresumé**

Ledelsesinformationen gennemgås på mødet.

### **Sagsbeskrivelse**

Ledelsesinformationen fremsendes som særskilt dokument inden mødet. I enkelte tilfælde kan den medbringes under armen til udvalgene af direktøren.

### **Retsgrundlag**

Morsø Kommunes Styringshåndbog

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke

## Punkt 139: Anden budgetopfølgning 2017

### Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Taget til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

139. Anden budgetopfølgning 2017

Sagsnr.: 773-2017-695

J.nr.: 00.30.14

Åbent

### Direktionen (14. august 2017)

Tilrådt.

### Det Sociale Udvalg (15. august 2017)

Tilrådt.

Michael Dahlgaard og Vagn Kidmose deltog ikke i sagens behandling.

### Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (15. august 2017)

Tilrådt.

Pia Storm deltog ikke i sagens behandling

### Børne- og Kulturudvalget (16. august 2017)

Taget til efterretning.

### Økonomiudvalget (17. august 2017)

Tilrådt

Henning Sørensen deltog ikke i sagens behandling.

### **Indstilling**

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Anden budgetopfølgning godkendes således de tekniske ændringer godkendes og der gives en tillægsbevilling på i alt - 8,113 millioner kr.

### **Behandling**

Direktionen (14. august 2017)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (15. august 2017)

Det Sociale Udvalg (15. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Børne- og Kulturudvalget (16. august 2017)

Økonomiudvalget (17. august 2017)

Kommunalbestyrelsen (28. august 2017)

### **Sagsresumé**

I henhold til budgettidsplanen for 2018 fremsendes anden budgetopfølgning 2017 til politisk behandling.

### **Sagsbeskrivelse**

Den samlede budgetopfølgning viser et forventet mindre forbrug på -8.113.000 kr. sammensat af en merindtægt på generelle tilskud på -6.247.000 kr., et forventet mindre forbrug på den skattefinansierede drift på -1.705.000. kr., og en netto mindre udgift på afdrag af gæld på -161.000 kr.

Resultatopgørelse:

| <b>Opførelse i 1.000 kr.</b> | <b>Forbrug<br/>Jan. -<br/>juli</b> | <b>Korr.<br/>Budget</b> | <b>Bevillings-<br/>ansøgning</b> | <b>Tekniske<br/>korrektioner</b> | <b>Korr.<br/>Budget</b> |
|------------------------------|------------------------------------|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------|
|------------------------------|------------------------------------|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------|

efter  
ændringer

|                                     |                 |                   |               |          |                   |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------|----------|-------------------|
| <b>Skattefinansierede område</b>    | <b>4.292</b>    | <b>25.004</b>     | <b>-8.113</b> | <b>0</b> | <b>16.591</b>     |
| <b>Indtægter</b>                    | <b>-833.311</b> | <b>-1.397.779</b> | <b>-6.247</b> | <b>0</b> | <b>-1.404.026</b> |
| Skatter                             | -510.766        | -841.449          |               |          | -841.449          |
| Generelle tilskud                   | -313.214        | -540.334          | -6.247        |          | -546.581          |
| Særtilskud                          | -9.331,00       | -15.996,00        |               |          | -15.996           |
| <b>Driftsudgifter</b>               | <b>781.929</b>  | <b>1.374.973</b>  | <b>-1.705</b> | <b>0</b> | <b>1.372.968</b>  |
| Udvalget for Teknik og Miljø        | 35.368          | 63.458            | 152           | 0        | 63.610            |
| Børne- og Kulturudvalget            | 220.094         | 353.182           | 4.441         | 0        | 357.623           |
| Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget | 180.881         | 316.068           | -4.447        | -150     | 311.421           |
| Det Sociale Udvalg                  | 267.294         | 502.058           | -5.209        | -172     | 496.577           |
| Økonomiudvalget                     | 78.292          | 140.207           | 3.358         | 322      | 143.737           |
| <b>Renter</b>                       | <b>3.072</b>    | <b>4.344</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>4.344</b>      |
| <b>Anlægsudgifter</b>               | <b>12.673</b>   | <b>40.403</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>40.403</b>     |
| Udvalget for Teknik og Miljø        | 5.257           | 21.075            |               |          | 21.075            |
| Børne- og Kulturudvalget            | 2.318           | 9.689             |               |          | 9.689             |
| Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget | 118             | 1.248             |               |          | 1.248             |
| Det Sociale Udvalg                  | 2.925           | 8.329             |               |          | 8.329             |
| Økonomiudvalget                     | 2.055           | 62                |               |          | 62                |
| <b>Jordforsyning</b>                | <b>-2.402</b>   | <b>-80</b>        | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>-80</b>        |
| Salg af jord                        | -2.402          | -2.989            |               |          | -2.989            |
| Køb af jord, Byggemodning           |                 | 2.909             |               |          | 2.909             |
| <b>Finansiering</b>                 | <b>42.331</b>   | <b>3.143</b>      | <b>-161</b>   | <b>0</b> | <b>2.982</b>      |
| Optagne Lån                         | -11.993         | -18.000           |               |          | -18.000           |
| Afdrag på gæld                      | 11.226          | 21.176            | -161          | 0        | 21.015            |
| Balanceforskydninger                | 33.846          | -33               |               |          | -33               |
| Refusion af købsmoms                | 9.252           | 0                 |               |          | 0                 |

|                             |               |                |              |          |                |
|-----------------------------|---------------|----------------|--------------|----------|----------------|
| <b>Forsyningsvirksomhed</b> | <b>-6.301</b> | <b>-310</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>-310</b>    |
| Drift Netto                 | -6.301        | 428            |              |          | 428            |
| Anlæg Netto                 |               | -738           |              |          | -738           |
| <b>Likvide aktiver</b>      | <b>2.010</b>  | <b>-24.694</b> | <b>8.113</b> | <b>0</b> | <b>-16.281</b> |

De primære årsager til et forventet merforbrug på Børne- og Kulturudvalgets område er oprettelse af en specialgruppe på Øster Jølby Skole samt en tilgang på 7,7 årsværk i familiepleje og på opholdssteder.

På Beskæftigelses- og Erhvervsudvalgets område er der et betydeligt mindreforbrug på integrationsområdet og sygedagpengeområdet samt et merforbrug på a-dagpenge, kontanthjælp og ressourceforløb.

På Det Sociale Udvalgs område er der et forventet mindreforbrug på den aktivitetsbestemte medfinansiering og i Visitationen. Der er et forventet merforbrug på Centrale Sociale tilbud.

Under Økonomiudvalget er Midtvejsreguleringen 2017 indregnet samt det på Finansloven 2017 bevilligede særtilskud. Under den administrative organisation er der indregnet ændret budgetteringspraksis vedrørende indtægter fra Morsø Wind A/S samt fratrædelsesgodtgørelser m.v.

Specifikationen for de enkelte udvalgs forventede mer-/mindreforbrug fremgår af bilagsmaterialet.

Politikområde fordeling af forventet mer-/mindre forbrug:

| Beløb i 1.000 kr.                    | Adm. korrektioner | Tek. korrektioner |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Samlet UTM</b>                    | <b>152</b>        | <b>0</b>          |
| Natur og Miljø                       | 0                 | 0                 |
| Teknisk Drift                        | 152               | 0                 |
| Færgen                               | 0                 | 0                 |
| Affaldshåndtering                    | 0                 | 0                 |
| <b>Samlet BKU</b>                    | <b>4.441</b>      | <b>0</b>          |
| Børn, Undervisning, Fritid og Kultur | 850               | 0                 |
| Børn og Familier                     | 4.191             | 0                 |
| BKU Overførsler                      | -600              | 0                 |
| <b>Samlet BEU</b>                    | <b>-4.497</b>     | <b>-150</b>       |
| Erhverv og Turisme                   | 8                 | 0                 |
| Beskæftigelse                        | -323              | 0                 |
| Forsikrede Ledige                    | 1.895             | 0                 |
| Overførsler                          | -6.077            | -150              |
| <b>Samlet DSU</b>                    | <b>-5.159</b>     | <b>-172</b>       |
| Sundhed og hjælpemidler              | -3.760            | 300               |
| Visitationen                         | -2.680            | -300              |
| Ældreområdet                         | 63                | -172              |

|                                   |               |            |
|-----------------------------------|---------------|------------|
| Sociale tilbud                    | 1.599         | 0          |
| Overførsler DSU                   | -531          | 0          |
| <b>Samlet ØKU</b>                 | <b>-3.358</b> | <b>322</b> |
| Politisk organisation             | -261          | 0          |
| Administrativ organisation        | 3.619         | 322        |
| Renter                            | 0             | 0          |
| Afdrag på gæld                    | -161          | 0          |
| Generelle tilskud                 | -6.247        | 0          |
| <b>I alt 2. budgetopfølgning:</b> | <b>-8.113</b> | <b>0</b>   |

Vedlagt budgetopfølgningen til orientering er en status på Morsø Kommunes anlægsbevillinger, jævnfør det vedtagne budget 2017.

### Retsgrundlag

Morsø Kommunes Styringshåndbog.  
Lov om Kommunernes styrelse.

### Økonomiske konsekvenser

Godkendelse af samtlige ændringer vil medføre en tillægsbevilling på netto -8.113.000 kr., som lægges i kassen.

### Andre konsekvenser

Ingen bemærkninger.

### Høring og kommunikation

Budgetopfølgningen er udarbejdet i samarbejde med serviceområderne.

### Bilag

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| · 2. budgetopfølgning 2017 - DSU | 773-2017-84853 |
| · 2. Budgetopfølgning 2017 - ØKU | 773-2017-84429 |
| · 2. budgetopfølgning 2017 - BEU | 773-2017-84427 |
| · 2. budgetopfølgning 2017 - BKU | 773-2017-74905 |
| · 2. budgetopfølgning 2017 - UTM | 773-2017-74903 |
| · Status anlæg Juli 2017         | 773-2017-85570 |

### Bilag

|                                |
|--------------------------------|
| 2. budgetopfølgning 2017 - DSU |
| 2. Budgetopfølgning 2017 - ØKU |
| 2. budgetopfølgning 2017 - BEU |
| 2. budgetopfølgning 2017 - BKU |
| 2. budgetopfølgning 2017 - UTM |
| Status anlæg Juli 2017         |

# Punkt 140: Boligselskabet Nykøbing Mors - Kollektiv råderet

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

140. Boligselskabet Nykøbing Mors - Kollektiv råderet

Sagsnr.: 773-2014-27371

J.nr.: 00.01.00

Åbent

## Direktionen (7. august 2017)

Tiltrådt.

## Økonomiudvalget (17. august 2017)

Tiltrådt.

Henning Sørensen deltog ikke i sagens behandling

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Kommunalbestyrelsen godkender optagelse af kreditforeningslån i forbindelse med gennemførelse af kollektiv råderetssag med nye køkkener i afdeling 3025 Fuglsøparken.

### Behandling

Direktionen (7. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Økonomiudvalget (17. august 2017)

Kommunalbestyrelsen (28. august 2017)

### Sagsresumé

Domea anmoder, på vegne af Boligselskabet Nykøbing Mors, Kommunalbestyrelsen om at godkende optagelse af et 10 årigt fastforrentet kreditforeningslån.

### Sagsbeskrivelse

Domea, der er forretningsfører for Boligselskabet Nykøbing Mors, fremsendte den 22. maj 2017 ansøgning til Kommunalbestyrelsen, om at der i henhold Almenboligloens § 37b, optages et 10 årigt fastforrentet kreditforeningslån, til finansiering af en kollektiv råderetssag med 35 køkkener i afdeling 3025 Fuglsøparken.

Oversigt over anslåede omkostninger og finansiering:

|   |                    |
|---|--------------------|
| Samlede omkostninger inkl. moms         | 1.134.700 kr.      |
| Tilskud fra selskabets dispositionsfond | <u>369.700 kr.</u> |
| Optagelse af kreditforeningslån         | <u>765.000 kr.</u> |

### Retsgrundlag

Lov om almene boliger m.v., § 37b.

### Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant, da der ikke er krævet kommunegaranti fra kreditforeningen.

### Andre konsekvenser

Ikke relevant

### Høring og kommunikation

Intet at bemærke

### Bilag

· Ansøgning om godkendelse af kollektiv råderetssag hos Morsø  
Kommune (004...

773-2017-  
73306

· Låneberegning

773-2017-  
73305

## **Bilag**

Ansøgning om godkendelse af kollektiv råderetssag hos Morsø Kommune (004...

Låneberegning

# Punkt 141: Johan Riis Minde - Regnskab 2016 og Budget 2018

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Tilrådt.

### Sagsfremstilling

141. Johan Riis Minde - Regnskab 2016 og Budget 2018

Sagsnr.: 773-2014-28409 J.nr.: 00.01.00

Åbent

## Direktionen (7. august 2017)

Tilrådt.

## Økonomiudvalget (17. august 2017)

Tilrådt.

Henning Sørensen deltog ikke i sagens behandling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Det revisionspåtegnede årsregnskab 2016, budgettet for 2018 og vedligeholdelsesplanerne for 2018 vedrørende Johan Riis Minde 424-01 samt for centerejendommen Johan Riis Minde 417-01 godkendes.

### Behandling

Direktionen (7. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Økonomiudvalget (17. august 2017)

Kommunalbestyrelsen (28. august 2017)

### Sagsresumé

Domea fremsender for Den selvejende Institution Johan Riis Minde, Centerdelen afd. 417-01 samt Boligafdelingen afd. 424-01 det revisionspåtegnede årsregnskab 2016, budget for 2018 og vedligeholdelsesplaner for 2018 til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

### Sagsbeskrivelse

I henhold til bekendtgørelsen om administration af ældreboliger skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Den selvejende Institution Johan Riis Minde. Desuden skal det kommende budget og vedligeholdelsesplaner hvert år godkendes. Regnskabet for 2016, budgettet for 2018 og vedligeholdelsesplanerne for 2018 er indhentet til tilsynet fra Domea.

### Regnskabet for 2016

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab. Det er revisionens opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af boligorganisationens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt at resultatet for den Selvejende institutions aktiviteter for 2016 er i overensstemmelse med kravene til regnskabsaflæggelse i bekendtgørelsen om drift af almene boliger m.v.

For begge afdelinger gælder det, at der er et mindre forbrug på planlagt vedligeholdelsen, da der kun bliver lavet det mest nødvendige pga. mortifikationssagen der er i gang.

**Hovedtallene** i regnskabet for afdeling 417-01 er følgende:

| <b>2016</b>                | <b>Resultat</b> | <b>Budget</b> |
|----------------------------|-----------------|---------------|
| Udgifter                   | 1.222.725       | 1.332.000     |
| Indtægter                  | 1.334.414       | 1.332.000     |
| <b>Resultat (Overskud)</b> | <b>111.689</b>  | <b>0</b>      |

Årets overskud er tillagt henlæggelser, som ultimo 2016 udgør 5.088.326 kr.

Årets overskud fremkommer som følge af besparelse på vand, administrationsbidrag, almindelig vedligeholdelse samt diverse udgifter i forhold til det budgetterede.

**Hovedtallene** i regnskabet for afdeling 424-01 er følgende:

| <b>2016</b>                | <b>Resultat</b> | <b>Budget</b> |
|----------------------------|-----------------|---------------|
| Udgifter                   | 1.645.299       | 1.905.000     |
| Indtægter                  | 2.128.221       | 1.905.000     |
| <b>Resultat (Overskud)</b> | <b>482.922</b>  | <b>0</b>      |

Årets overskud er tillagt henlæggelser, som ultimo 2016 udgør 6.334.608 kr.

Årets overskud skyldes primært, at det i budgettet afsatte beløb til nettokapitaludgifter, vandafgift, samt el til fællesarealer ikke er anvendt fuldt ud.

### **Budget 2018**

Gennemgang af budgetterne for afdeling 417-01 og 424-01 viser, at der er uændret lejeniveau, og der er afsat passende henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse, henlæggelser til fornyelser og til forbedringer.

#### *Afd. 417-01 DSI – Johan Riis Minde, centerdelen*

Kommunalbestyrelsen skal påse, at der sker en afvikling af evt. opsamlet driftsunderskud. Der kan her henvises til, at der for afdeling 417-01 er en samlet henlæggelse ultimo 2016 på 5.088.326, men i den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (overskud) på 24.455 kr.

Til budget 2017 forventes der balance mellem udgifter og indtægter. Til budget 2018 forventes ligeledes balance. Der er et overskud på huslejereguleringskontoen, som ifølge reglerne bør afvikles over tre år.

#### *Afd. 424-01 DSI – Johan Riis Minde*

Kommunalbestyrelsen skal påse, at der sker en afvikling af evt. opsamlet driftsunderskud. Der kan her henvises til, at der for afdeling 424-01 er en samlet henlæggelse ultimo 2016 på 6.334.608, men i den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (overskud) på 32.879 kr. Her er en del af overskuddet fra regnskab 2016 indsat.

Til budget 2017 forventes der balance mellem udgifter og indtægter. Til budget 2018 forventes ligeledes balance. Der er et overskud på huslejereguleringskontoen, som ifølge reglerne bør afvikles over tre år.

### **Retsgrundlag**

Bekendtgørelsen om administration af ældreboliger og bekendtgørelsen om drift og tilsyn med boliger og hjem for gamle, syge og svagelige samt lette kollektivboliger.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger

### **Bilag**

- Johan Riis Minde - DV 2018 773-2017-82161
- Johan Riis Minde - Budget 2018 773-2017-82162

|   |                |
|---|----------------|
| · Johan Riis Minde - Centerejendom - Budget 31-12-18        | 773-2017-82160 |
| · Johan Riis Minde - Centerejendom - DV 2018                | 773-2017-82159 |
| · Johan Riis Minde - Regnskab 2016                          | 773-2017-82166 |
| · Johan Riis Minde - Revisionsprotokol 2016                 | 773-2017-82165 |
| · Johan Riis Minde - Centerejendom - Regnskab 2016          | 773-2017-82164 |
| · Johan Riis Minde - Centerejendom - Revisionsprotokol 2016 | 773-2017-82163 |

## **Bilag**

Johan Riis Minde - DV 2018

Johan Riis Minde - Budget 2018

Johan Riis Minde - Centerejendom - Budget 31-12-18

Johan Riis Minde - Centerejendom - DV 2018

Johan Riis Minde - Regnskab 2016

Johan Riis Minde - Revisionsprotokol 2016

Johan Riis Minde - Centerejendom - Regnskab 2016

Johan Riis Minde - Centerejendom - Revisionsprotokol 2016

# Punkt 142: Morsø Ældreboligselskab - Regnskab 2016

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Tiltrådt.

## Sagsfremstilling

142. Morsø Ældreboligselskab - Regnskab 2016  
Sagsnr.: 773-2014-13194 J.nr.: 00.01.00

Åbent

## Direktionen (7. august 2017)

Taget til efterretning.

## Økonomiudvalget (17. august 2017)

Taget til efterretning.

Henning Sørensen deltog ikke i sagens behandling

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Det revisionspåtegnede årsregnskab 2016 for Boligorganisationen Morsø Ældreboligselskab og tilhørende afdelinger tages til efterretning.

## Behandling

Direktionen (7. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Økonomiudvalget (17. august 2017)

Kommunalbestyrelsen (28. august 2017)

## Sagsresumé

Domea fremsender for Morsø Ældreboligselskab regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016 til Kommunalbestyrelsens orientering.

## Sagsbeskrivelse

I henhold til lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Morsø Ældreboligselskab.

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab.

Det er revisionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af boligorganisationens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016. samt at resultatet af boligorganisationens aktiviteter for 2016 er i overensstemmelse med kravene til regnskabsaflæggelse i Bekendtgørelsen om drift af almene boliger m.v.

Tilsynet vedr. årsregnskab 2016 for Morsø Ældreboligselskab, regnskabet for boligorganisation, Regnskab for afdeling 13301 (Morsø Ældreboligselskab afd. 1) og Regnskab for afdeling 13302 (Morsø Ældreboligselskab afd. 2).

**Hovedtallene** i regnskabet for Morsø Ældreboligselskab **boligorganisation** er følgende:

| 2016                       | Resultat      | Budget    |
|----------------------------|---------------|-----------|
| Udgifter                   | 1.997.519     | 1.957.000 |
| Indtægter                  | 2.018.217     | 1.957.000 |
| <b>Resultat (Overskud)</b> | <b>20.699</b> | <b>0</b>  |

Overskuddet på 20.699 kr. er henlagt til arbejdskapitalen (konto 805) og udgør ultimo 250.487 kr. Overskuddet skyldes primært større renteindtægter end budgetteret.

**Hovedtallene** i regnskabet for Regnskab for afdeling 13301 (Morsø Ældreboligselskab afd. 1) er følgende:

| <b>2016</b>                | <b>Resultat</b> | <b>Budget</b> |
|----------------------------|-----------------|---------------|
| Udgifter                   | 5.532.325       | 5.537.000     |
| Indtægter                  | 5.608.500       | 5.537.000     |
| <b>Resultat (Overskud)</b> | <b>176.175</b>  | <b>0</b>      |

Overskuddet på 176.175 kr. er overført til henlæggelser, hvorefter saldoen for henlæggelser udgør 4.870.981 kr. I den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (overskud) på 624.067 kr. Her er overskuddet fra regnskab 2016 indsat.

Overskuddet skyldes primært, mindre udgifter til renovation, administrationsbidrag samt diverse udgifter end budgetteret. Derudover er der ikke henlagt til tab ved lejeledighed og fraflytninger. Dette modsvares delvist af tilbagebetaling af fejlagtig opkrævning for leje af gæstebolig.

**Hovedtallene** i regnskabet for Regnskab for afdeling 13302 (Morsø Ældreboligselskab afd. 2) er følgende:

| <b>2016</b>                | <b>Resultat</b> | <b>Budget</b> |
|----------------------------|-----------------|---------------|
| Udgifter                   | 968.240         | 1.119.000     |
| Indtægter                  | 1.160.129       | 1.119.000     |
| <b>Resultat (Overskud)</b> | <b>191.889</b>  | <b>0</b>      |

Overskuddet på 191.889 kr. er overført til henlæggelser, hvorefter saldoen for henlæggelser udgør 1.186.158 kr. I den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (overskud) på 506.618 kr. Her er overskuddet fra regnskab 2016 indsat.

Overskuddet skyldes primært, at det i budgettet afsatte beløb til renholdelse samt vandafgift ikke er anvendt fuldt ud. Dette modsvares af flere udgifter til forsikringer samt større renteindtægter end forventet.

### **Retsgrundlag**

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet forelægges kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de herom gældende regler.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger

### **Bilag**

- Morsø Ældreboligselskab - Regnskab 2016 773-2017-82177
- Morsø Ældreboligselskab - Afd. 1 - Regnskab 2016 773-2017-82179
- Morsø Ældreboligselskab - Afd. 2 - Regnskab 2016 773-2017-82180
- Morsø Ældreboligselskab - Regnskab 2016 - Revisionsprotokol 773-2017-82181

### **Bilag**

Morsø Ældreboligselskab - Regnskab 2016

Morsø Ældreboligselskab - Afd. 1 - Regnskab 2016

Morsø Ældreboligselskab - Afd. 2 - Regnskab 2016

Morsø Ældreboligselskab - Regnskab 2016 - Revisionsprotokol

# Punkt 143: Nykøbing Mors Andelsboligforening - Regnskab 2016

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

143. Nykøbing Mors Andelsboligforening - Regnskab 2016

Sagsnr.: 773-2010-8737

J.nr.: 03.03.02

Åbent

## Direktionen (7. august 2017)

Taget til efterretning.

## Økonomiudvalget (17. august 2017)

Taget til efterretning.

Henning Sørensen deltog ikke i sagens behandling

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Årsregnskab 2016 med tilhørende revisionspåtegning for Nykøbing Mors Andelsboligforening tages til efterretning.

### Behandling

Direktionen (7. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Økonomiudvalget (17. august 2017)

Kommunalbestyrelsen (28. august 2017)

### Sagsresumé

Årsregnskab 2016 for Nykøbing Mors Andelsboligforening, hovedorganisationen. Desuden afdeling 6, 7, 13, 18 og 24 med tilhørende revisionspåtegninger sendes til efterretning i Morsø Kommunalbestyrelse. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Sagsbeskrivelse

I henhold til Lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening.

Regnskabet er påtegnet af BDO, der bemærker, at revisionen ikke har givet anledning til forbehold. Revisionen vurderer, at årsregnskaberne giver et retvisende billede af aktiver, passiver og finansiell stilling pr. 31. december 2016.

### Hovedtallene i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **boligorganisation:**

| 2016                       | Resultat       | Budget         |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Udgifter                   | 9.340.465      | 9.811.828      |
| Indtægter                  | 9.683,266      | 9.956.578      |
| <b>Resultat (Overskud)</b> | <b>342.801</b> | <b>144.750</b> |

Der er et overskud på 342.801 kr. som er tilført arbejdskapitalen. Ultimo saldoen udgør pr. 31. december 2016: 2.480.049 kr.

Der er lavere udgifter end budgetteret. Det vedrører mange mindre afvigelser i forhold til budgettet. Den største afvigelse vedrører møde og personaleudgifter, der har været mindre end budgetteret.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 6 (Højbro)** er følgende:

| <b>2016</b>                | <b>Resultat</b> | <b>Budget</b> |
|----------------------------|-----------------|---------------|
| Udgifter                   | 8.873.414       | 8.991.877     |
| Indtægter                  | 9.085.794       | 9.047.857     |
| <b>Resultat (overskud)</b> | <b>212.380</b>  | <b>55.980</b> |

Overskuddet er på 212.380 kr. Overskuddet er henført til opsamlet resultat. Det opsamlede resultat udgør ultimo 2016: 279.718 kr.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 7 (Møllevænget/Tingvej)** er følgende:

| <b>2016</b>                | <b>Resultat</b> | <b>Budget</b> |
|----------------------------|-----------------|---------------|
| Udgifter                   | 7.568.261       | 7.724.201     |
| Indtægter                  | 7.778.105       | 7.770.171     |
| <b>Resultat (overskud)</b> | <b>209.843</b>  | <b>45.970</b> |

Overskuddet på 209.843 kr. er henført til opsamlet resultat. Det opsamlede resultat udgør ultimo 2016: 296.808 kr.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 13 (Strandparken)** er følgende:

| <b>2016</b>                 | <b>Resultat</b> | <b>Budget</b> |
|-----------------------------|-----------------|---------------|
| Udgifter                    | 4.438.215       | 4.418.936     |
| Indtægter                   | 4.489.905       | 4.437.400     |
| <b>Resultat (underskud)</b> | <b>51.690</b>   | <b>18.464</b> |

Underskuddet på 51.690 kr. er henført til opsamlet resultat. Det opsamlede resultat udgør ultimo 2016: 59.380 kr.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 18 (Østerlund)** er følgende:

| <b>2016</b>                | <b>Resultat</b> | <b>Budget</b> |
|----------------------------|-----------------|---------------|
| Udgifter                   | 8.587.699       | 8.809.711     |
| Indtægter                  | 9.353.667       | 8.836.843     |
| <b>Resultat (overskud)</b> | <b>765.968</b>  | <b>27.132</b> |

Overskuddet på 765.968 kr. er henført til opsamlet resultat. Dette opsamlede resultat udgør ultimo 2016: 1.010.580 kr.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 24 (Landafdelinger)** er følgende:

| <b>2016</b>                | <b>Resultat</b> | <b>Budget</b> |
|----------------------------|-----------------|---------------|
| Udgifter                   | 2.844.548       | 2.777.699     |
| Indtægter                  | 2.844.548       | 2.777.699     |
| <b>Resultat (overskud)</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>      |

Regnskabet balancerer. Der er i regnskabsåret afviklet 158.800 kr. på det opsamlede resultat. Ultimo saldoen 2016 på det opsamlede resultat udgør -1.086.341 kr. Ifølge regnskabet er der i 2011 indgået aftale med Landsbyggefonden og Morsø

Kommune for afdeling 24. Aftalen indebar, at boligorganisationens 4 afdelinger på landet blev sammenlagt i afdeling 24, og afdelingen fritages for indbetaling af afviklede prioriteter til Landsbyggefonden, indtil det opsamlede underskud er afviklet.

### **Retsgrundlag**

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet forelægges kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de herom gældende regler.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger

### **Bilag**

|   |                |
|---|----------------|
| · Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Organisationen | 773-2017-82203 |
| · Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Spørgeskema    | 773-2017-82197 |
| · Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Afd. 6         | 773-2017-82202 |
| · Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Afd. 7         | 773-2017-82201 |
| · Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Afd. 13        | 773-2017-82200 |
| · Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Afd. 18        | 773-2017-82199 |
| · Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Afd. 24        | 773-2017-82198 |

### **Bilag**

Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Organisationen

Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Spørgeskema

Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Afd. 6

Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Afd. 7

Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Afd. 13

Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Afd. 18

Nykøbing Mors Andelsboligforeninge - Regnskab 2016 - Afd. 24

# Punkt 144: Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner - Regnskab 2016

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

144. Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner - Regnskab 2016  
Sagsnr.: 773-2015-18611      J.nr.: 00.01.00      Åbent

## Direktionen (7. august 2017)

Taget til efterretning.

## Økonomiudvalget (17. august 2017)

Taget til efterretning.

Henning Sørensen deltog ikke i sagens behandling

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Det revisionspåtegnede årsregnskab 2016 for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner tages til efterretning.

### Behandling

Direktionen (7. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Økonomiudvalget (17. august 2017)

Kommunalbestyrelsen (28. august 2017)

### Sagsresumé

Bomidtvest fremsender for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016 til Kommunalbestyrelsens orientering.

### Sagsbeskrivelse

I henhold til lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner.

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab.

Det er revisionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016, samt at resultatet af afdelingens aktiviteter for 2016 er i overensstemmelse med kravene til regnskabsaflæggelse i Bekendtgørelsen om drift af almene boliger m.v. Det er ligeledes vores opfattelse, at der er etableret forretningsgange og interne kontroller der understøtter at de dispositioner, der er omfattet af årsregnskaber, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis.

Tilsynet vedrører årsregnskab 2016 for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner.

**Hovedtallene** i regnskabet for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner er følgende:

| <b>2016</b>                | <b>Resultat</b> | <b>Budget</b> |
|----------------------------|-----------------|---------------|
| Udgifter                   | 468.162         | 473.000       |
| Indtægter                  | 472.548         | 473.000       |
| <b>Resultat (overskud)</b> | <b>4.386</b>    | <b>0</b>      |

Overskuddet på 4.386 kr. er overført til henlæggelser, hvorefter saldoen for henlæggelser udgør 29.761 kr. I den samlede henlæggelse er en huslejeruleringskonto (underskud) på -121.483 kr. Her er overskuddet fra regnskab 2016 indsat. Overskuddet skyldes primært, mindre udgifter vedr. ejendomsskatter og vand.

### **Retsgrundlag**

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet forelægges kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de herom gældende regler.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger

### **Bilag**

|  |                |
|--|----------------|
| · Bomidtvest - Regnskab 2016 - Afdeling 03256    | 773-2017-82213 |
| · Bomidtvest - Regnskab 2016 - DV plan           | 773-2017-82212 |
| · Bomidtvest - Regnskab 2016 - Selskabet         | 773-2017-82217 |
| · Bomidtvest - Regnskab 2016 - Spørgeskema       | 773-2017-82216 |
| · Bomidtvest - Regnskab 2016 - Revisionsprotokol | 773-2017-82214 |

### **Bilag**

Bomidtvest - Regnskab 2016 - Afdeling 03256

Bomidtvest - Regnskab 2016 - DV plan

Bomidtvest - Regnskab 2016 - Selskabet

Bomidtvest - Regnskab 2016 - Spørgeskema

Bomidtvest - Regnskab 2016 - Revisionsprotokol

# Punkt 145: Cykelpulje 2017 - Ansøgning om tilskud til Morsø Multipark

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

145. Cykelpulje 2017 - Ansøgning om tilskud til Morsø Multipark

Sagsnr.: 773-2017-10599 J.nr.: 05.00.00

Åbent

## Direktionen (7. august 2017)

Tiltrådt.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Cykelpuljen for 2017 ansøges om 40 % tilskud til etablering af en cykelsti, som integreres i Morsø Multipark, Klimaprojektet Nykøbing Enge og M. C. Holms Passagen.

### Videre behandling

Direktionen (7. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

### Sagsresumé

Regeringen har i samarbejde med forligskredsen bag aftalen om ”Bedre og billigere kollektiv trafik” afsat 100 mio. kr. til en ny cykelpulje, der skal fremme cyklismen i landets kommuner.

### Sagsbeskrivelse

Vejdirektoratet har den 30. juni 2017 sendt udkast til bekendtgørelse om puljen i høring med høringsfrist den 11. august 2017, kl. 12.00.

Det fremgår af udkastet, at puljen kan yde tilskud til cykelprojekter, som har til formål at forbedre forholdene for cyklisme, og at ansøgningerne skal ligge inden for følgende temaer:

- Cykelbyer
- Cykling til skole og fritid
- Supercykelstier og cykelpendling
- Rekreativ cykling og cykelturisme

Der forventes at blive åbnet for ansøgninger i starten af september.

Ansøgningsfristen forventes at blive den 2. oktober 2017, kl. 12.00.

Der ydes op til 40 % i tilskud.

Forvaltningen foreslår, at der i planerne for Morsø Multipark, klimatilpasningsprojektet Nykøbing Enge og M. C. Holms Passagen indarbejdes en cykelsti med tilhørende aktiviteter, der dels

- Skal understøtte og udvikle de enkelte områders brug og allerede planlagte aktiviteter,
- Skabe en sammenhæng mellem områderne for både gående og cyklende.

Forvaltningen foreslår, at der udarbejdes ansøgningsmateriale til godkendelse på mødet i Udvalget for Teknik og Miljø den 20. september 2017, og at ansøgning fremsendes til Vejdirektoratet den 2. oktober 2017.

### Retsgrundlag

Ingen bemærkninger

### Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger

### Andre konsekvenser

Ingen bemærkninger

### Høring og kommunikation

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

**Bilag**

· Kortbilag - Forslag til linjeføring og etapeinddeling

773-2017-79316

**Bilag**

Kortbilag - Forslag til linjeføring og etapeinddeling

## **Punkt 146: Lokalråd (samarbejde mellem kommune og politi)**

### Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Taget til efterretning. Der rettes særlig fokus på udviklingen i responstiden.

### **Sagsfremstilling**

146. Lokalråd (samarbejde mellem kommune og politi)

Sagsnr.: 773-2012-2960

J.nr.: 30.10.10

Åbent

### Direktionen (26. juni 2017)

Taget til efterretning.

### Det Sociale Udvalg (15. august 2017)

Referatet taget til efterretning.

Udvalget vil gerne, at udviklingen i responstider tages med på næste møde i Lokalrådet.

### Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (15. august 2017)

Taget til efterretning.

Pia Storm deltog ikke i sagens behandling

### Børne- og Kulturudvalget (16. august 2017)

Taget til efterretning.

Udvalget er bekymret for udviklingen i responstider.

Udvalget ønsker en redegørelse for indsatsen for bekæmpelse af euforiserende stoffer.

### **Indstilling**

Direktør for Social, Sundhed og Beskæftigelse anbefaler, at

- Orientering om referat fra mødet den 4. maj 2017 tages til efterretning.
- Fagudvalgene drøfter punkter til mødet i Lokalrådet den 7. september 2017.

### **Behandling**

Direktionen (26. juni 2017)

Det Sociale Udvalg (15. august 2017)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (15. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Børne- og Kulturudvalget (16. august 2017)

Økonomiudvalget (23. august 2017)

### **Sagsresumé**

Orientering om referat fra mødet den 4. maj 2017 i Lokalrådet samt drøftelse af punkter til det kommende møde den 7. september 2017.

### **Sagsbeskrivelse**

Hvert kvartal afholdes der møde i Lokalrådet, som består af repræsentanter fra Midt- og Vestjyllands Politi og Morsø Kommune. Lokalrådets formål er at medvirke til at forebygge og bekæmpe kriminalitet, og derved medvirke til at skabe tryk og sikkerhed for borgerne i lokalsamfundet.

Referat fra mødet den 4. maj 2017 samt statistik medsendes som bilag.

På mødet orienterede politiet bl.a. om:

- Organisationsændringen der træder i kraft den 1. oktober 2017.

· Specialiseret efterforskning og særlov. Herunder komplicerede dyrværnssager, børnesager o.l. vil fremadrettet blive samlet i centrale afdelinger i Holstebro og Viborg med henblik på ensartet håndtering.

- Fagkoordinator der er afløser for nogle af lederstillingerne rundt om, som har til formål at fordel sagerne blandt betjentene.
- Nykøbing station fik lov at blive, hvilket betyder der fortsat er tilknyttet tre betjente.
- Positivt med tilgang af elever til politistationen i Thisted.
- Forebyggelsesstrategien.
- Gennemgang af statistikkerne.
- Politiet roser SSP og Joans indsats og synlighed.

Midt- og Vestjyllands Politi og Morsø Kommune er yderst tilfreds med samarbejdet partnerne imellem, det tætte samarbejde skaber god effekt.

### **Retsgrundlag**

Intet at bemærke

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke

### **Bilag**

- Thisted - Morsø - Struer incl. april 2017 773-2017-64867
- Lokalråd 773-2017-57350

### **Bilag**

Thisted - Morsø - Struer incl. april 2017

Lokalråd

# Punkt 147: Inddragende aktivitets- og samtalekøkkener med de ældre borgere i centrum - Støberigården

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Tiltrådt.

## Sagsfremstilling

147. Inddragende aktivitets- og samtalekøkkener med de ældre borgere i centrum - Støberigården

Sagsnr.: 773-2017-7865

J.nr.: 27.42.00

Åbent

Direktionen (26. juni 2017)

Tiltrådt.

Det Sociale Udvalg (15. august 2017)

Godkendt.

Michael Dahlgaard og Vagn Kidmose deltog ikke i sagens behandling.

## Indstilling

Direktøren for Social, Sundhed og Beskæftigelse samt Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Der bevilges 1.220.225 kr. til renovering af to køkkener på plejecentret Støberigården, hvortil der er ansøgt og meddelt tilsagn om støtte fra ”Sundheds- og Ældreministeriets pulje til renovering, etablering og genetablering af lokale køkkener på landets plejecentre”.

- Der frigives 1.220.225 kr. til renovering af de to køkkener på Støberigården.

## Behandling

Direktionen (26. juni 2017)

Det Sociale Udvalg (15. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

## Sagsresumé

I aftalen om Finansloven for 2017 er der afsat 425 mio. kr. til en kommunal ansøgningspulje målrettet renovering, etablering og genetablering af lokale køkkener på landets plejecentre. Formålet med puljen er at bringe maden og måltidssituationerne tættere på de ældre borgere og gøre madlavningen til en større del af hverdagen på landets plejecentre.

Der er med projektet ”Inddragende aktivitets- og samtalekøkkener med de ældre borgere i centrum” ansøgt om 1.220.225 kr. inklusiv moms fra ansøgningspuljen til renovering af to fælleskøkkener på plejecentret Støberigården. Da der er tale om renovering af køkkener på fællesarealer, er der ingen krav til egenfinansiering, hvorfor der til ansøgningspuljen er søgt og givet tilsagn om fuld finansiering til projektet.

Der er den 21. juni 2017 modtaget tilsagn på, at der er bevilget støtte til projektet. Der er således bevilget 1.220.225 kr. til anvendelse i 2017.

## Sagsbeskrivelse

Der er den 8. juni i et samarbejde mellem Kommunale Ejendomme og Center for Ældre, Sundhed og Rehabilitering ansøgt til ”Sundheds- og Ældreministeriets pulje målrettet renovering, etablering og genetablering af lokale køkkener på landets plejecentre” om støtte på 1.220.225 kr. med en egenfinansiering på 0 kr. til renovering af to fælleskøkkener på plejecentret Støberigården.

Fælleskøkkenerne på Støberigården bruges dagligt af mange – både ældre og senhjerneskedede samt af gæster og personale – og de fremstår derfor i dag nedslidte i større eller mindre grad. Ved udvælgelsen af fælleskøkkener til renovering i forbindelse med projektet er der prioriteret at renovere de køkkener, hvor såvel behovet for renovering samt det forventede udbytte af en sådan er størst.

Renoveringen skal muliggøre højere grad af inddragelse af beboerne, da der er lagt vægt på brugervenlige løsninger, som tilgodeser de mange brugere med mange forskelligartede behov.

Der er således søgt om midler til indkøb af eksempelvis hæve-sænke-køkkenborde og –overskabe, vandhaner med udtræk samt større spiseborde, som er tilpasset kørestolsbrugere.

Projektperioden er fra 1. juni til 31. december 2017, hvor renoveringen skal være færdiggjort.

Der er den 21. juni 2017 modtaget tilsagn fra Sundheds- og Ældreministeriet om støtte til projektet. Der er således bevilget 1.220.225 kr. til anvendelse i 2017.

### **Retsgrundlag**

Finansloven for 2017

### **Økonomiske konsekvenser**

Der er ingen krav til medfinansiering. Da der er tale om renovering af køkkener på fællesarealer, omfatter tilsagnet også momsudgifter i forbindelse med anlægsudgifter i renoveringsprojektet.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke

### **Høring og kommunikation**

Støberigårdens bruger-/pårørenderåd er på informationsmøde blevet informeret om udvælgelsen af fælleskøkkener til renovering i projektet.

Der er nedsat en lokal arbejdsgruppe bestående af relevante interessenter, herunder både medarbejdere og arbejdsmiljørepræsentant, til sikring af de nødvendige hensyn i forbindelse med byggeprocessen og projektets endelige resultat.

# Punkt 148: Kommuneplantillæg nr. 12 Molerindvinding ved Stærhøj - Endelig vedtagelse

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Tilrådt. Der arbejdes videre med løsning af transportruten ad Fårtoftvej.

## Sagsfremstilling

148. Kommuneplantillæg nr. 12 Molerindvinding ved Stærhøj - Endelig vedtagelse

Sagsnr.: 773-2016-25226

J.nr.: 01.02.03

Åbent

## Direktionen (7. august 2017)

Tilrådt.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Kommuneplantillæg 12 - Molerindvinding ved Stærhøj - vedtages endeligt.

## Behandling

Topledelsen (7. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Økonomiudvalget (23. august 2017)

Kommunalbestyrelsen (28. august 2017)

## Sagsresumé

Damolin A/S ansøgte tilbage i 2009 Morsø Kommune om indvinding af moler på et 6,7 ha stort areal ved Stærhøj. Der er søgt om en indvindingsperiode på 20 år, hvilket forudsætter udarbejdelse af en VVM-rapport. Morsø Kommune sendte et forslag til et kommuneplantillæg med tilhørende miljørapport i offentlig høring i perioden fra 5. juni til den 15. august 2014. Den 1. juli 2014 overgik sagsbehandlingen omkring indvinding af råstoffer til Regionsrådet.

Regionsrådet besluttede den 23. juni 2015 at revidere miljørapporten om molerindvinding ved Stærhøj og derefter sende den i en fornyet 10 ugers offentlig høring. Efterfølgende besluttede regionsrådet den 27. september 2016 at bemyndige dets forvaltning til at udstede tilladelse til indvinding af moler ved Stærhøj.

Et anlæg, der er VVM-pligtigt og som er anmeldt før 1. januar 2014, kan ikke realiseres, før der er tilvejebragt et kommuneplantillæg med retningslinjer med tilhørende VVM-redegørelse. Region Nordjylland har derfor anmodet Morsø Kommune om at vedtage et udkast til kommuneplantillæg nr. 12, som tillæg til Kommuneplan 2013-2025 for Morsø Kommune.

Af Kommuneplantillæg nr. 12 fremgår retningslinjer for området ved Stærhøj til råstofindvinding. Kommuneplantillægget omfatter et område på i alt ca. 15.4 ha. Herudover redegøres for forholdet til eksisterende retningslinjer i kommuneplanen.

## Sagsbeskrivelse

Kommuneplantillægget blev offentliggjort med en høringsfrist på 8 uger fra den 10. februar til den 7. april 2017, bl.a. på kommunens hjemmeside. På kommunens hjemmeside var tilhørende Miljørapport, udarbejdet af Region Nordjylland, også at finde.

I offentlighedsfasen blev fremsendt i alt 45 høringssvar fra myndigheder, foreninger og borgere med interesse for sagen. Udover Midt- og Vestjyllands Politi er der ingen øvrige myndigheder, som har fremsendt høringssvar til planforslaget.

Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer skal myndigheden ved den endelige vedtagelse af et planforslag, der er omfattet af krav om miljøvurdering, udarbejde en sammenfattende redegørelse i henhold til lovens § 13.

Derfor er Kommuneplantillægget udvidet med en sammenfattende redegørelse som beskriver og kommenterer de væsentlige problemstillinger, som de fremsendte høringssvar til Kommuneplantillægget rejser.

Kommuneplantillæggets formål er at bringe overensstemmelse mellem Kommuneplanen for Morsø Kommune og Råstofplan 2016. I henhold til Lov om råstoffer er det anført, at Kommunalbestyrelserne er bundet af råstofplanen i deres planlægning og administration.

Region Nordjyllands VVM-redegørelse påviser væsentlige konsekvenser for landskab og trafikale forhold. Regionsrådet tilkendegiver samtidig en tilladelse til indvinding af moler ved Stærhøj og Kommunalbestyrelsen bakker op om Regionsrådets beslutning ved vedtagelsen af dette kommuneplantillæg.

Formålet med VVM-redegørelsen for molerindvinding ved Stærhøj udarbejdet af Region Nordjylland har været at identificere og undersøge de problemstillinger, som projektet må forventes at rejse i forhold til påvirkningen af det omgivende miljø. De mulige problemstillinger er undersøgt og herigennem er der taget forbehold for særlige faktorer som indirekte og sekundære effekter, korte og langsigtede betydninger samt hvorvidt der er tale om vedvarende eller midlertidige påvirkninger. Undersøgelser af miljøkonsekvenserne af den planlagte molerindvinding vurderes derfor af Teknik og Miljø for at være tilvejebragt og beskrevet i henhold til de krav, som ligger i råstofloven og lov om Miljøvurdering af planer og programmer og projekter.

De væsentlige vilkår, som Region Nordjylland angiver for den fremtidige råstof tilladelse, skal suppleres med, som angivet i denne sammenfattende redegørelse, de vilkår, som knytter sig til både den pågældende Bilag IV arts, Markfirbenets, bevaringsstatus i dets naturlige udbredelsesområde og til opretholdelse af potentielt levested efter råstofindvindingen er afsluttet. Disse vilkår stilles samtidig i Morsø Kommunes dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 3 om molerindvinding indenfor beskyttet naturtype i form af overdrev.

Idet Markfirbenets æglægning sker i juni og æggene klækkes i august vil der blive stillet vilkår om, at gravearbejde på den sydvendt skråning ikke opstartes i denne periode (1. juni – 31. august), så eventuelle reder ikke ødelægges.

Endvidere vil der blive stillet vilkår om, at den sydvendte skråning efter endt råstofgravning skal efterlades blottet uden tilførsel af overjord, og med en hældning på 10-20 grader.

Efterbehandling af råstofgraven skal ske indenfor maksimalt 12 måneders fra afslutning af indvinding. Den efterfølgende retablering af området vil sikre, at området igen bliver potentiel yngleområde for markfirben.

De fremsendte høringssvar giver ikke anledning til en ændring af planlægningen i form af retningslinjer for molerindvinding ved Stærhøj.

### **Retsgrundlag**

Lov om planlægning (LBK nr. 1529 af 23. november 2015), Lov om miljøvurdering af planer og programmer (LBK nr.448 af 10. maj 2017). Råstofloven (LBK nr. 1218 af 28. september 2016).

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger

### **Bilag**

|   |                |
|---|----------------|
| · Kommuneplantillæg nr. 12 - Endelig vedtagelse                         | 773-2017-81238 |
| · Høringssvar til Kommuneplantillæg nr. 12                              | 773-2017-77980 |
| · Notat: Oversigt høringssvar og kommentarer - Kommuneplantillæg nr. 12 | 773-2017-75886 |
| · Redegørelse - Bæreevne Beskrivelse                                    | 773-2017-79586 |
| · Redegørelse   | 773-2017-79587 |

· Overslag økonomi trafikale forhold

773-2017-  
80526

## **Bilag**

Kommuneplantillæg nr. 12 - Endelig vedtagelse

Høringssvar til Kommuneplantillæg nr. 12

Notat: Oversigt høringssvar og kommentarer - Kommuneplantillæg nr. 12

Redegørelse - Bæreevne Beskrivelse

Redegørelse

Overslag økonomi trafikale forhold

# Punkt 149: Kommuneplantillæg nr. 13 Revision af vindmølleplanlægning - Endelig vedtagelse

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Tiltrådt.

Meiner Nørgaard blev erklæret inhabil og deltog ikke i behandlingen.

## Sagsfremstilling

149. Kommuneplantillæg nr. 13 Revision af vindmølleplanlægning - Endelig vedtagelse  
Sagsnr.: 773-2017-1143                      J.nr.: 01.02.20                      Åbent

## Direktionen (7. august 2017)

Tiltrådt.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Kommuneplantillæg nr. 13 Revision af vindmølleplanlægning – vedtages endeligt.

## Behandling

Direktionen (7. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Økonomiudvalget (23. august 2017)

Kommunalbestyrelsen (28. august 2017)

## Sagsresumé

Kommuneplan 2013 indeholdt beslutning om, at der inden næste kommuneplanrevision igangsættes en planlægning for en revision af den hidtidige vindmølleplanlægning og samtidig en undersøgelse af muligheden for udpegning af nye vindmølleområder til opstilling af nye vindmøller.

I perioden fra den 6. maj til den 2. juli 2016 har der været holdt foroffentlighedsfase med udsendelse af debatoplæg til den kommende planlægning for vindmøller. I denne fase blev afholdt borgermøde.

Den 29. august 2016 anbefalede Kommunalbestyrelsen at arbejde videre med vindmølleplanlægningen ud fra de indkomne bemærkninger og projektforslag til foroffentlighedsfasen.

Den 5. december 2016 anbefalede et flertal af Kommunalbestyrelsen at udarbejde revision af vindmølleplanlægningen. På baggrund af de indkommende forslag og en samlet undersøgelse af alle områderne, hvor af en række ansøgte områder blev fravalgt skulle potentialet undersøges for tre områder: Et område i den sydlige del af Mors ved Moutrup, et område ved A26 og Foodparken samt et område i den nordlige del af Mors ved Ullerup.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 indeholder ikke udpegning af mulige fremtidige vindmølleområder og dette sker ud fra et politisk ønske. Ud fra forudgående drøftelser blandt politikerne i Kommunalbestyrelsen vurderes der alene, at kunne skabe politisk opbakning til en revision af vindmølleplanlægningen uden udpegning af mulige fremtidige vindmølleområder.

Revisionen af den hidtidige planlægning udmønter sig ved, at der sker ophævelse af 15 ud af 16 eksisterende vindmølleområder. Det betyder også at der i eksisterende rammebestemmelser for udlagte rammeområder til vindmøller indføres:

*”Når de eksisterende vindmøller indenfor dette område nedtages, vil rammeområdet blive ophævet og hermed udgå af planlægningen.”*

Samtidig ajourføres kommuneplanens eksisterende retningslinjerne med blandt andet:

*”Eksisterende vindmøller udenfor vindmølleområderne kan ikke genopføres eller udskiftes. Vindmøller, som har været ude af drift et år, skal fjernes af ejer / ejerne.*

I 2016 bidrog øens 87 vindmøller samlet set med en produktion af vedvarende energi på 188 GWh, mens El-forbruget for alle forbrugere på Mors blev opgjort til at være 140 GWh. Da næsten halvdelen af disse møller er opført før 2000, skulle der dels nedtages og dels udskiftes vindmøller indenfor de kommende 5-10 år, hvis produktionen af vedvarende energi fra vindmøller skal fastholdes og eventuelt udbygges. De ældste eksisterende vindmøller er opstillet fra 1988 og senere og vil derfor løbende blive nedtaget, når møllerne er udtjente. Hvis der ikke skabes mulighed for opstilling af nye vindmøller på Mors, vil konsekvensen være, at produktionen af vedvarende energi fra vindmøller vil falde over de kommende år.

### Sagsbeskrivelse

Kommuneplantillægget indeholder en revision af vindmølleplanlægningen med målet om, at der ikke opstilles nye vindmøller. Konsekvenserne af planlægningen er derfor at de eksisterende møller nedtages i takt med at de er udtjente og ikke længere er rentable. Der udlægges ikke nye vindmølleområder, i stedet fastholdes et eksisterende vindmølleområde - Sønder Herreds Plantage fra 2014, mens 15 eksisterende vindmølleområder ophæves. Eksisterende vindmøller udenfor vindmølleområderne kan ikke genopføres eller udskiftes.

Kommuneplantillægget blev offentliggjort med en høringsfrist på 8 uger fra den 5. maj til den 30. juni 2017, bl.a. på kommunens hjemmeside.

I offentlighedsfasen blev fremsendt i alt ni høringssvar fra myndigheder, foreninger og borgere med interesse for sagen. Af myndigheder, som har fremsendt høringssvar til planforslaget, kan nævnes Vejdirektoratet samt Energistyrelsen. Begge myndigheder har fremsendt standardskrivelse, ud fra at kommuneplantillægget indeholdt nye områder med udpegninger til nye vindmøller, hvilket ikke er korrekt. Herudover har ingen øvrige myndigheder fremsendt høringssvar. I alt har tre foreninger / interesseorganisationer fremsendt høringssvar. Dette gælder for Danmarks Naturfredningsforenings lokale afdeling, Danmarks Vindmølleforening samt Dansk Vindmølleindustri. Herudover har fire private herunder Energicenter Nord samt Gruppemedlemmer fra "Ja til landliv – nej til kæmpevindmøller på Mors" og i samme høringssvar Gruppemedlemmer fra "Tre workshops afholdt af Morsø Kommune" fremsendt høringssvar.

Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse, som ses i planen. Af denne fremgår: Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer Jf. lovbek. nr. 448 af 10. maj 2017 skal myndigheden ved den endelige vedtagelse af et planforslag, der er omfattet af krav om miljøvurdering, udarbejde en sammenfattende redegørelse i henhold til lovens § 13.

Morsø Kommune igangsatte en proces, hvor undersøgelsen af tre områder viste, hvis der alene ses på forhold ud fra krav om afstande til naboer og støj- og skyggekrav kunne opstilles nye møller, men det også blev påpeget, at det ville få negative konsekvenser for især landskabet og kulturmiljøer. Disse konsekvenser sammen med den markante modstand, der er mod nye store vindmøller og den manglende lokale opbakning der er til vindmøllerne, har været afgørende for Kommunalbestyrelsens beslutning om at der ikke udlægges nye områder til store vindmøller på Mors.

Det er vigtigt at pointere, at beslutningen ikke er truffet ud fra en generel modstand mod, at der opstilles vindmøller. Faktisk har kommunen gennem sit eget vindmøllesekselskab været aktivt involveret i at opstille de seneste store vindmøller på Mors. Men en analyse viser, at med det kystlandskab der præger det meste af øen, vores spredte og forholdsvis tætte bebyggelsesstruktur og hensynet til vores kulturmiljøer samt den manglende folkelige opbakning, er der flere hensyn der taler for, at der ikke skal opstilles flere store vindmøller på Mors. Når vurderingen falder sådan ud, hænger det sammen med, at møller bliver højere og højere, og dermed bliver mere og mere dominerende i landskabet. Derudover er øen Mors karakteriseret ved ikke at have store områder med få eller slet ingen bebyggelser.

Til orientering til Danmarks Vindmølleforening og Vindmølleindustrien har Erhvervs- og Vækstministeren ikke fundet det relevant på statens vegne at fremsætte indsigelse efter planlovens § 29 stk. 1, til nærværende planforslag, som værende ikke i overensstemmelse med de overordnede statslige interesser.

Et af høringssvarene refererer til en undersøgelse fra KORA omkring tomme boliger på Mors. Af undersøgelsen fremgår, at antallet af tomme boliger på Mors er steget til 10 % i 2015 fra 6,2 % i 2000. I høringssvaret opfordres Morsø Kommune til at tilpasse planlægningen, således at placering af vindmøller sammentænkes med sanering af boligmassen. Teknik og Miljø ønsker at bemærke, at et af de fremsendte vindmølleprojekter fra en projektudvikler netop omhandlede et projekt, som ville medføre nedlæggelse af i alt 18 boliger. Dette viser kompleksiteten i vindmølleplanlægningen. Omtalte projekt blev dog ikke fremmet af forskellige årsager.

Det er anført i planen, at ansvaret for vindmølleplanlægningen og for herigennem at udstikke mål og rammer for vindmøller på land er alene kommunerne opgave. Her menes med denne ordlyd, at ansvaret – lokalt set – for vindmølleplanlægningen, er den enkelte kommunes ansvar. At udstikke mål og rammer for vindmølleplanlægningen sker i kommuneplanlægningen og derved på et lokalt planlægnings-niveau. Kommunalbestyrelsen har med planforslaget tilkendegivet, at indenfor en planlægningshorisont på i alt 12 år sker ikke udpegning af nye vindmølleområder med plads til store vindmøller.

Kommunalbestyrelsen ønsker at gøre det klart, at der i dag kan ses i alt 88 vindmøller samt ca. 70 husstandsvindmøller på Mors. Det må derfor siges at være en af de kommuner i Danmark, hvor der står flest vindmøller pr. km<sup>2</sup>. Produktionen af energi fra vindmøller på Mors var i 2016 på i alt 188 GWh, mens EL-forbruget på Mors fra private husstande og fra erhvervsvirksomheder lå på i alt 144 GWh. Det vil sige, at det svarer til at andelen af bæredygtig energi fra vindmøller ligger på ca. 135 % mens landsgennemsnittet ligger på ca. 42 %.

Ved anvendelse af Erhvervsstyrelsens GIS værktøj -<https://erhvervsstyrelsen.dk/placering-af-vindmoeller> - ses det af kortet, hvis der zoomes ind på øen Mors, at der kun er meget få steder, hvor der reelt kan placeres nye store vindmøller, uden at de planlagte vindmøller samtidig kommer for tæt til Natura 2000 områder, fredede områder, Landsbyer, Kulturmiljøer mv.

Høringssvarene har ikke givet anledning til en ændring af planen.

### **Retsgrundlag**

Lov om planlægning (LBK nr. 1529 af 23. november 2015), Lov om miljøvurdering af planer og programmer (LBK nr.448 af 10. maj 2017). Bekendtgørelse om planlægning for og tilladelse til opstilling af vindmøller (BEK nr. 1590 af 10. december 2014).

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger

### **Bilag**

|  |                |
|--|----------------|
| · Høringssvar - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 - Vindmøller i Morsø Kommune  | 773-2017-81276 |
| · Notat _ Oversigt høringssvar og kommentarer_ Kommuneplantillæg nr. 13            | 773-2017-81881 |
| · Kommuneplantillæg nr. 13 - Revision af vindmølleplanlægning - Endelig vedtagelse | 773-2017-81912 |

### **Bilag**

Høringssvar - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 - Vindmøller i Morsø Kommune

Notat \_ Oversigt høringssvar og kommentarer\_ Kommuneplantillæg nr. 13

Kommuneplantillæg nr. 13 - Revision af vindmølleplanlægning - Endelig vedtagelse

# Punkt 150: Lokalplan 17.133 del af Markedsgade til offentlige formål, regnvandsbassin - Endelig vedtagelse

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Tilrådt.

### Sagsfremstilling

150. Lokalplan 17.133 del af Markedsgade til offentlige formål, regnvandsbassin - Endelig vedtagelse  
Sagsnr.: 773-2016-22519      J.nr.: 01.02.05      Åbent

## Direktionen (7. august 2017)

Tilrådt.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Lokalplan 17.133 og Kommuneplantillæg nr. 11 vedtages endeligt.

### Behandling

Direktionen (7. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Økonomiudvalget (23. august 2017)

Kommunalbestyrelsen (28. august 2017)

### Sagsresumé

Lokalplan 17.133 om fastlæggelse af fremtidige rammer for del af Markedsgade til offentlige formål har været i offentlig høring i perioden fra 10. februar til 7. april 2017. Lokalplanen ledsages af Kommuneplantillæg nr. 11.

### Sagsbeskrivelse

Planforslagene har været i offentlig høring og der blev fremsendt høringssvar fra en nabo på vegne af beboere Markedsgade 59 – 69. I høringssvaret udtrykkes bekymring for stigende grundvandsstand, men mener at tiltaget vil være positivt for området. Naboerne udtrykker desuden ønske om deltagelse i udformningen af planerne for området.

Desuden har Advokathuset på vegne af af lodsejer, som ejer matriklerne 205a og 204a, begge Nykøbing M. Markjorder fremsendt høringssvar. Af indsigelsen mod lokalplanen fremgår, at der ved planer om etablering af regnvandsbassin indenfor området er skabt utryghed, at det generelt vil forringe vilkårene for at udnytte ejendommen og at ejendommen vil blive påvirket i negativ retning af større mængder af overfladevand, som parkeres i området ved nedbørshændelser. Lodsejeren ønsker sikkerhed for, at det således ikke er hans ejendom, som bliver anvendt som buffer i forhold til oversvømmelser. Ligeledes henvises til lokalplanens § 6.4, at facader skal udføres i træ samt at tage opføres i tagpap, eternit eller lignende materialer. På nuværende tidspunkt er der flere ejendomme, der er opført med profilerede stålplader. Disse indskrænkninger i materialevalg mener lodsejer er med til at begrænse den ensartethed, der foreligger i området.

Høringssvarene har ikke afstedkommet ændringer i planerne.

Lokalplanens formål er at fastlægge fremtidige rammer for et grønt område med mulighed for offentlig adgang samt kolonihaveformål. Samtidig gives mulighed for udpegning af arealer til klimatilpasning og forebyggelse af oversvømmelse af bebyggede områder i Nykøbing. Udpegningen sker som en del af kommunens overordnede strategi omkring klimasikring af lavtliggende dele af byens nære områder.

Planen skal sikre etablering af klimatilpasningstiltag i form af et regnvandsbassin med tilhørende anlæg og faciliteter. Regnvandsbassinet udformes som naturligt element i området. Sammen med et område indeholdende kolonihaver ved Markedsgade udgør hele arealet en vigtig del af byens grønne struktur som beskrevet i Masterplanen for Nykøbing M. Lokalplanområdet har en størrelse af ca. 10,3 ha.

Kommuneplantillæg nr. 11 ændrer den geografiske udformning af rammeområde 17.O.04 for del af Markedsgade. Samtidig ændres afgrænsningen af rammeområde 17.B.01, som afgiver areal til rammeområde 17.O.04. Samtidig tilføjes til rammebestemmelserne for området, at der er tale om et oversvømmelsesareal til fremtidige hændelser med mere overfladevand og nedbør.

**Retsgrundlag**

Lov om planlægning (LBK nr. 1529 af 23. november 2015), Lov om miljøvurdering af planer og programmer (LBK nr. 425 af 18. maj 2016).

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger

**Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

**Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

**Bilag**

|  |                |
|--|----------------|
| · Ulla B. Thomassen - Markedsgade 59 pva Maerkedsgade 59 - 69    | 773-2017-76039 |
| · Advokathuset p.v.a lodsejer                                    | 773-2017-76038 |
| · LP 17.133 Markedsgade - offentlige formål - Endelig vedtagelse | 773-2017-77808 |
| · Kommuneplantillæg nr. 11 - endelig vedtagelse                  | 773-2017-77806 |

**Bilag**

Ulla B. Thomassen - Markedsgade 59 pva Maerkedsgade 59 - 69

Advokathuset p.v.a lodsejer

LP 17.133 Markedsgade - offentlige formål - Endelig vedtagelse

Kommuneplantillæg nr. 11 - endelig vedtagelse

# Punkt 151: M. C. Holms Passagen - Etape 2

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Vedtaget.

### Sagsfremstilling

151. M. C. Holms Passagen - Etape 2

Sagsnr.: 773-2013-19054 J.nr.: 01.00.05

Åbent

## Direktionen (7. august 2017)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget godkender etape 2 i M. C. Holms Passagen, og at arbejdet udbydes med henblik på udførsel i 2017.

### Behandling

Direktionen (7. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

### Sagsresumé

Intet at bemærke

### Sagsbeskrivelse

Forvaltningen har afholdt projektmøde med A. P. Møller Fonden, som har ydet et tilskud på i alt 2.100.000 kr. Sammen med input fra M. C. Holms Skolen og Børnehuset har det resulteret i et behov for at foretage projektændringer.

Ved projektjusteringerne har der været fokus på at synliggøre sammenhængende i området fra gågaden over M. C. Holms Skolen til området ved Skomagerhuset via Skolegade.

Det nuværende restbudget for M. C. Holms Passagen er på ca. 1.600.000 kr., når der fratrækkes de allerede anvendte midler til skolegården på ca. 1.300.000 kr.

Det nye projekt indeholder tre etaper, som er inddelt i

- Etape 1, skolegårdsprojektet, som blev udført i 2015,
- Etape 2, Grønnegade, forarbejder til Multipladsen og Børneskoven, som gennemføres i 2017,
- Etape 3, Færdiggørelse af Multipladsen + den grønne løber, som kan gennemføres, når der er fundet finansiering ved fundraising.

### Beskrivelse af etape 2

I etape 2 forarbejdes området bag hallen, som skal blive til Multipladsen. Den eksisterende flisebelægning og det eksisterende fortov ryddes. Pladsen gøres ensartet med et nyt slidlag. Afspærringen af Langebæksgade/Skolegade udføres som to asfalterede bakker.

Børneskoven er beliggende i udkanten af skolegården op mod Multipladsen. Hvor der etableres højbede, fuglekasser og træer.

Anlægsudgifter for Multipladsen og Børneskoven er budgetret til 626.000 kr.

Foran skolen bliver Grønnegade en 30 km/t zone, med en hævet flade belagt med termoplast. Ved start og slutningen af den hævede flade indsnævres vejen til 5 meter og der etableres et fodgængerfelt ved hver indsnævring.

Indkørslen i busløkken, planlægges lukket. Det eksisterende fortov og cykelsti, i begge sider af Grønnegade, foran skolen, udskiftes til asfalt, med en stribe som adskillelse mellem fortov og cykelsti. De eksisterende tre lysmaster udskiftes med nye, som giver mulighed for effektbelysning ind på skolen.

Græsplænen i kisse n' ride forskønnes med blomsterløg i en cirkel under de eksisterende træer. Den eksisterende flisebelægning foran skolen fjernes og erstattes med asfalt. I arealet foran hovedindgangen kommer en opholdsbænk med et træ i midten.

For at skabe en sammenhæng i området indgår cirklen som et grundelement, i form af plantehuller, bakker og afmærkning. Mange af de asfalterende arealer bliver beklædt med termoplast cirkler i forskellige størrelser.

Anlægsudgifter for Grønnegade er budgetet til 974.000 kr.

### **Beskrivelse af etape 3**

I etape 3 færdiggøres Multipladsen. Multipladsen er opbygget af forskellige runde elementer med aktiviteter, som skaber sammenhæng mellem områderne.

Multipladsen kommer til at bestå af:

- Bakke med kolbøttestænger
- Bordtennisbord
- Bakke med trampoliner
- Boksepude
- Multibane omkranset i en cirkel af en betonbænde
- Træer
- Cirkler i termoplast

Anlægsudgifter til færdiggørelsen af Multipladsen er budgetet til 485.000 kr.

Den grønne løber er passagen, som forbinder området ved Grønnegade med Multipladsen. Passagen mellem skolen og Lidl vil bestå af træer plantet i runde plantehuller og bakketoppe i asfalt.

I skolegården vil følgende elementer indgå:

- Boldfangeren (basketballnet)
- Ordsø
- Tal læring
- Sandkasse
- Bakke med siddeplinte

Anlægsudgifter for passagen og skolegården, er budgetet til 1.302.500 kr.

Det samlede projekt kan ikke realiseres inden for det nuværende budget.

Derfor foreslår forvaltningen, at etape 2 (Grønnegade samt forarbejder til Multipladsen) gennemføres i 2017 inden for den nuværende budgetramme.

Projektændringerne forudsætter godkendelse af tilskudsgiver (A.P. Møller Fonden).

### **Retsgrundlag**

Ingen bemærkninger

### **Økonomiske konsekvenser**

Til etablering af etape 2 benyttes restbevillingen på 1.600.000 kr.

Etape 3 er budgetet til 1.700.000 kr. og bør gennemføres, når der er fundet finansiering ved fundraising.

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger

### **Bilag**

- |   |                |
|---|----------------|
| · Bilag 1 Oversigtskort over etaper     | 773-2017-80941 |
| · Bilag 2 Plan - multipladsen - etape 2 | 773-2017-80943 |
| · Bilag 3 Plan - Grønnegade             | 773-2017-80942 |
| · Bilag 4 Økonomisk overslag            | 773-2017-80940 |
| · Bilag 5 Tidsplan                      | 773-2017-80945 |
| · Bilag 6 Plan - multipladsen - etape 3 | 773-2017-80944 |
| · Bilag 7 Referencer billeder           | 773-2017-80939 |

## **Bilag**

Bilag 1 Oversigtskort over etaper

Bilag 2 Plan - multipladsen - etape 2

Bilag 3 Plan - Grønnegade

Bilag 4 Økonomisk overslag

Bilag 5 Tidsplan

Bilag 6 Plan - multipladsen - etape 3

Bilag 7 Referencer billeder

# Punkt 152: Hegnsprojekt Sydmors 2017

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Vedtaget.

### **Sagsfremstilling**

152. Hegnsprojekt Sydmors 2017

Sagsnr.: 773-2017-11366

J.nr.: 01.05.18

Åbent

## Direktionen (14. august 2017)

Tilrådt.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Morsø Kommune gennemfører hegnsprojekt Sydmors i Natura 2000 område nr. 28: Agger Tange, Nissum Bredning, Skibsted Fjord og Agerø.

### **Behandling**

Direktionen (14. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

### **Sagsresumé**

På baggrund af Natura 2000 planernes krav om indsats i Natura 2000 områderne, med henblik på at opnå gunstig bevaringsstatus af en række lysåbne naturtyper og særligt sårbare arter tilknyttet disse, har Morsø Kommune været i dialog med lodsejere i Natura 2000 områderne nr. 28: Agger Tange, Nissum Bredning, Skibsted Fjord og Agerø. Der er i denne dialog opnået tilslutning til et hegnsprojekt på ca. 60 ha. Det anbefales derfor, at Morsø Kommune søger tilskud fra EU's landdistrikt program til udførelse af dette hegnsprojekt. Hegnsprojektet vil være forbundet med udgifter til kommunens eget personale, samt mindre udgifter til f.eks. klaplåger der skal sikre adgang til Kystruten. Disse udgifter forventes afholdt i kraft af omprioritering af de eksisterende naturforvaltningsmidler. Endvidere vil det indebære et udlæg fra kommunens side, indtil der kan anmodes om slutudbetaling.

### **Sagsbeskrivelse**

Staten vedtog i april 2016 2. generations planerne for Natura 2000 natur. Disse er bindende for myndighederne, og fastsætter, at kommunerne er forpligtede til at gøre den nødvendige indsats for at sikre eller genoprette gunstig bevaringsstatus for en lang række arter og naturtyper, herunder særligt de lysåbne naturtyper som strandeng, overdrev, kildevæld og rigkær. Generelle retningslinjer fastsætter, at der skal arbejdes for at sikre en hensigtsmæssig hydrologi, drift og pleje af de lysåbne naturtyper, mens mere konkrete retningslinjer fastsætter, at der skal sikres bedre sammenhæng mellem de sårbare naturtyper. Kommunerne har udmøntet dette i konkrete indsatser, jf. handleplanerne, som er vedtaget i april 2017.

Den væsentligste del af indsatsen skal finansieres via EU's landdistriktsmidler, desuden skal EU's Life program bidrage på en række konkrete områder, og endelig skal kommuner bidrage ved omprioritering af deres naturforvaltningsmidler til Natura 2000-områderne.

Brug af EU's landdistriktsmidler og EU-Life programmet forudsætter, at der er tale om frivillige aftaler med de berørte lodsejere, og stiller derfor store krav til dialog og inddragelse. Modellen har fungeret fint for kommunens indsats i 1. planperiode.

Teknik og Miljø har derfor igangsat en indledende dialog med lodsejere med arealer i Natura 2000 områderne nr. 28: Agger Tange, Nissum Bredning, Skibsted Fjord og Agerø. Alle lodsejere med arealer i dette område er blevet spurgt, om de er interesseret i at indgå i et hegnsprojekt, finansieret af EU's landdistrikt midler, og faciliteret af Morsø Kommune. Der har været stor interesse for projektet, og næsten alle lodsejere, som ikke i forvejen har indhegnede arealer med tilskud fra landdistrikt midler, har tilsluttet sig en aftale om at indgå i hegningsprojektet, såfremt kommunen kan få tilskud hjem til det.

I alt er der således opbakning til hegning af 60 ha lysåbne arealer.

Det anbefales på den baggrund, at Morsø Kommune iværksætter hegnsprojekt Sydmors, med henblik på opnåelse af gunstig bevaringsstatus for de særligt sårbare lysåbne naturtyper i Natura 2000 områderne nr. 28.

Hegnsprojektet vil indebære et udlæg fra kommunen i projektperioden, indtil der kan søges udbetaling af tilskud når projektet færdigmeldes. Såfremt der ydes tilskud til projektet forventes det afsluttet i løbet af maj 2018, hvorefter der kan søges udbetaling. Der er åbent for ansøgning om tilsagn i perioden 4. august til 19. september 2017.

#### **Retsgrundlag**

EU's naturdirektiver, implementeret i Natura 2000 planerne ved miljømålsloven (LBK nr. 119 af 26/01/2017).

#### **Økonomiske konsekvenser**

Omprioritering af eksisterende naturforvaltningsmidler.

#### **Andre konsekvenser**

Omprioritering af eksisterende naturforvaltningsmidler, på bekostning af den øvrige naturpleje, -formidling og forvaltning i kommunen.

Risiko for, at kommunen ikke får slutudbetalingen, hvorved kommunen så afholder alle udgifter til projektet.

#### **Høring og kommunikation**

Løbende dialog med lodsejere og dyreholdere.

Indhentning af tilbud fra 2-3 tilbudsgivere.

Opgøres som indsats i handleplanperioden 2016-2021.

# Punkt 153: Klimatilpasningsprojekt - Nykøbing Enge

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Vedtaget, Poul Kristensen og Niels Kristian Østergaard tager forbehold

## Sagsfremstilling

153. Klimatilpasningsprojekt - Nykøbing Enge

Sagsnr.: 773-2014-4821

J.nr.: 06.00.00

Åbent

## Direktionen (7. august 2017)

Tilrådt.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Der i samarbejde med Morsø Spildevand A/S arbejdes videre med de tiltag, som er foreslået af Orbicon i rapport af 10. juli 2017 (bilag 1), til håndteringen af overfladevand fra områderne i Nykøbing by med tilknytning til Nykøbing Enge Landvindingslag.
- De økonomiske forhold for den kommunale del, som ikke allerede er politisk godkendt, vil blive lagt op til politisk godkendelse, når der foreligger en nærmere afklaring.
- Det skal godkendes politisk, hvis der ønskes væsentlige ændringer i forhold til det i rapporten beskrevne.

## Behandling

Direktionen (7. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

## Sagsresumé

Morsø Spildevand A/S har udfordringer med håndtering af tag- og overfladevand i situationer med kraftig nedbør samt høj vandstand i fjorden. Desuden ønskes det at klimasikre store dele af de lavtliggende områder i Nykøbing Mors centrale del.

For at løse ovenstående foreslår det rådgivende firma, Orbicon, på baggrund af en række undersøgelser og analyser, følgende tiltag:

- Etablering af to stuvningsbassiner ved Markedsgade (bilag 2)
- Supplerende ledningstracéer på den rørlagte del mellem Markedsgade og den gamle golfbane (bilag 3)
- Etablering af bassiner og konstrueret vådområde til rensning på den gamle golfbane (bilag 4)
- Evt. skot og oversvømmelsesarealer eller højvandpumpe ved Eghøj Pumpestation/Dueholm Å

Beregninger har vist, at det er nødvendigt at se de tre førstnævnte tiltag som én samlet løsning, da alle er nødvendige for at give den nødvendige effekt med hensyn til både kapacitet og rensning. Der er skitseret et projekt for bassinerne, samt for nye ledningsforløb, der kan håndtere en fem års hændelse, hvor der ikke kommer vand på terræn. Ydermere kan bassinerne rumme en 20 års hændelse. Det skitserede bassin i den gamle golfbane har et endnu større volumen til rådighed, men det er ikke beregnet til hvilken gentagelsesperiode.

Den største udfordring i projektet har været at opnå den fornødne rensning, uden at hæve vandstanden permanent i kanalen og kloaksystemet og samtidig ikke grave for dybt. For at samle alle tilløb op og samtidig undgå rensning flere steder med øget drift til følge og udfordringer vedr. det anlægstekniske, er det valgt at begrænse rensningen til området ved den gamle golfbane.

Der er tilsluttet overløb fra fælleskloakeret opland på afvandingskanalen ved den gamle golfbane. Det er på det nuværende vidensgrundlag meget usikkert, hvor meget overløb, der er til kanalen. En udnyttelse af den gamle golfbane til bassiner/vådområder anbefales under alle omstændigheder at afvente en separering af de fælleskloakerede områder, eller i det mindste en undersøgelse af omfanget af overløb. De fælleskloakerede områder er planlagt separeret efter 2036 i spildevandsplanen, men det kunne overvejes at fremskynde en delvis separering for de relevante områder ved brug af LAR (Lokal Afledning af Regnvand), der forventes at kunne gennemføres betydeligt billigere end traditionel kloakseparering.

Overslag for omkostninger til projektet fremgår af nedenstående tabel. Nærmere opgørelse kan ses i bilag 5.

| Projekt del   | Anslået pris (mio. kr.) |
|---|-------------------------|
| Markedsgade   | 3,3                     |
| Nye ledninger i forbindelse med den rørlagte kanal mellem Markedsgade og den gamle golfbane | 1,6                     |
| Den gamle golfbane  | 8,5                     |
| Sum   | 13,4                    |

Der er ikke medtaget en anslået pris for de tiltag, der evt. skal laves ved/efter Eghøj Pumpestation, da disse endnu er for usikre og først forventes aktuelle efter de øvrige tiltag er gennemført.

Det anbefales, at der gennemføres en robust løsning med en høj gentagelsesperiode for den samlede løsning, idet en større regn hurtigt kan være skadevoldende, da me-get af byen er beliggende lavt, og vandet ikke naturligt kan løbe væk ad terrænet.

Tiltagene vil kunne gennemføres som såkaldte medfinansieringsprojekter eller ved traditionel finansiering. Morsø Spildevand A/S har hovedparten af anlægsomkostningerne.

## Sagsbeskrivelse

### Baggrund

Teknik og Miljø er i samarbejde med Morsø Spildevand A/S i gang med at afklare, hvordan overfladevand fra områderne i Nykøbing by med tilknytning til Nykøbing Enge Landvindingslag bedst håndteres fremadrettet. Håndteringen skal tage hensyn til både forsyningsmæssige forhold, herunder krav til kapacitet og rensning, nuværende og fremtidige drænforhold samt klimamæssige forhold. Kommissorium for projektet, som betegnes Klimatilpasningsprojekt for Nykøbing Enge, er tidligere blevet politisk godkendt.

Østre Afvandingskanal med sidekanaler afvander store dele af Nykøbing bys befæstede arealer foruden et stort landbrugsopland, og ejes af Nykøbing Enge Landvindingslag, hvor Morsø Spildevand A/S er bidragsyder. Øster Afvandingskanal består af en åben del ved Markedsgade, en rørlagt del ved Bangsgade m.fl. og igen en åben del ved den gamle golfbane med Eghøj Pumpestation nedstrøms, der pumper vandet til Dueholm Å med udløb til Klosterbugten.

Morsø Spildevand har udfordringer med håndtering af tag- og overfladevand i situationer med kraftig nedbør samt høj vandstand i fjorden eller en kombination heraf, idet afledningen sker til Østre Afvandingskanal, der har ringe fald og utilstrækkelig kapacitet til afledning af de store vandmængder, der er tilsluttet. Ydermere sker der ikke rensning af regnvandsudløb fra befæstede arealer til Østre Afvandingskanal.

Projektet kan overordnet set inddeles i fire hoveddele i forhold til de tekniske løsninger:

1. Grønt område ved Markedsgade
2. Rørlagt kanal mellem Markedsgade og den gamle golfbane
3. Den gamle golfbane
4. Eghøj Pumpestation og Dueholm Å frem til udløb i Klosterbugten

Ud fra de løsninger, der bliver valgt for de ovenstående områder, skal vedtægterne for Nykøbing Enge Landvindingslag revideres.

Rådgivningsfirmaet Orbicon har udarbejdet en rapport med beskrivelse af løsningsforslag for de forskellige områder ud fra en samlet betragtning af systemet. For at være i stand til at nå frem til løsninger, som med høj grad af sikkerhed kan gennemføres i praksis, har det undervejs været nødvendigt at udføre en række forundersøgelser. Det drejer sig om geotekniske undersøgelser, herunder prøvegravninger, undersøgelser af den eksisterende Mike Urban model samt opmåling af kanalen ved den gamle golfbane.

Rapporten uden bilag er vedlagt i bilag 1. Nedenfor er løsningerne opsummeret.

### 1. Det grønne område ved Markedsgade – to stuvningsbassiner

Der foreslås etableret to bassiner på arealet ved Markedsgade, der modtager regnvandet fra det vestlige og nordlige industriområde og fra det østlige boligområde, som vist på bilag 2. Der ændres ikke i tilslutningerne til kanalen, idet vandet stuver op i kanalen og breder sig på bassinarealerne ved større regn.

Bassinerne etableres med i alt ca. 13.000 m<sup>3</sup> opstuvningsvolumen, der kan rumme en 20 års hændelse.

Årsagen til designet af bassinerne er bl.a. de vanskelige jordbundsforhold, der har betydet, at der ikke ønskes gravet dybere end højst nødvendigt, hvilket igen betyder, at det ikke vil være hensigtsmæssigt, at få ledninger fra vestsiden af grøften til at krydse over til den anden side af grøften, idet det vil medføre udgravninger ned til kote -2 m.

Med det foreslåede design skal arealet ved Markedsgade kun håndtere forsinkelse af regnvandet, for at holde opstuvningsniveauet nede i et acceptabelt niveau. Rensning af vandet etableres længere nedstrøms på den gamle golfbane.

#### Drift og vedligeholdelse

Der etableres ikke permanente våde volumener i bassinerne, og det kræver derfor ikke egentlig vedligeholdelse i form af oprensning samt fjernelse af beplantning som i våde bassiner. Afgræsning af arealerne kan stadig foregå, idet de ikke vil være vandfyldte i det daglige.

I forbindelse med anlægsarbejdet skal der være fokus på at anvende muldlaget igen, så reetablering af arealerne består af det eksisterende muldlag, hvor der også er en stor frøbank i, der gør det muligt, at genetablere græstæppet.

Langs grøften er der etableret en kørevej i dag, dog ikke på hele strækningen. Vedligeholdelse af grøften kan foregå delvis fra bassinsiden, hvor der etableres en adgangsvej langs kanalen. På den nordlige del kan eksisterende adgangsvej på vestsiden anvendes.

#### Opmærksomhedspunkter

Det er en forudsætning, at der etableres rensning nedstrøms på arealerne ved den gamle golfbane.

### **2. Rørlagt del af kanal – øget kapacitet**

Den rørlagte del af Østre Afvandingskanal er beliggende i Bangsgade, Skomagerparken og ned til Elsøvej inden den åbne del i den gamle golfbane.

For at sikre, at der ikke sker opstuvning på de lavtliggende områder omkring Bangsgade, er det nødvendigt at sikre tilstrækkelig afledning både opstrøms og nedstrøms til de planlagte bassiner ved hhv. Markedsgade og den gamle golfbane.

For at sikre tilstrækkelig kapacitet skal rørdimensionen øges på en del af strækningen, og det i forsyningens dispositionsplan beskrevne loop skal etableres. Forsyningen fik lavet dispositionsplanen i 2013 som en del af nogle oversvømmelsesberegninger.

Det centrale stykke af ledningen i Bangsgade (som ligger på private ejendomme), med undtagelse af en mindre strækning i krydset ved N. A. Christensens Vej, og Skomagerparken foreslås ikke omlagt. Det kan dog være relevant med en renovering med baggrund i ledningens stand.

Foruden ovenstående skal der også etableres en ekstra ledning (Ø1600) opstrøms den åbne strækning i golfbanen.

Oversigt over foreslåede omlægninger er vedlagt i bilag 3.

### **3. Den gamle golfbane – bassiner og vådområde**

Løsningen ved den gamle golfbane hænger sammen med løsningerne i den rørlagte del af kanalen, samt anvendelse af arealet ved Markedsgade til bassin. Rensningen af regnvandet er nemlig planlagt samlet på arealerne ved den gamle golfbane.

Rensningen i den gamle golfbane vil ske ved at indrette området efter erfaringer med konstruerede vådområder. En amerikansk undersøgelse af ca. 60 vådområder har vist, at lavvandede midlertidige søer og vådområder har en rensgrad, der er sammenlignelig med traditionelle regnvandsbassiner, såfremt de er projekterede med henblik på dette.

Princippet for løsningen er, at vandet løber i den eksisterende kanal, hvorfra det stu-ver op i vådområdet over en overløbskant. Der etableres en regulering i kanalen, så der sker en opstuvning i kanalen, når det regner. Langs kanalen er der etableret overløb to steder i kote -1,0, hvor vandet tvinges ind i et område langs kanalen og skal løbe i et forløb af

vandhuller og et snoet forløb af en kanal for til sidst at blive ledt gennem et vandhul inden udledning til kanalen igen. I bilag 4 kan skitseforslaget ses.

I det daglige sikres afledning fra oplandet ved afstrømning via kanalen. Det er vurderet, at 40 – 60 % af årsnedbøren stuver ind i vådområdet og renses. Bygværker på de 2 største tilslutninger til bassinet skal indrettes, så også en delmængde (first flush) fra disse ledes ind i bassinerne. Desuden vil der også ske rensning i selve kanalen, der kan betragtes som et aflangt regnvandsbassin.

Årsagen til indretning som vådområde er, at udgravning ønskes begrænset, specielt i dybden pga. de vanskelige jordbundsforhold i området. Dermed foretages der en forholdsvis lille udgravning på et stort areal, og de dybe udgravninger er begrænset til mindre områder.

Der er mulighed for etablering af stier rundt om og over den afgravede lavning i terrænet. Stierne kan være flerfunktionelle, så de både kan benyttes til rekreative formål og i forbindelse med vedligeholdelse af lavningen i terrænet.

#### Drift og vedligeholdelse

Driften af vådområdet består af en oprensning i de permanent fyldte bassiner. Der etableres adgangsveje til bassinerne. Adgangsvejene lægges på kanten af området og etableres med geonet under, så det får en tilstrækkelig bæreevne.

Det forventes, at en oprensning er nødvendig omkring hvert 5. år, svarende til oprensning i traditionelle regnvandsbassiner. Ved projekteringen skal der tages hensyn til, at det opgravede jord kan lægges på kanten af bassinet til afvanding inden bortkørsel.

Afhængig af ønsker til omfang af rensningen i vådområdet, skal områder, der endnu ikke er definerede i projektet beplantes med vådområdeplanter, som sandsynligvis skal plantes direkte i blødbunds-jorden. Dette er ikke undersøgt på nuværende tids-punkt. Hvis der beplantes med græs, skal dette slås – alternativt afgræsses af dyr. Omfang af nødvendighed af oprensning i beplantede vådområder kan findes fra våd-områdeprojekter i Danmark. Forventningen til driften er, at forbassiner fanger de store partikler, og at behovet for oprensning i vådområdet ikke er stort.

#### Opmærksomhedspunkter

Det konstruerede vådområde i den gamle golfbane anbefales ikke etableret, før der er større viden om mængden af overløb af spildevand til kanalen, eller når der er gennemført en separering. Det kan dog også undersøges nærmere, hvilken rensning, der kan forventes i vådområdet for opspådet spildevand.

I stedet for traditionel separering vil overløb eventuelt også kunne undgås ved en delvis separering af kloakken, så en del af regnvandet afledes på overfladen ved hjælp af LAR (Lokal Afledning af Regnvand). Herved aflastes fællesledningen og overløb kan minimeres/fjernes. Det er dog ikke kendt i hvilket omfang overløb kan reduceres. Det skyldes både at data for overløbsbygværker ikke er tilgængelige og at muligheder for afledning ved LAR fra baggårde og haver ikke er afklaret. En overordnet screening har dog vist, at det vil være muligt at etablere såkaldte skybrudsveje fra store dele af oplandet til arealerne udpeget til bassiner i den gamle golfbane.

#### **4. Eghøj Pumpestation og Dueholm Å – Skot og oversvømmelsesarealer**

For at sikre en helhedsløsning, der også løser fremtidige opstuvningsproblemer i Dueholm Å, vil der enten skulle etableres en sluse med pumpe eller mulighed for etable-ring af skot, der vil medføre en bevidst oversvømmelse af lave landbrugsarealer via overløb hertil.

Det vurderes umiddelbart, at der er størst mulighed for en omkostningseffektiv løsning ved skot og bevidst oversvømmelse af arealer, som også vil medføre, at der ikke skal etableres en højvandspumpe.

Der er også i rapporten skitseret andre løsningsmuligheder for dette delområde, men det er anbefalet at fokusere på områderne 1 – 3 i første omgang og se effekten af disse tiltag. Der kan desuden komme regionale løsninger i forbindelse med klimatilpasningsprojektet C2C Climate Challenge, som kan få betydning.

#### **Udgiftsfordeling**

Etablering af bassiner/vådområder ved Markedsgade og den gamle golfbane skal finansieres af Morsø Spildevand A/S. Bassiner og vådområder til rensning samt forsinkelse af vandet etableres alene pga. de befæstede oplande, idet kanalen selv ved store nedbørshændelser vil kunne føre den vandmængde, der kommer fra det naturlige topografiske opland.

Med hensyn til den fremtidige fordeling af udgifter på selve kanalen skal der indgås aftale med de berørte parter, Morsø Spildevand A/S og de øvrige bidragsydere til Nykøbing Enge Landvindingslag.

## **Finansieringsmuligheder**

### Medfinansiering

Med hensyn til finansiering er det i rapporten anbefalet generelt at gennemføre projekterne som medfinansieringsprojekter, idet løsningerne både løser et problem med afvanding fra de befæstede arealer og løser de adresserede problemer med klimaforandringer i den lavtliggende del af Nykøbing Mors, samt skaber projekter til rekreativt brug.

Morsø Spildevand A/S har dog gjort opmærksom på, at medfinansiering som udgangspunkt kun vil være en fordel for dem, hvis der bliver mulighed for at hæve spildevandstaksten, når den økonomiske ramme hæves.

En forudsætning for medfinansiering er desuden, at det er kommunen, som er projektejer.

### Traditionel finansiering

Projekterne vil også kunne gennemføres som traditionelle forsyningsprojekter. I tilfælde heraf skal det fastlægges, til hvilket serviceniveau forsyningen skal etablere løsningerne. Kommunen kan så vælge eventuelt at finansiere den del af løsningerne, som sikrer et højere serviceniveau.

### Tilskudsmuligheder

Der er en række forskellige støtteordninger, hvor der kan søges om tilskud til konkrete klimatilpasningsprojekter. Der er dog efterhånden givet tilskud til en del projekter.

Etablering af konstruerede vådområder til rensning af overfladevand er så vidt vides ikke foretaget endnu i Danmark. Dette kan sandsynligvis øge støttemulighederne samt eventuelt også gøre det interessant at koble universitetsstuderende/forskere på projektet.

Afhængig af den efterfølgende rekreative brug af områderne vil der også være mulighed for at søge tilskud til denne del.

## **Tidshorisont**

Tidshorisonten for etableringen af løsningerne vil skulle aftales med Morsø Spildevand A/S. Som beskrevet hænger de foreslåede løsninger sammen, og der er ikke ét af tiltagene, der virker alene.

Morsø Kommune har planlagt asfaltarbejde i Bangsgade i 2017. Det er derfor særlig vigtigt med en hurtig afklaring af løsningen på denne strækning og tidshorisonten herfor.

I rapporten er givet følgende forslag til implementering:

## **Retsgrundlag**

Lovgivningen på spildevandsområdet.

## **Økonomiske konsekvenser**

De økonomiske konsekvenser afhænger af, hvilket serviceniveau og hvilken finansieringsform, der vælges. Dette vil søges afklaret i samarbejde med Morsø Spildevand A/S og Nykøbing Enge Pumpelag, hvis de også bliver en part. Økonomiske kommunale forhold, der ikke allerede er godkendte, vil blive fremlagt til politisk godkendelse, når der foreligger nærmere afklaring.

Morsø Spildevand A/S forventes at skulle finansiere anlægsomkostningerne til de beskrevne tiltag. De anslåede anlægsomkostninger er angivet i sagsresumet.

Teknik og Miljø har afsat anlægsmidler til medfinansiering af klimatiltag. En del af disse er brugt til forundersøgelser og udarbejdelse af rapport over løsningsforslag. Der er ca. 440.000 kr. tilbage af de afsatte midler.

## **Andre konsekvenser**

Morsø Spildevand A/S/Morsø Kommune skal evt. erhverve arealet, hvor der etableres stuvningsbassiner. Hvis ikke dette kan gennemføres ved frivillighed, kan Morsø Kommune på vegne af Morsø Spildevand A/S ekspropriere det nødvendige areal til bassinet. Arealet er udlagt til regnvandsbassin i spildevandplanen og lokalplan, hvilket er grundlaget for ekspropriationsretten.

Morsø Spildevand A/S vil skulle søge om udledningstilladelse for det/de nye regnvandsudløb. Morsø Spildevand A/S er desuden gjort opmærksom på tidligere i forløbet, at de naturligvis også skal søge øvrige nødvendige tilladelser for projektgennemførelsen. I den forbindelse er blandt andet drøftet reglerne for områdeklassificerede arealer.

Især arealet ved den gamle golfbane vil være oplagt også at udnytte til rekreative formål.

### **Høring og kommunikation**

Morsø Spildevand A/S har fået rapporten fra Orbicon til udtalelse, men har ikke haft mulighed for at nå at kommentere den inden udarbejdelsen af sagsfremstillingen. De har ligeledes fået sagsfremstillingen, men beklageligvis var det heller ikke tidsmæssigt muligt, at de kunne nå at bidrage til indholdet. Forsyningen har dog været involveret løbende i processen omkring fastlæggelsen af løsningsmuligheder og har bidraget økonomisk og videnskabeligt til rapporten.

Nykøbing Enge Landvindingslag er orienteret i forbindelse med selve opstarten af klimatilpasningsprojektet, samt på bestyrelsesmøder. Landvindingslaget vil desuden blive orienteret om det endelige projekt, når løsningerne er politisk behandlet og afklaret med Morsø Spildevand A/S. De foreslåede løsninger har dog ikke væsentlig betydning for landvindingslaget, da drænvandet vil afledes som hidtil. Dog vil vedtægterne skulle revideres, som det hele tiden har været hensigten, så de afspejler de forskellige parter nytteværdi af landvindingslaget.

De to private grundejere i det grønne område i Markedsgade er også blevet orienteret mundligt løbende. De vil desuden blive nærmere orienteret, når det vides, hvordan løsningerne påvirker deres arealer, herunder om det er aktuelt med en overtagelse.

Endelig har Miljø- og Fødevarerministeriet i juni 2017 dannet et nyt rejsehold, som efter anmodning tager ud til kommunerne og vejleder dem i rammer og muligheder for at etablere helhedsløsninger i forhold til oversvømmelser. Morsø Kommune overvejer at rette henvendelse, hvis det viser sig aktuelt at få yderligere hjælp til at fastlægge de nødvendige tiltag og komme bedst i mål med dem.

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger til sagen på nuværende tidspunkt.

### **Bilag**

- |   |                |
|---|----------------|
| · 1. Klimaprojekt - Nykøbing Enge, Rapport af 10.07.17  | 773-2017-83062 |
| · 2. Tegning 1 - Løsningsforslag ved Markedsgade        | 773-2017-83063 |
| · 3. Tegning 2 - Løsningsforslag for rørlagt strækning  | 773-2017-83067 |
| · 4. Tegning 3 - Løsningsforslag for den gamle golfbane | 773-2017-83068 |
| · 5. Økonomisk overslag for tiltag i Nykøbing Enge      | 773-2017-83070 |

### **Bilag**

1. Klimaprojekt - Nykøbing Enge, Rapport af 10.07.17
2. Tegning 1 - Løsningsforslag ved Markedsgade
3. Tegning 2 - Løsningsforslag for rørlagt strækning
4. Tegning 3 - Løsningsforslag for den gamle golfbane
5. Økonomisk overslag for tiltag i Nykøbing Enge

# Punkt 154: Jordflytningsregulativ

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Vedtaget.

### Sagsfremstilling

154. Jordflytningsregulativ

Sagsnr.: 773-2014-13335

J.nr.: 09.08.00

Åbent

## Direktionen (7. august 2017)

Tilrådt.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Jordflytningsregulativet godkendes.
- Jordflytningsregulativet sendes i 4 ugers offentlig høring
- Jordflytningsregulativet træder i kraft den 1. oktober 2017, hvis der ikke er indsigelser i høringsperioden.

### Behandling

Direktionen (7. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

### Sagsresumé

Kommunen skal i henhold til lovgivningen have et jordstyringsregulativ. Derfor er der udarbejdet forslag til et jordflytningsregulativ.

I regulativet fastsættes de områder, der er områdeklassificeret og dermed klassificeret til at være lettere forurenet.

På nuværende tidspunkt er det udelukkende byområderne, der er omfattet af områdeklassificeringen. Med regulativet er der både mulighed for at udlægge flere områder som områdeklassificerede eller udtage områder fra områdeklassificeringen.

Derudover regulerer regulativet håndtering, sortering, prøvetagning og analyse af jord, samt anmeldelse af jordflytning.

### Sagsbeskrivelse

I miljølovgivningen er der en række krav til kommunernes administration og regulering af håndtering af jord.

#### Jordforureningsloven

Alle arealer i byzone er som standard kategoriseret som jord, der kan være lettere forurenet pga. diffus forurening og dermed omfattet af områdeklassificeringen.

Hvis Kommunalbestyrelsen har viden om at større sammenhængende områder i byzone – typisk nyere boligområder - ikke er lettere forurenede, skal kommunen udtage disse af klassificeringen. Ligeledes skal større sammenhængende områder uden for byzonen inddrages i klassificeringen, såfremt at disse er lettere forurenede.

Udtagning og inddragelse af arealer i områdeklassificeringen sker via et jordflytningsregulativ.

#### Jordflytningsbekendtgørelsen

Bekendtgørelsen har til hensigt at sikre, at jorden fra offentlige veje, klassificerede og forureningskortlagte arealer kun flyttes til de modtageanlæg, som må modtage forurenet jord.

For at sikre, at jord håndteres korrekt, er der krav til dokumentation, prøvetagning, analyse og anmeldelse af jordflytning.

#### Affaldsbekendtgørelsen

Her er der krav om, at kommunerne skal udarbejde et selvstændigt regulativ for jord, som er affald. Dette regulativ skal sikre, at jorden sorteres og håndteres korrekt.

Ovenstående lovkrav til kommunens administration af håndtering af jord og områdeklassificeringerne er samlet i det vedlagte jordflytningsregulativ, som fastlægger arealer omfattet af områdeklassificeringen, og stiller krav til anmeldelse, sortering og håndtering af jord.

Jordflytningsregulativet er samlet i DK-plan og kan ses på elektronisk form via <http://morsoe.viewer.dkplan.niras.dk/plan/17>. Der er desuden vedhæftet en pdf-version af regulativet som bilag.

### **Retsgrundlag**

Bekendtgørelse af lov om forurenede jord, nr. 434 af 13. maj 2016 (jordforureningsloven)

Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord, nr. 1452 af 7. december 2015 (jordflytningsbekendtgørelsen)

Bekendtgørelse om affald, nr. 1309 af 18. december 2012 (affaldsbekendtgørelsen)

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen – der er dog mulighed for at opkræve gebyrer til dækning af udgifter i forbindelse med administrationen af jordflytning efter regulativet.

### **Andre konsekvenser**

Ingen

### **Høring og kommunikation**

Jordflytningsregulativet sendes efter godkendelse i Udvalget for Teknik og Miljø i 4 ugers offentlig høring.

Når regulativet er endeligt godkendt vil Teknik og Miljø informere om regulativet og reglerne for jordflytning ved offentliggørelse på kommunens hjemmeside samt en pressemeddelelse. Det vil desuden forsøges at informere på relevante møder i vognmandsforeninger og lignende.

### **Bilag**

· Jordflytningsregulativ juli 2017

773-2017-84599

### **Bilag**

Jordflytningsregulativ juli 2017

# Punkt 155: Morsø Kommunes bytte af Bjergby grusgrav med boldbanerne i Flade

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Tiltrådt.

## Sagsfremstilling

155. Morsø Kommunes bytte af Bjergby grusgrav med boldbanerne i Flade

Sagsnr.: 773-2012-9807 J.nr.: 13.06.03

Åbent

## Indstilling

Teknik og Miljø anbefaler, at

Morsø Kommune og SGI og U bytter arealer. Morsø Kommune overtager boldbanerne i Flade i bytte for Bjergby grusgrav

## Behandling

Se nedenfor

## Sagsresumé

Politihundeforeningen er lejer af Bjergby grusgrav og har været det i mange år. Kong Fegge Spejderne har siden 2013 lejet en del af grusgraven, men det viste sig, at samarbejdet de 2 foreninger imellem ikke fungerede

Der skulle findes en anden løsning for spejderne, og de foreslog selv, at de kunne leje boldbanerne i Flade, som ejes af SGI og U.

Direktør for Teknik og Miljø Arne Kirk tog kontakt til formanden for SGI og U for at forhøre, om der kunne laves en aftale med dem. Det resulterede med, at Morsø Kommune og SGI og U bytter arealer. SGI og U overtager Bjergby grusgrav og Morsø Kommune overtager boldbanen i Flade. Den lejes så ud til spejderne over en periode på måske 30 år med mulighed for forlængelse.

## Sagsbeskrivelse

Kong Fegge Spejderne har behov for et areal til deres aktiviteter, og da det ikke lykkedes i Bjergby grusgrav, måtte der findes en anden løsning. Boldbanerne i Flade bliver ikke brugt, og det kunne være en god løsning for dem, hvis de kunne få lov til at bruge disse arealer.

## Retsgrundlag

Der skal udfærdiges en lejeaftale

## Økonomiske konsekvenser

Morsø Kommune etablerer mulighed for toilet og giver spejderne lov til beplantning og minus leje.

## Andre konsekvenser

Ingen

## Høring og kommunikation

Ingen

# Punkt 156: Demensområdet i Morsø Kommune

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Vedtaget.

### **Sagsfremstilling**

156. Demensområdet i Morsø Kommune

Sagsnr.: 773-2014-7249

J.nr.: 27.00.00

Åbent

## Det Sociale Udvalg (15. august 2017)

Konceptprogram godkendt.

Forslag til videre proces godkendt.

Michael Dahlgaard og Vagn Kidmose deltog ikke i sagens behandling.

## Direktionen (7. august 2017)

Tilrådt.

## Koncernledelsen (8. august 2017)

Tilrådt.

### **Indstilling**

Direktøren for Social, Sundhed og Beskæftigelse samt direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Konceptprogram for Morsø Demenscenter godkendes.
- Forslag til den videre proces godkendes.

### **Behandling**

Direktionen (7. august 2017)

Koncernledelsen (8. august 2017)

Det Sociale Udvalg (15. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

### **Sagsresumé**

I oktober 2016 blev det godkendt, at der blev tilkøbt ekstern konsulent til udarbejdelse af konceptprogram for Morsø Demenscenter.

### **Sagsbeskrivelse**

Konceptprogrammet er nu udarbejdet.

Konceptprogrammet indeholder:

- Introduktion blandt andet med beskrivelse af vision, formål samt processen
- Beskrivelse af målgrupperne til Morsø Demenscenter
- Beskrivelse af, hvad Morsø Demenscenter skal kunne
- Beskrivelse af dilemmaer, der ønskes kreative bud på løsningen af
- Beskrivelse af funktionerne og deres indbyrdes relationer.

Konceptprogrammet er udarbejdet gennem en proces, hvor relevante aktører har været inddraget i arbejdet, blandt andet via borger- og medarbejder workshops. Der er bidraget med faglige og strategiske indspark fra praksisnært personale og institutionsledelse/ledelse repræsenteret fra ældre-, myndigheds-, trænings-, hjælpemiddel-, social-, økonomi- og administrationsområdet og kommunale ejendomme. Sygeplejefaglig ledelse og demenskoordinator har ligeledes bidraget. En 9. klasse har givet deres bud på, hvad der skal til for at et demenscenter bliver godt for beboere og pårørende/besøgende. Der er pågået studiebesøg på demensplejecentre i andre kommuner. Seniorrådet er løbende orienteret og inddraget, ligesom Handicaprådet har haft den nu godkendte overordnede Morsø Demensstrategi til høring.

Konceptprogrammet er forud for udvalgmøderne, lagt i dueslagene.

### Den videre proces

1. Rumprogram

Til at supplere beskrivelse af Morsø Demenscenter frem mod et udbud af projektet, skal der arbejdes videre på en

konkretisering af centret. Rumprogrammet skal konkretisere og kvalificere beskrivelse af m<sup>2</sup>-behov fordelt på servicearealer, bolig- og fællesarealer samt hvordan disse fordeles.

De mere detaljerede beskrivelser af rummene sker efterfølgende i henholdsvis den administrative styregruppe, underliggende arbejdsgrupper og med beslutning i den politiske styregruppe.

Både konceptprogrammet og rumprogrammet kan bruges i et udbudsmateriale, suppleret af tekniske og ingeniørfaglige elementer, og dermed forventeligt have et fyldestgørende udbudsmateriale.

Til udarbejdelse af rumprogrammet vil der blive nedsat en arbejdsgruppe, bestående af:

- Leder af Morsø Afklaringscenter
- Leder af Johan Riis Minde
- Leder af Vejerslev Ældrecenter
- Centerchef for Ældre, Sundhed og Rehabilitering
- Repræsentant fra Kommunale Ejendomme
- Projektmedarbejder

Denne gruppe vil løbende, ved behov, indkalde interne, faglige eksperter. Herudover vil der blive nedsat relevante arbejdsgrupper med involvering af medarbejderne, i takt med at projektet rulles ud.

## 2. Politisk styregruppe

Det anbefales, at den nedsatte politiske styregruppe fortsætter, så styregruppen kan følge arbejdet. Den politiske styregruppe har bestået af:

- Udvalgsformand og næstformand for Det Sociale Udvalg
- Udvalgsformand og næstformand for Udvalget for Teknik og Miljø
- Direktør for Social, Sundhed og Beskæftigelse
- Direktør for Teknik og Miljø
- Centerchef for Ældre, Sundhed og Rehabilitering
- Projektmedarbejder.

## 3. Administrativ styregruppe

Under den politiske styregruppe, foreslås etableret en administrativ styregruppe bestående af:

- Centerchef for Ældre, Sundhed og Rehabilitering
- Leder af Morsø Afklaringscenter (så de gode erfaringer fra MAC projektet inkluderes)
- Leder af Vejerslev Ældrecenter – indtil ny leder af nyt demenscenter er afklaret
- Leder af Johan Riis Minde – indtil ny leder af nyt demenscenter er afklaret
- Demenskoordinator
- Sygeplejefaglig leder
- Arbejdsmiljørepræsentant
- Tillidsrepræsentant
- Repræsentant fra Kommunale Ejendomme
- Repræsentant fra Økonomi
- Projektmedarbejder

Den administrative styregruppe vil løbende, ved behov indkalde interne og eksterne faglige eksperter. Herudover vil der blive nedsat relevante arbejdsgrupper med involvering af medarbejderne, i takt med at projektet rulles ud.

Seniorråd planlægges inddraget via statuspunkt på deres ordinære møder fremover, hvor der er mulighed for at følge status og komme med eventuelle kommentarer.

Handicaprådet orienteres løbende.

## 4. Ansættelse af leder Morsø Demenscenter

Det anbefales, at ansættelse af leder til nyt demenscenter iværksættes så tidligt som muligt, jf. endelig politisk beslutning om nye demenscenter.

Dette af hensyn til flow i den videre proces med både etablering af nyt demenscenter, personalehåndtering med videre. Beslutning om dette skal jf. kompetencedelegationsplanen ske i Økonomiudvalget.

## Retsgrundlag

Intet at bemærke

## Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke

## **Andre konsekvenser**

### Interne timer

Der vil være behov for anvendelse af en hel del interne timer i processen, til blandt andet styregruppemøder og tovholderfunktion.

### Beslutninger

Beslutninger i relation til samling af demensindsatsen vil kræve politisk stillingtagen hen af vejen.

### National demenshandlingsplan

Med satspuljeaftalen for 2016 er der blandt andet blevet afsat midler til en national handlingsplan for demens; Danmarks nye nationale demenshandlingsplan 2025.

Der er blevet offentliggjort et oplæg til handlingsplanen, indeholdende tre overordnede mål for demensindsatsen frem mod 2025, som understøttes af 27 konkrete initiativer.

### Morsø Kommunes demensstrategi 2017 – 2020

Et nyt demenscenter vil være et vigtigt skridt i retning af opfyldelse af demensstrategien.

## **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke

## **Bilag**

· Konceptprogram for Morsø Demenscenter

773-2017-72234

## **Bilag**

Konceptprogram for Morsø Demenscenter

# Punkt 157: Ungepolitik - proces

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Vedtaget.

### **Sagsfremstilling**

157. Ungepolitik - proces

Sagsnr.: 773-2017-4880

J.nr.: 18.00.00

Åbent

## Direktionen (14. august 2017)

Tiltrådt.

## Det Sociale Udvalg (15. august 2017)

Godkendt.

## Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (15. august 2017)

Godkendt

Pia Storm deltog ikke i sagens behandling

## Børne- og Kulturudvalget (16. august 2017)

Vedtaget.

Uffe Korsgaard ønsker, at Ungdomsskolen udfører opgaven.

### **Indstilling**

Direktør for Børn og Kultur anbefaler, at

- Der iværksættes en proces - med inddragelse af unge på Mors – med henblik på udarbejdelse af en ungepolitik
- Der benyttes eksternt bistand til opgaven.
- Der afsættes 150.000 kr. til opgaven.
- Der nedsættes en styregruppe – bestående af Henrik René Christensen, Peder Hanghøj og Arne Kirk samt alle udvalgsformænd.

### **Behandling**

Direktionen (7. august 2017)

Det Sociale Udvalg (15. august 2017)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (15. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Børne- og Kulturudvalget (16. august 2017)

### **Sagsresumé**

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med vedtagelsen af organisationsændringerne i dette forår vedtaget, at der i de kommende år skal være ekstra fokus på unge i alderen 13 år til 25 år. Udvalgene har haft lejlighed til at drøfte, hvilke fokusområder der skal medtages i den nye ungepolitik.

På alle udvalg har ungeområdet været drøftet i løbet af foråret.

Nedenstående er en oversigt over de fokuspunkter, der er blevet nævnt på møderne.

Ungepolitikken handler blandt andet om, i hvilket omfang Morsø Kommunen er parat til at give de unge et reelt ansvar og plads til, at tingene gøres på de unges måde.

Der har været drøftelser i alle udvalg:

Det Sociale Udvalg (21. marts 2017)

Udvalget drøftede:

- Ungdomshus
- Talentfulde unge
- Psykologhjælp til unge (hensigtserklæring fra budgetforlig 2017)

- Projektmiljø
- Mors, et godt sted at være ung
- Processen er vigtig med hensyn til involvering af de unge.

#### Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (21. marts 2017)

Udvalget drøftede:

- Hvad er attraktivt for de unge med hensyn til at bo på Mors
- Proces som ved Kulturpolitikken (alle unge skal med)
- Business Brunch for ungdomsuddannelserne
- Ungdomsmiljø ved uddannelsesinstitutionerne
- Ungdomsboliger
- Hånd om de svage unge
- Følorderning

#### Udvalget for Teknik og Miljø (22. marts 2017)

Udvalget indstiller,

- at brug af og læring om naturen og fjorden indgår som fokusområde, og at alle grupper af unge involveres i udpegning af fokuspunkter

#### Børne- og Kulturudvalget (22. marts 2017)

Udvalget drøftede fokusområder i kommende politik:

- Ungdomspolitikken skal være for alle
- Der skal være et spændende ungemiljø
- De unge skal have reel indflydelse
- Politisk følorderning
- Ungdomsrådet skal favne en bred ungegruppe

Derudover:

Det er utroligt vigtigt at bevare og udbygge et kultur- og fritidsliv, der medtænker alle unge. Det er vigtigt at vise et socialt ansvar over for unge med anderledes behov.

Det er vigtigt, at kommunen bevarer, udbygger, kæmper for ungdomsuddannelser på Mors og dermed sikrer, at unge kan uddanne sig lokalt.

Derfor er det vigtigt med en kommunal ungdomspolitik, der sikrer sammenhænge, nytænkning, overblik og faciliteter og medvirker til, at Morsø Kommune er fremtidens kommune for unge.

Et meningsfuldt og aktivt fritidsliv skal være for alle unge. Det er i den forbindelse værd at bemærke, at unge er en lige så uhomogen gruppe som resten af befolkningen. Bortset fra to fællesnævner: Unge har endnu ikke bidt sig fast på arbejdsmarkedet – og de har statistisk set et langt liv foran sig. En bred vifte af tilbud, aktiviteter og events sikrer, at der er udfoldelsesmuligheder for alle unge.

Ungepolitikken bør ikke være løsrevet fra sammenhængen i lokalsamfundet, men ses i sammenhæng med bl.a. ældrepolitikken og kulturpolitikken.

Der ønskes en proces, hvor de unge inddrages eller ideelt en proces, hvor Morsø kommune inddrages i de unges ønsker og drømme.

For at kunne gennemføre dette, er der behov for ekstern bistand.

#### Områder, der skal tænkes med i en kommende ungepolitik:

##### · **Synlige aktiviteter og tilbud**

o Muligheder for udfoldelse i fritids- og kulturlivet skal være synlige for unge med henblik på at sikre alle unge relevante tilbud. De unge skal kunne se, hvad der er gang i.

o Overblik og synlighed kan sikres via hjemmeside og tilhørende facebookside, hvor unge, forældre og andre interesserede kan se, hvad der sker på området.

o Endnu en mulighed er halvårslige borgermøder i skoletiden, hvor de unge kan komme til orde.

##### · **Samarbejde med nabokommuner**

o Vi ønsker også i fremtiden at være en kommune med gode tilbud og muligheder for unge – gerne i samarbejde med vore naboer. Det gælder i forbindelse med begivenheder som ungdomsskolens Vigsøtræf og den årlige weekend i Jesperhus for unge i Midtjylland.

o Der er også mulighed for et udvidet samarbejde i forbindelse de unges videreuddannelse.

### · **Et tiltrækkende ungdomsmiljø**

o Vi skal skabe et miljø, der gør det spændende at være ung på Mors. Det kan bl.a. ske via tilbud og aktiviteter som café, øvelokaler til musikaktivitet, ungdomshus i bygningen, som Limfjordsteatret fraflytters. Det kan være værksted og udendørsanlæg, eksempelvis en kondisti og/eller skaterbane. I et ungdomshus vil der være mulighed for at nedbryde opdelingen mellem ung og ældre og i stedet skabe et givende fællesskab mellem unge og ældre borgere.

### · **Det svære ungdomsliv**

o Vi skal fortsat tage hånd om unge, der har et svært ungdomsliv. Det er afgørende, at Morsø Kommune også viser ansvar over for unge med særlige behov.

### · **Forebyggelse**

o Positivt fokus på unge og deres muligheder for trivsel, udvikling, læring, uddannelse og beskæftigelse kan virke forebyggende. Udsatte unge får en samfundsmæssig forankring ved at være med i de tilbud, der er udviklende for netop dem. Den kommunale opgave er at støtte og udvikle indsatser, der kan tjene til at styrke familien og den unge i at sige fra overfor misbrug og kriminalitet.

### · **Teknologi**

o Hvordan gearer vi bedst muligt de unge til den – hurtige – teknologiske udvikling?

### · **Talentfulde unge**

o Hvordan hjælper vi talentfulde unge på vej?

En mulighed er at styrke projektmageri og/eller bakke unge med talent indenfor eksempelvis håndbold, E-sport, teater og musik op.

### · **Medindflydelse**

o Når unge føler sig taget alvorligt og lyttet til, oplever de at høre til i deres samfund. Reel medindflydelse medvirker til, at unge ser tilværelsen som meningsfuld og bliver i stand til at forstå og tackle udfordringer. De unges mulighed for at involvere sig skal styrkes. Det kan evt. ske gennem et Ungdomsråd med politisk og/eller økonomisk indflydelse på konkrete området?

### · **Sundhed**

o Unge skal sikres sunde rammer i familien, skolen og fritidstilbuddene, så de befinder sig godt både fysisk, psykisk og socialt. Sunde rammer, der gør en sund livsstil til en naturlig del af hverdagen, hjælper unge til at tage ansvar for deres eget liv – og medansvar for andres.

### · **Livstilsundersøgelse**

o En livstilsundersøgelse vil give værdifuld viden om de unge og deres behov for udfoldelsesmuligheder. Livstilsundersøgelsen kan evt. forstås af studerende på Aalborg Universitet.

### · **Mobilitet**

o De unge er udfordret af mangelfuld offentlig transport på Mors og mellem Mors og nabokommunerne. For nogle unge er det problematisk at komme til og fra en ungdomsuddannelse i Thisted og Skive.

### · **Alternative læringsformer**

o Det er muligt at opbygge alternative læringsformer for unge. Det kan for eksempel være gennem et undervisningssamarbejde med Limfjordsteatret og/eller Dansk Skaldyrcenter.

### · **Events**

o Events er vigtige elementer, der tilsammen skaber et spændende liv på Mors for både borgere og turister. Også de unge skal have en bred vifte af fritids- og udfoldelsesmuligheder med forskelligartede events lige fra traktortræk til teaterliv. Events, der matcher unges forskellige interesser, kan være med til at trække unge til Mors. Også en stor årlig begivenhed som Skaldyrsfestivalen i Nykøbing bør have en ungevinkel.

## **Sagsbeskrivelse**

En ny ungepolitik skal være ambitiøs og skal sikre, at unge på Mors får muligheder for at få et godt ungdomsliv. Det betyder blandt andet, at der er gode uddannelsesmuligheder og muligheder for et spændende fritidsliv for alle.

De unge er ikke én gruppe, men en meget mangfoldig gruppe med mange forskellige interesser. Derfor er det vigtigt, at der i processen med udarbejdelsen af en ungepolitik er mulighed for at de unge kan komme til orde og formulere, hvad der betyder noget for dem.

En ungepolitik skal beskrive de unges behov, men den skal også beskrive de kommunale rammer, der giver mulighed for at de unge kan komme til orde, få de rigtige tilbud, kan deltage i demokratiet osv. - Politiken skal altså også beskrive hvordan voksne skal agere - hvordan kommunale ordninger organiseres, hvem der har hvilket ansvar og hvordan unge skal mødes og hvordan de kommunale systemer undgår at tabe de unge af syne.

Det er baggrunden for, at det anbefales, at der anvendes eksternt bistand, som har kompetence og erfaring med dialog med unge, og som kender til spillet med det kommunale system.

Det foreslås, at der i løbet af efteråret:

- Afholdes 5-6 møder med unge forskellige steder på Mors med forskellige temaer i løbet af efteråret.

- Afholdes møder med alle de der arbejder med unge både professionelt og frivilligt.

Ungdomspolitikken er klar til politisk behandling i løbet af foråret 2018.

Det endelige program fastlægges i styregruppen.

#### **Retsgrundlag**

Intet at bemærke

#### **Økonomiske konsekvenser**

Udgiften på 150.000 kr. foreslås finansieret af forventet mindreforbrug på integrationsområdet. Finansieringen medtages i anden budgetopfølgning 2017.

#### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke

#### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke

## **Punkt 158: Lukket**

**Punkt 159: Lukket**

## **Punkt 160: Lukket**

## **Punkt 161: Lukket**

## **Punkt 162: Lukket**

## **Punkt 163: Morsø Forsyning - orienteringer**

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Intet at bemærke

### **Sagsfremstilling**

163. Morsø Forsyning - orienteringer

Sagsnr.: 773-2016-25467 J.nr.: 00.01.00

Åbent

### **Orientering**

# Punkt 164: Orientering til Udvalget for Teknik og Miljø

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Brænderiet Limfjorden

Taxaudbud

Høring i Folketingets Landdistriktudvalg

Bussers bremseevne

Opførelse af almene boliger

SillerslevØrding Kær

Flexture i Nykøbing

Tilladelse til jordvold på Nørrebro

Salg af bolig i Øster Assels

Tidligere brugs i Solbjerg

Tødsø Gl Skole

Afgræsning i Vils

Afstribning på Nordmorsvej

## **Sagsfremstilling**

164. Orientering til Udvalget for Teknik og Miljø

Sagsnr.: 773-2016-25473      J.nr.: 00.01.00

Åbent

## **Orientering**

# Punkt 165: Ny Taxilov - høringsfrist 14. august 2017

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Taget til efterretning.

### Sagsfremstilling

165. Ny Taxilov - høringsfrist 14. august 2017

Sagsnr.: 773-2017-9938 J.nr.: 22.11.00

Åbent

## Direktionen (7. august 2017)

Taget til efterretning.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringen om høring af ny taxilov tages til efterretning.

### Behandling

Direktionen (7. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

### Sagsresumé

Transport-, Bygnings- og Boligministeriet forventer at fremsætte udkast til forslag til taxilov i folketingssamlingen 2017/18 og fremsender derfor forslaget til Taxilov i høring.

Høringsfristen er fastsat til senest 14. august 2017.

### Sagsbeskrivelse

Ifølge det fremsendte udkast til ny taxilov er det Transport-, Bygnings- og Boligministeren, der udsteder tilladelse til erhvervmæssig persontransport.

Tilladelser udstedt i henhold til den gældende taxilov (30. januar 2013) administreres fortsat af kommunerne i tilladelsens gyldighedsperiode.

Hovedpunkterne i lovforslaget er, at:

- Der indføres en type tilladelse til alle former for erhvervmæssig persontransport i biler,
- Vognmændene gives mulighed for at anvende den virksomhedsform, de foretrækker,
- Begrænsningen på antallet af tilladelser ophæves,
- Alle tilladelser fremover skal udstedes af Transport-, Bygnings- og Boligministeren,
- Salg af taxikørsel skal ske via et kørselskontor,
- Kørselskontorerne får en række pligter over for myndighederne og over for kunderne,
- Chaufførerne skal have et chaufførkort for at udføre erhvervmæssig persontransport,
- De gældende krav om taxametre og sædefølere opretholdes,
- Der indføres et nationalt prisloft for taxikørsel,
- Der kan aftales en fast pris for en taxitur, som ligger under prisloftet,
- Der indføres regler for at klage over taxikørsel,
- Der indføres særlige regler for at sikre taxibetjening i landdistrikterne,
- Der indføres en overgangsordning og
- Der gennemføres evalueringer af loven.

### Retsgrundlag

Taxiloven

### Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke

### Andre konsekvenser

Intet at bemærke

## **Høring og kommunikation**

KL varetager kommunernes høringssvar.

### **Bilag**

- høringsliste 773-2017-73884
- Ny taxilov - høringsudkast 773-2017-73883

### **Bilag**

høringsliste

Ny taxilov - høringsudkast

# Punkt 166: Kollektiv trafik - Orientering om budget 2017 og overslagsårene

## Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

Taget til efterretning.

### Sagsfremstilling

166. Kollektiv trafik - Orientering om budget 2017 og overslagsårene

Sagsnr.: 773-2016-23386 J.nr.: 13.05.00

Åbent

## Direktionen (14. august 2017)

Taget til efterretning.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget orienteres om budgettet for 2017 og overslagsårene vedrørende den kollektive trafik.

### Behandling

Direktionen (14. august 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2017)

### Sagsresumé

Intet at bemærke

### Sagsbeskrivelse

#### *Servicetilpasninger*

På budgetseminaret 2016 blev der vedtaget en besparelse på 250.000 kr. på den kollektive trafik for budget 2017 og overslagsårene, som er indregnet i budgettet.

Efter en analyse af de tyndt belagte ruter, har det været muligt at opnå en ekstra årlig besparelse på 382.000 kr., hvilket giver en yderligere besparelse på 191.000 kr. i 2017. Besparelsen er ikke indlagt i budgettet endnu, idet besparelsen blev besluttet efter budgetlægningen.

Udover besparelser er der i budgettet indregnet en udgift til kørsel til og fra sprogskolen i Frøslev på 150.000 kr. i 2017 og 75.000 kr. i overslagsårene. Udgiften finansieres af integrationsområdet.

#### *Merudgifter som følge af strukturtilpasning (dubleringsbusser + rute 708)*

Som følge af strukturtilpasningen på skoleområdet har det vist sig nødvendigt at indsætte dubleringsbusser på nogle ruter – en udgift der beløber sig til 678.000 kr. Derudover er der truffet beslutning om at kompensere regionen for deres tab ved fortsættelse af gratiskørsel på rute 708 – en udgift der beløber sig til 51.200 kr.

#### *NT's budgetreguleringer*

For budget 2017 og i overslagsårene har NT vurderet, at der vil ske en ændring i kørselsbehovet, således at behovet for flexhandicap og flextur vil stige – en udgift der er anslået til 314.000 kr.

Derudover har NT gjort Morsø Kommune opmærksom på, at prisindexreguleringen er højere end forventet, hvilket giver en forventet merudgift i 2017 på 228.000 kr.

#### *Flexlæge, mv.*

NT's forventninger til udviklingen inden for flextrafikken, særligt flexlæge, har vist sig at være mindre end anslået.

Udgiften var anslået til 2.720.000 kr. i det oprindelige budget, hvor der nu forventes en udgift på 2.160.000 kr. Herved kan der forventes en besparelse på 560.000 kr.

Ovenstående er skematiseret i vedlagte regneark, hvor det fremgår, at det forventede resultat for budget 2017 er 283.000 kr. og 373.000 kr. i 2018.

Derudover skal den forventede besparelse på flexlæge lægges til.

### Retsgrundlag

Ingen bemærkninger

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger

**Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger

**Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger

**Bilag**

· Kollektiv Trafik - økonomiorientering

773-2017-85730

**Bilag**

Kollektiv Trafik - økonomiorientering