

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2017-2021 d. 09-03-2021

Mødedato Tirsdag d. 09. marts 2021 kl. 17:00

Mødested Teams - møde

Mødedeltagere Peter Therkildsen, Jakob Kortbæk, Klaus Hvidtfeldt Larsen, Peter Lillebæk, Lene Schøler Svenningsen, Henning Sørensen, Ansgar Nygaard, Henrik Jensen, Tore Müller, Tage Andersen, Jens Dahlgaard, Anette Svindborg, Hanne Haldrup, Jette Jepsen, Meiner Nørgaard, Ellen Philipsen Dahl, Pia Storm, Anja Birch Alsøer, Viggo Vangsgaard, John Christiansen, Hans Ejner Bertelsen

Indholdsfortegnelse

Kommunalbestyrelsens godkendelse af dagsordenen.....	3
Regnskab 2020 - Årets afskrivning.....	4
Regnskab 2020 - Anlæg over 2 mio. kr. der afsluttes.....	5
Sundby trafikprojekt.....	7
Infrastrukturpulje 2021.....	13
Opførelse af seks nye boliger samt etablering af serviceareal.....	18
Midler til normeringsløft i daginstitutioner 2021.....	21
Orienteringspunkt: Marienlystanlægget.....	23
Kommunalbestyrelsens godkendelse af referatet.....	25

Punkt 22: Kommunalbestyrelsens godkendelse af dagsordenen

S2020-6026

Indstilling

Godkendelse af dagsordenen.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 23: Regnskab 2020 - Årets afskrivning

S2020-4790

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Beløbene godkendes til afskrivning.

Behandling

Direktionen (8. februar 2021)

Økonomiudvalget (3. marts 2021)

Kommunalbestyrelsen (9. marts 2021)

Sagsresumé

I henhold til Styrelsesloven er det Kommunalbestyrelsen, der efter indstilling fra Økonomiudvalget, godkender regnskabsafskrivninger.

Nettobeløbet, der ønskes afskrevet, beløber sig til 19.140,98 kr. fordelt på 11 statuskonti.

Sagsfremstilling

I henhold til Styrelsesloven er det Kommunalbestyrelsen, der efter indstilling fra Økonomiudvalget, godkender regnskabsårets afskrivninger.

Proceduren for årets afskrivninger er godkendt af kommunens revision.

Nettobeløbet, der ønskes afskrevet, beløber sig til 19.140,98 kr. fordelt på 11 statuskonti. Brutto fordeler beløbene sig på statuskontiene, debet 32.042,39 kr. og kredit 12.901,41 kr. Se vedlagte bilag, hvor afskrivningerne og årsagen fremgår.

Afskrivningerne på de enkelte konti er hovedsageligt systemkonti i fagsystemer og afskrivningerne kan kategoriseres som tekniske systemafskrivninger, der ikke nedskriver kommunens tilgodehavender.

Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse §18. stk. 2

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved at beløbene afskrives.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Vedtaget.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 03-03-2021 - 08:30

Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 08-02-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

Regnskab 2020 - Samlet oversigt årets afskrivninger

Punkt 24: Regnskab 2020 - Anlæg over 2 mio. kr. der afsluttes

S2020-4780

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Anlægsregnskaber med en bruttobevilling over 2 mio. kr. som afsluttes med regnskab 2020 godkendes, med et samlet merforbrug på 181.817 kr.
- Merforbruget finansieres af kassen.

Behandling

Direktionen (1. februar 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. februar 2021)

Økonomiudvalget (3. marts 2021)

Kommunalbestyrelsen (9. marts 2021)

Sagsresumé

I henhold til Morsø Kommunes Styringshåndbog samt Økonomi- og Indenrigsministeriets regler, skal anlægsregnskaber over 2 millioner kr. forelægges særskilt til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Morsø Kommune har i forbindelse med regnskab 2020 behandlet anlægsregnskabet for følgende anlæg over 2 millioner kr., der afsluttes med regnskab 2020:

1. Ekstraordinær asfalterpulje 2020
2. Vådømrådeprojekt Sillerslev-Ørding Sø
3. Køb af delareal gl. golfbane Nykøbing by
4. Salg af Tranevej 1 (delareal)
5. IT infrastruktur

Sagsfremstilling

Nedenstående anlæg over 2 millioner kr. indstilles til afslutning med regnskab 2020. Det samlede resultat viser et merforbrug på 181.817 kr.

1. Ekstraordinær asfalterpulje 2020

	Udgifter	Indtægter	Netto
Bevilling	25.000.000	0	25.000.000
Udgifter/Indtægter	25.071.415	-65.865	25.005.550
Resultat	-71.415	65.865	-5.550

2. Vådømrådeprojekt Sillerslev-Ørding Sø

	Udgifter	Indtægter	Netto
Bevilling	4.676.300	-4.676.300	0
Udgifter/Indtægter	4.696.692	-4.650.124	46.569
Resultat	-20.392	-26.176	-46.569

3. Køb af delareal gl. golfbane Nykøbing by

	Udgifter	Indtægter	Netto
Bevilling	2.081.000	0	2.081.000

Udgifter/Indtægter	2.092.887	0	2.092.887
Resultat	-11.887	0	-11.887

4. Salg af Tranevej 1 (delareal)

	Udgifter	Indtægter	Netto
Bevilling	0	-6.912.000	-6.912.000
Udgifter/Indtægter	0	-6.912.000	-6.912.000
Resultat	0	0	0

5. IT infrastruktur

	Udgifter	Indtægter	Netto
Bevilling	5.050.000	0	5.050.000
Udgifter/Indtægter	5.167.811	0	5.167.811
Resultat	-117.811	0	-117.811

Årsagen til merforbruget på It infrastruktur skyldes, at det har været nødvendigt at udskifte kablingen rundt omkring, da den var dårligere end antaget, så der kan opnås fuld dækning. Desuden er der indkøbt strømforsyninger til de ældste telefoner, da de ikke levede op til standardleverance af strøm.

Anlæggene lukkes med et samlet merforbrug på 181.817 kr. Merforbruget finansieres af kassen.

Retsgrundlag

Økonomi- og Indenrigsministeriets vejledning "Budget- og regnskabssystem for kommuner"
Principper for økonomistyring for Morsø Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Regnskaberne viser et samlet merforbrug i forhold til bevillingerne på 181.817 kr. Merforbruget finansieres af kassen.

Andre konsekvenser

Intet af bemærke.

Høring og kommunikation

Intet af bemærke.

Beslutning

Vedtaget.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 03-03-2021 - 08:30

Tiltrådt.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 24-02-2021 - 07:30

Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 01-02-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

Projektrengskaber for anlæg over 2 mio kr

Punkt 25: Sundby trafikprojekt

S2020-2082

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- scenarie 2 (2 minus 1 vej) realiseres for kr. 1.500.000, således at der også tages hensyn til cyklisterne jf. Trafiksikkerhedsrådets høringssvar
- parkeringspladsen foran forsamlingshuset renoveres for kr. 200.000
- anlægsbevillingen på kr. 800.000 til "trafiksikkerhedsplan og fortove Sundby" frigives, således at der er en samlet frigivet anlægsbevilling på kr. 1.700.000 til projektet
- der afsættes kr. 1.900.000 ekstra, som finansieres af Infrastrukturpuljen 2021, til etablering af kantstensafrænset asfaltfortov fra det tidligere NCC til Viadukten, såfremt scenarie 1 ønskes gennemført

Behandling

Direktion (08-02-2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (24-02-2021)

Sagsresumé

I forbindelse med den samlede byfornyelse i Sundby har der været et stort ønske om at forbedre trafiksikkerheden for de bløde trafikanter på Sundbyvej, hvortil der er nedsat en arbejdsgruppe, som beskæftiger sig med de trafikale forhold. Arbejdsgruppens fokus har været at forbedre forholdene for de gående ved, at der etableres et kantstensafrænset fortov og fartdæmpere på strækningen fra det tidligere NCC til Viadukten.

Udvalget for Teknik og Miljø har bedt forvaltningen om at undersøge, om der kan etableres fortov i nordsiden på hele strækningen, og i så fald hvad udgiften hertil vil være. Der er udarbejdet et forslag til etablering af fortov i nordsiden (scenarie 1), som forventes at kunne etableres for i alt kr. 3.400.000, hvilket vil medføre en ikke-finansieret udgift på kr. 1.900.000, idet der allerede er bevilget kr. 1.700.000, hvoraf kr. 200.000 er afsat til renovering af parkeringspladsen foran forsamlingshuset. Hertil kan det oplyses, at forvaltningen skønner, at der kan etableres et kantstensafrænset asfaltfortov i nordsiden fra det tidligere NCC til Over Bakken inden for den bevilgede anlægsramme.

På Trafiksikkerhedsrådsmøde den 22. oktober 2020 blev trafikprojektet om at forbedre forholdene for de bløde trafikanter i Sundby gennemgået. Der blev drøftet to overordnede løsninger - fortov i nordsiden og 2 minus 1 vej. Trafiksikkerhedsrådet udtaler i deres høringssvar, at hensynet til trafiksikkerheden for cyklisterne bør varetages i løsningen. Derfor foreslår Trafiksikkerhedsrådet etablering af 2 minus 1 vej, en kantstensafrænset fællessti i nordsiden eller en anden løsning, som kan anvendes af både gående og cyklende. Forvaltningen kan ikke anbefale en kantstensafrænset fællessti i den nordlige side, da der ikke er tilstrækkelig med plads til at rumme både cyklister og gående på et areal svarende til et fortov på 1,5 meter.

Forvaltningen er enige i Trafiksikkerhedsrådets betragtninger om, at en forbedring af trafiksikkerheden for cyklisterne på Sundbyvej bør prioriteres ud fra et trafiksikkerhedsmæssigt synspunkt, fx i forhold til de skoleelever, der benytter Sundbyvej til og fra Sundby Friskole, men også af hensyn til cykelturismen i kommunen, som skal ses i relation til det igangsatte arbejde med en ny stiplan. Det bør i den forbindelse bemærkes, at Sundbyvej fra Skolebakken til Rute 26/Øst Vilsund Kro indgår i den nationale cykelrute. Derudover er der både cykelforbindelse fra Sundby til Øster Jølby via cykelsti i begge sider langs rute 26 og til Thy, hvor der er forbindelse til dobbeltrettet cykelsti lige efter Vilsundbroen. Derfor anbefaler forvaltningen, at der etableres en 2 minus 1 vej (scenarie 2), da vejen dermed indrettes på både de gåendes og cyklisternes premisser med 1,45 meter afmærket areal til de bløde trafikanter i begge sider af kørebanen, hvor de hårde trafikanter har vigepligten uden for kørebanen.

Hensynet til cyklisterne har tidligere været et emne på et arbejdsgruppemøde i sommeren 2020, hvor der ikke var ønske om at prioritere en forbedring af forholdene for cyklisterne.

Forvaltningen fremlægger derfor 2 scenarier:

- Scenarie 1: Kantstensafrænset asfaltfortov i nordsiden fra NCC til Viadukten og chikaner/bump på Sundbyvej fra Over Bakken og til minkfoderfabrikken. Tegninger af scenarie 1 kan findes i vedlagte bilag.
- Scenarie 2: 2 minus 1 vej fra kroen til viadukten med fortov i kurven ved minkfoderfabrikken samt fartdæmpere på hele strækningen. Tegninger af scenarie 2 kan findes i vedlagte bilag.

Fortovsløsningen har tidligere været sendt i høring hos mulige berørte grundejere i både nord- og sydsiden, grundet forpligtigelser med vinterbekæmpelse, hvor der i nordsiden har været flere indvendinger imod fortovets placering i nordsiden. I høringssvarene fra grundejerne i nordsiden udtrykkes der blandt andet bekymring om sætningsskader på huse i forbindelse med anlægsfasen, utilfredshed på grund af vinter- og renholdelsesforpligtigelser, udfordringer omkring indkørselsforhold, manglende forståelse for behovet, mv.

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø har anmodet forvaltningen om at undersøge muligheden for at etablere fortov i nordsiden af Sundbyvej fra det tidligere NCC til Viadukten og hvilken udgift, der vil være forbundet med at etableringen af fortovet.

Forvaltningen har udarbejdet 2 scenarier, hvor

- scenarie 1 indeholder et kantstensafgrænset asfaltfortov fra det tidligere NCC til Viadukten samt 3 fartdæmpere fra Over Bakken til Minkfodercentralen.
- scenarie 2 indeholder 2 minus 1 vej på strækningen fra Øst Vilsund Kro til Viadukten samt fortov i kurven ved Minkfodercentralen, 3 fartdæmpere udført som hævede flader med sinusramper og etablering af 40 km/t.

Nedenfor uddybes de to scenarier.

Scenarie 1:

Der etableres kantstensafgrænset fortov med asfaltbelægning fra NCC til Viadukten i den nordlige side af Sundbyvej samt 3 chikaner/bump på Sundbyvej fra Over Bakken og til minkfoderfabrikken.

Fordele:

- Skaber den mest trafiksikre løsning for de gående fra Øst Vilsund Kro til Viadukten
- Fortovet forbindes til det eksisterende fortov i nordsiden
- Fortovet ligger i nordsiden i samme side som gadelyset
- Fortovet løser de afvandingsproblemer mange ejendomme nævnte i høringssvarene
- Fortovet kombineres med 3 fartdæmpere fra Over Bakken til Minkfodercentralen, da hastigheden forventes størst her grundet vejens store fald, hvormed hastigheden forventes reduceret mest effektivt

Ulemper:

- Forbedrer ikke trafikikkerheden for cyklisterne
- Der bør etableres flere fartdæmpere for at sikre overholdelse af den skilte hastighed
- Forbinder ikke fortovet med det eksisterende fortov i sydsiden ved Viadukten
- Tilpasning til og justering af eksisterende indkørsler er problematiske og derfor fordyrende for projektet
- Afvandingsgrøfter skal helt eller delvis rørlægges
- Fortovet kan ikke føres igennem med en bredde på 1,5 meter, og der vil visse steder være behov for støttemur
- Grundejerne bliver pålagt vinter- og renholdelsesforpligtigelser

Partshøring:

Grundlæggende set ønsker ejere af ejendomme i nordsiden, at et fortov, såfremt det skal etableres, placeres i sydsiden. Begrundelsen er bl.a., at fortovet kan benytte den eksisterende brede rabat, vil genere færre ejendomme (kun 20 ejendomme mod 50 i nordsiden) og fordi det vil ligge på samme side som Fælleden med tilhørende funktioner.

Grundejerne i nordsiden er overordnet set imod etableringen af et fortov i nordsiden - nogle er generelt imod et fortov. Flere påpeger, at der næsten ikke er noget tung trafik, som kører igennem byen mere, da NCC, Hedegårds Foderstof og Købmanden er lukket, og der opleves derfor ikke problemer med samspillet mellem gående, cyklister og bilister, da der er brede rabatter at færdes på. Det anføres dog, at der opleves utryghed, når man skal gå på strækningen rundt i kurven ved Minkfodercentralen. Flere foreslår, at der etableres 2 minus 1 vej eller tilvejebringes tilsvarende gangareal ved at udvide vejen med asfalt, som kan markeres af en bred kantbane. Derudover er grundejerne utrygge for sætningsskader i forbindelse med anlæggelsen af fortovet samt begrænsning af privatlivets fred, idet fortovet, ud for visse huse, vil ligge tæt på husfacaden. Et høringssvar udtrykker glæde over, at der kommer et fortov i nordsiden. Det bemærkes, at huset på den pågældende ejendom ligger tilbage trukket fra vejen, og dermed ikke vil opleve nogle af de gener, som kan forekomme for nogle af de andre ejendomme. Flere ejer i nordsiden nævnte desuden at de har afvandingsproblemer som vejudformningen er i dag (vejvand kommer ind på grunden). Det kantstensafgrænset fortov vil være en måde at løse dette problem på andre kunne være linjedræn eller asfaltvulst.

Grundlæggende set ønsker ejerne af ejendommene i sydsiden, at et fortov, såfremt det skal etableres, placeres i nordsiden. Begrundelsen er bl.a., at gadelyset er placeret i nordsiden og den eksisterende sti ved det tidligere NCC samt Kroen ligger

i nordsiden.

Forvaltningens overordnede vurdering af høringssvarene:

Hvis man ser på den samlede mængde af høringssvar, så tegner der sig fire tendenser. Den første tendens er, at etableringen af et fortov er at skyde gråspurve med kanoner, da der i stedet kunne etableres en 2 minus 1 vej, som også tilgodeser cyklister, og som kan etableres inden for det eksisterende asfalterede areal. Den anden tendens er, at grundejerne helst ikke vil have fortovet placeret i den side, hvor de selv bor af de grunde, der er anført ovenfor. Den tredje tendens er, at kurven ved Minkfodercentralen nævnes som det mest utrygge sted, og at hastigheden på Sundbyvej er høj. Den sidste tendens er, at det faktisk er uklart, om grundejerne generelt er for eller imod et fortov. Høringssvarene tilkendegiver generelt, at ulemperne overstiger fordelene, når fortovet ligger på den side, hvor man selv bor.

Økonomi:

Der er udarbejdet et anlægsoverslag, som andrager godt 3.400.000, - kr. Dette er inklusiv uforudsete udgifter, projektering og tilsyn samt optioner på 220.000, - kr., hvilket medfører, at scenarie 1 ikke kan realiseres inden for den bevilgede anlægsramme på kr. 1.500.000.

Scenarie 2:

Ved kroen og viadukten etableres forvarsling af 2 minus 1 vej samt en belyst krydsning for de bløde trafikanter. Herefter etableres der 2 minus 1 vej fra kroen og op til viadukten. Desuden etableres kantstensafgrænset fortov i kurven ved minkfoderfabrikken og fartdæmper kombineret med krydsning før kurven. I dette projekt er det medregnet, at der laves hævede flader i tre kryds på strækningen ved Udsigten, Fælled og Gadegårdsvej. Dette er i alt 3 hævede flader og 4 krydsninger/fartdæmper. Desuden er det indeholdt i optionerne, at der laves hævet flade ved Over Bakken samt at der suppleres med 6 sinusbump mellem de hævede flader for at holde hastigheden nede. Vejreglen påpeger, at busstoppesteder kan give udfordringer trafikikkerhedsmæssigt, men det er vurderet, at problemet i dette tilfælde vil være minimalt, da bussen kun standser kortvarigt i forbindelse med af- og pålæsning. Omkostningerne ved at forbedre dette uforholdsmæssigt høje, hvorfor dette ikke er indarbejdet i projektet. Desuden skiltes hastigheden ned til 40 km/t.

I forhold til krydsningerne ved kroen, omkring kurven ved minkfoderfabrikken, og ved viadukten, tænkes disse udført som en indsnævring til et kørespor med bump, så de bløde trafikanter kan krydse, hvor hastigheden er lav. Krydsningerne skal desuden være belyst af minimum 1, men formentligt 2 gadelamper, så de bløde trafikanter ikke "gemmer" sig. Derved bliver udformningen en trafikikker løsning. Vejreglen anbefaler desuden at der etableres parkeringsforbud på 2 minus 1 veje, men dette er ikke medtaget i projektet, da skiltene kan opsættes, hvis der konstateres et problem med parkerede biler. Som det er i dag, holder de fleste biler i rabatten eller på egen grund.

Fordele:

- Forbedrer trafikikkerheden for både gående og cyklister jf. Trafikkerikkerhedsrådets anbefaling
- Sundbyvej indgår i den nationale cykelrute fra Skolebakken til rute 26/Øst Vilsund Kro, hvormed forholdene på den nationale cykelrute forbedres på strækningen fra Viadukten til rute 26
- Sundbyvej kan indgå i en samlet cykelforbindelse fra Øster Jølby, hvor der er cykelsti i begge sider langs med rute 26 frem til Sundby, hvorfra stien forbindes via Vilsundbroen til Thy, hvor der er en dobbeltrettet cykelsti lige efter Vilsundbroen
- 2 minus 1 vej kan etableres inden for det eksisterende vejareal, hvilket giver et 1,45 meter bredt areal til de bløde trafikanter i begge sider
- Kræver kun afmærkning og skilte (ikke p-forbudsskilte i første omgang)
- Løsningen er hastighedsdæmpende i sig selv
- Signalerer et vejforløb på de gåendes premisser
- Ingen risiko for sætningsskader på bygninger i forbindelse med anlægsfasen
- Kræver ikke særlig tilpasning til eksisterende adgangsforhold og rørlægning af grøfter
- Grundejerne bliver ikke pålagt vinter- og renholdelsesforpligtigelser
- Kan finansieres inden for den bevilgede anlægsramme

Ulemper:

- Mindre trafikikker løsning for de gående, da kørebane og gangareal ikke er adskilt af kantsten, men derimod adskilles visuelt af en brudt bred kantbane, som lettere overskrides af de hårde trafikanter
- Ønskes ikke af hverken trafikarbejdsgruppen og byrumsgruppen, som arbejder med byfornyelsen i Sundby
- Løser ikke afvandingsproblemerne for grundejerne i nordsiden af Sundbyvej

Partshøring:

Scenariet imødekommer mange af de nævnte bekymringer omkring anlæggelsen af fortovet, idet grundejerne ikke får nye

forpligtigelser, risikoen for evt. sætninger ifm. anlægsfasen minimeres, problematikken med tilpasning af adgange til ejendomme undgås. Derudover skal der ikke tages stilling til, om der er et behov for fortovet samt om fortovet skal placeres i nord eller sydsiden. Desuden blev 2 minus 1 vej nævnt som en alternativ løsning i flere af høringssvarene, som også vil tilgodese cyklisterne.

Økonomi:

Der er udarbejdet et anlægsoverslag, som andrager kr. 1.500.000. Dette er inklusiv uforudsete udgifter, projektering og tilsyn samt optioner på kr.190.000, hvilket medfører, at scenarie 2 forventes at kunne realiseres inden for den bevilgede anlægsramme.

Parkeringspladsen ved forsamlingshuset:

Som en del af byfornyelsen i Sundby har trafikarbejdsgruppen valgt, at der skal gennemføres en renovering af parkeringspladsen ved forsamlingshuset. På baggrund af dette ønske, er der udarbejdet et forslag, som omfatter at belægningen rettes op, forstærkes samt evt. ny afvanding skal etableres og kantstensforløbet ændres.

Der er udarbejdet et anlægsoverslag, som andrager 200.000, - kr. Dette er eksklusiv uforudsete udgifter samt projektering og tilsyn, da projektet med stor sikkerhed kan gennemføres inden for overslaget. Dette medfører, at renovering af pladsen ved forsamlingshuset forventes at kunne realiseres inden for den bevilgede anlægsramme.

Der henvises i øvrigt til Trafiksikkerhedsrådets høringssvar under Høring og kommunikation.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje LOV nr. 1520 af 27/12/2014 §8 stk. 2 (vedr. anlæggelse af 2 minus 1 vej eller fortov)

Lov om offentlige veje LOV nr. 1520 af 27/12/2014 § 63-68 (vedr. grundejernes vinter- og renholdelsesforpligtigelser)

Økonomiske konsekvenser

Anlægsbevilling fra byfornyelsen, som er frigivet: 900.000 kr.

Anlægsbevilling til "Trafiksikkerhedsplan og fortove Sundby", som ønskes frigivet: 800.000 kr.

Det forventes, at scenarie 2 og renovering af parkeringsplads foran forsamlingshuset kan gennemføres inden for den samlede anlægsbevilling på kr. 1.700.000.

Realisering af scenarie 1 vil kræve en tillægsbevilling på ca.kr. 1.900.000, som kan prioriteres i infrastrukturpuljen 2021.

Der henvises til investeringsplanen i sagen vedr. infrastrukturpuljen 2021.

Anlægsbevillingerne skal samles under anlægget "Landsbyfornyelse->Sundby->Infrastruktur".

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Den 22. oktober 2020 blev trafikprojektet i Sundby behandlet i Trafiksikkerhedsrådet.

Trafiksikkerhedsrådet udtrykte bekymring for cyklisterne, idet en fortovsløsning i nordsiden udelukkende forbedrer forholdene for de gående. Derfor anbefaler Trafiksikkerhedsrådet, at der i projektet prioriteres en forbedring af trafiksikkerheden for cyklisterne såvel for de gående - fx 2 minus 1 vej, som blev præsenteret på mødet, fællessti for gående og cyklister eller anden tilsvarende løsning.

Økonomiafdelingen er hørt og kommentarer er indarbejdet i sagsfremstillingen.

Alle ejendomme fra og med NCC til viadukten på den nordlige side af Sundbyvej er partshørt i perioden fra 2. marts 2020 til 20. marts 2020.

Alle ejendomme fra og med NCC til viadukten på den sydlige side af Sundbyvej er partshørt i perioden fra 13. maj 2020 til 05. juni 2020.

Beslutningen om den valgte løsning meddeles alle grundejere på Sundbyvej fra kroen til viadukten.

Arbejdsgruppen har været inddraget løbende i processen.

Projektet skal efter færdiggørelse overdrages til driften.

Skilte og afmærkning er drøftet med politiet, men skal endeligt godkendes af politiet.

Beslutning

For Viggo Vangsgaards ændringsforslag som beskrevet i Udvalget for Teknik og Miljø beslutning 24. februar 2021 stemte 1 (Viggo Vangsgaard F)

imod stemte 20

(Hans Ejner Bertelsen, Hanne Haldrup, Henning Sørensen, Lene Svenningsen, Ansgar Nygaard, Henrik Jensen, Klaus Hvidtfeldt Larsen, Peter Therkildsen, Peter Lillebæk, Anja Birch Alsøer, Tage Andersen alle V, Tore Müller, Pia Storm, John Christiansen, Jens Dahlgaard, Jakob Kortbæk – alle A, Ellen Philipsen Dahl M, og Meiner Nørgaard, Anette Svindborg O og Jette Jepsen B)

Hverken for eller imod: ingen

Forslaget er dermed forkastet.

For forslaget fra Demokratisk Balance, Dansk Folkeparti, Socialdemokratiet og Venstre:
I henhold til budgetaftalen for 2018 afsættes der 800.000 kr. til fortov.

Med afsæt i områdefornyelsesprogrammet for Sundby, der er udarbejdet på baggrund af borgerinddragelsesprocessen fra efteråret 2016 - godkendt i UTM mødet den 22. feb. 2017, samt endelig vedtaget i kommunalbestyrelsen den 6. marts 2017, afsættes der 700.000 kr. til fortov og fartnedsættende foranstaltninger.

Dermed vil fortovet nå til Sundbyvej 196, altså en forlængelse af fortovet i forhold til beslutningen i Udvalget for teknik og miljø den 24/2 2021, eventuel manglende finansiering af hele strækningen dækkes af Teknik og Miljø's driftskonti.

Der afsættes også fra områdefornyelsesprogrammets midler 200.000 kr. til asfaltbelægning på parkeringspladsen ved Sundby forsamlingshus.

Udgiften til realisering af 2 minus 1 vej, tilhørende skiltning samt klar markering af hævet flade ved Østvilsund Færgetro finansieres af Teknik og Miljø's driftskonti.

Stemmer 21 (Hans Ejner Bertelsen, Hanne Haldrup, Henning Sørensen, Lene Svenningsen, Ansgar Nygaard, Henrik Jensen, Klaus Hvidtfeldt Larsen, Peter Therkildsen, Peter Lillebæk, Anja Birch Alsøer, Tage Andersen alle V, Tore Müller, Pia Storm, John Christiansen, Jens Dahlgaard, Jakob Kortbæk – alle A, Ellen Philipsen Dahl M, og Meiner Nørgaard, Anette Svindborg, Viggo Vangsgaard F og Jette Jepsen B)

Imod: Ingen

Hverken for eller imod: Ingen

Forslaget er vedtaget.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 24-02-2021 - 07:30

Vedtaget af et flertal på 6 mod 1 (Viggo Vangsgaard), at der etableres fortov i nordsiden af Sundbyvej fra det eksisterende fortov til Udsigten eller Under Bakken afhængig af, hvor langt bevillingen rækker, samt 2 - 1 vej på samme strækning og fartdæmpende foranstaltninger ved kroen og før og efter NCC. Desuden asfalteres p-pladsen ved forsamlingshuset.

Et forslag fra Viggo Vangsgaard om kantstensafgrænset fortov fra Øst Vildsund kro til viadukten på nordsiden af vejen. 3 fartdæmpere fra Over Bakken til Minkfordercentralen.

Opfyld i stedet for støttemure. (Undgå fald risiko)

De steder, hvor der er mangel på plads til 1,5 m fortov kan vejen forlægges med asfalt i sydsiden, med undtagelse i svinget ved Minkfordercentralen.

Hævede flader med farve ved Stadion, Over Bakken og hele forpladsen foran kroen.

Der etableres ikke 2 minus 1 vej i første omgang, efter projektets afslutning foretages en vurdering af om tiltagene har været nok til at nedsætte hastigheden og hvis ikke, at der etableres 2 minus 1 vej.

P plads ved forsamlingshuset renoveres.

Fortovet i Sundby øst renoveres via driftsmidler.

Forslaget finansieres ved:

- Anlægsbevilling fra byfornyelse kr. 900.000
- Anlægsbevilling "Trafiksikkerhedsplan og fortove, Sundby" kr. 800.000
- Den resterende finansiering tages fra Infrastrukturpuljen forventet kr. 1.900.000 - endeligt beløb påsættes sagen efter en ny beregning af forvaltningen inden fremlæggelse i Økonomiudvalget/Kommunalbestyrelsen, blev nedstemt med 6 stemmer mod 1 (Viggo Vangsgaard).

Viggo Vangsgaard begærede sagen i Kommunalbestyrelsen.

Beslutning på møde Direktionen 08-02-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

Prisoverslag trafikprojekt Sundby UTM v2

Sundby 2 minus 1 vej del 2

Sundby 2 minus 1 vej del 1

Opsummering af partshøringer UTM v2

Byrumsgruppens kommentar til de tre oprindelige scenarier UTM v2

Partshørings svar Sundby samlet UTM v2

Sundby nordsiden del 1

Sundby nordsiden del 2

Tabel opsummering Sundby UTM v2

Punkt 26: Infrastrukturpulje 2021

S2021-3488

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Scenarie 2 vedtages
- Anlægsbevillingen "Infrastrukturpulje 2021" på kr. 10.000.000 frigives og samles med restmidlerne fra Infrastrukturpuljen 2018, 2019 og 2020
- Udvalget vedtager en fireårig vejvedligeholdelsesplan for årene 2021-2024, og at finansieringen i overslagsårene drøftes på det kommende budgetseminar.

Behandling

Direktionen (8. februar 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. februar 2021)

Økonomiudvalget (3. marts 2021)

Kommunalbestyrelsen (9. marts 2021)

Sagsresumé

Investeringsplanen for 2021 indeholder både udviklingsprojekter og vejvedligeholdelsesarbejder herunder renovering af fortove og asfaltarbejder.

Planen indeholder følgende udviklingsprojekter:

- Tilgængelighedsprojekt Rådhusstorvet/Nygade
- Parkeringsplads v. Circle K
- Sti ved Sallingsundvej/Limfjordsvej
- Fortov i Sundby (tillægsbevilling)
- Medfinansiering til to cykelpuljeprojekter - dobbelttrettet cykelsti fra Karetmagervej til Erslev, og stiforbindelse, Dueholmkilen, etape 1 fra Eghøj til Institutionsområdet.
- Asfaltering af sti ved Morsø Gymnasium/Arenaen
- Vejoplægning i Mollerup
- Asfaltmidler til Dueholmcenteret
- Trafikprojekt i Vils og Hvidbjerg (ændring af forsøgsprojekt)

Derudover indeholder investeringsplanen en fireårig vejvedligeholdelsesplan, som består af:

- Driftprojekter, hvor fortov og vej renoveres af Teknisk Drift i områder, som er separatkloakerede eller først bliver det i 2037-2050 jf. spildevandsplanen
- Anlægsprojekter, hvor fortov og vej renoveres sammen med Morsø Forsyning i forbindelse med separatkloakering
- Asfaltarbejder, hvor der prioriteres trafikveje og boligveje (i områder, som er separatkloakerede eller først bliver det i 2037-2050 jf. spildevandsplanen), samt lokalveje i landzone i det omfang, som økonomien tillader det. Planen forudsætter klimasikring af Skræppedalsvej og Strandvænget inden asfaldudlægning i 2023. Midlerne til klimasikring af de to veje vil blive fremsat som et anlægsønske, der bør prioriteres på budget 2022.

Sagsfremstilling

I det følgende beskrives udviklingsprojekterne.

Tilgængelighedsprojekt Rådhusstorvet/Nygade

Der etableres en 1,6 meter bred sti fra gågaden i Algade forbi Det gamle Rådhus og Biblioteket frem til Asylgade. Stien udføres med granitfliser magen til de fliser, der ligger i gågadens kørebaneareal og i Dueholmcenteret på Klostertorvet. Langs stien etableres en ledelinje bestående af 3 rækker chaussésten, og der etableres opmærksomhedsfelter og niveaufri belægning, hvor kørebanen skal krydses. Stiens formål er at forbedre tilgængeligheden på tværs af Nygade samt på Rådhusstorvet.

Projektet forventes at kunne gennemføres for kr. 900.000.

Parkeringsplads v. Circle K

Projektet er en del områdefornyelsen for Dueholmcenteret, hvor projektet indgår som en del af den samlede trafikomlægning i området omkring Ford, Netto, Aldi, Løvbjerg og Circle K. Projektet er beskrevet og illustreret i lokalplan nr. 17.140 Centerområde Dueholm i redegørelsesdelen på side 11. Projektet indeholder blandt andet en tilvejebringelse af vejadgang til Circle K mod vest for både kunder og vareindlevering, mulighed for gennemkørsel i vaskehal, ny kundeindgang, samt flere parkeringspladser i området. Parkeringsarealet etableres med kantstensafgrænsning, asfalt og termoplastmarkering af parkeringspladserne.

Projektet forventes at kunne gennemføres for kr. 1.250.000.

Sti ved Sallingsundvej/Limfjordsvej

I perioden fra 2012-2016 blev der etableret cykelsti fra Nykøbing til Jesperhus og Salling. I den forbindelse mangler der en forbindelse fra den dobbeltrettede cykelsti, hvor denne udmunder i den hævede flade, til Limfjordsvej. Det foreslås at etablere stien igennem den eksisterende bevoksning frem til Overgårdsallé, hvor der etableres en sikker krydsning. På den måde får boligområderne i området en sikker krydsning over Limfjordsvej samt muligheden for at anvende den sikre krydsning over den hævede flade på Sallingsundvej. Hvis ikke stien føres igennem bevoksningen, men derimod langs Limfjordsvej, skal krydsning ske over Sallingsundvej ved Limfjordsvejs udmunding i Sallingsundvej. Begge løsninger er skitseret.

Projektet forventes at kunne gennemføres for kr. 300.000.

Fortov i Sundby

Udvalget har den 21. oktober 2020 anmodet forvaltningen om at arbejde videre med en fortovsløsning i nordsiden af Sundbyvej i Sundby, som en del af den igangværende byfornyelse. Forvaltningen har bearbejdet en fortovsløsning og beregnet, at et kantstensafgrænset asfaltfortov på hele strækningen fra det tidligere NCC til Viadukten vil andrage en udgift på kr. 3.400.000. I budgettet er der afsat i alt kr. 1.500.000 til trafikløsninger i Sundby, hvormed der forventes at mangle en finansiering på kr. 1.900.000. Sideløbende med indeværende sagsfremstilling behandles en særskilt sagsfremstilling vedrørende fortov i Sundby. I denne sagsfremstilling anbefaler Direktøren for Teknik og Miljø, at der etableres 2 minus 1 vej samt fartdæmpere, idet denne løsning både tilgodeser de gående og cyklende, og i øvrigt kan finansieres inden for den eksisterende anlægsbevilling. Trafiksikkerhedsrådet har i sit høringssvar til projektet redegjort for, at forholdene for cyklisterne bør indtænkes i projektet - enten ved etablering af 2 minus 1 vej, dobbeltrettet fællessti eller anden tilsvarende løsning.

Medfinansiering til to cykelpuljeprojekter

Forvaltningen arbejder på en ny stiplan, hvor der i den kommende tid vil ske inddragelse af borgerne. Efter borgerinddragelsen bearbejdes de indkomne input i forhold til det øvrige datagrundlag, og det infrastrukturelle stinet tænkes sammen med de rekreative stier herunder vandrestier. Dette arbejde vil resultere i en ny stiplan med et projektkatalog, som kan danne grundlag for prioritering af fremtidige stiprojekter. Folketinget har bevilget kr. 150.000.000 til cykelstiprojekter i 2021. Der er endnu ikke åbnet for ansøgninger, og det har ikke været muligt at få det oplyst. Det er vigtigt, at ansøgning til cykelpuljen ikke er afhængig af en færdiggjort stiplan. Derfor foreslår forvaltningen, at der træffes beslutning om, at der ansøges til to stiprojekter, som Morsø Kommune tidligere har ansøgt til.

- Dobbeltrettet cykelsti fra Karetmagervej til Erslev (egenfinansiering skal udgøre 50%, hvilket svarer til kr. 2.500.000)
- Etape 1, stiforbindelse i Dueholmkilen fra Eghøj, tunnelkrydsning af Næssundvej til Institutionsområdet ved Morsø Gymnasium, hvor stien forbinder det eksisterende stinet, egenfinansiering skal udgøre 50%, hvilket svarer til kr. 4.000.000).

Forvaltningen foreslår, at cykelpuljeprojekterne ikke finansieres af Infrastrukturpuljen i 2021, da midlerne først kan forventes anvendt i 2022. Hvis Morsø Kommune får tilskud, og der er krav om en tilsagnsskrivelse om kommunens medfinansiering, så må midlerne findes fx fra Økonomiudvalgets pulje (opstartspuljen). Herefter kan denne disponering fastholdes eller midlerne kan afsættes i forbindelse med budgetforhandlingen for budgetåret 2022.

Asfaltering af sti ved Morsø Gymnasium/Arenaen

Projektet i Morsø Multipark, som indeholder Arena/Opvisningsbane, siddefaciliteter, Cross-Gym, mv., blev behandlet på kommunalbestyrelsesmøde den xx.xxxx.xxxx. Heri fremgår det, at projektbudgettet ikke kunne finansiere en asfaltering af stierne i området. Der blev truffet politisk beslutning om, at stierne skulle asfalteres, og at det skulle finansieres af infrastrukturpuljerne.

Vejomlægning i Mollerup

Østervang omlægges til Kjeldgårdsvej i den østlige ende af Mollerup, således at en del af den tunge trafik til og fra Mollerup Mølle ledes ad Kjeldgårdsvej uden om byen. Projektet udbydes i februar måned 2021.

Asfaltmidler til Dueholmcenteret

Projekt og finansiering af områdefornyelsen for Dueholmcenteret blev godkendt på kommunalbestyrelsesmøde den 18. december 2017, hvor det af projektbudgettet fremgår, at et beløb, svarende til udgiften på slidlagsarbejderne i området, skal finansieres af asfaltmidler.

Trafikprojekt i Vils og Hvidbjerg

Forvaltningen har sammen med arbejdsgrupperne i Vils og Hvidbjerg evalueret forsøgsprojektet med etablering af forskudte chikaner og chausséstensbånd, og konklusionen blev præsenteret for Udvalget for Teknik og Miljø den 13. maj 2020, hvor der blev truffet beslutning om at ændre det udførte, således at fartdæmperne overordnet set får en større effekt og så rystelser og støj fra chausséstensbåndene fjernes. Projektet indeholder ændring af chikaner, så de har en større hastighedsdæmpende virkning, reflekser på chikanerne og erstatning af byporte med sinusmodificerede bump. Projektet finansieres af restpuljemidler.

Forvaltningen har udarbejdet tre scenarier, hvor der prioriteres imellem udviklingsprojekterne.

Scenarie 1 indeholder samtlige projekter herunder medfinansiering til begge cykelpuljeprojekter og fortov i Sundby fra det tidligere NCC til Viadukten.

Scenarie 2 indeholder projekter, der fokuserer på at gøre allerede igangsatte projekter færdige fx områdefornyelsen for Dueholmcenteret. Medfinansiering til cykelpuljeprojekter udskydes til budget 2022 og der etableres 2 minus 1 vej i Sundby, som kan finansieres inden for de eksisterende anlægsbevillinger afsat til byfornyelse og trafikindsatser i Sundby.

Scenarie 3 indeholder det samme som scenarie 2, men her medtages medfinansiering til cykelpuljeprojektet - etape 1, stiforbindelse i Dueholmkilen fra Eghøj til institutionsområdet ved Morsø Gymnasium.

Scenarierne er vedlagt som bilag.

Vejvedligeholdelsesplan 2021-2024

Der er udarbejdet en fireårig vejvedligeholdelsesplan for asfaltarbejder og renovering af fortove. Planen består af prioriterede indsatser, som er farvet grønne, og ikke-prioriterede indsatser, som er farvet gule. Planen er vedlagt som bilag.

Teknisk Drift - vejrenovering og vejrenovering med Morsø Forsyning

Teknisk Drift har en målsætning om at renovere ca. 3.000 meter fortov pr. år de næste fire år. Morsø Kommune har et efterslæb på renovering af fortove, hvor de fleste fortove stammer fra udstykninger i 60'erne og 70'erne. Med denne indsats renoveres ca. 3% af den samlede længde af fortove med fast belægning (i alt ca. 102 km), hvilket svarer til en udskiftning af fortovene hver 34. år. Et almindeligt fortov med betonfliser holder omkring 25 år. Teknisk Drift har ikke budget til at finansiere fortovsrenovering i det omfang, som planen indeholder. Derfor afsættes et budgetbeløb til Teknisk Drift, som skal medfinansiere materialer og en indtægt jf. Teknisk Drifts budget.

Morsø Kommune holder løbende koordinationsmøder med Morsø Forsyning, hvor anlægsaktiviteterne for det indværende samt kommende år drøftes. Formålet med denne koordination er, at der ikke udlægges ny asfalt eller renoveres fortove på veje, som om få år skal separatkloakeres jf. Spildevandsplanen. Derudover gavner koordinationen grundejerne, som undgår, at der udføres vejarbejde ad flere omgange med de dertilhørende gener, som er forbundet med disse aktiviteter. I de kommende fire år vil indsatsen med separatkloakering koncentrere sig om Kornkvarteret herunder Kløvermarken, Bygvænget, Rugskellet, Vestervangen, Havredalen, Græsmarken og Hvedemarken. Alt efter fremdriften, det økonomiske råderum og eventuelle udviklingsprojekter fortsætter indsatsen på Refshammer - måske allerede i 2024, men det er uklart på nuværende tidspunkt. Vandforsyningen udskiftes som regel også i forbindelse med separatkloakeringen, og der kan være behov for at koordinere med fjernvarmeforsyningsselskaber.

Fordelene ved disse fællesprojekter er mange. Det er fx ressourcebesparende, at der kun skal laves et udbudsmateriale, og tilbudspriserne bliver oftest lavere, idet opgaven bliver større, da opgaven både omfatter lednings- og belægningsarbejder. Det betyder, at der kan renoveres mere vej og fortov for de samme midler. I gennemsnit vil der de kommende tre år blive renoveret ca. 850 meter fortov sammen med Morsø Forsyning. Hvis det lægges sammen med Teknisk Drifts fortovsrenovering, så vil det tage ca. 26,5 år at udskifte fortovene på Mors.

Tidsplanen for de planlagte fortovsarbejder forudsætter, at der ikke er andre ledningsejere, som har planer, der kan nødvendiggøre en anden prioritering. Vejvedligeholdelsesplanen vil blive præsenteret for de øvrige ledningsejere, når den er behandlet politisk.

Asfaltarbejder

I juni 2020 havde Morsø Kommune et efterslæb på kr. 91.801.000 på belægnings, forstærkningsbelægnings og forudgående reparationer, som er et udtryk for den investering, der skal til, for at eliminere kommunens lavstandardveje, og et samlet investeringsbehov i belægnings, forstærkningsbelægnings og forudgående reparationer over en 10-årig periode på kr. 191.761.000. I 2020 investerede Morsø Kommune kr. 25.000.000 i asfaltbelægnings og enkelte mindre trafikprojekter. Efter denne investering er efterslæbet i 2021 kr. 60.929.000 for belægnings, forstærkningsbelægnings og forudgående reparationer, og det samlede investeringsbehov i belægnings, forstærkningsbelægnings og forudgående reparationer over en 10-årig periode er på kr. 164.030.000.

Der er udarbejdet en fireårig asfaltplan, hvor der er prioriteret trafikveje, som er de mest trafikerede veje, en indsats på boligveje, hvor der tidligere er gennemført separat kloakering, samt udvalgte gennemgående lokalveje i landzone. De prioriterede veje er markeret med grønt. De med gult markerede veje er primært veje i landzone, som kan prioriteres, såfremt der opnås lavere priser end forventet i forbindelse med et asfaltudbud, eller der tilføres midler udover de anførte budgetbeløb for årene 2021-2024.

I 2020 fik mange veje i landzone et forstærkningslag kaldet Kombilag, som er et asfaltbærelag med slidlagsegenskaber. Kombilag skal normalt afdækkes med et slidlag efter 5 år, men forvaltningen har stillet skærpede krav til kombilagsbelægningsernes afdækningstid, således at Kombilag tidligst skal afdækkes efter 8 år. Asfaltentreprenøren og forvaltningen har - med den pågældende asfaltrecept - en forventning om, at kombivejene endda kan henligge uafdækkede i længere tid. For at kunne udvise rettidig omhu, har forvaltningen tvangsløst Kombi-vejene med en overfladebehandling efter 5 år, således at vejene gennemgås af forvaltningen 5 år efter udlægning af kombilaget. Dette "forsigtighedsprincip" er indregnet i både budgetberegning og i den fireårige vejvedligeholdelsesplan, hvor der i 2022 er afsat kr. 1.500.000 og i 2023 og 2024 kr. 1.000.000 til overfladebehandlinger. Derudover tilstandsregistreres vejene hvert 5 år af Sweco. Det er ikke muligt at tvinge vejssystemet til at udlægge overfladebehandlinger på Kombiveje, når disse trænger i henhold til skadesbilledet, som løbende monitoreres. Derfor er kombivejene tvangsløst (planlagt i systemet) med overfladebehandlinger efter 5 år.

En fireårig vejvedligeholdelsesplan kigger ind i fremtiden, og det vil altid være med en vis usikkerhed, idet skadesomfang, forstærkningsbehov og lignende fremskrives teoretisk. Derudover vil manglende investeringer i infrastrukturen medføre et øget efterslæb, som kun vil fordyre fremtidige investeringer i infrastrukturen, idet nøgleordet ved investeringer i infrastrukturen er rettidig omhu.

Derfor er der udarbejdet et forslag til en fireårig vejvedligeholdelsesplan, hvor der i denne periode kan udvises rettidig omhu, såfremt der findes midler til at foretage de nødvendige investeringer i infrastrukturen. Den fireårige vejvedligeholdelsesplan er vedlagt som bilag.

Retsgrundlag

Vejlovens § 8 stk. 1 og 2.

Principper for økonomistyring.

Økonomiske konsekvenser

Infrastrukturpulje 2018 kr. 1.021.000 (er frigivet)

Infrastrukturpulje 2019 kr. 2.259.607 (er frigivet)

Infrastrukturpulje 2020 kr. 6.016.293 (beløbets størrelse afspejler, at der er omkonteret asfaltarbejder til Coronalånet på kr. 25.000.000, da midlerne skulle bruges i 2020) (er frigivet)

Infrastrukturpulje 2021 kr. 10.000.000 (ønskes frigivet med denne sagsfremstilling)

Samlet anlægsramme på kr. 19.296.900.

Scenarie 2: Udviklingsprojekter kr. 7.150.000 og planlagte vejvedligeholdelsesarbejder i 2021 kr. 11.567.952 kan gennemføres inden for denne samlede anlægsbevilling.

Investeringsbehov for realisering af vejvedligeholdelsesplanen i overslagsårene 2022-2024:

2022 kr. 14.843.189

2023 kr. 15.916.777

2024 kr. 15.913.048

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Vejvedligeholdelsesplanen forudsætter koordination med samtlige ledningsejere, og at dette ikke medfører behov for ændringer af den rækkefølge, som indsatserne gennemføres i.

Der tages også forbehold for udbudsresultater både for asfaltarbejder og udviklingsprojekter, og den generelle prisudvikling.

Beslutning

Vedtaget.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 03-03-2021 - 08:30

Økonomiudvalget tiltræder Udvalget for Teknik og Miljø's indstilling.

Viggo Vangsgaard og Jette Jepsen ønsker, at der reserveres kr. 1,9 mio. til et fortov mv. i Sundby jf. den pågældende aktuelle sag her.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 24-02-2021 - 07:30

Tiltrådt, idet Udvalget forventer, at en kommende stiplan realiseres og finansieres af midler, som tilføres ud over midlerne i infrastrukturpuljen, og at stiplanens realisering ikke betinges af ekstern medfinansiering.

Viggo Vangsgaard ønsker, at der reserveres 1,9 mio. kr. til et fortov mv. i Sundby jf. sag. nr. 29.

Anja Birch Alsøer kan kun tilslutte sig en 2 årig plan.

Beslutning på møde Direktionen 08-02-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

P-plads syd for Circle K

Sundby 2 minus 1 vej del 2

Sundby 2 minus 1 vej del 1

Sundby nordsiden del 1

Sundby nordsiden del 2

Rådhusstorvet tilgængelighed

02.01 - Vils Hvidbjerg trafikprojekt - Tværsnit

01.03 - Vils Hvidbjerg trafikprojekt - Chikane

01.01 - Vils Hvidbjerg trafikprojekt - Oversigt - Vils

01.02 - Vils Hvidbjerg trafikprojekt - Oversigt - Hvidbjerg

Sti Overgårdsalle til Sallingsundvej - forslag 1

Sti Overgårdsalle til Sallingsundvej - forslag 2

Vejvedligeholdelsesplan 2021-2024

Investeringsplan 2021 - udviklingsprojekter

Punkt 27: Opførelse af seks nye boliger samt etablering af serviceareal

S2020-4432

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- skema B godkendes og dermed, at grundkapitalen bliver på 1.454.000 kr.
- huslejen godkendes til 1.040 kr. pr. m²
- der frigives 1.454.000 kr. fra den i budget 2021 afsatte pulje til udvikling af den almene boligsektor, og der tilføres puljen (1.454.000 – 607.000) 847.000 kr. fra salget af eksisterende bygninger. Netto trækkes der 607.000 kr. fra puljen afsat til almene boliger
- der meddeles godkendelse af etablering af et kommunalt finansieret serviceareal i de nuværende fællesarealer og personalefaciliteter samt en udvidelse heraf. Ombygningen forventes at beløbe sig til 400.000 kr.

Behandling

Direktionen (22. februar 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. februar 2021)

Økonomiudvalget (3. marts 2021)

Kommunalbestyrelsen (9. marts 2021)

Sagsresumé

Morsø Kommune ansøger om godkendelse af Skema B vedrørende opførelse af nye boliger på ejendommen Ringsgade 3, 7900 Nykøbing Mors.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 3. november 2020 skema A om opførelse af seks nye boliger samt etablering af et kommunalt finansieret serviceareal i de nuværende fællesarealer og personalefaciliteter samt en udvidelse heraf. Etablering af servicearealet forventes at beløbe sig til 400.000 kr.

Sagsfremstilling

På baggrund af en arbejdsgruppes gennemgang af de nuværende forhold på botilbuddet Smallegade og efterfølgende udarbejdelse af et projektforslag, godkendte Kommunalbestyrelsen den 3. november 2020 Skema A i et projekt, som skal sikre bedst mulig udvikling og fremtidssikring af botilbuddet.

Botilbuddet Smallegade er i dag placeret i Smallegade nr. 10 – 12 og består af fem boliger og dertil yderligere en bolig, som er ombygget til fællesareal og personalefaciliteter. Desuden har der i en årrække været behov for yderligere pladser, hvorfor to tilstødende byhuse har været lejet af en privat udlejer og benyttet som en del af botilbuddet. Dette lejeforhold er blevet forlænget og udløber med udgangen af marts 2022, på samme tidspunkt som byggeriet af de seks boliger forventes at stå færdigt.

Botilbuddet er desuden udfordret af pladsmangel i fællesarealet samt ved, at personalefaciliteterne har flere mangler i form af toilet- og omklædningsfaciliteter samt parkeringspladser.

Arbejdsgruppen har på baggrund af de nuværende forhold udarbejdet et projekt indeholdende:

- etablering af nyt botilbud efter den almene boliglovgivning, som erhverver de nuværende bygninger i Smallegade 10 - 12 og grunden Ringsgade 3
- etablering af et kommunalt finansieret serviceareal i de nuværende fællesarealer og personalefaciliteter samt udvidelse heraf, som fremover vil indgå i den almene afdeling som serviceareal i lighed med øvrige botilbud i kommunen samt
- opførelse af seks nye boliger i to etager med udgangspunkt i indretningen fra de eksisterende boliger i botilbuddet. Boligerne opføres på grunden Ringsgade 3, som primo 2019 blev opkøbt af Morsø Kommune. Boligerne opføres som 2-rumsboliger på 74 m² indeholdende køkken og stue, soveværelse og bad/toilet. Boligarealen indeholder andel

på 7 m² af tilhørende fælles adgangsarealer i bygningen samt andel på 10 m² af fællesarealer beliggende i eksisterende bygning Smallegade 12.

- Etablering af fem-seks parkeringspladser på grunden, som både kan benyttes af personale og pårørende til beboerne.

Forudsætningen for at kunne etablere en almen boligafdeling er, at der etableres mindst 10 boliger i afdelingen, idet erfaringstal viser, at afdelinger med mindre end 10 boliger ikke har tilstrækkelig økonomisk råderum til at sikre den almindelige drift.

Det nuværende botilbud består kun af syv beboere, hvorfor projektet indeholder en forøgelse af kapaciteten på tre beboere.

Projektet tager højde for, at der ved en eventuel fremtidig lejeledighed er mulighed for at udleje boligerne i det nye byggeri efter de normale retningslinjer for kommunalt ejede almene ældre- og handicapboliger, idet boligerne er placeret og indrettet på en sådan måde, at disse vil kunne tages ud af botilbuddet.

Det faglige personale har været inddraget under arbejdsgruppens udarbejdelse af projektet.

Det samlede projektforslag blev fremlagt til godkendelse på beboermødet i den nuværende afdeling den 24. september 2020. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Projektet blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen på Kommunalbestyrelsesmøde den 2. juni 2020 til videre projektering, og Skema A blev efterfølgende godkendt den 3. november 2020.

Morsø Kommune har fremsendt et Skema B. Forud for Kommunalbestyrelsens godkendelse af Skema B forventes udstedelse af byggetilladelse i henhold til lov om almene boliger.

Byggetilladelsen vil formentlig indeholde dispensationer til den gældende lokalplan nr. 17.38. Der er ikke sket ændringer i boligantal og arealer.

Der kan maksimalt godkendes følgende anskaffelsessum:
718 m² á 24.600 kr. (maksimumbeløb) = 17.663.000 kr.

Licitationsresultatet bevirker et fald i anskaffelsessummen på 2.609.000 kr. Anskaffelsessummen fordeler sig som vist i bilaget, der er udskrevet for indberetningssystemet (BOSSINF).

Det er denne anskaffelsessum, som bygherren ansøger om godkendelse af, og den finansieres således:

Realkreditlån (88% af anskaffelsessummen)	12.794.000	Kr.
Kommunalt grundkapitallån (10% af anskaffelsessummen)	1.454.000	Kr.
Beboerindskud (2% af anskaffelsessummen)	291.000	Kr.

Morsø Kommune har oplyst, at lejen for boligerne vil udgøre 1.040 kr. pr. kvadratmeter, og det er denne leje, som beregnes første gang, byggeriet udlejes.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger mv. og bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv.

Økonomiske konsekvenser

I budget 2021 er der afsat en pulje til udvikling af den almene boligsektor. Grundkapitallånet på kr. 1.454.000 kr. finansieres gennem den pulje, og beløbet søges derfor frigivet til udførelse. Overskuddet ved salget af eks. bygninger tilføres samme pulje således, at der netto trækkes 607.000 kr. fra puljen.

I forbindelse med etableringen af en ny almen afdeling vil den kommunale økonomi både have udgifter og indtægter i forbindelse med blandt andet salg af grund og bygninger, nedrivning af bygningen på Ringsgade 3, ombygning af servicearealerne samt et tilskud til etablering af servicearealerne fra Landsbyggefonden. Dette er sammenfattet i nedenstående skema:

Morsø Kommune	Omkostning eks. moms
Salg af eks. bygninger	- 3.047.000 kr.
Indfrielse af lån i bygninger	2.200.000 kr.
Ombygning af servicearealer	400.000 kr.
Tilskud til servicearealer	- 400.000 kr.
Nedrivning Ringsgade 3	200.000 kr.
Anlægsmidler 2020	- 200.000 kr.
Grundkapitalindskud	1.454.000 kr.
Netto omkostning	607.000 kr.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Sagen har været i høring hos Økonomi & Stab, som ikke har bemærkninger.

Beslutning

Vedtaget.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 03-03-2021 - 08:30

Tiltrådt.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 24-02-2021 - 07:30

Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 22-02-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

Bilag 5 - 1. SAL'S PLAN

Bilag 4 - STUEPLAN

Bilag 3 - Plantegning med angivelse af afgrænsning af fællesareal og serviceareal

Bilag 2 - Smallegade - serviceareal - Skema B

Bilag 1 - Ny Smallegade - Skema B - Boliger

Punkt 28: Midler til normeringsløft i daginstitutioner 2021

S2020-2744

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur indstiller, at

- truffet beslutning om tilmelding til den statslige pulje, tages til efterretning
- modeller for forældrebetaling, drøftes og beslutes

Behandling

Direktionen (22. februar 2021)

Børne- og Kulturudvalget den (24. februar 2021)

Økonomiudvalget (3. marts 2021)

Kommunalbestyrelsen (9. marts 2021)

Sagsresumé

Regeringen har den 5. december 2020 indgået aftale om model for lovbundne minimumsnormeringer fra 2024. Med finansloven for 2021 afsættes 200 mio. kr. i 2021.

Aftalepartierne er enige om, at der skal vedtages en lov i folketingsåret 2020/2021, der indfører lovbundne minimumsnormeringer fra 1. januar 2024. Der stilles lovkrav om, at der på kommuneniveau og målt som et årligt gennemsnit skal være 1 pædagogisk personale pr. 3 børn i vuggestuer og 1 pædagogisk personale pr. 6 børn i børnehaver. Opgørelsesmetoden følger den aktuelle normeringsstatistik, der opgøres af Danmarks Statistik.

Tildelingen i indfasningsårene 2021-2023 skal ske via en direkte statslig tildelingspulje, hvor midlerne fordeles uden forudgående ansøgning efter kommunens forventede børnetal (0-5 årige børn) i de enkelte år. Det sikrer, at midlerne kommer hurtigt ud til gavn for børnene.

Puljemidlerne skal gå til kommunale og selvejende daginstitutioner samt privatinstitutioner og puljeordninger.

Sagsfremstilling

Den forventede tildeling til Morsø Kommune udgør i 2021 2.254.000 kr., hvilket Borgmesteren har været nødsaget til, på grund af sagens uopsættelighed og i henhold til Styrelseslovens paragraf 31 stk. 1, at træffe beslutning om, at der sker tilmelding til puljen og at der gives en indtægtsbevilling på 2.254.000 kr. og en udgiftsbevilling på 2.254.000 kr. til indfasning af minimumsnormeringerne i 2021.

Den praktiske udmøntning af midlerne sker på baggrund af de gældende procedurer i forhold til ansættelse og opnormering af nuværende medarbejders arbejdstid.

De private daginstitutioner får tildelingen via driftstilskuddet.

Aftalepartierne er derudover enige om at fastholde det udgangspunkt, at forældre betaler op til 25 % af udgiften til en plads i dagtilbud. Dette både i indfasningsårene og fra 2024, hvor de lovbundne minimumsnormeringer træder i kraft.

Der er beregnet 3 forslag:

Model 1

Forældrebetaling, friplads- og søskendetilskud indregnes ikke.

Tildelingen vil blive fordelt mellem kommunale institutioner og privatinstitutioner i forhold til budgetteret antal børn.

Model 2

Forældrebetaling, friplads- og søskendetilskud indregnes resten af 2021.

På baggrund af varsel om takster, kan taksten tidligst opkræves fra august måned.

Hvilket betyder, at taksten er højere, end hvis den var fordelt ud på 11 måneder. Konkret betyder ovenstående, at forældre med indmeldte børn første halvår af 2021 betaler lavere takst og indmeldte børn i andet halvår betaler højere takst.

Det betyder så også, at forældre med indskrevne børn i andet halvår betaler en højere takst end hvis taksten var fordelt ud på 11 måneder svarende til 175 kr. for et 0-2 års barn og 198 kr. for et 3-5 års barn.

Model 3

Tildelingen fordeles mellem kommunale institutioner og privatinstitutioner i forhold til budgetteret antal børn.

Forældrebetaling, friplads- og søskendetilskud indregnes fra 1. januar 2022.

Dermed sikres en gradvis forøgelse af forældrebetalingen i takt med, at minimumsnormeringerne indføres. Alternativt er en kraftig stigning i 2024, hvor de lovbundne minimumsnormeringer træder i kraft.

Retsgrundlag

Dagtilbudsloven.

Økonomiske konsekvenser

Puljen til flere pædagoger til institutioner med mange børn i udsatte positioner er udmeldt i 2018 og udløber i ultimo august 2021. Det er derfor aftalt, at puljen forlænges til og med 2022 uden, at der gennemføres ny ansøgningsrunde. Morsø Kommune modtager i perioden 2019 til 2022 3.560.482 kr. i tilskud fra denne pulje.

Andre konsekvenser

Minimumsnormeringerne gælder for kommunale og selvejende institutioner samt privatinstitutioner og puljeordninger. Privatinstitutioner er omfattet indirekte via kommunens tilsyn og godkendelseskriterier, idet kommunerne skal opstille som en forudsætning for tildeling af midler, at privatinstitutioner skal have samme normeringsniveau som daginstitutionerne under den kommunale forsyning.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Taget til efterretning og vedtaget model 3.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 03-03-2021 - 08:30

Tilmelding til den statslige pulje taget til efterretning.

Model 3 tiltrådt.

Beslutning på møde Børne- og Kulturudvalget 24-02-2021 - 14:00

Tilmelding til den statslige pulje - Taget til efterretning.

Model 3 - Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 22-02-2021 - 13:00

Drøftet.

Punkt 29: Orienteringspunkt: Marienlystanlægget

S2017-14682

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- revideringen af planen tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (8. februar 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. februar 2021)

Økonomiudvalget (3. marts 2021)

Kommunalbestyrelsen (9. marts 2021)

Sagsresumé

Til orientering. Der er lavet en revideret plan for forskønnelsen af Marienlystanlægget. De midler, som Kommunalbestyrelsen har bevilliget i december 2020 fra Johan Riis's minde, har gjort det muligt at gennemføre alle tiltag i løbet af foråret og sommeren 2021, i stedet for, som tidligere skitseret, i etaper. Det har givet anledning til nogle få ændringer, som fremgår af vedhæftede helhedsplan for anlægget.

Sagsfremstilling

Til orientering. I 2017 tilbød Inge og Asger Matthiassens mindelegat at bidrage til en forskønnelse og renovering af Marienlyst-anlægget. Der blev efterfølgende udarbejdet en etapeplan for forskønnelsen, da der ikke var midler til at gennemføre alt det, som var nødvendigt på en gang.

Projektets igangsættelse har afventet tilvejebringelse af yderligere midler. I december 2020 vedtog kommunalbestyrelsen, at de ikke disponerede restmidler i forbindelse med nedlæggelsen af Johan Riis' Minde som institution skulle bruges til forskønnelse af de rekreative arealer i nærområdet til Johan Riis' Minde-grunden, ikke mindst til Marienlystanlægget. Det betyder, at alle planlagte tiltag nu kan gennemføres i løbet af foråret og sommeren 2021.

Det har også givet anledning til en let revidering af planen, som fremgår af bilaget. Revideringen drejer sig især om rækkefølgen af, hvilke tiltag, der gennemføres først, da der nu kun tages hensyn til hensigtsmæssige arbejds gange, og ikke tilvejebringelsen af midler. Desuden er der ændret på enkelte detaljer i forhold til inventar og beplantning, der i højere grad vil forstærke anlæggets karakter som landskabshave. De overordnede principper for forskønnelsen er uændrede i forhold til den tidligere godkendte plan.

Retsgrundlag

Det drejer sig om forskønnelse og renovering af en kommunal matrikel, og kræver intet retsgrundlag.

Økonomiske konsekvenser

Der er budgetteret med et forbrug på 1.875.500 kr., hvoraf 100.000 finansieres af Teknisk Drift (oprensning af søen, som er gennemført), 183.450 kr. doneres af Inge og Asger Matthiassens Mindelegat.

Der vil dermed være et restbeløb på 446.918 kr., af den bevilligede ramme fra Johan Riis' Minde, som kan bruges til andre rekreative tiltag i nærområdet.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

I forbindelse med udarbejdelsen af den oprindelige etapeplan, er der gennemført borgerinddragelse via facebook, hvor der er fremkommet en række ønsker til anlæggets forskønnelse, der i høj grad er efterkommet i planen.

Beslutning

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 03-03-2021 - 08:30

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 24-02-2021 - 07:30

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Direktionen 08-02-2021 - 13:00

Taget til efterretning.

Bilag

Marielystanlægget_revideret plan 2021

Punkt 30: Kommunalbestyrelsens godkendelse af referatet

S2020-6026

Indstilling

Godkendelse af referatet.

Beslutning

Godkendt.