

REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 d. 23-11-2022

Mødedato Onsdag d. 23. november 2022 kl. 07:30

Mødested Mødelokale 400

Mødedeltagere Ansgar Nygaard, Meiner Nørgaard, John Christiansen, Peter Lillebæk, Jesper Balle Kristensen, Poul Roesen, Niels Kristian Østergaard

Indholdsfortegnelse

Udvalget for Teknik og Miljøs godkendelse af dagsordenen.....	3
Ledelsesinformation - oktober 2022.....	4
Budgetopfølgning pr. 30. september 2022.....	5
Servicepakker.....	7
Nykøbing Mors Andelsboligforening - Skema C vedr. 10 familieboliger i Præstbroparken, Øster Jøl	9
Morsø Forsyning godkendelse af takster for 2023.....	11
Miljøgodkendelse af husdyrbrug på Elsøvej 262.....	13
Varsel af forbud mod udbringning af PFAS-holdigt spildevandsslam.....	15
Morsø Kommunes opbakning til ansøgninger om deltagelse i Forsøgsordning med frilandsbyer- og	17
Klimaråd: Anbefalinger til strategiske målsætninger.....	19
Trafiksanering i Emb på Søndenom og Åbakken.....	22
Byggesag - Opførelse af sommerhus - Ejerslev Lyng 20.....	24
Fastlæggelse af serviceniveau for etablering af kørefast adgangsvej til affaldsbeholdere.....	26
Udlægning af husbåde i Nykøbing Havn.....	28
Ny servicebygning Sillerslev - projektændringer.....	29
Landzonetilladelse til etablering af sø - Blidstrupvej 12, 7990 Ø. Assels.....	31
Lukket: Salg af ejendom i Nykøbing.....	33
Lukket: Byggesag - Orientering om politianmeldelse.....	34
Orientering - Byfornyelse - Hastighedsdæmpende foranstaltninger i Frøslev.....	35
Orienteringer til Udvalget for Teknik og Miljø.....	37
Orientering fra Morsø Forsyning.....	38
Udvalget for Teknik og Miljøs godkendelse af referatet.....	39

Punkt 225: Udvalget for Teknik og Miljø godkendelse af dagsordenen

S2021-56303

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- dagsordenen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 226: Ledelsesinformation - oktober 2022

S2022-547

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Ledelsesinformationen drøftes.

Behandling

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (22. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (23. november 2022)

Økonomiudvalget (30. november 2022)

Sagsresumé

Der er udarbejdet ledelsesinformation pr. 31. oktober 2022.

Ledelsesinformationen bliver gennemgået på mødet.

Sagsfremstilling

Den udarbejdede ledelsesinformation gennemgås og drøftes. Forbrugsopgørelserne kan ikke tages som det endelige regnskab, idet supplementperioden mangler.

Bilagene, der skal drøftes på mødet, er i enkelte tilfælde ikke færdige til udsendelsestidspunktet for dagsordenen, hvorfor der vil blive eftersendt en ny dagsorden med ledelsesinformationen bilagt. I særlige tilfælde vil bilagene blive udleveret på møderne.

Retsgrundlag

Morsø Kommunes Styringshåndbog.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 22-11-2022 - 08:00

Drøftet og taget til efterretning.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 23-11-2022 - 14:00

Drøftet og taget til efterretning.

Bilag

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse - oktober 2022

Udvalget for Teknik og Miljø - oktober 2022

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme - oktober 2022

Økonomiudvalget - oktober 2022

Punkt 227: Budgetopfølgning pr. 30. september 2022

S2022-1620

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Resultatet af budgetopfølgningen viser et samlet netto merforbrug på 18,1 mio. kr. som indstilles finansieret af kassebeholdningen.
- Nedenstående bevillinger godkendes:
 - Der gives en positiv tillægsbevilling til driften på netto 9,16 mio. kr.
 - Der gives en positiv tillægsbevilling til anlægsudgifter på 2,29 mio. kr.
 - Der gives en positiv tillægsbevilling til finansiering, indtægter og renter på samlet på 6,63 mio. kr.
 - De tekniske korrektioner godkendes med netto 0 kr.

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (22. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (23. november 2022)

Økonomiudvalget (30. november 2022)

Kommunalbestyrelsen (6. december 2022)

Sagsresumé

Budget pr. 31. marts 2022 viste et samlet merforbrug på 21,08 mio. kr. i administrative ændringer, hvoraf der blev bevilget netto 11,31 mio. kr. Det øvrige merforbrug blev taget til efterretning.

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 viser et samlet forventet merforbrug på 18,1 mio. kr. bestående af merforbrug på driften på 9,16 mio. kr., merforbrug på anlæg på 2,29 mio. kr. og netto mindre indtægt på indtægter, renter og finansiering på 6,63 mio. kr.

Sagsfremstilling

Denne budgetopfølgning er præget af de generelle økonomiske usikkerheder såsom stigende energipriser, generel inflation, covid-19 udgifter og udgifter vedrørende de ukrainske flygtninge. Serviceområderne forsøger i vid udstrækning selv at dække usikkerhederne ind ved omprioriteringer m.v. Medtaget i nærværende budgetopfølgning er således kun de ting, der synes nødvendige.

Budgetopfølgning er udarbejdet med udgangspunkt i forbruget pr. 30. September 2022 og er gennemgået i samarbejde med serviceområderne.

Budgetopfølgningens samlede resultat viser et merforbrug på 18,09 mio. kr., hvorfor der søges om tilsvarende tillægsbevilling fra kassen i 2022.

Driftsområderne viser et samlet merforbrug på 9,16 mio. kr. Det vedrører primært et merforbrug på børn og familieområdet med 4,83 mio. kr. og energiudgifter på 5,40 mio. kr. til kommunens samlede bygningsmasse. Driftsområderne består af flere afvigelser, som er udspecificeret i bilagene for hvert udvalg.

Anlægsudgifter viser et samlet merforbrug på 2,29 mio. kr. Merforbruget består dels af igangværende anlæg hvor der korrigeres for budgetoverførsler fra tidligere år på netto 0,91 mio. kr. og afsluttede anlægsprojekter fra regnskab 2021 som genoptages til afslutning i 2022 på netto 1,38 mio. kr.

Skatter og generelle tilskud viser samlede mindre indtægter på 12,78 mio. kr. Mindre indtægten består primært af midtvejsregulering i 2022, hvor Morsø Kommune skal tilbagebetale netto 11,68 mio. kr.

Finansiering viser samlede netto merindtægt på 6,19 mio. kr. Det består primært af salget af Sønder Herred plantage på 9,05 mio. kr. og et tab på formuepleje på 5,51 mio. kr.

Den samlede effekt af de tekniske korrektioner giver netto 0 kr. Det vedrører primært opgaveflytninger mellem udvalgene og politikområder.

Retsgrundlag

Principper for Økonomistyring.

Økonomiske konsekvenser

Det samlede merforbrug på 18,1 mio. kr. bevilges som tillægsbevilling fra kassen i 2022.

Tekniske korrektioner godkendes som netto 0 kr. og medfører rettelser mellem udvalgene og politikområderne.

Morsø Kommune risikerer i 2022 at overskride servicerammen, hvilket kan medføre en bod, såfremt kommunerne under ét overskrider servicerammen. Økonomiudvalget behandler risikoen i en selvstændig sag.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 14-11-2022 - 13:00

Drøftet.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 22-11-2022 - 08:00

Tiltrådt.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 23-11-2022 - 14:00

Tiltrådt.

Bilag

2BOF Økonomiudvalget

2BOF Udvalget for Børn, Kultur og Turisme

2BOF Udvalget for Teknik og Miljø

Resultatopgørelse Budgetopfølgning pr. 30. september 2022

2BOF Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse

Punkt 228: Servicepakker

S2022-24950

Indstilling

Direktøren for Social, Sundhed og Beskæftigelse anbefaler, at

- Servicepakken for rengøring og personlig pleje for 2023 godkendes.

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Den fremlagte plan for flytning af rengøringsopgaven til den enkelte almene boligafdeling godkendes.

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (22. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Sagsresumé

Servicepakker vedrørende rengøring og personlig pleje for borgerne bosiddende på Morsø Bosteder afregnes ud fra en historisk skønnet udgift, hvilket revideres fra 1. januar 2023 og frem.

Sagsfremstilling

Den hidtidig opkrævede betaling for materialer til rengøring i egen lejlighed, artikler til personlig pleje og vask af personligt tøj og linnede samt rengøring i fællesboligarealerne har beløbet sig til 493 kr. pr. måned for hver borger i 2022. For 2023 vil den samlede betaling for borgeren være 506 kr. pr måned.

Beløbet er opkrævet samlet, hvilket ændres og deles derfor op fra januar 2023 med henholdsvis:

- Betaling for materialer til rengøring i egen bolig og vaskemiddel til eget forbrug samt artikler til personlig pleje er 295 kr. pr. måned, hvilket opkræves af Morsø Bosteder, som forestår opgaven pt.
- Rengøring af fællesboligarealer, som hidtil har været opkrævet med 211 kr. pr. måned inklusiv arbejds løn, skal overgå til den enkelte almene boligafdeling. De almene boligafdelinger administreres af Teknik og Miljø, Kommunale Ejendomme.

Den hidtidige udgift beror på en historisk skønnet udgift, som er prisfremskrevet årligt, og der er nu lavet en gennemgang af relevante indkøbsaftaler af Økonomiafdelingen, hvoraf ovenstående beregning er fremkommet.

Beregningsgrundlaget vedlægges som bilag.

At rengøringsopgaven i fællesboligarealerne fremadrettet skal varetages af den almene boligafdeling, kræver jf. lov om almene boliger en godkendelse på beboermøder i den enkelte afdeling. Det er desuden op til beboerdemokratiet at vælge, hvorledes rengøringsstandarden skal være og ligeså, hvordan og af hvem rengøringsopgaven i fællesboligarealerne skal udføres.

Budgettet for de almene boligafdelinger er godkendt for 2023, hvorfor der indkaldes til ekstraordinære beboermøder i december 2022.

Beboermøder faciliteres af Kommunal Ejendomme som administrator, men der vil også være repræsentanter fra Morsø Bosteder på mødet.

Her vil der, udover de lovbundne punkter, være følgende punkter på dagsorden:

- Servicepakken vedrørende rengøring og personlig pleje:
 - Pakken indeholder rengøringsartikler og -remedier til varetagelse af rengøringen i egen bolig. Desuden indeholder pakken også vaskemiddel til vask af den enkelte beboers private tekstiler som f.eks. tøj, håndklæder og linnede samt artikler til personlig pleje. Rengøringen varetages af personalet som en del af tilbuddet.
- Rengøringsopgaven af fællesboligarealerne overgår til den almen boligafdeling.
- Rengøringsstandarden for fællesboligarealerne fastsættes. Der vil fra administrationen blive stillet forslag om, at standarden forbliver på det nuværende niveau.

- Håndtering af rengøringsopgaven:
 - Der vil fra administrationen blive stillet forslag om, at der entreses med Morsø Bosteder, der tilbyder at forsætte den nuværende rengøringsindsats, og den almene boligafdeling faktureres herfor efter medgået tid.
- Huslejeniveauet fremadrettet:
 - Idet der for den almene boligsektor arbejdes med balanceleje, vil den merudgift, som rengøringsopgaven bevirker, blive pålagt huslejen. Såfremt at beboerdemokratiet følger de anbefalinger, som administrationen giver herover, vil huslejen blive hævet med 211 kr. pr. måned pr. beboer, hvilket i praksis vil betyde, at de samlede omkostningerne for den enkelte beboer, vil være uændrede, idet omkostningen for rengøring af fællesboligarealer er flyttet 1:1 fra servicepakken til huslejen.

En huslejestigning skal varsles med mindst tre måneders varsel og kan derfor først træde i kraft pr. 1. april 2023.

Det skal bemærkes, at huslejen for 2023 for de pågældende boligafdelinger i forvejen er hævet for at imødegå store stigninger i energipriserne.

Når budgetterne for de pågældende almene boligafdelinger er godkendt på de ekstraordinære beboermøder, skal disse ligeledes godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Retsgrundlag

Borgerne bosiddende på Morsø Bosteder (Lupinvej og Riis Allé) er visiteret jf. almenbolig-loven § 105 og Serviceloven § 85.

Tilbuddet omfatter også ydelser efter serviceloven § 83 om personlig og praktisk hjælp, herunder rengøring i eget hjem.

Lov om Almene boliger.

Botilbudsvejledningen kap. 3, pkt. 24.

Økonomiske konsekvenser

Da huslejestigningen først vil kunne træde i kraft pr. 1. april 2023, vil det betyde, at kommunen vil miste en indtægt på 42x211 kr. pr måned (total 27.000 kr. for tre måneder).

Taksen for 2022 er 493 kr. pr. måned.

Taksten for 2023 er 506 kr. pr. måned pr. borger baseret på almindelig P/L fremskrivning.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Handicaprådet orienteres, og beslutning samt beregningsgrundlag indskrives i kvalitetsstandarder for Morsø Bosteder ved revidering for 2023.

Kvalitetsstandarder er tilgængelige på Morsø Kommunes hjemmeside.

Beslutning

Tilrådt.

Beslutning på møde Direktionen 14-11-2022 - 13:00

Drøftet.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 22-11-2022 - 08:00

Godkendt.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Beregning Servicepakken for rengøring og personlig pleje

Punkt 229: Nykøbing Mors Andelsboligforening - Skema C vedr. 10 familieboliger i Præstbroparken, Øster Jølby

S2020-5575

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler

- At byggeregnskabet og dermed Skema C for Præstbroparken godkendes
- At huslejen godkendes til 971 kr. pr. kvm.
- At bevillingen til den kommunale grundkapital på 1.998.000 kr., som blev udbetalt i forbindelse med godkendelse af Skema B, tages til efterretning, idet beløbet fortsat er uændret.

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Økonomiudvalget (30. november 2022)

Kommunalbestyrelsen (06. december 2022)

Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen godkendte den 6. oktober 2020 Skema B for byggeri af 10 almene boliger i Præstbroparken, Øster Jølby. Nykøbing Mors Andelsboligforening har nu fremsendt Skema C i forbindelse med færdiggørelsen af byggeriet. Andelsboligforeningen har oplyst, at byggeriet er afsluttet, og at de sidste af boligerne er taget i brug den 1. marts 2022. Af det fremsendte Skema C fremgår, at de godkendte økonomiske rammer for byggeriet, som blev godkendt ved Skema B, er overholdt.

Sagsfremstilling

Nykøbing Mors Andelsboligforening har fremsendt Skema C i forbindelse med færdiggørelse af byggeriet af 10 almene boliger i Præstbroparken, Ø. Jølby. Det fremsendte regnskab viser, at den tidligere godkendte anlægssum overholdes. Ifølge revisionen af byggeregnskabet er der udgifter til et samlet beløb på 346.000 kr., der endnu ikke er udbetalt. Disse udgifter er fordelt med følgende beløb:

146.000 kr. til murerentreprisen, elinstallation til ladestandere samt sluthonorar til arkitekt og revision.

200.000 kr. til etablering af dørpartier mellem bolig og carport samt tilkøb af grundstykke/flytning af hæk m.m.

Revisionen har påtegnet regnskabet uden bemærkninger.

Ifølge Støttebekendtgørelsens §45, stk. 3 og stk. 6, skal der fremsendes revideret dokumentation for ovenstående beløb til Kommunalbestyrelsen senest 6 måneder efter byggeregnskabets godkendelse.

Forvaltningen har gennemgået den fremsendte dokumentation og finder, at den lever op til de i lovgivningen fastsatte krav.

Kommunalbestyrelsen er på Statens vegne godkendende myndighed for den offentlige støtte til projektet. Dette indebærer, at Kommunalbestyrelsen løbende skal kontrollere, at støttebetingelserne i loven om almene boliger overholdes.

Kommunalbestyrelsen skal i projektperioden meddele 3 godkendelser - henholdsvis

- Tilsagn til støtte - før byggeriet sættes i værk (skema A)
- Godkendelse af byggeriets anskaffelsessum - ved byggeriets påbegyndelse (skema B)
- Godkendelse af byggeregnskabet - ved byggeriets afslutning (skema C)

Den samlede anskaffelsessum udgør ifølge byggeregnskabet (skema C) i alt 19.975.000 kr. og finansieres således:

Realkreditlån (88 % af anskaffelsessummen)	17.578.000
---	------------

Kommunalt grundkapitallån (10 % af anskaffelsessummen)	1.997.500
Beboerindskud (2 % af anskaffelsessummen)	399.500

Ved godkendelse af grundkapitaltilskud påtager kommunen sig en kommunal garanti for den del af lånet, der efter långivers vurdering overstiger 60 % af ejendommens værdi.

Den kommunale garanti er fortsat ikke opgjort beløbsmæssigt. Garantikravet kan ikke opgøres, før den endelige finansiering er afsluttet, og garantien opgøres teknisk set beløbsmæssigt indtil da til lånets størrelse. Når finansieringen er afsluttet, opgøres garantien på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdien). Garantikravet for dette konkrete tilsagn kendes først, når garantierklæringen fremsendes til långiver (realkreditinstitution).

Retsgrundlag

Lov om almene boliger mv. og bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv.

Økonomiske konsekvenser

Den kommunale grundkapital på 1,998 mio. kr. blev udbetalt i forbindelse med godkendelse af skema B, og da byggeregnskabet overholder budgettet fra Skema B, ændres den kommunale grundkapital ikke.

Kommunegaranti til lån, der er optaget af almene boligorganisationer, påvirker ikke den kommunale låneramme.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Økonomi og stab har ingen bemærkninger.

Beslutning

Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 14-11-2022 - 13:00

Drøftet.

Rikke Würtz og Henrik Rene Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Skema C endelig indberetning

Nykøbing_Mors_Andelsboligforening_revisors_erklæring

Nykøbing_Mors_Andelsboligforening_Revisionsprotokol

Punkt 230: Morsø Forsyning godkendelse af takster for 2023

S2019-14536

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at:

- Takster for 2023 for Morsø Spildevand A/S og Morsø Vand A/S godkendes
- Morsø Forsynings overholdelse af de økonomiske rammer tages til efterretning

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalg for Teknik og Miljø (24. november 2022)

Økonomiudvalget (30. november 2022)

Kommunalbestyrelsen (6. december 2022)

Sagsresumé

Morsø Forsyning har fremsendt takstblad for 2023 for selskaberne Morsø Spildevand A/S og Morsø Vand A/S til godkendelse i Morsø Kommunalbestyrelse. Fremsendte anmodning om godkendelse samt takstbladet for 2023 er vedhæftet som bilag.

Endvidere anmoder Morsø Forsyning om godkendelse af opgørelsen af hvile i sig selv for tanktømming.

Sagsfremstilling

Morsø Forsyning har fremsendt takstblad for 2023 for selskaberne Morsø Spildevand A/S og Morsø Vand A/S til godkendelse i Morsø Kommunalbestyrelse. Samtidig anmodes Kommunalbestyrelsen om at påse, at Morsø Forsyning overholder de økonomiske rammer udmeldt fra Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen.

Morsø Spildevand A/S

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen har i august meddelt Morsø Forsyning A/S en økonomisk ramme på i alt 54.686.868 kr. for Morsø Spildevand A/S.

Morsø Spildevands A/S opgørelse af indtægterne 2023 viser samlede indtægter for 44.426.000 kr., hvorved den udmeldte økonomiske ramme overholdes. Se bilag.

Morsø Spildevand A/Ss takster for 2023 indeksreguleres i henhold til lovgivningen. Taksten for variabelt bidrag hæves fra 42 kr. pr. m³ ekskl. moms til 50 kr. pr. m³, og den faste takst pristalsreguleres til 720,97 kr. ekskl. moms pr. stikledning.

Morsø Vand A/S

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen har i september meddelt Morsø Forsyning A/S en økonomisk ramme på i alt 10.902.377 kr. for Morsø Vand A/S.

Morsø Vands A/S opgørelse af indtægterne 2023 viser samlede indtægter for 8.904.000 kr., hvorved den udmeldte økonomiske ramme overholdes. Se bilag.

Morsø Vand A/Ss takster og bidrag for 2023 indeksreguleres i henhold til lovgivningen. Den variable takst hæves fra 4,78 kr. pr. m³ ekskl. moms til 5,50 kr. pr. m³. For storforbrugere ydes rabat efter en trappemodell, hvor der gives 20% rabat for forbrug mellem 2.500 og 10.000 m³ og 40% for forbrug over 10.000 m³.

Den faste afgift hæves fra 625 kr. til 725 kr. ekskl. moms for en almindelig vandmåler.

Den samlede pris for vand pr m³ i 2023 bliver 11,87 kr. inkl. afgifter og ekskl. moms. Dette er en stigning på 0,72 kr. i forhold til 2022.

Generelt

Morsø Forsyning A/S oplever generelt stigende priser, hvilket afspejler sig i de stigende takster. Bilagt er notat fra Morsø Forsyning om årsagen til de stigende priser.

Retsgrundlag

Vandsektorloven; Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (lov nr. 469 af 12/06/2009).

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v. (lovbek. nr. 633 af 07/06 2010).

Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber (bek. nr. 938 af 28/06/2018).

Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v. (lovbek. nr. 118 af 22/02/2018).

Økonomiske konsekvenser

Ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser for Morsø Kommune.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke

Høring og kommunikation

Investeringsbudgetter er koordineret på møder mellem Morsø Forsyning og Kommunen (Trafik, GIS og anlæg samt Miljøgruppen).

Beslutning

Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 14-11-2022 - 13:00

Drøftet.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Godkendelse af 2023 samt anmodning om kommunekredit 1.0

Statusmeddelelse - MORSØ SPILDEVAND AS (S068) - ØR23

Afgørelse om økonomiske rammer - MORSØ VAND AS (V134) - ØR23 (003) 1.0

Hovedtal 2023 1.0

Priser 2023

Notat om takststigning 4.0

Punkt 231: Miljøgodkendelse af husdyrbrug på Elsøvej 262

S2021-5019

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- der meddeles godkendelse af svinebesætningen på Elsøvej 262, med krav om hyppig udslusning af gylle.

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Sagsresumé

Ejerne af Elsøvej 262 har søgt om godkendelse efter den nye Husdyrbruglov, der tillader et produktionsareal i staldene, fremfor et bestemt antal svin.

Sagsfremstilling

Ejerne af Elsøvej 262, Kurt og Jørgen Agerholm, har i februar 2021 søgt om godkendelse efter Husdyrbrugloven, til at producere smågrise og slagtesvin i de eksisterende stalde på anlægget.

Anlægget består af én stald, der blev opført i 2001 og udvidet i 2010. Stalden bruges til smågrise og slagtesvin, og den gældende produktionstilladelse er på en årlig produktion af 12.000 smågrise og 11.585 slagtesvin, alle på staldgulve med gyllekanaler under hele gulvet. Med den nye godkendelse vil ejerne kunne producere slagtesvin og smågrise inden for rammerne af velfærdskravene i cirka 90 % af staldarealet, mens der udelukkende kan produceres smågrise i den resterende del.

Den nye miljøgodkendelse kan ikke overholde Husdyrbruglovens afskæringskriterier for lugt til byzone i Frøslev, men da den beregnede geneafstand for lugt til byzone er over 50 % af den faktiske afstand, kan Udvalget fravige lugtkravet. Udvalget er ikke forpligtet til at fravige kravet, men er efter loven frit stillet for anvendelse og adgang til at stille supplerende vilkår.

Administrationen har sendt et udkast til miljøgodkendelsen (Bilag 1) i høring af naboer og omkringboende i en afstand af 993 meter fra centrum af anlægget. Der er modtaget én indsigelse (Bilag 2). Der er ikke tidligere modtaget klager over lugt fra anlægget. Grundet placeringen af ejernes andet anlæg, Elsøvej 260, umiddelbart nord for Frøslev Kirke, kan administrationen ikke afgøre om lugtgener i Frøslev stammer fra det ene eller det andet anlæg.

Ejerne har ikke ønsket at anvende lugtreducerende tiltag i ansøgningen, selvom kriterierne er overskredet. Der findes et ældre gyllekølingsanlæg på anlægget, men administrationen vurderer ikke, at det vil kunne anvendes til lugtreduktion.

Med baggrund i en bred politisk aftale i Folketinget, er der fremsat lovgivning, der påbyder hyppig udslusning af gylle fra alle slagtesvinestalde fra 1. januar 2023. Hyppig udslusning, der i praksis er én ugentlig udslusning, skal reducere bidraget af metan fra staldene betragteligt, men har samtidig en lugtreducerende effekt. Der er lagt op til en begrænset dispensationsadgang, og Forvaltningen vurderer ikke at staldene på Elsøvej 262 vil kunne undtages kravet, på grund af deres alder og indretning. Kravet vil dog ikke gælde de staldafsnit, hvor der går smågrise.

Forvaltningen vurderer at det derfor ikke vil være forbundet med yderligere arbejde eller omkostning at stille krav om hyppig udslusning af gylle fra alle staldafsnit med svin over 30 kilo på Elsøvej 262.

Retsgrundlag

Miljøgodkendelse efter Husdyrbruglovens § 16 a, stk. 2, nr. 2.

Fravigelse af lugtkrav efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 33, stk. 1.

Dispensation fra afstandskrav til privat fællesvej efter Husdyrbruglovens § 9, stk. 3.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Afgørelsen medfører en reduktion i lugtemission til omgivelserne.

Høring og kommunikation

Indsigelse fra omkringboende over fravigelse af lugtkrav.

Beslutning

Vedtaget.

Beslutning på møde Direktionen 14-11-2022 - 13:00

Drøftet.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1

Bilag 2

Punkt 232: Varsel af forbud mod udbringning af PFAS-holdigt spildevandsslam

S2022-22810

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- det besluttes, at kommunen vil varsle forbud mod udbringning af PFAS-holdigt spildevandsslam i indvindingsoplandene til Torup-Vester Jølby Vandværk, Solbjerg Vandværk og Øster Jølby Vandværk.

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Sagsresumé

Ejer af Solbjerghevedej 21, 7950 Erslev, ønsker at udbringe PFAS-holdigt spildevandsslam på markarealer beliggende indenfor indvindingsopland til de almene vandforsyninger Torup-Vester Jølby Vandværk, Solbjerg Vandværk og Øster Jølby Vandværk.

Slammet indeholder PFAS af den type, der er meget sundhedsskadeligt for mennesker, og som stort set ikke nedbrydes, herunder PFOS, PFOA, PFNA og PFHxS. Indholdet af PFAS i slammet overholder dog kravværdierne til PFAS i spildevandsslam.

Kommunens undersøgelser af forholdene i indvindingsoplandene viser, at det ikke kan garanteres, at PFAS ikke vil nedsive til grundvandsmagasinerne efter udbringningen af slammet på markerne. Kommunen vil derfor meddele forbud mod at udbringe slammet i de pågældende vandværkers indvindingsoplande. Da et forbud skal varsles, inden det meddeles, er der lavet et udkast til et varsel af forbud mod udbringning af spildevandsslammet, se bilag 1.

Sagsfremstilling

Den 15. juli 2022 anmeldte Miljøservice på vegne af ejeren af Solbjerghevedej 21, 7950 Erslev, at der ville blive udbragt spildevandsslam på en række markarealer i Morsø Kommune. Den 8. august blev der efter anmodning fra kommunen indsendt yderligere oplysninger om udbringning af slammet.

Den 10. august 2022 meddelte Morsø Kommune et midlertidigt forbud mod at udbringe spildevandsslammet i indvindingsoplandene til Torup-Vester Jølby Vandværk og Øster Jølby Vandværk. Solbjerg Vandværk blev ikke nævnt her, men vandværkets indvindingsopland overlapper med Øster Jølby Vandværks indvindingsopland ved nogle af de marker, hvor der er anmeldt udbringning af spildevandsslam. Solbjerg Vandværk er derfor også omfattet af varslet om det endelige forbud.

Med baggrund i forvaltningsrettens officialprincip, er det midlertidige forbud gældende, indtil kommunen har et tilstrækkeligt vidensgrundlag til at træffe en afgørelse. Det midlertidige forbud blev yderligere præciseret af kommunen den 12. august 2022.

Kommunen har nu indhentet det nødvendige vidensgrundlag for at meddele forbud mod udbringning af spildevandsslammet. Forbuddet er hjemlet i § 24 i Miljøbeskyttelsesloven på baggrund af, at slammet indeholder PFAS af den type, der er meget sundhedsskadeligt for mennesker og er meget svært nedbrydeligt. Derudover er der lavet følgende individuelle vurderinger af de pågældende vandværkers indvindingsoplande:

Torup-Vester Jølby Vandværk:

Der er tale om udpeget indsatsområde, hvor sårbarheden overfor nedsivning af nitrat og andre stoffer er høj.

Solbjerg Vandværk og Øster Jølby Vandværk:

Der er risiko for nedsivning af PFAS til grundvandsmagasinet, da der er moræneler fra terræn og et stykke ned i undergrunden, og moræneler ofte er opsprækket.

Markerne, hvor der er anmeldt udbringning af spildevandsslam, er ikke beliggende indenfor udpeget indsatsområde.

Områder udenfor indsatsområde kan dog være meget sårbare alligevel, hvis opsprækket moræneler udgør et lerdæklag over grundvandsmagasinet. Det fremgår af GEUSs jordartskort 1:25.000, at der er moræneler fra terræn og et stykke ned i undergrunden indenfor denne del af Solbjerg og Øster Jølby Vandværks indvindingsoplande. Moræneler er ofte opsprækket og kan være det i lige så høj grad som kalk. Vand med en eventuel forurening kan sive relativt hurtigt ned gennem sprækker i moræneler. Sprækkerne i moræneleret er de fleste steder i Danmark ikke kortlagt, og grundvandskortlægningen fra 2014 og 2018 tager ikke højde for en eventuel opsprækning af moræneleret i den modellering, der ligger til grund for sårbarhedsvurderingerne i Morsø Kommune. Sårbarheden kan derfor være underestimeret i områder med moræneler.

PFAS er vurderet meget sundhedsskadeligt for mennesker. Hvis PFAS først når ned i grundvandsmagasinerne, forsvinder det ikke derfra igen, med mindre det bliver pumpet ud til forbrugerne med drikkevandet eller løber ud i vandløb, søer eller Limfjorden, hvor det kan blive optaget i fødekæden, og hvor det også vil ophobes igennem de enkelte led i fødekæden. Hvis der tilføres PFAS til grundvandsmagasinerne gentagne gange, vil det desuden øge koncentrationen af stofferne i grundvandet, da de som før nævnt er meget svært nedbrydelige.

Det vurderes derfor, at det er forbundet med væsentlige risici for drikkevandsressourcen og menneskers sundhed at udbringe PFAS-holdigt spildevandsslam indenfor de pågældende almene vandværkers indvindingsoplande, selv om det overholder kravværdierne for PFAS i spildevandsslam.

Udkast til varsling af forbud mod udbringning af slam på marker tilknyttet Solbjerghevedej 21, 7950 Erslev, er vedlagt som bilag 1.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, nr. 100 af 19. januar 2022.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Torben Gade Kristensen (ejer af Solbjerghevedej 21) og Miljøservice vil blive partshørt i forbindelse med varslet af forbuddet.

Beslutning

Vedtaget.

Bilag

Udkast til varsling af forbud mod udbringning af slam på markarealer tilknyttet Solbjerghevedej 21, 7950 Erslev

Punkt 233: Morsø Kommunes opbakning til ansøgninger om deltagelse i Forsøgsordning med frilandsbyer- og øer

S2022-24365

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Morsø Kommune understøtter ansøgningen fra Ljørslev-Ørding om deltagelse i Forsøgsordningen med frilandsbyer og øer.
- Morsø Kommune vil arbejde for at gennemføre de tiltag, som er beskrevet i Ljørslev-Ørdings ansøgning, såfremt ansøgningen går igennem og landsbyen bliver udpeget til frilandsby. Morsø Kommune vil bidrage med ressourcer f.eks. i form af hjælp til projektudvikling, planproces, fondsansøgning og byggemodning.
- Morsø Kommune understøtter ansøgningen fra Vilsund og Sundby om deltagelse i Forsøgsordningen med frilandsbyer og øer.
- Morsø Kommune vil arbejde for at gennemføre de tiltag, som er beskrevet i Vilsund og Sundbys ansøgning, såfremt ansøgningen går igennem og landsbyerne bliver udpeget til frilandsby. Morsø Kommune vil bidrage med ressourcer f.eks. i form af hjælp til projektudvikling, planproces, fondsansøgning og byggemodning.
- At der disponeres 35.000 kr. fra landdistriktrådets midler til vedligeholdelse af forsamlingshuse, som ikke er anvendt i 2022 til evt. understøttelse af arbejdet, hvis landsbyerne udvælges.

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Sagsresumé

I 2021 blev der indgået en politisk aftale med navnet "Mere liv i bymidter og landdistrikter". Formålet er at afdække interessen fra landsbyer og øer i at få dispensation fra lovgivning, der på den ene eller anden måde hindrer udvikling på landet.

Landsbyerne Sundby og Ljørslev-Ørding på Mors har tilkendegivet interesse i deltagelse i Forsøgsordning med frilandsbyer og øer. Der er 40 interesserede øer og landsbyer i landet.

Senest den 4. december skal landsbyerne indsende en ansøgning til Landdistrikternes Fællesråd om deltagelse i forsøgsordningen.

Det er et krav for, at ansøgningen kan komme i betragtning, at landsbyen har kommunens opbakning, og at kommunen ønsker at støtte projektets gennemførelse ved bl.a. at tilføre ressourcer.

Efter den 4. december udvælges 10 landsbyer eller småøer til forsøgsordningen.

De 10 udvalgte ansøgninger fremstilles for aftaleparterne på Christiansborg. Såfremt der er politisk interesse for at gennemføre forsøget, vil ordningen blive påbegyndt tidligst januar 2024.

Sagsfremstilling

Ljørslev-Ørding ansøger om at blive "frilandsby". Landsbyen ønsker en øget tilflytning til området. Det skal bl.a. gøres ved at tilbyde "mere bolig for færre penge" i attraktiv afstand til Nykøbing Mors. Der er ikke tilstrækkeligt med eksisterende boliger i området. Det er nødvendigt med nye boliger, både store og små, for at kunne skabe "boligrotation" (når eksempelvis ældre eller enlige flytter i noget mindre og derved giver plads til en ung familie), men også for at kunne tilbyde boliger der er moderne og attraktive for udefrakommende. Eftersom landsbyen er placeret kystnært er det nærliggende at udstykke grunde, som ligger naturskønt og hvorfra der er udsigt til fjorden. Dette kan ikke lade sig gøre indenfor den eksisterende lovgivning.

Ljørslev-Ørding ønsker derfor en dispensation fra planlovens §5b., som regulerer at der kun må inddrages nye arealer i byzone og planlægges for anlæg i landzone, såfremt der er en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær lokalisering. Med kystnær placering forstås en placering indenfor kystnærhedszonens 3 km. fra kystlinjen. Indenfor kystnærhedszonen kan der i praksis udelukkende planlægges for byvækst bagved eksisterende bebyggelse set i forhold til kysten.

Morsø Kommunes afdeling for By og Landskab, placeret i Teknik og Miljø, vurderer at det ville være et godt forsøg at gennemføre, så længe at forsøget udføres med respekt for de kystnære, landskabelige værdier og den overordnede forvaltning af landzonen. Forvaltningen kan godt se potentialet i at nuancere kystnærhedszonen, så det bliver muligt, ud fra en konkret vurdering, at udlægge boligområder med en mere kystnær placering end hvad der i dag er muligt. Der er områder, indenfor kystnærhedszonen, hvor udstykning er fornuftigt i et udviklingsmæssigt perspektiv, uden at udviklingen kommer til at ske på bekostning af andre, væsentlige værdier.

Det er mange af de samme overvejelser der gør sig gældende for Sundbys ansøgning om at deltage i Forsøg med frilandsbyer- og øer. Sundby ansøger sammen med Vilsund, som ligger på den modsatte side af sundet, i Thisted Kommune. De to landsbyer har en lang tradition for samarbejde både til hverdag og på et strategisk niveau. Landsbyerne ønsker nu at udstykke nye boligområder for at skabe udvikling, gøre sig attraktive overfor tilflyttere og sætte gang i boligrotationen. Begge landsbyer nyder godt af en kystnær placering der giver stor herlighedsværdi. Placeringen medfører dog samtidig restriktioner for udvikling og planlægning, herunder planloven og bestemmelserne vedrørende kystnærhedszonen.

Sundby-Vilsund og Ljørslev-Ørding deler de samme udfordringer ved at være placeret kystnært, have et ønske om udvikling og at anvende den kystnære beliggenhed til at udstykke attraktive byggegrunde. Hver landsby og situation er dog unik og skal gribes forskelligt an i praksis, når det kommer til at pege på eksempelvis placeringen og antallet af byggegrunde i forhold til den forventede udvikling og beskyttelsen af de øvrige planlægningsmæssige interesser og eksisterende værdier.

Morsø Kommune følger arbejdsgrupperne og bidrager til udfærdigelsen af landsbyernes endelige ansøgninger om deltagelse i forsøgsordningen. Det nære samarbejde mellem kommune og borgergrupper gør ansøgningerne stærkere og bedre fagligt funderede og bidrager med en forventningsafstemning mellem parterne.

Retsgrundlag

Forsøgsordningen er indgået på baggrund af den politiske aftale "Mere liv i bymidter og landdistrikter" fra november 2021. Formålet er at afdække interessen fra landsbyer og øer i at få dispensation fra lovgivning, der på den ene eller anden måde hindrer udvikling på landet.

I starten af 2023 kommer Landdistrikternes Fællesråd med en anbefaling af ti landsbyer og småøer (samt en liste med alternativer), som skal behandles af aftaleparterne på Christiansborg.

Såfremt der politisk er opbakning til forsøgsordningen, vil ordningen tidligst påbegyndes i januar 2024.

Økonomiske konsekvenser

Der er i første omgang tale om en opbakning til en ansøgning om deltagelse i et forsøgsprojekt. Det er ikke defineret, hvilken rolle Morsø Kommune kommer til at udføre og derfor heller ikke hvilke økonomiske konsekvenser, der bliver tale om. Teknik og Miljø anbefaler, at der til at dække evt. udgifter trækkes på den ramme på 35.000 kr., der årligt er afsat til tilskud til renovering af forsamlingshuse under Landdistriktsrådet, som ikke er disponeret i 2022.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Økonomi og stab bemærker at finansieres midlerne af budgettet i 2022 fra Landdistriktsrådet, skal disse overføres til 2023 med ØD, da det er sandsynligt at midler ikke anvendes i 2022.

Beslutning

Vedtaget.

Beslutning på møde Direktionen 14-11-2022 - 13:00

Drøftet.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 234: Klimaråd: anbefalinger til strategiske målsætninger

S2022-3143

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Morsø Kommune tilslutter sig til de 12 strategiske målsætninger og vedtager dem som grundlag for den kommende klimahandlingsplan.

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Økonomiudvalget (30. november 2022)

Kommunalbestyrelsen (6. december 2022)

Sagsresumé

Morsø Kommune tog i januar 2022 initiativ til at etablere et klimaråd bestående af repræsentanter fra varme-, el-, vand-, og spildevandsforsyningselskaber, landbruget, transportsektoren og erhvervslivet med henblik på at komme med anbefalinger til kommunalbestyrelsen om, hvordan klimamålene om 70% reduktion af udledningerne inden 2030 set i forhold til 1990 og klimaneutralitet i 2050 kan opnås og samtidig bidrage til at styrke erhvervene på Mors og skabe nye arbejdspladser.

Klimarådet er kommet frem til 12 strategiske målsætninger, som alle rådets medlemmer er enige om, og som Teknik og Miljøforvaltningen anbefaler, at Kommunalbestyrelsen vedtager som grundlag for den kommende klimahandlingsplan.

Sagsfremstilling

Klimarådet - bestående af repræsentanter fra Fjordland, Thy-Mors Energi, Morsø Forsyning, Nykøbing Mors Fjernvarme, Sdr. Herreds Kraftvarmeværker, Limfjordens Biogas, DI Thy-Mors, Erhvervsrådet og Morsø Vognmandsforening - blev etableret i januar 2022 og har siden arbejdet med at analysere klimaudfordringerne på Mors i en basisanalyse for udledninger (Behandlet på seneste møde) og for klimatilpasning (kommer til behandling på næste møde). Med udgangspunkt i basisanalysen har klimarådet vedtaget 12 strategiske målsætninger for klimaarbejdet på Mors inden for energi (nr. 1-4), industri/erhverv (nr. 5-6), landbrug (nr. 7-9), transport (nr.10), for Morsø Kommune (nr. 11) og for klimatilpasning (nr. 12):

1. Den kollektive forsyning bør udbygges videst muligt og medvirke aktivt til at udfase olie og naturgasfyr i den individuelle opvarmning.
 - Der bør specielt være fokus på udrulning af fjernvarme i byerne hvor naturgas i dag er den dominerende forsyningsart
 - Fjernvarmen skal baseres på grønne forsyningsarter, herunder elektricitet og overskudsvarme.
2. Øg den lokale energiproduktion, med størst mulig klimaeffekt, og mindst mulig påvirkning.
 - Gennemfør en helhedsorienteret planlægning som skaber rammerne for etablering af vedvarende energiproduktion i sammenhæng med eksisterende og ny industri.
 - Skab rammerne for at vedvarende energiproduktion kan fremme lokal grøn erhvervsudvikling.
 - Sikre lokalt ejerskab i kommende energiprojekter
 - Produktion af lokal vedvarende energi bør ske vha. kendt teknologi som f.eks. biogas, vindmøller og solceller.
3. Tiltræk nye grønne virksomheder, især til produktion af fremtidens grønne brændstof
 - Skab de planlægningsmæssige rammebetingelser for etablering af Power-2-x produktion, herunder specielt, brint, metan og produktion af syntetiske brændstoffer.
 - Tilrettelæg for næste generations energiinfrastruktur som brint og CO₂
4. Udarbejd en energiforsyningsstrategi fra 2030 til 2050
 - Energi og forsyningsstrategien skal være politisk godkendt inden udgangen af 2029.
 - Indholdet i strategien skal bygge på de realiserede/implementerede reduktioner i perioden 2022-2030 og forberede for næste generations energiproduktionsteknologi.
5. Energiforbruget i industri- og erhvervsvirksomheder bør omstilles til klimaneutrale energikilder

- Elektrificering af maskiner, der kører på fossile brændsler
 - Skift fra gasfyr til fjernvarme eller varmepumper
 - Skift fra fossile brændsler til biogas for højtemperaturprocesser, der ikke kan elektrificeres
 - Øget udbygning med solceller på tagflader, hvor det er muligt
 - Øget fokus på energieffektivisering og anvendelse af overskudsvarme
6. Skab gode rammebetingelser for udvikling af fremtidens klimavenlige industri og erhverv med udgangspunkt i Morsø Erhvervsråd
- Afsæt ressourcer til kompetenceopbygning og vidensdeling indenfor klimaoptimering af industri- og erhvervsvirksomheder
 - Skab grobund for udviklingsprojekter med afprøvning af nye metoder og teknologier gerne i samarbejde med universiteter eller andre videnspartnere
7. Udarbejd en strategi for omfordeling af landbrugsarealer med fokus på:
- Reduktion af energiforbrug til intern transport
 - Frigørelse af arealer til udtagning af lavbundsjord og klimaskov
 - Drikkevandsbeskyttelse og klimatilpasning
 - Naturværdi
8. Udarbejd en strategi for maksimal udnyttelse af gyllerressourcer til biogas
- Maksimer synergieffekter med staldteknologier som hyppig udslusning og gyllekøling
 - Udnyt synergimuligheder med pyrolyseanlæg til blandt andet produktion af biokul fra fiberfraktion
 - Planlæg teknologi og infrastruktur til opsamling af CO₂ fra biogasanlæg til lagring eller metanisering med brint
9. Udarbejd en vision for fremtidens klimavenlige landbrugsproduktion på Mors
- Nedsæt et landbrugsklimaråd med repræsentanter fra landbrugsbedrifter på Mors, der skal sikre forankring og vidensdeling
 - Skab grobund for udviklingsprojekter med afprøvning af nye metoder og teknologier
 - Tilbyd klimatjek af enkelte landbrugsbedrifter og udarbejd et katalog med handlemuligheder
10. Skab rammebetingelser, der understøtter omstilling til klimavenlig transport for borgere og virksomheder
- Udarbejd strategi for ladeinfrastruktur til elkøretøjer
 - Understøt ny infrastruktur til fremtidens brændstoffer i den tunge transport
 - Prioriter cyklisme og samkørsel i den fremtidige planlægning
11. Kommunen bør gå forrest med ambitiøse tiltag indenfor:
- Klimaneutral energiforsyning og energirenovering af kommunale bygninger
 - Klimavenlig kommunal bilflåde
 - Klimavenlige udbud og indkøb
12. Klimatilpasning skal sikre værdierne på Mors mod oversvømmelse og erosion og skabe merværdi
- Brug flerfunktionelle og naturbaserede løsninger, som kan øge de rekreative, naturmæssige og æstetiske værdier
 - Regnvand skal så vidt muligt håndteres på overfladen, så det ikke belaster kloaksystemet og samtidig kan bruges til andre formål fx vanding, biodiversitetsfremme mm.
 - Oversvømmelser fra fjorden skal forebygges gennem grundejerinddragelse
 - Motivér og inddrag grundejerne i at håndtere regnvand, fjordvand og grundvand

Klimarådet arbejder videre med, hvordan målsætningerne kan realiseres, og vil komme med yderligere anbefalinger hertil.

Retsgrundlag

LBK nr. 2580 af 13/12/2021. Bekendtgørelse af lov om klima

Økonomiske konsekvenser

Implementering af de handlinger, der skal sættes i gang for at opfylde målsætningerne vil kræve ressourcer fra Morsø Kommune såvel som andre parter af endnu ukendt omfang. Størstedelen vil dog være almindelige forvaltningsmæssige opgaver som fx ny lokalplanlægning for fx biogasanlæg, afsøgning af støttemuligheder til fx jordfordeling, stiplanlægning, kommunal ejendomsdrift mv.

Andre konsekvenser

En vedtagelse vil sikre, at Morsø Kommune trækker i samme retning som de væsentlige aktører repræsenteret i Klimarådet i arbejdet mod at nå et klimaneutralt Mors.

Høring og kommunikation

De strategiske målsætninger er et resultat af en målrettet aktørinddragelse i form af klimarådet.

Beslutning

Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 14-11-2022 - 13:00

Drøftet.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 235: Trafiksanering i Emb på Søndenom og Åbakken

S2022-24883

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- der gennemføres en trafiksanering i Emb på Søndenom og Åbakken.

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Sagsresumé

Morsø Kommune har modtaget en henvendelse fra ejeren af ejendommen beliggende på adressen Søndenom 7 i Emb. Ejeren har klaget over, at der bliver kørt stærkt, og at der er dårlig oversigt på selve søndenom og i krydset Åbakken - Søndenom.

Administrationen har gennemført to trafiktællinger på begge sider af Søndenom 7, og på den baggrund foreslår administrationen, at der etableres midterlinje i form af varslingslinje på Åbakken samt advarselstavle om farligt vejsving med anbefalet hastighed på 30km/t på både Åbakken og Søndenom jf. vedlagte skilte- og afmærkningsplan.

Sagsfremstilling

Morsø Kommune har modtaget en henvendelse fra ejeren af ejendommen beliggende på adressen Søndenom 7 i Emb. Ejeren har klaget over, at der bliver kørt stærkt, og at der er dårlig oversigt på selve søndenom og i krydset Åbakken - Søndenom.

Administrationen har gennemført to trafiktællinger på begge sider af Søndenom 7, som viser en

- gennemsnitshastighed på henholdsvis 33,0 km/t og 31,9 km/t,

- 85%-percentilhastighed på henholdsvis 39,4 km/t og 41,7 km/t

Den skilte hastighed er 50 km/t. Der er målt en ÅDT på 18-20 køretøjer. Ejeren af ejendommen oplyser, at ÅDT'en er højere i sommermånederne, da Søndenom benyttes til "søndagskørsel".

Det er administrationens vurdering, at den skilte hastighed ikke passer til vejens linjeføring, som er kurvet, hvilket giver dårlig oversigt, og vejens bredde, som kun er 3,0 meter.

Derfor foreslår administrationen, at der etableres midterlinje i form af varslingslinje på Åbakken samt advarselstavle om farligt vejsving med anbefalet hastighed på 30km/t på både Åbakken og Søndenom. Skilte- og afmærkningsplanen er vedlagt som bilag.

Retsgrundlag

Færdselslovens § 92a stk. 2. (hastighedsbegrænsning)

Økonomiske konsekvenser

Trafiksaneringen finansieres af driften.

Andre konsekvenser

Intet af bemærke.

Høring og kommunikation

Skilte- og afmærkningsplanen er godkendt af politiet.

Økonomi og stab har ingen bemærkninger.

Beslutning

Vedttaget.

Beslutning på møde Direktionen 14-11-2022 - 13:00

Drøftet.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Billeder UTM

Skilteplan Søndenom 7

Punkt 236: Byggesag - Opførelse af sommerhus - Ejerslev Lyng 20

S2022-22506

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Vi bruger vores påtaleret og meddeler afslag til det ansøgte.

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Sagsresumé

Ejeren af Ejerslev Lyng 20 har søgt om byggetilladelse til opførelse af 228 m² sommerhus i to etager.

Sagsfremstilling

Der er søgt om byggetilladelse til opførelse af et sommerhus i to etager på Ejerslev Lyng 20. Det ansøgte består af 132 m² sommerhus i stueetagen og 96 m² sommerhus på 1. sal samt 37 m² tagterrasse i samme niveau som 1. salen. Det ansøgte søges opført i en højde på 5,95 m.

Det ansøgte er omfattet af en privatretlig deklaration: Deklaration af 14.03.1972 og Deklaration af 26.08.1966, som blandt andet har denne bestemmelse: §10 Ingen bygning må opføres med mere end 2,5 m bygningshøjde, hvorved forstås højden fra terræn til den linie, hvor ydervæg og tagflade mødes. Det ansøgte overskrider bestemmelsen med 3,45 m i højden. Det er Morsø Kommune, der er påtaleberettigede. Det betyder, at kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om vi vil bruge vores påtaleret til at kræve bestemmelsen overholdt.

Det ansøgte ligger indenfor kommuneplanramme 19.S.02 Ejerslev Lyng, sommerhusområde, som beskriver, at der tilstræbes byggeri i maksimalt 1 etage med en maksimal højde på 5 m i området. Det ansøgte overskrider det tilstræbte både i forhold til antal etager, som overskrives med 1 etage samt i forhold til maksimal højde, som overskrides med 0,95 m.

Det ansøgte overskrider desuden det, der er en byggeret til i bygningsreglementet. I bygningsreglementet er der en byggeret til at opføre sommerhuse i maksimalt 1 etage med en maksimal højde på 5 m for tag og en maksimal højde for ydervæg på 3 m. Det ansøgte overskrider det, der er en byggeret til med 1 etage, 0,95 m i forhold til byggeretten for højden for tag og 2,95 m i forhold til byggeretten for højden for ydervæg. Det betyder, at kommunalbestyrelsen skal foretage en helhedsvurdering. Denne skal foretages efter en række kriterier i bygningsreglementet herunder blandt andet indpasning i området, hensynet til naboer og friarealer på ejendommen.

Der er ikke andre sommerhuse i området, som er tilladt opført i to etager, hvormed der ikke er sammenlignelige sager, og det ansøgte kan ikke siges at være sædvanligt i området. Det vil derfor skabe præcedens for området, hvis der gives tilladelse til det ansøgte sommerhus i to etager.

Ansøger har angivet, at der er flere sommerhuse i halvanden etager i området, som er højere end 5 m. Ansøger mener derfor ikke, at det ansøgte vil blive højere end andre huse i området. Begrundelsen for at bygge i to etager er, at det kan give udsigt til fjorden fra sommerhuset. Udsigt er ikke et forhold, der kan inddrages i helhedsvurderingen. Udsigt står heller ikke beskrevet i hverken deklarationen eller i kommuneplanrammen som et forhold, der skal sikres ved byggeri i området.

Vi har undersøgt de ejendomme, som har sommerhuse i halvanden etager i området. Der er et enkelt sted, på Villavej 4, givet tilladelse til en højde på 6,32 m til tag med vilkår om, at facadehøjden overholdt deklarationens bestemmelse om en højde på 2,5 m. I de andre sager findes der ikke tegninger i vores byggesagsarkiv, der angiver højderne. I de sager vedrørende sommerhuse i halvanden etage, hvortil der er tegninger, er der tale om sommerhuse med saddeltag. Det ansøgte ønskes opført med fladt tag. Det ansøgte er således ikke sammenligneligt med sagen på Villavej 4, som er opført med saddeltag.

Der er en planmæssig interesse i at fastholde etageantal og taghøjde som beskrevet i deklarationen, da kommuneplanrammen tilstræber, at byggeri i området skal være i en etage med en maksimal højde på maks. 5 m, hvormed det kan forventes, at vi bruger vores påtaleret til deklarationen til at forbyde det ansøgte og kræve deklarationen overholdt.

På baggrund af ovenstående er det Teknik og Miljø vurdering, at vi skal bruge vores påtaleret til at kræve deklARATIONEN overholdt, og at der skal gives et afslag til det ansøgte.

Retsgrundlag

Bygningsreglementet 2018 kapitel 8
Planloven § 43

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Der er ikke foretaget partshøring eller udsendt orientering om privatretlig deklARATION, da vi som administration lægger op til et afslag.

Beslutning

Vedtaget.

Beslutning på møde Direktionen 14-11-2022 - 13:00

Drøftet.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Tegningsmateriale - Ejerslev Lyng 20

Punkt 237: Fastlæggelse af serviceniveau for etablering af kørefast adgangsvej til affaldsbeholdere

S2022-24791

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget for Teknik og Miljø orienteres om konsekvenserne for kommunen og grundejerne, som følge af kravene fra arbejdstilsynet om kørefast adgangsvej til affaldsbeholdere jf. folder, som udvalget tidligere er blevet orienteret om,
- kommunens forpligtigelse til at etablere indstik begrænses til vejskel, når vejen er udskilt i matriklen, eller ca. 50cm - 150cm alt efter de konkrete forhold på stedet (fx. med udgangspunkt i eksisterende asfaltindstik).

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Sagsresumé

Udvalget for Teknik og Miljø er tidligere blevet orienteret om en folder om krav til adgangsvejen til affaldsbeholderne, som kommunens renovatør kunne uddele til borgere og virksomheder.

Arbejdstilsynets regler foreskriver, at der skal være kørefast belægning på adgangsvejen til affaldsbeholderen.

Der er indkommet henvendelser fra borgere, som forventer at Morsø Kommune etablerer kørefast belægning i deres indkørsel. Morsø Kommunes praksis er, at kommunen etablerer indstik til den enkelte ejendommens adgange i bredde af ca. 50cm - 150cm alt efter de konkrete forhold på stedet herunder vejens rabatbredde og evt. bredde på eksisterende asfaltindstik, når vejen ikke er udskilt i matriklen. Er vejen udskilt i matriklen, etableres indstikket indtil vejskel.

Grundejer skal selv afholde eventuelle omkostninger til at etablere kørefast belægning på egen grund.

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø er tidligere blevet orienteret om en folder vedrørende krav til adgangsvejen til affaldsbeholdere, som renovationselskabet har uddelt til grundejere, hvor der ikke er kørefast belægning ind til affaldsbeholderne fra offentlig vej.

Arbejdstilsynet kræver, at der er kørefast belægning på hele strækningen for at affaldsbeholderne må hentes af renovationselskabet.

Vi har indtil videre modtaget en henvendelse fra grundejere på Bakkevænget 38. Sdr. Dråby, 7900 Nykøbing M. samt fra Kirkebyen 58, 7950 Erslev.

Grundejeren vil have affaldsbeholderne afhentet på sin grund, men ønsker ikke at etablere kørefast belægning på egen grund. Borgeren forventer, at vi ændrer indkørslen, så der er kørefast belægning.

Det er administrationens vurdering, at grundejer er forpligtiget til at etablere kørefast belægning frem til

- vejskel, såfremt vejen er udskilt i matriklen,
- eksisterende asfaltindstik,
- nyt indstik, som etableres af Morsø Kommune

Derudover er det administrationens vurdering, at Morsø Kommunes forpligtigelse begrænser sig til at etablere kørefast belægning på det offentlige vejareal, som enten vurderes efter de konkrete forhold i marken eller ved at iagttage vejskellet, såfremt vejen er udskilt i matriklen. Morsø Kommune ønsker som udgangspunkt at undgå, at der forinden skal gennemføres en vejudskillelse, idet dette vil forhale og fordyre sagsbehandlingen væsentligt. I særlige tilfælde, hvor der ikke kan opnås enighed med grundejeren, kan der igangsættes en vejudskillelsessag.

Det vil sige, at grundejeren grundlæggende set har to valgmuligheder i forhold til at leve op til arbejdstilsynets krav:

1. Stille affaldsbeholderen frem og tilbage på tømningsdagen, således at renovatøren undgår at skulle trække beholderen igennem ikke-kørefast materiale.

2. Etablere kørefast underlag fra affaldsbeholderens placering på grunden til offentlig vej fx til eksisterende eller nyt asfaltindstik eller fortovsbelægning.

I tilfælde, hvor grundejer ønsker at flytte eller etablere en ny adgang til offentlig vej, stilles der krav om, at grundejer selv skal afholde alle udgifterne forbundet med arbejdet, og grundejer skal ansøge om tilladelse hertil i henhold til vejlovens bestemmelser.

Retsgrundlag

Området reguleres af lovbekendtgørelse nr. 1520 af 27. december 2014 Lov om offentlige veje § 8.

Økonomiske konsekvenser

Morsø Kommunes forpligtigelse til at etablere nye indstik til vejskel, der ikke lever op til arbejdstilsynets adgangskrav, vil medføre en ukendt merudgift til Teknisk Drift.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Informationen om grundejernes egne forpligtigelser til at tilvejebringe kørefast underlag til affaldsbeholderne bør indarbejdes i folderen, som uddeles til de berørte grundejere. Derudover bør folderen udbygges med information om, hvem grundejeren kontakter, hvis grundejer er uenig i renovatørens vurdering af adgangsvejens belægning, og hvem grundejeren kontakter, såfremt ejendommen ikke har indstik fra den offentlige vej til grundgrænsen.

Økonomi og stab har ingen bemærkninger.

Beslutning

Vedtaget.

Peter Lillebæk deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 14-11-2022 - 13:00

Drøftet.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 238: Udlægning af husbåde i Nykøbing Havn

S2017-2107

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- orienteringen tages til efterretning

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Sagsresumé

Der har være gennemført udbud af lejen af den ene broside af en ny 100 m lang flydebro.

Firmaet Stern Hausboote Aps vandt udbuddet.

Det er nært forestående, at vi får Kystdirektoratets tilladelse til projektet, så der forventes udlagt de første husbåde foråret/forsommeren 2023.

Sagsfremstilling

Vores ansøgning om godkendelse af projektet hos Kystdirektoratet har været i høring.

Vi har haft høringssvarene til kommentering - alle var uproblematiske, så vi har haft Kystdirektoratets udkast til tilladelse til kommentering.

Udkastet var ganske som ønsket. Det eneste specielle vilkår bliver, at tagterrasserne ikke må beklædes med læsejl.

Kystdirektoratets tilladelse kommer dog ikke før, at Stern Hausboote Aps har fået skroget til deres husbåde godkendt af Søfartsstyrelsen.

Godkendelsesprocessen hos Søfartsstyrelsen er indtil nu forløbet uden problemer, så nu mangler blot den sidste test af skroget.

Firmaet har fået etableret produktionsfaciliteter i Kragenæs på Lolland og planlægger efter at lægge de første husbåde ud i Nykøbing Havn i foråret 2023.

Firmaet har startet markedsføringen af husbådene - kan ses her <https://stern-hausboot.de/da/baadplads-limfjord>

Udarbejdelsen af udbudsmateriale til ny flydebro og landfaciliteter er sat i gang.

Retsgrundlag

Kystbeskyttelseslovens § 16a

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Direktionen 14-11-2022 - 13:00

Taget til efterretning.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 239: Ny servicebygning Sillerslev - projektændringer

S2020-37925

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget tager orienteringen om projektændringerne til efterretning

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Sagsresumé

Projektet krævede en dispensation fra Kystdirektoratet, som de efter forhandling har tilkendegivet, at de ikke er sindet at give. Derfor er projektet nu tilpasset, så Kystdirektoratet er positive, den lokale følgegruppe af foreninger med tilknytning til projektet er positive overfor projektets reviderede udformning

Sagsfremstilling

Projektet krævede en dispensation fra Kystdirektoratet, som de efter forhandling har tilkendegivet, at de ikke er sindet at give. Derfor er projektet nu tilpasset, så Kystdirektoratet er positive.

Rent principielt ville Kystdirektoratet ikke acceptere et spisested på et byggefelt B3 placeret i erhvervshavnen delområde E - uagtet man kan finde mange eksisterende spisesteder på danske erhvervshavne. Frem for at skabe en konflikt med Kystdirektoratet, blev der udformet et kompromis.

Vinterbaderne klæder om i den eksisterende bygning Sillerslevhus og for de støttemidler, de selv har søgt hjem suppleret med midler fra områdefornyelsen, opfører de en sauna og en udebruser lige ved siden af Sillerslevhus. Den egentlige servicebygning med faciliteter til forpagteren, sejlere og autocampere flyttes til byggefelt B9 i delområde O2 på den nye landvinding med autocamperpladserne.

Der bliver den placeret imellem lystbådehavnen og autocamperpladserne.

Projektændringen har været drøftet med projektets følgegruppe af lokale foreninger med tilknytning til projektet. Her var der fuld opbakning til projektændringen.

Da der er FLAG støtte i projektet, er ændringerne også drøftet med den lokale LAG/FLAG koordinator. Hun anser projektændringerne for en bagatel.

Hun har drøftet projektændringen med Bolig- og Planstyrelsen, der har krævet en formel ændringsanmodning.

Arbejdsdelingen er, at den lokale LAG/FLAG forholder sig til indholdet i projektet. Bolig- og Planstyrelsen påser, at formalia er overholdt. D.v.s. at de også skal påse, at det færdige resultat af projektet ligner ansøgningen samt summen af de godkendte ændringsanmodninger.

Ændringsanmodningen er fremsendt til LAG/FLAG koordinatoren, der har godkendt den og videresendt den til Bolig- og Planstyrelsen.

Detailprojekteringen af den nye servicebygning fortsætter, og der stiles efter at indgive ansøgning om byggetilladelse og ansøgning om dispensation fra lokalplanen inden jul.

Når byggetilladelse og dispensation fra lokalplan foreligger sammen med den formelle godkendelse af ændringsanmodningen, bliver projektet udbudt i licitation, hvor efter der vil være en byggefase på 10-12 måneder.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse af lov om Havne LBK nr. 457 af 23/05/2012

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Taget til efterretning.

Peter Lillebæk deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 14-11-2022 - 13:00

Taget til efterretning.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Ændringsanmodning NFLAG projekt NFLAG-21-00052 Ny servicebygning Sillerslev Havn

Punkt 240: Landzonetilladelse til etablering af sø - Blidstrupvej 12, 7990 Ø. Assels

S2022-13496

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- der meddeles landzonetilladelse til etablering af en sø.

Behandling

Direktionen 7. november 2022.

Udvalg for Teknik og Miljø 23. november 2022.

Sagsresumé

Der er søgt om tilladelse til etablering af en 240 m² sø på Blidstrupvej 12, 7990 Ø. Assels. Ejeren af naboejendommen har i forbindelse med naboorientering indsendt bemærkninger til sagen.

Sagsfremstilling

Ejeren af Blidstrupvej 12, 7990 Ø. Assels, har søgt om tilladelse til etablering af en sø på ca. 240 m². Søen ønskes placeret på en tidligere hestefold nord for ejendommens bygninger. Søen ønskes anvendt til afledning af regnvand og som levested for dyr og planter.

I forbindelse med naboorienteringen har ejeren af Blidstrupvej 10, 7990 Ø. Assels indsendt bemærkninger til sagen. Bemærkningerne går på følgende:

- Bekymring for om etablering af søen vil medføre mere vand i haven tilhørende Blidstrupvej 10
- Bekymring for om etablering af søen medføre restriktioner for hvor meget gødning ejeren af Blidstrupvej 10 må anvende i sin have
- Bemærkninger om at etablering af søen vil medføre sundhedsrelaterede gener fra stik og bid fra myg og bremser, idet hans samlever er overfølsom overfor disse
- Bekymring for om etablering af søen vil føre til en forringelse af livskvaliteten for beboerne på Blidstrupvej 10, idet de ikke vil kunne sidde udenfor når det er godt vejr
- Bemærkninger om at søen vil medføre lugtgener hvis ikke den bliver vedligeholdt.

Bemærkningerne har været forelagt ansøger som har indsendt sine bemærkninger til bemærkningerne fra naboorienteringen. Bemærkningerne går på følgende:

- Bemærkninger om at etablering af søen vil bidrage til at mindske mængden af vand i haven tilhørende ejendommens Blidstrupvej 10, idet vand fra dennes have også vil løbe til søen
- Bemærkninger om at søen vil blive etableret mindst 8 meter fra skellet, hvilket ikke vil påvirke naboens mulighed for at gøde haven tilhørende Blidstrupvej 10
- Bemærkninger om at der i forvejen er større naturområder i umiddelbar nærhed af de to ejendomme og at søen derfor ikke vil medføre en væsentlig stigning i antallet af insekter
- Bemærkninger om at ansøger vil vedligeholde søen, idet de ikke selv har en interesse i en sø som lugter.

Administrationen vurderer ikke at etablering af søen vil medføre en væsentlig stigning i vandstanden i haven tilhørende Blidstrupvej 10, da søens vandspejl ikke hæves over det omkringliggende terræn. Administrationen vurderer desuden ikke at etablering af søen vil medføre en væsentlig stigning i antallet af myg og bremser på naboejendommen. Etablering af søen vurderes desuden ikke at have indflydelse på mulighederne for at anvende gødning i haven tilhørende Blidstrupvej 10.

Tilladelsen til etablering af søen vil blive givet på vilkår om at der ikke må fodres og sættes ænder, krebs eller fisk ud i søen. Der vil desuden blive stillet vilkår om hvordan søen udformes. Alle vilkårene er standardvilkår i forbindelse med etablering af søer.

Retsgrundlag

Planlovens § 35

Økonomiske konsekvenser

Der vurderes ikke at være økonomiske konsekvenser forbundet med etablering af søen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke

Høring og kommunikation

Sagen har været sendt i naboorientering og der er i den forbindelse indkommet bemærkninger fra ejer af Blidstrupvej 10, Ø. Assels.

Der har været foretaget partshøring af ansøger i forhold til de indkomne bemærkninger fra naboorienteringen. Ansøger har i den forbindelse indsendt bemærkninger.

Beslutning

Vedtaget.

Peter Lillebæk deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 07-11-2022 - 14:30

Drøftet.

Bilag

Situationsplan

Punkt 241: Lukket: Salg af ejendom i Nykøbing

S2022-15887

Punkt 242: Lukket: Byggesag - Orientering om politianmeldelse

S2021-69801

Punkt 243: Orientering - Byfornyelse - Hastighedsdæmpende foranstaltninger i Frøslev

S2022-23343

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget for Teknik og Miljø orienteres om trafikprojektet i Frøslev.

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (23. november 2022)

Sagsresumé

Som en del af Landsbyfornyelsen i Frøslev, har borgergruppen ønsket, at der blev sat fokus på nedsætte hastigheden igennem byen.

Derfor har administrationen gennemført trafiktællinger og hastighedsmålinger og på den baggrund udarbejdet et trafikprojekt, som indebærer, at der etableres tre bump i enderne af Frøslev - henholdsvis et bump på Staghøjvej og to bump på Elsøvej.

Sagsfremstilling

Forinden udarbejdelse af et konkret trafikprojekt, er der udført trafiktællinger med henblik på at undersøge, om der er et hastighedsmæssigt problem i Frøslev.

Der er gennemført fem trafik- og hastighedsmålinger i Frøslev. Én tælling i hver ende af byen på Elsøvej, én tælling i centrum af Frøslev og to tællinger på Staghøjvej i udkanten af byen.

Målingerne har vist følgende:

- Elsøvej: 85% fraktilhastighed på 61,5 i den vestlige ende af byen, 59,3 km/t i den østlige ende af byen og 52,9 km/t i centrum.
- Elsøvej: Gennemsnitshastighed på 53 km/t i den vestlige ende af byen, 51,5 km/t i den østlige ende af byen og 45 km/t i centrum.
- Staghøjvej: 85%-fraktilhastighed på 71,6 km/t ved byskiltet og 66,5 km/t ud for adressen Staghøjvej 18.
- Staghøjvej: Gennemsnitshastighed på 59,2 km/t ved byskiltet og 55,8 km/t ud for adressen Staghøjvej 18.

Som det fremgår af de indhentede data, er 85% fraktilhastigheden (den hastighed som overskrides af hver syvende bilist) overskredet væsentligt i enderne af byen på både Elsøvej og Staghøjvej. Derudover viser hastighedsmålingerne, at gennemsnitshastigheden også er overskredet - i særdeleshed på Staghøjvej.

I centrum er 85% fraktilhastigheden ikke overskredet, og der er allerede etableret en hævet flade ved Frøslev skole. På den baggrund vurderes det ikke nødvendigt at etablere yderligere hastighedsdæmpende foranstaltninger i centrum af byen.

På den baggrund er der behov for at etablere hastighedsdæmpende foranstaltninger i enderne af Frøslev på Elsøvej og Staghøjvej. De hastighedsdæmpende foranstaltninger vil, udover at sænke hastigheden på grund af den lodrette acceleration, også markere overgangen mellem land og by, hvilket forventeligt vil medvirke til at hastigheden også sænkes igennem byen.

Ud fra borgergruppens ønsker og de gennemførte målinger, foreslår forvaltningen, at der gennemføres følgende tiltag:

- Byskiltet i den vestlige ende flyttes 140 m længere mod byen, så det står tættere på byen
- Etablering af to sinusbump på Elsøvej i henholdsvis den vestlige og østlige ende af Frøslev

- Etablering af hastighedsbegrænsning på 60 km/t strækning, som placeres 150 m fra byskiltet på Staghøjvej
- Etablering af ét sinusbump på Staghøjvej

Se bilag for nærmere placering.

Retsgrundlag

Færdselslovens § 92a stk. 2.

Økonomiske konsekvenser

Projektet finansieres af byfornyelsespuljen til Frøslev landsbyfornyelse, hvor der i programmet for landsbyfornyelsen er afsat 350.000 kr. til trafikprojektet.

Projektet forventes at kunne realiseres inden for den økonomiske ramme.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Projektet er godkendt af borgergruppen i Frøslev, som har arbejdet med projektet.

Politiet har godkendt projektet.

Økonomi og stab har ingen bemærkninger.

Beslutning

Forvaltningen anmodes om at udarbejde et forslag med hastighedsdæmpning med pudebump.

Beslutning på møde Direktionen 14-11-2022 - 13:00

Drøftet.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Situationsplan - Elsøvej mod øst

Situationsplan - Elsøvej mod vest

Situationsplan

Situationsplan - Staghøjvej

Punkt 244: Orienteringer til Udvalget for Teknik og Miljø

S2021-56303

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- orienteringerne tages til efterretning.

Beslutning

Gadelys i Sejerslev
Jørsbydiget
Tinghøjvej 16

Punkt 245: Orientering fra Morsø Forsyning

S2021-56303

Indstilling

Orientering fra Morsø Forsyning

Beslutning

Indvielse og åbent hus af ny administrationsbygning.

Punkt 246: Udvalget for Teknik og Miljø godkendelse af referatet

S2021-56303

Indstilling

Godkendelse af referatet

Beslutning

Godkendt.