

REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 d. 05-02-2025

Mødedato Onsdag d. 05. februar 2025 kl. 08:00

Mødested Mødelokale 400

Mødedeltagere Poul Roesen, Ansgar Nygaard, Niels Kristian Østergaard, Peter Lillebæk, Jesper Balle Kristensen (Fravær), John Christiansen, Meiner Nørgaard

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Udvalget for Teknik og Miljø - Godkendelse af dagsorden..... | 3 |
| Nummerpladescanner – Genbrugspladsen..... | 4 |
| Fastsættelse af gebyr pr. 1. januar 2025 for lovpligtige affaldstilsyn hos virksomheder og landbrug.. | 6 |
| Tilsagn om tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser vedrørende et vådområde ved Højriis..... | 8 |
| Tilsagn om tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser vedrørende lavbundsprojekt syd for Tæbring | 10 |
| Tilsagn om tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser vedrørende lavbundsprojekt i Hanstholm Kæ | 12 |
| Tilsagn om tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser vedrørende lavbundsprojekt i Frostkær land | 14 |
| Open Call - indkaldelse af projektforslag indenfor energizoner..... | 16 |
| Dispensationsansøgning fra Lokalplan nr. 17.137 på Eghøjparken 10..... | 18 |
| Lukket: Effektuering af selvhjælpshandling samt orientering om nedrivningspåbud..... | 20 |
| Lukket: Kondemnering af bolig..... | 21 |
| Lukket: Orientering om straskondemnering af bolig..... | 22 |
| Udvalget for Teknik og Miljø - Orienteringer..... | 23 |
| Udvalget for Teknik og Miljø - Orienteringer fra Morsø Forsyning..... | 24 |
| Udvalget for Teknik og Miljø - Godkendelse af referat..... | 25 |

Punkt 19: Udvalget for Teknik og Miljø - Godkendelse af dagsorden

S2024-9344

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget godkender dagsordenen.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 05-02-2025

Godkendt.

Jesper Balle Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 20: Nummerpladescanner – Genbrugspladsen

S2025-205

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget godkender brugen af nummerpladescanner som adgangsgiver til Morsø Kommunes Genbrugsplads.

Behandling

Direktionen (27. januar 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (5. februar 2025)

Sagsresumé

Der opleves mange udfordringer med det nuværende adgangssystem til kommunes genbrugsplads, Nørrebro 196, 7900 Nykøbing Mors. For at tilgå genbrugspladsen skal borgerne benytte deres sundhedskort, hvilket medfører en række udfordringer. Erhverv, der ønsker at benytte genbrugspladsen, skal oprettes i kommunens adgangssystem og derefter benytte et erhvervskort for at tilgå pladsen. Sommerhusejere skal ligeledes oprettes i kommunens adgangssystem og derefter benytte et sommerhuskort. Både erhvervs- og sommerhuskortene medfører en del administrative opgaver.

Der opleves ligeledes udfordringer med at skaffe reservedele til det nuværende adgangssystem, da systemet er ved at være forældet. Derfor indstilles det til udvalget, at der opsættes en nummerpladescanner som adgangssystem til genbrugspladsen. Nummerpladescanner benyttes allerede i andre kommuner.

Sagsfremstilling

Udfordringsbilledet:

Det nuværende adgangssystem til genbrugspladsen består af en scanner til sundhedskort. Det er svært at skaffe reservedele til systemet, da systemet er ved at være forældet. Ligeledes opleves der problemer med, at systemet kan ødelægge borgernes sundhedskort, eller at kortet sidder fast i scanneren. Derudover er det en stor udfordring, at mange borgere ikke længere benytter fysiske sundhedskort, men kun har deres sundhedskort digitalt, og dermed ikke kan få adgang til genbrugspladsen.

For at sommerhusejere, der ikke selv er bosiddende på Mors, skal kunne benytte genbrugspladsen skal disse have oprettet et sommerhuskort, som giver adgang til pladsen. Dette kort er tilknyttet ejeren og skal leveres tilbage hvis sommerhuset f.eks. bliver solgt. Hvis kortet bliver slidt eller er af ældre dato, opleves der problemer med, at adgangsscanneren ikke kan læse kortet.

Alle erhvervsdrivende der ønsker at benytte genbrugspladsen skal have oprettet et erhvervskort. Der er en del administrative opgaver i forbindelse med oprettelsen af erhvervskortet og udsendelse af faktura efter hvert erhvervsbesøg på genbrugspladsen.

Løsningsforslag:

For at sikre let tilgængelig adgang til genbrugspladsen for såvel fastboende, erhverv og sommerhusejere, ønskes det at udskifte det nuværende adgangssystem med en nummerpladescanner. I praksis vil scanneren blive sat op ved adgangsbummen til genbrugspladsen. For at tilgå pladsen skal brugeren gå ind i Morsø Kommunes affaldsapp og oprette sig med adresse og nummerplade. Når borgeren er oprettet i appen, scanner nummerpladescanneren brugerens nummerplade og bommen til pladsen åbnes. For de borgere der ikke er så digitale eller It-kyndige, kan pladsmedarbejderne eller de administrative medarbejdere hjælpe med oprettelse i appen, så alle borgere kan få adgang til pladsen.

Ved at opsætte nummerpladescanneren mindskes nogle af de administrative opgaver, da scanneren selv undersøger, om nummerpladen er registreret til et CVR-nummer. Hvis bilen er registreret til et CVR-nummer udsender appen selv en faktura til virksomheden. Hvis man som erhvervsdrivende kommer på genbrugspladsen i en bil der er registreret til et CVR-nummer, men man kommer som privat, kan man kontakte en pladsmedarbejder, som så kan registrere i systemet, at der ikke skal udsendes en faktura. Hvis man som erhvervsbruger kommer i privat bil med erhvervsaffald, skal man ligeledes kontakte en pladsmedarbejder, som registrerer dette i systemet.

Hvis udvalget ikke ønsker at benytte nummerpladescanner som adgangsgiver til genbrugspladsen, er det nødvendigt at indkøbe en scanner, der kan scanne de digitale sundhedskort. De digitale sundhedskort indeholder ikke postnummer, så scanneren kan ikke aflæse, om den borger der ønsker adgang til genbrugspladsen er bosiddende i Morsø Kommune,

eller kommer fra en anden kommune. Derfor vil det være muligt for borgere fra andre kommuner at tilgå genbrugspladsen.

Tidsplan:

Det forventes at den nye adgangsløsning vil være mulig at etablere hen over sommeren, og vil være færdiginstalleret og opsat i appen omkring juli/august 2025. Løsningen kræver, at den nuværende appløsning bliver tilpasset, samt at der bliver lavet en kampagne som informerer borgerne om den nye adgangsløsning.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Løsning 1: Nummerpladescanner

Indkøb og opsætning af nummerpladescanner: ca. 28.000 kr.

Opsætning af Affaldsappen: ca. 40.-60.000 kr.

Licens pr. måned for appen: 4000 kr. pr. måned.

Løsning 2: Opdatering af nuværende system

Indkøb af scanner: ca. 9.000 kr.

Opsætning af scanner: ca. 5.000 kr.

De ovenstående udgifter vil blive finansieret af de nuværende affaldstakster/miljøgebyr.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

Beslutning på Direktionen 27-01-2025

Drøftet.

Henrik René Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 05-02-2025

Sagen sendes tilbage til administrationen med henblik på udarbejdelse af flere scenarier for håndteringen af adgangen til genbrugspladsen.

Jesper Balle Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 21: Fastsættelse af gebyr pr. 1. januar 2025 for lovpligtige affaldstilsyn hos virksomheder og landbrug

S2024-8831

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Timesatsen for affaldstilsyn i 2025 på 732,00 kr. pr. time godkendes
- Der bevilliges en driftsindtægt på 585.000 kr. og en tilsvarende udgift på 585.000 kr. i Budget 2025 og overslagsårene.

Behandling

Direktionen (27. januar 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (5. februar 2025)

Økonomiudvalget (19. februar 2025)

Kommunalbestyrelsen (25. februar 2025)

Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende gebyrsatser for nye, lovpligtige affaldstilsyn, der skal gennemføres fra 1. januar 2025 og frem i henhold til ny lovgivning.

Fra 1. januar 2025 skal kommunerne gennemføre lovpligtige affaldstilsyn på udvalgte virksomheder og landbrug, og affaldstilsynene skal være 100 % gebyrfinansierede efter EU's regler/principper: "Forureneren betaler".

Administrationen har beregnet forslag til en timepris på 732,00 kr. pr. time. Forudsætninger og beregningen af timeprisen kan ses i bilag 1.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal godkende gebyrsatser for nye, lovpligtige fysiske affaldstilsyn, der skal gennemføres fra 1. januar 2025 og frem.

Affaldstilsynene har til formål at styrke tilsynsindsatsen med affald og at sikre, at alle virksomheder og landbrug overholder allerede gældende regler om affaldshåndtering, - sortering og -bortskaffelse. Indsatsen er målrettet alle virksomheder og landbrug og ikke kun dem, der er omfattet af reglerne om regelmæssige miljøtilsyn.

Opgaven er en ny, lov bunden opgave, og det er Miljøstyrelsen, der fastsætter, hvor mange affaldstilsyn Morsø Kommune skal udføre. Opgaven med at udføre affaldstilsyn er nærmere beskrevet i bilag 2. Der er desuden vedhæftet en skrivelse fra Miljøstyrelsen til kommunerne om det styrkede affaldstilsyn i bilag 3.

Gebyr for affaldstilsyn

Affaldstilsynene skal være 100 % gebyrfinansierede, og gebyret skal dække alle de omkostninger, som opgaven giver anledning til: udgifter til personale, IT-systemer, gebyropkrævning, transport samt administrationsomkostninger.

Gebyret kan fastsættes som et fast gebyr eller som en fast timepris. En fast timepris vil betyde, at de virksomheder og landbrug, hvor der bliver brugt flest ressourcer på affaldstilsyn, også vil komme til at betale det største beløb. Et fast gebyr vil blive forholdsmæssigt dyrt for mindre virksomheder og for de virksomheder, der overholder reglerne i forhold til hvor mange ressourcer, der bliver brugt på dem. Derfor er indstillingen, at der opkræves en timepris. Dette er også i tråd med, hvordan mange andre kommuner beregner affaldstilsynsgebyret.

Administrationens beregning giver en timepris på 732,00 kr. pr. time med afregning pr. påbegyndt kvarter.

Timeprisen er beregnet på baggrund af relevante medarbejderes timeløn samt direkte og indirekte overheadomkostninger. Beregningerne, der ligger til grund for størrelsen på gebyret, fremgår af bilag 1.

Gebyret skal jf. affaldstilsynsbekendtgørelsen fastlægges for et kalenderår ad gangen, indarbejdes i kommunens takstblad og offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Retsgrundlag

§§ 10 og 11 i bekendtgørelse om affaldstilsyn, nr. 1221 af 22. november 2024.

Bekendtgørelse om affaldstilsyn er vedtaget den 22. november 2024, og trådte i kraft den 1. januar 2025.

Økonomiske konsekvenser

Lovændringen medfører øget opgave i kommunen, hvor der ikke medfølger midler fra staten, men affaldstilsynet skal være 100 % gebyrfinansieret.

Med fastsættelse af en timepris på 732,00 kr., samt et skøn på 200 tilsyn årligt af 4 timers varighed, vil dette generere en merindtægt på 585.000 kr. Merindtægten skal anvendes til finansiering af øget medarbejderressourcer til udførelse af den nye opgave.

Fremadrettet indarbejdes gebyrtaksten i kommunens takstblad og reguleres en gang årligt.

Andre konsekvenser

Ressourcer til gennemførelse af de lovbundne opgaver i form af affaldstilsyn skal findes indenfor de ressourcer, der allerede findes i Natur og Miljø. Der er tale om en ny lovbunden opgave, som der ikke er afsat ressourcer til at udføre.

Høring og kommunikation

Gebyr for affaldstilsyn skal ikke sendes i høring, men de gældende gebyrtakster offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Økonomi og Stabs bemærkninger er indarbejdet i sagsfremstillingen.

Beslutning på Direktionen 27-01-2025

Drøftet.

Henrik René Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 05-02-2025

Tiltrådt.

Jesper Balle Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1: Beregning af timepris

Bilag 2: Mere viden om affaldstilsyn

Bilag 3: Informationsbrev til kommunerne - styrket affaldstilsyn fra 1. januar 2025

Punkt 22: Tilsagn om tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser vedrørende et vådområde ved Højriis

S2011-40308

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringen om, at Morsø Kommune har modtaget tilsagn om tilskud til udarbejdelse af forundersøgelserne til et vådområdeprojekt ved Højriis Gods, tages til efterretning
- Der godkendes en bevilling på driftsudgifter på 485.697 kr. fordelt over 2025 og driftsindtægter på 485.697 kr. i Budget 2026.

Behandling

Direktionen (20. januar 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (5. februar 2025)

Økonomiudvalget (19. februar 2025)

Kommunalbestyrelsen (25. februar 2025)

Sagsresumé

Morsø Kommune har ansøgt Styrelsen for Grøn arealoplægning og Vandmiljø (SGAV) om tilsagn til tilskud til udarbejdelse af forundersøgelserne om muligheden for at etablere et vådområdeprojekt i de lave enge ved Højriis Gods. Morsø Kommune modtog den 27. november 2024 tilsagn til tilskud.

Sagsfremstilling

Den 14. august 2024 godkendte Udvalget for Teknik og Miljø, at administrationen skulle søge om tilsagn til tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser for fire områder: Højriis, Frostkæret, Hanstholm Kær og Tæbring Enge.

Hvis alle 4 projekter realiseres, vil de bidrage til at reducere kvælstofudledningen til fjorden. Indsatsbehovet for kvælstof til de forskellige kystområder kan ses i den følgende tabel, som er fra høringen af Vandområdeplanen.

| Kystområder | Fordelt indsatsbehov (ton N pr. år) |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Kås Bredning og Venø Bugt | 311,6 |
| Løgstør Bredning | 212,1 |
| Thisted Bredning | 522,8 |

Morsø Kommune skal sammen med nabokommunerne til de forskellige kystområder finde tiltag til kvælstofreduktionen. Projekterne spiller ind i Aftalen om et Grønt Danmark og i de kommende omlægningsplaner for kystområderne.

Administrationen har, efter dialog med udtagningskonsulent fra Patriotisk selskab og efter aftale med Højriis Gods, søgt om tilsagn til tilskud til forundersøgelser om muligheden for et kvælstofreducerende vådområdeprojekt i de lave enge ved Højriis Gods. Morsø Kommune modtog den 27. november 2024 tilsagn om tilskud på 485.697 kr. Området ved Højriis afvander til Kås Bredning og Venø Bugt samt forventes at kunne reducere kvælstofudledningen med 4.300 kg N/år og 0 ton CO₂e.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for Vandområdedistrikter (i høring) - tidl. BEK 797 af 13. juni 2023.

Bekendtgørelse om kommunalbestyrelsens beføjelser ved genopretning af vådområder - BEK nr. 852 af 30/06/2010.

Økonomiske konsekvenser

Projektet er 100% finansieret af Den Europæiske Landbrugsfond for Udvikling af Landdistrikterne (ELFUL). Morsø Kommune skal, som projektejer, påtage sig udlægget til projektrelaterede omkostninger. Udlægget vil maksimalt være tilskudsniveauet på det pågældende projekt og vil blive refunderet ved projektets afslutning.

I nærværende projekt er tilskuddet fastsat til 485.697 kr.

Forventede udlæg/tilskud:

2025 3. kvartal - 485.697 kr. (udlæg)

2026 2. kvartal - 485.697 kr. (tilskud)

Andre konsekvenser

Projektet vil bidrage til den akkumulerede kvælstofreduktion fra dyrkningsfladen til Kås Bredning og Venø Bugt og herigennem, alt andet lige, minimere markreguleringsstrykket på andre dyrkningsarealer i dette opland.

Projektet kan bidrage til forøgelse af naturkvaliteten i området, samt de rekreative oplevelser i området.

Høring og kommunikation

Der er ingen tilladelser eller dispensationer knyttet til udarbejdelsen af en forundersøgelse, hvor der ikke vil skulle gennemføres officielle høringsprocedurer.

Lodsejer vil blive hørt som en indbygget del af forundersøgelsen.

Relevante myndigheder vil blive hørt under forundersøgelserne, når skitseprojektet er udarbejdet.

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

Beslutning på Direktionen 20-01-2025

Drøftet.

Torben Gregersen deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 05-02-2025

Indstillinger tiltrådt.

Jesper Balle Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 2. Højriis

Tilsagn Højriis

Punkt 23: Tilsagn om tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser vedrørende lavbundsprojekt syd for Tæbring

S2024-4193

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringen om, at Morsø Kommune har modtaget tilsagn om tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser til et vådområdeprojekt ved Tæbring, tages til efterretning
- Der godkendes en bevilling på driftsudgifter på 1.082.505 kr. fordelt over 2025 og en driftsindtægt på 1.082.505 kr. i Budget 2026.

Behandling

Direktionen (20. januar 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (5. februar 2025)

Økonomiudvalget (19. februar 2025)

Kommunalbestyrelsen (25. februar 2025)

Sagsresumé

Morsø Kommune har ansøgt Styrelsen for Grøn arealoplægning og Vandmiljø (SGAV) om tilsagn til tilskud til udarbejdelse af forundersøgelserne om muligheden for at etablere et lavbundsprojekt langs Votborg - Tæbring Å. Morsø Kommune modtog den 7. januar 2025 tilsagn til tilskud.

Sagsfremstilling

Den 14. august 2024 godkendte Udvalget for Teknik og Miljø, at administrationen skulle søge om tilsagn til tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser for fire områder: Højriis, Frostkæret, Hanstholt Kær og Tæbring Enge.

Hvis alle 4 projekter realiseres, vil de bidrage til at reducere kvælstofudledningen til fjorden. Indsatsbehovet for kvælstof til de forskellige kystområder kan ses i den følgende tabel, som er fra høringen af Vandområdeplanen.

| Kystområder | Fordelt indsatsbehov (ton N pr. år) |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Kås Bredning og Venø Bugt | 311,6 |
| Løgstør Bredning | 212,1 |
| Thisted Bredning | 522,8 |

Morsø Kommune skal sammen med nabokommunerne til de forskellige kystområder finde tiltag til kvælstofreduktionen. Projekterne spiller ind i Aftalen om et Grønt Danmark og i de kommende omlægningsplaner for kystområderne.

Administrationen har, efter dialog fra områdets lodsejere, søgt om tilsagn til tilskud til forundersøgelser om muligheden for at etablere et lavbundsprojekt langs Votborg - Tæbring Å. Morsø Kommune modtog den 7. januar 2025 tilsagn om tilskud på 1.082.505 kr. Området ved Tæbring afvander til Thisted Bredning og forventes at kunne reducere udledningen af kvælstof med ca. 10.900 kg N/år, samt reducere udledningen af drivhusgasser med ca. 201 ton CO₂e.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for Vandområdedistrikter (i høring) - tidl. BEK 797 af 13. juni 2023.

Bekendtgørelse om kommunalbestyrelsens beføjelser ved genopretning af vådområder - BEK nr. 852 af 30/06/2010.

Økonomiske konsekvenser

Projektet er 100% finansieret af Den Europæiske Landbrugsfond for Udvikling af Landdistrikterne (ELFUL). Morsø Kommune skal, som projektejer, påtage sig udlægget til projektrelaterede omkostninger. Udlægget vil maksimalt være tilskudsniveauet på det pågældende projekt og vil blive refunderet ved projektets afslutning.

I nærværende projekt er tilskuddet fastsat til 1.082.505kr.

Forventede udlæg/tilskud:

2025 3. kvartal - 650.000 kr. (udlæg)

2025 4. kvartal - 432.505 kr. (udlæg)

2026 2. kvartal - 1.0282.505 kr. (tilskud)

Andre konsekvenser

Projektet vil bidrage til den akkumulerede kvælstofreduktion fra dyrkningsfladen til Thisted Bredning og herigennem, alt andet lige, minimere markreguleringsstrykket på andre dyrkningsarealer i dette opland.

Projektet kan bidrage til forøgelse af naturkvaliteten i området, samt de rekreative oplevelser i området.

Høring og kommunikation

Der er ingen tilladelser eller dispensationer knyttet til udarbejdelsen af en forundersøgelse, hvor der ikke vil skulle gennemføres officielle høringsprocedurer.

Lodsejer vil blive hørt som en indbygget del af forundersøgelsen.

Relevante myndigheder vil blive hørt under forundersøgelserne, når skitseprojektet er udarbejdet.

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

Beslutning på Direktionen 20-01-2025

Drøftet.

Torben Gregersen deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 05-02-2025

Indstillingerne tiltrådt.

Jesper Balle Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 2. Tæbring enge

Tilsagn - Tæbringenge

Punkt 24: Tilsagn om tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser vedrørende lavbundsprojekt i Hanstholm Kær

S2024-3910

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringen om, at Morsø Kommune har modtaget tilsagn om tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser til et vådområdeprojekt i Hanstholm Kær, tages til efterretning
- Der godkendes en bevilling på driftsudgifter på 739.360 kr. fordelt over 2025 og en driftsindtægt på 739.360 kr. i budget 2026.

Behandling

Direktionen (27. januar 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (5. februar 2025)

Økonomiudvalget (19. februar 2025)

Kommunalbestyrelsen (25. februar 2025)

Sagsresumé

Morsø Kommune har ansøgt Styrelsen for Grøn arealoplægning og Vandmiljø (SGAV) om tilsagn til tilskud til udarbejdelse af forundersøgelserne om muligheden for at etablere et lavbundsprojekt i Hanstholm Kær. Morsø Kommune modtog den 22. januar 2025 tilsagn til tilskud.

Sagsfremstilling

Den 14. august 2024 godkendte Udvalget for Teknik og Miljø, at administrationen skulle søge om tilsagn til tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser for fire områder: Højriis, Frostkæret, Hanstholm Kær og Tæbring Enge.

Hvis alle 4 projekter realiseres, vil de bidrage til at reducere kvælstofudledningen til fjorden. Indsatsbehovet for kvælstof til de forskellige kystområder kan ses i den følgende tabel, som er fra høringen af Vandområdeplanen.

| Kystområder | Fordelt indsatsbehov (ton N pr. år) |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Kås Bredning og Venø Bugt | 311,6 |
| Løgstør Bredning | 212,1 |
| Thisted Bredning | 522,8 |

Morsø Kommune skal sammen med nabokommunerne til de forskellige kystområder finde tiltag til kvælstofreduktionen. Projekterne spiller ind i Aftalen om et Grønt Danmark og i de kommende omlægningsplaner for kystområderne.

Administrationen har, efter dialog fra områdets lodsejere, søgt om tilsagn til tilskud til forundersøgelser om muligheden for at etablere et lavbundsprojekt i Hanstholm Kær. Morsø Kommune modtog den 22. januar 2025 tilsagn om tilskud på 739.360 kr. Området ved Hanstholm Kær afvander til Thisted Bredning og forventes at kunne reducere udledningen af kvælstof med ca. 2.100 kg N/år, samt reducere udledningen af drivhusgasser med ca. 1.620 ton CO₂e.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for Vandområdedistrikter (i høring) - tidl. BEK 797 af 13. juni 2023.

Bekendtgørelse om kommunalbestyrelsens beføjelser ved genopretning af vådområder - BEK nr. 852 af 30/06/2010.

Økonomiske konsekvenser

Projektet er 100% finansieret af Den Europæiske Landbrugsfond for Udvikling af Landdistrikterne (ELFUL). Morsø Kommune skal, som projektejer, påtage sig udlægget til projektrelaterede omkostninger. Udlægget vil maksimalt være tilskudsniveauet på det pågældende projekt og vil blive refunderet ved projektets afslutning.

I nærværende projekt er tilskuddet fastsat til 739.360 kr.

Forventede udlæg/tilskud:

2025 3. kvartal - 400.000 kr. (udlæg)

2025 4. kvartal - 339.360 kr. (udlæg)

2026 2. kvartal - 739.360kr. (tilskud)

Andre konsekvenser

Projektet vil bidrage til den akkumulerede kvælstofreduktion fra dyrkningsfladen til Thisted Bredning og herigennem, alt andet lige, minimere markreguleringstrykket på andre dyrkningsarealer i dette opland.

Projektet kan bidrage til forøgelse af naturkvaliteten i området, samt de rekreative oplevelser i området.

Høring og kommunikation

Der er ingen tilladelser eller dispensationer knyttet til udarbejdelsen af en forundersøgelse, hvor der ikke vil skulle gennemføres officielle høringsprocedurer.

Lodsejer vil blive hørt som en indbygget del af forundersøgelsen.

Relevante myndigheder vil blive hørt under forundersøgelserne, når skitseprojektet er udarbejdet.

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

Beslutning på Direktionen 27-01-2025

Drøftet.

Henrik René Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 05-02-2025

Indstillingerne tiltrådt.

Jesper Balle Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Tilsagn - Hanstholm Kær

Hanstholm Kær_Oversigtskort

Punkt 25: Tilsagn om tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser vedrørende lavbundsprojekt i Frostkær landvindingslag

S2017-16129

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringen om, at Morsø Kommune har modtaget tilsagn om tilskud til udarbejdelse af forundersøgelserne til et lavbundsprojekt i Frostkær landvindingslag, tages til efterretning
- Der godkendes en bevilling på driftsudgifter på 1.100.763 kr. fordelt over 2025 og driftsindtægter på 1.100.763 kr. i budget 2026.

Behandling

Direktionen (20. januar 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (5. februar 2025)

Økonomiudvalget (19. februar 2025)

Kommunalbestyrelsen (25. februar 2025)

Sagsresumé

Morsø Kommune har ansøgt Styrelsen for Grøn arealoplægning og Vandmiljø (SGAV) om tilsagn til tilskud til udarbejdelse af forundersøgelserne om muligheden for at etablere et lavbundsprojekt i Frostkær landvindingslag. Morsø Kommune modtog den 19. december 2024 tilsagn til tilskud.

Sagsfremstilling

Den 14. august 2024 godkendte Udvalget for Teknik og Miljø, at administrationen skulle søge om tilsagn til tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser for fire områder: Højriis, Frostkæret, Hanstholt Kær og Tæbring Enge.

Hvis alle 4 projekter realiseres, vil de bidrage til at reducere kvælstofudledningen til fjorden. Indsatsbehovet for kvælstof til de forskellige kystområder kan ses i den følgende tabel, som er fra høringen af Vandområdeplanen.

| Kystområder | Fordelt indsatsbehov (ton N pr. år) |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Kås Bredning og Venø Bugt | 311,6 |
| Løgstør Bredning | 212,1 |
| Thisted Bredning | 522,8 |

Morsø Kommune skal sammen med nabokommunerne til de forskellige kystområder finde tiltag til kvælstofreduktionen. Projekterne spiller ind i Aftalen om et Grønt Danmark og i de kommende omlægningsplaner for kystområderne.

Administrationen har, efter dialog med lodsejere fra Frostkær landvindingslag, søgt om tilsagn til tilskud til forundersøgelser om muligheden for et lavbundsprojekt i Frostkær landvindingslag. Morsø Kommune modtog den 19. december 2024 tilsagn til tilskud på 1.100.763 kr. Området ved Frostkæret afvander til Thisted Bredning og forventes at kunne reducere udledningen af kvælstof med ca. 16.000 kg N/år, samt reducere udledningen af drivhusgasser med ca. 1.250 ton CO₂e.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for Vandområdedistrikter (i høring) - tidl. BEK 797 af 13. juni 2023.

Bekendtgørelse om kommunalbestyrelsens beføjelser ved genopretning af vådområder - BEK nr. 852 af 30/06/2010.

Økonomiske konsekvenser

Projektet er 100% finansieret af Den Europæiske Landbrugsfond for Udvikling af Landdistrikterne (ELFUL). Morsø Kommune skal, som projektejer, påtage sig udlægget til projektrelaterede omkostninger. Udlægget vil maksimalt være tilskudsniveauet på det pågældende projekt og vil blive refunderet ved projektets afslutning.

I nærværende projekt er tilskuddet fastsat til 1.100.763kr.

Forventede udlæg/tilskud:

2025 3. kvartal - 650.000 kr. (udlæg)

2025 4. kvartal - 550.763 kr. (udlæg)

2026 2. kvartal - 1.100.763 kr. (tilskud)

Andre konsekvenser

Projektet vil bidrage til den akkumulerede kvælstofreduktion fra dyrkningsfladen til Thisted Bredning og herigennem, alt andet lige, minimere markreguleringsstrykket på andre dyrkningsarealer i dette opland.

Projektet kan bidrage til forøgelse af naturkvaliteten i området, samt de rekreative oplevelser i området.

Høring og kommunikation

Der er ingen tilladelser eller dispensationer knyttet til udarbejdelsen af en forundersøgelse, hvor der ikke vil skulle gennemføres officielle høringsprocedurer.

Lodsejer vil blive hørt som en indbygget del af forundersøgelsen.

Relevante myndigheder vil blive hørt under forundersøgelserne, når skitseprojektet er udarbejdet.

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

Beslutning på Direktionen 20-01-2025

Drøftet.

Torben Gregersen deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 05-02-2025

Indstillingerne tiltrådt.

Jesper Balle Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 2. Frostkaeret

Tilsagn Frostkæret_2024

Punkt 26: Open Call - indkaldelse af projektforslag indenfor energizoner

S2024-7822

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Rammer og kriterier i Open Call godkendes, og Open Call igangsættes indenfor de udpegede energizoner
- Kun projektansøgninger fra Open Call, som ligger helt indenfor de udpegede energizoner, vurderes og forelægges til politisk behandling.

Behandling

Direktionen (27. januar 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (5. februar 2025)

Økonomiudvalget (19. februar 2025)

Kommunalbestyrelsen (25. februar 2025)

Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen har den 26. november 2024 vedtaget udpegning af to energizoner ved henholdsvis Food Parken/Erslev Kær og Emb/Moutrup samt en række kriterier til vurdering af VE-projektforslag. Der har været afholdt to informationsmøder for borgerne i de udpegede energizoner henholdsvis den 13. januar og den 14. januar 2025. Kommunalbestyrelsen har den 21. januar 2025 vedtaget procesplan og valgt scenarie for borgerinddragelse.

Sagsfremstilling

Indkaldelse af projektforslag sker i form af et Open Call, der offentliggøres på kommunens hjemmeside den 3. marts 2025. Projektforslag vil herefter kunne indsendes i en begrænset periode på 8 uger med deadline den 27. april. Udkast til indkaldelsen er vedlagt i bilag.

Projektforslag indsendes via comdia. I indkaldelsesperioden vil administration eller politikerne således ikke kunne drøfte de fremsendte projektforslag, og der vil i perioden ikke kunne anmodes om aktindsigt i forhold til de enkelte projektforslag.

Ved indsendelse af projektforslag skal benyttes "Morsø Kommunes ansøgningsskema for VE-projekter". Ansøgningsskemaet er en tilpasset version af Klima-, Energi- og Forsyningsministeriets skabelon "Den gode VE-ansøgning". Ansøgningsskemaet er vedlagt i bilag.

Ansøgere skal herudover udfylde et skema, hvor de forholder sig til de 11 kriterier i VE-forliget inkl. allonge. Skemaet er vedlagt i bilag.

Indkomne forslag, der ligger helt indenfor de to energizoner, screenes af administrationen i forhold til relevante tekniske og planmæssige krav og reguleringer. Forslag, der ikke ligger helt indenfor de udpegede energizoner, vil ikke blive vurderet og forelagt til politisk behandling. Administrationen udarbejder på baggrund af screeningen en indstilling til kommunalbestyrelsen om de indkomne forslag.

Administrationens indstilling af projektforslag til kommunalbestyrelsen forventes at ske den 24. juni 2025, hvor der kan træffes beslutning om, hvilke projektforslag, der ønskes igangsat ud fra vedtagne procesplan.

Retsgrundlag

Lov om klima LBK nr. 2580 af 13/12/2021.

Lov om planlægning LBK nr. 572 af 29/05/2024.

Lov om miljøvurdering LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Ingen høring i denne proces. For de projektforslag, der arbejdes videre med, vil der være høringer efter planlovens bestemmelser og tilhørende borgermøder efter sædvanlig praksis. Desuden udvidet borgerinddragelse med vidensopbygning og dialoggrupper.

Beslutning på Direktionen 27-01-2025

Drøftet.

Bodil Kristensen og Henrik René Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 05-02-2025

Indstillingerne tiltrådt.

Jesper Balle Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Morsø Kommunes ansøgningsskema for VE-projekter

Open Call til hjemmeside

Skema over VE-kriterier i Morsø Kommune

Punkt 27: Dispensationsansøgning fra Lokalplan nr. 17.137 på Eghøjparken 10

S2024-7926

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Ansøgningen om dispensation vedrørende terrænregulering på Eghøjparken 10 imødekommes.

Behandling

Direktionen (20. Januar 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (5. februar 2025)

Sagsresumé

Ejerne har søgt om dispensation fra § 8.1 i Lokalplan nr. 17.137, da man - i forbindelse med opførelse af et enfamiliehus - ønsker at regulere en mindre del af terrænet udover hvad der umiddelbart er tilladt i lokalplanen. Hvor reguleringen er størst, påfyldes der 82,7 cm jord ovenpå terrænet, hvilket er 32,7 cm mere end tilladt.

Ansøgningen har været i naboorientering. Der er kommet en indsigelse fra ejerne af en naboejendom.

Administrationen anbefaler, at der meddeles dispensation til det ansøgte.

Sagsfremstilling

Ejendommen Eghøjparken 10 ligger i et nyere og mindre parcelhusområde, som er reguleret gennem *Lokalplan nr. 17.137- Boligområde ved Eghøj*. Lokalplansområdet ligger i udkanten af Nykøbing og er udlagt med 12 byggegrunde, hvoraf 9 grunde er bebygget med enfamiliehuse. Hovedgrebet for bebyggelsesplanen er at skabe et boligområde med en åben karakter, der understøtter områdets udsigt ud over byen.

Eghøjparken 10 ligger med skel til 2 naboejendomme, til sti og vej nær vendeplads.

Lokalplanens § 8.1 fastslår, at det eksisterende terræn så vidt muligt skal bevares. Det er dog tilladt at regulere terrænet plus/minus 0,5 m i forhold til eksisterende terræn.

Ejeren ønsker, at regulere terrænet omkring bygningens sydøstlige hjørne udover hvad der umiddelbart er tilladt under § 8.1. Hvor reguleringen er størst, påfyldes der 82,7 cm jord ovenpå terrænet, hvilket er 32,7 cm mere end tilladt. På vedlagte bilag (situationsplan) har ansøger markeret den berørte del af terrænet, som terrænreguleres mere end + 0,5 m, med en skravering.

Omboende naboejendomme er blevet orienteret om ansøgningen. Der er kommet indsigelse fra ejerne af Eghøjparken 11. Deres ejendom ligger på modsat side af vejen og skråt overfor Eghøjparken 10. De finder, at terrænregulering er voldsom og mener, at de selv -som andre i området - har fået et klart nej af Morsø Kommune til regulering af terræn.

Administration anbefaler at der meddeles dispensation, da den ansøgte regulering er af mindre udbredelse/størrelse og ikke skønnes at kunne være naboerne til gene eller skæmmende for området. Grunden er skrående. Administrationen finder, at byggeriet er søgt tilpasset terrænet. Det fremtidige terræn vil ikke adskille sig væsentligt fra hvad der iøvrigt kan ses i området efter etablering af bebyggelse. Der er meddelt dispensation fra bestemmelsen i området. Det gælder blandt andet for Eghøjparken 1, hvor der blevet givet lov til at regulere terrænet med 65 cm, dvs. 15 cm mere end tilladt.

Retsgrundlag

Planlovens §§ 18-19.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Der er sket orientering af naboer efter planlovens bestemmelser.

Beslutning på Direktionen 20-01-2025

Drøftet.

Torben Gregersen deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 05-02-2025

Godkendt.

Jesper Balle Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Foto af nabogrund på modsat side af sti

Foto mod grund fra vendeplads

Foto fra nabovej

Dispensationsansøgning til solceller og terrænregulering.pdf (1) 22-10-2024 11:04

Naboorientering

Tegningsbilag

INDSIGELSE fra nabo - Ang terrænregulering vedr. grund nr 10 Eghøjparken

Punkt 28: Lukket: Effektivering af selvhjælpshandling samt orientering om nedrivningspåbud

S2022-2084

Punkt 29: Lukket: Kondemnering af bolig

S2024-8381

Punkt 30: Lukket: Orientering om straskonddemnering af bolig

S2024-7071

Punkt 31: Udvalget for Teknik og Miljø - Orienteringer

S2024-9344

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringerne tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 05-02-2025

Taget til efterretning.

- Ejerslev Lyng
- Nykøbing Enge Vådområdeprojekt
- Kollektiv Trafik

Jesper Balle Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 32: Udvalget for Teknik og Miljø - Orienteringer fra Morsø Forsyning

S2024-9344

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur, Teknik og Miljø anbefaler, at

- Orienteringerne fra Morsø Forsyning tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 05-02-2025

Taget til efterretning.

- Godt samarbejde mellem Morsø Kommune og Morsø Forsyning

Jesper Balle Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 33: Udvalget for Teknik og Miljø - Godkendelse af referat

S2024-9344

Indstilling

Godkendelse af referatet.

Aktuel beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 05-02-2025

Godkendt.

Jesper Balle Kristensen deltog ikke i sagens behandling.