

# **REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø 2014-2017 d. 02-11-2017**

**Mødedato** Torsdag d. 02. november 2017 kl. 13:01

**Mødested** Mødelokale 409, administrationsbygningen

## Indholdsfortegnelse

Ansøgning om miljøgodkendelse på Ejerslevvej 28.....	3
Planlægning af Dueholm Kilen.....	5
DanTaxi - ansøgning om 2 taxitilladelser.....	7
Lukket.....	9
Lukket.....	10
Lukket.....	11
Lukket.....	12
Orientering til Udvalget for Teknik og Miljø 2017.....	13
Morsø Forsyning - orienteringer 2017.....	14
Lukket.....	15

## Punkt 227: Ansøgning om miljøgodkendelse på Ejerslevvej 28

### Udvalget for Teknik og Miljø (2. november 2017)

Vedtaget. Idet Udvalget er opmærksom på, at ansøger med baggrund i aktuel landsretsdom evt. ønsker at tilbagetrække ansøgningen.

### **Sagsfremstilling**

227. Ansøgning om miljøgodkendelse på Ejerslevvej 28

Sagsnr.: 773-2017-13723

J.nr.: 09.17.21

Åbent

### Udvalget for Teknik og Miljø (25. oktober 2017)

Udsat til ekstraordinært møde 2. november 2017.

### Direktionen (16. oktober 2017)

Drøftet.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at der ikke meddeles dispensation og, at Udvalget bemyndiger forvaltningen til at udarbejde et udkast til miljøgodkendelse, uden dispensation fra lugtkravet.

### **Behandling**

Direktionen (16. oktober 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (25. oktober 2017).

### **Sagsresumé**

Henrik Nielsen har ansøgt om miljøgodkendelse på Ejerslevvej 28 efter den nye husdyrbruglov, der trådte i kraft den 1. august 2017. En ansøgning efter den tidligere gældende lov blev behandlet af Udvalget for Teknik og Miljø (19. april 2017) og Kommunalbestyrelsen (1. maj 2017), hvor Kommunalbestyrelsen traf beslutning om ikke at meddele godkendelse på det foreliggende grundlag.

### **Sagsbeskrivelse**

Henrik Nielsen har den 27. september 2017 indsendt en ansøgning om miljøgodkendelse af husdyrbruget på Ejerslevvej 28, efter den nye husdyrregulering der trådte i kraft den 1. august 2017. Ansøgningen viser, at alle lovens krav er overholdt, hvis der kan gives dispensation efter den såkaldte "50 %-regel" for lugt.

Lugt regnes i OU/s og LE/s, og belastningen af omgivelserne udregnes efter hvor mange OU/s eller LE/s, der kan tolereres ved naboer, planlagt område, eller ved byzone/sommerhusområde. Den oprindelige ansøgning på Ejerslevvej 28 medførte en lugtafgivelse på 58.294 OU/s, men er med den nye lovgivning faldet til 44.870 OU/s for nøjagtigt de samme stalde. Hvor den oprindelige ansøgning skulle støttes af en OML-beregning for at kunne realitetsbehandles, kræver den nye ansøgning kun en dispensation.

Ansøger har bedt om dispensation via 50 %-reglen, der siger, at Kommunalbestyrelsen kan tillade et projekt, der ikke opfylder beskyttelsesniveauet for lugt. Dette kræver at lugtpåvirkningen ikke stiger i forhold til nudriften, samtidig med at den reelle afstand til det berørte område skal være mere end 50 % af den beregnede geneafstand.

Begge forhold er opfyldt i ansøgningen. Da husdyrreguleringen ikke længere foregår på antal dyr, men på antal m<sup>2</sup>, vil en godkendelse af et uændret staldanlæg altid give samme lugtafgivelse i nudrift og ansøgt drift. Afstanden fra lugtcentrum på Ejerslevvej 28 til nærmeste grænse på sommerhusområdet Ejerslev Lyng er 446,2 meter, mens den beregnede geneafstand er 506,4 meter. Den faktiske afstand er dermed 88 % af geneafstanden.

Forvaltningen gør opmærksom på, at ansøgningen efter de nye, skærpede VVM-regler, der er indarbejdet i husdyrbrugloven, skal være afgjort senest 25. december 2017, alle høringsperioder inkluderet.

### **Retsgrundlag**

Husdyrbruglovens § 16 b.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

**Andre konsekvenser**

Det må forventes, at en miljøgodkendelse vil give anledning til nye klager og henvendelser fra sommerhusejere i området.

**Høring og kommunikation**

Ansøgningen er ikke omfattet af kravet om for-offentlighed, og skal med de nye regler kun i høring i 14 dage hos naboer og omkringboende.

# Punkt 228: Planlægning af Dueholm Kilen

## Udvalget for Teknik og Miljø (2. november 2017)

Vedtaget.

### Sagsfremstilling

228. Planlægning af Dueholm Kilen

Sagsnr.: 773-2017-14977 J.nr.: 01.02.17

Åbent

## Direktionen (23. oktober 2017)

Tilrådt.

## Udvalget for Teknik og Miljø (25. oktober 2017)

Udsættes.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler,

- at der med baggrund i de igangværende projekter udarbejdes en samlet plan for ”Dueholm kilen”,
- at der indledes forhandling om afvikling af aftalen om brugsretten til boldbanerne ved Ørodde og evt. godtgørelse for stadionbygning og tribune,
- at der igangsættes planlægning for udvikling af arealerne ved Ørodde, når kommuneplanen er endeligt vedtaget, og at
- der udarbejdes kommissorier for planlægningsarbejdet

### Behandling

Intet at bemærke

### Sagsresumé

Med baggrund i de projekter og ideer, der i øjeblikket arbejdes med i eller i tilknytning til det grønne bælte der går fra Dueholmskolen og M. C. Holmskolen foreslår forvaltningen, at der udarbejdes en samlet plan for udviklingen i området.

De projekter, der p.t. er aktuelle er: Legeplads ved Dueholmskolen, Morsø Multipark, Ny teaterbygning, Nyt demenscenter, Klimatilpasning i Nykøbing Enge, M.C.Holmpassagen og senest er der indsendt ansøgning om tilskud til etablering af en rekreativ stiforbindelse gennem området.

### Sagsbeskrivelse

I Masterplanen for Nykøbing fra 2009 beskrives Dueholm kilen som en grøn rekreativ kile, som bl.a. kran anvendes til at skabe en sikker stiforbindelse mellem campusområdet ved Dueholm Skolen og midtbyen.

Det har gennem efterhånden mange år været drøftet at samle idrætsfaciliteterne i Nykøbing på Dueholm Mark i Morsø Multipark. Planerne er også indarbejdet i Masterplanen og i kommuneplanen. Til at fremme etableringen blev der i 2013 oprettet en forening, Morsø Multipark. Foreningen har følgende formål:

· Foreningens formål er at søge tilvejebragt muligheden for at få projekteret, etableret og idriftsat en idræts-, kultur-, aktivitets- og uddannelsespark på

Dueholm Mark – Mors.

· Det er dermed indbefattet, at foreningen i sit formål har til hensigt almennyttigt at fremme vilkårene for sport, kultur og erhverv generelt på Mors.

· Den ovenfor nævnte park skal ikke etableres og drives af foreningen, men der er indbefattet i foreningens formål, at parken skal være ejet og drevet af et

eksisterende eller nystiftet kapitalselskab med en erhvervsdrivende fond – eksisterende eller nyoprettet som moderfond for kapitalselskabet.

· Når projektet er etableret og sat i drift, er foreningens formål udtømt, og det er i denne situation hensigten, at foreningen opløses.

I foreningens regi har rådgivningsfirmaet Ja-Ja udarbejdet en skitse til udvikling af området, som har ligget til grund for fondsansøgninger mv.

Som følge af arbejdet er Morsø Kommune i gang med at anlægge arealet til de første boldbaner.

Limfjordsteateret i øjeblikket i gang med at projekterer et nyt teater, som placeres i tilknytning til den eksisterende teatersal i bygningsfællesskabet ved uddannelsesinstitutionerne.

I forbindelse med skolestrukturændringen blev de yngste elever flyttet fra Dueholmskolen til M.C.Holmskolen. I den forbindelse blev de fleste legeredskaber flyttet med til M.C.Holmskolen. I budget 2018 er der afsat penge til nyt legepladsudstyr ved Dueholmskolen.

I forbindelse med planerne om opførelse af et nyt demenscenter er det tanken, at det skal placeres i den grønne kile i nærheden af den eksisterende institution ved Riis Alle, og at der fra centret skal etableres forbindelser i kilen.

I klimatilpasningsprojektet for Nykøbing er det skitseret, at arealerne ved den gamle golfbane anvendes dels til tilbageholdelse og rensning af overfladevand, dels som et rekreativt område med stiforbindelser gennem.

I projektet M.C.Holm Passagen arbejdes er dels med indretning af opholds- og legearealerne ved M.C.Holmskolen dels med etablering af stiforbindelser til midtbyen og ud i den grønne kile.

Endelig besluttede Udvalget i septembermødet at indsende en ansøgning til Cykelstipuljen om tilskud til etablering af en stiforbindelse mellem de to skoler gennem den grønne kile.

Forvaltningen vurderer, at der er behov for, at der udarbejdes en samlet plan for den grønne kile. Formålet med den sådan plan er at kæde de enkelte projekter sammen og løse de forhold, der ligger udenfor og imellem projekterne, f.eks. parkeringsforhold, vej- og stiforhold mv. og samtidig sikre at planlægningen også reserverer plads til de langsigtede mål.

I Masterplan og kommuneplan er det skitseret, at arealerne ved Ørodde evt. vil kunne anvendes til en ny placering af Morsø Camping, når boldbanerne flyttes. Siden er planloven ændret, så der nu evt. kan være mulighed for planlægningen for en bredere anvendelse, og i forslag til kommuneplan 2017 – 2029 er der lagt op til, at dele af området evt. også kan anvendes til boligformål.

I budget 2018 er der afsat midler til opstart af en planlægning for udvikling og anvendelse af området ved Ørodde.

I forhold til boldbanerne er der i 1988 indgået aftale med Nykøbing Mors Idrætsforening om brugsret til arealet. Aftalen udløber den 31. januar 2020. Det fremgår af aftalen, at bygninger og tribune tilhører Idrætsforeningen, og at Morsø Kommune ved aftalens udløb godtgør foreningen et beløb for bygning og tribune.

Forvaltningen foreslår, at der indledes forhandling om afvikling af brugsaftalen og evt. godtgørelse.

Forvaltningen foreslår endvidere, at planlægningen af udviklingen og anvendelsen af Ørodde påbegyndes, når kommuneplanen er endeligt vedtaget.

### **Retsgrundlag**

Intet at bemærke

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke

## Punkt 229: DanTaxi - ansøgning om 2 taxitilladelser

### Udvalget for Teknik og Miljø (2. november 2017)

Udsættes idet NT og Dantaxi anmodes om bemærkninger til klagerne.

Der foretages partshøring.

Meiner Nørgaard blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

### **Sagsfremstilling**

229. DanTaxi - ansøgning om 2 taxitilladelser

Sagsnr.: 773-2017-12994 J.nr.: 22.11.02

Åbent

### Udvalget for Teknik og Miljø (25. oktober 2017)

Udsættes.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Sagen genoptages med baggrund i en fornyet henvendelse fra DanTaxi, hvori der gøres opmærksom på, at behovet for 2 taxitilladelser kan dokumenteres i form af klager fra brugerne og bøder fra NT p.g.a. vognmangel, se bilag.

Det kan oplyses, at lovforslaget til ny taxilov 1. behandles i Folketinget den 26. oktober 2017.

### Direktionen (18. september 2017)

Drøftet.

### Udvalget for Teknik og Miljø (20. september 2017)

Udsat, idet behandlingen afventer ikrafttrædelse af den nye taxilov.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget drøfter ansøgningen fra DanTaxi om at opslå to tilladelser til taxikørsel,
- Udvalget træffer beslutning om at opslå to tilladelser,
- Udvalget træffer beslutning om tilslutning til bestillingskontor.

### **Behandling**

Direktionen (18. september 2017)

Udvalget for Teknik og Miljø (20. september 2017)

### **Sagsresumé**

Morten Noesgaard, DanTaxi søger ved ansøgning af 7. september 2017 om, at der opslås to tilladelser til taxikørsel i Morsø Kommune uden særlige krav til vogntype.

DanTaxi begrundes ansøgningen med, at de nuværende tilladelser ikke kan imødekomme bestillinger fra både egne kunder og fra NT, idet der i den næste fireårige periode er sikret kørsel med skolebørn.

DanTaxi ser gerne, at der i evt. nye tilladelser stilles krav om tilslutning til DanTaxis bestillingskontor.

### **Sagsbeskrivelse**

I Morsø Kommune er der p.t. udstedt 10 tilladelser til taxikørsel:

- 6 tilladelser er tilknyttet bestillingskontoret i Nykøbing M (frivilligt etableret)
- 3 tilladelser er udstedt til Morsø Taxi- og Turisttrafik, hvoraf 1 tilladelse er fritaget for tilslutningspligt til bestillingskontoret og 2 tilladelser udnyttes udenfor bestillingskontoret
- 1 tilladelse, der udnyttes af Elses Taxi. Tilladelsen er ikke tilknyttet bestillingskontoret.

Tilladelse til taxikørsel i henhold til Taxilovens § 2 gives af kommunalbestyrelsen. Det er kommunalbestyrelsen der fastsætter antallet af tilladelser til taxikørsel ud fra hensynet til en tilfredsstillende betjening af offentligheden indenfor hele området.

DanTaxi har, ud over at tilkendegive travlhed og vanskelighed ved at imødekomme Bestillinger, ikke dokumenteret behovet for udstedelse af yderligere to tilladelser.

Med hensyn til Dantaxis ønske om, at evt. nye tilladelser skal have tilslutningspligt til bestillingskontoret bemærkes:

I kommuner, hvor antallet af taxitilladelser er fast til 10 eller derover, påhviler det tilladelsesindehaverne, at oprette eller tilslutte sig et bestillingskontor og deltage i de foranstaltninger til fremme af en passende betjening af offentligheden, som kommunalbestyrelsen pålægger bestillingskontoret at etablere.

I henhold til lov om taxikørsel § 10, stk. 3 bortfalder pligten til at være tilsluttet bestillingskontoret, da antallet af tilladelser er under 10. Der er her ni tilladelser, når den tilladelse, der er fritaget for tilslutningsbidrag ikke medregnes.

I henhold til lovens § 10, stk. 2 kan kommunalbestyrelsen midlertidigt eller for et ubegrænset tidsrum fritage en bevillingshaver for den i stk. 1 nævnte pligt, såfremt det er foreneligt med hensynet til betjeningen af offentligheden.

Såfremt der opslås 2 tilladelser vil det samlede antal af tilladelser, der ikke er fritaget for tilslutningspligt komme op på 11, og der er dermed tilslutningspligt efter taxilovens § 10, stk. 1.

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede ved tildeling af tilladelser i 2015 og 2016, at såfremt antallet af tilladelser fremover, der ikke er fritaget for tilslutningspligt kommer op på 10 eller derover, vil der være tilslutningspligt til bestillingskontoret i Nykøbing M.

### **Retsgrundlag**

Lov om Taxikørsel §§ 2 og 10.

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke

### **Høring og kommunikation**

Juridisk konsulent har ingen bemærkninger.

### **Bilag**

· Ansøgning om 2 taxitilladelser	773-2017-97941
· Dantaxi Nykøbing ang. 2 taxitilladelser.	773-2017-110732
· DanTaxi - klager	773-2017-112196

### **Bilag**

Ansøgning om 2 taxitilladelser

Dantaxi Nykøbing ang. 2 taxitilladelser.

DanTaxi - klager

**Punkt 230: Lukket**

## **Punkt 231: Lukket**

## **Punkt 232: Lukket**

## **Punkt 233: Lukket**

## **Punkt 234: Orientering til Udvalget for Teknik og Miljø 2017**

### **Udvalget for Teknik og Miljø (2. november 2017)**

Petanquebane i Sejerslev  
Affald m.v. på Næssundvej 236  
Busforbindelse til afklaringscenter  
Grus til Nordhavnen (huller)  
Svingbane ved Nørrebro  
Motorcrossbanen  
Grusgraven i Bjergby  
Sønder Solbjerg Kryds

### **Sagsfremstilling**

234. Orientering til Udvalget for Teknik og Miljø 2017  
Sagsnr.: 773-2016-25473      J.nr.: 00.01.00

Åbent

### **Orientering**

## **Punkt 235: Morsø Forsyning - orienteringer 2017**

Udvalget for Teknik og Miljø (2. november 2017)

Intet at bemærke

### **Sagsfremstilling**

235. Morsø Forsyning - orienteringer 2017

Sagsnr.: 773-2016-25467      J.nr.: 00.01.00

Åbent

### **Orientering**

## **Punkt 236: Lukket**