

# **REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø 2017-2021 d. 24-11-2021**

**Mødedato** Onsdag d. 24. november 2021 kl. 07:30

**Mødested** Mødelokale 605/7

**Mødedeltagere** Ansgar Nygaard, Henrik Jensen, Meiner Nørgaard, Jakob Kortbæk, Anja Birch Alsøer, Peter Lillebæk, Viggo Vangsgaard

## Indholdsfortegnelse

Udvalget for Teknik og Miljøs godkendelse af dagsordenen.....	3
Ledelsesinformation - oktober 2021.....	4
Budgetopfølgning 2021.....	5
Morsø Forsyning - godkendelse af takster for 2022.....	8
Egenfinansiering - Cykelpuljen 2021 til dobbeltrettet cykelsti igennem Dueholmkilen.....	10
Forslag til Kommuneplantillæg 26 og Forslag til Lokalplan 2.5 For Erslev by.....	12
Byggesag - Lovliggørelse af tagterrace - Havnegade 10.....	14
Udkast til Miljøtilsynsplan 2022 - 2025.....	17
Godkendelse af vedtægter for Nordjyllands Beredskab.....	19
Nedsættelse af lokalt klimaråd.....	21
Lukket: Temadrøftelse, Kommuneplan - byudviklingsmuligheder i Nykøbing.....	22
Lukket: Udskiftning af flydepononbro i marina Nykøbing Mors Havn til brug for husbåde.....	23
Lukket: Byggemodning.....	24
Orientering om status på indsatsplanlægningen.....	25
Orienteringer fra Morsø Forsyning.....	27
Teknik og Miljø - orienteringer.....	28
Udvalget for Teknik og Miljøs godkendelse af referatet.....	29

## **Punkt 196: Udvalget for Teknik og Miljø godkendelse af dagsordenen**

S2020-39784

### **Indstilling**

Godkendelse af dagsordenen.

### **Beslutning**

Godkendt.

# Punkt 197: Ledelsesinformation - oktober 2021

S2020-35235

## Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- ledelsesinformationen drøftes.

## Behandling

Det Sociale Udvalg (23. november 2021)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (23. november 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. november 2021)

Børne- og Kulturudvalget (24. november 2021)

Økonomiudvalget (1. december 2021)

## Sagsresumé

Der er udarbejdet ledelsesinformation pr. 31. oktober 2021.

## Sagsfremstilling

Den udarbejdede ledelsesinformation gennemgås og drøftes. Forbrugsopgørelserne kan ikke tages som det endelige regnskab, idet supplementperioden mangler.

Bilagene, der skal drøftes på mødet, er i enkelte tilfælde ikke færdige til udsendelsestidspunktet for dagsordenen, hvorfor der vil blive eftersendt en ny dagsorden med ledelsesinformationen bilagt. I særlige tilfælde vil bilagene blive udleveret på møderne.

## Retsgrundlag

Morsø Kommunes styringshåndbog.

## Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

## Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

## Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

## Beslutning

Tiltrådt.

### Beslutning på møde Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget 23-11-2021 - 13:30

Drøftet og taget til efterretning.

Pia Storm deltog ikke i sagens behandling.

### Beslutning på møde Det Sociale Udvalg 23-11-2021 - 08:00

Drøftet og taget til efterretning.

## Bilag

DSU oktober 2021

BEU oktober 2021

UTM oktober 2021

BKU oktober 2021

ØKU oktober 2021

# Punkt 198: Budgetopfølgning 2021

S2021-1591

## Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- nedenstående bevillinger godkendes og indarbejdes i budget 2021, 2022 og 2023:
  - Der gives en positiv tillægsbevilling til generelle tilskud på 6,3 mio. kr. i 2021
  - Der gives en negativ tillægsbevilling til driften på 7,4 mio. kr. i 2021 og en positiv tillægsbevilling til driften på 2,4 mio. kr. i 2022
  - Der gives en positiv tillægsbevilling til finansiering og renter på 20,4 mio. kr. i 2021 og en tilsvarende negativ tillægsbevilling i 2022
  - Der gives en negativ tillægsbevilling til anlæg på 33,3 mio. kr. i 2021 og en positiv tillægsbevilling i 2022 til anlæg på 27,1 mio. kr. og 6,2 mio. kr. i 2023
  - Der gives en negativ tillægsbevilling til anlæg på forsyningsområdet på 4 mio. kr. og en tilsvarende positiv tillægsbevilling i 2022
  - De tekniske korrektioner godkendes med netto 0 kr.

## Behandling

Direktionen (20. november 2021)

Det Sociale Udvalg (23. november 2021)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (23. november 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. november 2021)

Børne- og Kulturudvalget (24. november 2021)

Økonomiudvalget (1. december 2021)

Kommunalbestyrelsen (7. december 2021)

## Sagsresumé

Budgetopfølgningen er udarbejdet på baggrund af en gennemgang af økonomien pr. 30. september 2021. Det samlede resultat af opfølgningen er et mindreforbrug på i alt 18 mio. kr.

Driftsområderne viser et samlet mindreforbrug på 7,4 mio. kr., hvor de største afvigelser er mindreforbrug på Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget på samlet -2,7 mio. kr. og Økonomiudvalget samt Udvalg for Teknik og Miljø på henholdsvis 3,3 og 2,0 mio. kr. i mindreforbrug.

Vedrørende anlægsudgifter (inklusive forsyningsområdet) i 2021 søges der om en overførsel af netto 37,3 mio. kr. til 2022 og 2023 med henholdsvis 31,1 mio. kr. og 6,2 mio. kr. vedrørende projekter, der ikke nås gennemført i 2021, men først i de efterfølgende år.

De øvrige områder viser et merforbrug på 26,7 mio. kr. Det er primært vedrørende indtægter på 6,3 mio. kr. og renter og finansiering på 20,4 mio. kr.

## Sagsfremstilling

I 2021 er der udarbejdet månedlige budgetopfølgninger. To af disse (pr. 31. marts og pr. 30. september) sendes til politisk behandling. Nærværende budgetopfølgning er udarbejdet med baggrund i forbrugstillene pr. 30. september 2021.

Budgetopfølgningen er udarbejdet og gennemgået i samarbejde med serviceområderne og Direktionen.

Resultatet af opfølgningen viser et samlet mindreforbrug på i alt 17.946.000 kr.

Budgetopfølgningsresultatet skyldes primært følgende forhold:

- Ekstra udgifter på skatter og tilskud på i alt 6,3 mio. kr. sammensat af efterregulering på beskæftigelsestilskuddet 2020, COVID-19 kompensation og øvrige COVID-relaterede tilskud.
- Færre udgifter i driften på i alt 7,4 mio. kr. sammensat af følgende:
  - Udvalget for Teknik og Miljø indarbejdelse af budget 2021 for Plejecenter Duelund medførende en nettoindtægt på 2,0 mio. kr.
  - Børne- og Kulturudvalget netto merforbrug på 0,6 mio. kr. sammensat af udgifter til COVID-19 relaterede sommerpakker og en vagtordning på Kunstforeningen
  - Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget netto mindreforbrug på 2,7 mio. kr. sammensat af et fald i ledigheden og en stigning i antal sygedagpengemodtagere og et fald i antallet af førtidspensionister og en stigning i antallet på seniorpension
  - Det Sociale udvalg netto mindreforbrug på 0 mio. kr. sammensat af COVID-19 relaterede sommerpakker, forskydning af elevoptag samt øgede udgifter på ældreområdet

- Økonomiudvalget har et nettomindreforbrug på 3,3 mio. kr. bestående primært af midler fra Budgetlovsreservens midler og fra den centrale barselsfond.
- Renter - netto merforbrug på 0,2 mio. kr. vedrørende bankrenter
- Mindreindtægter på finansieringen på i alt 20,2 mio. kr. sammensat af optagne lån samt afdrag på gæld. Årsagen er dels, at nogle af anlægsprojekterne er flyttet til 2022 og dels, at låneoptag på baggrund af regnskab 2021 foretages primo 2022
- Der flyttes anlægsmidler på netto 33,3 mio. kr. fra 2021 til 2022 og 2023, da projekterne ikke når at blive realiseret i 2021.

Forsyningsområdet:

- Opførelsen af et omlæsningssted af madaffald flyttes fra 2021 til 2022, hvilket medfører, at anlægsudgiften på 4 mio. kr. flyttes fra 2021 til 2022.

Det anbefales, at følgende tekniske korrektioner mellem udvalgene/politikområder foretages:

- Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget - Afslutning af familiens trivsel giver en overførsel på 58.000 kr.
- Børne- og Kulturudvalget - Afslutning af familiens trivsel giver en overførsel på 133.000 kr.
- Økonomiudvalget - Afslutning af familiens trivsel medfører et merforbrug på 191.000 kr.
- 

Den samlede effekt af de tekniske korrektioner er netto 0 kr. likviditetsmæssigt.

Indarbejdet i ovennævnte tal er et ønske om at få overført driftsmidler vedrørende øget dimensionering og rekrutteringsindsats for social- og sundhedselever fra 2021 til 2022 på i alt 2,35 mio. kr.

## Retsgrundlag

Principper for økonomistyring.

## Økonomiske konsekvenser

Såfremt indstillingen godkendes, vil den samlede økonomiske konsekvens være, at der gives en negativ tillægsbevilling i 2021 på i alt 17,9 mio. kr. og en positiv tillægsbevilling i 2022 på i alt 13,1 mio. kr. og 6,2 mio. kr. i 2023.

## Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

## Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

## Beslutning

Tiltrådt.

### Beslutning på møde Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget 23-11-2021 - 13:30

Tiltrådt.

Pia Storm deltog ikke i sagens behandling.

### Beslutning på møde Det Sociale Udvalg 23-11-2021 - 08:00

Tiltrådt.

### Beslutning på møde Direktionen 22-11-2021 - 13:00

Drøftet.

## Bilag

Resultatopgørelse

UTM

BEU - Arkiv

BKU

DSU

ØKU

# Punkt 199: Morsø Forsyning - godkendelse af takster for 2022

S2019-14536

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at:

- Takster for 2022 for Morsø Spildevand A/S og Morsø Vand A/S godkendes
- Hvile i sig selv opgørelse for tanktømning godkendes.

## Behandling

Direktionen (22. november 2021)

Udvalg for Teknik og Miljø (24. november 2021)

Økonomiudvalget (2. december 2021)

Kommunalbestyrelsen (7. december 2021)

## Sagsresumé

Morsø Forsyning har fremsendt takstblad for 2022 for selskaberne Morsø Spildevand A/S og Morsø Vand A/S til godkendelse i Morsø Kommunalbestyrelse. Fremsendte anmodning om godkendelse samt takstbladet for 2022 er vedhæftet som bilag.

Endvidere anmoder Morsø Forsyning om godkendelse af opgørelsen af hvile i sig selv for tanktømning.

## Sagsfremstilling

Morsø Forsyning har fremsendt takstblad for 2022 for selskaberne Morsø Spildevand A/S og Morsø Vand A/S til godkendelse i Morsø Kommunalbestyrelse. Fremsendte anmodning om godkendelse samt takstbladet for 2022 er vedhæftet som bilag.

Morsø Spildevand A/S' takst for variabelt bidrag fastholdes på samme niveau som i 2020 med 42 kr. pr. m<sup>3</sup> ekskl. moms.

Vedrørende tømningsordningerne ændres nogle af taksterne som anført i nedenstående skema:

Tømningsordning	Enhed	2021 ekskl. moms	2021 inkl. moms	2022 ekskl. moms	2022 inkl. moms
Bidrag for ordinær tømning af septiktank under 3 m <sup>3</sup>	kr./år	525,00	656,25	550,00	687,50
Bidrag for ordinær tømning af septiktank over 3 m <sup>3</sup>	kr./pr. m <sup>3</sup> /år	105,00	131,25	130,00	162,50
Tillæg for tunge dæksler	kr./år	250,00	312,50	500,00	625,00
Bidrag for traktortømning	kr./år	1075,00	1343,75	1905,00	2381,25
Gebyr for forgæves kørsel	kr. pr. stk.	250,00	312,50	375,00	468,75
Tømning uden for rute i tømmeperiode	kr. pr. stk.	725,00	906,25	725,00	906,25
Bidrag for ordinær tømning af tank under 3 m <sup>3</sup> ved SPF besætning	kr. pr. stk.	675,00	843,75	755,00	943,75

Morsø Forsyning anfører følgende forklaring til de i skemaet anførte takster: Ved udarbejdelse af regnskab for 2020 var der fin balance, og overdækningen udgjorde 353 t.kr. For 2021 er taksten reduceret efter hvile i sig selv princippet, og overdækningen forventes nedbragt med 106 t.kr. til at udgøre 247 t.kr. ultimo 2021. For 2022 ses stigende omkostninger til tømningsentreprenør på ca. 140 t.kr., og budgettet er lagt med en nedbringelse af overdækning på 94 t.kr. samt en takststigning på 25 kr ex.moms jf. nedenstående tabel. Der foreslås en takststigning på tungt dæksel med henblik på at

*nedbringe antallet fra det nuværende niveau på 132 stk. Takststigningen for traktortømning kommer fra tømningsejendomspriser.*

Morsø Vand A/S' variable takst fastholdes på 4,78 kr. pr. m<sup>3</sup> ekskl. moms og afgifter.

De øvrige takster og bidrag er indeksreguleret i lighed med tidligere år efter gældende lovgivning.

Morsø Forsyning anmoder om godkendelse af hvile i sig selv opgørelsen for tanktømning 2021 og 2022. Opgørelsen er vedhæftet som bilag og benævnt "Tømnings regnskab 2021 og budget 2022". Saldoen på tanktømning pr. ultimo 2022 forventes at være en gæld på 153 t.kr.

## **Retsgrundlag**

Vandsektorloven; Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (lov nr. 469 af 12/06/2009).

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v. (lovbek. nr. 633 af 07/06 2010).

Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber (bek. nr. 938 af 28/06/2018).

Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v. (lovbek. nr. 118 af 22/02/2018).

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen direkte økonomiske konsekvenser for kommunen.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Investeringsbudgetter er koordineret på møder mellem Morsø Forsyning og Kommunen (Trafik, GIS og anlæg samt Miljøgruppen).

## **Beslutning**

Tiltrådt.

## **Beslutning på møde Direktionen 22-11-2021 - 13:00**

Drøftet.

## **Bilag**

Godkendelse af 2022 tømningsskema 2.0

Priser 2022

Tømnings regnskab 2021 og budget 2022

# Punkt 200: Egenfinansiering - Cykelpuljen 2021 til dobbeltrettet cykelsti igennem Dueholmkilen

S2021-8568

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler at

- tilsagn om tilskud fra cykelpuljen 2021 på kr. 2.967.500 til ny dobbeltrettet sti igennem Dueholmkilen tages til efterretning
- midlerne til egenfinansieringen, 2.967.500 kr., finansieres af Økonomiudvalgets opstartspulje eller Infrastrukturpuljen 2022 på 21.000.000 kr. jf. Kommunalbestyrelsesbeslutningen af 9. marts 2021.

## Behandling

Direktionen (15. november 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. november 2021)

Økonomiudvalget (1. december 2021)

## Sagsresumé

Morsø Kommune har i foråret 2021 ansøgt Vejdirektoratet om 50% tilskud til etablering af ny dobbeltrettet cykelsti fra M. C. Holms skolen henover den gamle golfbane frem til Morsø Multipark.

Morsø Kommune har den 1. november 2021 modtaget tilsagn om tilskud på i alt 2.967.500 kr. til projektet, hvilket indebærer, at kommunen skal give tilsagn om, at tilskudsmidlerne er nødvendige for projektets gennemførelse og at egenfinansieringen kan fremskaffes.

I sagsfremstillingen vedrørende disponeringen af Infrastrukturpuljen 2021 den 9. marts 2021 har forvaltningen foreslået, at egenfinansieringen finansieres af Økonomiudvalgets opstartspulje eller en evt. infrastrukturpulje 2022, såfremt der bevilges midler til formålet. Budgettet for 2022 er nu godkendt, og der er bevilget 21.000.000 kr. til en infrastrukturpulje. Citat fra sagsfremstillingen vedr. Infrastrukturpuljen 2021 - Kommunalbestyrelsesmødet den 9. marts 2021:

"Forvaltningen foreslår, at cykelpuljeprojekterne ikke finansieres af Infrastrukturpuljen i 2021, da midlerne først kan forventes anvendt i 2022. Hvis Morsø Kommune får tilskud, og der er krav om en tilsagnsskrivelse om kommunens medfinansiering, så må midlerne findes fx fra Økonomiudvalgets pulje (opstartspuljen). Herefter kan denne disponering fastholdes eller midlerne kan afsættes i forbindelse med budgetforhandlingen for budgetåret 2022. "

## Sagsfremstilling

Morsø Kommune sendte den 16. juni 2021 to ansøgninger om tilskud til cykelprojekter til Vejdirektoratet, hvor stien igennem Dueholmkilen har opnået et tilskud på kr. 2.967.500, som udgør 50% af den samlede udgift til projektet.

Projektet indeholder en dobbeltrettet sti (3,0 meter bred, asfalteret sti) igennem Dueholmkilen fra M. C. Holms skolen med krydsning af Elsøvej, over den gamle golfbane, med krydsning af Næssundvej i niveau og en fortsættelse af stien frem til det eksisterende stinet i Morsø Multipark.

Projektet igangsættes, når tilsagnsskrivelse er underskrevet og fremsendt til Vejdirektoratet. Projektet forventes afsluttet december 2024.

Ansøgningen er vedlagt som bilag.

Den anden ansøgning, der ikke modtog tilskud, var en samlet stiforbindelse fra Nykøbing til Thisted Kommune, som bestod af

- Sikker krydsning af Nørrebro ved Karetmagervej,
- 2 minus 1 vej på Karetmagervej,
- Enkeltrettede stier langs Præstbrovej frem til Erslev by,
- Delt cykel/gangsti igennem Erslev by i begge sider,
- Udvidelse af de eksisterende kantbaner fra Erslev by i vest til Øster Jølby bygrænse.

Vejdirektoratet har meddelt, at der er åbnet for en ny cykelpulje på i alt 200.000.000 kr. til nye cykelprojekter med ansøgningsfrist den 31. marts 2022.

## Retsgrundlag

Intet at bemærke.

## Økonomiske konsekvenser

Der er tre finansieringsmodeller for Morsø Kommunes egenfinansiering på 2.967.500 kr..

1. Egenfinansieringen finansieres af Økonomiudvalgets opstartspulje.
2. Egenfinansieringen finansieres af Infrastrukturpuljen 2022.
3. Egenfinansieringen finansieres over flere budgetår som fast anlæg med 1.500.000 kr. pr. år i 2022 og 2023.

### **Andre konsekvenser**

Hvis egenfinansieringen skal finansieres af Infrastrukturpuljen vil det reducere muligheden for at realisere vejvedligeholdelsesplanen og/eller den kommende stiplan alt efter den politiske prioritering mellem vejvedligeholdelse og nye stier.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

### **Beslutning**

Tiltrådt, idet anlægget foreslås finansieret af infrastrukturpuljen 2022.

### **Beslutning på møde Direktionen 15-11-2021 - 13:00**

Drøftet.

### **Bilag**

Bilag 5 - Tværsnit af cykelsti i Dueholmkilen

Bilag 4 - Oversigtskort Dueholmkilen

Bilag 3 - Budget for cykelsti i Dueholmkilen

Bilag 2 - Evalueringsplan Dueholmkilen

Bilag 1 - Projektbeskrivelse cykelsti i Dueholmkilen

# Punkt 201: Forslag til Kommuneplantillæg 26 og Forslag til Lokalplan 2.5 For Erslev by

S2021-54893

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Forslag til Kommuneplantillæg 26 og Forslag til Lokalplan 2.5 For Erslev by vedtages og sendes i offentlig høring i 4 uger.

## Behandling

Direktionen (8. november 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. november 2021)

Økonomiudvalget (1. december 2021)

Kommunalbestyrelsen (7. december 2021)

## Sagsresumé

Den 31. august 2020 vedtog Kommunalbestyrelsen Forslag til Kommuneplantillæg 22 og Forslag til Lokalplan 2.4 bolig og erhverv, Erslev. Forslag til Lokalplan 2.4 var udarbejdet på baggrund af et ønske om revision af nuværende Lokalplan 2.3 Erslev i forhold til at imødekomme ønsker om udlægning af enkelte grunde ved Nørvang til boligformål, samt omlægning af tidligere udlagt boligområde ved Nørrevænget til rekreative formål grundet arkæologiske fund på arealerne.

Planforslagene var i offentlig høring i 4 uger fra den 11. september 2020 til den 9. oktober 2020. Efter endt høring indkom der bemærkninger i forhold til manglende muligheder for nye boliger i byen. Derudover var der ønsker om udvidelse af afgrænsningerne for delområde 1 og 3.

På baggrund af indsigelserne har Morsø Kommune haft drøftelse med en gruppe borgere fra Erslev repræsenteret i form af blandt andet beboerforeningen, forsamlingshuset, Erslevs Kalkovns Venner. På baggrund af drøftelserne har Morsø Kommune foretaget følgende ændringer:

- Ændring af anvendelsen for det tidligere erhvervsområde ved Frederiks Kroghs Mark til boligformål samt inddraget et mindre areal i det åbne land hertil
- Udvidelse af delområde 3 med inddragelse af et mindre område langs Stenholten, Ilkjæret og Bårupvej med eksisterende bebyggelse
- Mindre udvidelse af delområde 1 ved Paradisvej til boligformål.

De ønskede justeringer i planlægningen har medført, at der skal udarbejdes nye planforslag. Forslag til Kommuneplantillæg 22 og Forslag til Lokalplan 2.4 aflyses og erstattes med ny planlægning i form af Forslag til Kommuneplantillæg 26 og forslag til Lokalplan 2.5 For Erslev by.

## Sagsfremstilling

### Forslag til kommuneplantillæg 26

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg 26 til Kommuneplan 2013-2025. Lokalplanområdet ligger indenfor rammeområdet 20.LB.02 - "Landsby, Erslev", der er udlagt til blandet bolig og erhverv. Med Lokalplan 2.5 åbnes der mulighed for udvidelse af boligområderne samt inddragelse af kulturmiljøet ved kalkovnen med omkringliggende eksisterende bebyggelse. Lokalplan 2.5 er derfor ledsaget af et kommuneplantillæg 26 med ændring af rammeområde 20.LB.02.

I kommuneplantillæg 26 udvides den geografiske afgrænsning af rammeområdet med et areal ved Erslev Kalkovn samt mindre omkringliggende arealer ved Stenholten, Ilkjæret og Bårupvej. Dette areal fastholdes i landzone. Samtidig udvides rammeområdet med et mindre areal ved Nørvang, Frederiks Krogh Mark samt Paradisvej. Rammen udvides samlet set med ca. 5 ha. Rammebestemmelsen ændres i samme ombæring til, at byggeri tillades i op til 2 etager.

I Kommuneplantillæg 26 fastsættes rammeområdet til boligformål og bebyggelse til offentlige formål samt mindre butikker (maks. 500 m<sup>2</sup> bruttoetageareal) til områdets daglige forsyning eller andre nærmere angivne erhvervstyper, der kan indpasses i området uden genevirkninger i forhold til omgivelserne. Bebyggelsen må opføres i op til 2 etager med en maksimal højde på 8,5 m. Den maksimale bebyggelsesprocent er 30 % af området under et og den nuværende og fremtidige zonestatus er byzone og landzone.

Desuden udtages udpegning af ønsket skovrejsning i kommuneplan 2013 - 2025 i den del der vedrører det bevaringsværdige kulturmiljø "Erslev kalkovn" indenfor lokalplanområdet.

### **Forslag til Lokalplan**

Lokalplanen har til formål at skabe de planlægningsmæssige rammer, der understøtter Erslev som en levende og attraktiv landsby, samt sikring af de kulturhistoriske værdier i form af det bevaringsværdige kulturmiljø ved Erslev Kalkovn.

I lokalplanen gives der mulighed for udvidelse af boligområdet ved Nørvang ved udlægning af enkelte grunde til boligformål. Samtidig ændres anvendelse for et område ved Frederik Kroghs Mark fra erhvervsformål for håndværk- og lagervirksomhed til boligformål, og der inddrages et mindre areal i det åbne land hertil.

Området ved Erslev skole og forsamlingshus udlægges til offentlige og private serviceerhverv med mulighed for rekreative formål såsom turisme- og overnatningsmuligheder. En del af boligområdet ved Nørrevænget udlægges til rekreative formål, herunder som fælled og grønt område og der udlægges et større rekreativt område ved Erslev skole som et grønt område.

I den nordlige del af Erslev inddrages kulturmiljøet Erslev Kalkovn, der er udpeget som et bevaringsværdigt kulturmiljø i Morsø Kulturmiljøatlas. Området udlægges i lokalplanen til bolig og offentligt formål som bevaringsværdigt kulturmiljø. Samtidig inddrages et mindre område langs Stenholten, Ilkjæret og Bårupvej med eksisterende bebyggelse.

Lokalplanområdet har et samlet areal på cirka 33 hektar. Området er i dag omfattet af Lokalplan 2.3, Erslev. Med vedtagelsen af Lokalplan 2.5 aflyses Lokalplan 2.3 i sin helhed. Hovedparten af lokalplanområdet ligger i byzone og forbliver i byzone efter lokalplanens vedtagelse, med undtagelse af delområde 3, som er i landzone og forbliver i landzone efter lokalplanens vedtagelse.

### **Miljøscreening af planforslagene**

Planforslagene er screenet for miljøvurdering jf. Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen (tjekliste) indgår i lokalplanens bilag. På den baggrund, vurderer Morsø Kommune, at planforslagene ikke skal miljøvurderes.

### **Retsgrundlag**

Lov om planlægning (LBK nr. 1157 af 1. juli 2020), Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (LBK nr. 973 af 25. juni 2020).

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Forslag til Kommuneplantillæg 26 og Forslag til Lokalplan 2.5 fremlægges i offentlig høring i minimum 4 uger fra den 10. december 2021 til 14. januar 2022.

### **Beslutning**

Tiltrådt.

### **Beslutning på møde Direktionen 08-11-2021 - 13:00**

Drøftet.

### **Bilag**

Forslag til Lokalplan 2.5 - Politisk behandling

Forslag til Kommuneplantillæg 26 - Politisk behandling

# Punkt 202: Byggesag - Lovliggørelse af tagterrasse - Havnegade 10

S2021-44705

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at:

- at udvalget drøfter det principielle spørgsmål om etablering af tagterrasser i 4 etages højde i relation til kommuneplanens bebyggelsesregulerende bestemmelser for den pågældende kommuneplanramme 17.C.01,
- at der meddeles afslag til den konkrete tagterrasse i 4 etages højde med krav om hel eller delvis fjernelse i medfør af planloven og byggeloven.

## Behandling

Direktionen (11. oktober 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (27. Oktober 2021)

## Sagsresumé

Administrationen modtog i begyndelsen af juni måned klager fra 2 naboer til ejendommen Havnegade 10. Klagerne oplyser, at ejeren har opført en tagterrasse ovenpå taget af den nyopførte 3 etages beboelsesejendom på Havnegade 10 og der er gener derved.

Administrationen kontaktede ejeren, som anerkender og indstiller byggearbejdet. Ejeren indsender derefter ansøgning om retlig lovliggørelse ved byggetilladelse.

Der har været afholdt møde med ejeren og dennes repræsentant om regelgrundlaget for sagens behandling og muligheden for en væsentlig reduktion af tagterrassens omfang. Administrationen har desuden besøgt tagterrassen sammen med ejeren og har vurderet, at tagterrassen fremstår som en etage i sig selv og er i strid med kommuneplanen.

Området er ikke kendetegnet ved bygninger med tagterrasser i 4 etages højde og naboer vil opleve indbliksgener med tagterrassens nuværende udformning/omfang.

## Sagsfremstilling

Tagterrassen er placeret midt på taget omtrent 5 m fra tagkanten mod Havnegade samt nær naboskel til Vettelsgade 7 og ved skel til Havnegade 12. Tagterrassen har et areal på 77 m<sup>2</sup>, som er fordelt på 2 opholdszoner. I det ene hjørne er der forberedt til etablering af et spabad. Tagterrassen er projekteret med et 1,1 m høj lukket træværn, hvoraf en del allerede er udført. Adgang til tagterrassen sker via en udvendig spindeltrappe fra underliggende altan på bygningens gårdside.

Tagterrassen er kun til brug for ejeren og dennes familie samt gæster. Ejendommens øvrige beboere har ikke adgang til tagterrassen. Tegninger og fotos er vedlagt.

Tagterrassen er synlig fra Havnegade og Vettelsgade, fra naboejendommene og på længere afstande, f.eks. fra området ved rutebilstationen.

### Plangrundlaget

Ejendommen er beliggende i midtbyen (Kommuneplanramme 17.C.01), og indenfor for den del af rammeområdet, der ikke er omfattet af nogen lokalplan eller byplanvedtægt, bortset fra en enkelt ejendom, som er omfattet af Lokalplan nr. 17.139 (det tidligere posthus). Den pågældende del af rammeområdet er afgrænset af Jernbanegade, Algade/Havnegade, Havnen og Jernbanevej. Området er kendetegnet ved byggeri indtil 3 etager. De fleste bygninger er dog kun i 2 til 2½ etages højde. Langt størstedelen af bygningerne er udført med saddeltag. Der er få bygninger med fladt tag og der ses kun ganske få tagterrasser og ingen i fjerde etages højde. På den måde adskiller området sig ikke væsentligt fra den øvrige del af midtbyen.

I den øvrige del af midtbyen er ejendommene omfattet af lokalplaner, der regulerer bebyggelsernes etageantal.

Lokalplanerne giver ikke større byggeri i relation til etageantallet end hvad der er givet ramme for i kommuneplanen. I nogle lokalplaner gives der kun ret til gadebebyggelse i 2½ etage, f.eks. lokalplan nr. 17.65, der omfatter karréen overfor Havnegade 10.

De bebyggelsesregulerende bestemmelser for Kommuneplanramme 17.C.01 giver ramme for lokalplanlægning for byggeri med et maksimalt etageantal på 3 etager samt med en maksimal bygningshøjde på 12,5 m og en bebyggelsesprocent på maksimalt 110 pct. Bebyggelsen skal i princippet opføres som sluttet bebyggelse med facade i vejskel eller vejudvidelseslinie, og i øvrigt tilpasses til den omgivende bebyggelse, således at der opnås et gadebillede med helhedspræg.

### Regelgrundlaget

Efter Bygningsreglementet 2018, § 458 kan kommunalbestyrelsen ved opholdsarealer på bygningers tag i den enkelte tilfælde beslutte, at tagterrasser skal medregnes som en etage. I den skønsmæssige vurdering kan der lægges vægt på tagterrassens ydre fremtræden set i relation til de hensyn som planbestemmelserne for det pågældende område skal varetage. Man bør se på hvorledes tagterrassen fremtræder i forhold til naboer, forbi passerende og områdets generelle

præg, samt den konkrete udformning, hvilket både omfatter det visuelle og det indretningsmæssige. Derudover kan kommunalbestyrelsen lade indgå diverse fortolkningsbidrag.

I den konkrete sag fremtræder Havnegade 10 i 4 etager, idet tagterrassen udgør en etage i sig selv. Administrationen lægger vægt på områdets generelle karakter sammenholdt med de bebyggelsesregulerende bestemmelser for Kommuneplanramme 17.C.01, der højst giver ramme for byggeri i 3 etager. Som nabo kan man ikke forvente, at en bygning i 3 etager kan etablere en tagterrasse ovenpå bygningens tag uden at være i modstrid med kommuneplanen. Vi lægger også vægt på, at tagterrassen udgør en fast bygningskonstruktion med et lukket værn, der forstærker indtrykket af en etage. Tagterrassen har en størrelse og indretning, der vil bevirke en brug som kan sidestilles med brugen af en beboelsesetage.

Ansøger har argumenteret for, at tagterrassen ikke udgør en etage i sig selv, da den efter ansøgers vurdering kun er lidt synlig fra gaden. Partsindlægget er vedlagt.

Planlovens § 12, stk. 3 giver kommunalbestyrelsen hjemmel til at modsætte sig opførelse af byggeri indenfor byzonen, der er i strid med kommuneplanens rammedel. Efter lovens § 12, stk. 1 skal kommunalbestyrelsen virke for kommuneplanens gennemførelse.

Opførelse af en tagterrasse er desuden omfattet af reglerne i Bygningsreglementet 2018 (BR18). Den konkrete tagterrasse ligger udenfor den almindelige byggeret og skal helhedsvurderes efter de generelle kriterier under § 188, der udtrykker de saglige hensyn kommunen må inddrage i vurderingen.

Heri indgår blandt andet om bebyggelsens samlede omfang er hensigtsmæssig i forhold til anvendelsen samt svarer til, hvad der er sædvanlige i området eller tilstræbt i området. Kommuneplanens bebyggelsesregulerende bestemmelser kan være vejledende for, hvad der er tilstræbt for området. Vurdering af behovet for opholdsarealer samt gene ved indblik til nabobebyggelse indgår ligeledes i vurderingen.

Det bør også pointeres, at der ikke er hjemmel i byggeloven eller BR18 til at sætte grænser for ejerens/brugernes brug af tagterrassen.

### **Anbefaling**

I forhold til det planmæssige, er det administrationens samlede anbefaling, at der bør gives afslag til det ansøgte med hjemmel i planlovens § 12, stk.3. Det begrundes med, at kommuneplanramme 17.C.01 dækker et større område, hvor der er taget stilling til bebyggelsens udtryk, herunder blandt andet antallet af etager. Mulighed for bygninger med tagterrasser i 4 etages højde vil således kræve en samlet vurdering ift. området og dets omgivelser.

I forhold til BR18 er anbefalingen, at tagterrassen ikke bør retlig lovliggøres som ansøgt. Lovliggørelse bør ske ved helt eller delvis fjernelse. Der er væsentlige indbliksgener fra tagterrassen til lejligheder på den modsatte side af Havnegade. Derudover taler det ej heller for det ansøgte, at det hverken er sædvanligt eller tilstræbt at etablere tagterrasser i 4 etages højde i området. Tagterrassens omfang (77 m<sup>2</sup>) skønnes ikke at være hensigtsmæssig i forhold til anvendelsen, idet beboelsesbygningen med sine 3 etager er tilladt med det nuværende udlæg af opholdsarealer. Der er således ikke væsentlige begrundelser for at øge opholdsarealet på ejendommen til gene for naboerne.

Der er et politisk råderum til, at kommunen kan undlade at modsætte sig byggeriet efter planlovens § 12, stk.3, idet der med bestemmelsen ikke følger en pligt. Indstillingen lægger således op til, at udvalget kan drøfte sin holdning til emnet om tagterrasser i fjerde etages højde i midtbyen.

Dersom udvalget finder, at muligheden for at modsætte sig byggeriet ikke skal anvendes, vil det være administrationens anbefaling, at tagterrassen reduceres i størrelse og placering, således, at tagterrassen får et mindre omfang og uden at medføre indbliksgene.

## **Retsgrundlag**

Planlovens § 12, stk. 1 og stk.3  
Bygningsreglementet 2018 § 187

## **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Der skal foretages partshøring dersom udvalget beslutter, at det ansøgte skal viderebehandles med henblik på retlig lovliggørelse.

## **Beslutning**

Tagterrassen søges legaliseret ved udarbejdelse af en lokalplan for midtbyen, hvor der gives mulighed for indretning af tagterrasser ol.

## **Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 27-10-2021 - 07:30**

Drøftet og udsat med henblik på besigtigelse.

## **Beslutning på møde Direktionen 11-10-2021 - 13:00**

Drøftet.

Torben Gregersen deltog ikke i sagens behandling.

### **Bilag**

Ansoegning

1. Situationsplan

2. Snit og facade

Billedbilag Rev. A.pdf

Fotos fra besigtigelse

Foto fra besigtigelse

# Punkt 203: Udkast til Miljøtilsynsplan 2022 - 2025

S2013-22881

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udkast til Miljøtilsynsplan 2022-2025 godkendes.

## Behandling

Direktionen (8. november 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. november 2021)

## Sagsresumé

Morsø Kommune skal udarbejde en miljøtilsynsplan for miljøtilsyn på virksomheder og husdyrbrug, jf. miljøtilsynsbekendtgørelsen. Miljøtilsynsplanen skal opdateres mindst hvert 4. år, og dette er således en opdatering af Morsø Kommunes forrige miljøtilsynsplan, der var gældende for 2018-2021.

Miljøtilsynsplanen skal blandt andet indeholde en generel vurdering af de væsentligste miljøproblemer, en beskrivelse af tilsynsindsatsen, en beskrivelse af samarbejdsrelationer med andre myndigheder samt en fortegnelse over kommunens særligt forurenende virksomheder (IED-virksomheder).

## Sagsfremstilling

Udkast til Miljøtilsynsplan 2022-2025 for Morsø Kommune kan ses i vedlagte bilag.

De væsentligste relevante miljøproblemer, der er angivet og kort beskrevet i planen, er:

1. Oplag og håndtering af farligt affald og kemikalier for at minimere forurening af jord, overfladevand og grundvand herfra
2. Kildesortering af affald for bedre ressourceudnyttelse
3. Nabogener i form af lugt, luft og støj med fokus på dialog og en frivillig indsats fra virksomhederne/husdyrbrugene
4. Olietanke mht. lovlighed og ajourføring i BBR.

I forhold til kommunens tilsynsindsats er det oplyst, at tilsynsmedarbejderen ud over gennemgangen af de miljømæssige forhold også søger at afdække, om kommunen i øvrigt kan være behjælpelig med at støtte op omkring virksomhedens behov og udviklingsmuligheder. Dette proaktive tiltag ligger udenfor miljøtilsynets lovgivningsmæssige krav.

Det er desuden beskrevet, at industrivirksomhederne på miljøtilsynet oplyses om Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling NordDanmark (NBE) og/eller GRØN, i de tilfælde det vurderes relevant.

## Retsgrundlag

Bekendtgørelse om miljøtilsyn, nr. 1536 af 9. december 2019.

## Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

## Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

## Høring og kommunikation

Udkast til Miljøtilsynsplan 2022-2025 skal i høring i 4 uger, så alle har mulighed for at komme med bemærkninger til udkastet. Høringen vil ske ved offentliggørelse på kommunens hjemmeside umiddelbart efter den politiske godkendelse. Hvis høringsperioden medfører væsentlige ændringer i planens indhold, vil den blive lagt op til politisk godkendelse igen. Den endelige miljøtilsynsplan vil blive offentliggjort og være tilgængelig på kommunens hjemmeside og Miljøstyrelsens portal, Digital MiljøAdministration (DMA).

## Beslutning

Vedtaget.

## Beslutning på møde Direktionen 08-11-2021 - 13:00

Drøftet.

## Bilag



# Punkt 204: Godkendelse af vedtægter for Nordjyllands Beredskab

S2019-9853

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller, at

- vedtægterne godkendes.

## Behandling

Direktionen (22. november 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. november 2021)

Økonomiudvalget (2. december 2021)

Kommunalbestyrelsen (7. december 2021)

## Sagsresumé

Vedtægterne for Nordjyllands Beredskab blev godkendt i de elleve byråd og kommunalbestyrelser i 2015. Dermed var grundlaget på plads for etableringen af Nordjyllands Beredskab pr. 1. januar 2016. Der har efterfølgende været mindre justeringer i forhold til bilag til vedtægterne. Der er nu af lovgivningsmæssige årsager opstået et behov for at ændre vedtægterne.

## Sagsfremstilling

Der sker en overflytning af de driftsmæssige forhold omkring brand fra beredskabslovgivningen til byggelovgivningen. Derudover er der åbnet op for muligheden for kompetenceoverdragelse af forbud i sager, hvor brugen af eksisterende bygninger ikke overholder byggelovgivningens regler om brand.

Vedtægtsændringerne har alene til formål at videreføre de nuværende forhold, hvor Nordjyllands Beredskab gennemfører brandsyn på de i beredskabslovgivningen fastsatte objekter, og om nødvendigt udsteder påbud og/eller forbud ved overtrædelse af brandsikkerheden. Derudover kaldes Nordjyllands Beredskab ofte ud til en hændelse som kræver en myndighedsbehandling udenfor byggesags-kontorenes normale åbningstid.

Baggrunden er, at det med lov nr. 2080 af 21. december 2020 er blevet muligt i forbindelse med brandsyn at kompetenceoverdrage muligheden for at udstede påbud og forbud efter bygningsreglementets regler om driftsmæssige foranstaltninger til et kommunalt selskab. Med ovenstående kompetenceoverdragelse, som sikrer juridisk mulighed for at håndtere evt. påbud og forbud ved gennemførelse af brandsyn, ophæves de tidligere driftsmæssige forskrifter i medfør af beredskabslovgivningen pr. 31. december 2021.

Derfor har advokatfirmaet Holst, udarbejdet forslag til et nyt punkt 3.3 i Nordjyllands Beredskabs vedtægter og et bilag hertil. Forslag til nye vedtægter samt bilaget er vedlagt sagen.

Advokatfirmaet Holst udarbejdede i 2015 vedtægterne for Nordjyllands Beredskab. Forslag til vedtægtsændringerne er efter aftale med advokaten fremsendt til Ankestyrelsen med henblik på en forhåndsgodkendelse.

Nordjyllands Beredskab foretager brandsyn på ca. 4.900 objekter, heraf er de ca. 1.300 på brandfarlige objekter.

Bestyrelsen for Nordjyllands Beredskab godkendte på møde den 14. september 2021 vedtægtsændringer for Nordjyllands Beredskab.

Bestyrelsen for Nordjyllands Beredskab indstiller, at kommunalbestyrelsen godkender forslaget til ændring af vedtægter. Ankestyrelsen har forhåndsgodkendt vedtægterne.

## Retsgrundlag

Beredskabsloven

Byggeloven

## Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

## Andre konsekvenser

Intet af bemærke.

## Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

## **Beslutning**

Tiltrådt.

### **Beslutning på møde Direktionen 22-11-2021 - 13:00**

Drøftet.

## **Bilag**

Referat Bestyrelsesmøde nr. 3 - 140921

Vedtægter - Endeligt udkast - 16072021

Bilag 3.3 til vedtægterne

# Punkt 205: Nedsættelse af lokalt klimaråd

S2020-30510

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- nedsætte et lokalt klimaråd bestående af relevante aktører indenfor energi, erhverv og forsyning i forbindelse med udarbejdelse af en klimahandlingsplan.

## Behandling

Direktionen (8. november 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. november 2021)

## Sagsresumé

I relation til udarbejdelse af en klimaplan i forbindelse med DK2020 skal et lokalt klimaråd medvirke til udpegninger af konkrete indsatser omkring reduktion af CO2 samt sikre opfølgning af klimaplanens målsætninger. Et lokalt klimaråd skal være et partnerskab med aktører indenfor energi, erhverv og forsyning, hvor involvering og dialog er kendetegnende for arbejdet. Det lokale klimaråd skal komme med anbefalinger til kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Nedsættelse af et lokalt klimaråd bestående af relevante aktører indenfor energi, erhverv og forsyning skal bidrage med viden og angive konkrete reduktionsstier til klimaplanens opfyldelse af Parisaftalens målsætninger om 70 % CO2 reduktion i 2030 og CO2 neutral i 2050. Samtidig er det en af anbefalingerne i DK2020 projektet at indgå samarbejde med relevante aktører. Der er tale om relevante aktører, som er Morsø Erhvervsråd, forsyningsvirksomheder, energivirksomheder, organisationer indenfor landbrug, erhverv, transport mv. samt repræsentanter fra Morsø Kommune. Det er tanken, at udvalget efter klimaplanens godkendelse skal medvirke til at sikre evaluering af reduktionsstier og opfølgning af målsætninger. Der skal ske nedsættelse af relevante arbejdsgrupper indenfor landbrug og arealanvendelse, energi og forsyning samt transportområdet.

Det præciseres, at der ikke er tale om såkaldt §17 stk. 4 udvalg (styrelsesloven), da der vil være en række formelle krav til dette udvalg, som ikke nødvendigvis fordrer åbenhed og dialog fra aktørernes side og smidighed i arbejdet. Processen bør tilrettelægges med henblik på, at det lokale klimaråd afgiver anbefalinger til Kommunalbestyrelsen. Det vil være op til Kommunalbestyrelsen efterfølgende at implementere anbefalingerne i klimahandlingsplanen. Det skal samtidig præciseres, at der ikke er krav til, hverken i Klimaloven eller i DK2020, at oprette et lokalt klimaråd. Men det vurderes, at et klimaråd med relevante aktører og åben dialog vil fremme arbejdet med udarbejdelse af en klimahandlingsplan med konkrete og realistiske reduktionsspor.

## Retsgrundlag

Lov om Klima - Lov nr 965 af 26/06/2020

## Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

## Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

## Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

## Beslutning

Vedtaget. Udvalget forventer, at der tildeles ressourcer til, at forvaltningen kan arbejde med klimasagerne.

## Beslutning på møde Direktionen 08-11-2021 - 13:00

Drøftet.

## **Punkt 206: Lukket: Temadrøftelse, Kommuneplan - byudviklingsmuligheder i Nykøbing**

S2020-33436

## **Punkt 207: Lukket: Udskiftning af flydepon-tonbro i marina Nykøbing Mors Havn til brug for husbåde**

S2017-2107

## **Punkt 208: Lukket: Byggemodning**

S2021-72526

# Punkt 209: Orientering om status på indsatsplanlægningen

S2020-29854

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler at

- orienteringen tages til efterretning.

## Behandling

Direktionen (8. november 2021)

Udvalget for Teknik og Miljø (24. november 2021)

## Sagsresumé

Dette er en orientering om status på indsatsplanlægningen. Indsatsplanlægningen er fuldt genoptaget, da det nu er blevet muligt at mødes fysisk igen. Kommunen har derfor genstartet processen ved deltagelse i Vandrådets repræsentantskabsmøde den 25. august 2021, hvor vi fremlagde vores planer og tanker omkring indsatsplanlægningen for Vandrådet.

Tidsplanen er rykket lidt på grund af de tidligere coronarestriktioner. Der sigtes nu mod, at udkastet til indsatserne kan være klar i første kvartal af 2022. Der arbejdes stadig hen i mod, at indsatsplanen kan vedtages i slutningen af 2022.

## Sagsfremstilling

### Ny bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer i høring

En ny bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer har været i høring fra den 21. juni 2021 til den 29. august 2021. Den træder i kraft den 1. januar 2022.

Bekendtgørelsen erstatter bekendtgørelse nr. 1626 af 1. november 2020 om udpegning af drikkevandsressourcer.

Bekendtgørelsen er opdateret med de nyeste områdeafgrænsninger.

Morsø Kommune har fået nye områdeafgrænsninger indenfor BNBO og Bjergby Vandværks indvindingsområder.

Det er således held i uheld, at vi ikke har kunnet mødes til egentlige forhandlinger med lodsejere og vandværker før nu, da der er stor risiko for, at vi på baggrund af den nye bekendtgørelse skulle lave en hel del om flere steder, hvilket hverken ville gavne forhandlingerne eller øge kommunens troværdighed.

### Igangværende arbejde (kommunen)

Indsatsplanen udarbejdes som en overordnet ramme med delplaner for hvert enkelt vandværks indvindingsopland.

Rammen for indsatsplanen er pt. under udarbejdelse. Delplanerne vil blive udarbejdet, når de nødvendige indsatser i hvert indvindingsopland er kortlagt.

Indsatsplanen skrives ind i webløsningen DKplan og vil være tilgængelig for offentligheden online, når den er vedtaget.

### Vandsamarbejdet - finansiering af indsatser

Mange af vandværkerne er så små, at de ikke har økonomisk råderum til finansiering af indsatserne. På baggrund af dette opfordrede vi på Vandrådets repræsentantskabsmøde til, at arbejdet med at oprette et fælles vandsamarbejde skulle genoptages.

Vandrådet og vandværkerne var positive overfor dette, og formanden for Vandrådet vil arrangere et møde i november, hvor der skal en med den rette erfaring ud for at inspirere/hjælpe Vandrådet med at starte vandsamarbejdet op.

### Dialog med lodsejere

Vi sender i løbet af efteråret breve ud til lodsejere, som ejer jord i BNBO (Boringsnære Beskyttelsesområder) for at orientere dem om, at kommunen har igangsat indsatsplanlægningen, og at de bliver omfattet af den. Vi sender samtidig en liste ud til de enkelte vandværker over de lodsejere, der har jord i vandværkets BNBO.

Dette skal være startskuddet til dialogen mellem vandværkerne/ kommunen og lodsejerne i forbindelse med forhandlinger om jord.

Kommunen opfordrede vandværkerne på Vandrådets repræsentantskabsmøde til at være primus motor på dialogen med lodsejerne, da erfaringen fra andre kommuner viser, at forhandlingerne går meget lettere, når det er vandværket og ikke kommunen, der har den primære kontakt til lodsejer.

### Kaffemøder med vandværker om indsatser i indvindingsoplande og BNBO

Der skal snarest afholdes kaffemøder med vandværkerne, hvor der laves en endelig individuel vurdering af, hvilke typer indsatser, der passer til dem. Kommunen lagde op til dette på Vandrådets repræsentantskabsmøde, og der blev taget godt imod forslaget.

Der er på baggrund af administrationsgrundlaget lavet generelle vurderinger af, hvilke typer indsatser, der kan implementeres i de enkelte vandværkers indvindingsoplande, og det er denne vurdering, der skal konkretiseres og individualiseres i samarbejde med vandværkerne.

Der planlægges de første møder på nuværende tidspunkt. Vi starter med de mest forureningstruede vandværker, da de haster mest, og dernæst tager vi dem, hvor lodsejere med jord i BNBO har tilkendegivet, at de er villige til at indgå

frivillige aftaler, så vi hurtigt kan få implementeret nogle indsatser. Dernæst tager vi resten af vandværkerne.

### **Indsatser i områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD)**

Vi vil planlægge indsatser i OSD sideløbende med indsatsplanlægningen for vandværkernes indvindingsoplande og BNBO'er.

Der skal i vidt omfang gennemføres generelle indsatser i OSD, hvilket blandt andet omfatter:

- myndighedsarbejde med udgangspunkt i gældende miljølovgivning (dette gør kommunen allerede f.eks. via landbrugs- og industritilsyn)
- pesticidkampagner overfor grundejere i de BNBO'er, hvor der er bymæssig bebyggelse
- skånsom indvindingsstrategi
- gennemgang af vandværkernes borer (f.eks. tjek af utætheder) (dette gøres allerede af vandværkerne)
- renovering af kloakker (dette gør kommunen allerede).

### **BNBO-indberetning til Staten**

Kommunerne skal hvert år frem til 2022 indberette fremskridt med indsatser i BNBO til staten. Der er allerede foretaget en indberetning i 2020, hvor det fremgår, at alle vores BNBO'er er risikovurderet.

Vi er grundet Corona-pandemien ikke kommet længere med indsatserne i BNBO, end vi var ved sidste indberetning, da vi ikke har kunnet mødes fysisk med lodsejere og vandværkerne. Vi er dog kun én kommune ud af mange, der har denne udfordring.

### **Retsgrundlag**

Bekendtgørelse af lov om vandforsyning, nr. 1450 af 5. oktober 2020. Bekendtgørelse om indsatsplaner, nr. 912 af 27. juni 2016. Bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer, nr. 1626 af 1. november 2020.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen direkte økonomiske konsekvenser.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Koordinationsforum for indsatsplanlægningen vil også blive orienteret om status.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

### **Beslutning på møde Direktionen 08-11-2021 - 13:00**

Taget til efterretning.

## **Punkt 210: Orienteringer fra Morsø Forsyning**

S2020-39784

### **Indstilling**

Orienteringer:

### **Beslutning**

Valg til bestyrelsen. Brugerrepræsentanter Allan Riis Larsen og Christian Lyndrup  
Byggeri skrider planmæssigt frem  
Undersøger mulighed for varmepumpe  
Energipriser

## **Punkt 211: Teknik og Miljø - orienteringer**

S2020-39784

### **Indstilling**

Orienteringer:

### **Beslutning**

Jordrensning Præstbrovej

Juleafslutning

Lys på Vilsundbroen den 1. december 2021 kl. 16

## **Punkt 212: Udvalget for Teknik og Miljø godkendelse af referatet**

S2020-39784

### **Indstilling**

Godkendelse af referatet.

### **Beslutning**

Godkendt.