

REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 d. 16-08-2023

Mødedato Onsdag d. 16. august 2023 kl. 07:30

Mødested Mødelokale 400

Mødedeltagere Poul Roesen, John Christiansen, Ansgar Nygaard, Peter Lillebæk, Niels Kristian Østergaard, Meiner Nørgaard, Jesper Balle Kristensen

Indholdsfortegnelse

Udvalget for Teknik og Miljø - Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetdrøftelser.....	4
Anlægsønsker 2024 - 2028.....	6
Planstrategi 2023.....	7
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg 1 og Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstruparker	9
Endelig vedtagelse af Lokalplan 17.147 Tæt-lav boliger på Fyrvejen.....	11
Forslag til Kommuneplantillæg 3 og Forslag til Lokalplan 17.148 Udvidelse varmeværk, Limfjords	13
Boligselskabet Nykøbing Mors – opførelse af 24 familieboliger i et seniorbofællesskab på Johan Ri	15
Cykelsti Dueholmkilen - Krydsning af Næssundvej.....	18
Kollektiv Trafik - Stoppestedprojekt (Fremtidens Kollektive Trafik).....	20
Anmeldelse af nedlæggelse og omlægning af vej - Mat.nr. 1n, Nees By, Karby.....	22
Indgivelse af politianmeldelse af borger, som følge af ikke, at efterkomme Morsø Kommunes påbu	25
Overvejelser vedr. valg mellem papirkøkkenposer og plastkøkkenposer, samt orientering om udbud	27
Affaldsgebyrer 2024.....	29
Lokalråd - samarbejde mellem kommune og politi.....	31
Kend din Kommune og Index 100.....	33
Ledelsesinformation - juni og juli 2023.....	35
Lukket: Eventuelt køb af ejendom i Nykøbing.....	37
Lukket: Kondemnering af ejendom.....	38
Lukket: Kondemnering af ejendom.....	39
Lukket: Kondemnering af ejendom.....	40
Lukket: Kondemnering af ejendom.....	41
Lukket: Kondemnering af ejendom.....	42
Lukket: Orientering om straks kondemnering.....	43
Lukket: Orientering om straks kondemnering.....	44
Orientering om status på arbejdet med §17.4 udvalget for den fremtidige udvikling af Ørodde.....	45
Orientering om Vandområdeplanernes 3. indsatsperiode.....	47
Orientering om C9 C2C projektet Thyborøn Kanalen og den vestlige Limfjord ” Åbningen mod Ve	48
Udvalget for Teknik og Miljø - Orienteringer.....	50
Udvalget for Teknik og Miljø - Orienteringer fra Morsø Forsyning.....	51
Udvalget for teknik og Miljø - Godkendelse af referat.....	52

Punkt 122: Udvalget for Teknik og Miljø - Godkendelse af dagsorden

S2022-25168

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget godkender dagsordenen.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Godkendt.

Punkt 123: Budgetdrøftelser

S2022-26054

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Status på arbejdet med budget 2024 til 2028 drøftes.

Behandling

Direktionen (7. august 2023)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (15. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø, (16. august 2023)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen godkendte i sit møde den 28. marts 2023 Mors Kommunes økonomiske politik for 2024. Budgetprocedure og tidsplan for budgetlægning 2024 blev godkendt i Kommunalbestyrelsen den 7. marts 2023.

I henhold til budgetprocedure og -tidsplan drøftes og behandles budget 2024 i alle fagudvalgsmøder til og med møderne i august.

Fagdirektøren orienterer i mødet om status på arbejdet med budget 2024 til 2028. Dette gøres med baggrund i Økonomisk Politik 2024.

Sagsfremstilling

Der arbejdes med budgetlægningen for 2024, og med at finde enderne til at sætte sammen. Mors Kommune skal i løbet af budgetprocessen finde betydelige besparelser og effektiviseringer for at skabe plads til at fastholde et gennemsnitligt serviceniveau. I Økonomisk Politik 2024 er det vedtaget, at arbejdet kan foregå som en flerårig indsats med mulighed for at iværksætte ændringer, der har en længere gennemførelses-tidshorison, at iagttage de enkelte besparelsers langsigtede virkninger og sikre, at der ikke gennemføres u hensigtsmæssige besparelser og unødigt sænkning af serviceniveauet.

Samlet skal der findes nedjusteringer i basisbudgettet og/eller besparelser i et potentialekatalog på et ikke ubetydeligt beløb. I arbejdet med potentialekataloget indgår også en vurdering af, hvilke opgaver der kræver kommunale løsninger, og hvilke opgaver der ikke kræver kommunal løsning, men med fordel kunne løses af andre. Dette gøres også med et flerårigt sigte.

Indtægterne i budgettet afhænger af Økonomiaftalen for 2024 mellem Regeringen og KL. Denne er indgået den 25. maj 2023 og bilagt sagen her. Det statsgaranterede udskrivningsgrundlag og dermed hovedparten af indtægtsiden tilgås kommunerne i slutningen af juni. De p.t. i budgettet indregnede indtægter er baseret på Økonomiaftalen for 2023 samt Danmarks Statistiks befolkningsprognose fra 2022.

Sårtilskudspuljen til 2023 var ekstraordinær høj i forhold til tidligere år. Puljen var på 619 mio. kr. mod tidligere ca. 350 mio. kr. Mors Kommune modtog 40 mio. kr. i sårtilskud til 2023. Sårtilskudspuljen til 2024 er også forhøjet - denne gang til 734 mio. kr.

Mors Kommunes udviklingspartnerskabsaftale med Indenrigs- og Sundhedsministeriet giver Mors Kommune sikkerhed for et tilskud på 20 mio. kr. i hvert af årene 2024, 2025 og 2026. Med den forhøjede sårtilskudspulje, har Mors Kommune mulighed for at sætte del i forhold til jelsen.

Det ligger fast, at der skal skabes det nødvendige rum til at fastholde Mors Kommunes drift, anlæg og udviklingstiltag.

Anlægsønsker til 2024 og frem holdes på et lavt niveau med fokus på at færdiggøre allerede igangsatte og vedtagne anlæg, samt et skarpt fokus på kun at beslutte absolut nødvendige anlæg i forhold til eventuelt vedtagne besparelser eller prioriteret udvikling for Mors Kommune. Anlægsniveauet tilpasses således den aktuelle økonomiske formåen og situation.

Der er i maj måned afholdt to møder for borgerne med henblik på at orientere Morsø Kommunes indbyggere om den aktuelle økonomiske situation.

Retsgrundlag

Principper for økonomistyring

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke

Andre konsekvenser

Intet at bemærke

Hjælp, ring og kommunikation

Intet at bemærke

Beslutning på Direktionen 07-08-2023

Drøftet.

Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 15-08-2023

Drøftet.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø, 16-08-2023

Drøftet.

Bilag

Økonomisk Politik 2024

Aftale om kommunernes økonomi for 2024

Punkt 124: Anlægsønsker 2024 - 2028

S2023-2315

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Anlægsønsker drøftes og prioriteres til endelig behandling på Budgetseminaret.

Behandling

Direktionen (7. august 2023)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (15. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Sagsresumé

Budgetarbejdet for 2024-2028 er igangsat, og Teknik og Miljø har indsamlet og prioriteret anlægsønsker til budget 2024-2028.

Aktuel oversigt med anlægsønsker 2024 - 2028 er vedhæftet som bilag.

Sagsfremstilling

Anlægsønskerne blev forelagt til politisk behandling ved udvalgsmøderne i april og juni. På møderne blev udkastet vedrørende anlægsønskerne drøftet.

Anlægsønskerne drøftes på ny i august, og der foretages prioritering.

De endelige anlægsønsker indgår i den samlede budgetproces og forventes endelig behandlet til Budgetseminaret, hvor tilhørende anlægskatalog forelægges.

Retsgrundlag

Principper for Økonomistyring.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 07-08-2023

Drøftet.

Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 15-08-2023

Drøftet.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Drøftet.

Bilag

Anlægsønsker 2024 - 2028

Punkt 125: Planstrategi 2023

S2022-21897

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Indholdet i forslaget til planstrategien drøftes i udvalgene med henblik på at få eventuelle ændringsforslag indarbejdet.

Ann-Sophie Øberg/Dorthe Hedensted Lund deltager i punktets behandling til fremlæggelse af strategien.

Behandling

Direktionen (14. august 2023)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (15. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Sagsresumé

I henhold til planloven skal kommunalbestyrelsen vedtage en planstrategi i første halvdel af hver valgperiode. Planstrategien skal indeholde oplysninger om den planlægning, der er gennemført efter den seneste revision af kommuneplanen, kommunalbestyrelsens vurdering af og strategi for udviklingen samt en beslutning om revision af kommuneplanen.

Planstrategien i den nuværende form indeholder en formel del og fire temakapitler. Bo på Mors, Erhvervsliv, Turisme og Klima og Natur.

De politiske udvalg og kommunalbestyrelsen opfordres til at drøfte indholdet i relation til de aktuelle politiske prioriteringer.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har på temamøde i november 2022 givet i opdrag, at Planstrategi 2023 skulle videreføre temaerne fra den forrige planstrategi "Fælles om Mors - udviklingsplan 2030" og inkorporere FN's verdensmål. Desuden skulle planstrategien være en strategi for hele kommunen, og derfor blev der nedsat en tværfaglig arbejdsgruppe i administrationen for at sikre, at hele organisationen blev repræsenteret i strategien.

Planstrategien udgives i en web-version, og en forkortet magasinudgave. Den består i den nuværende form af fire temaer:

1. Bo på Mors, der indeholder målsætninger og baggrundsmateriale vedrørende emner, der har med hverdagslivet at gøre og med bosætning. Dette inkluderer det tidligere tema om medborgerskab og dele af digitaliseringsafsnittet.
2. Erhvervsliv, der indeholder målsætninger og baggrundsmateriale vedrørende, hvordan erhvervslivet kan styrkes,
3. Turisme, der indeholder målsætninger og baggrundsmateriale angående turismefremme, og
4. Klima og Natur, der indeholder målsætninger og baggrundsmateriale vedrørende klima og naturtiltag, der udover at bidrage til at øge bæredygtigheden på Mors, understøtter de tre øvrige temaer.

Under hvert tema er angivet, hvilke verdensmål på delmålsniveau, som vil blive understøttet af arbejdet med at gennemføre strategien.

Desuden indeholder strategien den mere formelle del under overskriften "Baggrund og formalia", der indeholder kapitlerne: Proces og inddragelse om borger- og interessentinvolvering, formalia og en side med link til magasinversionen. Formalia-kapitlet indeholder et regionalt fællesafsnit - "Tidens store udfordringer løses bedst i fællesskab", som indgår i alle nordjyske kommuners strategier, et afsnit om den hidtidige planlægning siden seneste kommuneplan, revisionsbeslutning, Agenda 21-afsnit, og screening af virkninger på miljøet (Miljøvurdering).

Planstrategien er kommunalbestyrelsens strategi, og derfor opfordres de politiske udvalg og kommunalbestyrelsen til at gennemlæse og foreslå eventuelle nødvendige rettelser, så planstrategien ved vedtagelse afspejler de aktuelle politiske prioriteringer.

I bilag er vedlagt den aktuelle version af magasinudgaven og korte referater/notater fra interessentinddragelsen. Link og login-oplysninger til den digitale plan er fremsendt per mail.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse af lov om planlægning, § 23a.

Kommunalbestyrelsen skal offentliggøre en planstrategi i første halvdel af hver valgperiode.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Under arbejdet med planstrategien er en række interessenter blevet involveret - se bilag 2.

Efter vedtagelsen af planstrategien sendes den i offentlig høring i otte uger, og der forventes at blive afholdt et borgermøde i perioden.

Beslutning på Direktionen 14-08-2023

Drøftet.

Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 15-08-2023

Drøftet.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Drøftet.

Bilag

Fælles om Mors og verden 4 temaer - Magasin_rev. 8 aug

Interessentinddragelse, planstrategi

Punkt 126: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg 1 og Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstrupparken

S2022-14976

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Kommuneplantillæg 1 og Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstrupparken vedtages.

Behandling

Direktionen (7. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Kommunalbestyrelsen (29. august 2023)

Sagsresumé

Forslag til Kommuneplantillæg 1 og Forslag til Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstrupparken har været i offentlig høring for en periode af 8 uger fra d. 1. juni til d. 27. juli 2023. Der er i alt indkommet 3 bemærkninger til lokalplanforslaget i høringsperioden. Høringssvar og vurdering heraf fremgår af bilag.

Høringssvarene vedrører et forslag om at forlænge den blinde vej Vesterå ned til Rolstrupvej eller Rolsstrupparken og dermed forbedre til- og frakørsel i det kommende boligområde, argumenter for at bevare placeringen af Dagplejens Hus på Rolstrupparken 1 samt spørgsmål til ejernes forpligtelser til vedligeholdelse af veje og dræn.

Efter afslutningen af den offentlige høring er der tilføjet følgende til lokalplanens § 6.3 om materialer på tage: Flade tage må ud over ovenstående udføres som tagpap.

Sagsfremstilling

Kommuneplantillæg 1 - Udvidelse af rammeområde 17.B.10 ved Rolstrupparken i Nykøbing

Kommuneplantillæg 1 sikrer, at der er den nødvendige overensstemmelse mellem Kommuneplan 2021-2033 og Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstrupparken. Kommuneplantillæg 1 udvider Kommuneplanramme 17.B.10 - Nykøbing, Rolstrup så den også omfatter lokalplanområdet.

Kommuneplanrammen er udlagt til boligformål og bebyggelse til offentlige formål samt mindre butikker til områdets daglige forsyning eller andre nærmere angivne erhvervstyper, der kan indpasses i området uden gener.

Kommuneplanrammen fastlægger desuden, at der i grænsen mellem boligområde 17.B.10 og erhvervsområde 17.E.02 skal etableres støjafskærmning, f.eks. i form af en støjvold, inden ny bebyggelse i den nordlige del af området kan tages i brug.

Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstrupparken

Lokalplanen har til formål at fastlægge områdets anvendelse til boligformål. Størstedelen af området er udlagt til åben-lav boligbebyggelse og en mindre del af området til tæt-lav boligbebyggelse. Der er i lokalplanen lagt vægt på, at boligområdet skal have en åben, grøn og landskabelig karakter. Derfor indeholder lokalplanen bestemmelser om bebyggelsens højde og omfang, så den tilpasses landskabet. Ligeledes er bebyggelsen placeret i klynger, så der afsættes større arealer til grønne fællesområder. Yderligere giver lokalplanen også mulighed for etablering af et forsinkelsesbassin til regnvand, som både fungerer som en teknisk løsning og et rekreativt element, der bidrager til områdets grønne karakter.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om områdets anvendelse, bebyggelsens omfang og placering, bebyggelsens ydre fremtræden, teknisk forsyning mv. Yderligere følger bestemmelser, som skal sikre, at ny bebyggelse indpasses i landskabet, hvorfor lokalplanområdet er inddelt i delområder, hvor den maksimale bebyggelseshøjde afhænger af terrænkoterne indenfor delområderne. Desuden indeholder lokalplanen bestemmelser, som sikrer, at ubebyggede arealer anvendes som grønne friarealer for at sikre områdets åbne og landskabelige karakter.

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 12 hektar. En stor del af lokalplanområdet er omfattet af den nuværende lokalplan for området Lokalplan 17.45 For et område ved Limfjordsvej i Nykøbing (Rolstrup Øst). Ved den endelige godkendelse og offentlige bekendtgørelse af denne lokalplan ophæves lokalplan 17.45 for den del, der er omfattet af

denne lokalplan. Området er beliggende i byzone og forbliver i byzone efter lokalplanens vedtagelse.

Miljøvurderingsloven fastlægger, at der skal foretages en miljøvurdering af planerne. Morsø Kommune har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planens mulige konsekvenser. Screeningsskemaet ses som bilag til lokalplanforslaget.

Retsgrundlag

Lov om Planlægning LBK nr. 1157 af 01/07/2020 og Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 07-08-2023

Drøftet.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Tiltrådt.

Bilag

D2023-88771 Vurdering af indkomne bemærkninger ifm. offentlig høring af planforslagene

Kommuneplantillæg 1 til politisk behandling

Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstrupparken - til politisk behandling

Punkt 127: Endelig vedtagelse af Lokalplan 17.147 Tæt-lav boliger på Fyrvejen

S2022-20842

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Lokalplan 17.147 Tæt-lav boliger på Fyrvejen vedtages.

Behandling

Direktionen (26. juni 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Kommunalbestyrelsen (29. august 2023)

Sagsresumé

Forslag til Lokalplan 17.147 Tæt-lav boliger på Fyrvejen har været i offentlig høring for en periode af 5 uger fra den 28. april 2023 til den 2. juni 2023. Der er i alt indkommet 1 bemærkning til lokalplanforslaget i høringsperioden. Høringssvar og vurdering heraf fremgår af bilag.

Det indkomne høringssvar omhandler et ønske om beskæring af nogle af de eksisterende træer, da disse træer er til gene for en nabo. Da lokalplanen ikke medfører handlepligt, og desuden ikke har lovhjemmel til at regulere beskæring og vedligehold af træerne, kan dette ikke styres med lokalplanen.

Sagsfremstilling

Lokalplanen har til formål at fastsætte områdets anvendelse til boligformål i form af tæt-lav boligbebyggelse som f.eks. rækkehuse, dobbelthuse, kædehuse mv. med dertilhørende grønne friarealer og parkering, samt muligheden for at drive liberale erhverv af den type, der normalt kan indpasses i et boligområde. I planlægningen af boligområdet er der lagt vægt på at bevare områdets grønne karakter, hvorfor der indenfor lokalplanområdet er udpeget et særligt karakteristisk træ med rekreativ og naturmæssig værdi. Lokalplanen sikrer, at dette træ og dele af den eksisterende beplantning bevares.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om områdets anvendelse, bebyggelsens omfang og placering, bebyggelsens ydre fremtræden, teknisk forsyning mv. Yderligere følger bestemmelser, som skal sikre at ny bebyggelse indpasses i området både med henblik på det eksisterende bymiljø og på områdets grønne karakter, hvorfor lokalplanen også indeholder bestemmelser om bevaring af eksisterende og fremtidig beplantning i området.

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 5800 m². Hele lokalplanområdet er omfattet af den nuværende lokalplan for området Lokalplan 17.125 For et område til offentlige formål og boliger ved Strandparken i Nykøbing. Ved den endelige godkendelse og offentlige bekendtgørelse af denne lokalplan ophæves lokalplan 17.125 for den del, der er omfattet af denne lokalplan. Området er beliggende i byzone og forbliver i byzone efter lokalplanens vedtagelse.

Miljøvurderingsloven fastlægger, at der skal foretages en miljøvurdering af planerne. Morsø Kommune har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planens mulige konsekvenser. Screeningskemaet ses som bilag til lokalplanforslaget.

Retsgrundlag

Lov om Planlægning LBK nr. 1157 af 01/07/2020 og Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 26-06-2023

Drøftet.

Henrik Rene Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Tiltrådt.

Bilag

Vurdering af indkomne bemærkninger ifm. offentlig høring

Lokalplan 17.147 Tæt-lav boliger på Fyrvejen til endelig vedtagelse

Punkt 128: Forslag til Kommuneplantillæg 3 og Forslag til Lokalplan 17.148 Udvidelse varmeværk, Limfjordsvej, Nykøbing

S2023-1443

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Forslag til Kommuneplantillæg 3 og Forslag til Lokalplan 17.148 Varmeværk og solfangeranlæg, Limfjordsvej, Nykøbing vedtages og udsendes i offentlig høring i 8 uger.

Behandling

Direktionen (26. juni 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Kommunalbestyrelsen (29. august 2023)

Sagsresumé

Lokalplanens formål er at udvide et eksisterende område til anvendelse for fjernvarmeværket ved Limfjordsvej og på sigt muliggøre en eventuel udflytning fra nuværende placering ved Kjærgårdsvej til Limfjordsvej. Kommuneplantillægget skaber mulighed for realiseringen af lokalplanen.

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplantillæg

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg, som sikrer, at der er den nødvendige overensstemmelse mellem Lokalplan 17.148 og Kommuneplan 2021 - 2033. Med Kommuneplantillæg 3 udvides området til anvendelse for erhvervsformål i form af varmeværk. Det eksisterende rammeområde 17.E.04 Nørrebro, Nykøbing udvides med 7 ha. Planændringen medfører et krav til en forudgående offentlig høring, hvor der indkaldes idéer og forslag forud for udarbejdelse af forslag til kommuneplantillægget jf. Planlovens § 23c. Den forudgående offentlige høring forløb over 2 uger fra den 17. maj til den 31. maj 2023. Der indkom ingen kommentarer eller bemærkninger fra myndigheder eller borgere.

Forslag til Lokalplan

Lokalplanen muliggør udvidelse af et 7 ha stort område til Nykøbing Mors Fjernvarme Amba til produktion af fjernvarme. Med et eksisterende område omfattet af Lokalplan 17.131 så fremtidssikres varmeværket med udvidelsen til at få rådighed over i alt 15 ha. Det eksisterende solvarmeanlæg med ca. 24.000 m² solfangere med en størrelse på 6,5 ha og dækker på nuværende tidspunkt ca. 20 % af fjernvarmeværkets årlige varmeproduktion. I tilknytning til solvarmeanlægget er allerede etableret akkumuleringstank i en totalhøjde af 30 meter og en vekslerbygning. Indenfor rammerne af den eksisterende Lokalplan 17.131 er der planlagt udbygning med et halmkedelanlæg med tilhørende halmlager. Byggeri og anlæg, som knytter sig til halmkedelanlægget, kan opføres i op til 15 meter. Dette anlæg er under projektering og etableres primo 2024.

Lokalplanen skaber rammerne for etablering af andre nye anlæg, herunder varmepumpeanlæg, udvidelse af det nuværende solfangeranlæg samt andre anlæg, der henhører til fjernvarmeproduktion. Lokalplanens formål er at give varmeværket mulighed for at etablere byggeri i en totalhøjde op til 15 meter til halmkedelanlæg med tilhørende lager og anlæg. Øvrige bygninger og tilhørende tekniske anlæg kan opføres op til 12,5 meter i totalhøjde. I alt kan to tanke opføres i en højde af maksimalt 30 m og øvrige tanke og siloer kan opføres i en højde af 15 meter. Skorstene eller lignende kan opføres med en større højde, hvis anlæggets drift nødvendiggør dette. Det vurderes, at der vil blive tale om et varmeværk i størrelsen af op til 50 megawatt.

Endelig skal lokalplanen sikre, at der sker vedligeholdelse af eksisterende beplantningsbælter og etablering af ny beplantning omkring varmeværkets kommende byggeri og anlæg for opretholdelse af en visuel afgrænsning mellem by og land.

En del af lokalplanområdet ligger i byzone og skal forblive i byzone. En del af lokalplanområdet ligger i landzone. Med bekendtgørelsen af den endeligt godkendte lokalplan overføres landzonearealet til byzone.

Ved den endelige vedtagelse og offentlige bekendtgørelse af nærværende lokalplan aflyses Lokalplan 17.131 "Varmeværk og Solfangeranlæg" i sin helhed og den del, der vedrører Lokalplan 17.134 "Erhverv Nørrebro og Limfjordsvej".

Miljøscreening af planforslagene

Miljøvurderingsloven fastlægger, at der skal foretages en miljøvurdering af planerne. Morsø Kommune har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planens mulige konsekvenser. Screeningsskemaet ses som bilag til lokalplanforslaget.

Retsgrundlag

Lov om Planlægning LBK nr. 1157 af 01/07/2020 og Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Forslag til Kommuneplantillæg 3 og Forslag til Lokalplan 17.148 fremlægges i offentlig høring i 8 uger fra den 30. august til den 25. oktober 2023.

Beslutning på Direktionen 26-06-2023

Drøftet.

Henrik Rene Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Tiltrådt.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg 3

Forslag til Lokalplan 17.148

Punkt 129: Boligselskabet Nykøbing Mors – opførelse af 24 familieboliger i et seniorbofællesskab på Johan Riis Minde, Nykøbing M. – Skema B

S2021-3877

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Grunden overdrages til den fremtidige almene boligafdeling for 6,235 mio. kr. inkl. moms
- Skema B godkendes og dermed, at grundkapitalen bliver på 5,160 mio. kr., som frigives til udbetaling
- Huslejen godkendes til 1.065 kr. pr. m2 ekskl. forbrug og 1.147 kr. pr. m2 inkl. forbrug.

Behandling

Direktionen (7. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Kommunalbestyrelsen (29. august 2023)

Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. april 2023 Skema A om opførelse af 24 almene familieboliger i et seniorbofællesskab på den tidligere Johan Riis Minde grund. Der opføres 3 dobbelthuse med 6 stk. 3-rums boliger på 86 m2 (inkl. andel af fælleshus) og med 18 stk. 4-rumsboliger på 100 m2 (inkl. andel af fælleshus).

Boligselskabet Nykøbing Mors har nu via deres forretningsfører Domea.dk fremsendt Skema B for projektet til godkendelse. Som et led i godkendelsen af Skema B skal den endelige overdragelse af byggegrunden til Boligselskabet Nykøbing Mors godkendes.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. april 2023 Skema A om opførelse af 24 almene familieboliger i et seniorbofællesskab på den tidligere Johan Riis Minde grund. Der opføres 3 dobbelthuse med 6 stk. 3-rums boliger på 86 m2 (inkl. andel af fælleshus) og med 18 stk. 4-rumsboliger på 100 m2 (inkl. andel af fælleshus).

Boligselskabet Nykøbing Mors har nu via deres forretningsfører Domea.dk fremsendt Skema B for projektet til godkendelse. Som et led i godkendelsen af Skema B skal den endelige overdragelse af byggegrunden til Boligselskabet Nykøbing Mors godkendes.

Det fremsendte projekt er i overensstemmelse med det forhåndsgodkendte projekt fra Skema A. Projektet overholder fortsat den gældende lokalplan, og der er ikke sket ændringer i boligantal og arealer.

Der kan maksimalt godkendes en anskaffelsessum på 51,6 mio. kr. Boligselskabet Nykøbing Mors har valgt at benytte forretningsfører Domea.dk's rammeaftale med firmaet Knudsgaard A/S, hvorved projektet vil blive gennemført i totalentreprise. Den totale entreprisensum er på 39,044 mio. kr., hvilket er ca. en mio. kr. højere end ved godkendelsen af Skema A, - der er fundet en tilsvarende besparelse på omkostninger.

Anskaffelsessummen fordeler sig således:

Grundudgifter	6.235.000 kr.
Entrepriseudgifter	39.044.000 kr.
Omkostninger	5.522.000 kr.
Gebyrer til offentlige myndigheder	799.000 Kr.
I alt	51.600.000 kr.

Det er denne anskaffelsessum, som bygherren ansøger om godkendelse af, og den finansieres således:

Realkreditlån (88 % af anskaffelsessummen)	45.408.000 kr.
Kommunalt grundkapitallån (10 % af anskaffelsessummen)	5.160.000 kr.
Beboerindskud (2% af anskaffelsessummen)	1.032.000 kr.

Ved godkendelse af grundkapitaltilskud påtager kommunen sig en kommunal garanti for den del af lånet, der efter långivers vurdering overstiger 60 % af ejendommens værdi. Der er modtaget et lånetilbud, som fastsætter denne kommunale garanti overfor staten til 75,19 %. Garantikravet kan ikke beløbsmæssigt opgøres, før byggeriet er opført, hvor garantien opgøres på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdien). Ved godkendelsen af Skema A var anført et garantikrav for realkreditlånet i intervallet 60 - 88 % af lånet.

Boligselskabet Nykøbing Mors har oplyst, at den årlige husleje ekskl. forbrug er opgjort til 1.065 kr. pr. m² ekskl. forbrug, og det er denne leje, som beregnes første gang, byggeriet udlejes. Den månedlige husleje bliver således 7.990 kr. for hver af de 18 boliger på 100 m² inkl. fællesareal og 6.750 kr. for hver af de 6 boliger på 76 m² inkl. fællesareal.

Det bemærkes, at huslejen pr. m² i Skema A var angivet til 950 kr. m² - stigningen til 1.065 kr. m² i Skema B skyldes, at beregningen i Skema A havde fælleshuset på 240 m² til at indgå, mens det er taget ud af beregningerne i Skema B. Den månedlige husleje er således uændret fra Skema A til Skema B.

Administrationen har gennemgået den fremsendte dokumentation for godkendelse af Skema B og fundet, at denne er i overensstemmelse med kravene for lov om almene boliger.

Sideløbende med ansøgning om godkendelse af Skema B har Boligselskabet Nykøbing Mors indsendt ansøgning om byggetilladelse for projektet. I henhold til lov om almene boliger kan en godkendelse af Skema B kun ske under forudsætning af, at der er udstedt en byggetilladelse for projektet. Byggemyndigheden oplyser, at der kan forventes en byggetilladelse samtidig med den politiske godkendelse af Skema B.

Som tidligere godkendt etableres projektet på ejendommen beliggende Johan Riis Minde, Nykøbing - matr.nr. 1bæg Dueholm, Nykøbing M. Jorder ejet af Morsø Kommune. I forbindelse med godkendelse af Skema B skal Kommunalbestyrelsen godkende, at projektgrunden overdrages til Boligselskabet Nykøbing Mors for en købesum svarende til 6.234.341 inkl. moms.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger mv. og bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv.

Økonomiske konsekvenser

Projektgrunden overdrages til Boligselskabet Nykøbing Mors for et beløb på 6.235.000 kr. inkl. moms, svarende til en kommunal indtægt på 4.988.000 kr. eks. moms.

I forbindelse med godkendelse af Skema B godkendes udbetaling af grundkapitalen for projektet svarende til 5.160.000 kr. Grundkapitalen indbetales til Landsbyggefonden, der administrerer udlånet til Boligforeningen.

Grundkapitalen finansieres dels af indtægten fra grundsalget på 4.988.000 kr., og det resterende beløb på 172.000 kr. finansieres af puljen til køb og salg af ejendom.

Kommunegarantien for realkreditlånet har på bevillingstidspunktet ingen påvirkning på kassebeholdningen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 07-08-2023

Drøftet.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Tiltrådt.

Ansgar Nygaard deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 6 KØBSAFTALE projektgrunden Johan Riis Minde

Bilag 2 Beliggenhedsplan

Bilag 3 Visualisering

Bilag 4 Grundplan fritliggende hus

Bilag 5 Grundplan dobbelthus

Bilag 1 Skema B

Punkt 130: Cykelsti Dueholmkilen - Krydsning af Næssundvej

S2021-56227

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Afslag fra Cykelpulje 2023 vedr. etablering af bro over Næssundvej tages til efterretning
- Der enten etableres krydsningshelle på Næssundvej, som medtaget i det oprindelige projekt, eller
- Etablering af cykelbro over Næssundvej medtages som anlægsønske til budgetforhandling 2024.

Behandling

Direktionen (26. juni 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Sagsresumé

Der blev i 2021 bevilget midler til etablering af cykelsti i Dueholmkilen fra Morsø Multipark til området ved M. C. Holmsskole og Nykøbinghallen.

Projektet er delvist finansieret af Cykelpuljen 2021 med 50 %.

Projektet blev præsenteret for Udvalget for Teknik og Miljø på mødet den 15. marts 2023.

Udvalget for Teknik og Miljø vedtog præsentationen af projektet, med den ændring, at der skulle indsendes en ansøgning til Cykelpuljen 2023 om etablering af en cykelbro over Næssundvej, som erstatning for den hidtidige løsning med krydsning af Næssundvej i niveau via en krydsningshelle i det nuværende helleanlæg.

Cykelpuljen 2023 meddelte fredag den 16. juni 2023, at der ikke vil blive givet tilsagn på ansøgningen til Cykelpuljen 2023.

Sagsfremstilling

Projektet blev præsenteret for Udvalget for Teknik og Miljø på mødet den 15. marts 2023.

Udvalget for Teknik og Miljø vedtog præsentationen af projektet, med den ændring, at der skulle indsendes en ansøgning til Cykelpuljen 2023 om etablering af en cykelbro over Næssundvej, som erstatning for den hidtidige løsning med krydsning af Næssundvej i niveau via en krydsningshelle i det nuværende helleanlæg.

Cykelpuljen 2023 meddelte fredag den 16. juni 2023, at der ikke vil blive givet tilsagn på ansøgningen til Cykelpuljen 2023.

På baggrund af afslaget fra cykelpuljen 2023 har administrationen brug for, at der tages endeligt stilling til, hvilken krydsningsløsning af Næssundvej, der skal realiseres.

Af hensyn til projektets tidsplan skal der tages stilling til den valgte løsning senest på budgetseminaret i starten af september 2023.

Enten gennemføres det oprindelige projekt med en krydsningshelle på Næssundvej i niveau eller ønsket om etablering af en cykelbro over Næssundvej medtages som anlægsønske til budgetforhandlingerne for budget 2024.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Der er bevilget 5.935.000 kr. til det samlede oprindelige projekt uden cykelbro over Næssundvej, hvoraf 2.967.500 kr. er finansieret af Cykelpuljen 2021.

Egenfinansieringen på 2.967.500 kr. er finansieret af Infrastrukturpuljen 2022 jf. beslutning på Økonomiudvalgsmøde afholdt den 1. december 2021.

Etablering af en cykelbro over Næssundvej forventes at kunne realiseres for ca. 5.700.000 kr. med forbehold for bl.a. geoteknik.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

Beslutning på Direktionen 26-06-2023

Drøftet.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Afslag fra cyklpulje tages til efterretning.

Det vedtages, at etablering af cykelbro over Næssundvej medtages som anlægsønske til budgetforhandling 2024.

Bilag

Dueholmkilen - krydsning Næssundvej - Detalje helleanlæg

Dueholmkilen_-_Krydsning_Naessundvej_1-1000

Sweco notat vedr. niveaufri krydsning af Næssundvej

Punkt 131: Kollektiv Trafik - Stoppestedeprojekt (Fremtidens Kollektive Trafik)

S2023-1183

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Stoppestedeprojektet, som er en del af planen for Fremtidens Kollektive Trafik, godkendes
- Projektet indgår i Nordjyllands Trafikselskabs ansøgning om 50% medfinansiering til projektet.

Behandling

Direktionen (7. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Sagsresumé

Udvalget for Teknik og Miljø blev den 22. februar 2023 orienteret om planerne for fremtidens kollektive trafik, som indeholder tre fokusområder:

1. Bedre fleksible produkter
2. Bedre knudepunkter
3. Flere ekspresbusser.

Stoppestedeprojektet understøtter punkt 2 (bedre knudepunkter) i planen for fremtidens kollektive trafik, hvor det foreslås, at opgradere fire stoppesteder på den regionale buskorridor.

Sagsfremstilling

Stoppestedeprojektet indeholder opgradering af fire stoppesteder, hvilket overordnet set indebærer etablering af læskærm, cykelparkering, og forlængelse af fortov og afvanding, hvor dette er nødvendigt.

De fire stoppesteder er:

1. Præstbrovej ved Rogalandsvej
2. Udvejen ved lægehuset
3. Limfjordsvej ved Nørrebrokrydset
4. Nygade ved Nykøbing Hallen. Realisering af denne del af projektet kræver arealerhvervelse af Nykøbing Mors Andelsboligforening, hvor der endnu ikke er taget kontakt, idet projektet ikke kan etableres inden for det eksisterende vejareal. Det er derfor usikkert, om denne del af projektet kan realiseres som foreslået.

Morsø Kommune skal kun deltage i finansieringen af anlægsudgifterne til montering og etablering af læskærm, cykelparkering, fortov, afvanding, mv. Selve udgiften til indkøb af det "lodrette" udstyr (læskærm, cykelparkering, mv.) finansieres af Nordjyllands Trafikselskab.

Morsø Kommune skal senest den 7. august 2023 give Nordjyllands Trafikselskab en tilbagemelding på, om Morsø Kommune ønsker at deltage i ansøgningen og fremsende en beskrivelse af projektet samt et overslag på projektets samlede anlægsudgifter. Nordjyllands Trafikselskab skal indsende ansøgningen senest den 1. september 2023.

Retsgrundlag

Lov om Trafikselskaber.

Økonomiske konsekvenser

Stoppestedeprojektet forventes at kunne realiseres for ca. 400.000 kr.

Nordjyllands Trafikselskab ansøger om tilskud på 50%, hvormed den kommunale medfinansiering vil udgøre ca. 200.000 kr.

Stoppestedeprojektet finansieres af driftprojektet "Stoppestedeprojekt" på i alt 541.000 kr., der allerede er afsat til formålet om at opgradere kommunens eksisterende stoppesteder.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 07-08-2023

Drøftet.

Henrik Rene Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Indstillinger vedtaget.

Bilag

FKT stoppesteder - Rogalandsvej

FKT stoppesteder - Nykøbing Hallen

FKT stoppesteder - Udvejen

FKT stoppesteder - Limfjordsvej

Punkt 132: Anmeldelse af nedlæggelse og omlægning af vej - Mat.nr. 1n, Nees By, Karby

S2023-2822

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Der meddeles tilladelse til omlægning af vejen på vilkår efter Naturbeskyttelseslovens bestemmelser
- Den private fællesvej i landzone omlægges efter Privatvejløvens bestemmelser.

Behandling

Direktionen (26. juni 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Sagsresumé

Kommunen har modtaget en anmeldelse jf. Naturbeskyttelseslovens § 26a stk. 1 om at omlægge en eksisterende markvej på mat.nr. 1n, Nees By, Karby for at sikre en mere effektiv drift af nogle omkringliggende marker. Kommunen kan jf. Naturbeskyttelseslovens § 26a stk. 3 træffe afgørelse om, at vejen ikke må nedlægges, såfremt den vurderes at have væsentlig rekreativ betydning, og såfremt der ikke findes eller etableres tilfredsstillende alternative adgangsmuligheder.

Administrationen vurderer, at den private fællesvej kan omlægges, som foreslået af lodsejer, uden at tilsidesætte de rekreative muligheder i området væsentligt og i overensstemmelse med privatvejløvens bestemmelser om nedlæggelse og omlægning af private fællesveje. Administrationen vurderer, at omlægningen bør være betinget af, at der etableres en alternativ rute, som foreslået af lodsejer, og at afgørelsen, ny vejretsdeklaration og tinglysningsrids tinglyses på ejendommen for at sikre den fremtidige opretholdelse af den alternative rute.

Sagsfremstilling

Sagens behandling efter Naturbeskyttelsesloven:

Lodsejer har d. 15. marts 2023 indsendt en anmeldelse jf. Naturbeskyttelseslovens § 26a stk. 1 om nedlæggelse af en vej på mat.nr. 1n, Nees By, Karby med henblik på at omlægge den, så der kan ske en mere effektiv landbrugsdrift af de omkringliggende marker. Lodsejer var oprindeligt gået i gang med at omlægge vejen, men stoppede arbejdet efter henvendelse fra kommunen. Kommunen kan jf. Naturbeskyttelseslovens § 26a stk. 3 træffe afgørelse om, at vejen ikke må nedlægges, såfremt den vurderes at have væsentlig rekreativ betydning, og såfremt der ikke findes eller etableres tilfredsstillende alternative adgangsmuligheder. Kommunen kan også træffe afgørelse om at vejen kan nedlægges på vilkår om, at der etableres et tilfredsstillende alternativ.

Lodsejer har selv fremsat et forslag til omlægning af vejen, så den i stedet for at ligge i skellet mellem mat.nr. 1n, Nees By, Karby vil forløbe som anført i anmeldelsen som er indsendt af lodsejer. Lodsejer ønsker at øge vejens anlagte bredde fra 2 meter til 2,5 meter. Derudover har lodsejer, efter ønske fra en nabo, forklaret at der kan etableres en sæsonsti i det oprindelige forløb, som slås igennem afgrøderne. Sæsonstien vil være tilgængelig for alle.

Jf. Naturbeskyttelseslovens § 26a stk. 1 kan lodsejer iværksætte nedlæggelse af en vej eller sti efter 4 uger hvis ikke kommunen har reageret på anmeldelsen. Administrationen har derfor truffet afgørelse om at ville vurdere sagen nærmere jf. Naturbeskyttelseslovens § 26a stk. 2 for at muliggøre politisk behandling af sagen.

Høring:

Administrationen har i forbindelse med anmeldelsen foretaget en høring af naboer og omkringboende. I forbindelse med høringen er der indkommet en række bemærkninger fra beboere i området og fra Pilgrim Mors. Bemærkningerne er vedlagt som bilag, men går i hovedtræk på følgende:

1. Bemærkninger om at lodsejer allerede havde påbegyndt nedlæggelsen før han indgav anmeldelse til kommunen.
2. Bemærkninger om at forslaget til omlægning ville gå over et areal tilhørende Næssundvej 498.
3. Bekymringer over at afstanden til stranden forlænges.
4. Bemærkninger om at vejen indgår i en sløjfe til Kystruten.
5. Påstand om en hævdsvunden vejret ad den eksisterende vej.
6. Bemærkninger om at vejen tjener væsentlige rekreative formål som det foreslåede alternativ ikke kan opveje.

De indkomne bemærkninger har været forelagt lodsejer som har indsendt sine kommentarer til de indkomne bemærkninger. Kommentarerne er i deres fulde omfang vedlagt som bilag, men går i hovedtræk på følgende:

1. Lodsejer bemærker at det nye forslag til vejens forløb ved en fejl ikke er tegnet korrekt ind på det indsendte oversigtskort fordi jordfordelingen endnu ikke er tinglyst og at matrikelgrænserne derfor endnu ikke er rettet til. Lodsejer understreger at vejen holdes på egen grund.
2. Lodsejer bemærker at der allerede er en lille sti der, hvor den nye vej påtænkes etableret.
3. Bemærkninger om at lodsejer ikke anerkender beboeren fra Næssundvej 499's påstand om hævdsvunden færdselsret ad den eksisterende vej.
4. Lodsejer mener ikke at mulighederne for at komme til stranden bliver forringet, idet der etableres en sæsonsti over marken og et nyt forbedret vejforløb.
5. Lodsejer bemærker at vejen til trods for påbegyndt nedlæggelse er lige så farbar som den altid har været.

Vurdering:

Administrationen vurderer at den eksisterende vej har en væsentlig rekreativ betydning for adgangen til naturen i området. Vejen er dermed omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 26a stk. 1, som har til formål at sikre offentlighedens adgang ad bestående veje og stier i det åbne land. Administrationen vurderer at den nye vej vil være ca. 290 meter længere end den gamle, men vurderer samtidigt at den nye vej sammen med den foreslåede trampesti/sæsonsti vil udgøre et tilfredstillende alternativ, som beskrevet i Naturbeskyttelseslovens § 26a stk. 3. Administrationen vurderer dermed at der er grundlag for at omlægge vejen, uden at tilsidesætte offentlighedens rekreative muligheder væsentligt, såfremt det sker på vilkår om at det udføres som foreslået af lodsejer og at det tinglyses på den pågældende ejendom for at sikre en varig opretholdelse af de nye alternativer.

Administrationen vurderer at Kystruten forsat kan opretholdes og at det blot kræver en mindre ændring af de opsatte skilte. Administrationen bemærker at påstanden om hævdsvunden færdselsret ad den eksisterende vej som er indkommet fra en beboer på Næssundvej 499 er udokumenteret. Administrationen vurderer derfor at påstanden ikke kan tillægges vægt i forbindelse med sagens behandling.

Sagens behandling efter Privatvejsloven:

Udover sagens behandling efter Naturbeskyttelseslovens §26a stk. 1-3 skal sagen behandles efter Privatvejslovens § 12 stk. 1, idet markvejen er taget i brug som privat fællesvej i landzone.

Lodsejer (vejejer) anerkender vejens status som privat fællesvej og tilstedeværelsen af en tinglyst vejretsdeklaration af 1969, hvori vejretten til fordel for ejendommene matr. nre. 24b og 10d Karby by, Karby er beskrevet eksplicit. Matr. nr. 10d Karby by, Karby ejes af vejejeren.

Administrationen har behandlet sagen ved at gennemføre proceduren for nedlæggelse/omlægning af private fællesveje jf. Privatvejslovens §72-78, hvilket indebærer en vurdering af, om vejen efter matrikelkortet er eneste adgangsvej til en ejendom eller nogen af dens lodder og der ikke samtidig etableres anden vejadgang eller vejen i øvrigt er af vigtighed for en ejendom med vejret til vejen.

Det er administrationens vurdering, at vejen ikke er eneste adgangsvej efter matrikelkortet til en ejendom eller nogen af dens lodder.

Der er efter vejejerens oplysning indgået aftale med ejendommen med vejret til den private fællesvej matr. nr. 24b Karby by, Karby om, at vejen omlægges i et andet tracé, som beskrevet i sagens behandling efter Naturbeskyttelsesloven, således at der opretholdes en vejforbindelse fra Næssundvej til stranden.

På den baggrund er det vejmyndighedens vurdering, at den private fællesvej kan omlægges.

Ansøger skal afholde omkostningerne til omlægningen af vejen herunder notering i matriklen og berigtigelse af tingbogen. Det indebærer konkret, at der udarbejdes og tinglyses en ny vejretsdeklaration med den nye linjeføring herunder tinglysning af tinglysningsrids på den herskende ejendom matr. nr. 24b Karby by, Karby og den tjenende ejendom matr. nr. 1n Nees by, Karby, og at vejen optages på matrikelkortet.

Høring:

I overensstemmelse med procedurebestemmelserne i privatvejslovens § 73 stk. 1-3 har vejmyndigheden meddelt den påtænkte beslutning til

- ejere af ejendomme, der grænser til vejen,
- ejere af ejendomme, hvis adkomst eller rettigheder er tinglyst, og

- ejere af andre ejendomme, som må antages at have vejret til vejen.

Den påtænkte beslutning har været i 8 ugers høring, og der er ikke indkommet høringssvar fra vejberettigede. Der er derimod indkommet bemærkninger fra matr. nr. 24c Karby by, Karby (Næssundvej 499) og 25a Karby by, Karby (Næssundvej 498), der er vedlagt som bilag.

Vurdering:

Det er administrationens vurdering, at vejen efter privatvejslovens bestemmelser kan omlægges. I vurderingen er der lagt vægt på, at

- den private fællesvej ikke er eneste adgangsvej efter matrikelkortet for en ejendom eller nogen af dens lodder,
- vejen ikke nedlægges,
- der opretholdes en vejadgang fra Næssundvej til Limfjorden for matr. nr. 24b Karby by, Karby, som respekterer den eksisterende vejret,
- den vejberettigede ikke har gjort indsigelse.

Retsgrundlag

Naturbeskyttelseslovens § 26a stk. 1-3.
Privatvejslovens § 12 stk. 1 og §§ 72-78.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Der er foretaget høring efter naturbeskyttelseslovens bestemmelser af en række naboer, omboende og Pilgrim Mors, hvorved der er indkommet en række bemærkninger til sagen. Disse bemærkninger er blevet forelagt for lodsejer, og er vedlagt som bilag.

Der er derudover gennemført en 8 ugers høring efter privatvejslovens bestemmelser af

- ejere af ejendomme, der grænser til vejen,
- ejere af ejendomme, hvis adkomst eller rettigheder er tinglyst, og
- ejere af andre ejendomme, som må antages at have vejret til vejen.

Der er ikke indkommet høringssvar fra vejberettigede.

Beslutning på Direktionen 26-06-2023

Drøftet.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Indstillingerne er vedtaget af et flertal i udvalget bestående af Meiner Nørgaard, Poul Roesen, Peter Lillebæk, Ansgar Nygaard, Jesper Balle Kristensen.

Imod stemte Niels Kristian Østergaard og John Christiansen, idet de bemærker, at beslutningen kan åbne op for flere ændringer i offentlighedens adgang til stranden.

Bilag

Høringssvar

Anmeldelse om omlæggelse indsendt af lodsejer

Lodsejers kommentarer til indkomne bemærkninger

Punkt 133: Indgivelse af politianmeldelse af borger, som følge af ikke, at efterkomme Morsø Kommunes påbud

S2023-1955

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- De berørte ejendomme anmeldes for overtrædelse af påbud iht. Miljøbeskyttelsesloven § 28 stk. 3 og 4 jf. § 110 stk. 1 nr. 2 ved at have undladt at efterkomme Morsø Kommunes påbud om tilslutningspligt for ejendommene.

Behandling

Direktionen (26. juni 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Sagsresumé

I forbindelse med opfølgning på ejendomme beliggende i åbent land og med en spildevandsledning passerende umiddelbart lige forbi, betegnet som nul-meter ejendomme i Spildevandsplan 2019, hvor det fremgår at:

"kun ejendomme liggende helt tæt på eksisterende kloakledninger (nul-meter ejendomme) optages til spildevandskloakering. I forbindelse med tilslutning til en trykledning/transportledning finansierer kloakforsyningen selve pumpestationen, nedgravningen af denne samt udgifter til el. Den enkelte grundejer skal selv sørge for indkøb og etablering af ledning fra ejendommen og ned til selve pumpestationen."

Et antal ejendomme har undladt at efterkomme Morsø Kommunes påbud om tilslutning til det offentlige spildevandsanlæg. Når borgerne ikke efterkommer kommunens påbud efter flere henvendelser har kommunen ikke andre sanktionsmuligheder end at indgive politianmeldelse af de berørte borger.

Sagsfremstilling

Med vedtagelsen af Spildevandsplan 2019, blev det besluttet, at ejendomme i åbent land, der var beliggende langs eksisterende kloakledning, skulle tilsluttes spildevands systemet.

Ejendommene skal betale et standard tilslutningsbidrag for spildevandskloakering til Morsø Spildevand, når der bliver etableret en tilslutningsmulighed. Morsø Spildevand A/S finansierer en husstandspumpestation, nedgravningen af denne samt udgifter til el, hvor det er nødvendigt. Den enkelte grundejer skal selv entrerer med en kloakmester for udførelse af kloak arbejder på egen grund.

Ultimo 2021 blev der fra Morsø Kommune udsendt varsel om påbud, og efterfølgende påbud om tilslutning til spildevands systemet, til udførelse inden 11. maj 2022, til 30 grundejere.

Den 11. august udsendes en indskærpelse af påbuddet med frist til udførelse inden den 11. november 2022.

Dagsdato er der stadig 10 grundejere, der ikke har efterkommet Morsø Kommunes påbud.

I det udstedte påbud er sagsbehandlingsproceduren i henhold til lovgivningen beskrevet (se retsgrundlag). Når grundejeren ikke efterkommer kommunens påbud, anmeldes grundejeren for overtrædelse af påbud iht. Miljø Miljøbeskyttelsesloven § 28 stk. 3 og 4 jf. § 110 stk. 1 nr. 2 ved at have undladt at efterkomme Morsø Kommunes påbud om at tilslutningspligt for ejendommene.

Retsgrundlag

Påbuddet er udstedt i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 28 stk. 3 og 4 (lovbek. nr. 5 af 3. jan. 2023).

Heraf fremgår det, at kommunen giver tilladelse til tilslutning af spildevand til anlæg, der tilhører spildevandsforsyningsselskaber samt afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført. Det fremgår endvidere, at der er tilslutningspligt for ejendommene, når stikledningen er ført frem til grundgrænse.

Manglende eller for sen opfyldelse af påbuddet straffes med bøde efter miljøbeskyttelseslovens straffebestemmelser jf. § 110.

Der er ikke mulighed for at klage over påbuddet til anden administrativ myndighed, jf. § 28 stk. 4 og 5.

De berørte ejendomme anmeldes for overtrædelse af påbud iht. Miljø Miljøbeskyttelsesloven § 28 stk. 3 og 4 jf. § 110 stk. 1 nr. 2 ved at have undladt at efterkomme Morsø Kommunes påbud om at tilslutningspligt for ejendommene.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 26-06-2023

Drøftet.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Vedtaget.

Bilag

Politianmeldelse som følge af at Morsø Kommunes påbud ikke er efterkommet.

Punkt 134: Overvejelser vedr. valg mellem papirkøkkenposer og plastkøkkenposer, samt orientering om udbud af bioforgasning af madaffald

S2023-8336

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget godkender, at der skiftes fra papirkøkkenposer til plastkøkkenposer i foråret 2024
- Udvalget tager orienteringen om processen vedr. udbud af pulpning/bioforgasning til efterretning.

Behandling

Direktionen (7. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Sagsresumé

Udvalget for Teknik og Miljø ønsker at få belyst:

- Fordele og ulemper ved anvendelse af papirkøkkenposer eller plastkøkkenposer
- Udbud af bioforgasning af madaffald.

Sagsfremstilling

Overvejelser vedr. valg mellem papirkøkkenposer og plastkøkkenposer

Morsø kommune besluttede i 2013 at anvende papirkøkkenposer ligesom Billund Kommune. Billund Kommune havde på det tidspunkt 18 års erfaring med pulpning/bioforgasning af madaffald. Da Morsø Kommune i april 2014 startede med at udsortere madaffaldet af husholdningsaffaldet til pulpning/bioforgasning, var der kun 2 andre kommuner, der udsorterede madaffaldet af husholdningsaffaldet til bioforgasning.

Spørgsmålet om at anvende papirkøkkenposer eller plastposer blev taget op til vurdering af Udvalget for Teknik og Miljø i maj 2022 (sagsnr. S2022-14990), hvor beslutningen blev, at der indtil videre fortsat anvendes papirkøkkenposer.

Faktaboks:

Papirkøkkenposer	Plastkøkkenposer
Det meste af papirposen bliver til biogas.	Det meste af plastposen frasorteres til forbrænding.
Rester af papirposer i komposten (tørstoffet), nedbrydes hurtigt på de marker, komposten spredes ud på.	Rester af plastposer i komposten (tørstoffet) er svært nedbrydelige på de marker, komposten spredes ud på.
Rejekt til forbrænding på nuværende behandlingsanlæg mindre end 5 %. På tidligere behandlingsanlæg 0 %	Rejekt til forbrænding på nuværende behandlingsanlæg 9 %
Perkolatdannelse i beholderen, med behov for rengøring af beholder.	Mindre perkolatdannelse i beholderen, mindre behov for rengøring af beholder.
Forekomst af maddiker i beholdere om sommeren.	Forekomst af maddiker i beholdere om sommeren.
Pris 0,33 kr. pr. papirpose.	Pris ca. 0,25 kr. pr. plastpose.
Udgiften til at anvende papirkøkkenposer er 676.000 kr. ekskl. moms pr. år.	Udgiften til at anvende plastkøkkenposer er ca. 512.000 kr. ekskl. moms pr. år.

Teknik og Miljø har fået 17 henvendelser/klager over forekomst af maddiker i rest - og madaffaldsbeholdere i perioden fra 1. maj 2023 til 27. juni 2023.

Et evt. skift fra papirkøkkenposer til plastkøkkenposer kan ske i foråret 2024, da indkøbet af plastkøkkenposer skal i EU udbud, og vinderen skal have 4 - 5 måneders leveringstid, da plastposerne sandsynligvis skal produceres i østen for at kunne leveres til ca. 0,25 kr. pr. stk.

Udbud af bioforgasning

Morsø Kommune har fra april 2014 og til januar 2023 sendt kommunens madaffald til pulpning/bioforgasning hos Billund Energi A/S (selskab under Billund Vand). Aftalerne (kontrakter) med Billund Energi har alle haft en varighed på 2 år med mulighed for at opsiges aftalerne med et halvårsvarsel.

Teknik og Miljø har ønsket kun at indgå aftaler med en kort løbetid og med en kort opsigelsesvarsel, for evt. at kunne indgå en aftale med en mere lokal virksomhed, hvis en sådan blev etableret og var konkurrencedygtig på pris. Samt at behandlingen af madaffaldet på virksomheden var godkendt af Miljøstyrelsen, så det kunne indgå som genanvendelse af affald.

Teknik og Miljø har haft dialog/samarbejde i perioden fra 2012 til 2022 med Limfjordens Bioenergi, Morsø Forsyning og Nomi4s om etablering af et pulpeanlæg til madaffald - alle 3 forsøg endte resultatløs.

Det sidste forsøg sammen med Nomi4s, Thisted og Viborg kommuner blev stoppet af en "ny" lovgivning, der ikke tillader kommuner at drive affaldsbehandlingsanlæg.

Morsø Kommune indhentede tilbud på pulpning/bioforgasning i 2022 med opstart 1. januar 2023. Udbuddet blev vundet af DAKA Horsens, og kontrakten løber fra 1. januar 2023 til 31. december 2023 med option på 2 x 1 år.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Forventet årlig besparelse på ca. 164.000 kr.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 07-08-2023

Drøftet.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Udvalget godkender, at der skiftes fra papir til plastposer til madaffald med bemærkning om, at udfordringerne med det svært nedbrydelige materiale er et nationalt ansvar.

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 135: Affaldsgebyrer 2024

S2023-8269

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Affaldsgebyrerne godkendes.

Behandling

Direktionen (7. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Sagsresumé

I forbindelse med budgetlægningen for 2024 fastsættes affaldsgebyrernes størrelse som angivet i bilag "Affaldsgebyrer 2024".

Sagsfremstilling

Ny lovkrav vedr. affaldsgebyrer på affald indsamlet ved erhverv

Affaldsgebyrer på affald indsamlet ved erhverv skal svare til markedsprisen for indsamling af affald, markedsprisen kan findes/fastsættes efter forskellige metoder. En af de mulige metoder er et overskudstillæg mellem 5 og 15 %.

Teknik og Miljø har valgt et overskudstillæg på 5 %. De 5 % er lagt på husholdningsaffaldsgebyrerne inden moms.

"Overskuddet" skal konteres særskilt og må ikke indgå/bruges i budgettet for husholdningsaffaldet. Det er pt. ikke fastlagt, hvad overskuddet må bruges til.

Gebyrændringen for alm. Husstande:

De samlede affaldsgebyrer for landbrugsstuehuse og enfamiliehuse stiger med 65,00 kr. inkl. moms fra 2.815,00 kr. i 2023 til 2880,00 kr. inkl. moms i 2024.

De samlede affaldsgebyrer for række- og sommerhuse samt lejligheder stiger med 65,00 kr. inkl. moms fra 2.435,00 kr. i 2023 til 2500,00 kr. inkl. moms i 2024.

Væsentlige ændringer i affaldsbudgettet

Administration: Omkostningerne er uændrede i forhold til 2023

Opsparingen til gennemførelse af den klimaplan Folketinget vedtog 16. juni 2020 fastholdes i 2024 og vil i 2024 udgøre 2.221.000 kr. Beløbet er øremærket til at indgå i betalingen af nye beholdere og omlastehallen Præstbrovej 16.

Husstandsindsamlet rest- og madaffald: Omkostningerne stiger med 693.000 kr. ekskl. moms.

De stigende omkostninger skyldes, at renovatøren forventes at skulle have 748.000 kr. (7 %) mere for tømning, hvis udviklingen i omkostningsindekset for dagrenovation holder til 3. kvartal 2023.

Husstandsindsamlet genanvendeligt affald: Omkostningerne falder med 156.000 kr. ekskl. moms.

Faldet på de 156.000 kr. ekskl. moms skyldes, at den økonomiske sikkerhedsbuffer, der var med i budget 2023 for at imødegå evt. overraskelser vedr. salg/behandling af genbrugsmaterialer, er fjernet.

Genbrugsplads og Genbrugsbutik: Omkostningerne er uændrede i forhold til 2023.

Udmøntningen af den nye klimaplan vedr. driften af kommunale genbrugsbutikker lader vente på sig. Det forventes, at udmøntningen vil medføre lukning af genbrugsbutikken.

Farligt affald: Omkostningerne falder med 128.000 kr. ekskl. moms.

Faldet på de 128.000 kr. ekskl. moms skyldes, at den lovbestemte husstandsindsamling af miljøkasser (farligt affald) og sorteringen af indholdet i miljøkasserne ikke har medført så mange omkostninger som forventet i budget 2023, grundet at det er et begrænset antal miljøkasser, der er blevet indsamlet i første halvår af 2023.

Sindbjerg Losseplads: Ingen ændringer i forhold til 2023.

Gebyr for konkret anvisning af byggeaffald: Ingen ændringer i forhold til 2023.

Gebyr for anvisning af jord som er erhvervsaffald: Ingen ændringer i forhold til 2023.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse nr. 938 af 20. juni 2022 om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m. v. kap. 4 og 5.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 07-08-2023

Drøftet.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Tiltrådt.

John Christiansen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Budgetoversigt 2024

Affaldsgebyrer 2024

Provenuberegning for 2024

Eksempler på prispåvirkning af boligenheder 2024

Sammenligning af affaldsgebyrer med nabokommuner 2024

Punkt 136: Lokalråd - samarbejde mellem kommune og politi

S2022-21667

Indstilling

Direktøren for Social, Sundhed og Beskæftigelse anbefaler, at

- Orientering om referat fra lokalrådsmødet den 8. juni 2023 tages til efterretning
- Fagudvalgene drøfter punkter til næste lokalrådsmøde.

Behandling

Direktionen (26. juni 2023)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (15. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Sagsresumé

Hvert kvartal afholdes der møde i Lokalrådet, som består af repræsentanter fra Midt- og Vestjyllands Politi og Morsø Kommune.

Lokalrådets formål er at medvirke til at forebygge og bekæmpe kriminalitet og derved medvirke til at skabe tryghed og sikkerhed for borgerne i samfundet.

Sagsfremstilling

På lokalrådsmødet den 8. juni 2023 orienterede politiet blandt andet om:

- Udfordringer vedrørende ressourcer/bemanding
- Samarbejde med det lokale natteliv
- Tilstedeværelse ved events i Morsø Kommune.

Statistik

- Statistikken ser generelt fin ud
- Antallet af indbrud i privatbeboelse er lavt - et fald fra 23 sager i 2022 til 14 sager i 2023
- En del kriminalitet er overgået til digitale platforme, herunder økonomisk kriminalitet.

På mødet orienterede Morsø Kommune blandt andet om:

- Ny konstitueret direktør i Teknik og Miljø
- Fokus på sikkerhed og kunde flow på Jernbanevej.

Referatet fra mødet er vedhæftet som bilag.

Retsgrundlag

Retsplejeloven § 114.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 26-06-2023

Taget til efterretning.

Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 15-08-2023

Taget til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Orientering taget til efterretning.

Punkter til næste lokalrådsmøde drøftet.

John Christiansen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Referat fra lokalrådsmøde den 8. juni 2023

Folder - events på Mors 2023

Punkt 137: Kend din Kommune og Index 100

S2023-4923

Indstilling

Direktionen anbefaler, at

- Materialet drøftes og tages til efterretning.

Behandling

Direktion (14. august 2023)

Udvalg for Social, Sundhed og Beskæftigelse (15. august 2023)

Udvalg for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Udvalg for Børn, Kultur og Turisme (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Sagsresumé

Orientering om KL's publikation "Kend din Kommune" og de administrative notater Morsø Kommune har udarbejdet i forbindelse med 2023-publikationen.

Sagsfremstilling

I januar måned hvert år udgiver KL publikationen "Kend din Kommune", der er en samling af nøgletal for alle landets kommuner. Publikationen anvendes til sammenligning af kommunernes præstationer og udgifter m.m.

I 2023 er "Kend din Kommune" gennemgået og kommenteret administrativt i foråret. På velfærdsområderne er konklusionerne i analysen fra Index100 om Morsø Kommunes objektive ydelses- og udgiftsbehov inddraget i notater for de enkelte politikområder.

Det er i Morsø Kommunes direktion aftalt, at publikationen gennemgås og kommenteres administrativt hvert år i første kvartal med henblik på politisk behandling i andet kvartal. I de år hvor der udarbejdes Index100 analyser eller andre relevante analyser vil disse blive indarbejdet i materialet.

Fagdirektøren på området vil i mødet orientere udvalget i materialet.

Retsgrundlag

Principper for Økonomistyring.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 14-08-2023

Drøftet.

Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 15-08-2023

Drøftet og taget til efterretning.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Taget til efterretning.

John Christiansen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Analyse - Kend din kommune og Index100

Notat - Børn og Familie d. 22.05.23

Notat - Folkeskolen 22.05.23

Notat - Dagtilbud d. 14.04.23

Notat - Kultur og Fritid d. 14.04.23

Gennemgang af KDK og Index100

Opdateret gennemgang af Kend din kommune og Index100

Opdateret notat - Beskæftigelsesområdet

Opdateret notat - Det specialiserede voksenområde

Opdateret notat - Ældreområdet

Punkt 138: Ledelsesinformation - juni og juli 2023

S2022-25965

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Ledelsesinformationen drøftes.

Behandling

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (15. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Sagsresumé

Der er udarbejdet ledelsesinformation pr. 30. juni og 31. juli 2023.

Ledelsesinformationen bliver gennemgået på mødet.

Sagsfremstilling

Den udarbejdede ledelsesinformation gennemgås og drøftes.

Forbrugsopgørelserne kan ikke tages som det endelige regnskab, idet supplementperioden mangler.

Bilagene, der skal drøftes på mødet, er i enkelte tilfælde ikke færdige til udsendelsestidspunktet for dagsordenen, hvorfor der vil blive eftersendt en ny dagsorden med ledelsesinformationen bilagt. I særlige tilfælde vil bilagene blive udleveret på møderne.

Retsgrundlag

Morsø Kommunes Styringshåndbog.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 15-08-2023

Drøftet og taget til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Drøftet.

John Christiansen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse - juni 2023

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse - juli 2023

Udvalget for Teknik og Miljø - juni 2023

Udvalget for Teknik og Miljø - juli 2023

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme - juni 2023

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme - juli 2023

Økonomiudvalget - juni 2023

Økonomiudvalget - juli 2023

Punkt 139: Lukket: Eventuelt køb af ejendom i Nykøbing

S2023-6800

Punkt 140: Lukket: Kondemnering af ejendom

S2023-7565

Punkt 141: Lukket: Kondemnering af ejendom

S2023-7569

Punkt 142: Lukket: Kondemnering af ejendom

S2023-7572

Punkt 143: Lukket: Kondemnering af ejendom

S2023-7573

Punkt 144: Lukket: Kondemnering af ejendom

S2023-7577

Punkt 145: Lukket: Orientering om straks kondemnering

S2021-51987

Punkt 146: Lukket: Orientering om straks kondemnering

S2023-7219

Punkt 147: Orientering om status på arbejdet med §17.4 udvalget for den fremtidige udvikling af Ørodde

S2022-24485

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringen om status for arbejdet med §17.4 udvalget for den fremtidige udvikling af Ørodde tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (26. juni 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Sagsresumé

På baggrund af konstitueringsaftalen for 2022-2025 er der nedsat et §17.4 udvalg om Ørodde. Fokus for udvalget er at afklare den fremtidige udvikling af området.

Udvalgets arbejde vil løbe over 2 år med start i 1. kvartal af 2023. I løbet af de to år er der planlagt en proces for udvalget, som vil favne foredrag og workshops. Det vil ruste udvalget med en solid baggrundsviden om problematikkerne, som relaterer til Ørodde. Dernæst vil der være en høj grad af borgerinddragelse, som sikrer at udvalget opnår en grundig indsigt i brugerne af områdets holdninger og ønsker.

Forløbet vil munde ud i en række anbefalinger til udviklingstiltag og videre undersøgelser, som Udvalget for Teknik og Miljø kan arbejde videre med.

Sagsfremstilling

Arbejdet med §17.4 udvalget for den fremtidige udvikling af Ørodde er startet, og udvalget samt arbejdsgruppen er blevet sammensat.

Der er afholdt to møder for udvalget, hvor første møde blev afholdt den 29. marts 2023. På dette møde var udvalget samt arbejdsgruppen samlet for at hilse på hinanden. Her blev udvalgets formål og opgave ridset op samt rollefordelingen imellem udvalgets medlemmer, borgere og interessenter og til sidst arbejdsgruppen i forhold til, hvilke opgaver varetages hvor. Desuden var der et oplæg af en kommunikations rådgiver, som er tilknyttet udvalget som ansvarlig for den offentlige kommunikation om udvalgets arbejde. Til sidst blev tidsplanen for de to års arbejde gennemgået med en kort præsentation af de faser og aktiviteter, som er planlagt.

Det næste møde blev afholdt den 6. juni 2023. Her var der lagt op til at klæde udvalget på i forhold til de regler og love, som omfatter Ørodde. Først var der et oplæg fra Museum Mors, som omhandlede den historiske udvikling på Ørodde fra 1600-tallet frem til nu. Med dette historiske rids vil udvalgets medlemmer kunne danne sig en forståelse af den udvikling, som området er undergået, og hvordan og hvorfor det ligger, som det gør i dag. Herefter blev reglerne vedrørende den fredskovpligt, som omfatter størstedelen af Ørodde, gennemgået. Her blev der lagt vægt på en forståelse for baggrunden for denne lovgivning, og i hvilke henseender man vil kunne ansøge om dispensation med henblik på udviklingstiltag, som udvalget vil kunne overveje. Til sidst blev reglerne vedrørende kystdirektoratets strandbeskyttelseslinje gennemgået med de restriktioner og den betydning, som den har for Ørodde. Også her blev der lagt vægt på at se de muligheder, som der måtte være. Her kan forsøgsordningerne for turismeprojekter nævnes, som der kan dispenseres for. Planstyrelsen udbyder ansøgningsrunder for projekter, som kan opnå dispensation til en placering inden for strandbeskyttelseslinjen, som ellers vil være meget usandsynlige.

Med dette lægges der op til, at udvalget vil se udviklingsperspektivet for Ørodde på et langsigtet plan. Med de nuværende regler og rammer for området vil det være meget vanskeligt at kunne lave store udviklingsprojekter. Ses der derimod på den lange bane, kan man sigte imod et forberedende arbejde for at kunne være klar til kommende ansøgningsrunder for forsøgsprojekter.

I kommissoriet for udvalget er der vægtet en stor grad af borgerinddragelse som grundlag for udvalgets anbefalinger. Der er derfor planlagt en spørgeskemaundersøgelse i august. Målet for denne undersøgelse er at udvalget opnår indsigt i, hvem som bruger området og i hvor stor en grad, om hvordan brugerne opfatter området og deres ønsker til den fremtidige udvikling af området.

Denne spørgeskemaundersøgelse vil danne grundlag for en workshop for udvalget i starten af oktober. Her vil netop borgernes opfattelser og ønsker til udviklingen af Ørodde blive kortlagt og vil danne grundlaget for udvalgets arbejde fremadrettet.

Desuden forventes et informationsmøde for den brede offentlighed afholdt i august. Her vil udvalget og udvalgets opgave blive præsenteret, samt reglerne vedrørende strandbeskyttelseslinjen og fredskovspligtens betydningen for Ørodde.

Mødet her vil blive opstarten for spørgeskemaundersøgelsen, som vil være tilgængelig både digitalt og fysisk for at nå så bredt ud som muligt.

Retsgrundlag

Kommunestyrelsesloven (LBK nr. 47 af 15/01-2019).

Økonomiske konsekvenser

Kommunalbestyrelsen godkendte d. 4. januar 2022, at der ved nedsættelse af §17, stk. 4 udvalg

- ydes vederlag til formanden, som udgør 5% af borgmesterens vederlag
- for øvrige kommunalbestyrelsesmedlemmers deltagelse ydes et vederlag, som udgør 0,25% af borgmesterens vederlag
- ydes diæter til øvrige ikke-medlemmer af kommunalbestyrelsen, hvis de ikke er aflønnet af Morsø Kommune.

Honorering af de nævnte vederlag til medlemmer af kommunalbestyrelsen kan indeholdes af det afsatte budget for 2023 og 2024.

Udgiften til diæter til ikke-medlemmer af kommunalbestyrelsen afholdes af central konto. Dog udbetales ikke diæter til medarbejder ansat i Morsø Kommune.

De foreslåede aktiviteter i § 17 stk. 4 udvalget kan afvikles for et budget på ca. 200.000 kr. Midlerne finansieres indenfor Udvalget for Teknik og Miljø's budgetansvarsområde.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Der gennemføres omfattende dialog og inddragelse både i udvalgets sammensætning og med de aktiviteter, der foreslås gennemført.

Beslutning på Direktionen 26-06-2023

Taget til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Taget til efterretning.

Punkt 148: Orientering om Vandområdeplanernes 3. indsatsperiode

S2022-97

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringen om den vedtagne indsatsbekendtgørelse (bekendtgørelsen om indsatsprogrammer) tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (7. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Sagsresumé

Der orienteres om vedtagelsen af indsatsprogrammet.

Sagsfremstilling

I juni 2022 udsendte Miljøstyrelsen høringsbrev vedrørende indsatsprogrammet for vandområdeplanernes 3. planperiode (2022-2027). Indsatsprogrammet sætter rammerne for vådområde- og vandløbsindsatsen i perioden frem til 2027, herunder også hvilke projekter der kan etableres med EU eller national finansiering.

Morsø Kommune indsendte høringssvar, som primært omfattede kommentering af det faglige grundlag for kvælstofindsatsen i kystvandområderne omkring Mors. Det kan konstateres at Miljøstyrelsen ikke har taget Morsø Kommunes bemærkninger til efterretning. Det vil således kun være muligt at søge finansiering til forundersøgelser og etablering af vådområder på Vestmors. Der kan fortsat søges finansiering til lavbundsprojekter og klima lavbundsprojekter på hele Mors.

Vandløbsindsatsen omfatter 22 vandløb, hvoraf enkelte indsatser er videreført fra den anden planperiode. Det skal således forventes, at der skal gøres en større indsat i vandløbene de kommende år.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om indsatsprogrammer - BEK nr. 797 af 13/06/2023.

Kriteriebekendtgørelser for vandløbsrestaurering og for vådområder og lavbundsprojekter forventes, efter udsagn fra Landbrugsstyrelsen og Miljøstyrelsen, at blive vedtaget i august/september 2023.

Økonomiske konsekvenser

Det skal forventes, at projekter omfattet af indsatsbekendtgørelsen er 100 % finansieret. Kommunen vil i alle tilfælde skulle have et udlæg til projektomkostningerne, som ved projektafslutning vil blive refunderet.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Ved de enkelte projekter vil der blive foretaget den nødvendige lodsejerinddragelse. Herudover vil relevante høringsberettigede blive orienteret i forbindelse med myndighedsarbejdet.

Beslutning på Direktionen 07-08-2023

Taget til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Taget til efterretning.

John Christiansen deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 149: Orientering om C9 C2C projektet Thyborøn Kanalen og den vestlige Limfjord ”Åbningen mod Vest”

S2017-5436

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringen tages til efterretning
- Det drøftes og godkendes at der arbejdes videre i retning af en selskabsdannelse.

Behandling

Direktionen (7. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Sagsresumé

Kommunerne omkring den vestlige del af Limfjorden har i fællesskab med vandforsyningsselskaberne i de enkelte kommuner i perioden 2017 til 2022 arbejdet med delprojektet C9 Thyborøn Kanal og Vestlige Limfjord "Åbningen mod Vest" i projektet "Coast to Coast Climate Change (C2C CC).

I C2C CC C9-projektet blev det undersøgt, hvilken effekt en indsnævring til 250 m af Thyborøn Kanal kan have i forhold til at begrænse risikoen for oversvømmelse i den vestlige del af Limfjorden.

Den 14. juni 2023 blev beslutningstagere inviteret til et statusmøde, hvor det skulle drøftes, hvordan man bærer projektet C9 Thyborøn Kanalen og den vestlige Limfjord "Åbningen mod Vest" videre, efter projektet blev afsluttet den 31. december 2022.

Sagsfremstilling

Kommunerne omkring den vestlige del af Limfjorden har i fællesskab med vandforsyningsselskaberne i de enkelte kommuner i perioden 2017 til 2022 arbejdet med delprojektet C9 Thyborøn Kanal og Vestlige Limfjord "Åbningen mod Vest" i projektet "Coast to Coast Climate Change (C2C CC), som er støttet af EU-Life-programmet. Projektet har med udgangspunkt i Kystdirektoratets rapport fra 2012 arbejdet med at undersøge muligheden for at etablere en indsnævring af Thyborøn Kanal som et værn mod stormflod i hele den vestlige Limfjord.

Projektet blev inddelt i 3 faser:

1 fase: Undersøgelse af Indsnævring af Thyborøn kanal - 2017-2019

2 fase: Skitseprojekt og finansieringsmodeller af indsnævringen 2019-2021

3 fase: Samarbejde med beredskaber 2022

I C2C CC C9-projektet blev det undersøgt, hvilken effekt en indsnævring til 250 m af Thyborøn Kanal kan have i forhold til at begrænse risikoen for oversvømmelse i den vestlige del af Limfjorden. Herudover har projektet også belyst mulige afledte konsekvenser forbundet med en eventuel indsnævring. Tillige er der som led i projektet udarbejdet forslag til en dimensionering af en indsnævring (skitseprojekt) og mulighederne for merværdi ved en indsnævring er belyst. Desuden er der i samarbejde med beredskaberne, udarbejdet en pjece og en lille kortfilm, der fortæller, hvad man som grundejer skal gøre når vandet kommer (se bilag 1 og 2).

Den overordnet konklusion på projektet blev, at man ved at indsnævre kanalen kan fastholde vandstigninger nogenlunde på nutidigt niveau ved en 100-årshændelse i 2060, hvorimod hvis der ikke kommer en indsnævring vil man kunne se frem til vandstande, der vil stige med over op til 30 cm ved en 100-års hændelse i nogle byer langs Limfjorden.

For Nykøbing M vil der ske en vandstandsstigning på 26 cm ved 0- alternativet (ingen indsnævring) og med en indsnævring vil vandstande stige med 5 cm ved en 100-årshændelse i 2060. En indsnævring vil for Nykøbing M betyde, at varigheden af en stormflod vil mindskes væsentligt, når man ser på analysen af 11 tidligere storme. Fra et gennemsnit på ca. 27 timer ved 0-alternativet og med en indsnævring vil et gennemsnit for varigheden af de 11 storme være ca. 3 timer, hvor de nuværende vandstande vil være overskredet ved en 100-årshændelse i 2060.

Den 14. juni 2023 blev beslutningstagere inviteret til et statusmøde, hvor det skulle drøftes, hvordan man bærer projektet C9 Thyborøn Kanalen og den vestlige Limfjord "Åbningen mod Vest" videre, efter projektet blev afsluttet den 31.

december 2022. Til mødeindkaldelsen blev der medsendt et udkast til selskabsdannelsen af "Åbningen mod Vest" (se bilag 3).

På mødet blev det også besluttet at selskabsdannelsen skulle drøftes yderligere og at Lemvig Kommune vil indkalde til drøftelse af en endelig selskabsdannelse efter sommerferien 2023. Der blev også lagt op til at Lemvig Kommune gerne vil udarbejde en skrivelse til folketinget vedr. "Åbningen mod Vest" (se bilag 4).

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Der er på nuværende tidspunkt ingen økonomiske konsekvenser, men på sigt hvis man indgår i en selskabsdannelse vil der være en økonomisk del.

Som udgangspunkt foreslås, at de 7 kommuner bidrager med ca. 100.000 kr. årligt i 3 år til driften af et IS mellem de 7 kommuner. Selskabet bør højst bruge 3 år på en afklaring af, om projektet skal gennemføres. Hvis projektet skal gennemføres, skal et samarbejde mellem de 7 kommuner genforhandles.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 07-08-2023

Drøftet.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Orientering taget til efterretning.

Indstillingen tiltrådt.

John Christiansen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - Thyborøn Kanal og Vestlige Limfjord - ikke teknisk resumé

Bilag 2 - C9 - Åbningen mod Vest - Pjece dansk

Bilag 3 - Interessentskabskontrakt - Maj 2023 - Åbningen mod Vest

Bilag 4 - Indsnævring af Thyborøn Kanal Åbningen mod Vest - et godt bud på et stort, synligt og effektivt klim

Punkt 150: Udvalget for Teknik og Miljø - Orienteringer

S2022-25168

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringerne tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Der blev orienteret om, at trafikudfordring ved Biskæret løses ved hjælp af skiltning.

Der blev orienteret om et igangværende arbejde med digitalisering af affaldsområdet blandt andet med udvidelse af den eksisterende app-løsning.

Der blev orienteret om sag vedrørende lugtgener.

Orienteringerne blev taget til efterretning.

John Christiansen deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 151: Udvalget for Teknik og Miljø - Orienteringer fra Morsø Forsyning

S2022-25168

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringerne fra Morsø Forsyning tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Der blev orienteret om forbedret samarbejdet.

Taget til efterretning.

John Christiansen deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 152: Udvalget for teknik og Miljø - Godkendelse af referat

S2022-25168

Indstilling

Godkendelse af referatet.