

# REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 01-10-2025

**Mødedato** Onsdag d. 01. oktober 2025 kl. 08:30

**Mødested** Mødelokale 400

**Mødedeltagere** Tore Müller, Meiner Nørgaard, Søren Goul, Hans Ejner  
Bertelsen, Jens Dahlgaard, Jesper Balle Kristensen, Henning Sørensen

## Indholdsfortegnelse

Økonomiudvalgets godkendelse af dagsordenen.....	3
Andenbehandling af budget 2026 til 2030.....	4
Ledelsesinformation pr. 31. august 2025.....	7
Udkast til mødekalender 2026 for de politiske udvalg, direktion m.fl.....	8
Vedtægter Destination Limfjorden.....	10
Sag og proces til forslag om røg- og nikotinfrie idræts- og legemiljøer.....	12
Bygningsfornyelsesindsats på Nordmors.....	14
Godkendelse af Skema C - Fyrvejen.....	16
Lukket: Fremgangsmåde for udbud af Øen.....	18
Lukket: Orientering til Økonomiudvalget.....	19
Danmarkskort over omgørelsesprocenter på ankesager i 2024 efter lov om social service.....	20
Orientering til Økonomiudvalget.....	22
Økonomiudvalgets godkendelse af referatet.....	23

## **Punkt 180: Økonomiudvalgets godkendelse af dagsordenen**

S2024-9346

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at

- Dagsordenen godkendes.

### **Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 01-10-2025**

Godkendt. Meiner Nørgaard udtrykte undring over, at punkt 146 fra Udvalg for Teknik og Miljø's møde den 24. september 2025 ikke er på dagsordenen.

# Punkt 181: Andenbehandling af budget 2026 til 2030

S2024-8959

## Indstilling

Økonomiudvalget skal udarbejde indstilling til Kommunalbestyrelsens andenbehandling af budgettet for 2026 og overslagsårene 2027 til 2030.

Kommunalbestyrelsens andenbehandling sker den 7. oktober 2025. På baggrund af Kommunalbestyrelsens førstebehandling af Økonomiudvalgets budgetforslag 2026 og budgetoverslagsårene 2027 til 2030 den 16. september 2025, fremsendes budgetforslaget samt de modtagne ændringsforslag til Økonomiudvalgets behandling med henblik på udvalgets indstilling til Kommunalbestyrelsens andenbehandling.

Budgetforslag 2026 indeholder følgende generelle forudsætninger:

1. Budgetforslaget baseres på det statsgaranterede udskrivningsgrundlag m.v. for 2026
2. Skatteudskrivningsprocenten fastholdes uændret på 25,8%
3. Grundskyldspromillen fastholdes uændret på 15,3 for øvrige ejendomme og på 7,2 for produktionsjord
4. Kirkeskatteprocenten fastholdes uændret på 1,2%
5. Der optages lån i overensstemmelse med meddelte lånetilsagn og mulighederne i anlægsprogrammet i øvrigt
6. Taksterne vedtages, jævnfør vedlagte takstblad
7. Budgetforudsætningerne for 2026, jævnfør vedlagte budgetbemærkninger.

## Behandling

Økonomiudvalget (1. oktober 2025)

## Sagsresumé

Budgetforslag 2026 til 2030 fremsendes til andenbehandling.

Der er indkommet følgende fire ændringsforslag:

- Ændringsforslag fra Socialdemokratiet:
  - Tiltag til at arbejde med trivsel og arbejdsmiljø i Morsø Kommune
- Ændringsforslag fra Danmarks Demokraterne-Inger Støjberg, Konservative, Radikale, Demokratisk Balance og Venstre:
  - Forsøgsordning med borgerdrevne landsbybusser
  - Implementering af Idræts- og Folkeoplysningspolitik
  - Ungdommens Hus

## Sagsfremstilling

### Ændringsforslag fra Socialdemokratiet

Socialdemokratiet på Mors vil flytte 500.000 kr. fra velfærdspuljen på de 14.000.000 kr. i 2026 over til et nyt tiltag omhandlende arbejde med trivsel og arbejdsmiljø i Morsø Kommune. Som Hoved-MED selv beskriver det i budgetmaterialet, og som de også fortalte på budgetseminariet, så er der behov for øget fokus på trivsel og arbejdsmiljø i Morsø Kommune.

Socialdemokratiet ønsker, at Hoved-MED selv kommer med anbefalinger til, hvordan de 500.000 kr. kan bruges mest fornuftigt i 2026 som opstart på arbejdet.

### Ændringsforslag fra Danmarks Demokraterne-Inger Støjberg, Konservative, Radikale, Demokratisk Balance og Venstre

1. Hensigtserklæring nr. 3 ændres til følgende:

Forsøgsordningen med borgerdrevene landsbybusser ønskes. Oplæg udarbejdes i dialog med de frivillige, foreninger, handicap- og seniorråd. Af den afsatte pulje på kr. 1.000.000, øremærkes kr. 50.000 til sikring af generel information om de forskellige kørselsordninger, blandt andet via uddannelse af trafikambassadører i lokalområderne.

2. Ny hensigtserklæring:

I forbindelse med vedtagelsen af den nye Idræts- og folkeoplysningspolitik, rettes opmærksomheden på konkretisering, proces og eventuelle omkostninger ved implementering heraf.

3. En øvrig aftale:

Anlægsforslaget vedrørende Ungdommens Hus - Spurvevej 2 overføres til budgetforhandlingerne for budget 2027.

Resultatopgørelse m.v.

Med baggrund i førstebehandlingen af budget 2026 til 2030 skal der af Økonomiudvalget udarbejdes et forslag til årsbudget 2026 samt overslagsårene 2027 til 2030.

Der er udarbejdet en resultatopgørelse på baggrund af det førstebehandlede budgetforslag med følgende resultat:

<i>Mio. kr.</i>	2026	2027	2028	2029	2030
Skatter	-1.102	-1.140	-1.202	-1.177	-1.181
Generelle tilskud	-660	-614	-616	-678	-691
Partnerskabsaftale	-20	-	-	-	-
Særtilskud	-20	-	-	-	-
<b>Indtægter i alt</b>	<b>-1.803</b>	<b>-1.754</b>	<b>-1.818</b>	<b>-1.855</b>	<b>-1.872</b>
Driftsudgifter	1.764	1.746	1.745	1.747	1.756
Pris- og lønfremskrivning	-	56	114	174	238
Renter	2	2	2	2	2
Anlægsudgifter	51	43	-2	0	5
Jordforsyning	0	0	0	0	0
Finansiering	3	30	31	31	30
Forsyningsvirksomhed	-2	-2	-2	-2	-2
<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.817</b>	<b>1.876</b>	<b>1.888</b>	<b>1.952</b>	<b>2.029</b>
<b>Samlet resultat</b>	<b>15</b>	<b>122</b>	<b>70</b>	<b>97</b>	<b>158</b>

Resultatopgørelsen er opgjort med udgangspunkt i budgetaftalen 2026. Hertil kommer en periodisering af anlæg, hvor følgende tidligere bevilligede anlæg er flyttet fra 2026 til 2027, idet de ikke vurderes at blive gennemført i 2026:

- Ophav - der er af bevillingen på 20 mio. kr. i 2026 flyttet 16 mio. kr. til 2027
- Fornyelse af Nykøbing Bymidte - der er af bevillingen på 4,5 mio. kr. i 2026 flyttet 16 mio. kr. til 2027
- Multihal/Springcenter - der er af bevillingen på 4,8 mio. kr. i 2026 flyttet 4,5 mio. kr. til 2027.

Det samlede resultat for 2026 er et kassetræk på 15 mio. kr. Hertil skal bemærkes, at af de samlede anlægsudgifter i 2026 er for ca. 15 mio. kr. anlæg, der er bevilliget i tidligere år, og periodiseret til 2026.

## **Retsgrundlag**

I henhold til Styrelseslovens §37 stk. 1, udarbejder Økonomiudvalget oplæg til kommunens årsbudget 2026 og budgetoverslag for årene 2027 til 2030 til Kommunalbestyrelsens andenbehandling.

Økonomiudvalgets forslag til årsbudget og flerårige budgetoverslag skal undergives to behandlinger i Kommunalbestyrelsen med mindst tre ugers mellemrum jævnfør §38 i Styrelsesloven.

Budgetforslaget blev førstebehandlet den 16. september 2025 i Kommunalbestyrelsen.

## **Økonomiske konsekvenser**

I forbindelse med den endelige indberetning af budgettet i økonomisystemet, kan der forekomme mindre justeringer og differencer i forhold til den fremlagte resultatopgørelsens tal.

De økonomiske konsekvenser af ændringsforslagene er ikke indarbejdet i resultatopgørelsen og vil blive indarbejdet efter eventuel vedtagelse.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Det ved førstebehandlingen godkendte budgetforslag har været sendt i høring ved institutionsbestyrelser, MED-udvalg og andre høringsberettigede. De indkomne høringssvar er bilagt sagen.

## **Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 01-10-2025**

Økonomiudvalget indstiller budgetforslag 2026 med overslagsår 2027 til 2030 til Kommunalbestyrelsens andenbehandling. De indkomne ændringsforslag til budgetforslaget oversendes til behandling i Kommunalbestyrelsen.

## **Bilag**

Ændringsforslag fra Socialdemokratiet

Ændringsforslag fra Danmarks Demokraterne-Inger Støjberg, Konservative, Radikale, Demokratisk Balance og Venstre

Budgetaftale 2026

Investeringsoversigt - 2026-2030

Takstblad skattefinansierede budget 2026

Takstblad forsyningsområderne budget 2026

Høringssvar fra Lokal MED i Ung Mors

Seniorrådets høringssvar til buget.

Høringssvar fra Skolebestyrelsen på M.C. Holms Skole

Høringssvar budget 2026, Ungdomsskolens bestyrelse

Høringssvar fra Landdistriktsrådet

Høringssvar til budget 2026 , Folkeoplysningsudvalget

Forord og generelle bemærkninger - Budget 2026

Specielle bemærkninger - Budget 2026

# Punkt 182: Ledelsesinformation pr. 31. august 2025

S2024-8795

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Ledelsesinformationen drøftes.

## Behandling

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (23. september 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. september 2025)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (24. september 2025)

Økonomiudvalget (1. oktober 2025)

## Sagsresumé

Der er udarbejdet ledelsesinformation pr. 31. august 2025.

Ledelsesinformationen bliver gennemgået på mødet.

## Sagsfremstilling

Den udarbejdede ledelsesinformation gennemgås og drøftes.

Forbrugsopgørelserne kan ikke tages som det endelige regnskab, idet supplementperioden mangler.

## Retsgrundlag

Morsø Kommunes Styringshåndbog.

## Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

## Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

## Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

## Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 23-09-2025

Drøftet.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

## Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 24-09-2025

Drøftet.

## Beslutning på Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 24-09-2025

Drøftet.

Charlotte Amalie Holm deltog ikke i sagens behandling.

## Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 01-10-2025

Taget til efterretning.

## Bilag

Ledelsesinformation for Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse - august 2025

Ledelsesinformation for Udvalget for Teknik og Miljø - august 2025

Ledelsesinformation for Udvalget for Børn, Kultur og Turisme - august 2025

Ledelsesinformation for Økonomiudvalget - august 2025

# Punkt 183: Udkast til mødekalender 2026 for de politiske udvalg, direktion m.fl.

S2025-3786

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Udkast til mødekalender 2026 for de politiske udvalg, direktion m.fl. drøftes og godkendes.

## Behandling

Direktionen (15. september 2025), Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (23. september 2025), Udvalget for Teknik og Miljø (24. september 2025), Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (24. september 2025), Økonomiudvalget (1. oktober 2025), Kommunalbestyrelsen (7. oktober 2025)

## Sagsresumé

Udkast til mødekalender 2025 for de politiske udvalg, direktionen m.fl.

## Sagsfremstilling

I forslaget til mødekalender 2026 er de politiske møder fortsat placeret således:

USSB	Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse	Tirsdage kl. 14.00
UTM	Udvalget for Teknik og Miljø	Onsdage kl. 08.00
UBKT	Udvalget for Børn, Kultur og Turisme	Onsdage kl. 14.00
ØK	Økonomiudvalget	Onsdage kl. 08.30
KB	Kommunalbestyrelsen	Tirsdage kl. 17.00

- Møder i fagudvalgene er i samme uge
- Møder i Økonomiudvalget er ugen efter fagudvalgsmøderne
- Møder i Kommunalbestyrelsen er ugen efter møder i Økonomiudvalget
- Budgetseminaret foreslås til den 2. og 3. september 2026
- Uge 7, juli måned og uge 42 er som tidligere år friholdt for politiske møder og interne ledermøder
- Kommunalbestyrelsesmødet i juni er undtagelsesvis placeret onsdag i stedet for tirsdag, grundet Sankt Hans.

Mødeplanen tilgodeser:

- At kommunens regnskab skal behandles og overgives til revisionen inden 1. maj 2026
- Retningslinjerne for endelige godkendelse af regnskabet i Kommunalbestyrelsen senest den 31. august 2026
- Styrelseslovens bestemmelser om, at der skal være mindst 3 uger mellem 1. og 2. behandling af budgettet i Kommunalbestyrelsen, samt 2. behandling af budgettet skal foretages senest den 15. oktober 2026
- Styrelseslovens bestemmelser om, at der er placeret et møde i Kommunalbestyrelsen i hver måned, med undtagelse af juli måned, som er friholdt for både politiske og interne møder.

## Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

Styrelsesvedtægten for Morsø Kommune

Forretningsordenen for Morsø Kommunalbestyrelse

Indenrigs- og Sundhedsministeriets regler for godkendelse af kommunernes regnskaber.

## Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

## **Andre konsekvenser**

Efter godkendelse i Kommunalbestyrelsen vil alle møder blive booket via Outlook. Mødekalenderen offentliggøres på kommunens hjemmeside og intranettet.

## **Høring og kommunikation**

Økonomiafdelingen har haft mødekalenderen til gennemsyn, og havde ingen bemærkninger til udkastet.

## **Beslutning på Direktionen 15-09-2025**

Drøftet.

## **Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 23-09-2025**

Tiltrådt.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

## **Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 24-09-2025**

Tiltrådt.

## **Beslutning på Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 24-09-2025**

Tiltrådt.

Charlotte Amalie Holm deltog ikke i sagens behandling.

## **Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 01-10-2025**

Tiltrådt.

## **Bilag**

Udkast - Politisk mødekalender 2026

# Punkt 184: Vedtægter Destination Limfjorden

S2021-74965

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Ændrede vedtægter for Destination Limfjorden godkendes.

## Behandling

Direktionen (8. september 2025)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (24. september 2025)

Økonomiudvalget (1. oktober 2025)

Kommunalbestyrelsen (7. oktober 2025)

## Sagsresumé

Foreningen Destination Limfjorden afholdte generalforsamling i marts 2025, hvor bestyrelsens ændringsforslag til vedtægterne blev behandlet. Herefter skal vedtægterne godkendes i de tre ejerkommuner Morsø, Skive og Struer kommuner.

I §17 i vedtægterne fremgår det, at samtlige medlemskommunernes byråd skal vedtage vedtægtsændringer.

De gældende vedtægter ses i bilaget.

## Sagsfremstilling

Destination Limfjorden har i 2024 haft nogle planlægningsmæssige udfordringer omkring afvikling af generalforsamlingen, da den skal ske inden udgangen af marts måned, og bestyrelsen skal godkende regnskabet og sende det 14 dage før generalforsamlingen.

Det vil være fordelagtigt, at vedtægterne opdateres på dette punkt til at være inden udgangen af april.

I vedtægternes afsnit om generalforsamlingen er der to punkter på dagsorden, der på mange måder minder om hinanden: bestyrelsens beretning om destinationen i det forgangne år samt orientering om årets aktiviteter.

Endelig står der i vedtægterne, at budgettet godkendt af bestyrelsen for det kommende og følgende år sendes inden udgangen af januar til medlemmerne. Her foreslås det, at budgettet først præsenteret på generalforsamlingen.

Ændringsforslaget til vedtægterne indeholder følgende ændringer:

1. Ændre §6 således at ordlyden ændres fra "*årligt i perioden 1. januar til 31. marts*" til "*årligt i perioden 1. januar til 30. april*"
2. At man sletter punktet "*Orientering om årets aktiviteter*" i generalforsamlingens dagsorden jf. §6
3. At man i §12 sletter de sidste to linjer "*Inden udgangen af januar fremsender destinationen til medlemmerne det af bestyrelsen godkendte budget for det indeværende kalenderår samt det kommende års budgetoverslag*"

## Retsgrundlag

Vedtægter for Destination Limfjorden.

## Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

## Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

## Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

## Beslutning på Direktionen 08-09-2025

Drøftet.

## **Beslutning på Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 24-09-2025**

Tilrådt.

Charlotte Amalie Holm deltog ikke i sagens behandling.

## **Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 01-10-2025**

Tilrådt.

### **Bilag**

Destination Limfjorden Vedtægter 2022

# Punkt 185: Sag og proces til forslag om røg- og nikotinfrie idræts- og legemiljøer

S2025-4478

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Administrationen bemyndiges til at udarbejde forslag til en politik og implementeringsplan for indførelse af røg- og nikotinfrie idræts- og legemiljøer i Morsø Kommune.

## Behandling

Direktionen (8. september 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. september 2025)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (24. september 2025)

Økonomiudvalget (1. oktober 2025)

Kommunalbestyrelsen (7. oktober 2025)

## Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om der skal indføres en politik for røg- og nikotinfrie idræts- og legemiljøer i kommunen. Formålet er at skabe sunde og trygge rammer for børn og unge i deres fritids- og idrætsliv. Forslaget bygger på ny lovgivning, der giver Kommunalbestyrelsen mulighed for at beslutte, at kommunale legepladser og idrætsanlæg skal være røg- og nikotinfrie.

## Sagsfremstilling

Fra 1. april 2025 giver lov om røgfrie miljøer (§§ 20a og 20b) kommunerne mulighed for at indføre forbud mod rygning og nikotinprodukter på:

- Kommunale legepladser
- Legepladser på kommunale ejendomme
- Udendørs stadioner og idrætsanlæg.

I Morsø Kommune gælder der allerede rygeforbud på legepladser, som er tilknyttet daginstitutioner og skoler. Der er imidlertid ingen regler for de kommunale legepladser, som ligger frit, eller for idrætsanlæg uden for skoletiden. Dermed udsættes børn og unge potentielt for passiv røg og nikotinbrug i fritidsmiljøer.

Indførelse af røg- og nikotinfrie miljøer skal bidrage til at:

- Forebygge rygestart blandt børn og unge
- Skabe sundere og tryggede rammer for fritidsaktiviteter
- Understøtte kommunens overordnede sundhedspolitik og forebyggelsesstrategi.

Flere kommuner - bl.a. Ballerup, København og Gladsaxe - har allerede indført røgfri politikker for idræts- og legemiljøer, og erfaringerne herfra viser, at det kan implementeres med inddragelse fra de lokale foreninger.

Implementeringen foreslås derfor gennemført i tæt dialog med de berørte foreninger. Foreningerne vil blive inddraget i:

- Høring af politikken
- Placering af skiltning
- Kommunikation til medlemmer, forældre og besøgende.

Det foreslås, at håndhævelsen af politikken sker gennem en kombination af oplysning og synlig skiltning. Foreningerne og frivillige opfordres til at fungere som ambassadører, der på en venlig måde kan minde brugere og tilskuere om de røg- og nikotinfri regler. Politikken bygger dermed på frivillig efterlevelse og social ansvarlighed.

## Retsgrundlag

Lov om røgfrie miljøer §§ 20a-20b.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ved en senere evt. vedtagelse af den foreslåede politik vil der være udgifter på ca. 100.000 kr. til skiltning og informationsmateriale. Udgiften foreslås finansieret af kassen.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

## **Beslutning på Direktionen 08-09-2025**

Drøftet.

## **Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 24-09-2025**

Udvalget for Teknik og Miljø ønsker, at der udarbejdes en politik, der bygger på oplysning og forebyggelse i skabelsen af røg- og nikotinfrie miljøer, i stedet for et egentligt forbud.

Det er vigtigt i udarbejdelsen af politikken, at foreningerne inddrages, særligt med fokus på at sikre forebyggelse i forhold til børn og unge.

## **Beslutning på Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 24-09-2025**

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme ønsker, at der udarbejdes en politik, der bygger på oplysning og forebyggelse i skabelsen af røg- og nikotinfrie miljøer, i stedet for et egentligt forbud.

Det er vigtigt i udarbejdelsen af politikken, at foreningerne inddrages, særligt med fokus på at sikre forebyggelse i forhold til børn og unge.

Charlotte Amalie Holm deltog ikke i sagens behandling.

## **Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 01-10-2025**

Beslutningen fra fagudvalgene tiltrådt.

## **Bilag**

Bilag 1 Foreslået proces for udarbejdelse og implementering af politik for røg- og nikotinfrie idræts- og legemiljøer for børn og unge

# Punkt 186: Bygningsfornyelsesindsats på Nordmors

S2025-4936

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Der fastsættes nedenstående rammer og vilkår for bygningsfornyelsesindsatsen på Nordmors, i perioden 2026-2027
- Der på baggrund af rammer og vilkårene gives en udgiftsbevilling på 3 mio. kr. til to ansøgningsrunder
- Det arbejde som der søges støtte til, skal udgøre et projekt på mellem 100.000 kr. og 300.000 kr.

## Behandling

Direktionen (8. september 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. september 2025)

Økonomiudvalget (1. oktober 2025)

Kommunalbestyrelsen (7. oktober 2025)

## Sagsresumé

På baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning af 20. maj 2025 (ifølge vedlagte sagsfremstilling) igangsættes en bygningsfornyelsesindsats som led i en større områdefornyelse på Nordmors.

## Sagsfremstilling

Med fokus på byerne Sejerslev, Ejerslev, Hesselberg og Sdr. Dråby, bevilliges en bygningsfornyelsespulje, hvoraf boligejere kan søge om tilskud til istandsættelse af deres bolig. Formålet med bygningsfornyelsen er at bidrage til et løft af boligmassen og byernes identitet for bl.a. at øge tiltrækningen af nye beboere. Det anbefales, at indsatsen forløber på baggrund af følgende rammer og vilkår:

Målgruppen for indsatsen er ejer- og andelsboliger samt udlejningsboliger indenfor områdefornyelsen (det vil sige sognene Sdr. Dråby, Jørsby, Sejerslev og Ejerslev).

Tilskuddet kan bestå af støtte til bl.a. facaderenovering, tag- og vinduesudskiftning på ældre huse, afhjælpning af kondemnabile forhold eller (udvendige) energiforbedrende tiltag. Der lægges op til, at tilskuddet vil dække 50 procent af de støtteberettigede udgifter. Er der tale om fredede eller bevaringsværdige boliger af en helt særlig arkitektonisk, håndværksmæssig og/eller historisk kvalitet, kan kommunen give op til 75 procent i tilskud.

Det er en lovmæssig betingelse for støtten, at boligen er væsentlig nedslidt og er fra før 1960. Er boligen opført efter 1960 skal boligen have udarbejdet en energimærkningsrapport, der indeholder forslag til forbedringer. Boligen må desuden ikke være kondemnabel, medmindre disse afhjælpes i forbindelse med støtten, og arbejdet må ikke være påbegyndt før tilsagnet gives. Projektet skal overholde de konkurrence- og tilbudsmæssige vilkår, og bygherren skal lægge de almindelige betingelser for arbejdet, leverancer samt rådgivning og bistand til grund for istandsættelsen (AB18, ABR18, ABT18).

Herudover anbefales det, at kommunen stiller det som betingelse, at det pågældende arbejde mindst skal udgøre et projekt på 100.000 kr., og at det maksimale løft for støtten er 300.000 kr. Den højst udbetalte støtte vil derfor være 150.000 kr. eller 225.000 kr. for særlige fredede og bevaringsværdige boliger. Uforudsete udgifter, der overstiger det anslåede budget, afholdes af ejer.

Der lægges op til, at ansøgernes individuelle valg af materialer og æstetik ikke begrænses til mere end hvad der konkret vurderes at kunne tilsikre bevaringsværdien. Tilskuddene kan prioriteres efter at opnå et effektivt og balanceret løft af boligmassen, på tværs af byerne i området, men er ikke nødvendigvis afskåret fra også at gælde boliger udenfor de nævnte byzoner.

Efter ansøgningsfristens udløb, træffer Udvalget for Teknik og Miljø beslutning om fordelingen og prioriteringen af støtten. Administrationen forbereder ansøgningerne til udvalget.

Det foreslås, at der bevilges 3. mio. kr. til bygningsfornyelsen, som fordeles over to puljer (ansøgningsrunder), i henholdsvis 2026 og 2027. For yderligere uddybning af rammer og vilkår, henvises der til vedlagte handlingsplan samt bilag.

## Retsgrundlag

Byfornyelsesloven kapitel 3 og 4 (senest ændret ved lovbekendtgørelse nr. 794 af 27 april 2021).

## **Økonomiske konsekvenser**

Bygningsfornyelsen finansieres med 3 mio. kr. af midlerne fra den samlede område- og bygningsfornyelse, hvor der i alt er reserveret 6,5 mio. kr. fra puljen 'Byfornyelse - By og Land'.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Økonomi og Stabs bemærkninger er indarbejdet i sagsfremstillingen.

## **Beslutning på Direktionen 08-09-2025**

Drøftet.

## **Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 24-09-2025**

Tiltrådt.

## **Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 01-10-2025**

Tiltrådt.

## **Bilag**

Sagsfremstilling fra sagsrelation

Handlingsplan, samlet

# Punkt 187: Godkendelse af Skema C - Fyrvejen

S2022-19119

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Byggeregnskabet og dermed Skema C for opførelse af 12 boliger på Fyrvejen godkendes
- Huslejen godkendes til 1.031 kr. ekskl. forbrug pr. m<sup>2</sup> og 1.250 kr. inkl. forbrug pr. m<sup>2</sup>.

## Behandling

Direktionen (8. september 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. september 2025)

Økonomiudvalget (1. oktober 2025)

Kommunalbestyrelsen (7. oktober 2025)

## Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen godkendte den 10. oktober 2023 Skema B om opførelse af 12 almene familieboliger på Fyrvejen 67. Der er opført 6 dobbelthuse med 10 stk. 3-rums boliger på 93 m<sup>2</sup> og 2 stk. 3-rums boliger på 110 m<sup>2</sup>. Boligselskabet har oplyst, at byggeriet er afsluttet, og at boligerne er taget i brug den 1. februar 2025.

## Sagsfremstilling

Nykøbing Mors Andelsboligselskab har fremsendt Skema C i forbindelse med færdiggørelse af byggeriet af 12 familieboliger på Fyrvejen 67.

Ifølge støttebekendtgørelsens § 45 skal byggeregnskab opgøres 2 måneder efter sidste boligs færdiggørelse og fremsendes til Morsø Kommune senest 6 måneder efter denne opgørelse. Fristen er overholdt, idet boligerne blev færdigmeldt den 1. februar 2025.

Kommunalbestyrelsen er på Statens vegne godkendende myndighed for den offentlige støtte til projektet. Dette indebærer, at Kommunalbestyrelsen løbende skal kontrollere, at støttebetingelserne i loven om almene boliger overholdes.

Kommunalbestyrelsen skal i perioden meddele 3 godkendelser - henholdsvis:

- Tilsagn til støtte - før byggeriet sættes i værk (Skema A)
- Godkendelse af byggeriets anskaffelsessum - ved byggeriets påbegyndelse (Skema B)
- Godkendelse af byggeregnskabet - ved byggeriets afslutning (Skema C).

Boligselskabets revisor BDO har påtegnet regnskabet uden kritiske bemærkninger.

Det fremsendte regnskab viser, at der er en samlet anskaffelsessum på 25,58 mio. kr., hvilket er i overensstemmelse med den oplyste anskaffelsessum ved Skema B.

Administrationen har gennemgået den fremsendte dokumentation og finder, at den lever op til de i lovgivningen fastsatte krav.

Den samlede anskaffelsessum udgør ifølge byggeregnskabet (Skema C) i alt 25.580.000 kr. og finansieres således:

Realkreditlån (88 % af anskaffelsessummen)	22.510.000 kr.
Kommunalt grundkapitallån (10 % af anskaffelsessummen)	2.558.000 kr.
Beboerindskud (2 % af anskaffelsessummen)	512.000 kr.
<b>I alt</b>	<b>25.580.000 kr.</b>

Ved godkendelse af grundkapitallånet påtager kommunen sig en kommunal garanti på 100 % af den del af lånet, der overstiger 60 % af ejendommens værdi.

Den kommunale garanti er ikke opgjort beløbsmæssigt. Garantikravet kan først opgøres, når den endelige finansiering er afsluttet, og garantien opgøres teknisk set beløbsmæssigt indtil da til lånets størrelse. Når finansieringen er afsluttet, opgøres garantien på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdien).

## **Retsgrundlag**

Lov om almene boliger mv. og bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v.

## **Økonomiske konsekvenser**

Der blev udbetalt grundkapital på 2,558 mio. kr. i forbindelse med godkendelse af Skema B

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

## **Beslutning på Direktionen 08-09-2025**

Drøftet.

## **Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 24-09-2025**

Tiltrådt.

## **Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 01-10-2025**

Tiltrådt.

## **Bilag**

Bilag 2 Revisionsprotokol

Bilag 1 Skema C Fyrvejen

## **Punkt 188: Lukket: Fremgangsmåde for udbud af Øen**

S2022-20423

## **Punkt 189: Lukket: Orientering til Økonomiudvalget**

S2024-9346

# Punkt 190: Danmarkskort over omgørelsesprocenter på ankesager i 2024 efter lov om social service

S2025-2094

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Orienteringen tages til efterretning.

## Behandling

Direktionen (8. september)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (23. september 2025)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (24. september 2025)

Økonomiudvalget (1. oktober 2025)

Kommunalbestyrelsen (7. oktober 2025)

## Sagsresumé

Som følge af Folketingets aftale i november 2021 om udmøntning af reserven til foranstaltninger på social-, sundheds- og arbejdsmarkedsområdet 2022-2025 blev der afsat midler til at styrke borgernes retssikkerhed.

Som led i udmøntningen vedtog Folketinget den 2. juni 2022 en ændring til Loven om retssikkerhed og administration på det sociale område, bl.a. med krav til alle kommunalbestyrelser om, at foretage opfølgning på forudgående års statistik over omgørelsesprocenter i Ankestyrelsens afgørelser i klagesager efter lov om social service.

Lovændringen trådte i kraft den 1. juli 2022 og har virkning indtil udgangen af 2025.

I loven er der tilføjet et nyt stk. 2 i §79b i lov om retssikkerhed og administration på det sociale område som følger: *"Kommunalbestyrelsen skal i forbindelse med behandlingen efter stk. 1 tage stilling til, hvorvidt der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunernes sagsbehandling. Beslutter kommunalbestyrelsen, at der ikke skal udarbejdes en handlingsplan, skal kommunalbestyrelsen orientere Ankestyrelsen herom".*

Referat fra Kommunalbestyrelsens behandling af Danmarkskortet med statistik over Ankestyrelsens afgørelser skal indsendes til Ankestyrelsen inden den 31. december 2025.

Kommunalbestyrelsen i Morsø Kommune godkendte i møde den 6. december 2022 en handlingsplan vedrørende ankesager til styrkelse af den juridiske kvalitet i sagsbehandlingen. Handleplanen er udarbejdet således, at den omhandler samtlige lovområder under Social, Sundhed og Beskæftigelse og Center for Børn og Familier.

Danmarkskortet omhandler alene ankesager under lovgivningen om social service.

Ankestyrelsen har ved brev af 2. april 2025 meddelt, at Morsø Kommunes behandling og opfølgning af Danmarkskortet vedrørende ankesager i 2023 er gennemgået og at de ikke foretager sig yderligere i forhold til Morsø Kommunes behandling af og opfølgningen på Danmarkskortet vedr. 2023.

## Sagsfremstilling

Af Danmarkskortet over omgørelsesprocenter på ankesager i 2024 fremgår det, at Morsø Kommune har i alt 23 afgjorte ankesager indenfor lovgivningen om social service og heraf er nul sager ændrede/ophævede og 10 hjemsendt til fornyet behandling.

Danmarkskortet er opdelt i tre kategorier: Alle sager under Serviceloven og herunder antal indenfor henholdsvis voksenhandicapområdet og børnehandicapområdet  
Morsø Kommune har en omgørelsesprocent på 43,5 % i forhold til landsgennemsnittet på 44,9 %.

Samtlige ankesager er blevet behandlet i henhold til den i Morsø Kommunes vedtagne handleplan på området. Handleplanen vedlægges som bilag.

Det bemærkes, at omgørelsesprocenten ikke omfatter oplysninger om de sager som ikke påklages til Ankestyrelsen. Omgørelsesprocenten viser således ikke hvor stor en del af det samlede antal sager eller afgørelser som indeholder fejl

eller som påklages til Ankestyrelsen. Afgørelserne i en del af sagerne, som hjemvises , ændres ikke nødvendigvis som følge af yderligere oplysninger m.v. Omgørelsesprocenten kan derfor ikke bruges til at udtale sig om den generelle kvalitet af kommunens sagsbehandling.

## **Retsgrundlag**

Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område § 79b.

## **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Efter behandling i Morsø Kommunes Kommunalbestyrelse, skal referat indsendes til Ankestyrelsen.

## **Beslutning på Direktionen 08-09-2025**

Taget til efterretning.

## **Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 23-09-2025**

Taget til efterretning.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

## **Beslutning på Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 24-09-2025**

Taget til efterretning.

Charlotte Amalie Holm deltog ikke i sagens behandling.

## **Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 01-10-2025**

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Handleplan vedr. ankesager - Morsø Kommune

## **Punkt 191: Orientering til Økonomiudvalget**

S2024-9346

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at

- Orienteringen tages til efterretning.

### **Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 01-10-2025**

Taget til efterretning.

## **Punkt 192: Økonomiudvalgets godkendelse af referatet**

S2024-9346

### **Indstilling**

Godkendelse af referatet.

### **Aktuel beslutning på Økonomiudvalget 01-10-2025**

Godkendt.