

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 29-03-2022

Mødedato Tirsdag d. 29. marts 2022 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Jette Jepsen, Ansgar Nygaard, Pia Storm, Henrik Kristensen, Poul Roesen, Ellen Philipsen Dahl, Jesper Balle Kristensen, Tage Andersen, Henning Sørensen, Søren Goul, Tore Müller, Peter Therkildsen, Charlotte Amalie Holm, Peter Lillebæk, John Christiansen, Jens Dahlgaard (Fravær), Poul Kristensen, Hans Ejner Bertelsen, Rasmus Christensen, Niels Kristian Østergaard, Meiner Nørgaard

Indholdsfortegnelse

Kommunalbestyrelsens godkendelse af dagsordenen.....	3
Regnskab 2021, overførsel af midler fra 2021 til 2022.....	4
Kommunegaranti.....	7
Bevillingsanmodning til realisering af vådområdeprojekt i Nykøbing Enge.....	9
Boligselskabet Nykøbing Mors - Opførelse af ungdomsboliger –Skema B.....	12
Boligselskabet Nykøbing Mors - Kollektiv råderet.....	16
Afslutning af den selvejende institution Johan Riis Minde.....	18
Kommuneplantillæg 27 og Lokalplan 17.143 Tæt-lav boliger, Refshammervej, Marielyst Parken....	21
Overgang til ny valgdistriktsinddeling i 2022.....	24
Udpegning af valgstyrere for valgperioden 2022 - 2025.....	28
Vederlag for 2021 - kommunalbestyrelsens medlemmer samt direktionen.....	31
Lukket: Byggemodning Præstbrovej.....	32
Godkendelse af referatet.....	33

Punkt 35: Kommunalbestyrelsens godkendelse af dagsordenen

S2021-56326

Indstilling

Kommunaldirektøren anbefaler, at

- dagsordenen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 36: Regnskab 2021, overførsel af midler fra 2021 til 2022

S2022-5728

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler at,

- der godkendes overførsel af 38,2 mio. kr. uforbrugte driftsmidler fra 2021 til 2022
- der godkendes overførsel af netto 17,4 mio. kr. uforbrugte anlægsmidler fra 2021 til 2022.

Behandling

Direktionen (7. marts 2022)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (15. marts 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. marts 2022)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (16. marts 2022)

Økonomiudvalget (23. marts 2022)

Kommunalbestyrelsen (29. marts 2022)

Sagsresumé

I henhold til Morsø Kommunes økonomistyringsprincipper kan der hvert år i forbindelse med regnskabsafslutningen søges om overførsel af ubrugte midler til det kommende budgetår. Behandlingen af overførselsønskerne sker i henhold til et politisk vedtaget regelsæt for overførsler mellem årene.

Således er der også i forbindelse med regnskab 2021 sket en administrativ behandling og vurdering af overførselsønskerne. Der ønskes overført 55,7 mio. kr. fra regnskab 2021 til budget 2022.

Overførselsønskerne er sammensat at 11,7 mio. kr. vedrørende almindelig drift, 26,5 mio. kr. vedrørende driftsprojekter og 17,4 mio. kr. vedrørende anlægsprojekter.

Til sammenligning kan nævnes, at der fra 2020 til 2021 blev overført 6,8 mio. kr. vedrørende almindelig drift, 29,4 mio. kr. vedrørende driftsprojekter og 23,4 mio. kr. vedrørende anlægsprojekter.

Sagsfremstilling

Regnskab 2021 for driftsområderne er opgjort og resultatet viser, at et samlet mindreforbrug på driften på 45,9 mio. kr. Af mindreforbruget ønskes 38,2 mio. kr. overført til 2022-budgettet.

Overførselsønskerne er behandlet og vurderet af Direktionen.

Ikke overførte midler tilgår kassebeholdningen, der således styrkes med 7,7 mio. kr..

Til budget 2022 er reglerne for økonomisk decentralisering revurderet i forhold til overførselstyper, og for at afspejle Morsø Kommunes politiske struktur i år 2022. Opgørelsen nedenfor afspejler denne fordeling, da det er sådan midler forventes disponeret.

Opgørelse i 1.000 kr.

Udvalg/politikområde	Almindelig overførsel	Driftsprojekter
I alt	11.725	26.513
Udvalget for teknik og miljø	-1.000	2.405
Teknisk Drift	-1.000	837
Myndighed og plan	0	1.568
Affaldsområdet	0	0

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme	5.186	1.300
Skole og Dagtilbud	2.887	178
Børn og Familier	165	0
Kultur, Fritid og Turisme	2.134	1.122
Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse	386	753
Sundhedsfremme, Social og Handicap	0	313
Ældre, sundhed og rehabilitering	178	440
Beskæftigelse og Overførsler	208	0
Økonomiudvalget	7.153	22.055
Politisk organisation	0	0
Administrativ organisation	7.153	22.055
Erhverv	0	0

For områder med almindelig overførsel ønskes overført 11,7 mio. kr.. Her opstilles de største hovedposter:

- 2,9 mio. kr. mindreforbrug Skoler til blandt andet finansiering af vakante stillinger
- 3,0 mio. kr. mindreforbrug IT driftsudgifter blandt andet til udskudte opgaver i 2022 vedr. arkivering, Azure og MITID samt licenser
- 1,6 mio. kr. mindreforbrug Puljer til digitalisering og analyse samt udvikling og tværfaglige projekter
- 1,2 mio. kr. Mindreforbrug Elever administration mindre forbrug overføres til finansiering af ekstra optaget i tidligere år
- 2,1 mio. kr. Mindreforbrug Kultur, fritid og turisme samlet til indsatser i 2022.

Der søges overført midler til driftsprojektet for sammenlagt 26,5 mio. kr. Heraf er hovedposterne:

- 12,3 mio. kr. mindreforbrug Projekt Oplevelsescenter for Østersturisme på 12,3 mio. kr.,
- 9,5 mio. kr. mindreforbrug Opstartspulje
- 1,4 mio. kr. mindreforbrug Folkeoplysning og fritidsaktiviteter
- 1,5 mio. kr. mindreforbrug Turisme og events
- 1,1 mio. kr. Landdistriktsrådet.

Der søges overført restmidler for ikke afsluttede anlæg fra 2021 til 2022. Opgørelsen viser et samlet netto overførsel for anlæg på 17,4 mio. kr. Bruttobeløbene for anlæg er 27,7 mio. kr. i udgiftsbevilling og 10,3 mio. kr. i indtægtsbevilling. Nærmere specifikation af anlæggene kan ses af vedhæftede bilag.

Retsgrundlag

Principper for Økonomistyring.

Økonomiske konsekvenser

Der gives en tillægsbevilling til driften på netto 38.238.000. kr. i 2022.

Der gives en tillægsbevilling til anlæg på netto 17.422.000 kr. i 2022. Bruttobeløbene for anlæg er 27.708.000 kr. i udgiftsbevilling og 10.286.000 kr. i indtægtsbevilling.

Der bevilges samlet 55.660.000 kr. af kassen i 2022. Midlerne finansieres af mindreforbruget på drift og anlæg i regnskab 2021.

Der skal i opgørelsen tages højde for efterposter og øvrige korrektioner, som indarbejdes inden endelig indberetning af resultatet.

Det endelig regnskab fremlægges senere til politisk behandling.

Andre konsekvenser

Morsø Kommunes samlede serviceudgifter i det oprindeligt vedtagne budget 2022 er 1.079 mio. kr. Morsø Kommunes servicerramme for 2022 er derfor 1.079 mio. kr..

Overførsel af driftsmidler fra 2021 til 2022 kan medføre en overskridelse af servicerrammen for 2022, såfremt der ikke opnås et tilsvarende mindreforbrug i 2022.

En overskridelse af servicerrammen kan medføre sanktioner, hvis kommunerne under ét overskrider servicerrammen for 2022.

Høring og kommunikation

Opgørelsen over overførselsønsker fra 2021 til 2022 er udarbejdet i samarbejde med serviceområderne.

Beslutning

Vedtaget.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 23-03-2022 - 08:30

Tiltrådt.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 16-03-2022 - 07:30

Tiltrådt.

Beslutning på møde Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 16-03-2022 - 14:00

Tiltrådt.

Beslutning på møde Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 15-03-2022 - 14:00

Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 07-03-2022 - 13:00

Drøftet.

Bilag

ØD Overførsel 2021 - 2022 - Anlægsoverførsel

Punkt 37: Kommunegaranti

S2009-2288

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- En kommunegaranti på 10.800.000 kr. til Sdr. Herreds Kraftvarmeværk driftes og godkendes
- Garantiprovisionstaksten fastsættes i henhold til Kommunalbestyrelsens beslutning af den 4. januar 2016
- Garantiprovisionen opkræves af restgælden ultimo året, hvert år i garantiperioden.

Behandling

Direktionen (21. marts 2022)

Økonomiudvalget (23. marts 2022)

Kommunalbestyrelsen (29. marts 2022)

Sagsresumé

Sdr. Herreds Kraftvarmeværk fik i 2020 bevilliget en kommunegaranti til en byggekredit i forbindelse med etablering af en 1,2 MWh luft til vand varmepumpe i Hvidbjerg. Kommunegarantien til projektet er administrativt forlænget til den 30. april 2022, da projektet mod forventning ikke blev afsluttet til det planlagte tidspunkt 30. juni 2021.

Økonomiudvalget blev orienteret om forsinkelsen i juni 2021.

Projektet er nu afsluttet og regnskabet er fremsendt til Morsø Kommune med henblik på en kommunegaranti til endelig finansiering.

Sagsfremstilling

Sdr. Herreds Kraftvarmeværk fik i 2020 tilladelse til at etablere en 1,2 MWh luft til vand varmepumpe i Hvidbjerg samt en kommunegaranteret byggekredit til finansiering af projektet. Sånder Herreds Kraftvarmeværk har afsluttet projektet med opsætning af varmepumpe i Hvidbjerg og et anlægsregnskab er udarbejdet.

Bestyrelsen i Sånder Herreds Kraftvarmeværk ønsker at konvertere byggekreditten til et kommunegaranteret fastforrentet 20-årigt lån på 10,8 mio. kr.

Garantiprovisionstaksten skal i henhold til Kommunalbestyrelsens beslutning herom af den 4. januar 2016 fastsættes ud fra en vurdering af Sdr. Herreds Kraftvarmeværks kreditværdighed og længden af garantiperioden. Vurderingen af varmeværkets kreditværdighed sker blandt andet på baggrund af det seneste regnskab. Sdr. Herreds Kraftvarmeværks seneste regnskab pr. 30. juni 2021 viser et driftsresultat på 313.982 kr. og et samlet resultat på 0 kr., jvf. årsregnskabsloven. Selskabets økonomi skal "hvile i sig selv", jvf. varmeforsyningsloven.

Energimarkedet er p.t. inde i en turbulent periode med stigende og meget svingende energipriser, hvilket gør det vanskeligt at vurdere Sdr. Herreds Kraftvarmeværks fremtidige økonomiske situation. Selskabet fremstår p.t. veldrevet og resultaterne fornuftige. Morsø Kommune hører pr. 15. marts 2022 for 18.954.539 kr. som kommunegaranti til Sdr. Herreds Kraftvarmeværk. Dette er inklusive byggekreditten til det nu afsluttede varmepumpeprojekt. Den samlede hæftelse stiger ikke ved ombygningen af byggekreditten til et lån.

Under normale forhold, ville en administrativ anbefaling af garantiprovisionsfastsættelsen være, at et 20-årigt lån til Sdr. Herreds Kraftvarmeværk ville kunne garanteres med taksten 0,77% af restgælden ultimo året hvert år. Dette forudsat en relativ lav risikovurdering på 20%.

Garantiprovisionstaksten ved et 20-årigt lån er med Morsø Kommunes regelsæt følgende:

20-årigt lån	%
Ingen risiko	0,64%
10% risiko for misligholdelse	0,70%
20% risiko for misligholdelse	0,77%

30% risiko for misligholdelse	0,83%
40% risiko for misligholdelse	0,90%
50% risiko for misligholdelse	0,96%
75% risiko for misligholdelse	1,12%

Det anbefales, at garantiprovisionsfastsættelsen drøftes med udgangspunkt i ovenstående regelsæt.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse nr. 68 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. af 17. december 2013.

Økonomiske konsekvenser

Garantiprovisionen opkræves ultimo året hvert år af restgælden. En garantiprovision på 0,77% vil give en provision på ca. 82.000 kr. det første år.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Hearing og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Vedtaget.

Poul Kristensen og Rasmus Christensen blev erklæret inhabile og deltog ikke i sagens behandling.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde i Økonomiudvalget 23-03-2022 - 08:30

Tiltrædt med 0,77 i garantiprovisionstakst.

Beslutning på møde i Direktionen 21-03-2022 - 13:00

Drøftet.

Torben Gregersen og Arne Kirk deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Anlægsregnskab VP Hvidbjerg

Årsrapport 2020/2021

Punkt 38: Bevillingsanmodning til realisering af vådområdeprojekt i Nykøbing Enge

S2021-51160

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Landbrugsstyrelsens afgørelse om tilsagn af tilskud til realisering af vådområdeprojektet Nykøbing Enge tages til efterretning. Der anmodes om en anlægsbevilling på 9.002.590 kr. som finansieres af et tilsvarende tilskud/indtægtsbevilling på 9.002.590 kr.

Behandling

Direktionen (31. januar 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. februar 2022)

Økonomiudvalget (3. marts 2022)

Kommunalbestyrelsen (29. marts 2022)

Sagsresumé

I perioden 2020-2021 gennemførte Morsø Kommune forundersøgelserne til et vådområdeprojekt i den vestlige del af Nykøbing Enge landvindingslag vest for Nykøbing. Forundersøgelsen viser, at projektet opfylder de nødvendige kriterier til en realiseringsansøgning.

Udvalget for Teknik og Miljø har den 19. august 2020 vedtaget, at der ansøges om finansiering hos Landbrugsstyrelsen til realisering af projektet. Morsø Kommune modtog den 13. januar 2021 tilsagn til realisering af vådområdeprojektet.

Sagsfremstilling

Som led i vandområdeplanens vådområdeindsats skal kommunerne arbejde for at etablere vådområder med det formål at reducere udledningen af næringsstofferne kvælstof og fosfor til henholdsvis kystvandene og søer. Teknik og Miljø har i 2020-2021 forundersøgt mulighederne for at etablere et vådområdeprojekt vest for Nykøbing i Nykøbing Enge landvindingslag. Projektet har nu modtaget tilsagn til realisering.

Projektrealiseringen omfatter en jordfordeling, hvortil der er modtaget tilsagn til tilskud på 14.484.653kr. Denne opgave udføres af Landbrugsstyrelsens jordfordelingskontor.

Projektrealiseringen omfatter også et tilsagn til tilskud til anlægsarbejder, samt konsulenttimer og kommunalansattes timer, på henholdsvis 1.000.000kr og 352.290kr.

Jævnfør tilsagnet skal projektet gennemføres inden d. 2. september 2025. Der kan søges om udsættelse, om nødvendigt.

Med realisering af projektet forventes en reduktion af kvælstofbelastningen fra dyrkningsfladen til Limfjorden (Hovedopland 1.2) på omkring 11.196 Kg N/år, svarende til en arealmæssig reduktion på ca. 114 Kg N/ha.

For at kunne realisere vådområdeprojektet er der behov for en anlægsbevilling til arbejdet forbundet med detailprojektering, udbud af div. ydelser, tilsyn, projektledelse, samt anlægsarbejdet på i alt 9.002.590 kr.

Retsgrundlag

Bek. Nr. 852 af 30. juni 2010 om kommunalbestyrelsens beføjelser ved genopretning af vådområder.

Økonomiske konsekvenser

Projektet er 100% finansieret via det Europæiske landdistriktsprogram (LDP2020). Kommunen må påregne at stille en likviditet i størrelsesordenen 9.000.000 kr. til rådighed, indtil projektet er gennemført og tilskuddet er udbetalt.

I projektet ligger en risiko for at tilskuddet ikke udbetales, såfremt at projektet må opgives undervejs, hvis det ikke er muligt at få lodsejeropbakning til jordfordelingen. Det er dog Teknik og Miljø's vurdering, ud fra den hidtidige lodsejerdiallog, at en jordfordeling vil kunne gennemføres til lodsejers tilfredshed.

Den økonomiske risiko for kommunen ved at et projekt evt. må opgives undervejs vil primært være knyttet til kommunens ansattes timeforbrug. Timeforbruget omfatter dialog med lodsejere og Landbrugsstyrelsens jordfordeler, samt

omkostninger forbundet med et opstartsmøde (leje af lokale, forplejning mv). Timeforbruget forventes at være i størrelsesordenen 100 timer, svarende til ca. 36.000kr.

Tilsagnet til tilskud fra Landbrugsstyrelsen udgør i alt 23.487.243 kr., hvoraf 14.487.243 kr. er afsat til jordfordeling. Det resterende tilsagn er fordelt på omkostninger til anlægsarbejde (7.530.000 kr.), konsulent udgifter (1.000.000 kr.) løn til eget personale (352.590 kr., 765 timer), samt 20.000kr til information og møder, og 100.000kr. til arkæologiske undersøgelser.

Det forventes, at omkostningerne og udbetaling af tilsagn vil forløbe over de kommende 4 år.

- I 2022 omfatter udgifterne konsulenttydelser, samt lokaleleje og forplejning til lodsejermøder.
- I 2023 forventes jordfordelingen at være afsluttet og detailprojekteringen at blive igangsat, herunder et betragteligt timeforbrug for kommunale medarbejdere.
- I 2024 forventes anlægsarbejdet at blive igangsat, samt den afsluttende del af konsulentarbejdet og tilsyn.
- I 2025 anmoder Morsø Kommune om udbetaling af tilsagn, som forventes at ske medio 2025.

Oversigt over tidsperspektivet i projektøkonomien.

- 2022: Ca. 30.000 kr. (udgift)
- 2023: Ca. 700.000 kr. (udgift)
- 2024: Ca. 8.272.590 kr. (udgift)
- 2025: Udbetaling af tilskud ca. 9.002.590 kr. (indtægt)

Andre konsekvenser

Realiseringen af vådområdeprojektet omfatter en genslyngning af Duehold å. Duehold å er et målsat vand. Dueholm å, er i dag i dårlig økologisk tilstand. Det forventes at genslyngningen af Duehold å i vådområdeprojektet, vil forbedre Dueholm ås fysiske forhold, således at der kan opnås god økologisk tilstand, som er miljømålet for vandløbet. Vådområdeprojektet bidrager derfor til målopfyldelsen af Dueholm å.

Som konsekvens af vådområdeprojektet ophæves den vestlige del af Nykøbing Enge landvindingslav. Herefter vil landvindingslaget omfatte arealerne i "Den gamle golfbane", samt arealer omkring Markedsgade. Arealerne omkring Markedsgade indgår i et gennemført klimatilpasningsprojekt.

Denne indgriben i landvindingslaget, skaber grundlag for en dialog mellem Morsø Kommune, Morsø Forsyning og Nykøbing Enge landvindingslag om landvindingslagets fremtid, samt fremtiden for "Den gamle golfbane". Nykøbing Enge landvindingslag skal som minimum, som følge af vådområdeprojektet have udarbejdet et sæt nye vedtægter, som beskriver den nye afgrænsning, samt eventuel opdatering af partsfordelingen mv.

I vådområdeprojektet skal der ligeledes tages stilling til håndtering af overfaldevand fra områderne ved Åbrofald, Vestrefald og Eghøjparken. Dette skal håndteres i en dialog mellem Morsø Kommune og Morsø Forsyning.

Høring og kommunikation

Lodsejere er indledningsvis blevet hørt omkring projektet.

Lodsejere og andre interessenter høres i forbindelse med myndighedsgodkendelserne af projektet.

I realiseringsprojektet sker en kommunikation mellem lodsejere, Landbrugsstyrelsen, Morsø Kommune, rådgivende konsulent og entreprenør. Morsø Kommune vil være tovholder på denne kommunikation.

Under jordfordelingen håndteres størstedelen af dialogen med lodsejere af Landbrugsstyrelsen. Morsø Kommune inddrages ad hoc.

Under detailprojektet kommunikerer Morsø kommune med den rådgivende konsulent, samt med lodsejere.

Under anlægsarbejdet kommunikerer Morsø Kommune med entreprenør og rådgiver. Rådgiver kommunikerer med entreprenør, under Morsø Kommunes orientering. Morsø Kommune kommunikerer med lodsejere. Afhængig af valg af entreprenør har denne også en direkte dialog med lodsejere ang. de konkrete arbejder.

Økonomi og Stab har ikke yderligere bemærkninger til sagen.

Beslutning

Vedtaget.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 03-03-2022 - 08:30

Tiltrådt.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 23-02-2022 - 07:30

Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 31-01-2022 - 13:00

Drøftet.

Bilag

Bilag4_Projektforslag_v2

TFU_Vådområdeprojek Nykøbing Enge_inkl. bilag (minus bilag 9_10_13)

Du får tilsagn til dit projekt(7369aae7801d48bf9158f2069133646a)

Punkt 39: Boligselskabet Nykøbing Mors - Opførelse af ungdomsboliger – Skema B

S2019-16443

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Skema B godkendes, og dermed at grundkapitalen bliver på 5.589.000 kr., som frigives til udbetaling
- huslejen godkendes til 3.013 kr./4.344 kr. pr. måned eks. forbrug før boligsikring
- grunden overdrages til den fremtidige almene boligafdeling for 5.150.000 kr. incl. moms
- den økonomiske ramme og finansiering af opførelsen af det kommunale administrationsareal, som senere udlejes til Sports College Mors godkendes og midlerne frigives til udførelse
- rammerne for den fremtidige ejerforening med Boligselskabet Nykøbing Mors vedrørende det kommunale administrationsareal godkendes
- rammerne for en fremtidig lejeaftale med Sport College Mors for det kommunale administrationsareal godkendes.

Behandling

Direktionen (14. marts 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. marts 2022)

Økonomiudvalget (23. marts 2022)

Kommunalbestyrelsen (29. marts 2022)

Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen godkendte den 8. marts 2022 et skitseprojekt med tilhørende Skema A ansøgning fra Boligselskabet Nykøbing Mors, om opførelse af 57 almene ungdomsboliger på Tranevej i Nykøbing.

Boligerne er placeret i 2 blokke, hvor den ene er tiltænkt Sports College Mors. Boligerne oprettes som 1 rums boliger med et boligareal på 34,4 m² med bad/toilet og køkken, dog etableres 6 boliger som 2 rums boliger med et boligareal på 49,4 m² med bad/toilet og køkken, hvoraf 2 af 2 rumsboligerne udføres som handicapvenlige.

I tilknytning til den blok, som opføres til Sports College Mors, opføres et kommunalt administrationsareal på 72,2 m², som efterfølgende udlejes til Sports College Mors administration.

Boligselskabet Nykøbing Mors har nu via deres forretningsfører Domea.dk fremsendt Skema B for projektet til godkendelse. Som et led i godkendelsen af Skema B skal den endelige overdragelse af byggegrunden på Tranevej 4, Nykøbing til Boligselskabet Nykøbing Mors godkendes.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 8. marts 2022 et skitseprojekt med tilhørende Skema A ansøgning fra Boligselskabet Nykøbing Mors, om opførelse af 57 almene ungdomsboliger på Tranevej i Nykøbing.

Projektet er udviklet som et samarbejde mellem Boligselskabet Nykøbing Mors med dennes forretningsfører Domea.dk og Morsø Kommune. Projektet har været forankret i en politisk styregruppe og udviklet i samarbejde med følgegrupper bestående af unge som repræsentanter for de fremtidige beboere samt af ledere fra de respektive uddannelsesinstitutioner i kommunen.

Boligselskabet Nykøbing Mors har via deres forretningsfører Domea.dk, nu fremsendt et konkret projektforslag med tilhørende Skema B ansøgning.

Projektet omfatter følgende:

Boligerne planlægges opført som 51 1-rumsboliger med bad/toilet og køkken og 6 2-rumsboliger med bad/toilet og køkken fordelt på to boenheder til henholdsvis Sports College Mors og øvrige studerende.

I boenhed 1 til Sports College Mors planlægges opført 31 1-rumsboliger på hver i alt 34,4 m² med bad/toilet og køkken og 2 2-rumsboliger på hver i alt 49,4 m² med bad/toilet og køkken. Boligarealer indeholder andel af tilhørende fællesarealer indeholdende fælleskøkken, opholdsarealer og vaskefaciliteter. I tilknytning til boenhed 1 opføres tillige udedepotrum i tilknytning til udendørs opholdsarealer til brug for boenhedens beboere.

I boenhed 2 for øvrige studerende planlægges opført 20 1-rumsboliger på hver i alt 34,4 m² med bad/toilet og køkken og fire 2-rumsboliger på hver i alt 49,4 m² med bad/toilet og køkken. To af 2-rumsboligerne opføres som handicapvenlige boliger. Boligarealet indeholder andel af tilhørende fællesarealer indeholdende fælleskøkken, opholdsarealer og vaskefaciliteter. I lighed med boenhed 1 opføres i tilknytning til boenhed 2 tillige to udedepotrum i forbindelse med udendørs opholdsarealer.

I tilknytning til boenhed 1 planlægges opført et administrationsareal på 72,2 m² indeholdende kontorlokale og depotrum til Sport College Mors. Dette areal er ikke en del af Skema B godkendelse, idet dette areal opføres og driftes som et kommunalt administrationsanlæg under Morsø Kommune, som udlejer arealet til Sports College Mors.

Det fremsendte projekt er i overensstemmelse med det forhåndsgodkendte skitseprojekt fra Skema A. Projektet overholder fortsat den gældende lokalplan, og der er ikke sket ændringer i boligantal og arealer.

Der kan maksimalt godkendes følgende anskaffelsessum vedr. ungdomsboliger:

2.060 m² á 17.280 kr. + 356.020 kr. pr. bolig = 55.890.000 kr.

Boligselskabet Nykøbing Mors har valgt at benytte forretningsfører Domea.dk's rammeaftale med Dansk Boligbyg A/S, således vil projektet blive gennemført i totalentreprise. Den totale enterprisesum er herefter 41.911.000 kr. og giver en samlet anskaffelsessum på 55.890.000 kr. Begge beløb er angivet inkl. moms. Anskaffelsessummen fordeler sig som vist i bilagene, der er udskrevet for indberetningssystemet (BOSSINF).

Det er denne anskaffelsessum, som bygherren ansøger om godkendelse af, og finansieringen er således:

Grundudgifter	6.208.000	Kr.
Entrepriseudgifter	41.912.000	Kr.
Omkostninger	6.909.000	Kr.
Gebyr til offentlige myndigheder	861.000	Kr.
I alt	55.890.000	Kr.

Det er denne anskaffelsessum, som bygherren ansøger om godkendelse af, og den finansieres således:

Realkreditlån (88% af anskaffelsessummen)	49.183.000	Kr.
Kommunalt grundkapitallån (10% af anskaffelsessummen)	5.589.000	Kr.
Beboerindskud (2% af anskaffelsessummen)	1.118.000	Kr.

Den kommunale garanti er fortsat ikke opgjort beløbsmæssigt. Garantikravet kan ikke opgøres, før byggeriet er opført, og garantien opgøres teknisk set beløbsmæssigt indtil da til lånets størrelse. Når byggeriet er opført, opgøres garantien på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdien). Garantikravet for dette konkrete tilsagn kendes først, når garantierklæringen fremsendes af långiver (realkreditinstituttet).

Den årlige husleje ekskl. forbrug er opgjort til 1.134 kr. pr. m². Der ydes til Boligselskabet Nykøbing Mors et ungdomsboligbidrag svarende til 186,00 kr. pr. m² om året.

Boligselskabet Nykøbing Mors har oplyst, at lejen for boligerne vil udgøre 3.013 kr. /4.344 kr. pr. måned eks. forbrug, og det er denne leje, som beregnes første gang byggeriet udlejes.

Forvaltningen har gennemgået den fremsendte dokumentation for godkendelse af Skema B og fundet, at denne er i overensstemmelse med kravene for lov om almene boliger.

Sideløbende med ansøgning om godkendelse af Skema B har Boligselskabet Nykøbing Mors indsendt ansøgning om byggetilladelse for projektet. I henhold til lov om almene boliger kan en godkendelse af Skema B kun ske under forudsætning af, at der er udstedt en byggetilladelse for projektet. Byggemyndigheden oplyser, at der kan forventes en byggetilladelse samtidig med den politiske godkendelse af skema B. Såfremt denne ikke foreligger ved godkendelse af skema B, kan der gives et betinget tilsagn således, at Boligselskabet Nykøbing Mors overfor tilsynsmyndigheden for den almene boligsektor i Morsø Kommune fremsender kopi af byggetilladelsen før igangsætning af byggearbejderne.

Det beskrevne kommunale administrationsareal opføres med Morsø Kommune som bygherre, og bygherrerollen administreres af Kommunale Ejendomme. Dansk Boligbyg A/S har afgivet et tilbud på 1.175.000 kr. eks. moms for at opføre de 72,2 m2 svarende til 16.274 kr./m2.

Det kommunale administrationsareal vil blive en integreret del af den fremtidige bygningsmasse, men være udskilt som en selvstændig bygningsdel, som er ejet af Morsø Kommune, men placeret på lejet grund, hvor der ikke betales leje for grunden. Som en del af denne konstellation, skal der oprettes en ejerforening mellem Morsø Kommune og Boligselskabet Nykøbing Mors, hvor Boligseksabet Nykøbing Mors forestår den daglige drift og vedligehold af den samlede bygningsmasse. Omkostningerne til drift og vedligehold for dette areal afholdes af Morsø Kommune.

Det kommunale administrationsareal skal som før nævnt udlejes til Sports College Mors, hvorfor der skal udarbejdes en lejeaftale. Lejeaftaler opbygges som en Erhvervslejekontrakt, hvor lejer udover lejen selv betaler forbrugsomkostninger for el, vand og varme samt rengøring og serviceopgaver i lejemålet.

I forbindelse med forhåndsgodkendelse af Skema A godkendte Kommunalbestyrelsen, at projektgrunden blev udstykket og overdraget til Boligselskabet Nykøbing Mors. I forbindelse med godkendelse af Skema B skal det endelige salg og overdragelse af grunden godkendes.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger mv. og bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv.

Økonomiske konsekvenser

I henhold til den afgivne forhåndsgodkendelse ved Skema A skal projektgrunden matrikel 15 - Dueholm, Nykøbing M. Jorder (Tranevej 4, 7900 Nykøbing M) i forbindelse med godkendelsen af Skema B, overdrages til Boligselskabet Nykøbing Mors for en købesum på 5.150.000 kr. incl. moms.

I forbindelse med godkendelse af Skema B godkendes ligeledes udbetalingen af grundkapitalen for projektet svarende til 5.580.000 kr. Grundkapitalen indbetales til Landsbyggefonden, der administrerer udlånet til boligforeningen.

Jfr. godkendelsen af Skema A anbefales det, at grundkapitalen finansieres dels ved indtægten fra grundsalget og dels af den i budget 2020 afsatte pulje til udvikling af den almene boligsektor.

Kommunegarantien for realkreditlånet har på bevillingstidspunktet ingen påvirkning på kassebeholdningen.

I forbindelse med godkendelse af Skema A gav Kommunalbestyrelsen forhåndstilsagn til opgørelsen af det kommunalt finansierede administrationsareal. Der er indhentet tilbud på 1.175.000 kr. excl. moms for opførelsen af de 72,2 kvadratmeter. Udgiften finansieres over udviklingspuljen.

De årlige omkostninger til drift og vedligehold af det kommunale administrationsareal er fastsat til 15.000 kr. eks. moms, som Boligselskabet Nykøbing Mors forestår. Omkostningen vil blive opgjort efter faktisk forbrug og faktureret Morsø Kommune løbende. Aftalen træder i kraft samtidig med den beskrevne ejerforening ved ibrugtagning af byggeriet i august 2023.

Erhvervslejekontrakten med Sports College Mors for leje af det kommunale administrationsareal indgås på markedsvilkår og skal afspejle Morsø Kommunes udgifter til finansiering, drift og vedligehold af arealet. Der er aftalt en årlig leje på 55.000 kr., eksklusiv forbrugsomkostninger, rengøring og serviceopgaver i lejemålet.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke fra Økonomi.

Beslutning

Vedtaget.

Ansgar Nygaard blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 23-03-2022 - 08:30

Tiltrådt, dog således, at finansieringen af det kommunalt finansierede administrationsareal efterfølgende behandles i særskilt sag i økonomiudvalget.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 16-03-2022 - 07:30

Tiltrådt.

Ansgar Nygaard blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 14-03-2022 - 13:00

Drøftet, idet der gøres opmærksom på, at den i sagsfremstillingen nævnte udviklingspulje er Økonomiudvalgets Opstartspulje.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Tilbudsbrev Morsø Kommune - Vedr. kontor - Ungdomsboligerne - 01.02.2022

Ungdomsboliger - Boligselskabet Nykøbing Mors - Skema B

I3027_K01_L1_N211 Blok 1 - Facader

I3027_K01_L1_N311 Blok 1 - Snit

I3027_K01_L2_N112 Blok 2 - 1. sal

I3027_K01_L2_N113 Blok 2 - Tagplan

I3027_K01_L2_N211 Blok 2 - Facader

I3027_K01_L2_N311 Blok 2 - Snit

I3027_K01_L1_N111 Blok 1 - Stueplan

I3027_K01_L1_N112 Blok 1 - 1. sal

I3027_K01_L1_N113 Blok 1 - Tagplan

I3027_K01_L2_N111 Blok 2 - Stueplan

20220225 Facadestudier

Punkt 40: Boligselskabet Nykøbing Mors - Kollektiv råderet

S2014-27371

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Kommunalbestyrelsen godkender at Domea optager kreditforeningslån i forbindelse med gennemførelse af kollektiv råderetssag med nye køkkener i afdeling 3025 Fuglsøparken.

Behandling

Direktionen (7. marts 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. marts 2022)

Økonomiudvalget (23. marts 2022)

Kommunalbestyrelsen (29. marts 2022)

Sagsresumé

Domea anmoder, på vegne af Boligselskabet Nykøbing Mors, Kommunalbestyrelsen om at godkende optagelse af et 10 årigt fastforrentet kreditforeningslån.

Sagsfremstilling

Domea, der er forretningsfører for Boligselskabet Nykøbing Mors, fremsendte den 31. januar 2022 ansøgning til Kommunalbestyrelsen, om at der i henhold Almenboliglovens § 37b, optages et 10 årigt fastforrentet kreditforeningslån, til finansiering af en kollektiv råderetssag med 20 køkkener i afdeling 3025 Fuglsøparken.

Oversigt over anslåede omkostninger og finansiering:

Samlede omkostninger inkl. moms	976.020 kr.
Egenfinansiering	9.020 kr.
Optagelse af kreditforeningslån	967.000 kr.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger m.v., § 37b.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant, da der ikke er krævet kommunegaranti fra kreditforeningen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Økonomi har ikke bemærkninger til sagen.

Beslutning

Vedtaget.

Ansgar Nygaard blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 23-03-2022 - 08:30

Tiltrådt.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 16-03-2022 - 07:30

Vedtaget.

Ansgar Nygaard blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 07-03-2022 - 13:00

Drøftet.

Henrik René Christensen deltog ikke i sagens behandling

Bilag

Låneberegning - Kollektiv råderet - 20 køkkener

Ansøgning kollectiv råderet - 20 køkkener

Punkt 41: Afslutning af den selvejende institution Johan Riis Minde

S2020-35812

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Det afsluttede regnskab for S/I Ældrecentre i Morsø godkendes og institutionen herefter betragtes som endeligt nedlagt
- Den foreslåede disponering af de overskydende midler fra institutionens regnskab og fra nedrivningsprojektet godkendes.

Behandling

Direktionen (7. marts 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. marts 2022)

Økonomiudvalget (23. marts 2022)

Kommunalbestyrelsen (29. marts 2022)

Sagsresumé

Den selvejende institution S/I Ældrecentre i Morsø, som hidtil har drevet bygningerne indeholdende det nu lukkede Johan Riis Minde er afsluttet og lukket pr. d. 31. maj 2021. Institutionens forretningsfører har i henhold til lov om almene boliger, fremlagt det afsluttende regnskab til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Domea.dk fremsender som forretningsfører for Den selvejende Institution Johan Riis Minde, Centerdelen afd. 417-01 samt Boligafdelingen afd. 424-01 det revisionspåtegnede årsregnskab 2020/2021 til Kommunalbestyrelsens godkendelse den 2. februar 2022.

De opsparede midler i den selvejende institution, skal i forbindelse med lukningen overføres til Morsø kommune. De opsparede midler er opgjort til 18.764.407kr., hvoraf de 17.709.466 kr. allerede er overført til Morsø kommune og disponeret.

Nedrivningen af den samlede bygningsmasse på grunden er afsluttet og grunden er nu klar til overdragelse til projektet vedrørende etablering af Seniorbofællesskab. Nedrivningsprojektet er gennemført med et mindre forbrug på 1.064.402 kr.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 1. december 2020 organisationsbestyrelsens anmodning om nedlæggelsen af den selvejende institution S/I Ældrecentre i Morsø, som hidtil havde drevet bygningerne indeholdende Johan Riis Minde. Derudover blev det godkendt, at grunden fremadrettet skulle benyttes til projekt indeholdende et seniorbofællesskab, samt at Morsø Kommune selv forestod nedrivningen af de eksisterende bygninger, inden grunden overdrages til den fremtidige anvendelse.

S/I Ældrecentre i Morsø blev efter overflytningen af aktiviteterne fra Johan Riis Minde til Duelund, lukket og nedlagt pr. 31. maj 2021. Morsø Kommune har som tilsynsmyndighed i henhold til lov om almene boliger, modtaget det afsluttede regnskab for S/I Ældrecentre i Morsø via dennes forretningsfører Domea.dk.

Regnskabet for 2020/2021

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab.

For begge afdelinger gælder det, at det fremsendte regnskab er et likvidationsregnskab da afdelingerne nedlægges pr. 31. maj 2021.

Hovedtallene i regnskabet for afdeling 417-01 er følgende:

2020/2021	Resultat	Budget
Udgifter	1.889.769	1.941.000
Indtægter	1.889.614	1.941.000

Resultat (Underskud)	-155	0
----------------------	------	---

Årets underskud er tillagt henlæggelser, som ultimo 2020/2021 udgør 8.849.649 kr.

Hovedtallene i regnskabet for afdeling 424-01 er følgende:

2020/2021	Resultat	Budget
Udgifter	2.887.402	2.720.000
Indtægter	2.669.300	2.720.000
Resultat (Underskud)	-218.102	0

Årets underskud er tillagt henlæggelser, som ultimo 2020/2021 udgør 10.364.501 kr.

Likviditeten for de to afdelinger er som følger:

417-01 Johan Riis Minde	Centerdelen	8.608.982
424-01 Johan Riis Minde	Boligerne	10.155.425
Samlet resultat		18.764.407

Efter lukningen af S/I Ældrecentre i Morsø overgik bygningerne til Morsø Kommune, som herefter har foretaget den endelige lukning og nedrivning af hele bygningsmassen. Nedrivningen blev gennemført i efteråret/vinter 2021 og afsluttet i januar 2022. Grunden er derfor nu klar til overdragelse for det fremtidige projekt for et seniorbofællesskab.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger samt Bekendtgørelsen om administration af ældreboliger og bekendtgørelsen om drift og tilsyn med boliger og hjem for gamle, syge og svagelige samt lette kollektivboliger.

Økonomiske konsekvenser

Som en del af nedlæggelsen af S/I Ældrecentre i Morsø skal de opsparede midler i institutionen overgå til Morsø kommune. I forbindelse med Kommunalbestyrelsens godkendelse af nedlæggelsen af institutionen, blev en pulje på 16.631.000 kr. disponeret til udgifter i forbindelse byggeriet af Duelund, samt til selve nedrivningen af Johan Riis Minde, ombygning af Vejerslev Ældrecenter og til forskønnelse af de rekreative arealer i nærområdet til Johan Riis minde grunden.

I forbindelse med første del af nedlæggelsen af institutionen i marts 2021, blev det konstateret at det opsparede midler var væsentlig større end først antaget. Der blev derfor lavet en ekstra overførsel til Morsø kommune på 1.078.466 kr., som er tilgået byggeriet af Duelund og derfor indgår i det allerede afsluttede regnskab.

I forbindelse med den endelige afslutning af regnskabet for institutionen, er de overskydende midler nu opgjort til 18.764.407kr., hvoraf de 17.709.466 kr. allerede er overført til Morsø kommune og disponeret, jf. ovenstående. Den afsluttende overførsel bliver derfor på 1.054.940 kr., og idet disse midler endnu ikke er disponeret, foreslås det at disse tilgår det allerede oprettede anlæg, hvor de overskydende midlerne fra Johan Riis Minde samles, for senere at kunne disponeres af Kommunalbestyrelsen.

Der blev i forbindelse med beslutning om nedrivning af bygningsmassen bevilliget 2.150.000 kr. til udførelsen, som blev finansieret som en indtægt af de første midler til den lukkede institution. Grundet en meget fordelagtig licitation på selve nedrivningsarbejdet, har arbejdet kunne gennemføres væsentlig billigere, hvorfor projektet ender med et mindre forbrug på 1.064.402 kr. Det anbefales at disse midler i lighed med de øvrige overskydende midler overføres til det allerede oprettede anlæg, hvor de overskydende midlerne fra Johan Riis Minde samles, for senere at kunne disponeres af Kommunalbestyrelsen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke fra Økonomi.

Beslutning

Vedtaget.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 23-03-2022 - 08:30

Tiltrådt.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 16-03-2022 - 07:30

Vedtaget.

Beslutning på møde Direktionen 07-03-2022 - 13:00

Drøftet.

Henrik René Christensen deltog ikke i sagens behandling

Bilag

Johan Riis Minde - Boliger - Regnskab 2020-2021 - Revisionsprotokol

Johan Riis Minde - Boliger - Regnskab 2020-2021

Johan Riis Minde - Centerejendom - Regnskab 2020-2021 - Revisionsprotokol

Johan Riis Minde - Centerejendom - Regnskab 2020-2021

Punkt 42: Kommuneplantillæg 27 og Lokalplan 17.143 Tæt-lav boliger, Refshammervej, Marielyst Parken

S2021-52500

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Kommuneplantillæg 27 og Lokalplan 17.143 Tæt-lav boliger, Refshammervej, Marielyst Parken mv. vedtages.

Behandling

Direktionen (7. marts 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. marts 2022)

Økonomiudvalget (23. marts 2022)

Kommunalbestyrelsen (29. marts 2022)

Sagsresumé

Forslag til Kommuneplantillæg 27 og Forslag til Lokalplan 17.143 har været i offentlig høring i 4 uger i perioden fra den 7. januar til den 4. februar 2022.

I høringsperioden er indkommet i alt 6 høringssvar.

Sagsfremstilling

I høringsperioden er indkommet høringssvar og alle høringssvar og besvarelser ses af Bilag Bemærkninger til Forslag til Lokalplan 17.143 og Bilag Teknik og Miljø's kommentarer til indkomne høringssvar. De indkomne bemærkninger tages til efterretning og på baggrund heraf indstilles til kommunalbestyrelsen, at lokalplanen ændres på følgende måde:

Bemærkning fra Museum Thy vil fremgå af lokalplanens redegørelse. Museet bemærker, at der i forbindelse med eventuelle anlægsarbejder/etablering af f.eks. stisystemer ved Marielystparken - eller andre graveaktiviteter på området her eller på arealet syd for, vil der være en risiko for forekomst af skjulte fortidsminder f.eks. i form af bebyggelsesspor fra stenalder.

Samtidig er indkommet bemærkninger fra naboer til lokalplanens delområde C, som foreslår forskellige tilføjelser i forhold til byggelinje, total højde på byggeriet samt maksimal størrelse på bebyggelser til skure, garager med videre. Dette har ført til, at lokalplanen ændres i forhold til redegørelse samt bestemmelser, hvoraf disse ses nedenfor:

§ 5.2 Etageantal og højde

For Delområde C gælder:

Bygninger må højst opføres i 1 etage.

Intet punkt af en bygnings ydervæg eller tagflade må være højere end 6 m målt i forhold til det eksisterende terræn. Bebyggelse til skure og garager med videre kan tillades indenfor området med en maksimal højde på 3,5 m og må tilsammen udgøre en maksimal størrelse på 50 m².

§5.4 Placering af bebyggelse

For delområde C gælder: Bebyggelse og anlæg skal placeres indenfor afstanden af 20 meter fra vejskel ved Refshammervej.

Der er ligeledes indkommet to bemærkninger, som ikke medfører ændringer i forhold til lokalplanen og den videre proces. Teknik og Miljø har i forbindelse med udsendelse af høringsbrev vurderet, at lokalplanforslaget ikke var af væsentlig betydning for naboer på modstående side af Refshammervej for adresserne Refshammervej 4 til Refshammervej 20 og derved ikke fremsendt høringsbrev i disse tilfælde. Vurderingen bestod i, at der var tale om skift i anvendelse fra et byområde til offentlige formål med plejecenter med tæt-lav boliger og med tilknyttet personale, og til et boligområde til tæt-lav boliger.

Samtidig har afsenderne af bemærkningerne fremført, at der netop er tale om væsentlige gener i forhold til det planlagte byggeri, som lokalplanen indeholder, idet der vil være tale om indkig til naboejendommene på modstående side af Refshammervej. Teknik og Miljø vurderer, at bemærkningen omkring indkig fra lokalplanforslagets planlagte boliger til eksisterende bolig på modstående side af Refshammervej ikke er af væsentlig karakter. Teknik og Miljø mener, at der ikke

kan være tale om væsentlige gener, når bebyggelser ligger på hver side af Refshammervej. De indbliksgener, som der fremføres, kan kategoriseres, som det man umiddelbart må tåle i et boligområde.

Der skal herudover ses på at ændre ordlyden i Lokalplanportalen omkring indkomne bemærkninger. Det skal tydeliggøres, at kun indkomne bemærkninger via Lokalplanportalen, kan ses af Lokalplanportalen.

Samtidig har en detaljeret opmåling af området ved tidligere Johan Riis Minde ført til, at afgrænsningen mellem Delområde A og Delområde B er ændret, dog kun i mindre grad. Dette har dog medført, at lokalplanens Kortbilag 2 er ændret ligeledes.

Forslag til Kommuneplantillæg

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg, som sikrer, at der er den nødvendige overensstemmelse mellem lokalplan og kommuneplan. Med Kommuneplantillæg 27 ændres anvendelsen i området fra offentlige formål til boligformål i form af et boligområde med tæt-lave boliger. Det eksisterende rammeområde 17.O.18 Offentlige formål - Johan Riis Minde udlægges området til offentlige formål, plejehjem med videre.

Nærværende kommuneplantillæg aflyser rammeområde 17.O.18 i sin helhed. Samtidig sker overførsel af hele området til rammeområde 17.B.03 Boligområde Fruevej. Samtidig sker en tilføjelse af rammeområdets anvendelsesbestemmelser, som udvides med rekreative formål i form af nærrekreativt område. Dette sker for at synliggøre Marielyst Parkens anvendelse, som fungerer som et nærrekreativt område for områdets beboere.

Forslag til Lokalplan

Lokalplanen muliggør etablering af en tæt-lav boligbebyggelse med 21 til 24 boliger på den tidligere grund med tidligere plejecenter Johan Riis Minde, som ultimo 2021 nedrives. Tæt-lav boligbebyggelsen med 21 til 24 boliger er udformet som en randbebyggelse, hvor boligerne er placeret langs kanten af området. Der dannes i midten et fælles grønt udemiljø og opføres et fælleshus med forsamlingsrum, gæsteværelse og andre faciliteter, som vil understøtte fællesskabet. Boligerne er placeret i mindre klynger à 2 eller 3 boliger, og der lægges vægt på åbenhed i bebyggelsen og kig til omgivelserne.

I medfør af lokalplanen udlægges der i alt tre delområder - Delområde A, B og C. Lokalplanen fastlægger anvendelsen indenfor Delområde A til boligformål og udlægger området til tæt-lav boligbyggeri i 1 etage og maks. højde på 8,5 m. Der er indenfor delområdet mulighed for opførelse af fra 21 til 24 tæt-lave boliger samt fælleshus, carporte, overdækkede terrasser og udhuse til beboere indenfor området. Bebyggelsesprocenten indenfor delområdet fastsættes til maksimalt 30%. Indenfor delområdet sikres et eksisterende stiforløb, som binder området sammen med den øvrige bydel ved Fruevej og fungerer som rekreativ forbindelse til Marielyst Parken. Stien er beliggende i den nordligste del af Delområde A.

Delområde B anvendes som et nærrekreativt område i form af Marielyst Parken. Parken kan ikke bebygges, men kan i stedet indeholde rekreative elementer som beplantning i form af træer, buske og engarealer, stiforbindelser, bro over søen, trappeopgange, legeelementer som trækfærge eller øvrige aktiviteter samt borde og bænke, skiltning mv. Indenfor Delområde B sikres stiforbindelse fra Refshammervej mod Maagevej.

Delområde C anvendes til boligformål i form af private haver. Der kan ikke etableres nye boliger indenfor området. De eksisterende boliger indenfor området kan til- og ombygges i karakter med områdets øvrige bebyggelse i 1 etage og maks. højde på 6 m. Bebyggelsesprocenten for den enkelte grund fastsættes til 25%. Bebyggelse til skure og garager kan tillades indenfor området med en maksimal højde på 3,5 m.

Lokalplanen omfatter bestemmelser om områdets anvendelse, vej- og stiforhold, bebyggelsens omfang og placering, bebyggelsens ydre fremtræden, ubebyggede arealer, teknisk forsyning, forudsætninger for ibrugtagen mv. Hele området ligger i byzone og forbliver i byzone ved lokalplanens vedtagelse. Ved vedtagelsen af denne Lokalplan 17.143 for tæt-lav boligområde med videre aflyses en mindre del af hidtidige plangrundlag Lokalplan 17.29 Boligområde ved Maagevej og Fasanvej.

Miljøscreening af planforslagene

Miljøvurderingsloven fastlægger, at der skal foretages en miljøvurdering af planerne. Morsø Kommune har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planens mulige konsekvenser. Screeningsskemaet ses som bilag til lokalplanen.

Retsgrundlag

Lov om Planlægning LBK nr. 1157 af 01/07/2020 og Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter LBK nr. 1976 27/10/2021.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Vedtaget.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 23-03-2022 - 08:30

Tiltrådt.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 16-03-2022 - 07:30

Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 07-03-2022 - 13:00

Drøftet.

Henrik René Christensen deltog ikke i sagens behandling

Bilag

Lokalplan 17.143

Kommuneplantillæg 27

Teknik og Miljø's kommentarer til indkomne høringssvar

Bemærkninger til Forslag til Lokalplan 17.143

Punkt 43: Overgang til ny valgdistriktsinddeling i 2022

S2018-8394

Indstilling

Kommunaldirektøren og direktøren for Økonomi- og Stab anbefaler,

- at beslutning fra 2018 om ændring af valgdistriktsinddelingen udmøntes med virkning fra folkeafstemningen den 1. juni 2022
- at antallet af valgsteder reduceres med yderligere ét valgsted til 5 valgsteder, i stedet for 6 valgsteder. Dermed udgår valgsted Bjergby
- at der som forsøgsordning indsættes valgbus til brevstemmeafgivning i yderområderne.

Behandling

Økonomiudvalget (23. marts 2022)

Kommunalbestyrelsen (29. marts 2022)

Sagsresumé

I 2018 godkendte Kommunalbestyrelsen en ny valgdistriktsinddeling med en reducere af antallet af valgsteder fra 18 til 6. Overgangen blev aftalt til det tidspunkt hvor et nyt valgsystem implementeres, hvilket oprindeligt var forventet til EU valget i 2019. Det er nu udskudt til kommunalvalget i 2025.

Sagsfremstilling

Antallet af valgsteder i Morsø Kommune ligger i dag væsentligt højere end for hovedparten af de øvrige danske kommuner set i forhold til befolkningstal og kommuners størrelse arealmæssigt. Særligt i perioden efter kommunesammenlægningen i 2007 valgte kommunerne at reducere antallet af valgsteder.

Det kan nævnes, at Thisted Kommune i marts måned behandler et forslag om at reducere antal valgsteder fra 26 til 11. Kommunen har ca. 35.000 vælgere, som er fordelt på et stort geografisk område.

I Morsø Kommune har den nuværende inddeling været uændret i mere end 40 år, men i 2018 besluttede kommunalbestyrelsen at bringe antallet af valgsteder ned på niveau med hovedparten af kommuner i Danmark. Reduceringen til 6 valgsteder skulle ske, når det nye valgsystem var klar til brug. Det forventes nu først at være til kommunalvalget i 2025, det vil sige sidst i denne valgperiode.

Da håndteringen af en folkeafstemning er langt mindre ressource- og tidskrævende end alle andre valg, kan det være en fordel allerede at overgå til den nye valgdistriktsinddeling med 6 eller 5 valgsteder til folkeafstemningen den 1. juni i år. Det betyder at vi så i første omgang overgår til færre men større valgsteder, og senere indfører valgsystemet på de nye valgsteder.

Fordele ved at overgå til den nye inddeling med 6 eller 5 valgsteder:

1. De nye valgsteder kan i højere grad opfylde krav om tilgængelighed og arbejdsmiljø
 - Bedre parkerings-, adgangs- og handicapforhold for vælgerne
 - Afstemning, optælling og opgørelsen kan foregå i samme lokale
 - Sikrer tilstrækkelig opvarmning, belysning og separate lokaler til valgpersonalets spisepauser
 - Mere plads til håndtering af kødannelse i spidsbelastningsperioder, samt ved særlige afværgeforanstaltninger ved pandemier og lignende
2. Kan afhjælpe partiets udfordringer med at rekruttere det nødvendige antal valgstyrere, da antallet halveres
3. Samling af flere administrative medhjælpere på valgstederne for at optimere optællingen, og dermed aflaste valgstyrene på valgaftenen.
4. Internetadgang er tilgængelig, når det nye valgsystem er klar til implementering.
5. Valgstederne Nordmors, Midtmors, Sydvestmors og Nykøbing kan levere fuld forplejning på valgdagen og valgaftenen
6. Bortset fra Bjergby kan alle valgsteder opbevare valgudstyr, samt opstille og nedtage stemmebokse, borde mm.
7. Digital valgliste kan indføres på alle nye valgsteder ved førstkommande valg.

Ulemper:

1. Vælgerne får længere afstand til valgstederne
2. Vælgeres modstand mod forandringer, eller de ved ikke hvor de skal stemme
3. Risiko for at valgdeltagelsen daler.

Når den tidligere godkendte valgdistriktsinddeling implementeres bliver antallet af valgsteder reduceret fra 18 til 6, og antallet af politisk udpegede valgstyrere bliver reduceret med mere end 50%.

Som følge af, at der skal holdes folkeafstemning den 1. juni 2022, skal der snarest muligt bestilles valglokaler, samt udpeges og indkaldes nye valgstyrere for de partier, som ved KV21 opnåede repræsentation i kommunalbestyrelsen. Erfaringerne viser at det kan være svært og er meget tidskrævende at rekruttere nødvendig bemanning. Det er samtidig svært at rekruttere kommunale medhjælpere til valgsteder udenfor Nykøbing. Det forventes at blive lettere, når lokaleforholdene optimeres og optællingen styrkes med mere administrativt personale samlet.

Den direkte besparelse ved nedlæggelse af 12 valgsteder vil være ca. 100.000 kr. til lokaleleje, diæter og forplejning. Derudover forventes en yderligere besparelse på ca. 25.000-50.000 kr. til bl.a. administrativt personale og administrative opgaver og lignende både før, under og efter valgdagen.

I 2018 traf kommunalbestyrelsen beslutning om fremover at afvikle valg på følgende 6 lokationer:

Valgsted	Lokaler	Vælgere	Omfatter nuværende valgsteder
1. Sejerslev	Nordmors Hallen	900	Sejerslev, Flade 1/2
2. Bjergby	Bjergby Friskole	1.000	Flade 1/2, Bjergby, Sundby
3. Ø. Jølby	Midtmors Hallen	2.500	Solbjerg, Thorup, Ø. Jølby, Erslev, Tødsø 1/2, Frøslev 2/3
4. Vils	Sydsmors Skole og Børnehus	2.000	Frøslev 1/3, Fredsø 1/2, Vils, Ørding, Ø. Assels
5. Hvidbjerg	Sydvestsmors Kultur - og Fritidscenter	1.600	Tæbring, Karby, Redsted
6. Nykøbing	Nykøbing Hallen	8.200	Tødsø 1/2, Fredsø 1/2, Nykøbing

Ændring fra 6 til 5 valgsteder:

Nordmors er opdelt i 2 valgsteder, som vælgermæssigt ligger væsentligt under de øvrige 4 valgsteder. Derfor anbefaler administrationen at Bjergby udgår som separat valgsted, så vælgerne fra Bjergby og Sundby skal stemme i Ø. Jølby, og alle vælgere fra Flade skal stemme i Sejerslev.

Hvis Bjergby udgår vil Sejerslev have ca. 1.100 vælgere og Ø. Jølby ca. 3.200 vælgere.

Det anbefales også at afstemningsstederne ændrer navn til:

1. Nordmors
2. Midtmors
3. Sydsmors
4. Sydvestsmors
5. Nykøbing

Der vil være praktiske forhold og tiltag, som skal afklares inden der kan indgås bindende aftaler om overgang til de nye valgsteder, og der tages derfor forbehold for eventuelle ændringer omkring valgstederne. 3 af de 6 valgsteder fungerer allerede i dag som valgsteder. Sejerslev Forsamlingshus forventes at blive nedlagt inden den 1. juni og derfor afvikles valg i Sejerslev fremover i Nordmors Hallen.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse nr. 294 af 7. marts 2022 af lov om valg til folketing, § 9:

Hver kommune eller del af en kommune i en opstillingskreds er inddelt i afstemningsområder. En kommune eller del af en kommune kan dog udgøre ét afstemningsområde. Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om oprettelse, ændring eller nedlægges af afstemningsområder.

Økonomiske konsekvenser

I valgperioden 2022-2025 skal der afholdes folkeafstemning i 2022, folketingsvalg senest 2023, EU-Valg i 2024, samt kommunal- og regionsvalg i 2025.

Den anslåede besparelse på 125.000 - 150.000 kr. pr. valg. Til gengæld vil der være en éngangsudgift i 2022 på i alt ca. 20.000 kr. til udstyr til digital valgliste.

Der forventes en samlet besparelse på 500.000 - 580.000 kr. i indeværende valgperiode. Udgifter til valgbussen kendes dog ikke pt men vil fragå besparelsen.

Andre konsekvenser

Valgdistrikter og afstemningssteder kan ændres indtil senest 15 dage før et valg. Ved den endelige inddeling af valgsteder og adresser i grunddataprogrammet DAGI, kan grænser mellem valgstederne justeres lidt, så vælgeres afstand til et valgsted minimeres. Som udgangspunkt inddeles områderne dog efter kortbilaget for enten 5 eller 6 valgsteder, afhængig af kommunalbestyrelsens beslutning i denne sag.

De nye valgsteder vil få tilført yderlige administrativt personale til optællingen på valgaftenen, da valgstyrene er trætte efter en meget lang valgdag fra tidlig morgen til sidst på aftenen. Nogle valgstyrene forlader valgstedet inden valgopgørelsen er afsluttet, hvilket ikke er i overensstemmelse med reglerne, da de skal påse at valget er forløbet korrekt. Trætte og manglende valgstyrene forsinker optællingen på de berørte valgsteder, og i værste fald kan det medvirke til at forsinke kommunens samlede valgresultat.

Det er planen at tilknytte en administrativ valgsekretær på valgdagen og -aftenen til alle valgsteder til håndtering af digital valgliste, og ved KV25 tillige det nye valgsystem.

Mulighed for at brevstemme

Der er generelt en stigning i antallet af vælgere, der ønsker at brevstemme inden valgdagen, og tendensen blev mærkbart forøget ved KV21 som følge af Covid-19 pandemien.

I 2018 blev det besluttet at indsætte en valgbus, hvor vælgerne kan brevstemme lokalt før valget, som alternativ til at stemme på et nyt valgsted. Det vil især afhjælpe situationen for vælgere som ikke selv har bil eller anden kørelejlighed. Det kan overvejes om valgbussen skal køre til alle byer med nedlagte valgsteder, eller kun til byer med længst afstand f.eks. Flade, Sundby, Karby, Ørding og Ø. Assels.

Faldende valgdeltagelse:

Københavns Universitet har undersøgt sammenhængen mellem antal valgsteder og valgdeltagelsen i Danmark med udgangspunkt i folketingsvalgene i 2005 og 2019. I disse år faldt antallet af valgsteder i Danmark fra 1.842 til 1.383. Valgdeltagelsen endte på samme niveau på hhv. 84,5% i 2005 og 84,6% i 2019. I de mellemliggende år havde der været mindre udsving.

Ikast-Brandes valgsteder blev mellem 2015 og 2019 reduceret fra 15 til 10 valgsteder. Her faldt valgdeltagelsen med mindre end 1%, når man tog højde for den landsdækkende faldende valgdeltagelse.

I 2018 oplyste flere kommuner, som havde sammenlagt valgsteder, at valgdeltagelsen mere eller mindre var upåvirket. Det kan skyldes at borgere, der er bosat i landområder som udgangspunkt i hverdagen er vant at have større afstand til bl.a. arbejde, skole og indkøb. Derfor anses det ikke nødvendigvis som et problem at få længere afstand til valg, der i gennemsnit holdes hvert eller hvert andet år.

Der er lavet nogle få målinger for de områder, som vil få størst afstand til et valgsted.

- Fra de sydligste boliger på Hesterørøddevej til Vils vil der blive ca. 11 km
- Fra Strandgaden i Alsted til Ø. Jølby vil der blive ca. 9 km
- Fra Vestmorsvej til Hvidbjerg vil der blive ca. 10 km.

Høring og kommunikation

Især til det første valg skal vælgerinformationen prioriteres meget højt, så vælgerne er oplyst om hvor de skal stemme. Der udarbejdes en detaljeret kommunikationsplan til formålet.

Beslutning

Vedtaget.

Niels Kristian Østergaard ønskede ikke at tilslutte sig indstillingerne.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 23-03-2022 - 08:30

Tiltrådt.

Bilag

Kort 6 valgsteder med vælgerantal og afstande

Kort 5 valgsteder med vælgerantal og afstande

Danmarks Statistik - Afstand mellem valgsteder (KV2017)

Punkt 44: Udpegning af valgstyrere for valgperioden 2022 - 2025

S2022-12697

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler,

- at den nedenstående fordeling af valgstyrere godkendes, så der enten udpeges valgstyrere til de 18 eksisterende valgsteder, eller til 5 eller 6 nye valgsteder
- at det afklares, om udpegning af valgstyrerformænd sker efter indstilling fra partierne.

Behandling

Økonomiudvalget (23. marts 2022)

Kommunalbestyrelsen (29. marts 2022)

Sagsresumé

Der skal udpeges nye valgstyrere og valgstyrerformænd for valgperioden 2022-2025. Antallet afhænger af om de nuværende 18 valgsteder skal reduceres, jfr. særskilt dagsordenspunkt om overgang til ny valgdistriktsinddeling i 2022.

Sagsfremstilling

Der skal enten udpeges 104 valgstyrere til 18 valgsteder, eller 49 valgstyrere til 5 eller 6 valgsteder. Der skal også udpeges 6 personer som brevstemmemodtagere i eget hjem/plejehjem. Brevstemmemodtagere må gerne være personer, som udpeges som valgstyrer, men det må ikke være kandidater, som er opstillet til et konkret valg.

- Valgstyrere udpeges af de partier, som ved KV21 opnåede repræsentation i kommunalbestyrelsen for indeværende valgperiode
- Valgstyrerne fortaber ikke sin plads ved eventuel partiskifte i løbet af perioden
- Valgstyrerne vælges ved forholdstalsvalg blandt vælgere, der bor i kommunen
- Blandt valgstyrerne vælger kommunalbestyrelsen en formand for valgstyrerne for hvert afstemningsområde, som ligeledes sker efter forholdstalsvalg.

Parti	18 valgsteder	5 eller 6 valgsteder
A	30 valgstyrere, heraf 5 formænd	14 valgstyrere, heraf 2 formænd
B	5 valgstyrere, heraf 0 formænd	2 valgstyrere, heraf 0 formænd
C	5 valgstyrere, heraf 0 formænd	3 valgstyrere, heraf 0 formænd
M	5 valgstyrere, heraf 0 formænd	2 valgstyrere, heraf 0 formænd
O	5 valgstyrere, heraf 0 formænd	2 valgstyrere, heraf 0 formænd
V	54 valgstyrere, heraf 9 formænd	26 valgstyrere, heraf 3 eller 4 formænd
I alt	104 valgstyrere, heraf 18 formænd	49 valgstyrere, heraf 5 eller 6 formænd

Valgstyrerne skal udpeges hurtigst muligt pga. folkeafstemning onsdag den 1. juni 2022.

Dato	Tidsplan for godkendelse af valgstyrere
30-03-2022	Partierne modtager materiale til brug for indstilling af valgstyrere.
11-04-	Frist for partierne til at indstille valgstyrere.

Dato	Tidsplan for godkendelse af valgstyrelser
2022	
Uge 15	Valgstyrelser indkaldes til folkeafstemningen. Der tages forbehold for kommunal- bestyrelsens godkendelse.
19-04-2022	Valgstyrelserfortegnelse forelægges Økonomiudvalget
26-04-2022	Valgstyrelserfortegnelse forelægges Kommunalbestyrelsen

Risiko for vælgerpåvirkning

Det fremgår af vedlagte artikel fra DK Nyt den 14. marts, at Europarådets valgobservatører kritiserer den danske valgafvikling i forhold til:

- At opstillede kandidater må være tilstede i valglokaler og dermed udgøre en risiko for at påvirke hvem vælgerne stemmer på
- At kandidater må være tilstede ved stemmeoptællingen, selv om de hverken må tælle egne eller deres partis stemmer.

Kritikpunkterne er selvsagt størst ved kommunal- og regionsvalg.

Supplerende sagsfremstilling

Som opfølgning på Økonomiudvalgets behandling den 23. marts kan det oplyses, at Det Konservative Folkeparti rettelig skal udpege 2 valgstyrelser og Dansk Folkeparti skal udpege 3 valgstyrelser.

Retsgrundlag

Folketingsvalglovens § 29 vedrørende valgstyrelser.

Økonomiske konsekvenser

Valgstyrelser honoreres med diæter i forbindelse deltagelse i valg.

Andre konsekvenser

Det er ikke muligt at udskifte valgstyrelser i løbet af en valgdag, da de skal påse at valghandlingen og stemmeoptællingen forløber korrekt, og skal være tilstede ved underskrivningen af afstemningsbogen. Udskiftning af valgstyrelser vil derudover udløse dobbelt honorering for én valgstyrelserplads.

Der skal mindst udpeges 5 valgstyrelser pr. valgsted. Der kan derudover udpeges valgtilforordnede, som ikke nødvendigvis er tilstede hele valgdagen- og aftenen. De tilforordnede kan f.eks. hjælpe under stemmeoptællingen ved de mest krævende valg.

Ifølge beslutningen fra 2018 om ny valgdistriktsinddeling er det vedtaget at nye valgsteder bemannes med hhv. 49 valgstyrelser udpeget af partierne og 10 unge valgtilforordnede udpeget af ungdomsuddannelserne. Det kan overvejes, om både valgstyrelserne og de unge valgtilforordnede i stedet skal udpeges af partierne.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Fordelingen af valgstyrelser vedtaget, dog således at C skal udpege 2 valgstyrelser og O skal udpege 3 valgstyrelser samt at udpegnings af valgstyrelserformænd sker således:

De to formænd fra A udpeges til Midtmors og Sydvestmors.

Formænd fra V udpeges til Nykøbing, Nordmors og Sydøst, sidstnævnte overføres til O.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling

Beslutning på møde Økonomiudvalget 23-03-2022 - 08:30

Økonomiudvalget indstiller, at der udpeges valgstyrelser, så det svarer til antallet besluttede valgsteder på 5. Dertil indstiller Økonomiudvalget, at udpegnings af valgstyrelserformænd sker således:

De to formænd fra A skal udpeges til Midtmors og Sydvestmors.

Formænd fra V skal udpeges til Nykøbing, Nordmors og Sydmors, sidstnævnte aftales dog overført til O.

Der følges op på om antal valgstyrelser til C er korrekt opført i sagen.

Bilag

DK Nyt - Risiko for vælgerpåvirkning

Punkt 45: Vederlag for 2021 - kommunalbestyrelsens medlemmer samt direktionen

S2022-2736

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (14. marts 2022)

Økonomiudvalget (23. marts 2022)

Kommunalbestyrelsen (29. marts 2022)

Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen skal offentliggøre oplysninger om de vederlag, som kommunalpolitikere og embedsmænd modtager for varetagelse af forskellige hverv.

Sagsfremstilling

Oplysningspligten omfatter alle andre hverv end medlemskab af kommunalbestyrelsens udvalg eller underudvalg, der udføres af et kommunalbestyrelsesmedlem efter valg eller forslag fra kommunen. Med udtrykket "valg eller forslag af kommunen" menes der tilfælde, hvor kommunalbestyrelsen, udvalg, den kommunale administration mv. har valgt eller foreslået et kommunalbestyrelsesmedlem til et hverv.

Det er således ikke en betingelse, at kommunen har en egentlig udpegnings- eller indstillingsret vedrørende det omhandlede hverv, som er bindende for modtageren. Det er tilstrækkeligt, at kommunalbestyrelsesmedlemmet varetager hvervet som følge af, at vedkommende er bragt i forslag af kommunen, f.eks. af kommunens repræsentant for det organ (generalforsamlingen, repræsentantskabet eller lignende), som har til opgave at vælge selskabets eller foreningens bestyrelse.

Sekretariatet har indhentet de ønskede oplysninger fra Kommunalbestyrelsen og Direktionen - se vedhæftede liste over vederlag for 2021.

Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse, § 16 e.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Listen over vederlag for 2021 offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Beslutning

Taget til efterretning.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 23-03-2022 - 08:30

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Direktionen 14-03-2022 - 13:00

Taget til efterretning.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Vederlag for kommunalbestyrelsesmedlemmer og direktion for 2021

Punkt 46: Lukket: Byggemodning Præstbrovej

S2021-75502

Punkt 47: Godkendelse af referatet

S2021-56326

Indstilling

Godkendelse af referatet.

Beslutning

Godkendt.

Jens Dahlgaard deltog ikke i mødet og har derfor ikke godkendt referatet.