

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 16-12-2025

Mødedato Tirsdag d. 16. december 2025 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Henrik Kristensen, Hans Ejner Bertelsen, Tore Müller, Søren Goul, Jens Dahlgaard, Peter Therkildsen, Meiner Nørgaard, Ellen Philipsen Dahl, Ansgar Nygaard, Jette Jepsen, Niels Kristian Østergaard, Rasmus Christensen, John Christiansen, Henning Sørensen, Poul Kristensen, Tage Andersen, Charlotte Amalie Holm, Jesper Balle Kristensen, Poul Roesen, Peter Lillebæk, Pia Storm

Indholdsfortegnelse

Kommunalbestyrelsens godkendelse af dagsordenen.....	3
Budgetopfølgning pr. september 2025.....	4
Budgetopfølgning - Indtægts- og udgiftsbevilling UNESCO Verdensarvsansøgning.....	8
Morsø Forsyning - generalforsamling - bemyndigelse.....	10
Morsø Forsyning - anmodning om kommunegaranti.....	11
Morsø Forsyning - godkendelse af takster for 2026.....	14
I/S Mors-Thy Færgefart - Hovedrenovering af 2 stk. schottel og renovering af færgelejer mm.....	16
Boligselskabet Nykøbing Mors - regnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024.....	18
Projekt - Nyt Molermuseum - Kommissorium.....	21
Brugerbetalingsstakst for miljøtilsyn og miljøgodkendelser.....	23
Grøn Trepert - Principvedtagelse af omlægningsplanen for Morsø Kommune.....	25
Godkendelse af tillæg til Praksisplan for Fysioterapi 2025.....	29
Det gode liv - Idræts- og Folkeoplysningspolitik.....	31
Procesplan for projektgrunden Øen.....	33
Årsregnskab 2024 - Nykøbing Mors Andelsboligforening.....	35
Årsregnskab 2024 - Bomidtvest, afd. 256 Skive, Holstebro og Morsø Kommune.....	37
Årsregnskab 2024 - Morsø Ældreboligselskab.....	39
Lukket: Helhedsplan Emiliegården.....	41
Lukket: Boligselskabet Nykøbing Mors - Traneholm.....	42
Kommunalbestyrelsens godkendelse af referatet.....	43

Punkt 109: Kommunalbestyrelsens godkendelse af dagsordenen

S2024-9325

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Dagsordenen godkendes.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Godkendt.

Punkt 110: Budgetopfølgning pr. september 2025

S2025-1513

Indstilling

Administrationen anbefaler, at der bevilliges følgende:

- En tillægsbevilling til driften i 2025 på netto 20,0 mio. kr. og en negativ tillægsbevilling til anlæg på 0,7 mio. kr.
- En tillægsbevilling til driften i 2026 på netto 16,0 mio. kr.
- En negativ tillægsbevilling til driften i 2027 netto 1,5 mio. kr.
Desuden 1,8 mio. kr. i 2028, 2,3 mio. kr. i 2029 og 2,3 mio. kr. i 2030
- En tillægsbevilling til finansiering og renter i 2025 på netto 3,0 mio. kr.
- En negativ tillægsbevilling til finansiering i 2026 0,9 mio. kr.
Desuden 0,6 mio. kr. i 2027, 0,6 mio. kr. i 2028 og 0,4 mio. kr. i 2029 og 2030
- En bevilling på netto 0 kr. til de tekniske korrektioner i 2025 og overslagsårene.
- En negativ tillægsbevilling vedrørende anlægsperiodisering på 18,7 mio. kr. i 2025 og en modsvarende på 20,1 mio. kr. i 2026 og 1,4 mio. kr. i 2028 samt negativ tillægsbevilling på 2,8 mio. kr. i 2028.

Behandling

Direktionen (17. november 2025)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (2. december 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (3. december 2025)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (3. december 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

Der er gennemført en budgetopfølgning pr. 30. september 2025. Det samlede nettoresultat i 2025 er et mindreforbrug på 5,6 mio. kr.

Resultatet 2025 er sammensat af:

- 22 mio. kr. i merudgifter på driften
- 6,4 mio. kr. i mindreindtægter på skat & tilskud
- 2,7 mio. kr. i merindtægt på renterne
- 18,7 mio. kr. i mindreforbrug på anlæg, idet disse flyttes til efterfølgende år
- 0,7 mio. kr. i merindtægt på anlæg
- 0,6 mio. kr. i mindredgift på afdrag på gæld.

Budgetopfølgningen indeholder også korrektioner til overslagsårene.

Den samlede likviditet forringes med 5,6 mio. kr. i regnskab 2025 og 35,3 mio. kr. i regnskab 2026. Likviditeten forbedres med 0,6 mio. kr. i regnskab 2027, 2,4 mio. kr. i regnskab 2028, 5,5 mio. kr. i regnskab 2029 og 2,7 mio. kr. i regnskab 2030.

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen er udarbejdet med udgangspunkt i forbruget pr. 30. september 2025. Resultatet af budgetopfølgningen er udarbejdet og gennemgået med de respektive serviceområder.

Budgetopfølgningen giver et samlet resultat på 5,6 mio. kr. i 2025 som likviditetstræk.

Resultatet er sammensat af følgende:

Drift

Driftsområderne forventer samlet netto merudgift/mindreindtægt på 22,0 mio. kr. Afvigelserne i driften er primært på følgende områder:

- Børn og Familier, merudgift på 0,7 mio. kr. Merudgifterne skyldes en stigning i antallet af borgere, øget kompleksitet og prisstigninger ved opholdsbetalinger i 2025
- Teknisk Drift, mindreindtægt på 1,6 mio. kr. Mindreindtægterne skyldes primært en reduktion af skibe, der er ankommet til Nykøbing Mors Havn i 2025
- Sundhedsfremme, Social og Handicap, merudgift på 17,3 mio. kr. Merudgifterne skyldes primært øget behov på visitationer samt prisstigninger på nogle tilbud
- Ældreområdet, merudgift på 11 mio. kr. Merudgifterne skyldes primært opsigelser, sygefravær og den demografiske udvikling blandt borgerne, som resulterer i et større plejebestand end tidligere
- Beskæftigelse og Overførsler, mindreudgift på 7 mio. kr. Mindreudgifterne skyldes primært den lave ledighed
- Administrativ Organisation, mindreudgift på 7 mio. kr. Mindreudgifterne skyldes primært, at imødegåelsespuljen lægges i kassen til dækning af merudgifterne på de andre serviceområder.

Finansiering og renter

Finansiering og renter hæves med 3,0 mio. kr. i merudgift. Dette skyldes primært merudgifter til midtvejsreguleringen af tilskud og udligning for 2025 på 7,3 mio. kr. samt merindtægter til formuepleje på 2 mio. kr.

Tekniske korrektioner

Tekniske korrektioner balancerer i 2025 og overslagsår. Det er midler som flyttes på tværs af udvalgsrammerne.

Anlægsbevilling

På anlæg ansøges om en indtægtsbevilling til Infrastruktur mm. ved Næssund Havn på 0,7 mio. kr.

Anlægsperiodisering

Det samlede anlægsbudget er gennemgået med henblik på at periodisere projekterne budgetmæssigt til de år, hvor projekterne forventes udført eller indtægter modtages.

Periodisering medfører, at anlægsudgifterne i 2025 reduceres med 23,3 mio. kr. samt anlægsindtægterne sænkes med 4,6 mio. kr., netto 18,7 mio. kr.

Af disse midler omflyttes 21,9 mio. kr. af anlægsudgifter og 1,7 mio. kr. af anlægsindtægter til Budget 2026. Til Budget 2027 flyttes 1,4 mio. kr. i anlægsudgifter og til budget 2029 flyttes 2,8 mio. kr. i anlægsindtægter.

Overslagsårene

Der anbefales korrektioner/tillægsbevillinger til overslagsårene, jævnfør bilagene på følgende punkter:

Driftsudgifterne anbefales en tillægsbevilling med i alt 16,0 mio. kr. i 2026, 1,5 mio. kr. i 2027, 1,8 mio. kr. i 2028 og 2,3 mio. kr. i 2029 og 2030.

Årsagerne er forventede merudgifter på Social- og handicapområdet (15,5 mio. kr. i 2026 og 0 kr. i 2027 og frem), fald i antallet af elever i friskoler og efterskoler (3,5 mio. kr. i mindreudgift i alle årene), ekstra folkeskoleklasser grundet tilgang fra friskole og sænkelse af klasseloft (2 mio. i 2026, 0,9 mio. i 2027 og 0,5 mio. kr. i 2028).

På det tekniske område anbefales samlet korrektion på 1,9 mio. kr. i 2026 og 1,1 mio. kr. i 2027 og frem. Årsagen er merudgifter til kollektiv trafik samt rottebekæmpelse og affaldssortering.

På indtægtssiden anbefales en tillægsbevilling til generelle tilskud på 0,9 mio. kr. i 2026, 0,6 mio. kr. i 2027 og 2028 samt 0,4 mio. kr. i 2029 og 2030. Bevillingen er finansieringstilskud til Grøn Trepark.

Retsgrundlag

Principper for økonomistyring.

Økonomiske konsekvenser

Hvis indstillingen godkendes, indberettes følgende bevillinger med tilhørende anlægsbevillinger for anlægsprojekterne Cykelstipprojekter og Realisering af ny trafikikkerhedsplan, mindre projekter.

Administrative korrektioner

I 1.000 kr.	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Indtægter	5.712	-870	-550	-550	-400	-400
Renter	-2.706	0	0	0	0	0
Drift	21.989	16.015	-1.470	-1.825	-2.320	-2.320
Anlæg	-701	0	0	0	0	0
I alt kassen	24.294	15.145	-2.020	-2.375	-2.720	-2.720

Tekniske korrektioner

De tekniske korrektioner giver netto 0 i alle årene. Detaljerne fremgår af vedhæftede bilag.

Anlægsdisponering

I 1.000 kr.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	I alt
Anlægsudgifter	-23.257	21.862	1.395	0	0	0	0
Anlægsindtægter	4.559	-1.730	0	0	-2.829	0	0
I alt kassen	-18.698	20.132	1.395	0	-2.829	0	0

Samlet netto bevægelse på likviditeten

I 1.000 kr.	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Ændring i likvide aktiver	5.596	35.277	-625	-2.375	-5.549	-2.720

Morsø Kommunes serviceramme for 2025 udgør 1,205 mia. kr. Der vil formentlig blive en mindre overskridelse. Hvorvidt Morsø Kommune rammes af økonomiske sanktioner afhænger af, om kommunerne under ét overholder servicerammen.

Driftsbevillinger er givet for Regnskab 2025 samt overslagsår.

Der er opmærksomhedspunkter til Budget 2026 og overslagsårene, som berør følgende områder: Børn og Familie, Visitationen, Ældreområdet, Administrationen Teknik og Miljø samt Rengøringsindsatsen.

Andre konsekvenser

Der arbejdes fortløbende med forskellige indsatser med henblik på at overholde budgetrammerne for 2026. P.t. arbejdes der med at finde en god budgetfordelingsmodel på ældreområdet samt en model til demografiregulering på området. Dette arbejde forventes at være færdigt senest i andet kvartal 2026.

Høring og kommunikation

Budgetopfølgningen er foretaget i tæt samarbejde mellem serviceområderne og økonomi.

Beslutning på Direktionen 17-11-2025

Drøftet.

Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 2022-2025 02-12-2025

Tiltrådt.

Poul Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 03-12-2025

Tiltrådt.

Beslutning på Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 2022-2025 03-12-2025

Tilrådt.

Charlotte Amalie Holm deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Tilrådt.

Økonomiudvalget indstiller, at imødegåelsespuljen 2026 på 14 mio. kr. anvendes til finansiering af tillægsbevillingen til driften i 2026.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Vedtaget.

Bilag

ØKU Budgetopfølgning 2025 - 2. Budgetopfølgning

Resultatopfølgelse Budgetopfølgning 2025 - 2. Budgetopfølgning

USSB Budgetopfølgning 2025 - 2. Budgetopfølgning

UBKT Budgetopfølgning 2025 - 2. Budgetopfølgning

UTM Budgetopfølgning 2025 - 2. Budgetopfølgning

Punkt 111: Budgetopfølgning - Indtægts- og udgiftsbevilling UNESCO Verdensarvsansøgning

S2017-12957

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Der gives en indtægtsbevilling på 675.000 kr. og en udgiftsbevilling på 350.000 kr.

Behandling

Direktionen (17. november 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Sagsresumé

Administrationen har arbejdet med en UNESCO verdensarvsansøgning vedrørende Hanklit på Mors og Knudeklint på Fur i 10-15 år. Morsø Kommune overtog projektledelsen og den samlede projektøkonomi i 2018, da man i partnerkredsen besluttede at arbejde videre med ansøgningen, efter at den første ansøgning i 2012 mødte kritik i Slots- og Kulturstyrelsen og ikke gik videre herfra. Et videnskabeligt symposium i 2016 havde svaret på nogle af de kritikpunkter, der var rejst, og på den baggrund var der dialog med IUCN, der varetager den faglige vurdering for UNESCO, der gav opbakning til at søge om at få molerets fiskefossiler på verdensarvslisten.

Den seneste politiske bevilling til arbejdet er givet i december 2018. Heraf fremgår det fulde økonomiske overblik dog ikke, da der gennem årene er foretaget budgetændringer. Bevillingen i 2018 har dog hele tiden dækket Morsø Kommunes udgifter i ansøgningsprocessen. For at få et samlet overblik over projektets økonomi i budgetsystemet, er der behov for en indtægtsbevilling for de øvrige partners indbetalinger, og en udgiftsbevilling idet de samlede omkostninger er højere, end hvad der blev fremlagt i 2018.

Sagsfremstilling

Den politiske bevilling til arbejdet er givet i december 2018 (bilag 1), hvor Morsø Kommune budgetterede med en samlet udgiftsramme på 600.000 kr., hvoraf Morsø Kommune bevilligede halvdelen og Skive Kommune skulle bevillige den anden halvdel. Dette forudsatte, at det var kommunerne, der skulle bære den fulde udgift, men i bevillingen indgik også at de to regioner skulle bedes om at medfinansiere. Da regionerne valgte at medfinansiere med 150.000 hver, blev der ikke ændret i Morsø Kommunes bevilling, på trods af, at Morsø Kommunes andel derved faldt til en fjerdedel, dvs. 150.000 kr. Der har derfor gennem hele det efterfølgende forløb været tilstrækkeligt med midler i Morsø Kommunes budget til at dække senere forøgelse af den samlede budgetramme for ansøgningsprocessen aftalt i den politiske styregruppe, senest i februar 2024, hvor Morsø Kommunes andel blev fastsat til 275.000 kr. og det samlede budget til 900.000 kr. Se bilag 2 og 3. Herefter blev regionerne ansøgt om 25.000 kr. hver til at dække udgifter i forbindelse med at deltage på UNESCOs komitémøde i 2026, hvor det afgøres om verdensarvsansøgningen imødekommes. Begge regioner bevilligede det ansøgte beløb, hvorved det samlede budget steg til 950.000 kr. (bilag 4 og 5).

Der er dog på intet tidspunkt bevilliget en indtægtsbevilling, og derfor anmodes udvalget om at give en indtægtsbevilling på 675.000 kr. svarende til de beløb der er indbetalt til Morsø Kommune fra Skive Kommune (275.000 kr.), Region Nordjylland (200.000 kr.) og Region Midtjylland (200.000 kr.).

Desuden anmodes udvalget om at give en udgiftsbevilling svarende til differencen mellem det aktuelle budget på 950.000 kr. og den bevilligede udgiftsramme i 2018 på 600.000 kr., altså en udgiftsbevilling på 350.000 kr.

Ansøgningen evalueres pt af IUCN frem til maj måned 2026, og afgøres af UNESCOs verdensarvskomiteé i Busan, Sydkorea i perioden 19. -29. juli 2026.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Godkendelsen af indtægts- og udgiftsbevilling sikrer, at Morsø Kommune kan overholde aftalerne, der er indgået med den politiske styregruppe.

Morsø Kommune har modtaget 675.000 kr. i alt.

Indtægtsoverblik:

	Modtaget indtægt
Skive Kommune	275.000 kr.
Region Nordjylland	200.000 kr.
Region Midtjylland	200.000 kr.
I alt	675.000 kr.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Økonomi og Stabs bemærkninger er indarbejdet i sagsfremstillingen.

Beslutning på Direktionen 17-11-2025

Drøftet.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Tiltrådt.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Vedtaget.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen sendes til endelig behandling i Kommunalbestyrelsen, da der er tale om en bevillingssag.

Bilag

Unesco's verdensarv

Referat fra dagens møde

Sv: Unesco Molerklinerne - Politisk Styregruppe

Tillægsbevilling fra Region Nordjylland til UNESCO-projektet

VS: Ansøgning om ekstra midler til arbejdet med at blive UNESCO verdensarv

Punkt 112: Morsø Forsyning - generalforsamling - bemyndigelse

S2019-14536

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Kommunaldirektøren bemyndiges til at træffe eneaktionærens beslutninger ved den ekstraordinære generalforsamling i henhold til dagsordenen.

Behandling

Direktionen (8. december 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

Beslutning om bemyndigelse til at træffe beslutninger på ekstraordinær generalforsamling.

Sagsfremstilling

Med henblik på valg af medlemmer til bestyrelsen for Morsø Forsyning A/S, skal dette jævnfør vedtægternes punkt 8.1, foretages på selskabets generalforsamling. Den ekstraordinære generalforsamling afholdes den 8. januar 2026.

Morsø Kommune er eneaktionær i Morsø Forsyning /S. Kommunalbestyrelsen afgiver ved sin beslutning bemyndigelse til eneaktionærens beslutninger på generalforsamlingen. Det foreslås, at der gives bemyndigelse til Kommunaldirektøren til at træffe eneaktionærens beslutninger ved den ekstraordinære generalforsamling i Morsø Forsyning A/S.

Dagsordenen til generalforsamlingen er:

1. Valg af dirigent
2. Valg af medlemmer
3. Eventuelt

Retsgrundlag

Morsø Forsyning A/S's vedtægter.
Aktieselskabsloven.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 08-12-2025

Drøftet.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Tiltrådt.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Vedtaget.

Punkt 113: Morsø Forsyning - anmodning om kommunegaranti

S2019-14536

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Kommunegaranti til byggekredit for Morsø Spildevand A/S drøftes og godkendes
- Kommunegaranti til byggekredit for Morsø Vand A/S drøftes og godkendes
- Garantiprovisionstaksten fastsættes i henhold til Kommunalbestyrelsens beslutning af 4. januar 2016
- Garantiprovisionen opkræves af restgælden ultimo året, hvert år i garantiperioden.

Behandling

Direktionen (24. november 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

Morsø Spildevand A/S og Morsø Vand A/S anmoder Morsø Kommune om kommunegaranti på henholdsvis 35 millioner kr. og 4,0 millioner kr. til byggekreditter hos Kommunekredit. Lånene skal bruges til finansiering af anlægsinvesteringerne i 2026.

Sagsfremstilling

Morsø Spildevand A/S forventer, at der skal optages en byggekredit på 35 mio.kr. i forbindelse med investeringerne for 2026. Låneoptagningen ønskes optaget som (i første omgang) byggekredit via Kommunekredit med kommunegaranti med henblik på senere omlægning.

Der anmodes om en kommunegaranti til en byggekredit fra Morsø Kommune til Morsø Spildevand A/S til dækning af ovenstående beløb med varighed til september 2027. Herefter vil finansieringen skulle omlægges til fast/variabelt lån ud fra selskabets finansieringsstrategi.

Morsø Spildevands planlagte investeringer i 2026 er følgende:

Investering	1.000 kr.
Separatkloakering Refshammer	10.500
Separatkloakering Redsted Øst	10.700
Strømpeforing af ledning, Dødishul Vest i Nykøbing Midt	6.000
Renovering af udløbsledning, Ø. Strand, tryktårn	1.600
Udstyr til måling af overløbsmængder	500
Øvrige ledningsarbejder	3.000
Indsats mod uvedkommende vand	1.000
Åben land kloakering	100
Renovering pumpestationer	2.500
Udskiftning af husstandspumper	400
Ny rist og styring, Sundby renseanlæg	450
Kompressor og bygningsrenovering, Karby Renseanlæg	300

Hardwareinvesteringer relateret til NIS2	160
Produktionsanlæg	1.400
Samlet investeringsbudget 2026	39.610

Morsø Vand A/S forventer, at der skal optages en byggekredit på 4,0 mio. kr. i forbindelse med investeringerne for 2026. Låneoptagningen ønskes optaget som (i første omgang) byggekredit via Kommunekredit med kommunegaranti med henblik på senere omlægning.

Der anmodes om en kommunegaranti til en byggekredit fra Morsø Kommune til Morsø Vand A/S til dækning af ovenstående beløb med varighed til september 2027. Herefter opgøres det endelige lånebehov, og finansieringen vil skulle omlægges til fast/variabelt lån ud fra selskabets finansieringsstrategi. De samlede investeringer i Morsø Vand A/S ventes at medføre et lånebehov på 2.100.000 kr. ved den endelige finansiering i 2027.

Morsø Vands planlagte investeringer i 2026 er følgende:

Investering	1.000 kr.
Etablering af distriktsmålere, centrale Nykøbing	500
Ledningsrenovering i.f.m. kloakseparering	300
Øvrige anlægsarbejder - distribution	2.500
Udskiftning af målere	200
Øvrige anlægsarbejder - produktion	300
Beredskabsinvesteringer, herunder NIS2	140
Renovering af vandtårn	400
Renovering af boringer m.v., Lyngbro Vandværk	205
Samlet investeringsbudget 2026	4.545

Garantiprovisionstaksten skal i henhold til Kommunalbestyrelsens beslutning herom af 4. januar 2016 fastsættes ud fra en vurdering af Morsø Spildevand A/S's og Morsø Vand A/S's kreditværdighed og længden af garantiperioden. Byggekreditter af maksimalt to års varighed og en risikovurdering på 10% vil på den baggrund kunne garanteres med en provision på 0,50% af restgælden ultimo året hvert år i løbetiden.

Retsgrundlag

- Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. af 21. december 2023
- Principper for Økonomistyring.

Økonomiske konsekvenser

Morsø Kommune har pr. 15. november 2025 garantihæftelser for 202,8 mio. kr. i Morsø Spildevand A/S og 8,3 mio. kr. i Morsø Vand A/S.

Garantiprovisionen opkræves af restgarantien ultimo hvert år i garantiperioden og tilfalder kommunekassen. Provisionen det første år vil maksimalt være 195.000 kr. for de to garantier tilsammen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 24-11-2025

Drøftet.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Tiltrådt.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Vedtaget.

Bilag

Godkendelse af 2026 samt anmodning om kommunekredit 1.0

Punkt 114: Morsø Forsyning - godkendelse af takster for 2026

S2019-14536

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Taksterne for 2026 for Morsø Spildevand A/S og Morsø Vand A/S godkendes
- "Hvile i sig selv"-opgørelsen for tanktømning godkendes
- Morsø Forsynings overholdelse af de økonomiske rammer godkendes.

Behandling

Direktionen (17. november 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (3. december 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelse (16. december 2025)

Sagsresumé

Morsø Forsyning har fremsendt takstblad for 2026 for selskaberne Morsø Spildevand A/S og Morsø Vand A/S til godkendelse i Kommunalbestyrelsen. Fremsendte anmodning om godkendelse samt takstbladet for 2026 er vedhæftet som bilag.

Endvidere anmoder Morsø Forsyning om godkendelse af opgørelsen af "hvile i sig selv" for tanktømning.

Sagsfremstilling

Morsø Forsyning har fremsendt takstblad for 2026 for selskaberne Morsø Spildevand A/S og Morsø Vand A/S til godkendelse i Kommunalbestyrelsen. Samtidig anmodes Kommunalbestyrelsen om at påse, at Morsø Forsyning overholder de økonomiske rammer udmeldt fra Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen.

Morsø Spildevand A/S

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen har i september meddelt Morsø Forsyning A/S en økonomisk ramme på i alt 64.294.154 kr. for Morsø Spildevand A/S.

Morsø Spildevand A/S's opgørelse af indtægterne 2026 viser samlede indtægter for 54.526.048 kr., hvorved den udmeldte økonomiske ramme overholdes. Se bilag.

Morsø Spildevand A/S's takster for 2026 indeksreguleres i henhold til lovgivningen. Taksten for variabelt bidrag hæves fra 66,00 kr. pr. m³ ekskl. moms til 67,50 kr. pr. m³ ekskl. moms, og den faste takst pristalsreguleres fra 783,12 kr. ekskl. moms pr. stikledning til 805,75 kr. ekskl. moms pr. stikledning.

Tømningstaksterne for hustanke og bundfældningstanke m.v. er beregnet efter en "hvile i sig selv" ordning. Bilagt er til godkendelse i Kommunalbestyrelsen en økonomisk opgørelse af ordningen, der viser, at "hvile i sig selv"-princippet overholdes.

Morsø Vand A/S

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen har i september meddelt Morsø Forsyning A/S en økonomisk ramme på i alt 8.276.302 kr. for Morsø Vand A/S.

Morsø Vand A/S's opgørelse af indtægterne 2026 viser samlede indtægter for 7.700.000 kr., hvorved den udmeldte økonomiske ramme overholdes. Se bilag.

Morsø Vand A/S's takster og bidrag for 2026 indeksreguleres i henhold til lovgivningen. Den variable takst hæves fra 6,25 kr. pr. m³ ekskl. moms til 7,50 kr. pr. m³. For storforbrugere ydes rabat efter en trappemodell, hvor der gives 20% rabat for forbrug mellem 2.500 og 10.000 m³ og 40% for forbrug over 10.000 m³.

Den faste afgift hæves fra 806 kr. til 1.000 kr. ekskl. moms for almindelig vandmåler.

Morsø Forsyning A/S's begrundelse for takstreguleringen på den variable og faste takst skyldes et ønske om at gøre vandværkets økonomi mere robust, blandt andet fordi der er en usikkerhed omkring den forventede mængde leverede vand og et behov for at investere i infrastrukturen, da man p.t. oplever flere ledningsbrud.

Den samlede pris for vand pr. m³ i 2026 bliver 13,87 kr. inkl. afgifter og ekskl. moms. Dette er en stigning på 1,25 kr. i forhold til 2025.

Retsgrundlag

- Vandsektorloven; Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (lov nr. 469 af 12/06/2009)
- Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v. (lovbek. nr. 633 af 07/06 2010)
- Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber (bek. nr. 938 af 28/06/2018)
- Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v. (lovbek. nr. 118 af 22/02/2018).

Økonomiske konsekvenser

Ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser for Morsø Kommune.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 17-11-2025

Drøftet.

Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 03-12-2025

Tiltrådt.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Tiltrådt.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Vedtaget.

Bilag

Priser 2026 1.0

Hovedtal 2026 1.0

Økonomisk ramme 2026 - SPV 1.0

Langsigtet prognose spv 1.0

Godkendelse af 2026 tanktømningsordning 1.0

Hvile i sig selv - tanktømning 2026 1.0

Økonomisk ramme 2026 - vand 1.0

Langsigtet prognose Vand 1.0

Punkt 115: I/S Mors-Thy Færgesfart - Hovedrenovering af 2 stk. schottel og renovering af færgelejer mm.

S2022-2145

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Det godkendes at færgeselskabet optager et lån på 5.433.000 kr. til finansiering af værftsophold med hovedrenoveringen af schottelerne samt renovering af læmolerne og andre dele af færgelejerne.

Behandling

Direktionen (8. december 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

Bestyrelsen for I/S Mors-Thy Færgesfart søger om godkendelse til at optage lån til finansiering af værftsophold med hovedrenovering af schottelerne og renovering af læmolerne og andre dele af færgelejerne.

Bestyrelsen for I/S Mors-Thy Færgesfart har på møde den 25. november 2025 besluttet, at indarbejde udgiften i et revideret budget 2026.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for I/S Mors-Thy Færgesfart har den 28. november 2024 godkendt den planlagte renovering af schottelerne og renoveringen af færgelejerne og de ekstra arbejder, der er udført og godkendt, at det finansieres ved at optage et 10 årigt lån ved Kommune Kredit. De samlede omkostninger er blevet ca. 1.200.000 kr. dyrere end forventet ved godkendelsen i færgebestyrelsen. I forbindelse med regnskabet for 2024 er regningerne samlet sammen og der er nu en endelig aftale med Kommune Kredit, som mangler de to kommuners endelige godkendelse af optagelse af lånene.

I forbindelse med at færgen har været på værft og schottlerne er blevet hovedrenoveret, har det vist sig at hhv. rørbrønd samt trusterhuse, at lejerne har "kørt med rundt". Disse komponenter er derfor blevet slidt og det har været nødvendigt at blive specielfremstillet ved underleverandør. Der er derfor kommet væsentlige ekstraomkostninger end først forventet. Da udskiftningen af schottelerne er en væsentlig del af værftsopholdet er der medtaget forskellige værftsomkostninger i de samlede omkostninger som der søges lånefinansieret.

Kraftige storme i løbet af vinteren 2023-2024 har slidt ekstraordinært på flydemolerne. Der har været væsentlige afskalninger af betonen så armeringen har været blottet flere steder. De fleste flydemoler har været på land og blevet renoveret og genudlagt med blandt andet et væsentligt arbejde for flere dykkerhold. Der endvidere udført renovering af slæder på ramperne og udskiftning af gummifenderklodser på Duc d'alber.

Der er udført følgende arbejder:

Renovering af schottlerne incl. dele af værftsopholdet:

2.620.455,92 kr.

Renovering af færgelejerne:

316.754,00 kr.

Renovering af flydemolerne:

2.495.835,11 kr.

I alt eks moms:

5.433.045,03 kr.

Optagelse af lån ved Kommune Kredit skal godkendes i de to kommuners kommunalbestyrelser inden lånet kan gennemføres.

Retsgrundlag

Interessentskabskontrakt for I/S Mors-Thy Færgesfart - bilag 1.

Økonomiske konsekvenser

Da Morsø Kommune er ejer af 64 % og Thisted Kommune ejer 36 % vil kommunerne også skulle garantere og bidrage med 64 % og 36 % af afdrag og renter.

Der vil i de kommende 10 år være en merudgift til forrentning og afdrag på lånet.

Morsø Kommunes andel vil være på ca. 370.000 kr. pr. år.

Thisted Kommunes andel vil være på ca. 210.000 kr. pr. år.

Udgiften indarbejdes i et revideret budget for 2026.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

Beslutning på Direktionen 08-12-2025

Drøftet.

Rikke Würtz deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Tiltrådt.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Vedtaget.

Punkt 116: Boligselskabet Nykøbing Mors - regnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

S2014-27371

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Regnskabet for Boligselskabet Nykøbing Mors og tilhørende afdelinger for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 tages til efterretning med de bemærkninger, der er anført under hver afdeling
- Det skærpede tilsyn fastholdes indtil, der registreres mærkbare forbedringer i afdelingernes økonomi.

Behandling

Direktionen (17. november 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (3. december 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

Til Kommunalbestyrelsens orientering fremsender administrator Domea.dk på vegne af Boligselskabet Nykøbing Mors regnskab for perioden 1. oktober 2023 til 30. september 2024.

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionselskab. I henhold til lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet.

Sagsfremstilling

I henhold til lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Boligselskabet Nykøbing Mors.

Tilsynet vedrører årsregnskabet for perioden 1. oktober 2023 til 30. september 2024 for Boligselskabet Nykøbing Mors samt regnskab for boligselskabets afdelinger:

- 3017 Sydmorsboligerne
- 3025 Fuglsøparken
- 3026 Emiliegården
- 3027 Traneholm (Sportscollege)

samt byggebalance for afdelingen:

- 3019 Riisminde.

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionselskab.

Hovedtallene i regnskabet for Boligorganisationen - Boligselskabet Nykøbing Mors (3000) er følgende:

Resultatopgørelsen udviser et underskud på kr. 70.253, som er overført til arbejdskapitalen, hvorefter arbejdskapitalen udgør kr. 198.426, der ligeledes er den disponible del. I dispositionsfonden er den disponible del reduceret med kr. 1.248.038 som følge af tab ved lejeledighed og ydelsesstøtte til afdelinger.

Revisionen henleder, at organisationsbestyrelsen forsat har særlig opmærksomhed på de forhold i afdelingerne 3026 og 3027, der er årsagen til afdelingernes pressede økonomi.

Afdelingernes hovedtal og bemærkninger til regnskabet:

Afdeling (Hele kroner)	3017 Sydmors- boligerne	3025 Fuglsøparken	3026 Emiliegården	3027 Traneholm (15,5 mdr.)
------------------------	-------------------------------	----------------------	----------------------	-------------------------------------

Årets resultat	90.191	-416.273	-856.638	159.068
Akkumuleret resultat ultimo	184.187	-812.035	-1.723.726	159.068
Akk. henlæggelser i alt	409.948	4.156.071	5.647.972	257.538

Boligselskabet Nykøbing Mors 3017 Sydmorsboligerne:

Afdelingen har behov for at styrke økonomien. Overskuddet på kr. 90.191 er overført til opsamlet resultat, hvorefter opsamlet resultat udgør kr. 184.187, overskuddet er budgetteret afviklet over 3 år. Årets overskud skyldes primært, at udgifterne til renholdelse, målerpasning og diverse udgifter ikke er anvendt fuldt ud. Herudover har afdelingen modtaget flere renteindtægter end forventet.

Der er en god likviditet i afdelingen og overstiger summen af saldi for henlæggelser. Afdelingen har et lån på kr. 200.000 i dispositionsfonden i Boligselskabet Nykøbing Mors. Lånet henstår rente- og afdragsfrit i 10 år. Lånet forrentes fra 1. januar 2026. Afdelingen får fortsat tilskud til at nedsætte lejen med kr. 800 pr. måned til tidligere tomme boliger. Lejereduktionen dækkes af dispositionsfonden. Nedsættelsen af lejen har virket, og derfor har afdelingen ikke haft nogen tomgang siden. Aftrapning af dette tilskud til lejereduktionen er ikke fastlagt, men bør på sigt indarbejdes i afdelingens fremtidige økonomi.

Boligselskabet Nykøbing Mors 3025 Fuglsøparken:

Der er behov for fokus på kommende budgetter for renholdelse og vedligehold, idet årets resultat udviser et underskud på kr. 416.273, som primært skyldes udgifter til renholdelse og almindelig vedligeholdelse. Dette modsvares delvist af mindre udgifter til vand, forsikringer samt diverse udgifter. Underskuddet er overført til resultatkontoen, og udgør herefter en underskudssaldo på kr. 812.035, der budgetteres afviklet over 3 år.

Udlejningssituationen vurderes som værende god, der er ingen tomgang og en fornuftig venteliste, dog har der været øgede udgifter ved fraflytning og efterfølgende istandsættelser, der er dækket af henlæggelserne. De likvide midler ultimo svarer ikke til summen af saldi for henlæggelser, dette skal ses i sammenhæng med at forbedringsarbejdet vedr. råderet, udskiftning af køkkener, er igangværende. Der er i regnskabsåret foretaget planlagt vedligeholdelse og fornyelser for kr. 1.235.207.

Boligselskabet Nykøbing Mors 3026 Emiliegården:

Afdelingen har behov for at styrke økonomien. Underskuddet på kr. 856.638 er overført til resultatkontoen, der udgør en underskudssaldo på kr. 1.723.726, der budgetteres afviklet over 3 år. Underskuddet skyldes primært, at afdelingen selv skal afholde den store udgift til tab ved lejeledighed. Afdelingen oplever fortsat betydelige lejetab.

Udlejningssituationen vurderes som værende dårlig, idet der er store udfordringer med tomgang og stort set ikke nogen på ventelisten. Afdelingen har pr. 30. september 2024 i alt 16 tomme familieboliger. Det vurderes imidlertid, at større huslejestigninger vil medføre udlejningsvanskeligheder. Der er behov for at forbedre udlejningssituationen for familieboliger, og der arbejdes med en helhedsplan for at gøre området mere attraktivt og tidssvarende.

Landsbyggefonden har lavet en forhåndsgodkendelse til renovering i 2021, og der er opstartet en fase nulscrening samt energiscrening. Finansiering af helhedsplanen udarbejdet i samarbejde med Landsbyggefonden forventes fremsendt til politisk behandling i 1. halvår af 2026.

Boligselskabet Nykøbing Mors 3027 Ungdomsboliger (sportscollege) Nykøbing Mors:

Regnskabet er et 15,5 måneders regnskab for perioden 15. juni 2023 - 30. september 2024. Overskuddet på kr. 159.068 er overført til resultatkontoen, der udgør en overskudssaldo på kr. 159.068, der budgetteres afviklet over 3 år. Overskuddet skyldes primært at nettokapitaludgifterne har været mindre end budgetteret.

Afdelingen har behov for at styrke økonomien. Afdelingen har haft et tab ved lejeledighed på kr. 706.915, som er dækket af dispositionsfonden. Udlejningssituationen vurderes som mindre god, da der er udfordringer med tomgang og en kort venteliste. Lejeledigheden er fortsat i 2024/2025 dog i et mindre omfang, og revisionen henstiller, at bestyrelsen følger udviklingen i lejeledigheden.

Byggebalance:

Boligselskabet Nykøbing Mors 3019 Riisminde:

Balancen er et udtryk for de foreløbigt afholdte byggeudgifter pr. 30. september 2024. Først når byggeriet er afsluttet og byggeregnskabet revideret, kan revisionen udtale sig om den endelige anskaffelsessum. Morsø Kommune har den 29. august 2023 godkendt afdelingens "Skema B".

Retsgrundlag

Lov om almene boliger m.v. - herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet forelægges for Kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationen og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig, og i øvrigt opfylder de gældende regler herom.

Økonomiske konsekvenser

Administrationen bemærker, at boligselskabets samlede økonomi fortsat er udfordret, og det skærpede økonomiske tilsyn fastholdes indtil, der er aftalt/foretaget tiltag i afdelingerne 3026 og 3027, der forbedrer de berørte afdelingers økonomi.

Der afholdes kvartalsvise dialogmøder med Domea.dk og boligselskabets bestyrelse.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 17-11-2025

Taget til efterretning.

Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 03-12-2025

Taget til efterretning og tiltrådt.

Ansgar Nygaard deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Taget til efterretning og tiltrådt.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Taget til efterretning og vedtaget.

Ansgar Nygaard blev erklæret inhabil og deltog derfor ikke i sagens behandling.

Bilag

3000 regnskab underskrevet

3000 protokol underskrevet

30-17 regnskab underskrevet

30-17 protokol underskrevet

30-19 regnskab underskrevet

30-25 regnskab underskrevet

30-25 protokol underskrevet

30-26 regnskab underskrevet

30-26 protokol underskrevet

30-27 regnskab underskrevet

30-27 protokol underskrevet

Punkt 117: Projekt - Nyt Molermuseum - Kommissorium

S2025-1755

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Kommissorium for etablering af et nyt molermuseum på Mors godkendes.

Behandling

Direktionen (17. november 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (3. december 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen blev i juni 2025 forelagt de 3 mulige placeringer for et nyt molermuseum. Kommunalbestyrelsen vedtog, at det videre arbejde med molermuseet skulle tage udgangspunkt i placeringen ved Ejerslev Havn. På den baggrund blev det besluttet at udarbejde et kommissorium for projektet.

Sagsfremstilling

Projektet har til formål at etablere et nyt molermuseum med tidssvarende faciliteter, der kan formidle moleret i sin helhed. I kommissoriet fastlægges en arbejdsform, der sikrer en struktureret og tværgående projektorganisering med klare roller og ansvar. Kommissoriet danner grundlag for projektets strategiske retning, faser, økonomi, organisering og kommunikation, og fungerer som styringsredskab for både den politiske og administrative behandling af projektet.

Projektets faser og tidsplan

Den foreløbige tidsplan for projektets faser er som følger:

- Fase 1 (2025-2027): Konzeptudvikling, myndighedsbehandling og fundraising
- Fase 2 (2027-2030): Fundraising, projektering, arkitektkonkurrence og udbud
- Fase 3 (2030-2032): Byggeri, indretning og formidling
- Fase 4 (2032): Overdragelse til drift.

Projektorganisation

Projektet styres via tre niveauer:

- Politisk styregruppe (repræsentanter fra Museum Mors og Kommunalbestyrelsen)
- Administrativ styregruppe (ledelsesrepræsentanter fra Morsø Kommune og Museum Mors)
- Projektgruppe (fagpersoner og projektleder).

Dertil kan der i relevante faser etableres en følgegruppe.

Kommissoriet fremgår af bilag.

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Museum Mors har afsat 460.000 kr. i budgettet til at indgå i udviklingsarbejdet. Museum Mors modtog i 2023 et planlagt tilskud fra Museumsfonden på ekstra 460.000 kr. I henhold til en beslutning i fondens bestyrelse hensættes disse midler til ansøgningsarbejde og projektmodning i forbindelse med etableringen af et nyt Fossil- og Molermuseum. Midlerne fra museet er afsat til ansøgnings/projektmodnings-arbejdet. Museum Mors' bestyrelse har et ønske om, at de afsatte midler anvendes til ansættelse af en ekstern, erfaren projektleder til ansøgnings- og projektmodningsarbejdet.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Der udsendes orienteringer til borgerne løbende gennem processen, når der er relevante punkter at dele. Dette vurderes løbende af projektgruppen. De eksisterende platforme ved Morsø Kommune og Museum Mors benyttes til kommunikationen som opstart. Der kan på et senere tidspunkt oprettes en projekt-hjemmeside, når der er konkret materiale at dele.

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger.

Beslutning på Direktionen 17-11-2025

Drøftet.

Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 03-12-2025

Tiltrådt.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Tiltrådt.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Vedtaget.

Bilag

Kommissorium Moler Museum

Molermuseum_Tidsplan

Projektorganisering - diagram

Punkt 118: Brugerbetalingstakst for miljøtilsyn og miljøgodkendelser

S2025-7767

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Timesatsen for brugerbetaling på miljøtilsyn og miljøgodkendelser i 2026 på 720,00 kr. pr. time godkendes.

Behandling

Direktionen (24. november 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (3. december 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

Fra 1. januar 2026 skal kommunerne selv fastsætte gebyret for brugerbetaling, tidligere blev taksten fastsat af Miljøstyrelsen.

Miljøstyrelsen har vedtaget en ny udgave af brugerbetalingsbekendtgørelsen, som træder i kraft den 1. januar 2026. Med den nye bekendtgørelse indføres der, efter princippet om "forureneren betaler", fuld brugerbetaling for virksomheder og husdyrbrug for myndighedernes omkostninger til opgaver omfattet af bekendtgørelsen. Ændringen betyder ikke, at der sker ændringer i hvilke opgaver, der er omfattet af bekendtgørelsen.

Administrationen har beregnet en timepris for brugerbetalingen på 720,00 kr. pr. time gældende for 2026.

Sagsfremstilling

Den nye bekendtgørelse om fuld brugerbetaling, og dermed fuld omkostningsdækning, vil medføre en bedre balance mellem udgifter og indtægter. Brugerbetalingen bringes således i overensstemmelse med "Forureneren-betaler-princippet". Som reglerne er i dag, så er det Miljøstyrelsen, der fastsætter taksten for miljøtilsyns- og godkendelsesarbejdet. Efter de gældende regler opkræves brugerbetaling ud fra en årligt reguleret takst, der ved takstens fastsættelse i brugerbetalingsbekendtgørelsen var beregnet til at skulle dække 57,79 % af myndighedens udgifter.

Ved fastsættelse af timetaksten skal der tilstræbes fuld dækning. Taksten skal fastsættes på baggrund af myndighedens faktiske omkostninger forbundet med de brugerbetalingsbelagte aktiviteter, hvorfor det er nødvendigt, at taksten fastsættes separat af de enkelte godkendelses- og tilsynsmyndigheder, dvs. i hver enkelt kommune.

Ved fuld dækning forstås, at både myndighedens direkte og indirekte omkostninger ifm. brugerbetalingsbelagte aktiviteter indgår i beregningen af taksten, herunder også den relevante andel af myndighedens omkostninger til overhead relateret til miljøarbejde. Timetaksten for brugerbetaling indeholder f.eks. omkostninger forbundet med udgifter til personale, ledelse, økonomistyring, HR-funktioner, husleje, IT-udgifter mv. Det er ikke tilstrækkeligt, at opgørelserne alene foretages skønmæssigt, da der skal være balance mellem indtægter og udgifter.

Den nye bekendtgørelse medfører ikke ændringer, for så vidt angår opgørelsen af det antal timer, der er anvendt til udførelsen af opgaverne. Der ændres heller ikke på, hvilke aktiviteter samt hvilke virksomheder og husdyrbrug, der er omfattet af reglerne.

Timetakst for brugerbetaling på miljøområdet gældende fra 1. januar 2026 er beregnet til 720,00 kr. pr. time. Metode og beregning af timetaksten kan ses i bilag 1.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv.

Økonomiske konsekvenser

Administrationens beregning resulterer i en timepris for brugerbetalingen på 720,00 kr. pr. time. Den nye timepris vil være gældende fra 1. januar 2026.

Metoden for beregning af timeprisen vil blive anvendt fremadrettet, og brugerbetalingstaksten vil fremgå af Morsø Kommunes takstblad fra 2027.

Justering af indtægtsbudget i forbindelse med overgangen til fuld dækning af omkostningerne vil blive taget med til 1. budgetopfølgning 2026.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

De gældende brugerbetalingstakster offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Økonomi og Stabs bemærkninger er indarbejdet i sagsfremstillingen.

Beslutning på Direktionen 24-11-2025

Drøftet.

Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 03-12-2025

Tiltrådt.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Tiltrådt.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Vedtaget.

Bilag

Bilag 1 - Beregning af takst for brugerbetaling for miljøtilsyn og miljøgodkendelser

Punkt 119: Grøn Trepert - Principvedtagelse af omlægningsplanen for Morsø Kommune

S2025-6544

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Kommunalbestyrelsen principvedtager, at der arbejdes videre med de projekter i omlægningsplanen, der i IT-plattformen MARS er registreret inden for Morsø Kommunes område.

Behandling

Direktionen (17. november 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (3. december 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

Ifølge Rammaaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL af 13. december 2024 skal kommunalbestyrelserne senest i december 2025 principvedtage omlægningsplanerne. I praksis betyder det, at kommunalbestyrelserne skal principvedtage de projekter i omlægningsplanerne, der i IT-plattformen MARS er registreret inden for egen kommunegrænse. Kommunalbestyrelsen skal med principvedtagelsen alene tilslutte, at Morsø Kommune og Lokal Trepert Limfjorden arbejder videre med projekterne i den dynamiske omlægningsplan, der foreligger på nuværende tidspunkt.

Principvedtagelsen er derfor ikke bindende for de enkelte projekter, men er en tilkendegivelse fra kommunen om, at der arbejdes videre med omlægningsindsatsen ud fra de principper, som de lokale treparter har udarbejdet. De enkelte projekter skal opnå nødvendig godkendelse og myndighedsbehandling, når de bliver konkrete.

Sagsfremstilling

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark har kommunerne ansvaret for den lokale organisering af 23 lokale treparter, der skal koordinere den lokale planlægning og implementering af omlægningsindsatsen.

Lokal Trepert Limfjorden

Morsø Kommune er medlem af Lokal Trepert Limfjorden. Hver lokal trepart skal planlægge, koordinere og gennemføre en omlægningsplan indenfor den enkelte treparts geografiske område. Den lokale trepart er et samarbejdsorgan, som skal drøfte, koordinere og tænke i helheder på tværs og er altså ikke en myndighed. Den Lokale Trepert Limfjorden og Morsø Kommune er forpligtet til løbende at opdatere omlægningsplanen, således at den altid anviser en realiserbar vej til indfrielse af målene.

Den Lokale Trepert Limfjorden har den 4. april 2025 vedtaget en række principper, se bilag 1, der er anvendt som grundlag for udarbejdelsen af omlægningsplanen. Morsø Kommunes administration har gennem hele forløbet deltaget aktivt i arbejdet med udarbejdelsen af planen.

Omlægningsplanen

Omlægningsplanerne skal vise vejen til målindfrielse af kvælstof og lavbundsindsatsen, og kommunen skal i omlægningsplanen arbejde for så vidt muligt at identificere arealer, som har potentiale til at bidrage til beskyttet natur, og hvor muligt også til strengt beskyttet natur. Omlægningsindsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjord, vådområder, minivådområder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Omlægningsplanen er udarbejdet i IT-plattformen MARS og består af projekter, som kan være på forskellige stadier - fra skitser til projekter, der har opnået tilsagn om tilskud til gennemførelse. MARS indeholder det samlede overblik over projekternes kvælstofeffekt, arealet af udtagne lavbundsjord og skovrejsning, samt omlægningsplanernes bidrag til mere natur. Omlægningsprojekter, som har fået forundersøgelsestilsagn, etableringstilsagn eller er anlagt, har i forskellig grad gennemgået den nødvendige lodsejerinddragelse og myndighedsbehandling, der gør, at projekternes placering er offentligt kendt. Anderledes forholder det sig med skitseprojekterne, som har undergået en lav grad af lodsejer-, borger- og interessentinvolvering. De er heller ikke myndighedsbehandlet iht. gældende lovgivning. Dette sker først senere,

efterhånden som projekterne konkretiseres og realiseres.

I bilag 2 ses hvilke projekter i Morsø Kommune, der er medtaget i omlægningsplanen for den Lokale Trepert Limfjorden. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) har den 29. oktober 2025 verificeret omlægningsplanen, se bilag 3.

Kvælstofindsatser i omlægningsplanen

Projekter i Morsø Kommune, der bidrager til kvælstofreduktion i omlægningsplanen fra MARS fremgår af opgørelse i bilag 4. Det fremgår af MARS, at Morsø Kommune har indtegnet 85 skitseprojekter med en samlet kvælstofreduktion på 99 ton til videre sagsbehandling. De 85 skitseprojekter omfatter alt fra vådområdeprojekter til BNBO-områder. Af de 85 skitseprojekter er 34 vådområde- eller lavbundsprojekter, hvoraf 9 er i proces (syv forundersøgelserprojekter og to realiseringsprojekter).

Morsø Kommune er inddelt i tre kystvandområder: Løgstør Bredning, Kås Bredning/Venø Bugt og Thisted Bredning. For disse områder er der fastsat kvælstofindsatskrav på henholdsvis 212, 312 og 523 ton pr. år. Morsø Kommune skal bidrage til at opfylde indsatskravet for kvælstof sammen med de øvrige kommuner, der grænser op til de pågældende kystvandområder.

Løgstør Bredning

Indsatsen omfatter kommunerne Jammerbugt, Skive, Thisted og Vesthimmerland. I Morsø Kommune er der planlagt 6 lavbunds- og vådområdeprojekter med et samlet areal på 482 ha, som forventes at reducere kvælstofudledningen med 21,7 ton N pr. år. Derudover er der planlagt øvrige projekter inkl. skovrejsning og ekstensivering ansøgt af lodsejere på i alt 63 ha (1,78 ton N pr. år). Jord i omdrift udgør 232,8 ha af det samlede areal. Sammen med de øvrige kommuner er indsatsen tilrettelagt, så omlægningsplanens kvælstofkrav opfyldes 100 %.

Kås Bredning/Venø Bugt

Indsatsen omfatter kommunerne Skive, Thisted, Struer, Holstebro og Lemvig. I Morsø Kommune er der planlagt 7 lavbunds- og vådområdeprojekter med et samlet areal på 795 ha, som forventes at reducere kvælstofudledningen med 36,8 ton N pr. år. Derudover er der planlagt øvrige projekter inkl. skovrejsning og ekstensivering ansøgt af lodsejere på 194 ha (2,2 ton N pr. år). Jord i omdrift udgør 598 ha af det samlede areal. Sammen med de øvrige kommuner er indsatsen tilrettelagt, så omlægningsplanens kvælstofkrav opfyldes 100 %.

Thisted Bredning

Indsatsen skal gennemføres i samarbejde med Thisted Kommune. I Morsø Kommune er der planlagt 21 lavbunds- og vådområdeprojekter med et samlet areal på 1.208 ha, som forventes at reducere kvælstofudledningen med 73,1 ton N pr. år. Derudover er der planlagt øvrige projekter inkl. skovrejsning og ekstensivering ansøgt af lodsejere på 152 ha (3,3 ton N pr. år). Jord i omdrift udgør 917 ha af det samlede areal. Sammen med Thisted Kommune er indsatsen tilrettelagt, så omlægningsplanens kvælstofkrav opfyldes med 74 %.

Restindsatsen for Thisted Bredning udgør 192 ton N pr. år, hvoraf Morsø Kommune ifølge indsatsfordelingen fra Limfjordssekretariatet skal bidrage med 37 ton N. Dette svarer til et areal på 1.185 ha, heraf 1.048 ha jord i omdrift i Morsø Kommune, hvis de mest effektive arealer udtages. Det angivne arealbehov er et minimum og gælder kun under forudsætning af, at alle øvrige planlagte indsatser gennemføres med den forventede kvælstofreduktion.

Morsø Kommune vil fortsætte arbejdet mod fuld opfyldelse af kvælstofindsatsen. Dette sker i samarbejde med Lokal Trepert Limfjorden og med bidrag fra Kystvandrådet for Thisted Bredning. Arbejdet vil desuden inddrage øvrige virkemidler, akutupakker og ordninger, hvor det er relevant lokalt. Ministeriet for Grøn Trepert forventes senest i 2026 at præsentere nye tiltag til reduktion af kvælstof, og derudover forventes en fastlæggelse af den kommende markreguleringsordning.

Lavbundsindsatser i omlægningsplanen

Der er ikke lokale mål, men et samlet nationalt mål om at udtage 140.000 ha kulstofrige lavbundslande inkl. randarealer på landsplan frem mod 2030. Morsø Kommune har ifølge Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) potentielt 1.493 ha. Den Lokale Trepert Limfjorden har med udgangspunkt i det potentielle lavbundsareal foreslået, at der medtages 83.459 ha i omlægningsplanen, se side 3 i bilag 4.

Naturpotentialer i omlægningsplanen

Omlægningsplanens projekter i Morsø Kommune bidrager med at øge det samlede areal, hvor der forventes en udvikling af beskyttede naturtyper med 2.113 ha, svarende til en forøgelse på 59 %. Kvaliteten af naturområderne er afhængig af forarbejdet og den efterfølgende pleje. Naturområderne er pt. ikke omfattet af de tilskudsordninger, der kan anvendes til arealomlægning, og der skal derfor findes andre ordninger eller eksterne fonde.

Lodsejerinvolvering

Morsø Kommune har den 26. maj 2025 afholdt lodsejermøde om arealomlægningerne i den grønne trepart. Det var på mødet muligt at stille spørgsmål og bidrage med forslag til potentielle projekter. Der var god tilslutning med ca. 270 fremmødte og positiv interesse for sagen. Kommunen har også udsendt et brev via e-Boks til alle lodsejere med arealer, der er omfattet af skitseprojekterne for lavbunds- og vådområdeprojekter med yderligere information om bl.a. den grønne trepart, kontaktinformationer, samt link til kommunens hjemmeside med information om den grønne trepart.

Herudover er alle berørte lodsejere i november blevet inviteret til opfølgende lodsejermøder, som afholdes i november og december 2025. På disse møder vil der blive orienteret nærmere om de konkrete projektområder og den videre proces.

Videre proces

Når omlægningsplanen er principvedtaget af alle kommunalbestyrelser i den lokale trepart, publicerer Limfjordsrådets sekretariat omlægningsplanen i MARS, så omlægningsplanen bliver offentligt tilgængelig. Kommunerne skal i samarbejde med de lokale treparter efter principvedtagelsen i 2025 og frem mod 2030 sikre en løbende opdatering af omlægningsplanen.

Sideløbende arbejder Morsø Kommune i samarbejde med lodsejerne med at udvikle projekterne i omlægningsplanen frem mod realisering. Herunder øvrig myndighedsbehandling og tilpasning af kommuneplanen om nødvendigt.

Retsgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser.

- Rammeaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL om kommunernes opgaver i omlægningsindsatsen i medfør af "Aftale om et Grønt Danmark" og "Aftale om Implementering af et Grønt Danmark af 13. december 2024".
- "Aftale om et Grønt Danmark af 24. juni 2024". Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarerforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening.
- "Aftale om Implementering af et Grønt Danmark" af 18. november 2024. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre.
- Udkast til genbesøg af vandområdeplanerne 2021-2027. Planudkastet fastlægger det indsatsbehov for kvælstof, som omlægningsplanerne skal levere på.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Der forventes at være behov for tværgående indsatser i relation til øvrig kommunal planlægning i forbindelse med implementeringen.

Høring og kommunikation

Morsø Kommune har oprettet en hjemmeside med information om den grønne trepart, og denne opdateres løbende. Link til siden er sendt med i breve til lodsejerne.

Der er nedsat en lokal trepart for Morsø Kommune for at sikre lokal inddragelse i arbejdet med Grøn Trepert - både nu og fremadrettet. Den Lokale Trepert Morsø består af repræsentanter fra Danmarks Naturfredningsforening (DN), Landbrug & Fødevarer samt de to politiske repræsentanter udpeget af Kommunalbestyrelsen.

Morsø Kommune har i maj 2025 afholdt lodsejermøde om arealomlægningerne i den grønne trepart med stor tilslutning og mulighed for dialog.

Lodsejere med berørte arealer har i sommeren 2025 modtaget information via e-Boks.

I november og december 2025 er der holdt lodsejermøder for de enkelte projekter med deltagelse af de berørte lodsejere.

DN Morsø, Grønt Råd og Morsø Landbrugsråd har uafhængigt af hinanden udarbejdet en række anbefalinger til arbejdet

med omlægningsplanen. Disse anbefalinger vil blive medtaget i det videre arbejde med omlægningsplanen i de kommende år.

Beslutning på Direktionen 17-11-2025

Drøftet.

Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 03-12-2025

Et flertal i Udvalget for Teknik og Miljø bestående af Jesper Balle, Ansgar Nygaard, Peter Lillebæk, Poul Roesen, Niels Kristian Østergaard og John Christiansen tiltræder indstillingen.

Meiner Nørgaard stemte imod.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Tiltrådt.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Ændringsforslag fra Jette Jepsen, Radikale Venstre, omhandlende en særskilt afstemning om omlægningsplanen for Kystvandområde Thisted Bredning blev forkastet med 20 stemmer imod og 1 stemte for.

For stemte:

(B) Jette Jepsen.

Imod stemte:

(V) Hans Ejner Bertelsen, Jesper Balle Kristensen, Henning Sørensen, Charlotte Amalie Holm, Tage Andersen, Henrik Kristensen, Ansgar Nygaard, Peter Therkildsen, Søren Goul, Peter Lillebæk, Rasmus Christensen, (A) Jens Dahlgaard, Tore Müller, Pia Storm, John Christiansen, Poul Kristensen, Niels Kristian Østergård, (Æ) Meiner Nørgaard, (C) Poul Roesen og (M) Ellen Phillipsen Dahl.

Herefter blev sagens indstilling vedtaget med 20 stemmer for og 1 stemte imod.

For stemte:

(V) Hans Ejner Bertelsen, Jesper Balle Kristensen, Henning Sørensen, Charlotte Amalie Holm, Tage Andersen, Henrik Kristensen, Ansgar Nygaard, Peter Therkildsen, Søren Goul, Peter Lillebæk, Rasmus Christensen, (A) Jens Dahlgaard, Tore Müller, Pia Storm, John Christiansen, Poul Kristensen, Niels Kristian Østergård, (B) Jette Jepsen, (C) Poul Roesen og (M) Ellen Phillipsen Dahl.

Imod stemte:

(Æ) Meiner Nørgaard.

Bilag

Bilag 1 - Overordnede principper for omlægningsplanen - Lokal Trepert Limfjorden

Bilag 2 - Oversigt over projekter i omlægningsplanen

Bilag 3 - Bekræftelse på verificering af omlægningsplanen for Limfjorden

Bilag 4 - Opgørelse fra MARS

Punkt 120: Godkendelse af tillæg til Praksisplan for Fysioterapi 2025

S2025-1327

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Kommunalbestyrelsen godkender Tillæg til Praksisplan for Fysioterapi 2025.

Behandling

Direktionen (17. november 2025)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (2. december 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

Praksisplan for Fysioterapi 2025 trådte i kraft den 1. juli 2025 efter godkendelse i de nordjyske kommunalbestyrelser og regionsrådet.

I forlængelse af den endeligt godkendte praksisplan er de nordjyske kommuner i perioden 1. juli til 15. september 2025 blevet hørt om, hvorvidt praksisplanens kapacitetsafsnit har givet anledning til, at de enkelte kommuner vurderer behov for yderligere kapacitet på vederlagsfri fysioterapi.

Høringen af de nordjyske kommuner udmundende i et behov for nynedsættelser i Rebild, Morsø og Jammerbugt kommuner. Ved udmøntning af ny kapacitet skal praksisplanen opdateres. Der er derfor udarbejdet et tillæg til praksisplanen, hvor data vedrørende kapacitet er opdateret.

Tillægget er drøftet i Samarbejdsudvalg for Fysioterapi forud for denne politiske godkendelse i kommunerne og Region Nordjylland inden udgangen af 2025.

Sagsfremstilling

Høring vedrørende vurdering af behov for mere kapacitet

Som det følger af Praksisplan for Fysioterapi 2025 er der gennemført høring i perioden 1. juli til 15. september 2025 af de 11 nordjyske kommuner i forhold til, hvorvidt den enkelte kommune vurderer behov for mere kapacitet på den vederlagsfri ordning (speciale 62).

Alle kommuner har besvaret høringen. Høringssvarene fremgår af bilag 1 Tillæg til Praksisplan for Fysioterapi 2025.

Høringen er udmundet i et behov for nynedsættelser i tre kommuner. Morsø Kommune vurderede behov for tilførsel af 0,5 kapacitet på speciale 62 og Jammerbugt Kommune samt Rebild Kommune vurderede begge behov for tilførsel af 1,0 kapacitet på speciale 62.

Det fremgår af overenskomsterne, at det er aftaleparternes forventning, at udmøntning af midlerne til nynedsættelser på speciale 62 i tilsvarende omfang medfører nynedsættelser på speciale 51. Dette betyder, at der ved behov for mere kapacitet på speciale 62, ligeledes skal ske udmøntning af ny kapacitet på den almene ordning (speciale 51) med henblik på annoncering af nynedsættelser med kapacitet på begge specialer. Det er ikke fastsat i overenskomsten, hvordan fordelingen af kapacitet på hvert speciale skal være ved disse nynedsættelser.

I Region Nordjylland følger fordelingen specialerne i mellem på nynedsættelserne den eksisterende kapacitetsfordeling mellem speciale 62 og 51 i regionen. Der er i Region Nordjylland stort set lige mange kapaciteter på de to specialer, med henholdsvis 123 kapaciteter på speciale 62 og 119 kapaciteter på speciale 51. Ved samme fordeling for nynedsættelser svarer det til, at der for hver nynedsættelse af 1 kapacitet på speciale 62, ligeledes skal ske nynedsættelse af 0,97 kapacitet på speciale 51.

Dette betyder samlet set, at der vil ske nynedsættelser af i alt 2,5 kapaciteter på speciale 62 og 2,43 kapaciteter på speciale 51.

Der var med overenskomsten afsat midler til 4,1 nye kapaciteter på speciale 62 og 4,8 kapaciteter på speciale 51 i Region Nordjylland. Det følger af overenskomsten at afsatte midler til nynedsættelser, som ikke er blevet anvendt inden udgangen af 2026, vil nationalt blive fordelt som en procentuel forhøjelse af eksisterende klinikkers kapacitet.

Tillæg til Praksisplan for Fysioterapi 2025

Udmøntningen af kapaciteter medfører ændring af praksisplanen. Der er derfor udarbejdet et Tillæg til Praksisplan for Fysioterapi 2025.

I tillægget til praksisplanen fremgår opdaterede data og afsnit vedrørende kapaciteten i Region Nordjylland efter udmøntning af nynedsættelser i 2026. Afsnit og data, hvor udmøntningen af nynedsættelser ændrer på indholdet i Praksisplan for Fysioterapi 2025, indgår i tillægget, mens øvrige afsnit og data ikke er medtaget.

Annoncering og tildeling af nynedsættelser

Nynedsættelser annonceres i starten af 2026, når Tillæg til Praksisplan for Fysioterapi 2025 er politisk godkendt. Kriterierne fastsættes af Samarbejdsudvalget for Fysioterapi, og ansøgninger vurderes i foråret 2026 af et udvalg med repræsentanter fra både region og kommuner. Besked gives umiddelbart efter vurderingen, og opstart ønskes hurtigst muligt (senest 1. september 2026).

Retsgrundlag

Intet at bemærke.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Seniorråd og Handicapråd orienteres.

Beslutning på Direktionen 17-11-2025

Drøftet.

Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 2022-2025 02-12-2025

Tiltrådt.

Poul Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Tiltrådt.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Vedtaget.

Bilag

Tillæg til praksisplan for Fysioterapi 2025 - efter SU behandling

Punkt 121: Det gode liv - Idræts- og Folkeoplysningspolitik

S2022-23012

Indstilling

Den politiske styregruppe indstiller, at

- Vedlagte Idræts- og Folkeoplysningspolitik "Det gode liv" godkendes.

Behandling

Direktionen (24. november 2025)

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (2. december 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (3. december 2025)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (3. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

Ved den politiske konstituering for perioden 2022-2025 blev det besluttet, at Morsø Kommune skal have en idrætspolitik.

Da daværende Folkeoplysningspolitik stod overfor en fornyelse aftales det derfor, at lave en fælles Idræts- og Folkeoplysningspolitik. Samtidig blev det besluttet, at der skal udarbejdes en konkret handleplan, som skal danne grundlag for at føre politikken ud i livet. Idræts- og Folkeoplysningspolitikken sætter dermed rammen, og handleplanen implementer og skaber forankring.

"Det gode liv", som er titlen på den nye Idræts- og Folkeoplysningspolitik, står på et solidt fundament af den tidligere folkeoplysningspolitik, grundig research og gældende lovgivning.

Politikken er udarbejdet i dialog med foreningslivet og relevante aktører og samtidig med fokus på de udfordringer og samfundsmæssige strømninger, som der fremadrettet kigges ind i.

Sagsfremstilling

"Det gode liv" bygger på tre temaer:

- Fritidsliv
- Fællesskab
- Bevægelse

Hvor fællesskab som forebyggende faktor har fået et tydeligere fokus end tidligere. Både i forhold til sundhedsfremme og livskvalitet generelt. Med fritidslivet som den røde tråd til at løfte opgaven.

Der er udvalgt syv fokusområder, som bærer politikken:

- Børn og unge i fritidslivet
- Bevægelse for alle
- Eliteidræt og talentudvikling
- Frivillighed
- Lokalsamfund
- Fritidslivet som sundhedsfremme
- Naturen som arena

Der er ligeledes i "Det gode liv" lagt tydelig vægt på, at det skal være nemt at være frivillig og nemt at være aktiv på Mors. Her er særligt naturen tænkt ind, som en løftestang til bevægelse og fritidsliv.

Fællesskab, bevægelse og sociale relationer er det vigtigste i forhold til forebyggelse på flere parametre, og politikken rækker derfor på tværs af flere fagområder, hvor fritidslivet er bindeleddet i livets forskellige faser og overgange; fra barn og ung til voksen over til seniorlivet.

I handleplanen for "Det gode liv" anbefales konkrete indsatser for at styrke bevægelse og foreningslivet på Mors.

Indsatserne vil samtidig løfte og understøtte frivilligheden gennem forskellige tiltag. Handleplanen forelægges i takt med igangsættelse af selve implementeringen.

Kommunalbestyrelsen har i budgetaftalen vedtaget følgende hensigtserklæring:

I forbindelse med vedtagelsen af den nye Idræts- og folkeoplysningspolitik, rettes opmærksomheden på konkretisering, proces og eventuelle omkostninger ved implementering heraf.

Eventuelle omkostninger forbundet med implementeringen af politikken vil blive forelagt til politisk behandling i takt med igangsættelse af initiativerne.

Retsgrundlag

Folkeoplysningsloven §34.

Intet lovhjemmel for Idrætspolitikken.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til udarbejdelse af Idræts- og Folkeoplysningspolitikken "Det gode liv" samt udarbejdelse af handleplanen er afholdt indenfor eget budget.

Der er ikke afsat midler i forhold til implementering og forankring af handleplanen.

Eventuelle omkostninger forbundet med implementeringen af politikken vil blive forelagt til politisk behandling i takt med igangsættelse af initiativerne.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 24-11-2025

Drøftet.

Beslutning på Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 2022-2025 02-12-2025

Tiltrådt.

Poul Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 03-12-2025

Tiltrådt.

Beslutning på Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 2022-2025 03-12-2025

Tiltrådt.

Charlotte Amalie Holm deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Vedtaget.

Bilag

Det gode liv, Idræts- og Folkeoplysningspolitikken

Punkt 122: Procesplan for projektgrunden Øen

S2024-9629

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Orientering om procesplanen for projektgrunden Øen tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (17. november 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (3. december 2025)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (3. december 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

I 2022 blev projektgrunden Øen nær lystbådehavnen i Nykøbing udbudt til salg. De indkomne bud var væsentligt under markedsværdien, og derfor blev alle bud afvist.

I oktober 2023 traf Økonomiudvalget beslutning om at udarbejde en aftale om forkøbsret. Aftalegrundlaget var klar til politisk behandling i september 2024, men det blev aldrig politisk behandlet, da projektudviklers markedssituation havde ændret sig.

Økonomiudvalget traf i maj 2025 beslutning om igen at udbyde Øen som projektgrund med fokus på udbudsvilkår, som skulle sikre størst mulig garanti for realisering og kontinuerlig fremdrift af projektet.

Efter rådgivning og sparring med en udbudskonsulent samt Dansk Kyst- og Naturturisme (DKNT), blev det i oktober 2025 besluttet af Økonomiudvalget at indlede et samarbejde med DKNT. Formålet med samarbejdet er at udvikle modeller og materiale, der danner grundlag for et forbedret udbudsgrundlag for Øen. Efterfølgende skal Øen udbydes til salg.

Sagsfremstilling

Sagen omhandler det pågående arbejde med at gøre projektgrunden Øen klar til udbud. Med sin unikke placering helt ud til vandet rummer området et potentiale for at blive et attraktivt og levende projekt med betydning for udviklingen på Mors.

Udbudsgrundlaget for projektgrunden Øen bliver et produkt af samarbejdet med Dansk Kyst- og Naturturisme (DKNT), som er et nationalt selskab og en central del af den offentlige turismefremmeindsats, som blandt andet har til opgave at modne danske turismeprojekter til det internationale marked.

Samarbejdet med DKNT indebærer en proces, hvor rammerne og mulighederne for Øen optimeres med henblik på at klargøre projektet til turismemarkedet.

DKNT stiller værktøjer, interne ressourcer og netværk til rådighed i processen.

Processen sker i følgende faser:

- Indledende vurdering
I den første fase vurderes arealets aktuelle tilstand, dets potentiale og mulige inspirationskilder.
- Definition af koncept, produkt og typologi
Herefter fastlæggelse projektets koncept, det ønskede slutprodukt og den bygningstypologi, der skal anvendes.
- Markedspotentiale
I denne fase analyseres efterspørgslen og konkurrencesituationen for at vurdere projektets markedspotentiale.
- Volumenstudie, mood board og arkitektur
Denne fase omfatter visualiseringer, skitser og stemninger af projektet.

- High end feasibility study
Afslutningsvis foretages en samlet vurdering af, om projektet er realistisk, kan opnå de ønskede resultater og dermed er modnet til turismemarkedet. Det gøres gennem et værktøj DKNT har udviklet i samarbejde med revisionsfirmaet Ernst & Young.

Processen påbegyndes i november 2025 og forventes afsluttet i slutningen af andet kvartal 2026. Det udarbejdede materiale anvendes som grundlag for igangsætning af planproces og det efterfølgende udbud, som Morsø Kommune selv står for.

Retsgrundlag

- Lov om kommunernes styrelse, § 68 (LBK nr. 47 af 15. januar 2019)
- Bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme
- Udbudsloven (LBK nr. 10 af 6. januar 2023)
- Planloven (LBK nr. 223 af 1. marts 2024).

Økonomiske konsekvenser

Økonomiudvalget har afsat 250.000 kr. til processen i forbindelse med beslutningen i oktober 2025.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Tidligere bydere og lokale interessenter informeres og involveres i den kommende proces.

Beslutning på Direktionen 17-11-2025

Taget til efterretning.

Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 03-12-2025

Taget til efterretning.

Beslutning på Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 2022-2025 03-12-2025

Taget til efterretning.

Charlotte Amalie Holm deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Taget til efterretning.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Taget til efterretning.

Punkt 123: Årsregnskab 2024 - Nykøbing Mors Andelsboligforening

S2010-8737

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Det revisionspåtegnede årsregnskab 2024 for Nykøbing Mors Andelsboligforening tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (17. november 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (3. december 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

Årsregnskab 2024 for Nykøbing Mors Andelsboligforening, hovedorganisationen og afdelingerne 6, 7, 13, 18, 24, 38, 39 og 40 med tilhørende revisionspåtegninger sendes til efterretning.

I henhold til lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet.

Regnskabet er påtegnet af BDO, der bemærker, at revisionen ikke har givet anledning til forbehold. Revisionen vurderer, at regnskaberne giver et retvisende billede af aktiver, passiver og finansiell stilling pr. 31. december 2024.

Sagsfremstilling

Det fremgår af regnskabet, at der er en god økonomi i organisationen og tilhørende afdelinger, der er en lav men stigende tomgang samt fornuftige ventelister.

Boligorganisationens resultatopgørelse viser et overskud på 112.761 kr., der er overført til arbejdskapitalen. Overskuddet skyldes navnlig øgede renteindtægter og øgede byggesagshonorar.

Egenkapitalen udgør ultimo året 32.156.133 kr., og er sammensat således:

- Dispositionsfond 29.081.530 kr., hvor den disponible del udgør 9.670.720 kr.
Der henlægges ikke i regnskabsåret, da minimumskravet pr. lejemålenhed er opfyldt
- Arbejdskapital 2.419.928 kr.

Hovedtal fra afdelingerne: (se bilag)

Afdeling	6 Højbro m. fl.	7 Møllevej m. fl.	13 Strandparken m. fl.	18 Østerlund m. fl.	24 Landafd.	38 Kloster- parken	39 Præstbro- parken
Årets resultat	307.883	198.706	75.823	48.758	-13.505	6.986	8.157
Akkumuleret resultat ultimo	-187.539	43.068	83.456	53.366	-25.903	26.038	158.308
Akk. henlæggelser i alt	4.414.602	4.411.648	4.390.075	5.597.753	1.135.429	1.048.867	511.564

Resultaterne er overført til opsamlet resultat, hvor både over- og underskud føres tilbage til beboerne over 3 år.

Årets underskud i afdeling 24 skyldes primært fuldtidsansættelse af en servicemedarbejder, afdeling 24 har ligeledes et akkumuleret negativt resultat.

Afdeling 40 - Fyrparken er under opførelse, og der er udarbejdet et byggeregnskab.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelsen om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet fremlægges for Kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationen og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de gældende regler herom.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 17-11-2025

Taget til efterretning.

Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 03-12-2025

Taget til efterretning.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Taget til efterretning.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Taget til efterretning.

Bilag

Årsregnskab 2024 Boligorganisation m underskrifter

Nyk. M. Andelsboligforening protokol 2024 23.04.2025 m underskrifter

Årsregnskab 2024 afd. 6 m underskrifter

Årsregnskab 2024 afd. 7 m underskrifter

Årsregnskab 2024 afd. 13 m underskrifter

Årsregnskab 2024 afd. 18 m underskrifter

Årsregnskab 2024 afd. 24 m underskrifter

Årsregnskab 2024 afd. 38 m underskrifter

Årsregnskab 2024 afd. 39 m underskrifter

Årsregnskab 2024 afd. 40 m underskrifter

Spøgeskema til Morsø Kommune årsregnskab 2024 m underskrifter

Punkt 124: Årsregnskab 2024 - Bomidtvest, afd. 256 Skive, Holstebro og Morsø Kommune

S2015-18611

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Det revisionspåtegnede årsregnskab 2024 for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø Kommune (Lundkjærvej 40) tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (17. november 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (3. december 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø Kommune, fremsender til Kommunalbestyrelsens orientering regnskabet for perioden 1. januar til 31. december 2024.

Sagsfremstilling

I henhold til lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for boligafdelingen 256 Skive, Holstebro og Morsø Kommune, som indeholder 7 lejemål. I afdeling 256 er der et lejemål i Morsø Kommune beliggende på adressen Lundkjærvej 40.

Regnskabet 2024 er påtegnet af BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab uden anmærkninger. Se bilag.

Overskuddet på 90.636 kr. er anvendt til:

1. Afvikling af underfinansiering 11.167 kr.
2. Overført til samlet resultat 79.470 kr.

Saldoen for henlæggelser udgør ultimo en positiv saldo 683.939 kr.

Afdelingen har haft et større tab ved fraflytninger, 83.612 kr., som for det væsentligste skyldes større tab i forbindelse med inkassosager. Tabet er, udover afdelingens egen dækning 2.660 kr., dækket af dispositionsfonden.

Til orientering kan det oplyses, at penneo-underskrifter på revisionsprotokol og selskabets regnskab forefindes på sagen, men af tekniske årsager er fjernet i de medfølgende bilag.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelsen om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet fremlægges for Kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de gældende regler herom

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 17-11-2025

Taget til efterretning.

Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 03-12-2025

Taget til efterretning.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Taget til efterretning.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Taget til efterretning.

Bilag

Revisionsprotokol_2024 uden penneo underskrift

Regnskab_selskabet_2024 uden penneo underskrifter

Regnskab afdeling 03256

spoergeskema_Bomidtvest_2024

Bestyrelseberetning 2024

Punkt 125: Årsregnskab 2024 - Morsø Ældreboligselskab

S2014-13194

Indstilling

Administrationen indstiller, at

- Det revisionspåtegnede årsregnskab 2024 for Boligorganisationen Morsø Ældreboligselskab og afdeling 13301 samt likvidationsregnskab for afdeling 13302 tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (17. november 2025)

Udvalget for Teknik og Miljø (3. december 2025)

Økonomiudvalget (10. december 2025)

Kommunalbestyrelsen (16. december 2025)

Sagsresumé

Til Kommunalbestyrelsens orientering fremsender administrator Domea.dk på vegne af Morsø Ældreboligselskab regnskab for perioden 1. januar -31. december 2024.

I henhold til lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet.

Regnskabet er påtegnet af BDO, der bemærker, at revisionen ikke har givet anledning til forbehold. Revisionen vurderer, at regnskaberne giver et retvisende billede af aktiver, passiver og finansiell stilling pr. 31. december 2024.

Sagsfremstilling

Økonomien og udlejningen i boligorganisationen er god, der er ingen tomgang og en fornuftig venteliste.

Boligorganisationen 13330

Resultatopgørelsen viser et overskud på kr. 50.134, der er overført til arbejdskapitalen.

Arbejdskapital, den disponible saldo ultimo udgør kr. -108.255, svarende til kr. -2.353 pr. lejemålenhed. Maksimumgrundlaget for regnskabsåret 2024 andrager kr. 3.613 pr. lejemåsenhed, derfor skal afdelingen fortsat indbetale årlige bidrag til arbejdskapitalen. Fremskrivningen viser en positiv saldo indenfor de næste 10 år, hvorfor det ikke er nødvendigt at øge bidragene i forhold til Landsbyggefondens satser.

Dispositionsfond, den disponible del er forøget med kr. 3.735.882. Den disponible saldo udgør kr. 11.406.999 svarende til kr. 247.978 pr. lejemåsenhed. Maksimumsgrundlaget for regnskabsåret 2024 andrager kr. 6.602 pr. lejemåsenhed, hvorfor afdelingens henlæggelser til dispositionsfonden ophører. Indbetaling genoptages, hvis fonden nedbringes under dette beløb.

Afdeling 13301 (Rotaryparken)

Årets resultat udviser et overskud på kr. 484.316, og overføres til resultatkontoen. Resultatkontoen udgør herefter en overskudssaldo på kr. 502.566, der budgetteres afviklet over 3 år. Overskuddet skyldes lavere nettokapitaludgifter end budgetteret samt korrektion tidligere år vedr. lån. Dette modsvares delvist af højere udgifter til renholdes samt ekstraordinære vedligeholdelse til personalets bygninger.

Henlæggelser til indvendig vedligeholdelse udgør ultimo kr. 649.598 svarende til gennemsnitligt kr. 14.122 pr. lejemål.

Afdeling 13302 (Skovparken 1A)

Afdelingen er frasolgt pr. 1. januar 2024, og revisionen er af den opfattelse, at likvidationsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansiell stilling pr. 31. december 2024.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet fremlægges for Kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig, og i øvrigt opfylder de gældende regler.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning på Direktionen 17-11-2025

Taget til efterretning.

Beslutning på Udvalget for Teknik og Miljø 2022-2025 03-12-2025

Taget til efterretning.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 10-12-2025

Taget til efterretning.

Søren Goul deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Taget til efterretning.

Bilag

13300 Protokol - underskrevet

13300 Regnskab - underskrevet

13301 Regnskab - underskrevet

13302 Regnskab - underskrevet

Punkt 126: Lukket: Helhedsplan Emiliegården

S2011-33801

Punkt 127: Lukket: Boligselskabet Nykøbing Mors - Traneholm

S2019-16443

Punkt 128: Kommunalbestyrelsens godkendelse af referatet

S2024-9325

Indstilling

Godkendelse af referatet.

Aktuel beslutning på Kommunalbestyrelsen 16-12-2025

Godkendt.