

REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø 2017-2021 d. 13-03-2019

Mødedato Onsdag d. 13. marts 2019 kl. 07:30

Mødested Mødelokale 605/7, administrationsbygningen

Indholdsfortegnelse

Ledelsesinformation 2019 - februar.....	3
Regnskab 2018 - Anlæg, overførsel fra 2018 til 2019.....	5
Regnskab 2018 - Økonomisk Decentralisering.....	6
Regnskab 2018 - Regnskabsbemærkninger.....	9
Lokalplan 17.136 - Erhvervsområde N. A. Christensens Vej - Endelig vedtagelse.....	11
Forslag til Lokalplan 17.139 - Centerformål med kontor, serviceerhverv, busterminal og ventesal....	14
Orientering - Oversigtsforhold i krydset Refshammervej/Maagevej.....	16
Planlægning - Helhedsplan for forskønnelse af Gågaden.....	18
Prospekt for Monas Hus.....	20
Nedbrændt almen ældrebolig på Gammel Møllevej 41F i Redsted.....	22
Ansøgning om dispensation for akseltryk på gyllekøretøjer.....	24
Ekspropriationsbeslutning - Klimasikringsprojekt i Markedsgade.....	27
Ledelsens evaluering af kvalitetsledelsessystemet for Teknik og Miljø for 2018 og kvalitetsmål for	30
Anmodning om optagelse i Grønt Råd.....	33
Fælles om Mors - Udviklingsplan 2030.....	35
Lukket: Morsø Kommunes Beredskabsplan 2019.....	37
Lukket: Salg af ejendom.....	38
Udvalget for Teknik og Miljø - orientering 2019.....	39
Morsø Forsyning - orienteringer 2019.....	40

Punkt 25: Ledelsesinformation 2019 - februar

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Taget til efterretning.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke

Sagsfremstilling

25. Ledelsesinformation 2019 - februar

Sagsnr.: 773-2018-18740 J.nr.: 00.15.20

Åbent

Det Sociale Udvalg (12. marts 2019)

Taget til efterretning.

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (12. marts 2019)

Taget til efterretning.

Lene Svenningsen deltog ikke i sagens behandling.

Direktionen (4. marts 2019)

Taget til efterretning.

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Udvalget drøfter ledelsesinformationen.

Behandling

Direktionen (4. marts 2019)

Det Sociale Udvalg (12. marts 2019)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (12. marts 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Børne- og Kulturudvalget (13. marts 2019)

Økonomiudvalget (27. marts 2019)

Sagsresumé

Der er udarbejdet ledelsesinformation for Morsø Kommune pr. ultimo februar 2019.

Sagsbeskrivelse

Den udarbejdede ledelsesinformation gennemgås og drøftes.

Bilagene, der skal drøftes på mødet er i enkelte tilfælde ikke færdige til udsendelsestidspunktet for dagsordenen, hvorfor der vil blive eftersendt en ny dagsorden med ledelsesinformationen bilagt.

I særlige tilfælde vil bilagene blive udleveret på møderne.

Vi arbejder på at få den nye udgave af ledelsesinformationen klar. Vi er ikke i mål endnu, derfor modtager I den ”gamle” version for februar.

Retsgrundlag

Morsø Kommunes Styringshåndbog.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Bilag

· DSU februar 2019 ledelsesinformation	773-2019-24637
· BEU februar 2019 ledelsesinformation	773-2019-24633
· UTM februar 2019 ledelsesinformation	773-2019-24635
· ØKU februar 2019 ledelsesinformation	773-2019-24634
· BKU februar 2019 ledelsesinformation	773-2019-24636

Bilag

DSU februar 2019 ledelsesinformation

BEU februar 2019 ledelsesinformation

UTM februar 2019 ledelsesinformation

ØKU februar 2019 ledelsesinformation

BKU februar 2019 ledelsesinformation

Punkt 26: Regnskab 2018 - Anlæg, overførsel fra 2018 til 2019

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Tiltrådt.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke.

Sagsfremstilling

26. Regnskab 2018 - Anlæg, overførsel fra 2018 til 2019

Sagsnr.: 773-2018-7602 J.nr.: 00.32.10

Åbent

Direktionen (25. februar 2019)

Drøftet.

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Anlæg overføres fra 2018 til 2019 med netto 9.112.000 kr.

Behandling

Direktionen (25. februar 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Økonomiudvalget (27. marts 2019)

Kommunalbestyrelsen (2. april 2019)

Sagsresumé

Opgørelse over ikke forbrugte anlægsmidler fra 2018 er udarbejdet og midlerne søges genbevilliget i 2019 budgettet. Netto overførslen er på 9.112.000 kr., der tilgår kassen for regnskab 2018 og tages op af kassen igen i 2019.

Sagsbeskrivelse

Anlæg, der ikke er afsluttet i løbet af regnskabsåret 2018, søges overført med rest bevillingerne til 2019.

Opgørelsen er udarbejdet efter det præciserede regelsæt "*Vedrørende bevillingsstyring i Morsø Kommune*", som blev behandlet den 25. februar 2015 i Økonomiudvalget.

Samlet overføres midler vedrørende 55 anlæg med en udgiftsbevilling på 11.956.000 kr. og indtægtsbevilling på -2.844.000 kr. Specifikation bilagt. Bemærkninger vedrørende de enkelte anlæg vil fremgå af noterne til det endelige regnskab, der forelægges Kommunalbestyrelsen ultimo april 2019.

Retsgrundlag

Morsø Kommunes - Styringshåndbog

Morsø Kommunes - Økonomiske Principper

Økonomiske konsekvenser

Indstillingen medfører, at der lægges netto 9.112.000 kr. i kassen for regnskab 2018 og at der tilsvarende tages netto 9.112.000 kr. op af kassen i 2019.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Bilag

· ØD anlæg 2018-2019

773-2019-18605

Bilag

ØD anlæg 2018-2019

Punkt 27: Regnskab 2018 - Økonomisk Decentralisering

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Tiltrådt.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

27. Regnskab 2018 - Økonomisk Decentralisering

Sagsnr.: 773-2018-7603 J.nr.: 00.32.10

Åbent

Det Sociale Udvalg (12. marts 2019)

Tiltrådt.

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (12. marts 2019)

Tiltrådt.

Lene Svenningsen deltog ikke i sagens behandling.

Direktionen 25. februar 2019

Drøftet

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Opgørelsen for Økonomisk decentralisering drøftes og godkendes med en samlet overførsel til 2019 på 15.719.000 kr.

Behandling

Direktionen (25. februar 2019)

Det Sociale Udvalg (12. marts 2019)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (12. marts 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Børne- og Kulturudvalget (13. marts 2019)

Økonomiudvalget (27. marts 2019)

Kommunalbestyrelsen (2. april 2019)

Sagsresumé

Opgørelsen for Økonomisk decentralisering 2018 er opgjort og Økonomi og Stab, Budget har i samarbejde med serviceområderne udarbejdet en indstilling til, hvilke midler der søges overført til 2019.

Sagsbeskrivelse

Opgørelsen for Økonomisk decentralisering 2018 er opgjort efter gældende regler. Opgørelsen efter gældende regler er vist i kolonnen "Beregnete forslag". Dette er korrigeret i forhold til aktuelle forhold og resultatet fremgår af kolonnen "Indstillede forslag".

Regnskabet 2018 viser pr. 18. februar et mindreforbrug i driften på 16.922.000 kr. Af disse søges 14.192.000 kr. overført til 2019 med 100 % overførsel.

Mindreforbruget skyldes primært uforbrugte puljemidler under Økonomiudvalget, der er afsat til ikke prioriterede politiske tiltag. Hertil kommer en mindre pulje vedrørende it-driften.

Retsgrundlag

Principper for økonomistyring.

Økonomiske konsekvenser

I opgørelsen indstilles der overførsel til 2019 for driften på 15.719.000 kr. hvoraf 798.000 kr. overgår til budgetlovsreserven og 14.921.000 kr. overgår til områderne. Af de 14.921.000 kr. overføres 934.000 kr. for områder med økonomisk decentralisering, 14.192.000 kr. for områder med fuld overførsel og -205.000 kr. for driftsprojekter.

	Beregnete forslag	Indstillede forslag	Heraf til Budgetlovsreserve	Heraf til området
Regler Økonomisk decentralisering	13.381.000	15.719.000	798.000	14.921.000
Økonomisk decentralisering	-1.050.000	1.732.000	798.000	934.000
Udvalget for Teknik og Miljø	-1.170.000	-1.050.000	-	-1.050.000
Børne- og Kulturudvalget	1.200.000	452.000	131.000	321.000
Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget	185.000	200.000	92.000	108.000
Det Sociale Udvalg	-1.039.000	-7.000	34.000	-41.000
Økonomiudvalget	-226.000	2.137.000	541.000	1.596.000
Fuld overførsel 100 %	14.636.000	14.192.000	-	14.192.000
Udvalget for Teknik og Miljø	-3.694.000	-4.091.000	-	-4.091.000
Børne- og Kulturudvalget	736.000	736.000	-	736.000
Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget	1.347.000	1.300.000	-	1.300.000
Det Sociale Udvalg	291.000	291.000	-	291.000
Økonomiudvalget	15.956.000	15.956.000	-	15.956.000
Driftsprojekter	-205.000	-205.000	-	-205.000
Udvalget for Teknik og Miljø	327.000	327.000	-	327.000
Børne- og Kulturudvalget	263.000	263.000	-	263.000
Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget	-432.000	-432.000	-	-432.000
Det Sociale Udvalg	441.000	441.000	-	441.000
Økonomiudvalget	-804.000	-804.000	-	-804.000

Andre konsekvenser

I opgørelsen tages højde for fejl og mangler, samt korrektion af mindre beløb når opgørelsen genberegnes inden indberetning.

Høring og kommunikation

Opgørelserne for Økonomisk decentralisering er opgjort efter de gældende regler og i samarbejde med serviceområderne.

Bilag

· ØD Drift 2018-2019

773-2019-10474

Bilag

ØD Drift 2018-2019

Punkt 28: Regnskab 2018 - Regnskabsbemærkninger

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Tiltrådt.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

28. Regnskab 2018 - Regnskabsbemærkninger

Sagsnr.: 773-2018-7587 J.nr.: 00.32.10

Åbent

Direktionen (4. marts 2019)

Drøftet.

Det Sociale Udvalg (12. marts 2019)

Tiltrådt.

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (12. marts 2019)

Tiltrådt.

Lene Svenningsen deltog ikke i sagens behandling.

Indstilling

Direktør for Økonomi og Stab anbefaler, at

- udkast til regnskabsbemærkninger 2018 godkendes og indarbejdes i Morsø Kommunes regnskab.

Behandling

Direktionen (4. marts 2019)

Det Sociale Udvalg (12. marts 2019)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (12. marts 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Børne- og Kulturudvalget (13. marts 2019)

Økonomiudvalget (27. marts 2019)

Sagsresumé

Regnskabsbemærkningerne er en del af årsregnskabet 2018. Det tekstmæssige udkast til de endelige regnskabsbemærkninger behandles i hvert af fagudvalgene i overensstemmelse med tidsplanen for regnskabsafleggelsen.

Sagsbeskrivelse

Regnskabsbemærkningerne indgår i årsberetningen for 2018. De tekstmæssige udkast er vedlagt i bilag for hvert enkelt udvalg. Efter behandling samles dette i beretningsdelen i det samlede årsregnskab, der behandles af Kommunalbestyrelsen i april måned 2018.

Der mangler småjusteringer (markeret med gult) i teksterne. De tilføjes senere.

Afsnittet – Regnskabsmæssig udvikling i forhold til budget – bliver opdateret med de endelige regnskabstal, når regnskabet er endeligt afsluttet.

Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

Tids- og handlingsplan for regnskabsafslutningen 2018.

Økonomiske konsekvenser

Økonomitallene, som er indsat i nuværende version, er udtrukket d. 13.2.2019. Øvrige økonomital opdateres i det samlede materiale, og indarbejdes i det samlede årsregnskab.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Regnskabsbemærkningerne er udarbejdet i samarbejde med serviceområderne, der godkender indholdet.

Bilag

· Regnskabsbemærkninger UTM 2018 Udkast	773-2019-15533
· Regnskabsbemærkninger BEU 2018 Udkast	773-2019-15476
· Regnskabsbemærkninger DSU 2018 Udkast	773-2019-15479
· Regnskabsbemærkninger ØKU 2018 Udkast	773-2019-15477
· Regnskabsbemærkninger BKU 2018 Udkast	773-2019-15478
· Regnskabsbemærkninger Evaluering af businesscases Udkast	773-2019-15475

Bilag

Regnskabsbemærkninger UTM 2018 Udkast

Regnskabsbemærkninger BEU 2018 Udkast

Regnskabsbemærkninger DSU 2018 Udkast

Regnskabsbemærkninger ØKU 2018 Udkast

Regnskabsbemærkninger BKU 2018 Udkast

Regnskabsbemærkninger Evaluering af businesscases Udkast

Punkt 29: Lokalplan 17.136 - Erhvervsområde N. A. Christensens Vej - Endelig vedtagelse

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Tiltrådt.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

29. Lokalplan 17.136 - Erhvervsområde N. A. Christensens Vej - Endelig vedtagelse
Sagsnr.: 773-2018-13494 J.nr.: 01.02.05 Åbent

Direktionen (4. marts 2019)

Drøftet.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Kommuneplantillæg nr. 16 og Lokalplan 17.136 vedtages endeligt.

Behandling

Direktionen 4. marts 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Økonomiudvalget (27. marts 2019)

Kommunalbestyrelsen (2. april 2019)

Sagsresumé

På baggrund af et konkret ønske om udvidelse ved N. A. Christensens Vej har Morsø Kommune vurderet nødvendigheden af udarbejdelse af en ny lokalplan for erhvervsområdet som helhed. Lokalplanen er samtidig udarbejdet på baggrund af et ønske fra Morsø Kommune omkring fastlæggelse af de fremtidige rammer for erhvervsområdet. Lokalplanens formål er en fortsat udnyttelse af området ved N. A. Christensens Vej, Limfjordsvej, Furvej og Nørrebro til erhvervsformål.

Sagsbeskrivelse

Lokalplanen giver mulighed for en mindre udvidelse af erhvervsområdet ved N. A. Christensens Vej, Limfjordsvej, Furvej og Nørrebro til erhvervsformål. Samtidig reserverer lokalplanen områder til beplantning og en fremtidig stiforbindelse til kommende boligområde nord for golfbanen. Erhvervsområdet udbygges delvist indenfor et areal udlagt til grøn forbindelse og grøn kile i Masterplanen. I kommuneplanen er området samtidig udlagt til erhvervsområde. Den hidtidige lokalplan har tidligere friholdt det grønne område for bebyggelse. Med lokalplanen inddrages ca. 1,2 ha af det grønne område til erhvervsformål og til bebyggelse, mens den resterende halvdel reserveres til grønt område og til fremtidig stiforbindelse.

Endelig sker en mindre udvidelse af erhvervsområdet i forhold til et eksisterende boligområde ved Nørrebro mellem Limfjordsvej og Ringvejen.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om anvendelsen af området til erhverv samt to mindre områder til centerformål med udvalgsvarer og salg af særlig pladskrævende varegrupper.

Ved revisionen af lokalplanlægningen er der lagt vægt på, at erhvervsområdet fortsat skal være attraktivt for både nye virksomheder og for eksisterende virksomheder. Hensigten er at give gode vækstmuligheder for virksomheder, som har behov for opretholdelse af eksisterende rammer eller har behov for udvidelse af de eksisterende rammer.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 16 til Kommuneplan 2013 justerer kommuneplanens rammer i forhold til erhvervsområdet. Med planforslaget overføres mindre dele af et boligområde (Rammeområde 17.B.02 – Nykøbing) til erhvervsområde (Rammeområde 17.E.03 - Nykøbing, N. A. Christensens Vej). Det nævnte erhvervsområde udvides for at forebygge fremtidige miljøkonflikter og samtidig nedlægges boligområdet ved Nørrebro mellem Limfjordsvej og Ringvejen. Denne del af boligområdet ved Nørrebro har over en længere periode været i gang med en omdannelse, hvor flere boliger er blevet nedlagt. Samtidig sker en mindre justering af erhvervsområdets afgrænsning i forhold til boligområdet ved Nørrebro, på baggrund af et ønske om udvidelse af lagerplads med videre for en virksomhed indenfor området.

Ændringen af kommuneplanrammerne sker ligeledes ved konsekvensrettelser af tidligere lokalplanlægning – dette gælder for Lokalplan 17.67 og Lokalplan 17.96, som udlægger erhvervsområder. I lighed med ændring ved Rammeområde 17.E.03, konsekvensrettes erhvervsområdet ved Ringvejen også (Rammeområde 17.E.02 – Nykøbing, Ringvejen).

En mindre del af erhvervsområdet udvides mod det offentlige område ved Markedsgade. Justeringen betyder, at det offentlige område (Rammeområde 17.O.04 - Nykøbing, grøn kile, Markedsgade) indskrænkes med ca. 0.3 ha. Ændringen sker på baggrund af et konkret ønske om udvidelse fra en virksomhed indenfor erhvervsområdet, som har behov for vejadgang.

Desuden tilrettes udpegning for retningslinje RL 25 - Landskab, indenfor lokalplanområdet, da retningslinjen ikke er gældende indenfor byzone.

I høringsperioden er ikke indkommet bemærkninger til planlægningen.

På grund af ændringer til planloven med virkning fra den 01.01.2019 om ekspropriation, har dette afstedkommet følgende ændringer i lokalplanens redegørelse og bestemmelser.

Af lokalplanens redegørelse er nu indsat følgende standardtekst om ekspropriation:

Den endelige lokalplan vil kunne danne grundlag for ekspropriation jf. planlovens § 47. Det betyder, at kommunalbestyrelsen kan ekspropriere fast ejendom, der tilhører private, eller private rettigheder over fast ejendom, når ekspropriationen vil være af væsentlig betydning for virkeliggørelsen af en lokalplan og for varetagelsen af almene samfundsinteresser. Kommunalbestyrelsens adgang til at foretage ekspropriation i medfør af planlovens § 47, stk. 1 bortfalder, hvis kommunalbestyrelsens beslutning om ekspropriation ikke er truffet, inden 5 år efter planen er offentliggjort efter § 30, stk 1.

Af lokalplanens bestemmelser er indsat standardtekst under bestemmelsen om Retsvirkninger: § xx.

Kommunalbestyrelsen kan ekspropriere fast ejendom, der tilhører private, eller private rettigheder over fast ejendom, når ekspropriationen vil være af væsentlig betydning for virkeliggørelsen af en lokalplan eller byplanvedtægt og for varetagelsen af almene samfundsinteresser (planlovens § 47).

Samtidig gælder lovændringen også for kollektiv varmforsyning.

For kollektiv varmforsyning gælder fremover, at der ikke er pligt til at aftage kollektiv varmforsyning jf. planlovens bestemmelser, idet der henvises til ændringerne jf. § 15 stk.11. *Fællesanlæg som nævnt i stk. 2, nr. 12 og 16, omfatter ikke fællesantenneanlæg til modtagelse og distribution af tv- og radiosignaler og anlæg til kollektiv varmforsyning.*

Bemærk, at der jf. ændringerne til planloven gælder følgende: *Stk. 4. Lokalplanforslag med bestemmelser om tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning, der er offentliggjort før den 1. januar 2019, færdigbehandles efter de hidtil gældende regler.*

Lokalplanforslaget blev offentliggjort den 7. december 2018 og derfor ikke omfattet af ændringerne i planloven. Pligt til at aftage kollektiv varmforsyning gælder stadig i det pågældende område, som det også fremgik af tidligere lokalplan 17.92.

Retsgrundlag

Lov om planlægning (LBK nr. 287 af 16. april 2018).

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Forslag til Kommuneplantillæg 16 og Forslag til Lokalplan 17.136 har været i offentlig høring i perioden fra den 7. december 2018 til den 15. februar 2019.

Bilag

- Endelig Lokalplan 17.136 Erhverv 773-2019-14200
- Endelig Kommuneplantillæg nr. 16 773-2019-14118

Bilag

Endelig Lokalplan 17.136 Erhverv

Endelig Kommuneplantillæg nr. 16

Punkt 30: Forslag til Lokalplan 17.139 - Centerformål med kontor, serviceerhverv, busterminal og ventesal

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Tilrådt.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

30. Forslag til Lokalplan 17.139 - Centerformål med kontor, serviceerhverv, busterminal og ventesal
Sagsnr.: 773-2019-1864 J.nr.: 01.02.05 Åbent

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Forslag til Lokalplan 17.139 vedtages og udsendes i offentlig høring i 2 uger.

Behandling

Direktionen (11. marts 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Økonomiudvalget (27. marts 2019)

Kommunalbestyrelsen (2. april 2019)

Sagsresumé

Morsø Kommune ønsker at give mulighed for bredere anvendelse af et område forbeholdt offentlige formål i form af postkontor og busterminal i det centrale Nykøbing. Dette sker for at opdatere plangrundlaget til at indeholde en anvendelse til kontor og serviceerhverv.

Sagsbeskrivelse

Lokalplanens formål er at give mulighed for anvendelse af eksisterende bygningsmæssige rammer til formål svarende til kontor og serviceerhverv, som er naturligt hjemmehørende for bymidten i Nykøbing. Samtidig bibeholdes anvendelse med busterminal og ventesal, da området er knudepunkt for kollektiv trafik i Nykøbing.

Lokalplanen giver ikke mulighed for ændring af de bygningsmæssige rammer, da lokalplanområdet er maksimalt udnyttet med byggeri, parkering og busterminal.

Lokalplanen åbner ikke mulighed for indretning af butikker, herunder hverken dagligvarebutikker eller udvalgsvarebutikker. I lokalplanområdet må ikke bygges eller indrettes nye boliger.

Der er givet mulighed for gennem planloven at ændre høringsperioden fra 8 uger til 4 uger og helt ned til 2 uger for i særlige tilfælde at muliggøre en mere fleksibel lokalplanproces. Denne mulighed anvendes ved denne lokalplan, hvor høringsperioden er fastsat til netop 2 uger. Det vurderes, at høringsfasen giver offentligheden mulighed for at sætte sig ind i konsekvenser af den ændrede planlægning. Revisionen af lokalplanlægningen er sket udelukkende for at lokalplanens anvendelse ændres fra offentlige formål til også at kunne indeholde private formål.

Miljøvurderingsloven fastlægger, at der skal foretages en miljøvurdering af planer. Morsø Kommune har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planens mulige konsekvenser. Screeningskemaet ses som bilag til lokalplanforslaget.

Med vedtagelsen af den endelige lokalplan aflyses Lokalplan 17.24.

Retsgrundlag

Lov om planlægning (LBK nr. 287 af 16. april 2018), Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (LBK nr.1225 af 25. oktober 2018).

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Lokalplanforslaget er fremlagt i 2 uger fra den 12. april 2019 til den 1. maj 2019.

Bilag

· Forslag til Lokalplan 17.139 Centerformål

773-2019-22647

Bilag

Forslag til Lokalplan 17.139 Centerformål

Punkt 31: Orientering - Oversigtsforhold i krydset Refshammervej/Maagevej

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Taget til efterretning.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

31. Orientering - Oversigtsforhold i krydset Refshammervej/Maagevej
Sagsnr.: 773-2018-15058 J.nr.: 05.13.01 Åbent

Direktionen (4. marts 2019)

Taget til efterretning.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (4. marts 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Sagsresumé

Intet at bemærke.

Sagsbeskrivelse

Den 25. februar 2019 blev der afholdt borgermøde omkring oversigtsforholdene ved udkørsel fra Refshammervej til Maagevej. På mødet fremkom forskellige forslag fra beboerne, som forvaltningen vil præsentere på udvalgsrådet. Til hver af løsningsforslagene udarbejdes en skitse, økonomisk overslag samt fordele og ulemper.

Løsningsforslagene er:

1. etablering af midlertidigt udkørselsforbud fra Refshammervej til Maagevej. Indkørsel til Refshammervej fra Maagevej opretholdes. Dette forslag var forvaltningens løsningsforslag, som blev præsenteret på borgermødet
2. etablering af vendeplads i den sydøstlige ende af Refshammervej på Morsø Forsynings areal, hvorved ind- og udkørsel fra Maagevej lukkes helt
3. etablering af chikane i vestlige side af Maagevej før den hævede flade, således at bilisterne ledes væk fra Refshammervejs udkørsel
4. forlægning af Refshammervej mod syd på Morsø Forsynings areal.

Derudover var der følgende bemærkninger og ønsker som om muligt, bør indtænkes fremadrettet:

- det skal undersøges med renovationen, om den kan svinge til venstre fra Refshammer Havevej eller om ruten kan omlægges alt efter den valgte løsning.
- der skal tages stilling til, om fortovet på Refshammer Havevej skal opretholdes eller fjernes.
- Asfalt og fortov på Lundkjærvej er i dårlig stand. Belægningen er meget ujævn og med slaghuller. Beboerne ønsker vejen renoveret.

På borgermødet blev det i øvrigt aftalt, at der efter orienteringen af udvalget den 13. marts 2019 afholdes et borgermøde, hvor udvalgsformanden deltager. Herefter behandles sagen endeligt i udvalget den 10. april 2019.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Punkt 32: Planlægning - Helhedsplan for forskønnelse af Gågaden

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Vedtaget.

Henrik Jensen og Jakob Kortbæk deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

32. Planlægning - Helhedsplan for forskønnelse af Gågaden

Sagsnr.: 773-2019-49

J.nr.: 01.11.28

Åbent

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Helhedsplan for forskønnelse af gågaden i Nykøbing vedtages,
- indholdet af etape 1 drøftes og fastlægges.

Videre behandling

Direktionen (11. marts 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Sagsresumé

Der er på møde i Udvalget for Teknik og Miljø den 18. marts 2018 truffet en beslutning om, at der skal udarbejdes et forslag til en helhedsplan for gågaden i Nykøbing. På mødet drøftedes turismeskiltning, historisk skiltning samt etablering af ny scene på Kirketorvet. Kommunalbestyrelsen afsatte 650.000,- kr. til at igangsætte realiseringen af helhedsplanen på budget 2018.

Helhedsplanen er blevet til i et samarbejde mellem flere forskellige aktører og Morsø Kommune, og den er foreslået inddelt i to etaper, hvor etape 1 indeholder initiativer, som forventes at kunne realiseres inden for den afsatte ramme på 650.000,- kr.

Når helhedsplanen er vedtaget, vil etape 1 blive detailprojekteret og forelagt til udvalgets godkendelse.

Sagsbeskrivelse

Formålet med projektet er at indrette og forskønne gågaden i Nykøbing med henblik på at koble byen bedre sammen ved hjælp af nogle genkendelige byrumselementer samt at understøtte de nuværende og fremtidige aktiviteter, som skal foregå i gågaden.

Teknik og Miljø har som et led i udarbejdelsen af Helhedsplanen forestået en møderække med relevante aktører for at identificere ønsker til gågadens byrum og funktion. Aktørerne er Museum Mors, Visit Mors/Turistforeningen, Kulturmødet, Handelsstandsforeningen, Morsø Kommunes Eventkoordinator og en række private virksomheder, som har interesse i branding af Mors.

Teknik og Miljø har på baggrund af denne møderække, hvor der har været peget på vigtige udfordringer og kreative løsningsforslag, udarbejdet forslaget til Helhedsplanen.

Aktørerne har vurderet, at gågaden er en vigtig ramme for aktiviteter og byliv i Nykøbing. Et af succeskriterierne for projektet er, at gågaden indrettes og forskønnes på en måde, så man opnår, at flere benytter sig af gågaden, og man opholder sig længere tid i byen.

Aktørerne ser gerne, at der etableres aktiviteter og funktioner, der appellerer til børn og unge.

Teknik og Miljø vil anbefale at Helhedsplanen inddeles i 2 etaper, således at der i etape 1 igangsættes tiltag, som finansieres af bevillingen på 650.000,- afsat på budget 2018, mens etape 2 realiseres på et senere tidspunkt.

Helhedsplanens indhold

Helhedsplanen omfatter Algade i sin helhed herunder Klostertorvet, Lilletorv, Kirketorvet, Pakhustorvet, Rådhusstorvet og Havnegade, og den indeholder

- Et historisk tilbageblik på gågadens funktion og udseende

- en kort beskrivelse af udviklingsprocessen herunder hvordan og hvilke aktører, der har været involveret
- en gennemgang af de eksisterende og **fremtidige** forhold for de enkelte torve
- en oversigt over indholdet af etape 1 og etape 2 med tilhørende økonomi.

Helhedsplanen indeholder en etapeinddeling i to etaper.

Etape 1 indeholder følgende elementer:

- Byens skilte
- 4 runde bænke
- Lysskulptur på Lilletorv
- Legefelt på Møgelvangs Plads
- Dekoration af porte
- Teltankre og læhegn på Kirketorvet
- Beplantning i Kirkegade
- Pullerter foran forretninger

I etape 1 er fokus på børn og leg, ophold, udsmykning og wayfinding til turister.

Etape 2 indeholder følgende elementer:

- Springvand på Klostertorvet og Pakhustorvet
- Scene på Kirketorvet med plads til borde og bænke
- Terror- og tyverisikring ved automatiske hæve-sænke pullerter
- Ensartede overgange til midtbyen
- Innovativ spilleplade opsat på facade

I etape 2 er fokus på at understøtte arrangementerne (særligt musikarrangementerne), muliggøre etablering af tyverisikring, samt udbygge muligheden for, at børn kan lege og opholde sig i gågaden.

Retsgrundlag

LBK nr. 1520 af 27/12/2014, Lov om offentlige veje m.v., råden over vejareal samt anden lovgivning.

Økonomiske konsekvenser

Realiseringen af etape 1 finansieres af bevillingen på 650.000,- kr. afsat i budget 2018.

Andre konsekvenser

Ud over de funktionelle forbedringer af gågaden vurderes det, at projektet vil have en positiv indflydelse på branding af Nykøbing.

Høring og kommunikation

Under udarbejdelsen af Helhedsplanen har forvaltningen været i kontakt med en række centrale Aktører. Aktørerne har været Museum Mors, Visit Mors/Turistforeningen, Kulturmødet, Handelstandsforeningen, Morsø Kommunes Eventkoordinator, og en række private virksomheder, som har interesse i branding af Mors m. fl..

Bilag

Bilag

- Præsentation 773-2019-8332
- Skraldespande, placering, midtby, Nykøbing M 773-2019-20654

Bilag

Præsentation

Skraldespande, placering, midtby, Nykøbing M

Punkt 33: Prospekt for Monas Hus

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Tiltrådt, af et flertal (Meiner Nørgaard, Ansgar Nygaard og Peter Lillebæk) idet det forudsættes, at Morsø Kommune indskyder ejendommen i projektet og 500.000 kr. af byfornyelsesrammen.

Viggo Vangsgaard indstiller, at Morsø Kommune indskyder ejendommen plus 500.000 kr. og 1 mio. af byfornyelsesrammen.

Det forudsættes, at driften af huset kan hvile i sig selv i en selvstændig organisation.

Anja Birch Alsøer undlod at stemme.

Henrik Jensen og Jakob Kortbæk deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

33. Prospekt for Monas Hus

Sagsnr.: 773-2018-5723

J.nr.: 01.11.22

Åbent

Direktionen (4. marts 2019)

Drøftet.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Prospekt udarbejdet for Monas hus godkendes med henblik på iværksættelse af fundraising i samarbejde med Jyske Bank.

Behandling

Direktionen (4. marts 2019)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (12. marts 2019)

Teknik- og Miljøudvalget (13. marts 2019)

Økonomiudvalget (27. marts 2019)

Kommunalbestyrelsen (2. april 2019)

Sagsresumé

Morsø Kommune købte i 2017 "Monas Hus" med henblik på at bruge det i forbindelse med kulturelle aktiviteter og særligt Kulturmødet. Siden er der samarbejdet med Jyske Bank, der har finansieret et prospekt udarbejdet af Praksis Arkitekter og arkitekt Boris Brorman Jensen.

I forbindelse med områdefornyelse af Dueholmscenteret har kommunen i maj 2014 søgt Trafik- Bolig- og Byggestyrelsen om en pulje til særlig bygningsfornyelse, som kan bruges til at istandsætte områdets nedslidte boliger fra før 1960.

Kommunen har fået tildelt en pulje på 1.500.000 kr. som oprindeligt udløb i 2018, men som er forlænget til udgangen af 2019. Puljen kan indgå som egenfinansiering i fundraising.

Sagsbeskrivelse

Monas Hus kan være Kunstens, Kulturens og Folkets Hus med mangfoldige anvendelsesmuligheder og understøtte de aktiviteter som Kulturmødet har banet vejen for.

Monas hus kan gennemgå en arkitektonisk kvalitetsbevidst istandsættelse af det bevaringsværdige hus og etablering af et nyt gallerianneks, som vil gøre det muligt at udleje bygningen til private arrangementer og derved sikre en fremtidig drift af de almennyttige formål. En 'artist-in-residence' ordning, hvor forskellige kunstnere med fondsstøtte kan bo og arbejde i huset i perioder op til Kulturmødet, ses også som en mulig medfinansieringsordning.

Oplægget forudsætter en opdeling af organisering i anlægsperioden og en efterfølgende drift. Morsø kommune vil være en oplagt ejer af projektet i anlægsperioden, da det giver nogle fordele ift. moms. Til gengæld vil det være en forudsætning for projektet, at der sideløbende med fundraising arbejdes på en driftsorganisation, der baserer sig på frivillige ressourcer og som skal tage ejerskabet til den fulde drift efter etableringen.

Retsgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer.

Økonomiske konsekvenser

Det prospekt, der er udarbejdet, har fastsat et budget for renovering af Monas hus på 6.700.000 kr.

Morsø Kommune har allerede bidraget økonomisk med købet af huset. Derudover må der forventes en økonomisk medfinansiering til at overbevise fonde om at bidrage til realiseringen. Endelig har Morsø Kommune fået tilsagn fra Trafik- Bolig og Byggestyrelsen på 1.500.000 kr. til bygningsfornyelse, som er en 50 % finansiering, som vil sige at afhængigt af, hvor meget egenfinansiering kommunen ønsker at lægge i projektet, kan der fordobles op til 3 mio. kr.

Bruges den fulde ramme fra Styrelsen ikke til Monas hus, er der andre inden for områdefornyelsesafgrænsningen, som har henvendt sig ift. støtte, men som ikke har fået tilsagn, da dette projekt afventer en afklaring.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Bilag

· Monas Hus_prospekt

773-2019-20250

Bilag

Monas Hus_prospekt

Punkt 34: Nedbrændt almen ældrebolig på Gammel Møllevej 41F i Redsted

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Tilrådt.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

34. Nedbrændt almen ældrebolig på Gammel Møllevej 41F i Redsted

Sagsnr.: 773-2019-1407

J.nr.: 82.07.00

Åbent

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Boligen nedrives og der for det resterende erstatningsbeløb etableres rekreativt område for de resterende 5 boliger.

Behandling

Direktionen (11. marts 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Økonomiudvalget (27. marts 2019)

Kommunalbestyrelsen (2. april 2019)

Sagsresumé

Grundet en kortslutning i en stikdåse, nedbrændte en af kommunens fritliggende ældreboliger på Gammel Møllevej 41F i Redsted natten til d. 25 december 2018. Boligen var en del af den almene boligafdeling ”Ældre boliger på landet” og er en del af samlet 6 boliger i Redsted.

Sagsbeskrivelse

Da bygningen er totalskadet og ikke står til at redde, skal der tages stilling til hvad der skal ske fremadrettet. Der er fremkommet 2 mulige scenarier, hvor enten boligen genopføres eller nedrives. I det følgende gennemgås konsekvenserne af de 2 scenarier.

Såfremt boligen genopføres, skal dette ske indenfor de samme ydre rammer som bygningen havde før branden, men bygningen skal samtidig leve op til det bygningsreglement, som er gældende i dag. Da energikravene til bygninger er blevet væsentligt strammet siden bygningen blev opført, vil dette medføre en forøgelse af tykkelsen på ydermure, hvorfor boligens areal reduceres fra 62 til 58 m², hvilket efter forvaltningens vurdering vil gøre boligen mindre attraktiv.

Såfremt boligen nedlægges og bygningen fjernes, har taksator tilbudt at fjerne boligen og retablere med græs, samt dertil udbetale en erstatning til den almene boligafdeling på 275.000 kr.

En sådan nedlæggelse af en bolig skal indmeldes til Landbyggefonden og Udbetaling Danmark. Idet der ikke er restgæld i afdelingen. Da lånene er udamortiseret og der derfor betales udamortiseringsforpligtelser til Landsbyggefonden, har forvaltningen været i dialog med Landsbyggefonden, om hvorvidt der kan komme krav om økonomisk kompensation, såfremt boligen fjernes. Landsbyggefonden kan ikke tage stilling før der kommer en konkret anmeldelse, men det vurderes at erstatningsbeløbet vil kunne dække eventuelt økonomisk krav fra Landsbyggefonden.

Forvaltningen anbefaler, at såfremt boligen fjernes, at den resterende del af erstatningsbeløbet anvendes til etablering af et rekreativt område, for de resterende 5 boliger. Udformningen af området vil ske i dialog med beboerne.

Retsgrundlag

I henhold til ”Lov om almene boliger” skal dette først besluttes på et beboermøde i den berørte afdeling, hvorefter det endeligt skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

Der er derfor indkaldt til beboermøde tirsdag d. 12 marts 2019 kl. 15. Referatet herfra medtages til mødet i Udvalget for Teknik og Miljø den 13. marts 2019.

Økonomiske konsekvenser

De 6 boliger i Redsted har igennem de senere år været ramt af udlejningsvanskeligheder, hvorfor der set over en 5 årig periode har været mellem 2 og 4 tomme lejemål.

Såfremt boligen genopføres, vil der være en risiko for, at boligen blot opføres til ledighed, med tilhørende omkostning til tomgangsleje for Morsø Kommune.

Derudover vil ingen af de to scenarier have en økonomisk konsekvens for, hverken den almene boligafdeling eller Morsø Kommune.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Punkt 35: Ansøgning om dispensation for akseltryk på gyllekøretøjer

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Vedtaget.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

35. Ansøgning om dispensation for akseltryk på gyllekøretøjer

Sagsnr.: 773-2011-10125 J.nr.: 05.13.18

Åbent

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- der meddeles dispensation for kørsel med forhøjet akseltryk for gyllekøretøjer på kommunens vejnet gældende for 2019
- eventuelle tiltag på veje med manglende bæreevne drøftes med landbruget og maskinstationerne.

Videre behandling

Direktionen (11. marts 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Sagsresumé

Siden 2011 har Danske Maskinstationer og Entreprenører og Landbrug og Fødevarer anmodet Morsø Kommune om at meddele dispensation for gylleudbringning med forhøjet akseltryk gældende for et år af gangen.

Trafikstyrelsen har for så vist angår statsvejnettet meddelt dispensation, der gælder, indtil der er vedtaget permanente regler for området.

KL har ønsket, at kommunerne kompenseres for det øgede vejslid, som det forhøjede akseltryk forventes at påføre vejnettet, men det har man ikke ønsket at imødekomme fra folketingets side. Derimod har man lagt op til kommunerne at afgøre, om der skal meddeles dispensation gældende for det kommunale vejnet.

Morsø Kommune har fået beregnet bæreevnen for kommunevejene på landet, hvilket har muliggjort, at der kan foretages en udpegning af de veje, som i teorien ikke kan holde til en belastning på 10 tons akseltryk. I hvor stort et omfang de enkelte veje vil blive påvirket i praksis, kan der ikke redegøres for med sikkerhed. Men det må forventes, at vejsliddet er væsentligt større på de veje, som ikke har tilstrækkelig bæreevne, og den manglende bæreevne giver en risiko for, at vejen kollapser.

Siden 2011 er der meddelt dispensation i alle årene undtaget 2015, hvor der blev meddelt afslag. Sidste års beslutning er anført nedenfor.

-

Udvalget for Teknik og Miljø (21. februar 2018)

Vedtaget med 4 stemmer (Meiner Nørgaard, Anja Birch Alsøer, Peter Lillebæk, Ansgar Nygaard) mod 2 (Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk).

Henrik Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Sagsbeskrivelse

Danske Maskinstationer og Entreprenører og Landbrug og Fødevarer har anmodet Morsø Kommune om at meddele dispensation for gylleudbringning med forhøjet akseltryk gældende for 2019, da der endnu ikke er udstedt nye permanente regler om akseltryk og totalvægt på gyllekøretøjer med lavtryksdæk. Trafikstyrelsens dispensation for statsvejene er fortsat stadig gældende.

Anmodningen fra Danske Maskinstationer og Entreprenører og Landbrug og Fødevarer kan ses på vedlagte bilag.

Den 19. februar 2012 har Grøntmij udarbejdet et teknisk notat vedrørende accelereret nedbrydning af svage belægninger under gylletransport. Notatet konkluderer som det væsentlige, at gylletransportvognenes aksler efter den aktuelle

dispensation vil fordoble vejsliddet på de tyndeste vejklasser, og at der vil være en reel risiko for kollaps af disse belægningstyper ved første års trafik.

Som modsvar har Landbrug og Fødevarer i 2014 fået firmaet AgoTech til at udarbejde en rapport vedr. forskellen på kontaktfladetrykket for gyllevognsdæk og lastvognstrailerdæk. Rapporten konkluderer, at gyllevognsdæk trykker væsentligt mindre end lastvognstrailerdæk. Den detaljerede rapport er vedlagt som bilag. Det skal bemærkes, at rapporten ikke forholder sig til akseltryk.

I 2011 fik Landbrug og Fødevarer sammen med Danske Maskinstationer og Entreprenører en midlertidig dispensation til at øge akseltrykket på gyllevogne fra 8 ton til 10 ton på statsvejene, og til 11,5 ton for selvkørende gylleledfældere. Dispensationen er betinget af accept fra kommunerne til kørsel på kommunevejene.

Dispensationen var bl.a. begrundet i, at gyllekørslen i 2011 blev meget koncentreret på et kort tidsrum. Den hårde vinter betød, at gylleudkørslen blev forsinket. Samtidig betød nye regler og krav om, at gyllen skal nedfældes på sort jord og fodergræs, at der var behov for langt større nedfældningskapacitet end normalt.

Desuden blev der argumenteret med, at gyllevogne er udstyret med brede dæk med lavt dæktryk, der betyder et lavere kontaktryk end for lastbiler (4 – 5 kg/m² for gyllevogne mod 7 – 9 kg/m² for lastbiler).

Det lavere dæktryk betyder mest for de øverste lag i vejkassen. Jo længere ned man måler des mindre betydning får dæktrykket og des mere betydning får akseltrykket. Mange af kommunevejene på Mors har især i forårsmånederne en våd underbund med dårlig bæreevne. Det betyder, at der er risiko for skader på vejene ved øget akseltryk, selv om dæktrykket er lavt. Det samme vil være tilfældet ved broer, hvor det er akseltrykket, der er bestemmende for belastningen.

På den baggrund blev der meddelt afslag i 2015, idet det blev vurderet, at vejene på Mors ikke har en tilstand som generelt kan bære en større belastning.

Efter samtale med Trafikstyrelsen kan det oplyses, at forhandlingerne om permanente regler afhænger af den politiske vilje til at fremme dette arbejde, idet KL har betinget deres accept af denne regelændring for de kommunale veje af, at de øgede udgifter til vedligeholdelse af de offentlige veje kompenseres. Det har der ikke været villighed til fra Folketingets side, hvormed det bliver op til kommunerne at træffe beslutning om man ønsker at følge reglerne gældende for statsvejene. Retstilstanden er derfor den samme, da det på nuværende tidspunkt er op til den enkelte kommune, om den ønsker at give dispensation eller ej.

For at kvalificere beslutningsgrundlaget blev der i 2016 afsat kr. 900.000,- til gennemførelse af bæreevne målinger, udtagelse af borekerner samt beregning af forstærkningsbehov med indlæsning i kommunens vejforvaltningsprogram RoSy. Indsamlingen af data er gennemført i efteråret 2017/vinteren 2018, da der i den periode var de rette vejrmæssige betingelser for dataindsamlingen.

På baggrund af de indsamlede data er bæreevnen for de enkelte vejstrækninger blevet beregnet. På vedlagte kortbilag er vejenes bæreevne illustreret i følgende kategorier

0 – 8	tons pr. aksel	31 km	37 antal veje
>8 – >10	tons pr. aksel	90 km	94 antal veje
=10 –	tons pr. aksel	392 km	229 antal veje

De med rød og gul farve markerede veje har en beregnet bæreevne under 10 tons pr. aksel, og det vurderes på den baggrund, at det er disse veje, som må forventes at blive påvirket mest af dispensationen – under forudsætning af, at der faktisk køres på disse veje med forhøjet akseltryk.

Det kan på det foreliggende grundlag ikke fastslås entydigt, hvordan skadesudviklingen for den enkelte vej vil være, som følge af kørsel med forhøjet akseltryk. Dermed kan det heller ikke fastslås, hvor stor den økonomiske byrde vil være, som følge af det øgede vejslid.

Omvendt må der forventes visse negative påvirkninger på den del af vejnettet, hvor bæreevnen ikke er tilstrækkelig, og der arbejdes på at få beregnet, hvad det vil koste at hæve bæreevnen til henholdsvis 8 og 10 tons pr. aksel.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Eventuelle tiltag på veje med manglende bæreevne drøftes med landbruget og maskinstationerne. Derudover udarbejdes der pressemeddelelse omkring gode råd til landmændene med henblik på at minimere sliddet på vejene i samarbejde med Thisted Kommune og evt. LandboThy.

Bilag

- Ansøgning, VS: Dispensation for akseltryk på gyllevogne 773-2019-20549
- Antal km 0 - 8 tons pr. akseltryk 773-2019-21722
- Antal km 8 -10 tons pr. akseltryk 773-2019-21723
- Antal km 10 - tons pr. akseltryk 773-2019-21724
- Oversigtskort - Bæreevner 773-2019-21720

Bilag

Ansøgning, VS: Dispensation for akseltryk på gyllevogne

Antal km 0 - 8 tons pr. akseltryk

Antal km 8 -10 tons pr. akseltryk

Antal km 10 - tons pr. akseltryk

Oversigtskort - Bæreevner

Punkt 36: Ekspropriationsbeslutning - Klimasikringsprojekt i Markedsgade

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Tiltrådt.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

36. Ekspropriationsbeslutning - Klimasikringsprojekt i Markedsgade
Sagsnr.: 773-2018-11769 J.nr.: 13.06.01 Åbent

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- matriklerne 204a, 205a, 207a og 208a, Nykøbing M. Markjorder eksproprieres i henhold til § 47 i lov om planlægning, idet de tinglyste servitutter på matriklerne respekteres.

Behandling

Direktionen (11. marts 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Økonomiudvalget (27. marts 2019)

Kommunalbestyrelsen (2. april 2019)

Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen traf den 9. oktober 2018 principbeslutning om at ekspropriere arealer til klimasikringsprojektet i Markedsgade, såfremt der ikke kunne indgås frivillige aftaler med grundejere.

Den 23. januar 2019 godkendte Økonomiudvalget forslag til erstatningstilbud til de to berørte grundejere og der er efterfølgende afholdt åstedsforsretning den 6. februar 2019 på de berørte matrikler.

Sagsbeskrivelse

Ved åstedsforsretningen blev de fremmødte gjort bekendt med projektet og den påtænkte ekspropriation. Der fremkom ingen kommentarer eller indsigelser til den varslede åstedsforsretning. De fremmødte har fået tilsendt en udskrift af ekspropriationsprotokollen (referat fra åstedsforsretningen).

Tidsplan for den efterfølgende ekspropriationsproces:

Der henvises indledningsvis til den vedlagte tidsplan.

Grundejerne og eventuelle andre interessenter har efter åstedsforsretningen haft 4 uger til at fremkomme med bemærkninger til ekspropriationen, foreslå ændringer til projektet eller fremkomme med synspunkter, som kan have betydning for erstatningsberegningen. Høringsfristen udløb den 6. marts 2019.

Der var ved høringsfristens udløb ikke fremkommet indsigelser mod ekspropriationen.

Tidligst 4 uger efter åstedsforsretningen træffer kommunalbestyrelsen ekspropriationsbeslutning. Ejere får derefter besked om ekspropriationsbeslutningen og kommunalbestyrelsens endelige stilling til indkomne høringssvar.

Når kommunalbestyrelsen har truffet endelig ekspropriationsbeslutning, overgår ejendomsretten til kommunen på de omfattede matrikler. Ejendomsretten sikres ved tinglysning af ekspropriationsbeslutningen på de berørte ejendomme.

Grundejere og andre retlig interesserede kan klage over ekspropriationen til Planklagenævnet senest 4 uger efter de er underrettet skriftligt om ekspropriationsbeslutningen.

Det bemærkes at følgende servitutter, der er tinglyst respekteres:

Dato::	Vedr.:	Lb.nr.:
15-08-	Dokument om forsynings-/afledninger mv	2, 3

1914		
15-08-1964	Dokument om trykledning	1
21-09-1965	Vedtægt om afvanding af Nykøbing Enge	1, 2, 3
16-04-1973	Dokument om regnvandsledning vedr. 204a	1
06-09-1973	Dokument om færdselsret	2, 3
06-08-1980	Dokument om forsynings-/afløbsledninger mv, brønd mv vedr. 204a	1
20-10-1982	Lokalplan nr. 17.20	3
15-06-1984	Dokument om forsynings-/afløbsledninger mv, brønd mv vedr. 205a, 408d	1
20-11-1995	Dokument om forsynings-/afløbsledninger mv, brønd mv vedr. 204a, 205a, 408d	1

-

Erstatning:

Grundejerne har forud for åstedetsforretningen modtaget skriftlige erstatningstilbud i overensstemmelse med Økonomiudvalgets beslutning af 23. januar 2019. Grundejerne har ikke accepteret tilbuddene.

Erstatningstilbud af 23-01-2019:	Lb.nr. 1:	Lb.nr. 2 og 3:	I alt
Erstatning, jfr. forhandlingsresultat	874.172	388.486	1.262.658
Tinglysningsafgift (foreløbigt skøn)	6.960	7.760	14.720
Arealoverførselsomkostninger	20.000	0	20.000
I alt	901.132	396.246	1.297.378

Borgmesteren og formanden for Udvalget for Teknik og Miljø er udpeget til at forhandle erstatningen med lodsejerne. Såfremt parterne ikke har indgået frivillig erstatningsaftale senest den 29. maj, indbringer kommunen erstatningsspørgsmålet for Taksationskommissionen. Taksationskommissionen indkalder parterne til en besigtigelse og drøftelse af erstatningsspørgsmålet. På baggrund af parternes kommentarer afsiger Taksationskommissionen kendelse, som fastlægger erstatningens størrelse.

Hvis én af parterne ikke kan godkende Taksationskommissionens afgørelse, kan denne indbringes for Overtaksationskommissionen. Behandlingen i Overtaksationskommissionen forløber på samme vis som hos Taksationskommissionen.

Retsgrundlag

Lov om planlægning, § 47 og Lov om offentlige veje, kapitel 10.

Økonomiske konsekvenser

Erstatningsudbetalinger til grundejere afholdes af kontoen for køb af arealer.

Kommunen skal foruden erstatningsgodtgørelse afholde omkostninger til:

- Tinglysning af ekspropriationsbeslutning
- Taksationskommissionen og Overtaksationskommissionen, hvis der ikke indgås frivillige forlig.
- Evt. konsulentbistand til grundejere vedrørende erstatningsdrøftelse.

· ”Passende godtgørelse” til nødvendig sagkyndig bistand til grundejer for taksations- og overtaksationssager. Godtgørelsen fastsattes af kommissionerne.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Bilag

- Tidsplan ekspropriationsproces.pdf 773-2019-21535
- Ekspropriation - Bilag vedr. lb.nr. 1 773-2019-21741
- Ekspropriation - Bilag vedr. lb.nr. 2 og 3 773-2019-21740

Bilag

Tidsplan ekspropriationsproces.pdf

Ekspropriation - Bilag vedr. lb.nr. 1

Ekspropriation - Bilag vedr. lb.nr. 2 og 3

Punkt 37: Ledelsens evaluering af kvalitetsledelsessystemet for Teknik og Miljø for 2018 og kvalitetsmål for 2019

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Vedtaget.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

37. Ledelsens evaluering af kvalitetsledelsessystemet for Teknik og Miljø for 2018 og kvalitetsmål for 2019
Sagsnr.: 773-2009-7265 J.nr.: 00.15.10 Åbent

Direktionen (4. marts 2019)

Drøftet.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- ledelsens evaluering for 2018 samt de opstillede kvalitetsmål for 2019 godkendes.

Behandling

Direktionen (4. marts 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Sagsresumé

I Teknik og Miljø er det valgt at have et kvalitetsledelsessystem, som er certificeret efter ISO 9001 standarden.

Kvalitetsledelsessystemet bliver årligt evalueret med Ledelsens evaluering, se bilag ” *Kvalitetsledelse - Ledelsens evaluering 2018* ”. Samtidigt udarbejdes forslag til kvalitetsmål for det igangværende år.

Sagsbeskrivelse

Da amterne blev nedlagt i 2007 overgik en række natur- og miljøopgaver til kommunerne. Der blev forud for dette vedtaget en såkaldt kvalitetsstyringslov i 2006, som stillede krav om, at kommunerne skulle etablere et kvalitetsstyringssystem på natur- og miljøområdet.

Formålet med at indføre et kvalitetsstyringssystem var at sikre faglig kvalitet, effektivitet og ensartethed i kommunalbestyrelsens sagsbehandling på natur- og miljøområdet samt at sikre borgernes og virksomhedernes tillid til og tilfredshed med sagsbehandlingen.

I 2013 blev kvalitetsstyringsloven ophævet, og det var nu op til den enkelte kommune, om de fortsat ville have et kvalitetsstyringssystem.

I Teknik og Miljø valgte vi at holde fast i det at have et kvalitetsstyringssystem. Endvidere blev det valgt, at vi gerne ville være certificeret efter ISO 9001 standarden, således at der fortsat var nogle formelle krav til systemet, sammen med et fokus på både vedligeholdelse og udvikling af systemet.

Kvalitetsledelsessystemet er bygget op om tre hovedelementer:

- En kvalitetshåndbog, som omhandler mål, organisering, ansvar, kompetencer mv.
- Tværgående procedurer, som omhandler styring af dokumenter, ansvar, kompetencer, overvågning, evalueringer og opfølgninger mv.
- Fagspecifikke procedurer, som i detaljer beskriver det retslige grundlag, der skal anvendes i sagsbehandlingen samt de arbejdsgange, der skal følges.

Det følges løbende, om sagsbehandlingen sker i overensstemmelse med kvalitetsledelsessystemet, dels i form af intern audit dels ved ekstern audit udført af DNV GL (tidligere Dansk Standard). Desuden foretages der en gang årligt en evaluering af systemet – ledelsens evaluering.

Vi har i 2018 gennemført en tilfredshedsundersøgelse ved borgerhenvendelser i Teknik og Miljø, KS-temadag, intern audit samt ekstern audit med konvertering til ny version af standarden.

Målene vedtaget for 2018 er evalueret, og det er konklusionen, at 3 ud af 4 kvalitetsmål ikke er opfyldt fuldt ud i 2018, men at vi vil nå helt i mål indenfor 1. kvartal 2019. Det sidste kvalitetsmål blev ikke nået.

Se bilaget med ” Kvalitetsledelse - Ledelsens evaluering 2018 ” for nærmere detaljer.

Forslag til kvalitetsmål for 2019

Med baggrund i kvalitetspolitikken formuleres der hvert år et antal kvantificerbare kvalitetsmål. Der er foreslået 4 overordnede kvalitetsmål med 12 delmål for 2019:

1. GOD SERVICE

I 2019 vil vi have fokus på, at alle der ønsker at komme i kontakt med Teknik og Miljø oplever en høj grad af tilgængelighed af services (både online, telefonisk og personligt) og let adgang til den efterspurgte information.

1.1 Vi ønsker at skabe den rigtige indgang til afdelingen, ved at strømline modtagelsen af borgerhenvendelser og serviceniveauet i denne forbindelse.

1.2 At implementere yderligere digitale løsninger inden for vejområdet, som understøttelse af borgernes muligheder for at rette henvendelse eller ansøge om tilladelser, når det passer borgeren bedst.

1.3 Informationskampagne om sløjfning af villaolietanke.

1.4 At undersøge hvad borgerne vægter højest, når de definerer hvad ”god service” er for dem.

1.5 I 2019 skal vi gøre det administrative forarbejde i forbindelse med afholdelse af events nemmere for arrangørerne.

2. EFFEKTIVITET

I 2019 vil vi igangsætte initiativer som skal skabe rum til større effektivitet i Teknik og Miljø, ved at strukturere rammer for afdelingens mødekultur og ved en overordnet styrkelse af medarbejdernes muligheder for at arbejde fokuseret og effektivt.

2.1 Implementering af projektporteføljestyreproceduren med henblik på at sikre det rette antal af projekter/opgaver hos den enkelte medarbejder, realistiske tidsplaner og gennemførelse til tiden.

2.2 Vi skal sætte fokus på god mødekultur og afholdelse af effektive møder i Teknik og Miljø.

2.3 Udarbejdelse af businesscase for mulighederne af IT-løsninger på udlejningsområdet for Kommunale Ejendomme.

3. KVALITETSLEDELSESYSTEMET

I 2019 vil vi fortsat have fokus på, at opdatere, effektivisere og modernisere kvalitetsledelsessystemet for at kunne levere en god, ensartet og kompetent service.

3.1 Der skal laves en undersøgelse af mulighederne for modernisering af KS-systemet.

3.2 Opdatering af procedurer i kvalitetsledelsessystemet senest 14 dage efter nye love/bekendtgørelser.

3.3 Ensretning og oversigt over høringsparter og klageberettigede.

3.4 Udarbejdelse af procedurer for Kommunale Ejendomme.

4. INTERN KOORDINERING

I 2019 skal vi skabe bedre koordinering og information omkring projekter internt i afdelingen.

Der vil blive fulgt op på status på alle kvalitetsmål på hvert andet styregruppemøde for kvalitetsledelsessystemet i løbet af året.

Retsgrundlag

Der er intet lovkrav om, at kommunerne skal have et kvalitetsledelsessystem i dag. Tidligere var der et lovkrav om, at kommunerne på natur- og miljøområdet skulle have et kvalitetsstyringssystem efter *Lov om et kvalitetsstyringssystem for den kommunale sagsbehandling på natur- og miljøområdet* ([nr. 506 af 7. juni 2006](#)) og *Bekendtgørelse om krav til kvalitetsstyringssystemet for den kommunale sagsbehandling på natur- og miljøområdet* ([nr. 1258 af 15. december 2011](#)).

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Ledelsens evaluering og de vedtagne kvalitetsmål for 2019 vil blive offentliggjort og være tilgængelig på kommunens hjemmeside.

Bilag

· Kvalitetsledelse - Ledelsens evaluering 2018

773-2019-21579

Bilag

Kvalitetsledelse - Ledelsens evaluering 2018

Punkt 38: Anmodning om optagelse i Grønt Råd

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Vedtaget.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

38. Anmodning om optagelse i Grønt Råd

Sagsnr.: 773-2017-15903 J.nr.: 00.22.00

Åbent

Direktionen (4. marts 2019)

Drøftet.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Thy-Mors Fritidsfiskerforening repræsenteres i Grønt Råd for Morsø Kommune.

Behandling

Direktionen (4. marts 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Sagsresumé

Thy-Mors Fritidsfiskerforening ønsker at være repræsenteret i Grønt Råd for Morsø Kommune.

Sagsbeskrivelse

Thy-Mors Fritidsfiskerforening har fremlagt ønske om at være repræsenteret i Grønt Råd for Morsø Kommune.

Anmodningen fra foreningen lyder således:

”Jeg ansøger hermed om optagelse i Grøn Råd for Thy - Mors Fritidsfiskerforening.

Vi har mange medlemmer på Mors.

I Thy er vi med i Grøn Råd i Thisted kommune.

Karsten Willemann

Form. f Thy - Mors Fritidsfiskerforening”

Der er tale om en lokalforening under Fritidsfiskerforbundet, som er en landsorganisation for fritidsfiskere med 2000 medlemmer i 20 lokalforeninger, og som har eksisteret i ca. 40 år.

Foreningens formålsparagraf lyder således:

Forbundets formål er at:

1. Varetage medlemmernes interesser over for offentlige myndigheder og fremsætte krav om forhandlingsret og repræsentation over for disse, inden der træffes beslutning på områder, der vedrører fritidsfiskernes interesser.
2. Støtte kampen mod forurening.
3. Støtte frit fiskeri.
4. Virke for ophjælpning af fiskebestanden, herunder overholdelse af fredninger og mindstemål.

Foreningens vedtægter m.v. kan ses på hjemmesiden <http://www.fritidsfiskerforbundet.dk/>

Kommunalbestyrelsen har for valgperioden 1. januar 2018 til 31. december 2021 udpeget nedennævnte til Grønt Råd:

Meiner Nørgaard

Ansgar Nygaard

Jakob Kortbæk

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Punkt 39: Fælles om Mors - Udviklingsplan 2030

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Drøftet.

Udvalget foreslår, at også potentielle fraflyttere interviewes.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

39. Fælles om Mors - Udviklingsplan 2030

Sagsnr.: 773-2019-1795 J.nr.: 00.16.00

Åbent

Det Sociale Udvalg (12. marts 2019)

Drøftet.

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (12. marts 2019)

Drøftet.

Lene Svenningsen deltog ikke i sagens behandling.

Direktionen (4. marts 2019)

Drøftet.

Indstilling

Kommunaldirektøren anbefaler, at

- Oplæg til Fælles om Mors – Udviklingsplan 2030 drøftes.

Behandling

Direktionen (4. marts 2019)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (12. marts 2019)

Det Sociale Udvalg (12. marts 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Børne- og Kulturudvalget (13. marts 2019)

Koncernledelsen (15. marts 2019)

Økonomiudvalget (24. april 2019)

Sagsresumé

Gennemgang af udarbejdet oplæg til proces og tidsplan for Udviklingsplan 2030 – Fælles om Mors.

Sagsbeskrivelse

Der er udarbejdet et oplæg til procesbeskrivelse for Fælles om Mors - Udviklingsplan 2030. Processen inddrager borgere og relevante aktører i en samskabende proces, der forankrer Fælles om Mors i hele samfundet på Mors, det politiske system og den kommunale administration.

Planen indeholder udarbejdelse af målsætninger, delmålsætninger og opstilling af succeskriterier, der gør processen håndgribelig og tilpasningsorienteret.

Tidsplanen er stram, og der er igangsat en intern proces med at interviewe nøglepersoner. Processen afsluttes den 3. december 2019, hvor den færdige Fælles om Mors – Udviklingsplan 2030 fremlægges til endelig vedtagelse i Kommunalbestyrelsen.

På mødet præsenteres det udarbejdede oplæg, som alle udvalg bedes have læst inden mødet. Udvalget skal under mødet drøfte proces og tidsplan.

Retsgrundlag

Lov om planlægning LBK nr. 287 april 2018 idet Fælles om Mors – Udviklingsplan 2030 erstatter planstrategien.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Der forventes afholdt borgermøde og offentlig høring efter planlovens bestemmelser.

-

Bilag

· FÆLLES OM MORS

773-2019-14879

Bilag

FÆLLES OM MORS

Punkt 40: Lukket: Morsø Kommunes Beredskabsplan 2019

Punkt 41: Lukket: Salg af ejendom

Punkt 42: Udvalget for Teknik og Miljø - orientering 2019

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Kongevejen 27

Udbud i comdia

Opfølgning på forbedring af spildevandsforholdene i det åbne land

Under Bakken højvandssikring

Verdensarv

Rute 708

Udendørs arena - orientering på næste møde

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke i orienteringen.

Sagsfremstilling

42. Udvalget for Teknik og Miljø - orientering 2019

Sagsnr.: 773-2018-18487 J.nr.: 00.22.04

Åbent

Orientering

Punkt 43: Morsø Forsyning - orienteringer 2019

Udvalget for Teknik og Miljø (13. marts 2019)

Intet at bemærke.

Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk deltog ikke.

Sagsfremstilling

43. Morsø Forsyning - orienteringer 2019

Sagsnr.: 773-2018-18491 J.nr.: 13.00.00

Åbent

Orientering fra Morsø Forsyning