

# REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 29-08-2023

**Mødedato**           Tirsdag d. 29. august 2023 kl. 17:00

**Mødested**           Byrådssalen

**Mødedeltagere**   Hans Ejner Bertelsen, Rasmus Christensen, Meiner Nørgaard, Niels Kristian Østergaard, Poul Roesen, Tore Müller, Pia Storm, Poul Kristensen, Jette Jepsen, Jesper Balle Kristensen, Henrik Kristensen, Peter Lillebæk, Tage Andersen, Søren Goul (Fravær), John Christiansen, Peter Therkildsen (Fravær), Ansgar Nygaard (Fravær), Henning Sørensen, Jens Dahlgaard (Fravær), Charlotte Amalie Holm (Fravær), Ellen Philipsen Dahl (Fravær)

## Indholdsfortegnelse

Kommunalbestyrelsens godkendelse af dagsordenen.....	3
Boligselskabet Nykøbing Mors – opførelse af 24 familieboliger i et seniorbofællesskab på Johan Ri	4
Endelig vedtagelse af Lokalplan 17.147 Tæt-lav boliger på Fyrvejen.....	7
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg 1 og Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstruparker	9
Forslag til Kommuneplantillæg 3 og Forslag til Lokalplan 17.148 Udvidelse varmeværk, Limfjords	11
Mere pædagogisk personale i daginstitutioner med mange børn i udsatte positioner.....	13
Røgfri arbejdstid Morsø Kommune.....	15
Kommunalbestyrelsens godkendelse af referatet.....	17

## **Punkt 82: Kommunalbestyrelsens godkendelse af dagsordenen**

S2022-25144

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren anbefaler, at

- Dagsordenen godkendes.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-08-2023**

Godkendt.

Jens Dahlgaard, Ansgar Nygaard, Charlotte Amalie Holm, Peter Therkildsen, Søren Goul og Ellen Phillipsen Dahl deltog ikke i sagens behandling.

# Punkt 83: Boligselskabet Nykøbing Mors – opførelse af 24 familieboliger i et seniorbofællesskab på Johan Riis Minde, Nykøbing M. – Skema B

S2021-3877

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Grunden overdrages til den fremtidige almene boligafdeling for 6,235 mio. kr. inkl. moms
- Skema B godkendes og dermed, at grundkapitalen bliver på 5,160 mio. kr., som frigives til udbetaling
- Huslejen godkendes til 1.065 kr. pr. m2 ekskl. forbrug og 1.147 kr. pr. m2 inkl. forbrug.

## Behandling

Direktionen (7. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Kommunalbestyrelsen (29. august 2023)

## Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. april 2023 Skema A om opførelse af 24 almene familieboliger i et seniorbofællesskab på den tidligere Johan Riis Minde grund. Der opføres 3 dobbelthuse med 6 stk. 3-rums boliger på 86 m2 (inkl. andel af fælleshus) og med 18 stk. 4-rumsboliger på 100 m2 (inkl. andel af fælleshus).

Boligselskabet Nykøbing Mors har nu via deres forretningsfører Domea.dk fremsendt Skema B for projektet til godkendelse. Som et led i godkendelsen af Skema B skal den endelige overdragelse af byggegrunden til Boligselskabet Nykøbing Mors godkendes.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. april 2023 Skema A om opførelse af 24 almene familieboliger i et seniorbofællesskab på den tidligere Johan Riis Minde grund. Der opføres 3 dobbelthuse med 6 stk. 3-rums boliger på 86 m2 (inkl. andel af fælleshus) og med 18 stk. 4-rumsboliger på 100 m2 (inkl. andel af fælleshus).

Boligselskabet Nykøbing Mors har nu via deres forretningsfører Domea.dk fremsendt Skema B for projektet til godkendelse. Som et led i godkendelsen af Skema B skal den endelige overdragelse af byggegrunden til Boligselskabet Nykøbing Mors godkendes.

Det fremsendte projekt er i overensstemmelse med det forhåndsgodkendte projekt fra Skema A. Projektet overholder fortsat den gældende lokalplan, og der er ikke sket ændringer i boligantal og arealer.

Der kan maksimalt godkendes en anskaffelsessum på 51,6 mio. kr. Boligselskabet Nykøbing Mors har valgt at benytte forretningsfører Domea.dk's rammeaftale med firmaet Knudsgaard A/S, hvorved projektet vil blive gennemført i totalentreprise. Den totale entreprisensum er på 39,044 mio. kr., hvilket er ca. en mio. kr. højere end ved godkendelsen af Skema A, - der er fundet en tilsvarende besparelse på omkostninger.

Anskaffelsessummen fordeler sig således:

Grundudgifter	6.235.000 kr.
Entrepriseudgifter	39.044.000 kr.
Omkostninger	5.522.000 kr.
Gebyrer til offentlige myndigheder	799.000 Kr.
I alt	51.600.000 kr.

Det er denne anskaffelsessum, som bygherren ansøger om godkendelse af, og den finansieres således:

Realkreditlån (88 % af anskaffelsessummen)	45.408.000 kr.
Kommunalt grundkapitallån (10 % af anskaffelsessummen)	5.160.000 kr.
Beboerindskud (2% af anskaffelsessummen)	1.032.000 kr.

Ved godkendelse af grundkapitaltilskud påtager kommunen sig en kommunal garanti for den del af lånet, der efter långivers vurdering overstiger 60 % af ejendommens værdi. Der er modtaget et lånetilbud, som fastsætter denne kommunale garanti overfor staten til 75,19 %. Garantikravet kan ikke beløbsmæssigt opgøres, før byggeriet er opført, hvor garantien opgøres på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdien). Ved godkendelsen af Skema A var anført et garantikrav for realkreditlånet i intervallet 60 - 88 % af lånet.

Boligselskabet Nykøbing Mors har oplyst, at den årlige husleje ekskl. forbrug er opgjort til 1.065 kr. pr. m<sup>2</sup> ekskl. forbrug, og det er denne leje, som beregnes første gang, byggeriet udlejes. Den månedlige husleje bliver således 7.990 kr. for hver af de 18 boliger på 100 m<sup>2</sup> inkl. fællesareal og 6.750 kr. for hver af de 6 boliger på 76 m<sup>2</sup> inkl. fællesareal.

Det bemærkes, at huslejen pr. m<sup>2</sup> i Skema A var angivet til 950 kr. m<sup>2</sup> - stigningen til 1.065 kr. m<sup>2</sup> i Skema B skyldes, at beregningen i Skema A havde fælleshuset på 240 m<sup>2</sup> til at indgå, mens det er taget ud af beregningerne i Skema B. Den månedlige husleje er således uændret fra Skema A til Skema B.

Administrationen har gennemgået den fremsendte dokumentation for godkendelse af Skema B og fundet, at denne er i overensstemmelse med kravene for lov om almene boliger.

Sideløbende med ansøgning om godkendelse af Skema B har Boligselskabet Nykøbing Mors indsendt ansøgning om byggetilladelse for projektet. I henhold til lov om almene boliger kan en godkendelse af Skema B kun ske under forudsætning af, at der er udstedt en byggetilladelse for projektet. Byggemyndigheden oplyser, at der kan forventes en byggetilladelse samtidig med den politiske godkendelse af Skema B.

Som tidligere godkendt etableres projektet på ejendommen beliggende Johan Riis Minde, Nykøbing - matr.nr. 1bæg Dueholm, Nykøbing M. Jorder ejet af Morsø Kommune. I forbindelse med godkendelse af Skema B skal Kommunalbestyrelsen godkende, at projektgrunden overdrages til Boligselskabet Nykøbing Mors for en købesum svarende til 6.234.341 inkl. moms.

## Retsgrundlag

Lov om almene boliger mv. og bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv.

## Økonomiske konsekvenser

Projektgrunden overdrages til Boligselskabet Nykøbing Mors for et beløb på 6.235.000 kr. inkl. moms, svarende til en kommunal indtægt på 4.988.000 kr. eks. moms.

I forbindelse med godkendelse af Skema B godkendes udbetaling af grundkapitalen for projektet svarende til 5.160.000 kr. Grundkapitalen indbetales til Landsbyggefonden, der administrerer udlånet til Boligforeningen.

Grundkapitalen finansieres dels af indtægten fra grundsalget på 4.988.000 kr., og det resterende beløb på 172.000 kr. finansieres af puljen til køb og salg af ejendom.

Kommunegarantien for realkreditlånet har på bevillingstidspunktet ingen påvirkning på kassebeholdningen.

## Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

## Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

## Beslutning på Direktionen 07-08-2023

Drøftet.

## Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023

Tiltrådt.

Ansgar Nygaard deltog ikke i sagens behandling.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 23-08-2023**

Tiltrådt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-08-2023**

Vedtaget.

Jens Dahlgaard, Ansgar Nygaard, Charlotte Amalie Holm, Peter Therkildsen, Søren Goul og Ellen Phillipsen Dahl deltog ikke i sagens behandling.

### **Bilag**

Bilag 6 KØBSAFTALE projektgrunden Johan Riis Minde

Bilag 2 Beliggenhedsplan

Bilag 3 Visualisering

Bilag 4 Grundplan fritliggende hus

Bilag 5 Grundplan dobbelthus

Bilag 1 Skema B

# Punkt 84: Endelig vedtagelse af Lokalplan 17.147 Tæt-lav boliger på Fyrvejen

S2022-20842

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Lokalplan 17.147 Tæt-lav boliger på Fyrvejen vedtages.

## Behandling

Direktionen (26. juni 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Kommunalbestyrelsen (29. august 2023)

## Sagsresumé

Forslag til Lokalplan 17.147 Tæt-lav boliger på Fyrvejen har været i offentlig høring for en periode af 5 uger fra den 28. april 2023 til den 2. juni 2023. Der er i alt indkommet 1 bemærkning til lokalplanforslaget i høringsperioden. Høringssvar og vurdering heraf fremgår af bilag.

Det indkomne høringssvar omhandler et ønske om beskæring af nogle af de eksisterende træer, da disse træer er til gene for en nabo. Da lokalplanen ikke medfører handlepligt, og desuden ikke har lovhjemmel til at regulere beskæring og vedligehold af træerne, kan dette ikke styres med lokalplanen.

## Sagsfremstilling

Lokalplanen har til formål at fastsætte områdets anvendelse til boligformål i form af tæt-lav boligbebyggelse som f.eks. rækkehuse, dobbelthuse, kædehuse mv. med dertilhørende grønne friarealer og parkering, samt muligheden for at drive liberale erhverv af den type, der normalt kan indpasses i et boligområde. I planlægningen af boligområdet er der lagt vægt på at bevare områdets grønne karakter, hvorfor der indenfor lokalplanområdet er udpeget et særligt karakteristisk træ med rekreativ og naturmæssig værdi. Lokalplanen sikrer, at dette træ og dele af den eksisterende beplantning bevares.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om områdets anvendelse, bebyggelsens omfang og placering, bebyggelsens ydre fremtræden, teknisk forsyning mv. Yderligere følger bestemmelser, som skal sikre at ny bebyggelse indpasses i området både med henblik på det eksisterende bymiljø og på områdets grønne karakter, hvorfor lokalplanen også indeholder bestemmelser om bevaring af eksisterende og fremtidig beplantning i området.

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 5800 m<sup>2</sup>. Hele lokalplanområdet er omfattet af den nuværende lokalplan for området Lokalplan 17.125 For et område til offentlige formål og boliger ved Strandparken i Nykøbing. Ved den endelige godkendelse og offentlige bekendtgørelse af denne lokalplan ophæves lokalplan 17.125 for den del, der er omfattet af denne lokalplan. Området er beliggende i byzone og forbliver i byzone efter lokalplanens vedtagelse.

Miljøvurderingsloven fastlægger, at der skal foretages en miljøvurdering af planerne. Morsø Kommune har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planens mulige konsekvenser. Screeningskemaet ses som bilag til lokalplanforslaget.

## Retsgrundlag

Lov om Planlægning LBK nr. 1157 af 01/07/2020 og Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter LBK nr. 4 af 03/01/2023.

## Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

## Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

## Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

## Beslutning på Direktionen 26-06-2023

Drøftet.

Henrik Rene Christensen deltog ikke i sagens behandling.

### **Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023**

Tilrådt.

### **Beslutning på Økonomiudvalget 23-08-2023**

Tilrådt.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-08-2023**

Vedtaget.

Jens Dahlgaard, Ansgar Nygaard, Charlotte Amalie Holm, Peter Therkildsen, Søren Goul og Ellen Phillipsen Dahl deltog ikke i sagens behandling.

### **Bilag**

Vurdering af indkomne bemærkninger ifm. offentlig høring

Lokalplan 17.147 Tæt-lav boliger på Fyrvejen til endelig vedtagelse

# Punkt 85: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg 1 og Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstrupparken

S2022-14976

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Kommuneplantillæg 1 og Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstrupparken vedtages.

## Behandling

Direktionen (7. august 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Kommunalbestyrelsen (29. august 2023)

## Sagsresumé

Forslag til Kommuneplantillæg 1 og Forslag til Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstrupparken har været i offentlig høring for en periode af 8 uger fra d. 1. juni til d. 27. juli 2023. Der er i alt indkommet 3 bemærkninger til lokalplanforslaget i høringsperioden. Høringssvar og vurdering heraf fremgår af bilag.

Høringssvarene vedrører et forslag om at forlænge den blinde vej Vesterå ned til Rolstrupvej eller Rolsstrupparken og dermed forbedre til- og frakørsel i det kommende boligområde, argumenter for at bevare placeringen af Dagplejens Hus på Rolstrupparken 1 samt spørgsmål til ejernes forpligtelser til vedligeholdelse af veje og dræn.

Efter afslutningen af den offentlige høring er der tilføjet følgende til lokalplanens § 6.3 om materialer på tage: Flade tage må ud over ovenstående udføres som tagpap.

## Sagsfremstilling

### Kommuneplantillæg 1 - Udvidelse af rammeområde 17.B.10 ved Rolstrupparken i Nykøbing

Kommuneplantillæg 1 sikrer, at der er den nødvendige overensstemmelse mellem Kommuneplan 2021-2033 og Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstrupparken. Kommuneplantillæg 1 udvider Kommuneplanramme 17.B.10 - Nykøbing, Rolstrup så den også omfatter lokalplanområdet.

Kommuneplanrammen er udlagt til boligformål og bebyggelse til offentlige formål samt mindre butikker til områdets daglige forsyning eller andre nærmere angivne erhvervstyper, der kan indpasses i området uden gener.

Kommuneplanrammen fastlægger desuden, at der i grænsen mellem boligområde 17.B.10 og erhvervsområde 17.E.02 skal etableres støjafskærmning, f.eks. i form af en støjvold, inden ny bebyggelse i den nordlige del af området kan tages i brug.

### Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstrupparken

Lokalplanen har til formål at fastlægge områdets anvendelse til boligformål. Størstedelen af området er udlagt til åben-lav boligbebyggelse og en mindre del af området til tæt-lav boligbebyggelse. Der er i lokalplanen lagt vægt på, at boligområdet skal have en åben, grøn og landskabelig karakter. Derfor indeholder lokalplanen bestemmelser om bebyggelsens højde og omfang, så den tilpasses landskabet. Ligeledes er bebyggelsen placeret i klynger, så der afsættes større arealer til grønne fællesområder. Yderligere giver lokalplanen også mulighed for etablering af et forsinkelsesbassin til regnvand, som både fungerer som en teknisk løsning og et rekreativt element, der bidrager til områdets grønne karakter.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om områdets anvendelse, bebyggelsens omfang og placering, bebyggelsens ydre fremtræden, teknisk forsyning mv. Yderligere følger bestemmelser, som skal sikre, at ny bebyggelse indpasses i landskabet, hvorfor lokalplanområdet er inddelt i delområder, hvor den maksimale bebyggeshøjde afhænger af terrænkoterne indenfor delområderne. Desuden indeholder lokalplanen bestemmelser, som sikrer, at ubebyggede arealer anvendes som grønne friarealer for at sikre områdets åbne og landskabelige karakter.

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 12 hektar. En stor del af lokalplanområdet er omfattet af den nuværende lokalplan for området Lokalplan 17.45 For et område ved Limfjordsvej i Nykøbing (Rolstrup Øst). Ved den endelige godkendelse og offentlige bekendtgørelse af denne lokalplan ophæves lokalplan 17.45 for den del, der er omfattet af

denne lokalplan. Området er beliggende i byzone og forbliver i byzone efter lokalplanens vedtagelse.

Miljøvurderingsloven fastlægger, at der skal foretages en miljøvurdering af planerne. Morsø Kommune har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planens mulige konsekvenser. Screeningsskemaet ses som bilag til lokalplanforslaget.

## **Retsgrundlag**

Lov om Planlægning LBK nr. 1157 af 01/07/2020 og Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter LBK nr. 4 af 03/01/2023.

## **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

## **Beslutning på Direktionen 07-08-2023**

Drøftet.

## **Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023**

Tiltrådt.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 23-08-2023**

Tiltrådt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-08-2023**

Vedtaget.

Jens Dahlgaard, Ansgar Nygaard, Charlotte Amalie Holm, Peter Therkildsen, Søren Goul og Ellen Phillipsen Dahl deltog ikke i sagens behandling.

## **Bilag**

D2023-88771 Vurdering af indkomne bemærkninger ifm. offentlig høring af planforslagene

Kommuneplantillæg 1 til politisk behandling

Lokalplan 17.146 Boligområde ved Rolstrupparken - til politisk behandling

# Punkt 86: Forslag til Kommuneplantillæg 3 og Forslag til Lokalplan 17.148 Udvidelse varmegærk, Limfjordsvej, Nykøbing

S2023-1443

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Forslag til Kommuneplantillæg 3 og Forslag til Lokalplan 17.148 Varmegærk og solfangeranlæg, Limfjordsvej, Nykøbing vedtages og udsendes i offentlig høring i 8 uger.

## Behandling

Direktionen (26. juni 2023)

Udvalget for Teknik og Miljø (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Kommunalbestyrelsen (29. august 2023)

## Sagsresumé

Lokalplanens formål er at udvide et eksisterende område til anvendelse for fjernvarmegærket ved Limfjordsvej og på sigt muliggøre en eventuel udflytning fra nuværende placering ved Kjærgårdsvej til Limfjordsvej. Kommuneplantillægget skaber mulighed for realiseringen af lokalplanen.

## Sagsfremstilling

### Forslag til Kommuneplantillæg

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg, som sikrer, at der er den nødvendige overensstemmelse mellem Lokalplan 17.148 og Kommuneplan 2021 - 2033. Med Kommuneplantillæg 3 udvides området til anvendelse for erhvervsformål i form af varmegærk. Det eksisterende rammeområde 17.E.04 Nørrebro, Nykøbing udvides med 7 ha. Planændringen medfører et krav til en forudgående offentlig høring, hvor der indkaldes idéer og forslag forud for udarbejdelse af forslag til kommuneplantillægget jf. Planlovens § 23c. Den forudgående offentlige høring forløb over 2 uger fra den 17. maj til den 31. maj 2023. Der indkom ingen kommentarer eller bemærkninger fra myndigheder eller borgere.

### Forslag til Lokalplan

Lokalplanen muliggør udvidelse af et 7 ha stort område til Nykøbing Mors Fjernvarme Amba til produktion af fjernvarme. Med et eksisterende område omfattet af Lokalplan 17.131 så fremtidssikres varmegærket med udvidelsen til at få rådighed over i alt 15 ha. Det eksisterende solvarmeanlæg med ca. 24.000 m<sup>2</sup> solfangere med en størrelse på 6,5 ha og dækker på nuværende tidspunkt ca. 20 % af fjernvarmegærkets årlige varmeproduktion. I tilknytning til solvarmeanlægget er allerede etableret akkumuleringstank i en totalhøjde af 30 meter og en vekslerbygning. Indenfor rammerne af den eksisterende Lokalplan 17.131 er der planlagt udbygning med et halmkedelanlæg med tilhørende halmlager. Byggeri og anlæg, som knytter sig til halmkedelanlægget, kan opføres i op til 15 meter. Dette anlæg er under projektering og etableres primo 2024.

Lokalplanen skaber rammerne for etablering af andre nye anlæg, herunder varmepumpeanlæg, udvidelse af det nuværende solfangeranlæg samt andre anlæg, der henhører til fjernvarmeproduktion. Lokalplanens formål er at give varmegærket mulighed for at etablere byggeri i en totalhøjde op til 15 meter til halmkedelanlæg med tilhørende lager og anlæg. Øvrige bygninger og tilhørende tekniske anlæg kan opføres op til 12,5 meter i totalhøjde. I alt kan to tanke opføres i en højde af maksimalt 30 m og øvrige tanke og siloer kan opføres i en højde af 15 meter. Skorstene eller lignende kan opføres med en større højde, hvis anlæggets drift nødvendiggør dette. Det vurderes, at der vil blive tale om et varmegærk i størrelsen af op til 50 megawatt.

Endelig skal lokalplanen sikre, at der sker vedligeholdelse af eksisterende beplantningsbælter og etablering af ny beplantning omkring varmegærkets kommende byggeri og anlæg for opretholdelse af en visuel afgrænsning mellem by og land.

En del af lokalplanområdet ligger i byzone og skal forblive i byzone. En del af lokalplanområdet ligger i landzone. Med bekendtgørelsen af den endeligt godkendte lokalplan overføres landzonearealet til byzone.

Ved den endelige vedtagelse og offentlige bekendtgørelse af nærværende lokalplan aflyses Lokalplan 17.131 "Varmegærk og Solfangeranlæg" i sin helhed og den del, der vedrører Lokalplan 17.134 "Erhverv Nørrebro og Limfjordsvej".

### Miljøscreening af planforslagene

Miljøvurderingsloven fastlægger, at der skal foretages en miljøvurdering af planerne. Morsø Kommune har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planens mulige konsekvenser. Screeningsskemaet ses som bilag til lokalplanforslaget.

### **Retsgrundlag**

Lov om Planlægning LBK nr. 1157 af 01/07/2020 og Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter LBK nr. 4 af 03/01/2023.

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Forslag til Kommuneplantillæg 3 og Forslag til Lokalplan 17.148 fremlægges i offentlig høring i 8 uger fra den 30. august til den 25. oktober 2023.

### **Beslutning på Direktionen 26-06-2023**

Drøftet.

Henrik Rene Christensen deltog ikke i sagens behandling.

### **Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 16-08-2023**

Tiltrådt.

### **Beslutning på Økonomiudvalget 23-08-2023**

Tiltrådt.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-08-2023**

Vedtaget.

Jens Dahlgaard, Ansgar Nygaard, Charlotte Amalie Holm, Peter Therkildsen, Søren Goul og Ellen Phillipsen Dahl deltog ikke i sagens behandling.

### **Bilag**

Forslag til Kommuneplantillæg 3

Forslag til Lokalplan 17.148

# Punkt 87: Mere pædagogisk personale i daginstitutioner med mange børn i udsatte positioner

S2022-22031

## Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur anbefaler, at

- en indtægtsbevilling på 1.332.820 kr. og en udgiftsbevilling på 1.332.820 kr. til M.C. Holms Børnehus godkendes. Bevilling sker iht. Børne- og Undervisningsministeriets pulje til mere pædagogisk personale i daginstitutioner med mange børn i udsatte positioner.

## Behandling

Direktionen (19. juni 2023)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (16. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Kommunalbestyrelsen (29. august 2023)

## Sagsresumé

To eksisterende puljer til sociale normeringer (puljen til flere pædagoger og pædagogiske assistenter med mange 0-2 årige sårbare og udsatte børn samt puljen til flere pædagoger til institutioner med mange børn i udsatte positioner) er fra og med 2023 lagt sammen til én pulje til mere pædagogisk personale i daginstitutioner med mange børn i udsatte positioner.

Kommunen har i forbindelse med ansøgningen skullet dokumentere, at de enkelte daginstitutioner (både kommunale og private daginstitutioner) på enhedsniveau har minimum 25 pct. indskrevne børn, hvor forældrene modtager mindst 80 pct. økonomisk fripladstilskud, jf. dagtilbudslovens § 43, stk. 1, nr. 2, pr. 1. oktober 2022.

M.C. Holms Børnehus var den eneste daginstitution i Morsø Kommune der kunne opfylde tilskudsbetingelserne i puljevejledningen.

## Sagsfremstilling

Puljens formål er at give et målrettet løft af det pædagogiske arbejde i daginstitutioner, hvor børnegruppens sociale baggrund gør, at der i højere grad er behov for nærvær og tid med det pædagogiske personale, således at midlerne resulterer i forbedrede normeringer i de daginstitutioner, hvor børnegruppen har et større behov for nærvær og tid med det pædagogiske personale, end hvad der er muligt med de normeringer, der generelt gør sig gældende i daginstitutionerne.

Tilskuddet skal give mulighed for understøttende, trygge og stimulerende pædagogiske læringsmiljøer i daginstitutionerne og medvirke til, at alle børn uanset baggrund kan trives, lære, udvikles og dannes samt få en god start på livet og den efterfølgende skolegang.

M.C. Holms Børnehus er fra 2023-2025 bevilget et tilskud på 1.332.820 kr. pr. år. Midlerne skal anvendes til at ansætte uddannet personale, dvs. pædagoger og pædagogiske assistenter.

## Retsgrundlag

Dagtilbudsloven.

## Økonomiske konsekvenser

0 kr. En indtægtsbevilling på 1.332.820 kr. og en udgiftsbevilling på 1.332.820 kr. Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

## Andre konsekvenser

Kræver ansættelse af pædagogisk personale til varetagelse af opgaven.

## Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

## Beslutning på Direktionen 19-06-2023

Drøftet.

## Beslutning på Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 16-08-2023

Tilrådt.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 23-08-2023**

Tilrådt.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-08-2023**

Vedtaget.

Jens Dahlgaard, Ansgar Nygaard, Charlotte Amalie Holm, Peter Therkildsen, Søren Goul og Ellen Phillipsen Dahl deltog ikke i sagens behandling.

## **Bilag**

DAG8111 Mere pædagogisk personale\_bevillingsbrev D\_1

# Punkt 88: Røgfri arbejdstid Morsø Kommune

S2022-21857

## Indstilling

Kommunaldirektøren anbefaler,

- At sagen tages til efterretning og det efterfølgende politisk drøftes og besluttes, om der skal være røgfri arbejdstid.

## Behandling

Direktionen (21. august 2023)

Økonomiudvalget (23. august 2023)

Kommunalbestyrelsen (29. august 2023)

## Sagsresumé

Der er i Kommunalbestyrelsen den 28. juni 2022 - på foranledning af kommunalbestyrelsesmedlem Jette Jepsen - truffet beslutning om at høre medarbejdernes holdninger til implementering af røgfri arbejdstid i Morsø Kommune.

Emnet har efterfølgende været behandlet i MED-organisationen og er slutteligt samlet tilgået Hoved-MED i juni 2023.

## Sagsfremstilling

Morsø Kommune har defineret rammerne for rygning og anvendelse af elektroniske cigaretter for medarbejderne.

Emnet er beskrevet i personalepolitikens afsnit om rusmidler og røg, som senest er blevet revideret i 2018.

Af personalepolitikken fremgår det, at der ikke må ryges i Morsø Kommunes bygninger, medmindre der er indrettet særlige rygerum hertil. Udendørs må der alene ryges på de anviste steder.

Derudover er der regler på flere af velfærdsområderne, som yderligere regulerer rygning. Til eksempel er det ikke tilladt at ryge på institutionernes matrikler med børn og unge under 16 år, heller ikke udendørs, hvor børnene færdes, og det er ikke tilladt at ryge i dagplejehjem, når der passes børn.

På plejecentre, døgninstitutioner, botilbud mv. kan den enkelte borger/beboer beslutte, om der må ryges i vedkommendes bolig. Det samme gælder for borgere i eget hjem, som modtager kommunale ydelser i hjemmet. Dog kan det pålægges borgere ikke at ryge, når medarbejderne er i boligen/hjemmet for at løse opgaver.

Emnet røgfri arbejdstid i Morsø Kommune har tidligere været behandlet i Hoved-MED i 2019. Det blev på det tidspunkt besluttet, at man i Morsø Kommune ville fortsætte med de regler, der på det tidspunkt fremgik - og stadig fremgår - af personalepolitikken, hvilket betyder, at der ikke i Morsø Kommune er indført et samlet forbud mod at ryge i arbejdstiden.

Morsø Kommune har den 19. februar 2020 indgået en partnerskabsaftale med Kræftens Bekæmpelse omkring røgfri fremtid, hvori kommunen bakker op om visionen om et røgfrit Danmark. Det fremgår af Kræftens Bekæmpelses hjemmeside, at 74 af landets kommuner pt. har indført røgfri arbejdstid, og der tilgår 4 kommuner mere inden udgangen af 2023.

Emnet er denne gang blevet behandlet og drøftet gennem MED-systemet, og alle drøftelser er efterfølgende tilgået Hoved-MED, som også har haft en drøftelse af emnet. Alle holdningstilkendegivelserne viser en mangfoldighed i holdninger, og er derfor ikke entydige. De fremgår i vilkårlig punktform nedenfor.

- Flere anbefalinger om at indføre røgfri arbejdstid
- Flere anbefalinger om ikke at indføre røgfri arbejdstid
- Det er gammeldags, at vi ikke er røgfri
- Der bør tilbydes rygestopkurser til medarbejderne
- Man bliver udsat for passiv rygning
- Det giver ulige pausevilkår
- Det er medarbejdernes eget ansvar, om de vil ryge
- Røgfri arbejdstid kan styrke fællesskabet
- KL anbefaler røgfri arbejdstid
- Beslutningen bør tages politisk
- Det vil være godt for Morsø Kommunes image og omdømme at indføre røgfri arbejdstid

- Røgfri arbejdstid kan få positiv betydning for effektiviteten
- Det vil påvirke sundheden i positiv retning at indføre røgfri arbejdstid
- Rygere skal vise hensyn til ikke-rygere, brugere og borgere
- Røgfri arbejdstid skal implementeres med en lang indkøringsperiode - der foreslås et år
- MED skal involveres og inddrages ved beslutning om røgfri arbejdstid
- Rygning må ikke medføre flere pauser
- Vi oplever ikke, at der er et problem
- Der er ingen, der misbruger det
- Vi ønsker ikke at bestemme over vores kollegers valg
- Man skal forlade matriklen, når man ryger
- Man skal forholde sig til betalt/ikke-betalt pause - der må kun ryges i egen tid
- Enighed om, at den beslutning skal komme oppefra
- Hvis man vælger at indføre røgfri arbejdstid, skal man håndhæve reglerne
- Der vil være signalværdi i at indføre røgfri arbejdstid.

## **Retsgrundlag**

Styrelseslovens §11, initiativret.

## **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

## **Beslutning på Direktionen 21-08-2023**

Taget til efterretning.

## **Beslutning på Økonomiudvalget 23-08-2023**

Taget til efterretning og drøftet.

## **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-08-2023**

Sagen blev taget til efterretning.

At der, som hovedregel, indføres røgfri arbejdstid i Morsø Kommune, til endelig udmøntning af direktionen blev vedtaget med 13 stemmer for, 1 stemme imod og 1 stemme hverken for eller imod.

For stemte:

(V) Hans Ejner Bertelsen, Jesper Balle Kristensen, Henning Sørensen, Tage Andersen, Henrik Kristensen, Peter Lillebæk, Rasmus Christensen, (A) Tore Müller, Pia Storm, John Christiansen, Poul Kristensen, (B) Jette Jepsen og (C) Poul Roesen.

Imod stemte:

(Æ) Meiner Nørgaard.

Hverken for eller imod:

(A) Niels Kristian Østergaard.

Jens Dahlgaard, Ansgar Nygaard, Charlotte Amalie Holm, Peter Therkildsen, Søren Goul og Ellen Phillipsen Dahl deltog ikke i sagens behandling.

## **Bilag**

Røgfri miljøer - uddrag fra Morsø Kommunes personalepolitik

KB Partnerskabserklæring Røgfri Fremtid

## **Punkt 89: Kommunalbestyrelsens godkendelse af referatet**

S2022-25144

### **Indstilling**

Godkendelse af referatet.

### **Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 29-08-2023**

Godkendt.

Jens Dahlgaard, Ansgar Nygaard, Charlotte Amalie Holm, Peter Therkildsen, Søren Goul og Ellen Phillipsen Dahl deltog ikke i sagens behandling.