

REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø 2017-2021 d. 19-05-2021

Mødedato Onsdag d. 19. maj 2021 kl. 07:30

Mødested Mødelokale 605/7

Mødedeltagere Jakob Kortbæk, Ansgar Nygaard, Peter Lillebæk, Anja Birch
Alsøer, Henrik Jensen, Viggo Vangsgaard, Meiner Nørgaard

Indholdsfortegnelse

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Godkendelse af dagsordenen..... | 3 |
| Ledelsesinformation - april 2021..... | 4 |
| Regnskab 2020: I/S Skovsted, I/S Thyra, I/S MOK..... | 6 |
| Revideret budget 2021, I/S Thyra og affaldsforbrændingstakst..... | 8 |
| Årsregnskab 2020 I/S Mors-Thy færgefart..... | 10 |
| Nordjyllands Beredskab - Godkendelse af betalingsmodel..... | 12 |
| Budgetdrøftelser 2022..... | 14 |
| Byggesag - Opførelse af enfamiliehus med kælder, overdækning, garage/udhus samt anvendelsesæ | 16 |
| Ombygning af seks ældreboliger samt demensafsnittet, Vejerslev Plejecenter..... | 18 |
| Tilladelse til råden over beskæring af beplantning på vold mod Ørding Kærvej den syd-østlige del.. | 22 |
| Lokalplanforslag, 6.11 Erhvervsområde i Lødderup - Easy Agricare..... | 24 |
| Forslag til Lokalplan 17.142 Morsø Multipark..... | 25 |
| Ændring af områder fra landzonereglerne til byzonereglerne i henhold til privatvejsloven §3 stk. 2.. | 27 |
| Detailhandelsanalyse - Kommuneplan 2021..... | 29 |
| Strategisk landsbyplanlægning i Kommuneplan 2021-2033..... | 31 |
| Natur på Tværs..... | 33 |
| Lukket: Landzonesag - Antennemast 42 meter..... | 35 |
| Nordjyllands Trafikselskab - Mobilitetsplan..... | 36 |
| Udvalget for Teknik og Miljø - orienteringer..... | 37 |
| Orientering fra Morsø Forsyning..... | 38 |
| Udvalget for Teknik og Miljø's godkendelse af referatet..... | 39 |

Punkt 77: Godkendelse af dagsordenen

S2020-39784

Indstilling

Godkendelse af dagsordenen.

Beslutning

Vedtaget.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 78: Ledelsesinformation - april 2021

S2020-35235

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- ledelsesinformationen drøftes.

Behandling

Det Sociale Udvalg (18. maj 2021)
Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (18. maj 2021)
Udvalget for Teknik og Miljø (19. maj 2021)
Børne- og Kulturudvalget (19. maj 2021)
Økonomiudvalget (26. maj 2021)

Sagsresumé

Der er udarbejdet ledelsesinformation pr. 30. april 2021.

Sagsfremstilling

Den udarbejdede ledelsesinformation gennemgås og drøftes. Forbrugsopgørelserne kan ikke tages som det endelige regnskab, idet supplementperioden mangler.

Bilagene, der skal drøftes på mødet, er i enkelte tilfælde ikke færdige til udsendelsestidspunktet for dagsordenen, hvorfor der vil blive eftersendt en ny dagsorden med ledelsesinformationen bilagt. I særlige tilfælde vil bilagene blive udleveret på møderne.

Retsgrundlag

Morsø Kommunes styringshåndbog.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Taget til efterretning.
Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget 18-05-2021 - 13:30

Drøftet og taget til efterretning.
Lene Svenningsen og Anja Birch Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Det Sociale Udvalg 18-05-2021 - 08:00

Drøftet og taget til efterretning.

Bilag

ØKU april 2021

BEU april 2021

BKU april 2021

DSU april 2021

UTM april 2021

Punkt 79: Regnskab 2020: I/S Skovsted, I/S Thyra, I/S MOK

S2016-19087

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at følgende tages til efterretning:

- Regnskab 2020 med beretning for I/S Modtagestation for Farligt Affald Thy-Mors
- Regnskab 2020 med beretning for Skovsted Losseplads
- Regnskab 2020 med beretning for I/S Thyra og overskuddet fordeles mellem interessentkommunerne i forhold til indvejet affald for 2020.

Behandling

Direktionen (17. maj 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. maj 2021)

Økonomiudvalget (26. maj 2021)

Kommunalbestyrelsen (1. juni 2021)

Sagsresumé

Forelæggelse af regnskab 2020 med beretning for I/S Modtagestation for Farligt Affald Thy-Mors, for I/S Skovsted Losseplads og for I/S Thyra.

Sagsfremstilling

Regnskab 2020 for I/S Modtagestation for farligt affald Thy-Mors viser et resultat på 0 kr. Driften for 2020 viser et underskud på 69.674 kr. ekskl. moms, der finansieres af interessentkommunerne.

Resultatet for 2020 svarer til en udgift på ca. 1,09 kr. pr. indbygger i de to interessentkommuner. Af de 1,09 kr. er der indbetalt 4,00 kr. i à conto betaling fra interessentkommunerne. Der vil således ske en tilbagebetaling på 2,91 kr. pr. indbygger til interessentkommunerne. Tilbagebetalingen er 90.567 kr. til Morsø Kommune og 194.389 kr. til Thisted Kommune.

Der er i 2020 indsamlet og behandlet 1.181.302 kg farligt affald.

Regnskab 2020 for I/S Modtagestation for farligt affald Thy-Mors er revideret uden bemærkninger.

Regnskab 2020 for I/S Skovsted Losseplads

Regnskabet for 2020 viser et resultat på 221.858 kr. i overskud.

I/S Skovsted Losseplads havde i 2020 udgifter for 824.716 kr. samt afskrivninger for 32.125 kr. Der var indtægter på 1.061.999 kr. samt forrentning af kapitalen på 16.700 kr. Der var budgetteret med et underskud før afskrivninger på 377.500 kr. Overskuddet skyldes hovedsageligt salg af jord.

Regnskab 2020 for I/S Skovsted Losseplads er revideret uden bemærkninger.

Regnskab 2020 for I/S Thyra

Regnskabet for 2020 viser et resultat på 12.293 kr. i overskud, og da mellemregning med interessentkommunerne omfatter regulering af kørselsudligning og fordeling af over-/underdækning, vil overskuddet på 12.293 kr. blive betalt tilbage til interessenterne i forhold til indvejet affald for 2020.

I/S Thyra havde i 2020 udgifter for 6.693.555 kr. og indtægter for 6.705.848 kr. Der blev anvist 18.595 tons affald mod budgetteret 17.500 tons affald. Forbrændingsprisen pr. ton til I/S Kraftvarmeværk Thisted i 2020 var 351 kr. inklusive 10 kr. pr. ton i administrationsgebyr.

Regnskab 2020 for I/S Thyra er revideret uden bemærkninger.

Retsgrundlag

Vedtægter for I/S Modtagestation for farligt affald Thy-Mors

Vedtægter for I/S Skovsted Losseplads

Vedtægter for I/S Thyra

Lov om kommunernes styrelse

Budget- & regnskabssystem for kommuner.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Tiltrådt.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 17-05-2021 - 13:00

Taget til efterretning.

Bilag

IS Modtagestationen for farligt affald Thy-Mors regnskab 2020, underskrevet

Revisionsberetning nr 25, IS Modtagestationen for farligt affald Thy-Mors regnskab 2020, underskrevet

IS Skovsted Losseplads regnskab 2020, underskrevet

Revisionsberetning nr 35, IS Skovsted Losseplads regnskab 2020, underskrevet

IS Thyra regnskab 2020, underskrevet

IS Thyra - Revisionsberetning nr 44 - Årsregnskab 2020, underskrevet

Punkt 80: Revideret budget 2021, I/S Thyra og affaldsforbrændingstakst

S2018-12920

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø, anbefaler at:

- Afgiften for modtagelse af affald til forbrænding på 460 kr. pr. ton godkendes og det reviderede budget 2021 for I/S Thyra tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (17. maj 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø, (19. maj 2021)

Økonomiudvalget (26. maj 2021)

Kommunalbestyrelsen (1. juni 2021)

Sagsresumé

Affaldsafgifterne er forhøjet pr. 1. januar 2021, hvilket medfører ændringer i forbrændingspriserne og budgettet for 2021.

Sagsfremstilling

I august 2020 indgik Thisted Varmeforsyning og Thyra en aftale om forbrændingsprisen på 430 kr. pr. ton i 2021 og 440 kr. pr. ton i 2022.

Af aftalen fremgår, at vedtægternes krav om regulering af forbrændingsprisen i tilfælde af afgiftsændringer fastholdes.

Å

Budgettet og forbrændingsprisen for 2021 blev godkendt af bestyrelsen i I/S Thyra den 16. september 2020 og efterfølgende godkendt af Kommunalbestyrelsen i Thisted i oktober 2020 og af Kommunalbestyrelsen på Mors i januar 2021.

Å

Den 21. december 2020 vedtog Folketinget en stigning på varmeaffaldsafgiften på 5 kr. pr. GJ svarende til ca. 43 kr. pr. tons affald Kraftvarmeværket modtager.

Å

Thisted Varmeforsyning tolker vedtægterne og den indgåede aftale om forbrændingspriserne således, at Thisted Varmeforsyning og Thyra skal dele den samlede stigning i affaldsvarmeafgiften på 2.075.000 kr. ligeligt. Dette vil medføre en stigning i forbrændingsprisen for Thyra på 63 kr. pr. ton, idet Thyra afleverer ca. 1/3-del af det affald, der kommer til forbrænding på Kraftvarmeværket.

Å

Der har været afholdt forhandlingsmøde mellem Thisted Varmeforsyning og I/S Thyra den 9. marts, hvor det blev aftalt, at forbrændingsprisen høves til 450 kr. pr. 1. januar 2021. Stigningen svarer til knap 50% af afgiftsstigningen for den mængde affald Thyra afleverer til Kraftvarmeværket. Det blev ligeledes besluttet, at forbrændingsprisen for 2022 genforhandles i sommeren 2021, hvor det også vurderes, om vedtægterne skal justeres.

Retsgrundlag

Vedtægterne for I/S Thyra.

Økonomiske konsekvenser

I det tidligere vedtagne budget, er der budgetteret med forbrænding af i alt 17.900 ton affald til en pris for interessentkommunerne på 440 kr. pr. ton inklusive afgifter og administration.

Å

Den ændrede forbrændingspris pr. 1. januar 2021

| | |
|---------------------------------|-----------------|
| Forbrænding inkl. afgift | 450 kr. pr. ton |
| Administration | 10 kr. pr. ton |
| Interessenternes betaling i alt | 460 kr. pr. ton |

Å

Den budgetterede omsætning øges med 358.000 kr. fra 7.876.000 kr. (440 * 17.900) til 8.234.000 (460 * 17.900).

Å
Forbrændingsudgiften inkl. afgift til I/S Kraftvarmeværk Thisted, ges ligeledes med 358.000 kr.

Å
Morsø Kommunes andel af de samlede udgifter er ca. 81.000 kr.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Hearing og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Tiltrædt.

Henrik Jensen og Anja Als, er deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde i Direktionen 17-05-2021 - 13:00

Taget til efterretning.

Bilag

Morsø Kommune, godkendelse af revideret budget 2021

Budget 2021, IS Thyra (3 udgave)

Dagsordenspunkt Ændringer i forbrændingsprisen og budget 2021 behandlet på mødet 23 april 2021 kl 1030 (Mødelokale 4, Asylgade 22, 7700 Thisted) i IS Thyra (2021).docx

Notat for forhandlingsmøde vedr. affaldspriser

Punkt 81: Årsregnskab 2020 I/S Mors-Thy færgefart

S2018-1144

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Regnskabet godkendes og underskrives

Behandling

I/S Mors-Thy Færgefart (23. April 2021)

Direktionen (3. maj 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. maj 2021)

Økonomiudvalget (26. maj 2021)

Kommunalbestyrelsen (1. juni 2021)

Sagsresumé

Årsregnskab 2020

Sagsfremstilling

Årsregnskabet er godkendt af revisionen. Regnskabsopgørelsen for 2020 kan ses nedenfor.

| | Korr . Budget 2020 kr. | Regnskab 2020 | Regnskab 2019 |
|--------------------------|---------------------------|------------------|------------------|
| Indtægter | | | |
| Personbefordring | 1.500.000 | 1.425.177 | 1.460.895 |
| Godsbefordring | 2.700.000 | 2.360.528 | 2.619.878 |
| Kommunale tilskud | 4.100.000 | 5.819.976 | 4.727.980 |
| Indtægter i alt | 8.300.000 | 9.605.681 | 8.808.753 |
| | | | |
| Driftsudgifter | | | |
| Personaleudgifter | 3.300.000 | 3.892.467 | 3.416.277 |
| Driftsudgifter | 1.000.000 | 737.095 | 1.037.198 |
| Vedligeholdelsesudgifter | 800.000 | 1.199.966 | 757.372 |
| Administrationsudgifter | 500.000 | 567.610 | 665.973 |
| Driftsudgifter i alt | 5.600.000 | 6.397.139 | 5.876.820 |
| | | | |

| | | | |
|--------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Resultat før renter | 2.700.000 | 3.308.542 | 2.931.933 |
| Renteudgifter | 700.000 | 632.801 | 666.923 |
| Resultat af ordinær driftsvirksomhed | 2.000.000 | 2.575.740 | 2.265.010 |
| Resultat i alt | 2.000.000 | 2.575.740 | 2.265.010 |

Der afskrives 2.580.372 kr. hvilket giver et samlet underskud på 4.632 kr.

Færgebestyrelsen og de to ejerkommuner har valgt at indbetale et ekstra bidrag på samlet 1.719.976 kr. ved slutningen af året, hvilket er årsagen til det pæne resultat.

Behovet for det ekstra bidrag skyldes følgende:

- Corona har givet en mindre indtægt end budgetteret.
- Langtidssygemelding har givet et væsentligt ekstra lønforbrug i forhold til regnskab 2019.

Der har endvidere været større vedligeholdelsesudgifter end forventet med baggrund i blandt andet to påsejlinger af færgelejer.

På positiv siden kan der ses et mindre forbrug på driften end forventet.

Afskrivningerne er steget med 173.179 kr. med baggrund i udskiftningen af motorerne og der er regnet med et fuldt års afskrivning i 2020 selvom motorerne er isat i dec. 2020.

Retsgrundlag

Intet at bemærke

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke

Andre konsekvenser

Intet at bemærke

Høring og kommunikation

Intet at bemærke

Beslutning

Tiltrådt.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 03-05-2021 - 13:00

Drøftet.

Beslutning på møde I/S Mors-Thy Færgefart 23-04-2021 - 07:30

Regnskabet for 2020 godkendes.

Bilag

2020-Årsregnskab 2020 IS Mors-Thy Færgefart 09.04.2021

Punkt 82: Nordjyllands Beredskab - Godkendelse af betalingsmodel

S2019-9853

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller, at

- betalingsmodellen og ændringer af vedtægternes bilag 4.5 godkendes.

Behandling

Direktionen den 10. maj 2021

Udvalget for Teknik og Miljø den 19. maj 2021

Økonomiudvalget den 26. maj 2021

Kommunalbestyrelsen den 1. juni 2021

Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til forslaget om ny betalingsmodel for Nordjyllands Beredskab jfr. selskabets vedtægter.

Supplerende sagsfremstilling

Morsø Kommune stiller i dag lokaler i beredskabsgården på Nørrebro til rådighed for NOBR. Beredskabet har ikke brug for al den plads, der er til rådighed, og betalingen for lokalerne ligger ud over betalingsmodellens bidrag, men den samlede betaling til NOBR kan reduceres, hvis der kan findes et mindre og billigere lokale. Huslejeindtægten vil dog blive reduceret tilsvarende.

Sagsfremstilling

Af Nordjyllands Beredskabs vedtægter punkt 4.7 fremgår at ændringer i omkostningsfordelingsnøglen for selskabet, kræver godkendelse i alle 11 byråd/kommunalbestyrelser.

Den nuværende betalingsmodel for Nordjyllands Beredskab blev godkendt i maj 2019 med en gensidig forståelse af, at der skulle indgås ny aftale, baseret på befolkningstal, fra det tidspunkt, hvor en udligningsreform var gennemført.

Bestyrelsen besluttede på et ekstraordinært møde i juni 2020, at betalingsmodellen skulle revideres med henblik på en ny model, der kunne implementeres fra 1. januar 2022.

Kommunaldirektørkredsen blev anmodet om sammen med Nordjyllands Beredskab at udarbejde et oplæg til fremtidig betalingsmodel med henblik på godkendelse i marts 2021 for implementering fra 2022.

Kommunaldirektørerne anbefalede til bestyrelsen på mødet den 16. marts 2021 en etape opdelt indfasningsmodel, der indebar følgende:

- Pr. 1. januar 2022 tages 1. skridt mod en 60% udligning – befolkningstal 2016
- Pr. 1. januar 2024 udgør betalingen 80% udligning – befolkningstal 2016
- Pr. 1. januar 2026 tages sidste skridt til en ren befolkningstalsmodel, baseret på aktuelt befolkningstal januar 2026

En konsekvensoversigt for de enkelte kommuner fremgår nedenfor (2026 er beregnet ud fra samme befolkningstal som i 2016, da det fremtidige befolkningstal ikke er kendt). Nedenfor også indsat en oversigt over kommunernes fremtidige betaling i perioden frem til 2026.

Bestyrelsen godkendte på mødet 16. marts 2021 kommunaldirektørernes anbefalede model med indfasning i perioden 1. januar 2022 til 1. januar 2026.

Vedtægternes bilag 4.5 er tilpasset med den nye betalingsmodel og fremsendes således til behandling i de 11 kommuner efter aftale med Bestyrelsen.

| | Forskelsbeløb | Merbetaling 2022(60%) | Merbetaling 2024 (80%) | Merbetaling 2026 (100%) |
|---------------|---------------|--------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Brønderslev | 922.000 | 553.200 | 184.400 | 184.400 |
| Frederikshavn | 56.000 | 33.600 | 11.200 | 11.200 |
| Hjørring | -772.000 | -463.200 | -154.400 | -154.400 |

| | | | | |
|----------------|------------|----------|----------|----------|
| Jammerbugt | 12.000 | 7.200 | 2.400 | 2.400 |
| Læsø | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mariagerfjord | -1.007.000 | -604.200 | -201.400 | -201.400 |
| Morsø | 120.000 | 72.000 | 24.000 | 24.000 |
| Rebild | 171.000 | 102.600 | 34.200 | 34.200 |
| Thisted | 998.000 | 598.800 | 199.600 | 199.600 |
| Vesthimmerland | -1.259.000 | -755.400 | -251.800 | -251.800 |
| Aalborg | 759.000 | 455.400 | 151.800 | 151.800 |

Retsgrundlag

Af Nordjyllands Beredskabs vedtægter punkt 4.7 fremgår omkostnings-fordelingsnøglen for selskabet, herunder i henhold til punkt 10.1.v samt punkt 18.1 at ændringer i denne nøgle kræver godkendelse i alle 11 byråd/kommunalbestyrelser og Statsforvaltningen (nu Ankestyrelsen).

Økonomiske konsekvenser

Når betalingsmodellen er fuldt indfasat fra 2026 vil den medføre en merudgift på 120.000 kr. årligt for Morsø Kommunes vedkommende.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Tiltrådt.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 10-05-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

20210411 bilag 4.5 NOBR vedtægter_ (002)

Referat Bestyrelsesmøde nr. 1 - 16 03 2021

Punkt 83: Budgetdrøftelser 2022

S2021-65

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Status på arbejdet med budget 2022-2026 drøftes.

Behandling

Sagen behandles fortløbende i fagudvalgene maj, juni og august måned 2021.

Det Sociale Udvalg
Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget
Børne- og Kulturudvalget
Udvalg for Teknik og Miljø
Økonomiudvalget

Sagsresumé

Økonomiudvalget godkendte i sit møde den 3. marts 2021 Morsø Kommunes økonomiske politik for 2022.

Som et led i Økonomiudvalgets behandling af politikken, blev det aftalt, at fagudvalgene i de kommende møder skal drøfte forslag til emner, der kan arbejdes med i forbindelse med reduktions- og effektiviseringsmuligheder.

Emnet behandles i fagudvalgene hver måned i møderne april 2021 til august 2021.

Sagsfremstilling

I Kommunalbestyrelsens budgetforlig 2021 blev det aftalt, at alle udvalg hvert år skal arbejde med reduktions- og effektiviseringsmuligheder svarende til 1% af serviceudgifterne på alle områder. Dette er indarbejdet i den økonomiske politik for 2022.

Serviceudgifterne er fordelt på følgende måde i udgangspunktet for budget 2022:

| 1.000 kr. | Serviceudgifter 2022 | 1% af serviceudgifterne | Øvrige driftsudgifter 2022 |
|------------------------------------|----------------------|-------------------------|----------------------------|
| Udvalget for Teknik og Miljø | 71.208 | 712 | -10.636 |
| Beskæftigelses- & Erhvervsudvalget | 18.288 | 183 | 361.202 |
| Børne- og Kulturudvalget | 349.036 | 3.490 | - |
| Det Sociale Udvalg | 457.094 | 4.571 | 96.352 |
| Økonomiudvalget | 156.142 | 1.561 | 3.890 |
| Reserve | 14.184 | - | - |
| I alt | 1.065.952 | 10.517 | 450.808 |

Der gives i mødet en status på arbejdet med budget 2022 til 2026 af direktøren på fagudvalgets område

Retsgrundlag

Principper for Økonomistyring.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Drøftet.

Der bør være opmærksomhed på, at der skal følge budgetdækning med, når der tages nye opgaver ind. Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Det Sociale Udvalg 18-05-2021 - 08:00

Drøftet.

Beslutning på møde Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget 18-05-2021 - 13:30

Drøftet.

Lene Svenningsen og Anja Birch Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 10-05-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

UTM serviceudgifter, oprindeligt budget 2021

Punkt 84: Byggesag - Opførelse af enfamiliehus med kælder, overdækning, garage/udhus samt anvendelsesændring af udhus til anneks

S2021-2620

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler at

- Der meddeles tilladelse til det ansøgte.

Behandling

Direktionen (10. maj 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. maj 2021)

Sagsresumé

Ejeren af Fjordvej 22 har søgt om byggetilladelse til opførelse af enfamiliehus med kælder, overdækning, garage/udhus samt anvendelsesændring af udhus til anneks. Der er kommet bemærkninger fra flere naboer til det ansøgte.

Sagsfremstilling

Ejer af Fjordvej 22 ønsker at opføre et enfamiliehus på skrænten ud til vandet, så bygningen fra kystsiden fremstår i 2 etager og fra vejsiden i 1 etage. Det omfatter to forhold, der kræver dispensation fra lokalplanen (a og b) og omfatter et forhold i bygningsreglementet (c).

Der terrænreguleres mere end 0,5 m i forhold til eksisterende terræn (a), jf. vedlagte facadetegninger. Da terrænet reguleres, fritlægges kælderen kunstigt, hvorved bygningen opfattes som bestående af 2 etager set fra kystsiden (b). Lokalplanen giver lov til 1 1/2 etager i området. Eftersom bygningen opføres på skrånende terræn, skal der fastlægges et eller flere niveauplaner, hvorfra bebyggelsens højde, afstande og etageantal måles (c). I dette tilfælde fastlægges niveauplanen i kote 5.95. Det er fastlagt som et slags gennemsnit ud fra vejens koter og sammenlignet med et fastlagt niveauplan i en tidligere byggesag.

Der er foretaget naboorientering og partshøring. Både naboerne på Fjordvej 20 og 24 er kommet med indsigelser. De ønsker huset rykket 3-4 m tilbage mod vejen i forhold til den ansøgte placering. De mener, at der på den måde skabes en naturlig byggelinje med nabohusene og giver et bedre helhedsindtryk, da huset har en anden stil. Naboen i nr. 24 har desuden kommenteret, at der kun er fastlagt et niveauplan på den øverste del af grunden (mod vej) og mener, at der bør fastlægges et andet på arealet mod vandet, da ansøgte placering skaber en meget høj facade mod begge naboer. Kommentaren afsluttes med, at en løsning kunne være at rykke huset tilbage mod vejen.

Forvaltningen mener, at det ansøgte kan tillades. Fra det fastlagte niveauplan er byggeriet 3,8 m højt i en afstand af henholdsvis 2,75 til Fjordvej 24 og 2,83 til Fjordvej 20, hvorved byggeretten i bygningsreglementet er overholdt. Både Fjordvej 20 og 24 er opført i to etager set fra kystsiden ligesom det ansøgte på nr. 22. De er dog opført, før lokalplanen trådte i kraft. Af situationsplanen fremgår det, at bebyggelsen strækker sig ud mod vandet i samme omfang som bebyggelsen i nr. 24, hvorved bebyggelsen vurderes at være placeret hensigtsmæssig.

Et alternativ

Der har været dialog med ejer og ansøger på Fjordvej 22 efter naboindsigelserne. De ønsker ikke at flytte huset længere tilbage på grunden, da det vil kræve mere terrænregulering, som vil gøre byggeprojektet dyrere, men de kan som en plan b acceptere at rykke det 1-1,5 m tilbage. Der er ikke indsendt tegninger af det alternative projekt, og før, der træffes afgørelse, skal naboerne orienteres igen. Det er dog forvaltningens umiddelbare vurdering, at plan b ikke vil mindske nabogenerne i forhold til indblik og lysforringelser væsentligt.

I nr. 24 er der ingen vinduer til rummet nordøst for Fjordvej 22, som er den del af beboelsen, der vil blive berørt af en eventuel tilbagerykning af beboelsen i nr. 22. Af byggesagen for opførelse af boligen i nr. 24 fremgår det, at dette rum er et soveværelse med vindue mod nord, mens næste rum ned langs skellet er et badeværelse. En tilbagerykning af boligen i nr. 22 vil derfor ikke i væsentlig grad mindske lysforringelser for beboelsen i nr. 24. Udendørs opholdsarealer indgår ikke som en del af helhedsvurderingen. Den primære udsigt vurderes at være mod nordøst, da boligen og grunden er orienteret den vej. Beboelsen i nr. 20 er orienteret mere mod øst end mod nord og vurderes derfor ikke at ville blive påvirket mindre af en tilbagerykning af beboelsen i nr. 22.

En tilbagerykning af beboelsen i nr. 22 vil medføre øget terrænregulering samt behov for yderligere støtteforanstaltninger til byggeriet på naboejendommene, hvilket vil påføre bygherre en ekstra udgift. Området er dog bebygget, så en dispensation til yderligere terrænregulering vurderes ikke at skabe præcedens for området.

Teknik og Miljø anbefaler på baggrund af ovenstående, at der meddeles tilladelse til det ansøgte.

Retsgrundlag

Planlovens § 18 og § 19 stk. 1,
Bygningsreglement 2018 (BR18) kapitel 8 og § 456.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Der er foretaget naboorientering og partshøring af ejerne af Fjordvej 11, 20 og 24.

Beslutning

Vedtaget.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 10-05-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

Brev 2 vedrørende indsigelser fra Naboer.

Brev til ansøger vedr. naboindsigelser - Fjordvej 22

Tegninger

Punkt 85: Ombygning af seks ældreboliger samt demensafsnittet, Vejerslev Plejecenter.

S2019-5085

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø og Direktøren for Social, Sundhed og Beskæftigelse anbefaler, at

- de foreslåede ændringer i projektet godkendes.

Behandling

Direktionen (10. maj 2021)

Det Sociale udvalg (18. maj 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. maj 2021)

Økonomiudvalget (26. maj 2021)

Kommunalbestyrelsen (1. juni 2021)

Sagsresumé

I forbindelse med projektudviklingen har der været tilknyttet et rådgiverfirma, og de har efter gennemgang af de eksisterende bygninger fremsendt et økonomisk overslag for de ønskede arbejder, der overstiger de tidligere udarbejdede rammer med store beløb.

Kommunale Ejendomme har derfor udarbejdet et alternativt renoveringsforslag vedr. ombygning af de seks ældreboliger samt demensafsnittet.

Supplerende sagsfremstilling

Økonomiske konsekvenser

Beboerfinansieringen sker gennem låneoptag og afskrivning over driften.

Renovering af de seks boliger finansieres dels med henlagte midler i afdelingen dels med afskrivning over de 3 kommende regnskabsår.

Ombygningen af demensafsnittet finansieres med låneoptag i den almene afdeling.

Der søges senere om frigivelse og anlægsbevilling.

Økonomi & Stab bemærker, at der i forbindelse med anlægsbevillingsansøgningen til 2021 også bør beregnes på driftsøkonomien, og eventuelle ændringer i denne indarbejdes i anlægsbevillingsansøgningen.

Huslejeudligning

På nuværende tidspunkt er der differentierede kvadratmeterpriser for boligerne på Vejerslev Ældrecenter som følge af tidligere projekter, hvor det blev besluttet ikke at gennemføre huslejeudligning. Ved afslutning af renoveringen af de seks boliger, som overtages fra Morsø Ældreboligselskab, og ombygning af det nuværende demensafsnit vil det blive forsøgt at udligne huslejen for at opnå samme kvadratmeterpris uanset, hvilken bolig man bebor. Kvadratmeterprisen for alle boliger på Ny Vejerslev Ældrecenter vil derfor fremover være kr. 1.032,21 pr. m², jf. bilag 2.

Huslejeudligningen vil ikke medføre markante ændringer i den enkelte beboers rådighedsbeløb og være på linje med øvrige plejecentre.

Under afsnittet Høringer og kommunikation tilføjes:

Der følges op med information til seniorrådet og område-MED.

Supplerende sagsfremstilling

Økonomiske konsekvenser - ændret tekst til:

Beboerfinansieringen sker gennem låneoptag og afskrivning over driften.

Renovering af de seks boliger finansieres dels med henlagte midler i afdelingen dels med afskrivning over de 3 kommende regnskabsår.

Ombygningen af demensafsnittet finansieres med låneoptag i den almene afdeling.

Der søges senere om frigivelse og anlægsbevilling.

Økonomi & Stab bemærker, at der i forbindelse med anlægsbevillingsansøgningen til 2021 også bør beregnes på driftsøkonomien, og eventuelle ændringer i denne indarbejdes i anlægsbevillingsansøgningen.

Huslejeudligning

På nuværende tidspunkt er der differentierede kvadratmeterpriser for boligerne på Vejerslev Ældrecenter som følge af tidligere projekter, hvor det blev besluttet ikke at gennemføre huslejeudligning. Ved afslutning af renoveringen af de seks boliger, som overtages fra Morsø Ældreboligselskab, og ombygning af det nuværende demensafsnit vil det blive forsøgt at udligne huslejen for at opnå samme kvadratmeterpris uanset, hvilken bolig man bebor. Kvadratmeterprisen for alle boliger på Ny Vejerslev Ældrecenter vil derfor fremover være kr. 1.032,21 pr. m², jf. bilag 2.

Huslejeudligningen vil ikke medføre markante ændringer i den enkelte beboers rådighedsbeløb og være på linje med øvrige plejecentre.

Under afsnittet Høringer og kommunikation tilføjes:

Der følges op med information til seniorrådet og område-MED.

Sagsfremstilling

I det oprindelig forslag er det forudsat, at de seks ældreboliger ombygges til plejeboliger ved centret samt at det nuværende demensafsnit ombygges til almene plejeboliger efter princippet Leve-Bo-miljø.

Kommunale Ejendomme må efter gennemgang af det modtagne materiale fra rådgiver konstatere, at de nuværende økonomiske rammer ikke kan holde. Det skyldes hovedsageligt at alle elinstallationer samt ventilation skal udskiftes i begge projekter.

| Økonomi i nuværende projekt: | Omkostninger | Beboer finansieret | Kommunalt finansieret |
|---------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Ombygning af beboerdelen i nuværende demensafsnit | 2.200.000,00 kr. | 1.980.000,00 kr. | 220.000,00 kr. |
| Om- og tilbygning til servicearealer i nuværende demensafsnit | 1.700.000,00 kr. | 0,00 kr. | 1.700.000,00 kr. |
| Ombygning af personalefaciliteter i hovedbygningen | 370.000,00 kr. | 0,00 kr. | 370.000,00 kr. |
| Renovering og Sammenbygning af ældreboliger med plejecentret | 2.000.000,00 kr. | 1.800.000,00 kr. | 200.000,00 kr. |
| Total | 6.270.000,00 kr. | 3.780.000,00 kr. | 2.490.000,00 kr. |

| Økonomi i ændret projekt: | Omkostninger | Beboer finansieret | Kommunalt finansieret |
|---------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Ombygning af beboerdelen i nuværende demensafsnit | 4.000.000,00 kr. | 3.600.000,00 kr. | 400.000,00 kr. |
| Om- og tilbygning til servicearealer i nuværende demensafsnit | 1.700.000,00 kr. | 0,00 kr. | 1.700.000,00 kr. |
| Ombygning af personalefaciliteter i hovedbygningen | 370.000,00 kr. | 0,00 kr. | 370.000,00 kr. |
| Renovering af ældreboliger ved plejecentret | 0,00 kr. | 0,00 kr. | 0,00 kr. |

| | | | |
|-------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Total | 6.070.000,00 kr. | 3.600.000,00 kr. | 2.470.000,00 kr. |
|-------|---------------------|---------------------|---------------------|

Der fremlægges derfor et ændringsforslag til det nuværende projekt, hvor ombygningen af demensafsnittet gennemføres med de nye økonomiske rammer. (Bilag 1).

Ombygningen af de seks ældreboliger erstattes med en renovering af køkkener og baderum og en generel opfriskning af boligerne, således at de bevares som ældreboliger ved centret, uden sammenbygningen med centerbygningen.

Tidsplan

Der ændres ikke på den tidligere fremlagte tidsplan.

Forudsætninger

Den forelagte tidsplan tager udgangspunkt i at understøtte planen for ibrugtagning af Duelund, og der er derfor behov for, at der tages følgende forudsætninger:

- Renovering af de seks boliger igangsættes når godkendelse af overtagelsen fra Ministeriet og Landsbyggefonden foreligger
- Projektering og udbud for ombygningen af det nuværende demensafsnit igangsættes, men udførelsen afventer, jf. tidsplanen, budgetaftalen for 2021, hvori finansieringen ligger.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger.

Økonomiske konsekvenser

Beboerfinansieringen sker gennem låneoptag og afskrivning over driften.

Renovering af de seks boliger finansieres dels med henlagte midler i afdelingen dels med afskrivning over de 3 kommende regnskabsår samt ved bevillingen for 2020.

Ombygningen af demensafsnittet finansieres med låneoptag i den almene afdeling.

For ombygning af demensafsnittet og personalefaciliteter mangler en anlægsbevilling på kr. 2.470.000, som behandles ved budgetforhandlingerne for 2021. Derefter søges om frigivelse af de samlede omkostninger for byggeriet og låneoptaget.

Økonomi & Stab bemærker, at der i forbindelse med anlægsbevillingsansøgningen til 2021 også bør beregnes på driftsøkonomien, og eventuelle ændringer i denne indarbejdes i anlægsbevillingsansøgningen.

Huslejeudligning

På nuværende tidspunkt er der differentierede kvadratmeterpriser for boligerne på Vejerslev Ældrecenter som følge af tidligere projekter, hvor det blev besluttet ikke at gennemføre huslejeudligning. Ved afslutning af renoveringen af de seks boliger, som overtages fra Morsø Ældreboligselskab, og ombygning af det nuværende demensafsnit vil det blive forsøgt at udligne huslejen for at opnå samme kvadratmeterpris uanset, hvilken bolig man bebor. Kvadratmeterprisen for alle boliger på Ny Vejerslev Ældrecenter vil derfor fremover være kr. 1.032,21 pr. m², jf. bilag 2.

Huslejeudligningen vil ikke medføre markante ændringer i den enkelte beboers rådighedsbeløb og være på linje med øvrige plejecentre.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intern høring i Økonomi & Stab, hvis bemærkninger fremgår under økonomiske konsekvenser.

Beslutning

Vedttaget.

Spørgsmålet om sammenbygning med ældrecenteret tages op i forbindelse med budget 2022.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Det Sociale Udvalg 18-05-2021 - 08:00

Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 10-05-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

Bilag 2 - Vejerslev - Arealfordeling samt m² leje

Bilag 1 - Vejerslev - Forslag til ombygning af demensafsnittet

Punkt 86: Tilladelse til råden over beskæring af beplantning på vold mod Ørding Kærvej den syd-østlige del

S2021-3961

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- aftalen om beskæring af beplantning på vold mod Ørding Kærvej godkendes.

Behandling

Direktionen (10.maj 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. maj 2021)

Sagsresumé

Ørding Kærvej er beliggende i landzone, og på en delstrækning af den private fællesvej, som nu er under udskillelse, for at blive optaget som kommunevej. I forbindelse med udskillelsen skal de ejendomme, som vejen er beliggende på, afgive areal til kommunevejen. I denne forbindelse ønsker ejeren af Ørding Kærvej 4 at sikre sit kig til Limfjorden, både for sig selv og den næste generation. Dette kig til vandet vil han sikre ved at have ret til at beskære beplantningen på volden langs vejen i 50 år, på det areal han afgiver.

Ejeren vil ikke underskrive udskillelsesdokument, før der er en aftale på plads, eller volden forbliver på hans ejendom.

Sagsfremstilling

Ørding Kærvej er på den delstrækning, som er privat fællesvej, ved at blive udskilt for optagelse som kommunevej. På den første del, hvor vejen forløber i sydvestlig retning, er der en vold beliggende på den vestlige side af vejen. Skellet for vejarealet er planlagt til at være beliggende på toppen (kronen) af volden der ligger langs vejen. Der er en bevoksning med blandt andet piletræer på den østlige side af denne vold og ned mod vejen (det fremtidige vejareal). Ejeren af Ørding Kærvej 4, der skal afgive areal til vejeudskillelsen vil sikre, at der er udsigt til Limfjorden fra ejendommen for sig selv og den fremtidige ejer af ejendommen. Dette vil han ved enten at have ret til at beskære beplantningen i 50 år, eller ved at skel mod vejen ændres til skulderkant af rabatten mod grøften ved volden.

Ejeren af Ørding Kærvej 4 vil ikke underskrive udskillelsesdokumentet, før der er en aftale som sikrer ham udsigten i 50 år, eller at skellet er flyttet, så beplantningen på volden er på hans ejendom.

Landinspektørcentret ønsker, der bliver indgået en aftale med ejeren af Ørding Kærvej 4, da det er den sidste lodsejer, som der mangler underskrift fra. Såfremt skellet skal flyttes til skulderkant af rabatten mod grøften langs volden, vil det medføre betydeligt merarbejde, i form af omarbejdelse af den igangværende matrikulære sag.

Alternativt anbefaler landinspektørcentret at sagen gennemføres, og straks herefter igangsættes en ny arealoverførsel hvor den østlige skråning og grøften tilbageføres til ejeren af Ørding Kærvej 4.

Retsgrundlag

Området reguleres af lovbekendtgørelse nr. 1520 af 27. december 2014 Lov om offentlige veje § 80.

Økonomiske konsekvenser

Ved tilbageføring af areal vil det medføre en anslået ekstraudgift på ca. 12.000 kr. incl. gebyrer, afgifter og moms.

Ved aftalen ingen udgifter.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Vedtaget.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 10-05-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

Tilladelse til raaden over beskaering af beplantning paa vold mod Oerding Kaervej den syd-oestlige del

Punkt 87: Lokalplanforslag, 6.11 Erhvervsområde i Lødderup - Easy Agricare

S2020-30370

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Forslag til lokalplan 6.11 for Erhvervsområde i Lødderup - Easy Agricare, godkendes og sendes i 2 ugers høring.

Behandling

Direktionen (17. maj 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. maj 2021)

Økonomiudvalget (26. maj 2021)

Kommunalbestyrelsen (1. juni 2021)

Sagsresumé

Der fremlægges forslag til lokalplan, som muliggør en udvidelse af Easy Agricare i Lødderup

Sagsfremstilling

Lokalplanen udlægger området til erhvervsformål for at muliggøre udvidelse af virksomheden Easy Agricare, der ligger i den vestlige udkant af Lødderup. Lokalplanen er vurderet til at være en mindre betydende lokalplan, da den kun ændrer på udlæg af byggefelter, som bliver lidt større og med fortsat mulighed for at bygge i 10 meters højde. Ligeledes hæver lokalplanen bebyggelsesprocenten fra 30% til 35 %. Det betyder, at lokalplanen kun udsendes i 2 ugers høring. Lokalplanen aflyser ved vedtagelse lokalplan 6.10 i sin helhed.

Miljøvurderingsloven fastlægger, at der skal foretages en miljøvurdering af planer. Morsø Kommune har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planens mulige konsekvenser. Screeningskemaet ses som bilag til lokalplanforslaget.

Retsgrundlag

Lov om planlægning (LBK nr. 1157 af 1. juli 2020), Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (LBK nr. 973 af 25. juni 2020).

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Lokalplanforslaget sendes ved vedtagelse i 2 ugers høring fra d. 4. juni til d. 18. juni 2021.

Beslutning

Tiltrådt.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 17-05-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

Lokalplanforslag 6.11 Erhvervsområde i Lødderup - Easy Agricare

Punkt 88: Forslag til Lokalplan 17.142 Morsø Multipark

S2021-3681

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Forslag til Kommuneplantillæg 25 og Forslag til Lokalplan 17.142 Morsø Multipark vedtages og sendes i offentlig høring i 4 uger.

Behandling

Direktionen (10.maj 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (19.maj 2021)

Økonomiudvalget (26. maj 2021)

Kommunalbestyrelsen (1. juni 2021)

Sagsresumé

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et ønske om en revision af plangrundlaget i området samt skabe de planlægningsmæssige rammer, der skal muliggøre og understøtte udviklingsprojektet Morsø Multipark.

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplantillæg

Der er udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg 25 til Kommuneplan 2013 – 2025 i forbindelse med forslag til Lokalplan 17.142 Morsø Multipark. Lokalplanområdet ligger indenfor rammeområderne 17.O.06 ”Nykøbing, Dueholm Mark” og 17.O.18 ”Nykøbing, Dueholmskolen” jf. Kommuneplan 2013 - 2025.

Med Lokalplan 17.142 gives der mulighed for etablering af ny bebyggelse til offentlige og rekreative formål, herunder til uddannelses- og kultur- og idrætsinstitutioner med dertilhørende idrætsanlæg og -faciliteter samt parkeringsanlæg. Derudover må der etableres bebyggelse til kontor- og serviceerhverv, der naturligt kan indpasses i området. For lokalplanområdet gælder en bebyggelsesprocent på 60 for den enkelte grund, og med en bygningshøjde på maksimalt 15 meter målt fra eksisterende terræn. For matr. nr. 1bms gælder der en bebyggelsesprocent på 65 for den enkelte grund.

Lokalplan 17.142 er derfor ledsaget af et kommuneplantillæg 25 med ændringer i rammeområdernes anvendelse- og omfangsbestemmelser.

Rammeområde 17.O.16 fastlægges som et offentligt og rekreativt område. Området må anvendes til offentlige formål, sports- og idrætsanlæg, uddannelsesinstitutioner, kulturelle institutioner, kontor- og serviceerhverv, almene boliger (ungdomsboliger) og forsyningsanlæg. Bebyggelsen må opføres i op til 2 etager med en maksimal bebyggeshøjde på 15 meter. Den maksimale bebyggelsesprocent for rammeområdet fastsættes til 65 % for den enkelte grund.

Rammeområde 17.O.18 Nykøbing, Dueholmskolen fastlægges som et offentligt og rekreativt område. Området må anvendes til offentlige formål, herunder uddannelses-/fritidsinstitutioner, idrætsanlæg og forsyningsanlæg samt kontor- og serviceerhverv. Derudover må bebyggelsen opføres i op til 2 etager med en maksimal bebyggeshøjde på 15 meter. Den maksimale bebyggelsesprocent fastsættes til 65 % for den enkelte grund.

Forslag til Lokalplan

Det er hensigten med lokalplanområdet, at funktioner og aktører indenfor uddannelse, sundhed, kultur og idræt skal samles med henblik på at skabe synergieffekter mellem nye og eksisterende institutioner, og derigennem styrke foreningslivet og uddannelserne i området til gavn for alle øens forskellige brugergrupper.

I området skal der skabes attraktive miljøer til læring, idræt og kultur med tilsvarende bebyggelses, anlæg og faciliteter, der kan bidrage til det mangfoldige liv, der ønskes i lokalplanområdet. I området er der allerede etableret diverse idrætsbaner, herunder fodboldbaner, kunstgræsbane, atletikbane og basketball baner. Derudover arbejdes der på etablering af en udendørs arena med tilhørende udendørs motionsfaciliteter samt cirkus- og sceneplads. Derudover er der planer om etablering af nye idrætsfaciliteter og anlæg, herunder idrætshaller til skateboard, padeltennis, svømmehal, spa og wellness, samt overnatningsmuligheder ifm. arrangementer, herunder træningslejr mm. Med lokalplanen er hensigten at skabe de planlægningsmæssige rammer, der skal muliggøre etablering af de nye idrætsfaciliteter og anlæg.

I medfør af Lokalplan 17.142 Morsø Multipark fastlægges området således til offentlige og rekreative formål, herunder til uddannelses- og kultur- og idrætsinstitutioner med dertilhørende idrætsanlæg og -faciliteter samt parkeringsanlæg.

Derudover må der etableres bebyggelse til kontor- og serviceerhverv, der naturligt kan indpasses i området.

Grundet områdets karakter, som offentligt og rekreativt område med mange funktioner og faciliteter, er tilgængeligheden til området og den interne færden i område vigtigt. Lokalplanområdet har derfor også til formål at fastsætte rammerne for et stiforløb, der skal forbinde både området med de omkringliggende omgivelser samt funktionerne indenfor området.

Hele lokalplanområdet er 38 ha. og ligger i byzone. Lokalplanområdet er en del af et større område, der er omfattet af Lokalplan 17.4 og Lokalplan 17.104. Ved den endelige godkendelse og offentlige bekendtgørelse af denne lokalplan ophæves lokalplan 17.104 i sin helhed og lokalplan 17.4 for den del, der vedrører denne lokalplan.

Miljøscreening af planforslagene

Planforslagene er screenet for miljøvurdering jf. Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen (tjekliste) indgår i lokalplanens bilag. På den baggrund, vurderer Morsø Kommune, at planforslagene ikke skal miljøvurderes.

Retsgrundlag

Lov om planlægning (LBK nr. 1157 af 1. juli 2020), Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (LBK nr. 973 af 25. juni 2020).

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Planforslagene fremlægges i offentlig høring i 4 uger fra den 4. juni til den 2. juli 2021.

Beslutning

Tiltrådt.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 10-05-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

Forslag til Lokalplan 17.142 Morsø Multipark

Forslag til Kommuneplantillæg 25

Punkt 89: Ændring af områder fra landzonereglerne til byzonereglerne i henhold til privatvejsloven §3 stk. 2

S2021-2824

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- privatvejslovens byregler (lovens afsnit III) fremadrettet skal finde anvendelse på de rammelagte boligområder i kommuneplanen nr. 17.B.12 Nykøbing, Vodstrup i henhold til privatvejsloven § 3 stk. 2
- ønsket om kommunal asfaltering af den private fællesvej jf. høringssvaret i bilag 2, der giver vejadgang til Bjørndrupvej 23-31, afvises med henvisning til privatvejslovens bestemmelser om, at det er de vejberettigede, der skal holde vejen i en for færdslen ordentlig og forsvarlig stand.

Behandling

Direktionen (10. maj 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. maj 2021)

Sagsresumé

Forvaltningen foreslår, at der gives mulighed for at kunne administrere de private fællesveje beliggende i landzone inden for området, som er rammelagt som boligområde i kommuneplanen (nr. 17.B.12), efter privatvejslovens byregler, hvormed vejmyndigheden kan meddele opgravningstilladelse til ledningsejere.

Morsø Forsyning har behov for at få opgravningstilladelse til etablering af separatkloak i de private vejarealer i Gl. Vodstrup i 2021, da der ikke har kunnet indgås frivillig aftale.

Udvalget besluttede på mødet den 24. februar 2020 at sende en ændring af privatvejslovens regler fra landzone- til byzonereglerne for kommuneplan område nr. 17.B.12 i 4 ugers høring. Sagen har nu været i høring hos de berørte grundejere, og de indkomne bemærkninger forelægges for Udvalget.

Sagsfremstilling

De private fællesveje i landzone inden for området, der er rammelagt som boligområde i kommuneplanen (17.B.12), reguleres af Privatvejslovens Afsnit II (landreglerne). Landreglerne har primært til formål at sikre, at vejene er i ordentlig stand i forhold til færdslen på vejen. Der kan fx ikke meddeles opgravningstilladelse i vejarealet, således at forsyningsledninger kan fremføres i vejarealet. Ledningsejerne er derfor henvist til at søge en aftale med vejejererne. Alternativt at få rettigheden via ekspropriation.

Derfor foreslår forvaltningen, at der gives mulighed for at kunne administrere de private fællesveje beliggende i landzone inden for området, som er rammelagt som boligområde i kommuneplanen (nr. 17.B.12), efter privatvejslovens byregler, hvormed vejmyndigheden kan meddele opgravningstilladelse til ledningsejere, og sikre en tilfredsstillende retablering efter ledningsarbejdet.

Helt konkret har Morsø Forsyning behov for at få opgravningstilladelse til etablering af separatkloak i de private vejarealer i Gl. Vodstrup i 2021, da der ikke har kunnet indgås frivillig aftale.

Opgravningstilladelsen vil ikke medføre erstatning til vejejerne, da de ikke forventes at lide et tab. Der ydes kun erstatning for evt. skade i forbindelse med ledningsanbringelsen eller ledningens tilstedeværelse.

Procedure for sagsgangen

- Såfremt der træffes beslutning om, at områdernes status i henhold til privatvejsloven ændres fra landreglerne til byreglerne sendes dette forslag i høring hos områdernes grundejere i 4 uger
- Grundejernes høringssvar fremlægges for Udvalget, og Udvalget træffer endelig beslutning, om områdernes status i henhold til privatvejsloven skal ændres fra landreglerne til byreglerne
- Såfremt status ændres til byreglerne skal denne beslutning offentliggøres for at være gyldig.

Området kan ses på følgende link: https://morsoe.viewer.dkplan.niras.dk/plan/6#/Kommuneplan_Planramme?id=544&baseId=3839&parentId=3844

Høringsperioden har været fra den 29. marts til den 3. maj 2021. Der er i høringsperioden indkommet 2 bemærkninger der ses som bilag 1 og 2.

Bemærkningen i bilag 1 er vedrørende fejl i skiltningen i området ved Vodstrup. Bemærkningen i bilag 2 er med ønske om asfaltering af adgangsvejen til det nye "Skavn regnvandsbassin".

Retsgrundlag

Reglerne vedrørende ændring fra landregler til byregler for private fællesveje på landet findes i afsnit I. Kapitel 2 § 3 stk. 2 og § 5 i lovbek. nr. 1234 af 4. november 2015 lov om private fællesveje.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Morsø forsyning har udsendt informationsbreve om separatloakering i 2021.

Beslutning om, at områdernes status i henhold til privatvejsloven ændres fra landreglerne til byreglerne, der blev truffet på udvalgsrådet den 24. februar 2021 har nu været i 4 ugers høring hos de berørte lodsejere.

Såfremt der træffes endelig beslutning om, at status ændres til byreglerne, skal denne beslutning offentliggøres for at være gyldig.

Beslutning

Vedtaget.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 10-05-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

Bilag 1 - Høring vedørende ændring af status til byreglerne

Bilag 2 - Høringssvar fra lodsejere i Kommuneplanramme 17

Punkt 90: Detailhandelsanalyse - Kommuneplan 2021

S2021-2080

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udkast til Detailhandelsanalyse til Kommuneplan 2021 tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (10. maj 2021)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (18. maj 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. maj 2021)

Sagsresumé

Detailhandelsanalysen er udført i samarbejde med Institut for Centerplanlægning. Detailhandelsanalysen vil indgå i temaet om Detailhandel i Kommuneplan 2021. Analysen er fremsendt som udkast til Morsø Kommune den 3. maj 2021 og By- og Landskab er netop i gang med at gennemgå udkastet til detailhandelsanalysen. Der kan derfor forekomme enkelte mindre ændringer ved den endelige udgave, som indsættes i Kommuneplan 2021.

Sagsfremstilling

Formålet med detailhandelsanalysen er at levere input til kommunens planlægning for detailhandel og bidrage til en videreudvikling af detailhandelen i kommunen. Målet er at styrke både detailhandelen og bymidterne.

Analysen indeholder bl.a. følgende:

- Sammenfatning af resultaterne i analysen, anbefalinger til den videre udvikling af Morsø kommune
- En kortlægning af alle butikkerne i Morsø kommune, herunder brutto-areal, omsætning, attraktion og kædetilknytning. Kortlægning og attraktionen af servicefunktionerne i bymidterne Nykøbing Mors og Øster Jølby
- Befolknings- og forbrugsforhold i Morsø kommune frem til 2033
- Handelsbalancen for dagligvarer og udvalgsvarer i Morsø kommune
- Generelle udviklingstendenser i detailhandelen
- Konkurrencesituationen for Morsø kommune.

Anbefalinger i analysen er:

Nykøbing Mors bymidte skal fortsat være det største udbudspunkt i Morsø kommune. Bymidten skal kunne tilbyde en spændende shoppingoplevelse med et bredt udbud af både detailhandel og byliv.

Herudover er det vigtigt, at Morsø Kommune arbejder på at sikre en god og decentral dagligvareforsyning i kommunen og understøtter at bibeholde dagligvarehandelen i lokalområderne. Derfor foreslås det, at der i center-strukturen udlægges tre lokalcentre.

For at styrke detailhandelen i kommunen bedst muligt er det vigtigt, at alle aktører (kommunen, detailhandlerne, interesseorganisationer og ejendomsbesiddere) aktivt samarbejder og tager fælles ansvar for at løse de enkelte opgaver.

Nogle opgaver bør som udgangspunkt løses af Morsø Kommune, mens ansvaret for andre opgaver ligger hos detailhandelen eller en af de andre aktører. Andre opgaver kan igen kun løses i et samarbejde mellem de forskellige interessenter.

Den overordnede planlægning af detailhandel og detailhandelsstrukturer har et langsigtet perspektiv. Horisontåret i denne analyse af detailhandelsstrukturen i Morsø kommune er 2033.

Af disse ovennævnte anbefalinger angives særligt i analysen tre hovedanbefalinger, som der med fordel kan sættes fokus på:

- Koncentrer detailhandelen og de kundeorienterede service-funktioner i Nykøbing Mors bymidte
- Nye butikker skal søges placeret i centerstrukturen, så de bedst muligt støtter det nuværende udbud
- Understøt et spændende og attraktivt bymiljø, for at sikre, at bymidten står stærkt i fremtiden.

Der fremgår af analysens tal og indsamlet statistikmateriale eksempelvis for forbrug og handelsbalance.

Forbrugerne i Morsø kommune havde i 2020 et samlet forbrug af detail-handelsvarer på ca. 1.103 mio. kr. inkl. moms fordelt på 594 mio. kr. til dagligvarer og 509 mio. kr. til udvalgsvarer. Der boede ca. 22.200 personer i Morsø kommune i 2020. Det samlede befolkningstal i kommunen forventes at falde med 8 % frem til 2033. Dagligvareforbruget i Morsø kommune forventes at falde med 65 mio. kr. fra 594 mio. kr. i 2020 til 529 mio. kr. 2033, svarende til et fald på 11 %. Dette skyldes til dels det faldende befolkningstal samt at forbruget af dagligvarer i 2020 har været på et højt niveau under coronaen.

I samme periode forventes udvalgsvareforbruget at stige 15 % fra knap 509 mio. kr. til 584 mio. kr. i 2033. Handelsbalancen er forholdet mellem den realiserede omsætning i samtlige butikker i Morsø kommune og det samlede forbrug hos borgerne i kommunen. Handelsbalancen for dagligvarer var i 2020 112 % for Morsø kommune, mens den for udvalgsvarer var 77 %. Tallene viser, at dagligvareomsætningen i kommunens butikker er højere end forbruget hos borgerne i kommunen, da dagligvareomsætningen er 12 % højere end dagligvareforbruget i kommunen. Omvendt er udvalgsvare-omsætningen 23 % lavere end udvalgsvareforbruget i kommunen. Morsø kommuner har en del turisme, som bidrager til især dagligvareomsætningen i kommunen, hvilket er med til at understøtte en handelsbalance på dagligvarer over 100 % i kommunen.

Handelsbalancen for udvalgsvarer er noget lavere og præget af, at enkelte brancher og en lang række populære butikskæder ikke er til stede i Morsø kommune, men kun ligger i større byer. Derudover dækkes en del af udvalgsvareforbruget ved køb online. ICP vurderer, at e-handel udgjorde 2-3 % af dagligvareforbruget og ca. 23 % af udvalgsvareforbruget i 2020.

Omvendt ligger Morsø kommune med en vis afstand til større udbuds-punkter, hvilket er med til at fastholde en del af udvalgsvarehandelen i kommunen. Handelsbalancen for udvalgsvarer i Morsø Kommune, ovenstående taget i betragtning, vurderes at ligge på et godt niveau.

Retsgrundlag

Lov om Planlægning LBK nr. 1157 af 01/07/2020.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Taget til efterretning.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget 18-05-2021 - 13:30

Taget til efterretning.

Lene Svenningsen og Anja Birch Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 10-05-2021 - 13:00

Taget til efterretning.

Bilag

Udkast - Detailhandelsanalyse Morsø kommune 2021

Punkt 91: Strategisk landsbyplanlægning i Kommuneplan 2021-2033

S2020-37065

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler at

- Oplægget til mål, retningslinjer og redegørelse drøftes med baggrund i vedhæftede analyserapport.

Behandling

Direktionen (10. maj 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. maj 2021)

Sagsresumé

Som en del af arbejdet med Kommuneplan 2021 - 2033 er der lavet en række analyser af landsbyerne på Mors, som er en opdatering af Bymosaikken fra 2009. Rapporten er vedhæftet som bilag. Analysearbejdet har til formål at danne grundlag for mål, retningslinjer og redegørelse til afsnittet i kommuneplanen, der omhandler strategisk planlægning for landsbyer. Strategisk planlægning for landsbyer er et krav i Planlovens Kap. 2.b., og har til formål at styrke landsbyernes udviklingsmuligheder.

Sagsfremstilling

Morsø Kommune fik i 2009 udarbejdet en bymosaik, der kortlagde landsbyernes stedbundne potentialer. Som et led i arbejdet med Kommuneplan 2021 - 2033 har der været behov for at opdatere bymosaikken. Derfor er der foretaget nye analyser af fysiske og demografisk forhold. Analyserne har resulteret i en kategorisering af landsbyerne baseret på den enkelte landsbys stedbundne potentialer i forhold til bosætning, turisme og erhverv.

Følgende parametre er analyseret og kortlagt:

Analyser, beskrivende for landsbyens aktuelle tilstand

- Befolkningstal og demografi
- Andelen af nye, udlejede og ubenyttede boliger
- Gennemsnitlig ejendomsværdi pr. kvadratmeter på enfamiliehuse
- Antallet af ansatte i lokale virksomheder.

Analyser af faktorer, der er med til at definere de stedbundne potentialer

- Andel natur inden for 1 km (skov, eng, mose, hede, vandløb, strand mv.)
- Nærhed til attraktive landskabstyper (Kyst, Landskabsformationer)
- Landsbystruktur
- Kulturmiljøer
- Afstand til service (skoler, dagtilbud og dagligvarer)
- Placering i forhold til turismemæssige støttepunkter og seværdigheder
- Placering i forhold til vejnet og andelen af virksomheder.

Herefter er der valgt en række kriterier for henholdsvis bosætnings-, turisme- og erhvervspotentiale, som landsbyerne er kategoriseret ud fra. Det har ledt frem til en oversigt over, hvilke stedbundne potentialer, der er stærkest i de enkelte landsbyer. Resultatet ses i vedhæftede rapport.

Analyserne danner grundlaget for at leve op til planlovens krav om at angive overordnede målsætninger og virkemidler, der skal understøtte udviklingen af levedygtige landsbyer. Desuden danner arbejdet grundlag for at udpege to omdannelseslandsbyer. Udkast til mål, retningslinjer og redegørelse er vedhæftet som bilag.

Landsbyanalyserne vil blive drøftet med Landdistriktsrådet med henblik på at få den viden, rapporten indeholder, ud at leve i landsbyerne. Desuden vil analyserne blive sat i spil i forbindelse med kommende landsbyfornyelser og eventuelle lokale udviklingsplaner.

Retsgrundlag

Retsgrundlaget er Planlovens kap. 2b om strategisk planlægning for landsbyer, samt kap. 4 om kommuneplanlægning.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Strategisk landsbyplanlægning er en del af Kommuneplan 2021 - 2033 og vil blive en del af borgermødet herom d. 25. maj, samt indgå i høring efter Kommuneplanforsalgets offentliggørelse.

Beslutning

Drøftet.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 10-05-2021 - 13:00

Drøftet.

Bilag

Strategisk landsbyplanlægning_endelig

Strategisk landsbyplanlægning_Mål, retningslinjer og redegørelse

Punkt 92: Natur på Tværs

S2021-10444

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller;

- at Morsø kommune indgår som partner i Natur på tværs af Nordjylland
- at der udarbejdes en fælles projektbeskrivelse til politisk godkendelse i efteråret 2021
- at der efter den politiske godkendelse gennemføres en oplysningskampagne om projektet.

Behandling

Direktionen (17. maj 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. maj 2021)

Sagsresumé

De nordjyske kommuner og Business Region North vil fremme etableringen af store sammenhængende naturområder i Nordjylland. Naturområderne skal bidrage til at bremse tabet i biodiversitet samtidigt med, at de vil bidrage til at lagre kulstof, modvirke oversvømmelser, tiltrække nye borgere og turister og fremme undervisning, friluftsliv og sundhed. Naturområderne etableres i samarbejde med både private og offentlige lodsejere og sker på frivillig basis.

Sagsfremstilling

Nordjylland har allerede en fantastisk natur og enestående landskaber, som vi er meget stolte af. De nordjyske kommuner har i de senere år stået sammen for at præsentere den nordjyske natur på 'Naturmødet' i Hirtshals, ligesom vi har samarbejdet på tværs af kommunerne med 'Grønt Danmarkskort', og helt i overensstemmelse med naturrådernes anbefalinger til det videre arbejde med at implementere Det grønne Danmarkskort. Vi har således skabt et solidt fælles fundament - både fagligt og organisatorisk.

Tidligere har alle de nordjyske kommuner behandlet den fælles nordjyske klimastrategi og Natur på tværs kan ses som en konkret handling i forlængelse af denne strategi. I strategien står det klart, at vi vil dyrke synergierne og skabe sammenhæng på tværs.

Vi har nu behov for en fælles politisk retning i Nordjylland i forhold til at satse på mere og vildere natur. Vi kalder projektet for 'Natur på tværs af Nordjylland' og projektet er et samarbejde mellem Business Region North (BRN) og 10 nordjyske kommuner.

'Natur på tværs af Nordjylland' er en ambitiøs satsning på at udpege og udvikle større og vildere natur i Nordjylland. Vi satser på fire overordnede sigtelinjer for de nye naturområder (de 4 S'er):

- Storhed. Større områder med plads til vild og dynamisk natur
- Sammenhængende områder på tværs af kommunegrænser, hvor der er højt til loftet og plads til både den vilde natur og mennesker
- (S) Værdiskabende ved ikke bare at levere på natur og biodiversitet, men også ved at lagre kulstof og vand i landskabet, tiltrække nye borgere og turister samt danne en spændende ramme for undervisning og et aktivt friluftsliv
- Samarbejde både på tværs af kommunegrænser og normale fagskel, men også med de lokale kræfter, der skal lægge jord til de kommende naturområder.

På national og international plan er der stor fokus på at skabe mere plads til vild natur, hvilket blandt andet blev illustreret af den biodiversitetspakke på 880 mio. kr., som regeringen og støttepartierne præsenterede før jul. "Natur på tværs af Nordjylland" er hele regionens ambitiøse bud på, hvordan de nordjyske kommuner og BRN i fællesskab kan blive en aktiv del af dette arbejde. Målet med Natur på Tværs af Nordjylland er således at identificere en række konkrete naturområder i Nordjylland, som har potentiale til at blive store og sammenhængende naturområder, og derefter at arbejde aktivt for at udvikle områderne som vilde naturområder.

Udvælgelse af områderne sker på baggrund af en faglig rapport fra Institut for Bioscience ved Aarhus Universitet. Den bygger på den nyeste viden om natur og biodiversitet og indeholder en screening af hele Nordjylland i forhold til at udpege områder med størst muligt potentiale for vild natur. BRN og de nordjyske kommuner vil på baggrund af rapporten søge at starte en række pilotprojekter i de mest værdifulde områder, i tæt samarbejde med borgerne i de relevante

områder. Det er en forudsætning for projektets succes, at lodsejere indgår på 100 procent frivillig basis, og at der er en solid lokal forankring og opbakning til projektet.

'Natur på tværs af Nordjylland' skal ikke kun bremse tabet af biodiversitet ved at afsætte plads til vild og dynamisk natur. Der vil også være en række positive, afledte effekter af store naturområder, som kommer både lokalsamfundet og regionen til gavn.

Udtagning af landbrugsjord til natur vil bidrage til at fremtidssikre landbrugserhvervet ved at kompensere for ophør af dyrkning af arealer, som i dag ikke er rentable. Vild natur er også et effektivt klimaværktøj, både i forhold til lagring af kulstof og tilbageholdelse af mere vand i landskabet, ligesom vild natur kan fjerne uønskede næringsstoffer. Vild natur er endvidere en meget vigtig kulisse for et levende friluftsliv og byder på gode muligheder for både sundhedsfremme og undervisning på alle niveauer. Endelig vil vild natur være et trækplaster i forhold til bosætning og turisme.

Værktøjerne til at skabe plads til vild natur kan være mange, herunder multifunktionel jordfordeling, men det vil afhænge af de lokale forhold i hvert af de enkelte projekter.

Den videre proces:

Natur på tværs af Nordjylland er godkendt i BRN's bestyrelse og skal nu formelt godkendes i de 10 kommuners byråd. Herefter vil arbejdsgruppen udarbejde en mere konkret projektbeskrivelse, der beskriver, hvordan projektet foldes ud over hele regionen. Herunder vil der blive opstillet en række kriterier for, hvordan områder kan kvalificeres til projektet, en tidsplan samt en plan for formidling og kommunikation af projektet. Projektbeskrivelsen skal godkendes i efteråret 2021 af BRN's bestyrelse og de enkelte kommuners byråd. Herefter forventes projektet at have formel opstart 1. januar 2022.

Når projektet i foråret 2021 er politisk godkendt vil arbejdsgruppen og BRN's sekretariat præsentere idéerne og det faglige grundlag bag 'Natur på tværs af Nordjylland' for offentligheden via en oplysningskampagne. Kampagnen vil tage udgangspunkt i de potentialer og fordele, der er ved at afsætte plads til vild natur. Det vil både være specifikt for den truede biodiversitet, men også generelt for Nordjylland. Kampagnen vil rette sig mod lokale og nationale medier samt de sociale medier.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Udover personaleresurser er der ingen direkte økonomiske udgifter forbundet med deltagelsen i samarbejdet.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Vedttaget.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 17-05-2021 - 13:00

Drøftet.

Punkt 93: Lukket: Landzonesag - Antennemast 42 meter

S2020-36091

Punkt 94: Nordjyllands Trafikselskab - Mobilitetsplan

S2021-10164

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (17. maj 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. maj 2021)

Sagsresumé

Repræsentanter fra NT vil orientere om NT's arbejde med en kommende mobilitetsplan.

Sagsfremstilling

Mobilitetsplan 2021-2024

I henhold til lov om trafikskelskaber, skal NT hvert fjerde år udarbejde en trafikplan, som fremsendes til Trafikstyrelsen. I Nordjylland hedder planen en mobilitetsplan, og den seneste af disse dækkede perioden 2017-2020.

NT's Mobilitetsplan 2021-2024 er en handlingsplan og en operationalisering af NT's nuværende forretningsplan, og specielt målet om, at få flere til at rejse sammen i Nordjylland. På mødet vil NT præsentere resultatet af arbejdet med Mobilitetsplan 2021-2024. Et arbejde, som har nuværende og potentielle kunder, som det helt store omdrejningspunkt. Som det også var tilfældet med tilvejebringelsen af NT's forretningsplan tilbage i 2019, har nuværende og potentielle kunder været engageret i arbejdet med indholdet af mobilitetsplanen, ligesom arbejdet har involveret inddragelse af nordjyske virksomheder, uddannelsessteder og turistorganisationer. Det har resulteret i fire overordnede målbilleder og en række initiativer og tiltag, som alle er bundet op på den overordnede ambition og mål i forretningsplanen.

Høringsudgave af planen ventes godkendt af NT's bestyrelse den 27. maj, hvorefter den udsendes i høring med frist for tilbagemeldinger den 20. august, hvorefter den endelige mobilitetsplan forelægges NT's bestyrelse til godkendelse den 3. september 2021. Som et led i høringsfasen for Mobilitetsplan 2021-2024 er NT på besøg hos alle kommuner og regionen i Nordjylland.

Retsgrundlag

Lov om trafikskelskaber.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Taget til efterretning.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Direktionen 17-05-2021 - 13:00

Taget til efterretning.

Punkt 95: Udvalget for Teknik og Miljø - orienteringer

S2020-39784

Indstilling

Orienteringer:

Beslutning

Renovationskontrakter

Omlastehal

Landbrugsgodkendelser

Erhvervsaffald -sortering

Kloakering i Mollerup - Ønske om møde

Viking Recirkling

Udstykning ved Overgaardsalle

Skraldespand ved Klosterfjorden

Uheld ved fortov Flygger

Stiansøgninger

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i orienteringen.

Punkt 96: Orientering fra Morsø Forsyning

S2020-39784

Indstilling

Orienteringer:

Beslutning

1. spadestik
Markedsgadeprojektet
Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i orienteringen.

Punkt 97: Udvalget for Teknik og Miljø godkendelse af referatet

S2020-39784

Indstilling

Godkendelse af referatet:

Beslutning

Godkendt.

Henrik Jensen og Anja Alsøer deltog ikke i mødet og har derfor ikke godkendt referatet.