

# **REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø 2017-2021 d. 19-08-2020**

**Mødedato** Onsdag d. 19. august 2020 kl. 07:30

**Mødested** Byrådssalen, Det gl. Rådhus

# Indholdsfortegnelse

Ledelsesinformation 2020.....	3
Budget 2021-2025 - status.....	5
Regnskab 2019: I/S Skovsted, I/S Thyra, I/S MOK.....	6
Johan Riis Minde Regnskab 2019.....	8
Bomidtvest, afd. 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner.....	10
Morsø Ældreboligselskab - Regnskab 2019.....	12
Nykøbing Mors Andelsboligforening - årsregnskab 2019.....	15
Morsø MultiPark - Arenaen - Godkendelse af licitation samt finansiering.....	19
Nees Vig - Realisering af vådområdeprojekt.....	21
Dansk Byggeris erhvervsvenlighedsanalyse 2020.....	23
Dispensation fra Lokalplan nr. 9.10 - Sundby.....	25
Dispensation fra lokalplan nr. 17.9 om overskridelse af etageantal.....	27
Kommuneplantillæg 19 og Lokalplan 17.140 Centerformål, Dueholm, Nykøbing - vedtagelse.....	29
Kommuneplantillæg 21 og Lokalplan 18.13 Kontor- og Serviceerhverv, Dyreklink mv. Præstbrovej	31
Forslag til Kommuneplantillæg 22 og Forslag til Lokalplan 2.4 Bolig og erhverv, Erslev.....	33
Områdefornyelse, Bjergby - Sandgravens naturlegeplads.....	35
Vandløbsrestaurering - o7586_Sejerslev Bæk - Realisering.....	37
Nykøbing Enge - Vådområdeprojekt - Forundersøgelser.....	39
Placering af omlastehal.....	41
Landzonesag - Opførelse af shelter - Fjordkær 50.....	46
Tilslutning til DK2020 - Fælleskommunalt grundlag til løbende opfølgning og status på efterlevelse	48
Strategisk Energiplanlægning 2018 - 2021.....	50
INDDHEAT - Projekt, Sønder Herreds Kraftvarmeværker.....	53
Navngivning af vej ved Aabro Fald.....	54
Mødekalendar 2021 for den politiske organisation.....	55
Lukket: Rengøring i kommunale bygninger.....	57
Lukket: Køb af ejendom.....	58
Orientering - Status vedr. Lokalplan 17.134 Erhvervsområde ved Nørrebro.....	59
Orientering om arbejdet med indsatsplan, BNBO og vandforsyningsplan.....	61
Orientering om miljøforhold - Præstbrovej 18.....	63
Lokalråd 2020 - samarbejde mellem kommune og politi.....	65
Udvalget for Teknik og Miljø - orientering 2020.....	67
Morsø Forsyning - orientering til Udvalget for Teknik og Miljø 2020.....	68
Udvalget for Teknik og Miljø - referater 2020.....	69

## Punkt 122: Ledelsesinformation 2020

### Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Taget til efterretning. Udvalget vil gerne have en projektoversigt vedlagt.

### Sagsfremstilling

122. Ledelsesinformation 2020

Sagsnr.: 773-2020-674

J.nr.: 00.15.20

Åbent

### Det Sociale Udvalg (18. august 2020)

Ledelsesinformationen gennemgået og taget til efterretning.

Udover gennemgangen blev der svaret på Anette Svindborgs uddybende spørgsmål til anvendelse af sommerpakken.

### Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (18. august 2020)

Taget til efterretning.

Pia Storm og John Christiansen deltog ikke i sagens behandling.

### Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Udvalget drøfter ledelsesinformationen.

### Behandling

Det Sociale Udvalg (18. august 2020)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (18. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Børne- og Kulturudvalget (19. august 2020)

Økonomiudvalget (26. august 2020)

### Sagsresumé

Der er udarbejdet ledelsesinformation for Morsø Kommune pr. ultimo juli 2020.

### Sagsbeskrivelse

Den udarbejdede ledelsesinformation gennemgås og drøftes.

Bilagene, der skal drøftes på mødet, er i enkelte tilfælde ikke færdige til udsendelsestidspunktet for dagsordenen, hvorfor der vil blive eftersendt en ny dagsorden med ledelsesinformationen bilagt.

I særlige tilfælde vil bilagene blive udleveret på møderne.

### Retsgrundlag

Morsø Kommunes Styringshåndbog.

### Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

### Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

### Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

### Bilag

· UTM juni juli 2020 773-2020-76680

· BEU juni juli 2020 773-2020-76678

- BKU juni juli 2020 773-2020-76677
- ØKU juni juli 2020 773-2020-76676
- DSU juni juli 2020 773-2020-76675

## **Bilag**

UTM juni juli 2020

BEU juni juli 2020

BKU juni juli 2020

ØKU juni juli 2020

DSU juni juli 2020

## Punkt 123: Budget 2021-2025 - status

### Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Taget til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

123. Budget 2021-2025 - status

Sagsnr.: 773-2020-2

J.nr.: 00.30.00

Åbent

### Direktionen (10. august 2020)

Drøftet, idet det bemærkes, at Økonomiudvalget i sit møde den 5. august 2020 efterspurgte en mulig besparelsesramme på 15 millioner kr.

### Det Sociale Udvalg (18. august 2020)

Drøftet.

### Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (18. august 2020)

Drøftet.

Pia Storm og John Christiansen deltog ikke i sagens behandling.

### **Indstilling**

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Status på arbejdet med budget 2021-25 drøftes.

### **Behandling**

Direktionen (10. august 2020)

Beskæftigelses- & Erhvervsudvalget (18. august 2020)

Det Sociale Udvalg (18. august 2020)

Børne- & Kulturudvalget (19. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Økonomiudvalget (26. august 2020)

### **Sagsresumé**

Statusdrøftelse vedrørende arbejdet med budget 2021-25.

### **Sagsbeskrivelse**

Der gives på mødet en status på arbejdet med budget 2021 til 2025 af direktøren på fagudvalgets område.

### **Retsgrundlag**

Principper for økonomistyring.

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

# Punkt 124: Regnskab 2019: I/S Skovsted, I/S Thyra, I/S MOK

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Tiltrådt.

### **Sagsfremstilling**

124. Regnskab 2019: I/S Skovsted, I/S Thyra, I/S MOK

Sagsnr.: 773-2020-30204 J.nr.: 07.03.00

Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Taget til efterretning.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at følgende regnskaber og revisionsberetninger tages til efterretning:

- o Regnskab 2019 med beretning for I/S Modtagestation for Farligt Affald Thy-Mors
- o Regnskab 2019 med beretning for I/S Skovsted Losseplads
- o Regnskab 2019 med beretning for I/S Thyra

### **Behandling**

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Økonomiudvalget (26. august 2020)

Kommunalbestyrelsen (31. august 2020)

### **Sagsresumé**

Regnskab 2019 med beretning for I/S Modtagestation for Farligt Affald Thy-Mors

Regnskab 2019 med beretning for I/S Skovsted Losseplads

Regnskab 2019 med beretning for I/S Thyra.

### **Sagsbeskrivelse**

Regnskaber med tilhørende revisionsberetninger for I/S Modtagestation for Farligt Affald Thy-Mors, Skovsted Losseplads og I/S Thyra fremsendes til orientering.

#### I/S Skovsted Losseplads

I/S Skovsted Losseplads havde i 2019 udgifter for 488.806 kr. samt afskrivninger for

32.125 kr. I 2019 havde I/S Skovsted Losseplads indtægter på 103.606 kr. samt

forrentning af kapitalen på 17.918 kr. Regnskabet for 2019 viser et underskud på 367.282 kr. mod budgetteret 472.000 kr.

I/S Skovsted Losseplads lukkede pr. 1. december 2016 og der er kun brugt penge til de absolutte nødvendige ting.

Bestyrelsen for I/S Skovsted Losseplads behandlede og godkendte den 23. april 2020 regnskabet for 2019 samt tilhørende revisionsberetning nr. 34.

Regnskabet er aflagt uden bemærkninger fra revisionen.

#### I/S Thyra

Regnskabet for 2019 viser et samlet underskud på 8.733 kr. Underskuddet afregnes med interessenterne i forhold til indvejet affald for 2019

Bestyrelsen for I/S Thyra behandlede og godkendte den 23. april 2020 regnskabet for 2019 samt tilhørende revisionsberetning nr. 43

Regnskabet er aflagt uden bemærkninger fra revisionen.

#### I/S Modtagestation for Farligt Affald Thy-Mors

Årsregnskabet for 2019 viser et resultat på 0 kr. Egenkapitalen udviser pr. 31. december 2019 en saldo på 938.090 kr. Der overføres 100.000 kr. til regnskabsår 2020, til nedlukning af eksisterende tankgård samt ny olierør fra behandlingsanlæg til ny olietank og 251.030 kr. tilbagebetales til interessentkommunerne i forhold til indbyggere. Morsø Kommune modtager således 79.820 kr.

Bestyrelsen for I/S Modtagestation for farligt affald Thy-Mors behandlede og godkendte den 23. april 2020 regnskabet for 2019 samt tilhørende revisionsberetning nr. 24. Regnskabet er aflagt uden bemærkninger fra revisionen.

### **Retsgrundlag**

Årsregnskaberne bygger på de obligatoriske oversigter og redegørelser, der skal aflægges i overensstemmelse med "Lov om kommunernes Styrelse" og reglerne i "Indenrigs- og Socialministeriets Budget og Regnskabssystem for kommuner.

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Morsø Kommunes affaldsordinator.

### **Bilag**

· IS Thyra - Regnskab 2019pdf, underskrevet	773-2020-69532
· IS Thyra Revisionsberetning nr 43 - 2019pdf, underskrevet	773-2020-69534
· IS Modtagestationen - Revisionsberetning nr 24 - 2019pdf, underskrevet	773-2020-69528
· Rettelsesblad - Skovsted Losseplads - Årsregnskab 2019pdf	773-2020-69530
· IS Skovsted Losseplads - Revisionsberetning - nr 34 - 2019pdf, underskrevet	773-2020-69531
· IS Skovsted Losseplads-Regnskab 2019pdf, underskrevet	773-2020-69529
· Regnskab 2019 - IS Modtagestationen for farligt affaldpdf, underskrevet	773-2020-69527

### **Bilag**

IS Thyra - Regnskab 2019pdf, underskrevet

IS Thyra Revisionsberetning nr 43 - 2019pdf, underskrevet

IS Modtagestationen - Revisionsberetning nr 24 - 2019pdf, underskrevet

Rettelsesblad - Skovsted Losseplads - Årsregnskab 2019pdf

IS Skovsted Losseplads - Revisionsberetning - nr 34 - 2019pdf, underskrevet

IS Skovsted Losseplads-Regnskab 2019pdf, underskrevet

Regnskab 2019 - IS Modtagestationen for farligt affaldpdf, underskrevet

# Punkt 125: Johan Riis Minde Regnskab 2019

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

125. Johan Riis Minde Regnskab 2019

Sagsnr.: 773-2014-28409 J.nr.: 00.01.00

Åbent

## Direktionen (3. august 2020)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Det revisionspåregnede årsregnskab 2019 vedrørende Johan Riis Minde 424-01 samt for centerejendommen Johan Riis Minde 417-01 godkendes.

### Behandling

Direktionen (3. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Økonomiudvalget (26. august 2020)

Kommunalbestyrelsen (31. august 2020)

### Sagsresumé

Domea fremsender for Den selvejende Institution Johan Riis Minde, Centerdelen afd. 417-01 samt Boligafdelingen afd. 424-01 det revisionspåregnede årsregnskab 2019 til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

### Sagsbeskrivelse

I henhold til bekendtgørelsen om administration af ældreboliger skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Den selvejende Institution Johan Riis Minde. Regnskabet for 2019 er indhentet til tilsynet fra Domea.

### Regnskabet for 2019

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab.

For begge afdelinger gælder det, at der er et mindre forbrug på planlagt vedligeholdelsen, da der kun bliver lavet det mest nødvendige pga. mortifikations sagen der er i gang.

**Hovedtallene** i regnskabet for afdeling 417-01 er følgende:

2019	Resultat	Budget
Udgifter	1.252.850	1.385.000
Indtægter	1.331.664	1.385.000
<b>Resultat (Overskud)</b>	<b>78.814</b>	<b>0</b>

Årets overskud er tillagt henlæggelser, som ultimo 2019 udgør 7.252.427 kr.

Årets overskud fremkommer som følge af mindre udgifter til renholdelse i forhold til det budgetterede.

**Hovedtallene** i regnskabet for afdeling 424-01 er følgende:

2019	Resultat	Budget
Udgifter	1.610.267	1.901.000

Indtægter	1.912.785	1.901.000
<b>Resultat (Overskud)</b>	<b>302.518</b>	<b>0</b>

Årets overskud er tillagt henlæggelser, som ultimo 2019 udgør 9.249.056 kr.

Årets overskud fremkommer som følge af mindre udgifter til vand, renovation, forsikringer, el til fællesarealer, almindelig vedligeholdelse og renholdelse i forhold til det budgetterede.

### **Budget 2021**

Budgetterne for afdeling 417-01 og 424-01 er ikke fremsendt til tilsynet for 2021. Ifølge referat fra ordinært organsationsbestyrelsesmøde den 8. juni 2020 disponeres der med at alle beboere er fraflyttet Johan Riis Minde i første halvdel af 2021, hvorefter Centerejendom og Boligafdeling bliver overdraget til Morsø Kommune fra den selvejende institution.

### **Retsgrundlag**

Bekendtgørelsen om administration af ældreboliger og bekendtgørelsen om drift og tilsyn med boliger og hjem for gamle, syge og svagelige samt lette kollektivboliger.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

### **Bilag**

· Johan Riis Minde - Boliger - Regnskab 2019	773-2020-71678
· Johan Riis Minde - Boliger - Regnskab 2019 - Revisionsprotokol	773-2020-71677
· Johan Riis Minde - Centerejendom - Regnskab 2019	773-2020-71676
· Johan Riis Minde - Centerejendom - Regnskab 2019 - Revisionsprotokol	773-2020-71673

### **Bilag**

Johan Riis Minde - Boliger - Regnskab 2019

Johan Riis Minde - Boliger - Regnskab 2019 - Revisionsprotokol

Johan Riis Minde - Centerejendom - Regnskab 2019

Johan Riis Minde - Centerejendom - Regnskab 2019 - Revisionsprotokol

# Punkt 126: Bomidtvest, afd. 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

126. Bomidtvest, afd. 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner

Sagsnr.: 773-2015-18611 J.nr.: 00.01.00

Åbent

## Direktionen (3. august 2020)

Taget til efterretning.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Det revisionspåtegnede årsregnskab 2019 for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner (Lundkjærvej 40) tages til efterretning.

### Behandling

Direktionen (3. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Økonomiudvalget (26. august 2020)

Kommunalbestyrelsen (31. august 2020)

### Sagsresumé

Bomidtvest fremsender for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner regnskab for perioden 1. januar 2019 til 31. december 2019 til Kommunalbestyrelsens orientering.

### Sagsbeskrivelse

I henhold til lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner.

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab.

Tilsynet vedrører årsregnskab 2019 for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner.

**Hovedtallene** i regnskabet for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner er følgende:

2019	Resultat	Budget
Udgifter	522.973	517.000
Indtægter	523.022	517.000
<b>Resultat (overskud)</b>	<b>49</b>	<b>0</b>

Overskuddet på 49 kr. er overført til henlæggelser, hvorefter saldoen for henlæggelser udgør 200.914 kr. I den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (underskud) på -57.294 kr. Her er overskuddet fra regnskab 2019 indsat.

Overskuddet skyldes større indtægt vedr. driftssikring, hvilket delvis modsvares af merudgifter vedr. almindelig vedligeholdelse.

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet forelægges kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de herom gældende regler.

### Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

### **Bilag**

- Bomidtvest - Regnskab 2019 - Afd. 256 773-2020-71637
- Bomidtvest - Regnskab 2019 - Afd 256 - DV plan 773-2020-71636
- Bomidtvest - Regnskab 2019 - Selskabet 773-2020-71634
- Bomidtvest - Regnskab 2019 - Spørgeskema 773-2020-71631
- Bomidtvest - Regnskab 2019 - Revisionsprotokol 773-2020-71630

### **Bilag**

Bomidtvest - Regnskab 2019 - Afd. 256

Bomidtvest - Regnskab 2019 - Afd 256 - DV plan

Bomidtvest - Regnskab 2019 - Selskabet

Bomidtvest - Regnskab 2019 - Spørgeskema

Bomidtvest - Regnskab 2019 - Revisionsprotokol

# Punkt 127: Morsø Ældreboligselskab - Regnskab 2019

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

127. Morsø Ældreboligselskab - Regnskab 2019

Sagsnr.: 773-2014-13194 J.nr.: 00.01.00

Åbent

## Direktionen (3. august 2020)

Taget til efterretning.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Det revisionspåtegnede årsregnskab 2019 for Boligorganisationen Morsø Ældreboligselskab og tilhørende afdelinger tages til efterretning.

### Behandling

Direktionen (3. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Økonomiudvalget (26. august 2020)

Kommunalbestyrelsen (31. august 2020)

### Sagsresumé

Domea fremsender for Morsø Ældreboligselskab regnskab for perioden 1. januar 2019 til 31. december 2019 til Kommunalbestyrelsens orientering.

### Sagsbeskrivelse

I henhold til lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Morsø Ældreboligselskab.

Tilsynet vedrører årsregnskab 2019 for Morsø Ældreboligselskab, regnskabet for boligorganisation, Regnskab for afdeling 13301 (Morsø Ældreboligselskab afd. 1) og Regnskab for afdeling 13302 (Morsø Ældreboligselskab afd. 2).

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab.

**Hovedtallene** i regnskabet for **Morsø Ældreboligselskab boligorganisation** er følgende:

2019	Resultat	Budget
Udgifter	3.167.723	2.644.000
Indtægter	3.178.417	2.644.000
<b>Resultat (Overskud)</b>	<b>10.694</b>	<b>0</b>

Overskuddet på 10.694 kr. er overført til arbejdskapitalen (konto 805) og udgør ultimo 282.040 kr.

Overskuddet skyldes primært større renteindtægter end forventet der delvis modsvares af større udgifter til revision.

**Hovedtallene** i regnskabet for Regnskab for **afdeling 13301 (Morsø Ældreboligselskab afd. 1)** er følgende:

2019	Resultat	Budget
Udgifter	4.839.456	5.387.000
Indtægter	4.729.211	5.387.000

**Resultat (Underskud) 110.245 0**

Underskuddet på 110.245 kr. er overført til henlæggelser, hvorefter saldoen for henlæggelser udgør 6.067.171 kr. I den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (overskud) på 2.008.249 kr. Her er underskuddet fra regnskab 2019 indsat.

Underskuddet skyldes primært, færre lejeindtægter end budgetteret på grund af salg af Kirkebyen og Sejersvej. Dette modsvares delvist af, at nettokapitaludgifterne samt udgifterne til vand, el på fællesarealer, renholdelse og almindelig vedligeholdelse har været lavere end budgetteret. Herudover er det i budgettet afsatte beløb til diverse udgifter ikke anvendt fuldt ud.

**Hovedtallene** i regnskabet for Regnskab for **afdeling 13302 (Morsø Ældreboligselskab afd. 2)** er følgende:

<b>2019</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	1.032.789	893.000
Indtægter	896.073	893.000
<b>Resultat (Underskud)</b>	<b>136.715</b>	<b>0</b>

Underskuddet på 136.715 kr. er overført til henlæggelser, hvorefter saldoen for henlæggelser udgør 857.520 kr. I den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (overskud) på 121.192 kr. Her er underskuddet fra regnskab 2019 indsat.

Underskuddet skyldes primært højere udgifter på fælles vand og renovation end budgetteret. Dette modsvares delvist af, at udgifterne til renholdelse og almindelig vedligeholdelse har været mindre end budgetteret.

### **Retsgrundlag**

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet forelægges kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de herom gældende regler.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

### **Bilag**

· Regnskab 2019 - Selskabet	773-2020-71772
· Regnskab 2019 - Spørgeskema	773-2020-71771
· Regnskab 2019 - Afdeling 1	773-2020-71769
· Regnskab 2019 - Afdeling 2	773-2020-71768
· Regnskab 2019 - Revisionsprotokol	773-2020-71770

### **Bilag**

Regnskab 2019 - Selskabet

Regnskab 2019 - Spørgeskema

Regnskab 2019 - Afdeling 1

Regnskab 2019 - Afdeling 2

Regnskab 2019 - Revisionsprotokol

# Punkt 128: Nykøbing Mors Andelsboligforening - årsregnskab 2019

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

128. Nykøbing Mors Andelsboligforening - årsregnskab 2019

Sagsnr.: 773-2010-8737

J.nr.: 03.03.02

Åbent

## Direktionen (3. august 2020)

Taget til efterretning.

Henrik Rene Christensen deltog ikke i sagens behandling.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Årsregnskab 2019 med tilhørende revisionspåtegning for Nykøbing Mors Andelsboligforening tages til efterretning.

### Behandling

Direktionen (3. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Økonomiudvalget (26. august 2020)

Kommunalbestyrelsen (31. august 2020)

### Sagsresumé

Årsregnskab 2019 for Nykøbing Mors Andelsboligforening, hovedorganisationen. Desuden afdeling 6, 7, 13, 18, 24 og 38 med tilhørende revisionspåtegninger sendes til efterretning i Morsø Kommunalbestyrelse. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Sagsbeskrivelse

I henhold til Lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening.

Regnskabet er påtegnet af BDO, der bemærker, at revisionen ikke har givet anledning til forbehold. Revisionen vurderer, at årsregnskaberne giver et retvisende billede af aktiver, passiver og finansiell stilling pr. 31. december 2019.

### Hovedtallene i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **Boligorganisation:**

2019	Resultat	Budget
Udgifter	10.242.492	9.897.446
Indtægter	10.326.946	9.984.109
<b>Resultat (Overskud)</b>	<b>84.454</b>	<b>86.663</b>

Der er et overskud på 84.454 kr. som er tilført arbejdskapitalen. Ultimo saldoen udgør pr. 31. december 2019: 2.646.067 kr.

Der er lavere udgifter end budgetteret. Det skyldes hovedsageligt, at kontorholds- og kontorlokaleudgifterne har været lavere end budgetteret.

### Hovedtallene i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 6 (Højbro)** er følgende:

2019	Resultat	Budget
Udgifter	9.189.782	9.360.121

Indtægter	9.317.018	9.363.944
<b>Resultat (overskud)</b>	<b>127.235</b>	<b>3.823</b>

Overskuddet er på 127.235 kr. Overskuddet er henført til opsamlet resultat. Det opsamlede resultat udgør ultimo 2019: 288.478 kr.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 7 (Møllevænget/Tingvej)** er følgende:

<b>2019</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	8.033.480	8.295.676
Indtægter	8.357.678	8.209.501
<b>Resultat (overskud)</b>	<b>324.199</b>	<b>11.509</b>

Overskuddet på 324.199 kr. er henført til opsamlet resultat. Det opsamlede resultat udgør ultimo 2019: 846.549 kr.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 13 (Strandparken)** er følgende:

<b>2019</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	4.475.646	4.655.046
Indtægter	4.667.160	4.659.373
<b>Resultat (overskud)</b>	<b>191.514</b>	<b>4.327</b>

Overskuddet på 191.514 kr. er henført til opsamlet resultat. Det opsamlede resultat udgør ultimo 2019: 255.064 kr.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 18 (Østerlund)** er følgende:

<b>2019</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	9.317.932	9.252.049
Indtægter	9.401.745	9.257.844
<b>Resultat (overskud)</b>	<b>83.812</b>	<b>5.795</b>

Overskuddet på 83.8125 kr. er henført til opsamlet resultat. Dette opsamlede resultat udgør ultimo 2019: 689.548 kr.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 24 (Landafdelinger)** er følgende:

<b>2019</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	2.651.714	2.734.150
Indtægter	2.842.704	2.734.150
<b>Resultat (overskud)</b>	<b>190.990</b>	<b>0</b>

Regnskabet balancerer. Der er i regnskabsåret afviklet 552.828 kr. på det opsamlede resultat. Ultimo saldoen 2019 på det opsamlede resultat inkl. overskud for 2019 udgør 362.402 kr.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 38 (Klosterparken)** er følgende:

<b>2019</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	636.784	934.538
Indtægter	936.989	936.253
<b>Resultat (overskud)</b>	<b>300.205</b>	<b>1.715</b>

Overskuddet på 300.205 kr. er henført til opsamlet resultat. Dette opsamlede resultat udgør ultimo 2019: 300.205 kr.

### **Retsgrundlag**

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet forelægges kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de herom gældende regler.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

### **Bilag**

· 2019 Årsregnskab Boligorganisation	773-2020-71924
· 2019 Årsregnskab spørgeskema	773-2020-71923
· 2019 Årsregnskab afd. 6	773-2020-71920
· 2019 Årsregnskab afd. 7	773-2020-71919
· 2019 Årsregnskab afd. 13	773-2020-71918
· 2019 Årsregnskab afd. 18	773-2020-71917
· 2019 Årsregnskab afd. 24	773-2020-71915
· 2019 Årsregnskab afd. 38	773-2020-71914
· Revisionsprotokol 2019	773-2020-71922

### **Bilag**

2019 Årsregnskab Boligorganisation

2019 Årsregnskab spørgeskema

2019 Årsregnskab afd. 6

2019 Årsregnskab afd. 7

2019 Årsregnskab afd. 13

2019 Årsregnskab afd. 18

2019 Årsregnskab afd. 24

2019 Årsregnskab afd. 38



# Punkt 129: Morsø MultiPark - Arenaen - Godkendelse af licitation samt finansiering

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

129. Morsø MultiPark - Arenaen - Godkendelse af licitation samt finansiering

Sagsnr.: 773-2010-7883

J.nr.: 18.00.00

Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Licitationsresultatet godkendes
- Bevillinger samles som anført under økonomiske konsekvenser
- Arbejdet tildeles lavestbydende entreprenør Holms Anlægsgartneri
- Projektet gennemføres med den anviste finansiering på 4.676.851,06 kr. med kommunale midler 3.646.000 kr., 680.851,06 kr. ekskl. 17,5 % fonds-moms indsamlet af Morsø FC samt 350.000 kr. ekskl. moms i eksterne fonds- og puljemidler
- Der godkendes en indtægtsbevilling for de eksterne tilsagn om tilskud. En indtægtsbevilling på 1.030.851,06 ekskl. moms (Morsø FC indsamling, Lokale og Anlægsfonden og DIF/DGIs foreningspulje)
- Der godkendes en udgiftsbevilling på 1.030.851,06 kr. ekskl. Fonds-moms
- Samtlige midler frigives til gennemførelse af projektet.

### Behandling

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Økonomiudvalget (26. august 2020)

Kommunalbestyrelse (31. august 2020)

### Sagsresumé

Udvalget for Teknik og Miljø har i juni 2020 godkendt et projekt for den udendørs Arena ved Morsø Multipark.

### Sagsbeskrivelse

Der har i juni 2020 været afholdt licitation på etablering af den udendørs Arena ved Morsø Multipark. Entreprisen indeholder etablering af boldbane med tilhørende handicapvenlig tribune. Desuden afvanding og dræning af banen. Der etableres asfaltstier og beplantning omkring banen.

Lavestbydende entreprenør var Holms Anlægsgartneri med en tilbudssum ekskl. moms på 3.795.606 kr.

Entreprisensum ekskl. moms.	Kr. 3.795.606,00
Fradrag for optioner:	<u>807.000,00</u>
Sum:	2.988.606,00
Uforudsete udgifter – 10 %:	<u>298.860,60</u>
Sum entreprenørudgifter:	3.287.466,60
Forundersøgelser – arkæologi:	68.000,00
Indledende arbejder – eksist. ledninger og brønde:	70.000,00
Bygherreleverance – græs og gødning:	50.000,00
Hegn og rækværk:	150.000,00
Belysning:	150.000,00
Crossgym, inkl. faldunderlag:	515.696,00
Spillerkabiner:	120.000,00
Skaterinventar:	15.000,00
Asfaltering af sti fra Gymnasium til H. C. Ørstedesvej	<u>250.000,00</u>

Sum

4.676.162,60

### **Retsgrundlag**

Intet at bemærke.

### **Økonomiske konsekvenser**

Morsø Multipark er finansieret gennem en række bevillinger over de sidste år, og for bedre at kunne styre økonomien ønskes restmidler fra tidligere bevillinger sammenlagt i en ny fælles pulje med bevillinger til anlæg af arenaen.

Morsø Multipark – DBU Projektudvikling – 489.000 kr. (anlægsbevilling fra 2016)

Uddannelse og fritidscenter Dueholm / Morsø Multipark – Boldbaner – 958.000 kr. (anlægsbevilling fra 2018)

Morsø Multipark – 1.949.000 kr. (anlægsbevilling i 2019 og 2020)

De kommunale bevillinger og restmidler til multiparken udgør tilsammen 3.396.000 kr. Derudover medfinansierer kommunens ekstraordinære asfaltering af stien mellem Morsø Gymnasium og Arena Mors.

Derudover har Morsø FC indsamlet 800.000 kr. til opvisningsbanen. Herfra skal trækkes 17,5 % fonds-moms, således at det endelige beløb excl. moms er 680.851,06 kr.

Morsø Kommune har desuden modtaget 350.000 kr. ekskl. moms i eksterne tilskud til det udendørs cross-gym. Tilsagnene kommer fra følgende fonde og puljer:

Lokale og Anlægsfonden 200.000 kr.

DGI/DIFs foreningspulje: 150.000 kr.

Finansiering i alt til projektet er: 4.676.851,06 kr. ekskl. moms.

Økonomi og Stabens bemærkninger er indarbejdet.

### **Andre konsekvenser**

Intet af bemærke.

### **Høring og kommunikation**

I forbindelse med udvikling af den udendørs arena har der været tæt dialog med de primære eksisterende brugergrupper, der er i området i dag, herunder særligt Morsø FC, Arena Mors og Dueholmskolen. Men også nye brugergrupper, som i fremtiden vil bruge området har været inddraget, herunder NIFs cross-gym hold. Foreningen Morsø Multipark har også fået fremlagt helhedsplanen for den udendørs arena til kommentering inden den politiske behandling af helhedsplanen i juni 2020.

### **Bilag**

- Morsø Multipark - Præsentation Arena - UTM 773-2020-59212
- Udfaldsliste Morsø Multipark Arenaen 773-2020-74342

### **Bilag**

Morsø Multipark - Præsentation Arena - UTM

Udfaldsliste Morsø Multipark Arenaen

# Punkt 130: Nees Vig - Realisering af vådområdeprojekt

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Vedttaget.

### Sagsfremstilling

130. Nees Vig - Realisering af vådområdeprojekt

Sagsnr.: 773-2020-31035 J.nr.: 06.02.03

Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at der indsendes ansøgning om projektrealisering for vådområdeprojektet Nees Vig.

### Behandling

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

### Sagsresumé

Der er gennemført både tekniske og ejendomsmæssige forundersøgelser af mulighederne for at etablere et vådområdeprojekt i Nees Vig.

Det er Teknik og Miljødirektørens opfattelse, at både den tekniske og den ejendomsmæssige forundersøgelse viser, at der er basis for at opnå tilsagn til projektrealisering.

### Sagsbeskrivelse

Som led i vandområdeplanens vådområdeindsats er der nu gennemført dels en teknisk, dels en ejendomsmæssig forundersøgelse af mulighederne for at etablere et vådområdeprojekt i Nees Vig landvindingslag.

Den tekniske forundersøgelse er udarbejdet i et samarbejde mellem den rådgivende konsulent Atkins og Teknik og Miljø og blev afsluttet i juli 2020.

Den tekniske forundersøgelse viser, at der kan skabes én større sø på ca. 57 ha, indenfor et område på i alt 86 ha. De arealer som ikke vil være vanddækket vil blive mere eller mindre sumpede enge, hvor en større del af arealerne vil være mulige for afgræsning.

Med realisering af projektet forventes en reduktion af kvælstofbelastningen fra dyrkningsfladen til Limfjorden (Hovedopland 1.2) på omkring 9.106 Kg N/år, svarende til en arealmæssig reduktion på ca. 106 Kg N/ha.

I projektet er medregnet afværgeforanstaltninger for at sikre, at projektet ikke øger mobiliseringen og herved udledningen af fosfor som pt. er bundet i dyrkningsfladen. Det er dog forventningen, at Miljøstyrelsen vil undtage kommunen for at udføre afværgeforanstaltningerne vedrørende fosforfrigivelse.

De samlede anlægsomkostninger er anslået til i størrelsesorden 14.497.000 kr., hvis fosforafværge undtages udgør anlægsomkostningerne 1.756.500 kr. Heri ligger også udgifter til detailprojektering, kontrahering, fagtilsyn, samt lønudgifter til kommunens ansatte, udgifter til møder mv.

Den ejendomsmæssige forundersøgelse er udført af Teknik og Miljø og afsluttet i maj 2020.

Projektet berører seks lodsejere, hvor fuldtidslandbrug arealmæssigt udgør ca. 86%.

Konklusionen på den ejendomsmæssige forundersøgelse er, at fem ud af seks lodsejere er positive over for en projektrealisering. Én lodsejere vurderes som neutral. Der er således ingen lodsejere, der har tilkendegivet en negativ indstilling til realisering af et vådområdeprojekt i Nees Vig.

En stor lodsejer i projektet ønsker erstatningsjord i forbindelse med en jordfordeling. Området har flere ældre landmænd, som søger at afvikle deres ejendomme. En enkelt er allerede sat til salg.

De samlede omkostninger ved en jordfordeling, herunder provenutab ved køb og gensalg, samt udgifter til fastholdelseskompensation og udgifter til selve jordfordelingen er anslået til 11.023.200 kr.

Således vil de samlede omkostninger til er projektrealisering beløbe sig til i størrelsesordenen 12.800.000 kr.

#### Ansøgning om realisering

For at kunne opnå tilskud til projektrealisering skal projektet opfylde de kriterier, som er beskrevet i bekendtgørelse om tilskud til vådområdeprojekter og naturprojekter på kulstofrige lavbundsjorder. Projektet skal bl.a. bidrage til en reduktion af kvælstofbelastningen med mindst 90 kg N/ ha pr. år, det skal være ”omkostningseffektivt”, det skal fremme en naturlig hydrologisk tilstand i videst muligt omfang.

På baggrund af både den tekniske og den ejendomsræssige forundersøgelse er det Teknik- og Miljødirektørens opfattelse, at der er grundlag for at indsende en ansøgning til Landbrugsstyrelsen og opnå tilsagn om tilskud til etablering af et vådområdeprojekt i Nees Vig.

#### **Retsgrundlag**

Bek. Nr. 852 af 30. juni 2010 om kommunalbestyrelsens beføjelser ved genopretning af vådområder.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Såfremt en ansøgning om tilskud til realisering af projektet imødekommes skal kommunen påregne at stille en likviditet til rådighed indtil projektet er gennemført og tilskuddet udbetalt. Projektet er 100% finansieret via det Europæiske landdistriktsprogram (LDP2020).

Den økonomiske risiko for kommunen ved at et projekt evt. må opgives undervejs, vil alene være knyttet til anlægsomkostningerne, som først forventes afholdt, når forhandlingerne med lodsejerne er afsluttet.

#### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

#### **Høring og kommunikation**

Lodsejere er hørt i forundersøgelserfasen, og er indstillet på, at kommunen søger om projektrealisering. Administrationen har været i dialog med Energinet omkring Energinets ledning tværs igennem projektområdet.

# Punkt 131: Dansk Byggeris erhvervsvenlighedsanalyse 2020

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Vedttaget.

### **Sagsfremstilling**

131. Dansk Byggeris erhvervsvenlighedsanalyse 2020

Sagsnr.: 773-2018-4597

J.nr.: 00.01.10

Åbent

## Direktionen (3. august 2020)

Drøftet.

## Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (18. august 2020)

Drøftet og taget til efterretning.

Pia Storm og John Christiansen deltog ikke i sagens behandling.

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren anbefaler, at

- Dansk Byggeris erhvervsvenlighedsanalyse for 2019 drøftes.

### **Behandling**

Direktionen (3. august 2020)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (18. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

### **Sagsresumé**

Dansk Byggeris analyse over kommunernes erhvervsvenlighed blev offentliggjort juni 2020. Morsø Kommune har fået en placering som nr. 22, hvilket er en fremgang på +19 i forhold til 2019, hvor Morsø kom ind på en 41. plads.

### **Sagsbeskrivelse**

I analysen præsenteres Dansk Byggeris opgørelse af de mest erhvervsvenlige kommuner i 2020.

Rangeringen af de mest erhvervsvenlige kommuner er lavet ved at sammenligne 22 forskellige parametre fordelt på 6 overordnede temaer:

- Byggesagsbehandling
- Erhvervsaffald
- Udbud
- Kommunale investeringer og udlicitering af tekniske opgaver
- Skatter og afgifter
- Arbejdsmarked og uddannelse.

Nogle parametre bygger på nøgletal fra 2019, mens anden data er indhentet i foråret 2020 – det vil sige både lige før og under corona pandemien. Data er ikke påvirket af konsekvenser eller tiltag, der relaterer sig til corona, som fx suspending af anlægsloftet for 2020. Ikke alle parametre vægter lige tungt i beregningen af erhvervs klimaet. Dansk Byggeris medlemmer har vægтет den indbyrdes vigtighed af de enkelte parametre.

### Top 5 - mest erhvervsvenlige kommuner

1. Favrskov
2. Thisted
3. Billund
4. Skive
5. Holstebro

### Rangliste – kommunerne i Region Nordjylland:

2. Thisted
22. Morsø
58. Læsø

72. Brønderslev  
73. Hjørring  
74. Frederikshavn  
77. Aalborg  
82. Jammerbugt  
84. Mariagerfjord  
86. Vesthimmerland  
90. Rebild

### **Retsgrundlag**

Intet at bemærke.

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

### **Bilag**

- Dansk Byggeri - resultat Morsø Kommune erhvervsvenlighed 2020 773-2020-65629
- Dansk Byggeri - Erhvervs- og byggevenlige kommuner 2020 773-2020-65624

### **Bilag**

Dansk Byggeri - resultat Morsø Kommune erhvervsvenlighed 2020

Dansk Byggeri - Erhvervs- og byggevenlige kommuner 2020

## Punkt 132: Dispensation fra Lokalplan nr. 9.10 - Sundby

### Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Vedttaget med 5 stemmer (Meiner Nørgaard, Ansgar Nygaard, Anja Birch Alsøer, Peter Lillebæk, Henrik Jensen) mod 2 Viggo Vangsgaard og Jakob Kortbæk, at der meddeles dispensation.

### Sagsfremstilling

132. Dispensation fra Lokalplan nr. 9.10 - Sundby  
Sagsnr.: 773-2020-5005 J.nr.: 02.34.00

Åbent

### Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Der meddeles afslag til det ansøgte.

### Behandling

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

### Sagsresumé

Ejeren af ejendommen matr.nr.43 e, Sundby By, Sundby, beliggende på adressen *Under Bakken nr. 23* har søgt om dispensation fra § 8.11 i *Lokalplan nr.*

*9.10 – Sundby* i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse til opførelse af et nyt enfamiliehus i 1½ etage på grunden.

Det fremgår af lokalplanens § 8.11, at ”*Kvistes samlede længde skal være mindre end 1/3 del af tagfladens samlede længde*”. Lokalplanen trådte i kraft den 26. maj 2006.

Det ansøgte har været til orientering blandt naboer. Der har ikke været indsigelse mod det ansøgte.

Teknik og Miljø (herefter: administrationen) indstiller dog til, at der meddeles afslag til det ansøgte, da der ikke skønnes at være særlige forhold, der kan begrunde en fravigelse fra lokalplanens bestemmelse og af planmæssige grunde.

### Sagsbeskrivelse

Teknik og Miljø modtager byggeansøgning den 30. marts 2020. To dage efter sender administrationen brev til ansøger med oplysning om, at det ansøgte er i strid med lokalplanens § 8.11 vedrørende kvistes samlede længde.

Det ansøgte er projekteret med 3 kviste på tagfladen mod øst (mod fjorden). Hver kvist har en længde på 2,15 m og tilsammen en længde på 6,45 m. Tagfladen har en samlet længde på 13,49 m. Omregnet i procent udgør kvistenes samlede længde 48 pct. af tagfladens samlede længde mod tilladte 33 pct.

Ansøgeren anmodes i brevet om at tilrette det ansøgte i overensstemmelse med lokalplanen.

Den 21. april 2020 modtager administrationen en begrundet ansøgning om dispensation med følgende begrundelse: ”*Det vil pga. indretning og krav til redningsåbninger være vanskeligt at ændre på antal og placering af kviste. En løsning, hvis kravet fastholdes, kunne være at erstatte den midterste kvist med ovenlysvinduer. Dette vil uden tvivl overholde lokalplanens krav, men give et æstetisk dårligere resultat.*”.

Ejendommen er beliggende indenfor lokalplanens delområde B3, som dækker bebyggelsen ”*Under Bakken*”. Delområde B3 og delområde B1 (Vildsund Fiskeleje) er omfattet af samme bestemmelser i lokalplanen om bebyggelsens ydre fremtræden, herunder bestemmelsen om kvistes længde, jf. § 8.11.

I ”*Morsø Kulturmiljøatlas*” indgår begge områder i den udpegede del af et bevaringsværdigt kulturmiljø og kaldes ”*Kulturmiljø Vildsund*”.

Det er ikke sædvanligt for delområde B3, at husene er bygget med kviste, hvis samlede længde udgør mere end 33 pct. af tagfladens samlede længde.

Undtagelsen er enfamiliehuset på adressen *Under Bakken nr. 17*, hvor der i efteråret 2006 blev givet byggetilladelse til og opført en enkelt stor kvist på den østvendte tagflade modsat fjordsiden. Byggetilladelsen blev givet uden, at der blev meddelt dispensation fra lokalplanens § 8.11, selvom kvistens længde udgjorde mere end en 1/3 del af tagfladens samlede længde. Det fremgår ikke af sagen om lokalplanens § 8.11 blev iagttaget under sagsbehandlingen.

Ligeledes kan der ses en større kvist på *Under Bakken nr. 15*, men der findes ingen arkivoplysninger herom.

#### Samlet vurdering:

Administrationen vurderer, at der er grund til at fastholde lokalplanens § 8.11, da intentionen med bestemmelsen må ses i sammenhæng med udpegningen af delområde B3 og B1 som bevaringsværdigt kulturmiljø.

Bestemmelsen om, at ” *Kvistes samlede længde skal være mindre end 1/3 del af tagfladens samlede længde* ” har til formål at sikre, at kviste formes efter klassiske proportionslære, hvor kviste ikke bliver for store i forhold til tagets længde og bygningen som et samlet hele.

Det er administrationens vurdering, at kvistene i det ansøgte projekt bliver visuelt dominerende. Hensynet til retningsåbningernes størrelse, kan godt imødekommes ved 3 mindre kviste, der overholder lokalplanens § 8.11.

#### **Retsgrundlag**

Planlovens § 19, stk. 1

#### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

#### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

#### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

#### **Bilag**

- Tegningsbilag 773-2020-55510
- Ansøgning (2) 773-2020-50055

#### **Bilag**

Tegningsbilag

Ansøgning (2)

# Punkt 133: Dispensation fra lokalplan nr. 17.9 om overskridelse af etageantal

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Vedtaget med 4 stemmer (Ansgar Nygaard, Anja Birch Alsøer, Peter Lillebæk, Henrik Jensen) mod 3 (Meiner Nørgaard, Viggo Vangsgaard, Jakob Kortbæk), at sagen sendes i nabohøring.

Viggo Vangsgaard begærer sagen i Kommunalbestyren.

## Sagsfremstilling

133. Dispensation fra lokalplan nr. 17.9 om overskridelse af etageantal

Sagsnr.: 773-2020-5183

J.nr.: 02.34.00

Åbent

## Direktionen (3. august 2020)

Drøftet.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Der meddeles afslag til det ansøgte.

## Behandling

Direktionen (3. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

## Sagsresumé

Der er søgt om dispensation fra § 6, stk. 3 i lokalplan nr. 17.9 - ”FOR ET OMRÅDE ØST FOR SALLINGSUNDVEJ I NYKØBING M.” til at etablere en større tagterrasse på taget af en kommende tilbygning på ejendommen matr.nr. 2 bx, Fårup By, Lødderup, beliggende Høstvej 13.

Det fremgår af § 6, stk. 3, at ”Bygninger må ikke opføres med mere én etage med udnyttelig tagetage”. Tilføjelsen af tagterrassen bevirker, at tilbygningen fremstår i 2 etager mod maksimalt tilladt én etage med udnyttelig tagetage.

Teknik og Miljø har foreslået det ansøgte tilrettet, men ejeren ønsker at fastholde ansøgningen.

Teknik og Miljø indstiller til, at der meddeles afslag til det ansøgte, da der ikke er særlige forhold på ejendommen eller i lokalplansområdet, der kan begrunde en fravigelse fra lokalplanens bestemmelse. En dispensation vil kunne medføre en utilsigtet ændring af områdets karakter. Der kan etableres en mindre, men stadig brugbar tagterrasse, som vil kunne skønnes at overholde lokalplanens bestemmelse om etageantal.

## Sagsbeskrivelse

Administrationen modtog den 20. maj 2020 begrundet ansøgning om dispensation fra § 6, stk. 3 til at etablere en 25 m<sup>2</sup> stor tagterrasse, som vil blive nedfældet i taget på den tilladte tilbygning til enfamiliehuset. Tilbygningen er tilladt opført i én etage.

Tagterrassen er placeret yderligt på tagfladen, tæt ved tilbygningens gavl, hvorfra der vil være udsigt over fjorden.

Ansøger begrunder ansøgningen med, at § 6, stk. 3 har været tænkt ud fra et ønske om at undgå højt og dominerende byggeri. Han mener ikke, at huset kommer til at fremstå i 2 etager med tagterrassen, da tagterrassen er et ”diskret hul i tagkonstruktionen”, som ikke medfører indbliksgener for naboerne.

Administrationen har inviteret til dialog og foreslået, at tagterrassen reduceres til et areal på ca. 8 m<sup>2</sup> og med en placering midt på tilbygningens tagflade, da tagterrassen i så fald ville kunne skønnes ikke at udgøre en etage i sig selv.

Det ansøgte har ikke været i høring hos naboer, da administrationen ikke kan anbefale en dispensation til det ansøgte, som det foreligger. Der bør foretages høring, hvis udvalget går imod indstillingen, da naboerne anses for at være part i sagen.

## Samlet vurdering:

Lokalplanen giver mulighed for byggeri i én etage eller én etage med udnyttelig tagetage, hvilket i daglig tale omtales som byggeri i 1½ etage.

Den administrative praksis ved vurdering af etageantallet er nøje knyttet til de traditionelle hustyper og afgørelser om etageantal truffet i klagenævnene. Et hus i 1½ etage er et længehus med lav kælder og med højt sadeltag, hvor taget er placeret symmetrisk over husets midterlinje. Det er den hustype som parcelhusejere indenfor lokalplanområdet maksimalt kan forvente opført på nabogrunden.

Det fremgår af afgørelser truffet i klagenævnene, at tagterasser placeret ovenpå bygninger i 1 etage, kan bevirke, at bygningen fremstår i 2 etager. En parallel hertil findes i Bygningsreglementet 2018, § 458, hvor der står, at kommunalbestyrelsen i hvert enkelt tilfælde kan vurdere om en tagterasse skal medregnes som en etage.

Det er administrationens klare vurdering, at tagterrassen i dette tilfælde skal indgå i vurderingen som en etage i sig selv grundet tagterrassens størrelse og placering. Byggeriet ligger udover, hvad man som nabo kan forvente opført i området.

Administrationen ser det som en skærpende omstændighed, at kommuneplanens bebyggelsesregulerende bestemmelser for delområde 17.B.07 – Nyk. M Faarup Øst ej heller giver ramme for byggeri i 2 etager.

På Vinkelvej 23 er der opført en tagterasse ovenpå en garagebygning. Morsø Kommune behandlede forholdet i år 2000, men ikke i forhold til lokalplanens bestemmelser om etageantal, men alene i forhold til daværende bygningsreglement for småhuse 1998's bestemmelse om rækværkets højde og afstand til naboskel. Sagen vurderes ikke at have skabt præcedens for nærværende sag.

### **Retsgrundlag**

Planlovens § 19, stk. 1.

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

### **Bilag**

- Tegningsbilag 773-2020-64904
- Ansoegning.pdf 773-2020-58261
- Dokumenter fra arkivsag på anden ejendom Vinkelvej 23 773-2020-60212

### **Bilag**

Tegningsbilag

Ansoegning.pdf

Dokumenter fra arkivsag på anden ejendom Vinkelvej 23

# Punkt 134: Kommuneplantillæg 19 og Lokalplan 17.140 Centerformål, Dueholm, Nykøbing - vedtagelse

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

134. Kommuneplantillæg 19 og Lokalplan 17.140 Centerformål, Dueholm, Nykøbing - vedtagelse  
Sagsnr.: 773-2018-9102      J.nr.: 01.02.05      Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Kommuneplantillæg 19 og Lokalplan 17.140 Centerformål Dueholm vedtages.

### Behandling

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Økonomiudvalget (26. august 2020)

Kommunalbestyrelsen (31. august 2020)

### Sagsresumé

Lokalplanens formål er at give mulighed for at omdanne området til centerområde i form af dagligvarebutik, serviceerhverv f.eks. restaurant og cafe, liberale erhverv, boliger samt parkering.

Formålet er samtidig at fastlægge områdets disponering og fastlægge bestemmelser for bebyggelsens udseende, omfang og placering samt at sikre vejadgang til området. Udviklingen af området supplerer omgivelsernes nuværende karakter og højner samtidig den bymæssige kvalitet ved at fungere som en attraktiv velkomst til byen.

### Sagsbeskrivelse

Der blev den 26. maj 2020 afholdt et digitalt borgermøde omkring lokalplanen samt områdefornyelsen for Dueholm.

Planforslagene har været i offentlig høring i 8 uger fra den 8. april. til den 8. juni 2020.

I offentlighedsfasen er ikke indkommet bemærkninger, som vedrører lokalplanen. Der er indkommet en bemærkning, som i stedet relaterer sig til områdefornyelsen og derfor ikke anses for at være relevant i denne sammenhæng, da lokalplanen ikke vedrører den angivne bebyggelse. Dialog er igangsat i forhold til de bemærkninger, som pågældende har i forhold til områdefornyelsen.

Lokalplanområdet har en størrelse på ca. 11.450 m<sup>2</sup> og er beliggende i et trafikalt knudepunkt i den vestlige del af Nykøbing centrum. Ved realisering af lokalplanens byggemuligheder, er det en forudsætning, at eksisterende bebyggelse nedrives og eksisterende vejstruktur ændres. Lokalplanen giver mulighed for, at realiseringen af planen kan ske etapevis.

Ved lokalplanen lukkes Vesterbro for gennemkørsel, og der sker nedlæggelse af rundkørslen ved Gasværksvej, Højbro, Vesterbro, Broen og Vestergade. Ved nedlæggelse af rundkørslen forlægges Broen og Vestergade, og der etableres et lysreguleret kryds.

Bebyggelsen i nærområdet er meget sammensat i forhold til funktioner og bygningstypologier, men tegl er det gennemgående materiale, der skaber sammenhæng med den eksisterende bebyggelse. Derfor skal de nye bebyggelser inden for lokalplanområdet overvejende fremstå i tegl i jordfarver - netop for at skabe et arkitektonisk samspil med den omkringliggende bebyggelse.

Stiforbindelser på tværs af området fastholdes og udbygges for at skabe tilknytning til den nære kontekst og byens centrum. Den primære stiforbindelse etableres i nord-sydgående retning langs Vesterbro, der kobler sig til passagen

mellem byggefelt B og C og de tilstødende grønne opholdsarealer. Passagen vil med sin placering blive et bindeled mellem den eksisterende by og lokalplanområdet og sikre både fysisk og visuel kontakt på tværs af lokalplanområdet.

Der sikres gennem lokalplanen et passende antal parkeringspladser, der skal fungere som parkeringsareal for de udlagte byggefelter i form af boliger, detailhandel og fungere som offentlige parkeringspladser. Parkeringsarealet er beliggende centralt i lokalplanområdet, og der er sikret adgang/passage fra lokalplanområdet til den øvrige bymidte.

Der er beregnet og vurderet på trafikstøj fra de omkringliggende offentlige veje i forhold til de planlagte boligers facader og deres opholdsarealer på terræn. Yderligere er der beregnet og vurderet på ekstern virksomhedsstøj fra den forventede drift af en ny dagligvarebutik samt støj fra parkeringsarealer. I lokalplanen angives behovet for støjdæmpende tiltag i form af etablering af støjskærme, facadeisolering ved de planlagte boliger og tiltag ved vinduer, altaner mv.

Lokalplanen ledsages af Kommuneplantillæg 19, som fastlægger en ændring af bymidteafgrænsningen for detailhandel for Nykøbings bymidte, så centerområdets afgrænsning ændres til udelukkende at være på nordsiden af Jernbanevej og til at omfatte hele lokalplanområdet. Samtidig ændres enkelte kommuneplanrammers geografiske afgrænsninger for at skabe en mere hensigtsmæssig bystruktur og fordeling mellem omkringliggende boligområder og centerområdet, som udgør Nykøbings bymidte. Det gælder for rammeområderne 17.C.01, 17.B.02, 17.B.03 og 17.B.22.

Med vedtagelsen af den endelige lokalplan aflyses del af Lokalplan 17.74.

### **Retsgrundlag**

Lov om planlægning (LBK nr. 287 af 16. april 2018), Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (LBK nr.1225 af 25. oktober 2018).

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

### **Bilag**

- Kommuneplantillæg 19 773-2020-62527
- Lokalplan 17.140 Centerformål, Dueholm, Nykøbing 773-2020-62526

### **Bilag**

Kommuneplantillæg 19

Lokalplan 17.140 Centerformål, Dueholm, Nykøbing

# Punkt 135: Kommuneplantillæg 21 og Lokalplan 18.13 Kontor- og Serviceerhverv, Dyreklink mv. Præstbrovej - Vedtagelse

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Tiltrådt.

## Sagsfremstilling

135. Kommuneplantillæg 21 og Lokalplan 18.13 Kontor- og Serviceerhverv, Dyreklink mv. Præstbrovej - Vedtagelse  
Sagsnr.: 773-2020-5584 J.nr.: 01.02.05 Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Kommuneplantillæg 21 og Lokalplan 18.13 Kontor- og serviceerhverv, Dyreklinik, Præstbrovej vedtages.

## Behandling

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Økonomiudvalget (26. august 2020)

Kommunalbestyrelsen (31. august 2020)

## Sagsresumé

Lokalplanens formål er at give mulighed for anvendelse af eksisterende bygningsmæssige rammer og mulighed for opførelse af nye bygninger til erhvervsformål i form af kontor- og serviceerhverv, liberale erhverv og erhverv såsom dyreklinik og andre ikke-generende erhverv for omgivelserne.

## Sagsbeskrivelse

Forslag til Kommuneplantillæg 21 og Forslag til Lokalplan 18.13 har været fremlagt i offentlig høring i 5 uger fra den 26. juni til den 31. juli 2020.

I offentlighedsfasen er ikke indkommet bemærkninger.

Lokalplanområdet er beliggende ved Præstbrovej i umiddelbar nærhed til Erslev Industriområde, Food Parken og erhvervsområde ved Præstbrovej. Tidligere dannede lokalplanområdet rammerne for et område til offentlige formål og indeholdt to kommunale bygninger med et tidligere plejecenter, Erslev Afklaringscenter, som blev nedrevet i 2014 samt en tidligere børnehave, Præstbrovejs Børnehave, som blev nedlagt i 2015 og hvor de eksisterende bygninger nu ønskes solgt. Den tidligere lokalplans formål om anvendelse til offentlige formål kan derved ikke længere opfyldes.

Revision af Lokalplan 18.6 sker for at opdatere plangrundlaget og at ændre anvendelse fra offentlige formål til erhvervsformål. Lokalplanområdet udlægges til kontor- og serviceerhverv med mulighed for byggeri i 2 etager og maks. højde på 8,5 m. Bebyggelsesprocenten er fastsat til 40. Indenfor området gives mulighed for etablering af erhvervsvirksomheder under kategorien kontor- og serviceerhverv. Det er for eksempel kontorvirksomheder, rådgivningsvirksomheder, administration og øvrige liberale erhverv samt dyreklinik. Lokalplanen åbner ikke mulighed for etablering af boliger og detailhandel indenfor området.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen. Der er udarbejdet et kommuneplantillæg, som sikrer, at der er den nødvendige overensstemmelse mellem lokalplan og kommuneplan. Kommuneplantillæg 21 ændrer følgende: Lokalplanområdet er omfattet af kommuneplanramme 18.O.01 Offentlige formål - Erslev, Ældrecenter og børnehave, som udlægger området til offentlige formål, herunder børnehave og plejehjem. Lokalplanen ledsages derfor af et kommuneplantillæg, der aflyser nuværende rammenummer 18.O.01 i sin helhed. Af rammeområdet udgår også en ejendom med beboelse, som ikke indgår i en planmæssig forbindelse med det kommende erhvervsområde med kontor- og serviceerhverv. I stedet udlægges nyt rammeområde 18.E.02, som udlægger området til erhvervsformål - og anvendelsen som kontor- og serviceerhverv. Området udgør en størrelse på ca. 1,5 ha.

Miljøvurderingsloven fastlægger, at der skal foretages en miljøvurdering af planer. Morsø Kommune har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planens mulige konsekvenser. Screeningskemaet ses som bilag til

lokalplanforslaget.

Med vedtagelsen af den endelige lokalplan aflyses Lokalplan 18.6.

### **Retsgrundlag**

Lov om planlægning (LBK nr. 287 af 16. april 2018), Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (LBK nr.1225 af 25. oktober 2018).

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

### **Bilag**

- Kommuneplantillæg 21 773-2020-73719
- Lokalplan 18.13 Dyreklinik, kontor- og serviceerhverv, Præstbrovej 773-2020-73670

### **Bilag**

Kommuneplantillæg 21

Lokalplan 18.13 Dyreklinik, kontor- og serviceerhverv, Præstbrovej

# Punkt 136: Forslag til Kommuneplantillæg 22 og Forslag til Lokalplan 2.4 Bolig og erhverv, Erslev

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Tilrådt.

## Sagsfremstilling

136. Forslag til Kommuneplantillæg 22 og Forslag til Lokalplan 2.4 Bolig og erhverv, Erslev  
Sagsnr.: 773-2020-7207 J.nr.: 01.02.05 Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Forslag til Kommuneplantillæg 22 og Forslag til Lokalplan 2.4 Bolig og erhverv, Erslev vedtages og udsendes i offentlig høring i 4 uger.

## Behandling

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Økonomiudvalget (26. august)

Kommunalbestyrelsen (31. august)

## Sagsresumé

Forslag til Lokalplan 2.4 er udarbejdet baggrund af et ønske om revision af nuværende Lokalplan 2.3 Erslev i forhold til at imødekomme ønsker om udlægning af enkelte grunde ved Nørvang til boligformål, samt omlægning af tidligere udlagt boligområde ved Nørrevænget til rekreative formål grundet arkæologiske fund på arealerne.

## Sagsbeskrivelse

I lokalplanen gives der mulighed for udvidelse af boligområdet ved Nørvang ved udlægning af enkelte grunde til boligformål. Samtidig fastholdes det nuværende erhvervsområde til erhvervsformål for håndværksvirksomheder og virksomheder. Området ved Erslev skole og forsamlingshus udlægges til offentlige og private serviceerhverv med mulighed for rekreative formål såsom turisme- og overnatningsmuligheder. En del af boligområdet ved Nørrevænget udlægges til rekreative formål, herunder som fælled og grønt område og der udlægges et større rekreativt område ved Erslev skole som et grønt område. I den nordlige del af Erslev inddrages området med Erslev Kalkovn, der er udpeget som et bevaringsværdigt kulturmiljø i Morsø Kulturmiljøatlas i, og udlægges i lokalplanen til bolig og offentligt formål som bevaringsværdigt kulturmiljø.

Lokalplanområdet har et samlet areal på cirka 27 hektar. Området er i dag omfattet af Lokalplan 2.3, Erslev. Med vedtagelsen af Lokalplan 2.4 aflyses Lokalplan 2.3 i sin helhed. Lokalplanområdet ligger både i byzone og i landzone. Hovedparten af lokalplanområdet ligger i byzone og forbliver i byzone efter lokalplanens vedtagelse. En mindre del af lokalplanområdet ved Erslev kalkovn ligger i landzone og skal forblive i landzone efter lokalplanens vedtagelse.

Planforslagene er screenet for miljøvurdering jf. Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen (tjekliste) indgår i lokalplanens bilag. På den baggrund, vurderer Morsø Kommune, at planforslagene ikke skal miljøvurderes.

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg 22 til Kommuneplan 2013-2025. Lokalplanområdet ligger indenfor rammeområdet 20.LB.02 – ”Landsby, Erslev”, der er udlagt til blandet bolig og erhverv. Med Lokalplan 2.4 åbnes der mulighed for udvidelse af boligområdet samt inddragelse af kulturmiljøet ved kalkovnen. Lokalplan 2.4 er derfor ledsaget af et kommuneplantillæg 22 med ændring af rammeområde 20.LB.02.

I kommuneplantillæg 22 udvides den geografiske afgrænsning af rammeområdet med arealet ved Erslev Kalkovn. Dette areal fastholdes i landzone. Samtidig udvides rammeområdet med et mindre areal ved Nørvang til boligformål og der gives mulighed for bebyggelse op til 2 etager.

I Kommuneplantillæg 22 fastsætter rammeområdet til boligformål og bebyggelse til offentlige formål samt mindre butikker (maks. 500 m2 bruttoetageareal) til området daglige forsyning eller andre nærmere angivne erhvervstyper, der

kan indpasses i området uden genevirkninger i forhold til omgivelserne. Bebyggelsen må opføres i op til 2 etager med en maksimal højde på 8,5 m. Den maksimale bebyggelsesprocent er 30 % af området under et og den nuværende og fremtidige zonestatus er byzone og landzone.

Desuden udtages udpegning af ønsket skovrejsning i kommuneplan 2013 – 2025 i den del der vedrører det bevaringsværdige kulturmiljø ”Erslev kalkovn” indenfor lokalplanområdet.

### **Retsgrundlag**

Lov om planlægning (LBK nr. 287 af 16. april 2018), Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (LBK nr.1225 af 25. oktober 2018).

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Forslag til Kommuneplantillæg 22 og Forslag til Lokalplan 2.4 fremlægges i offentlig høring i minimum 4 uger fra den 11. september til den 9. oktober 2020.

### **Bilag**

- Forslag til lokalplan 2.4 773-2020-74372
- Forslag til Kommuneplantillæg 22 773-2020-74374

### **Bilag**

Forslag til lokalplan 2.4

Forslag til Kommuneplantillæg 22

# Punkt 137: Områdefornyelse, Bjergby - Sandgravens naturlegeplads

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Vedtaget.

### Sagsfremstilling

137. Områdefornyelse, Bjergby - Sandgravens naturlegeplads

Sagsnr.: 773-2018-8479

J.nr.: 01.11.20

Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Projektet "Sandgravens naturlegeplads" i Bjergby godkendes.

### Behandling

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

### Sagsresumé

Som en del af områdefornyelsen ønskes der etableret en naturlegeplads i den gamle sandgrav midt i Bjergby. Området ligger i nær forbindelse til både skole, SFO, børnehave og vuggestue, hvorfra de primære, daglige brugere kommer. Legepladsen bliver en oase med plads til både ophold, leg og bevægelse – både for Bjergbyboer og for gæster i byen.

### Sagsbeskrivelse

Der har været afholdt omvendt licitation, hvor to indbudte legepladsfirmaer (Kompan og Uniqa) har afgivet deres forslag til den nye legeplads inden for en økonomisk ramme på 650.000 kr.

Forslagene er givet på baggrund af et oplæg udarbejdet af kommunens projektleder i samarbejde med den lokale arbejdsgruppe. Oplægget tager udgangspunkt i temaet "kryb og krav!" i den dobbelte forståelse "smådyr" og "bevægelse". Der arbejdes med at skabe samspil mellem legepladsen og områdets særlige karakter og natur.

Efter de to firmaers præsentationer den 16. juli 2020 er Kompan udpeget som vinder (præsentationsmateriale vedlagt som bilag), og der arbejdes pt. på mindre justeringer af projektet i samarbejde med Kompan.

Den nye legeplads forventes etableret inden udgangen af september 2020.

### Retsgrundlag

Intet at bemærke.

### Økonomiske konsekvenser

Legepladsen etableres som en del af områdefornyelsen i Bjergby.

Til delprojektet er afsat 750.000 kr., hvoraf 100.000 kr. er afsat til projektledelse/tilsyn, uforudsete udgifter m.v.

### Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

### Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

### Bilag

· Kompan - Præsentation - 16 07 2020

773-2020-73297

· Kompan - Plantegning - 16 07 2020

773-2020-73298

## **Bilag**

Kompan - Præsentation - 16 07 2020

Kompan - Plantegning - 16 07 2020

# Punkt 138: Vandløbsrestaurering - o7586\_Sejerslev Bæk - Realisering

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Vedtaget.

### Sagsfremstilling

138. Vandløbsrestaurering - o7586\_Sejerslev Bæk - Realisering  
Sagsnr.: 773-2020-1168 J.nr.: 06.02.10

Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at der anvendes ca. 150.000 kr. fra vandløbsdriften i 2020 eller 2021 til bidrag til realisering af vandløbsrestaureringsprojektet AAL-508 (åbning af rørlagt strækning i Sejerslev bæk), samt at tre jordstykker (matr. nr. 19, 20 og 21, Feggeklit, Sejerslev) (0,63ha mose) udbydes til salg.

### Behandling

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

### Sagsresumé

Den rørlagte strækning af det offentlige vandløb Sejerslev bæk er i en ringe tilstand, med jordfaldshuller flere steder, samt et voksende problem med kapaciteten i vandløbsstrækningen grundet indvoksning af træerødder. Dette er på sigt en økonomisk meget tung opgave at løfte.

Morsø kommune har modtaget tilsagn om tilskud til realisering af et restaureringsprojekt af Sejerslev bæk (Omlægning af vandløbs tracé). Finansieringen dækker dog ikke samtlige de udgifter, der er forbundet med projektet. Der er derfor behov for at allokere ca. 150.000 kr. fra vandløbsdriften.

### Sagsbeskrivelse

#### Rørledning i ringe tilstand.

Rørledningen på ca. 500 m under sommerhusområdet Hulhøjen, en del af Sejerslev bæk, er i ringe stand.

Forvaltningen har igennem de sidste år udført små forbedringer af strækningen, herunder kamerainspektioner og mindre rodskæring. Dette er omkostningstungt og skal betragtes som en løbende udgift. I takt med dette vedligehold bliver den rørlagte strækningens tilstand ringere. Der er konstateret jordfaldshuller. Det skal bemærkes at vandløbets tracé ligger igennem sommerhushaver og i nogle tilfælde tæt ved sommerhuse. Det er Teknik og Miljø's vurdering, at det mest hensigtsmæssige vil være en komplet renovering af rørledningen (regulering), hvis ikke de løbende vedligeholdelsesomkostninger skal løbe løbsk.

Det er nødvendigt at vedligeholde eller renovere strækningen for at kunne opretholde den vandføringskapacitet som vandløbet jf. vandløbets regulativ skal have.

#### Vandløbsrestaurering

Igennem de sidste 10 år, har administrationen set på mulighederne for at åbne den rørlagte strækning af Sejerslev bæk. Hver gang er et projektet faldet til jorden, på grund af enten finansiering eller lodsejer modstand. Forvaltningen har i forbindelse med vandløbsindsatsen AAL-508 (åbning af rørlagt strækning Sejerslev bæk) (Vandplan I indsats) undersøgt lodsejertilslutningen, samt detailprojekteret restaureringsprojektet. Der er i dag lodsejertilslutning til projektet.

Da restaureringsprojektet er omfattet af indsatsprogrammet skal kommunen gennemføre indsatsen, og kan endvidere indhente finansiering til projektet via Landbrugsstyrelsen fra Den Europæiske Hav og Fiskerifond. Projektet kan stort set finansieres inden for den statslige ramme, som gælder for vandløbsprojekter, men der kan forudses en merudgift, som ikke kan indeholdes i rammen.

Hertil kommer, at lodsejere har ret til erstatning for de arealer, der påvirkes af ændringen. I denne forbindelse har Miljøstyrelsen oprettet en national pulje, som skal kompensere kommunerne for erstatningskrav i forbindelse med restaureringsprojekter. Denne pulje forvaltes efter retningslinjer om omkostningseffektivitet, baseret på vandløbstypologi

og vandløbslængde (længden på den målsatte strækning). Sejerslev bæk er et type 1 vandløb med en beskeden målsat længde på 3.300 m. Derfor er erstatningssummen som kan indhentes herfra ligeledes beskeden.

Der er således en manglende finansiering på, i størrelsesordenen, 150.000 kr., til mindre anlægsopgaver, herunder omkostninger til arkæologiske undersøgelser, som Thy-Mors museum skal udføre (overvågningsarbejde) under anlægsfasen, samt omkostning til lodsejererstatning for ændret arealanvendelse (den del som ikke kan dækkes af Miljøstyrelsens ordning).

#### Salg af tre jordstykker.

Som led i restaureringsprojektet og kommunens interesse i at minimere omkostningerne ved lodsejererstatning, har lodsejer Morten Bak, som kompensation for ændret arealanvendelse på den del af hans strækning som bliver omfattet af vandløbsrestaureringsprojektet, indvilliget i at overtage ejerskabet af tre jordlodder. Der er tale om matr. 19, 20 og 21, Feggeklit, Sejerslev (0,63ha), som Morsø Kommune lejer til Skarregård. Skarregård anvender ikke arealet, og har ikke i sinde at anvende arealet. Da kommunen ikke kan overdrage jordlodderne direkte til lodsejer, skal arealerne i udbud, hvorefter lodsejer kan byde på arealerne. For at lodsejer holdes skadesløs vil kommunen som led i forhandlingen skulle refundere lodsejeren de omkostninger som han har ved erhvervelse af arealet.

Det er derfor problemfrit at overdrage arealerne til lodsejeren. Omkostningerne hertil er omfattet af ovenstående.

Alternativet til at kompensere ved overdragelse (salg/kompensation) er at lodsejer skal erstattes jf. vandløbsloven §37 stk. 4. Erstatningssummen overstiger jordværdien for de tre jordlodder. Erstatningen kan jf. ovenstående ikke rummes i Miljøstyrelsens ramme for erstatning til lodsejere i restaureringsprojektet.

#### **Retsgrundlag**

Bekendtgørelse om kriterier for vurdering af kommunale projekter vedrørende vandløbsrestaurering (BEK 386 af 09/04/2019).

Bekendtgørelse af lov om vandløb (LBK nr 1217 af 25/11/2019).

Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter (449 af 11/04/2019)

#### **Økonomiske konsekvenser**

Det samlede budget for hele projektet er 485.985 kr.

Der kan indhentes tilsagn til tilskud på 336.620 kr. (tilsagn til tilskud til realisering af vandløbsprojekt (296.620 kr.) og tilskud fra Miljøstyrelsen til erstatning (40.000 kr)).

Således vil der skulle allokeres i størrelsesordenen 150.000 kr. fra vandløbsdriften for at sikre projektets gennemførelse.

Alternativet er, at kommunen på sigt skal udskifte hele rørledningen. Forvaltningen har indhentet tilbud på denne opgave, som lyder på 739.145 kr. Dette skal betragtes som den forstående udgift, hvis ikke restaureringsprojektet gennemføres. På sigt vil der ved allokering af driftsmidler på gennemførelstidspunktet (perioden 2020-2021), kunne spares i størrelsesordenen 490.000kr.

Det er forventningen, at der er plads i vandløbsdriftens budget til denne merudgift, hvor projektet prioriteres, hvorfor der ikke er behov for en merbevilling.

#### **Andre konsekvenser**

Projektet vil skabe ca. 800 m vandløb, som vil bidrage til målopfyldelse i vandløbet, samt være til glæde for primært sommerhusejerne.

#### **Høring og kommunikation**

Lodsejer er hørt i projektfasen. Disse vil endnu engang blive hørt i forbindelse med restaureringsprojektets godkendelse. Samtlige lodsejere har underskrevet en projektaftale med forvaltningen, som tillader projektets gennemførelse.

Tilsagn fra Fiskeristyrelsen til projektgennemførelse er modtaget ultimo juli 2020. Tilsagn fra Miljøstyrelsen til tilskud til erstatning indhentes i august 2020.

#### **Bilag**

· Rapport - AAL-508

773-2020-59108

#### **Bilag**

Rapport - AAL-508

# Punkt 139: Nykøbing Enge - Vådområdeprojekt - Forundersøgelser

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Vedtaget.

### Sagsfremstilling

139. Nykøbing Enge - Vådområdeprojekt - Forundersøgelser

Sagsnr.: 773-2020-31088

J.nr.: 06.02.03

Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at der påbegyndes forundersøgelser, som skal afdække mulighederne for etablering af et vådområdeprojekt i Nykøbing Enge landvindingslag (den vestlige del).

### Behandling

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

### Sagsresumé

Frem til den 1. september 2020 kan Morsø Kommune ansøge om tilskud til forundersøgelse af et potentielt vådområdeprojekt i Nykøbing Enge landvindingslag.

### Sagsbeskrivelse

Som et led i indsatsprogrammet for vandområdedistriktet Jylland og Fyn, hovedopland 1.2 Limfjorden, med henblik på at forbedre vandmiljøet i kystvandene, er arealerne i Nykøbing Enge udpeget som potentielt kvælstofvådområde og fremgår af vandoplandsplanen for kvælstofvådområder for Hovedopland 1.2 Limfjorden. Morsø Kommune er som kommune i hovedopland 1.2 Limfjorden forpligtet til at iværksætte tiltag til reduktion af kvælstofbelastningen af Limfjorden.

Projektet omfatter en teknisk og en ejendomsmæssig forundersøgelse.

Den tekniske forundersøgelse har til formål at kortlægge de tekniske forhold i projektområdet, samt beskrive projektscenarier og levere et overslag på anlægsomkostningerne.

Den ejendomsmæssige forundersøgelse har til formål at kortlægge lodsejerholdninger, ønsker til kompensation og eventuelt krav i forbindelse med projektet.

Projektområdet omfatter arealet vest for Eghøj langs Dueholm Å og Vestre afvandingskanal. Et areal på vestsiden af A26 er ligeledes inkluderet, med det formål at genslynge Dueholm å herigennem, under A26 og videre ned igennem de lave græsarealer nord for Næssundvej. Projektområdet omfatter ca. 79 ha, og forventes at kunne bidrage med en kvælstoffjernelse på i alt ca. 7,2 ton N. Dette vil sammen med, andre i vandoplandsplanen planlagte indsatser, bidrage betydeligt til en forbedring af vandmiljøet i Limfjorden.

Forundersøgelserne afsluttes med en teknisk forundersøgelsesrapport, samt en ejendomsmæssig forundersøgelsesrapport, der tilsammen udgør grundlaget for en beslutning om realisering af et vådområdeprojekt.

Det er ikke muligt at medtage den del af Nykøbing Enge landvindingslag som omfatter den gamle golfbane, da dette vil påvirke projektets kvælstofeffektivitet negativt, hvorved projektet ikke vil kunne leve op til de kriterier som fremgår af Bekendtgørelse om tilskud til vådområdeprojekter og naturprojekter på kulstofrige lavbundsjorder.

### Retsgrundlag

Bek. Nr. 852 af 30. juni 2010 om kommunalbestyrelsens beføjelser ved genopretning af vådområder.

### Økonomiske konsekvenser

Kommunen må påregne at stille en likviditet på 577.600. kr. til rådighed indtil projektet er gennemført og tilskuddet udbetalt. Der er 100 % kompensation for afholdte udgifter op til det tilsagnsfastsatte beløb.

### Andre konsekvenser

Der er som udgangspunkt ingen konsekvenser ved at udføre en forundersøgelse. Konsekvenser ved en projektrealisering, identificeres i forbindelse med forundersøgelserne.

### **Høring og kommunikation**

Lodsejerne bliver informeret som en del af forundersøgelserne. Lodsejerne inddrages ligeledes i dialogen omkring projektudformning mv.

# Punkt 140: Placering af omlastehal

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Udsat til nærmere afklaring i forhold til regeringens affaldsstrategi og samarbejdsmuligheder.

## Sagsfremstilling

140. Placering af omlastehal

Sagsnr.: 773-2019-14919

J.nr.: 07.04.00

Åbent

## Direktionen (3. august 2020)

Drøftet.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Placeringen drøftes og Udvalget vælger en placering.

## Behandling

Direktionen (3. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

## Sagsresumé

Der skal tages beslutning om, hvor en omlastehal til madaffald skal placeres. I sagsbeskrivelsen er der lagt op til 2 mulige placeringer.

## Sagsbeskrivelse

### Placering A

Omlastehal til *madaffald og affaldsfraktionen metal, glas, hårdplast* placeres nord for genbrugspladsen Nørrebro 196.

Kort teknisk beskrivelse af omlastehallen:

Hallens dimensioner: B 24 m x L 32 m x H 11 m

Aflæsningsrampe: B 15 m x D 16 m x H 4 m

Hallen etableres som koldhal med lys, vand, spildevandsafledning og udsug/ventilation. Hallen skal være "lufttæt", så udsugning/ventilation kan skabe et lille undertryk og styre luftskiftet, hvor udblæsning ledes ud gennem et afkast på 18 m, hvilket bevirker, at lugtvejledningens grænseværdier for lugt overholdes med en god margin til omgivelserne.

Renovationsbilerne tipper madaffaldet direkte ned i containere, som én gang i ugen transporteres til eksternt pulper/biogasanlæg. Madaffaldscontainerne er allerede i dag forsynet med lufttætte el-hydrauliskstyrede låg, og der installeres en styring, der gør, at låg på containerne ikke kan åbnes, når portene i hallen er åbne. Fyldte og tomme containere opbevares i hallen.

Fordele:

- Der er en naturlig terrænforskydning mellem genbrugspladsen og marken nord for genbrugspladsen, som gør, at der ikke skal fjernes ret meget jord for at opnå den højdeforskel, som er nødvendig, for at kunne omlaste fra renovationsbilerne og ned i containerne
- Det daglige opsyn, udjævning og ombytninger af containere kan varetages af genbrugspladsens medarbejdere uden ekstraomkostning også i helligdage, hvor der også husstandsindsamles affald
- Ved en placering ved genbrugspladsen kan affaldsfraktionen metal, glas og hårdplast eller en ny kombinationsfraktion metal, hårdplast, tetrapak (drikkekartoner som skal indsamles fra medio 2021) også med fordel omlastes inde i hallen, så problemet med, at vinden i dag ved omlastning spreder en del af affaldsfraktionen ud over den nordøstlige del af genbrugspladsen, med oprydning til følge, vil være løst
- Tilkørselsforhold er etableret, og en stor del af frakørselsforholdene er etableret
- Brovægten er på genbrugspladsen, så renovationsbilerne skal ikke køre ekstra for at indveje det indsamlede affald
- Placeringen af hallen ved genbrugspladsen vil give god mulighed for en langsigtet synergi udnyttelse/brug af hallen.

#### Ulemper:

- Øget lastbiltrafik på genbrugspladsen mellem kl. 7.00 og kl. 17.00
- Containertransport til biogasanlæg 1 træk pr. uge.
- Renovationsbils indleveringer af madaffald i lige uger:  
mandag 1 læs, tirsdag 3 læs, onsdag 2 læs, torsdag 1 læs, fredag 3 læs.
- Renovationsbils indleveringer af madaffald i ulige uger:  
mandag 1 læs, tirsdag 1 læs, fredag 2 læs.
- Der skal udarbejdes ny lokalplan og købes jord af nabo.

#### Placering B

Omlastehal *kun til madaffald* placeres i industrikvarteret på Præstbrovej 16

Kort teknisk beskrivelse af omlastehallen:

Hallens dimensioner: B 24 m x L 16 m x H 11

Hallen etableres som koldhal med lys, vand, spildevandsafledning og udsug/ventilation. Hallen skal være "lufttæt", så udsugning/ventilation kan skabe et lille undertryk og styre luftskiftet, hvor udblæsning ledes ud gennem et afkast på 20 m eller 35 m, hvilket bevirker (afhængigt af grænseværdier i lokalplan), at lugtvejledningens grænseværdier for lugt overholdes eller overholdes med en god margin til omgivelserne.

Madaffaldet aflæsses på gulvet af renovationsbilerne for så én gang i ugen at blive læsset i container for videre transport til ekstern pulper/biogasanlæg.

#### Fordele:

- Kun enkelte boliger tæt på
- Kommunen er allerede ejer af jorden, og der er udarbejdet lokalplan for området
- I forhold til **Placering B-1** vil der ikke være påkrævet daglig tilsyn med udjævning og ombytning af containere.

#### Ulemper:

- Større lugtemission, da madaffaldet ligger i en "åben bunke" direkte på hallens gulv. Og når hallens porte åbnes, er der "fri" emission til omgivelserne
- Større risiko for skadedyr/rotte tilhold, da madaffaldet ligger i en "åben bunke" direkte på gulvet
- Der skal etableres til- og frakørselsforhold og måske også hegning
- Omlastningen af affaldsfraktionen metal, glas og hårdplast, eller en ny kombinationsfraktion metal, hårdplast, tetrapak (drikkekartoner som skal indsamles fra medio 2021) vil ikke være muligt i hallen
- Det vil være for dyrt at etablere en brovægt, så renovatør må køre ekstra for at indveje på genbrugspladsen
- Placeringen af hallen på Præstbrovej 16 vil give dårlig mulighed for en langsigtet synergi udnyttelse/brug af hallen.

#### Placering B-1

Omlastehal *kun til madaffald* placeres i industrikvarteret på Præstbrovej 16

Kort teknisk beskrivelse af omlastehallen:

Hallens dimensioner: B 24 m x L 16 m x H 11  
Aflæsningsrampe: B 15 m x D 9 m x H 4 m

Hallen etableres som koldhal med lys, vand, spildevandsafledning og udsug/ventilation. Hallen skal være "lufttæt", så udsugning/ventilation kan skabe et lille undertryk og styre luftskiftet, hvor udblæsning ledes ud gennem et afkast på 17 m, hvilket bevirker, at lugtvejledningens grænseværdier for lugt overholdes med en god margin til omgivelserne.

Renovationsbilerne tipper madaffaldet direkte ned i containere, som én gang i ugen transporteres til ekstern pulper/biogasanlæg. Madaffaldscontainerne er allerede i dag forsynet med lufttætte el-hydrauliskstyrede låg, og der installeres en styring, der gør, at låg på containerne ikke kan åbnes, når portene i hallen er åbne. Fyldte og tomme containere opbevares i hallen.

#### Fordele:

- Kun enkelte boliger tæt på
- Kommunen er allerede ejer af jorden, og der er udarbejdet lokalplan for området

#### Ulemper:

- Daglig opsyn, udjævning og ombytninger af containere vil medføre relative høje årlige driftsudgifter. Opsynet vil være besværligt og usikker grundet mange personer/virksomheder der skal involveres i styringen, og dermed risiko for, at fyldte containere gør, at madaffaldet bliver aflæsset på rampen, - som i dag ude på rensningsanlægget
- Der skal etableres en terrænforskydning på 4 m mellem aflæsningsrampe og containergrav. Terrænforskydningen bør udføres så tilkørslen og aflæsningsrampedelen af hallen hæves så "containergraven" er i plan med den omkringliggende kote for at få den letteste håndtering af containerne
- Der skal etableres til- og frakørselsforhold og måske også hegn
- Der vil være for store omkostninger (mange container skifte og indvejninger) ved at flytte omlastningen af affaldsfraktionen metal, glas og hårdplast eller en ny kombinationsfraktion metal, hårdplast, tetra pak (drikkekartoner som skal indsamles fra medio 2021) fra genbrugspladsen
  - Det vil være for dyrt at etablere en brovægt, så renovatør må køre ekstra for at indveje på genbrugspladsen
- Placeringen af hallen på Præstbrovej 16 vil give dårlig mulighed for en langsigtet synergi udnyttelse/brug af hallen.

#### Analyse af evt. lugtgener til omgivelser

For at få afdækket evt. lugtgener til omgivelser ved en placering af hallen på Nørrebro 196 (genbrugspladsen) eller Præstbrovej 16, er NIRAS A/S og FORCE Technology blevet inddraget. FORCE Clean Air Technologies er landets førende rådgiver inden for lugtmålinger, og NIRAS A/S har lavet OML beregningerne.

Der er lavet OLM beregning på 2 lugtmissionen pr. Nm<sup>3</sup>:

- FORCE Technology har foretaget målinger af lugtkoncentrationen for madaffald i hallen på N.A. Christensensvej 26 den 18. juni 2020.

#### Målemetode:

2 fyldte 27 m<sup>3</sup> containere blev placeret i hallen med lukkede låg i 2 dage, der blev taget lugtprøver i hallen, med lukkede containerlåg, derefter blev lågene åbent i 15 minutter (simulerer tømning af renovationsbil), hvorefter der så igen blev taget lugtprøver i hallen.

Lugtkoncentrationen i hallen med lukkede containere, i en hal uden ventilation, blev målt til ca. 700 LE/m<sup>3</sup>. Luften i containeren har en lugtkoncentration på op til 21.000 LE/m<sup>3</sup>. Denne luft frigives, når der lastes madaffald i containeren (ca. 4 m<sup>3</sup> i løbet af 15 minutter ca. én gang hver dag).

Lugtmissionen fra hallen er konservativt estimeret pga. den manglende ventilation – til ca. 0,0048 MLE/s. ved omlastningen kommer der et ekstra bidrag på ca. 0,0002 MLE/s i den time, hvor omlastningen foregår.

- En med lugtprøvetagning fra et anlæg som modtager madaffald og forarbejder dette til flydende biomasse (biopulp). Lugtkoncentrationen over en bunke med madaffald, der ligger direkte på gulvet i en hal er målt til 2.900 LE/m<sup>3</sup>. Prøverne er udtaget og analyseret af FORCE Technology.

#### Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier er følgende for industri

- Enkelt bolig i landzone: 10 LE/m<sup>3</sup>
- Boligområder: 5 LE/m<sup>3</sup>
- Erhvervsområder: 10-30 LE/m<sup>3</sup> (afhænger af kommunens fastsættelse af anvendelse og miljøklasse)

#### OML beregning Nørrebro 196 (placering A)

700 Le/Nm<sup>3</sup>

#### Område

MST  
grænseværdi

700 LE/Nm<sup>3</sup> 18 m  
skorsten

Boligområde vest for  
genbrugspladsen.

5 LE/m<sup>3</sup>

2 LE/m<sup>3</sup>

(180 m vest for skorsten)

Bolig i åbent land  
(140 m øst for skorsten)                      10 LE/m<sup>3</sup>                      3 LE/m<sup>3</sup>

På genbrugspladsen  
(75 m fra skorsten)                      -                      5 LE/m<sup>3</sup>

Erhvervsområde  
(180 m syd for skorsten)                      = 10 LE/m<sup>3</sup>                      2 LE/m<sup>3</sup>

#### OML beregning Præstbrovej 16 (placering B)

3000 Le/Nm<sup>3</sup>

Område	MST grænseværdi	3.000 LE/Nm <sup>3</sup> 20 m skorsten	3.000 LE/Nm <sup>3</sup> 35 m skorsten
Rekreativt område nord for hallen flyveplads (300 m nord for skorsten)	?? 5-10 LE/m <sup>3</sup>	5 LE/m <sup>3</sup>	2 LE/m <sup>3</sup>
Bolig i åbent land (600 m sydøst og nordøst for skorsten)	10 LE/m <sup>3</sup>	2 LE/m <sup>3</sup>	1 LE/m <sup>3</sup>
Omkringliggende erhvervsområde (75 m fra skorsten)	?? 10-30 LE/m <sup>3</sup>	14 LE/m <sup>3</sup>	3 LE/m <sup>3</sup> 4 LE/m <sup>3</sup> ved 150 m

#### OML beregning Præstbrovej 16 (placering B-1)

700 Le/Nm<sup>3</sup>

Område	MST grænseværdi	700 LE/Nm <sup>3</sup> 17 m skorsten
Rekreativt område nord for hallen flyveplads (300 m nord for skorsten)	?? 5-10 LE/m <sup>3</sup>	2 LE/m <sup>3</sup>
Bolig i åbent land (600 m sydøst og nordøst for skorsten)	10 LE/m <sup>3</sup>	1 LE/m <sup>3</sup>
Omkringliggende erhvervsområde (75 m fra skorsten)	?? 10-30 LE/m <sup>3</sup>	5 LE/m <sup>3</sup>

#### Forklaring af lugtværdier

Hvor meget lugter 10 LE/m<sup>3</sup>?

Der findes ikke som sådan en illustrativ lugtskala, hvor man kan se hvad 5 eller 10 LE/m<sup>3</sup> svarer til. Derudover er der stor forskel på de enkelte næsers følsomhed, lugt opfattes meget forskelligt.

Følgende erfaringstal fra Force:

- Definitionen af 1 LE/m<sup>3</sup> er at ½ delen af en gruppe mennesker lige kan netop fornemme, at der er forskel på en prøve med lugt kontra ren luft
- Grænseværdier 5-10 LE/m<sup>3</sup>
- Kantine 25 LE/m<sup>3</sup>
- Blomsterforretning 30 LE/m<sup>3</sup>
- En tur i skoven er ca. 50 LE/m<sup>3</sup>
- kørsel forbi mark med gylle >100 LE/m<sup>3</sup>

- Restaurant 150 LE/m<sup>3</sup>
- Køkken ved emhætte 900 LE/m<sup>3</sup>
- Gå ind i en svinestald 1.000-3.000 LE/m<sup>3</sup>

I praksis kan de lave koncentrationer ved naboer ikke måles, men skal eftervises ved kildestyrkemåling og efterfølgende OML-spredningsberegninger.

Force har desuden givet denne forklaring til lugtopfattelse:

- For dem, der kan lugte 2 LE/m<sup>3</sup>, lugter det på samme måde som for dem, der kan lugte 5 LE/m<sup>3</sup> – altså lugtkarakter madlugt
- Lugt er jo en logaritmisk parameter, hvilket betyder, at ved høje koncentrationer (>ca. 10 LE/ m<sup>3</sup>) vil en 10 gange højere lugtkoncentration kun betyde en oplevelse af en ca. to gange stærkere lugt. MEN, i det lave område er oplevelsen næsten lineært sammenhængende med lugtkoncentrationen. Det betyder, at den samme person vil opleve en reduktion på ca. 40-50% lugt styrke ved reduktion fra 5 til 2 LE/ m<sup>3</sup>.
- En meget vigtig faktor** at få med er, at antallet af tilfælde med lugtkoncentrationer større end 1 LE/ m<sup>3</sup>, hvor halvdelen kan lugte noget, er væsentligt højere ved en 99 percentil på 5 LE/m<sup>3</sup> end ved en 99 percentil på 2 LE/m<sup>3</sup>. Det vil sige, at antal lugtopplevelser i området bliver mindre ved lavere 99 percentil.

### Retsgrundlag

Intet at bemærke.

### Økonomiske konsekvenser

Ikke kendt pt.

### Andre konsekvenser

Ikke kendt pt.

### Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

### Bilag

- Notat lugtprøver og OML beregning for 700 LE-m<sup>3</sup> 773-2020-70039
- Notat med OML beregninger for 3000 LE-m<sup>3</sup> 773-2020-70041

### Bilag

Notat lugtprøver og OML beregning for 700 LE-m<sup>3</sup>

Notat med OML beregninger for 3000 LE-m<sup>3</sup>

# Punkt 141: Landzonesag - Opførelse af shelter - Fjordkær 50

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Vedtaget.

### Sagsfremstilling

141. Landzonesag - Opførelse af shelter - Fjordkær 50

Sagsnr.: 773-2020-5120

J.nr.: 02.34.00

Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Der gives tilladelse til det ansøgte.

### Behandling

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

### Sagsresumé

Morsø Kommune modtog den 1. april 2020 ansøgning om tilladelse til opførelse af en shelter på ejendommen matr. 19 b, Torup By, Skallerup; beliggende Fjordkær 50.

Rovvig - egnens beboerforening er ejer af arealet, og ansøgningen er indsendt af foreningens bestyrelse.

Det ansøgte sendes i høring den 5. maj 2020. Der er kommet bemærkninger fra naboerne på Fjordkær 44. Bemærkningerne handler primært om bygningens ydre fremtoning og toiletforholdene på stedet.

Ansøger har kommenteret bemærkninger i brev af 14. juni 2020.

Teknik og Miljø (herefter administrationen) har besøgt ejendommen den 25. juni 2020 for at få et indtryk af stedet, herunder toiletforholdene.

### Sagsbeskrivelse

Indledningsvis kan administrationen oplyse, at Kystdirektoratet har meddelt dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til det ansøgte den 24. januar 2020.

Shelteren er en lille bygning på 12 m<sup>2</sup> med plads til 5-7 overnattende personer. Bygningen ønskes placeret i nærheden af et eksisterende shelter på grunden. I lighed med den eksisterende shelter udføres det ansøgte i lærketræ med et ”grønt” tag. Der er et multitoilet på grunden, som er placeret godt 100 m fra shelterområdet. Ifølge ansøger fører foreningen tilsyn med toilettet.

Hele grunden er udpeget som beskyttet natur (Strandeng) efter Naturbeskyttelseslovens § 3, hvor Morsø Kommune er myndighed. Administrationen er indstillet på at meddele dispensation til det ansøgte.

Shelterområdet indgår som et støttepunkt i ”*Kystruten Mors*” under Kommuneplanens retningslinje – RL16 ved at give mulighed for primitiv overnatning langs kystruten.

En udvidelse af overnatningsfaciliteterne ved opførelse af endnu et shelter på grunden vil understøtte kommunalbestyrelsens mål om et øget fokus på friluftslivet.

I henhold til Erhvervsstyrelsens ”*Vejledning om landzoneadministration Planlovens §§ 34-38*” kan der meddeles landzonetilladelse til mindre faciliteter langs strandene til brug for en begrænset brugerreds såsom shelters, når disse opføres i tilknytning til eksisterende aktiviteter under iagttagelse af landskabelige og miljømæssige hensyn.

Administrationen skønner, ligesom Kystdirektoratet gør i deres afgørelse, at der er tale om et beskedent anlæg, som ikke vil påvirke oplevelsen af kystlandskabet nævneværdigt. Vi lægger vægt på, at shelteren har et beskedent omfang og knapt

vil være synligt i landskabet. Der ses ikke at være grundlag for at stille særlige krav til den ydre fremtoning, da shelteren er magen til det eksisterende shelter i al overvejende grad.

Der er indkommet bemærkning vedr. multtoilet og ved besigtigelse kunne det konstateres, at multtoiletet ikke er behæftet med synlig fejl. Rovvig - egnens beboerforening er indstillet på, at der opsættes kontaktoplysning på shelterne, så brugerne kan komme i kontakt med beboerforeningen, hvis multtoiletet ikke kan benyttes eller har fået væsentlige mangler.

### **Retsgrundlag**

Planlovens § 35, stk. 1.  
Forvaltningslovens § 19, stk.1

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

### **Bilag**

· Kommentar til bemærkninger	773-2020-63574
· Ansøgning (2)	773-2020-45924
· mål på shelter plads	773-2020-45930
· bemærkninger til landzonesag Fjordkær 50	773-2020-58399
· shelter_type_16_i	773-2020-45925
· grundplan-shelter-type-16	773-2020-45926

### **Bilag**

Kommentar til bemærkninger

Ansøgning (2)

mål på shelter plads

bemærkninger til landzonesag Fjordkær 50

shelter\_type\_16\_i

grundplan-shelter-type-16

# Punkt 142: Tilslutning til DK2020 - Fælleskommunalt grundlag til løbende opfølgning og status på efterlevelse af Parisaftalen

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Tiltrådt.

Meiner Nørgaard deltog ikke i sagens behandling.

## **Sagsfremstilling**

142. Tilslutning til DK2020 - Fælleskommunalt grundlag til løbende opfølgning og status på efterlevelse af Parisaftalen  
Sagsnr.: 773-2020-30510      J.nr.: 00.16.00      Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Morsø Kommune tilslutter sig "DK2020 for hele Danmark" og som led i deltagelsen vil udvikle en klimaplan, der lever op til Parisaftalens målsætninger, både hvad angår reduktioner i drivhusgasudledninger og tilpasning til klimaforandringerne, samt

- At der formelt ansøges om deltagelse i 1. eller 2. runde for perioden november 2020 – april 2022 eller november 2022 – april 2023.

## **Behandling**

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Økonomiudvalget (26. august 2020)

Kommunalbestyrelsen (31. august 2020)

## **Sagsresumé**

Med DK2020 får alle kommuner en fælles metode til at udarbejde en klimaplan. Morsø Kommune beslutter selv indsatser, fokus og virkemidler, som vil afhænge af de lokale prioriteringer, geografi m.v. Derudover kommer Morsø Kommune med i et fællesskab med andre kommuner, hvor der udveksles erfaringer, så de lokale løsninger for klimatilpasning og CO<sub>2</sub>-reduktion kan deles og danne basis for en fælles systematik om kommunernes klimaarbejde.

## **Sagsbeskrivelse**

Konkret vil Morsø Kommune igennem en projektperiode på ca. 1,5 år modtage klimafaglig bistand, 1:1 vejledning og sparring med ligesindede kommuner til at udvikle, opdatere eller tilpasse klimaarbejdet lokalt, så det lever op til C40's globale standard for klimaplanlægning Climate Action Planning Framework (CAPF). Se bilag 1 - "DK2020 faktaark – Klimaplaner for hele Danmark".

De enkelte kommuner skal ansøge om at deltage i et DK2020-projektforløb via Realdania. Deadline er 21. oktober 2020 for ansøgning til 1. runde – og forventeligt oktober 2021 til 2. runde. Se vedlagte bilag 2 - "DK2020 – klimaplaner for hele Danmark - Overordnede rammer for deltagelse, juni 2020".

Den klimafaglige vejledning og indføring i metoden sker via en fremskudt fælleskommunal/regional projektenhed i hver KKR-geografi, og understøttes fagligt af klimanetværket C40 og den grønne tænketank CONCITO. Forankringen af den tværkommunale opgave afklares i KKR.

Krav til en lokal klimahandleplan

Den fælles DK2020-metode stiller krav om, at klimaplanen skal udarbejdes for hele kommunens geografi for at leve op til CAPF-standarden, ligesom klima-planen skal:

- Definere hvordan kommunen kan opnå netto-nul udledning af drivhusgasser senest i 2050, inkl. ambitiøse reduktionsdelmål for f.eks. 2030

- Demonstrere, hvordan kommunen kan tilpasses til de forventede klimaforandringer på både kort og langt sigt i form af f.eks. øgede nedbørsmængder eller stigende vandstand

- Opgøre de forventede miljømæssige, økonomiske og sociale gevinster, som implementering af planen forventes at medføre
- Beskrive hvordan planen kan implementeres ved hjælp af kommunens politiske, lovgivningsmæssige og administrative strukturer og beføjelser og samarbejder med relevante partnere.

Erfaringer fra de første 20 kommuner i DK2020:

20 kommuner har allerede gjort erfaringer i en pilotfase af DK2020, og vil i løbet af i år færdiggøre deres klimaplaner. Dialogen med de første 20 DK2020-kommuner viser, at forløbet har bidraget til at udvikle klimafagligheden lokalt, og har øget klimasamarbejdet mellem kommunerne på udvalgte områder som f.eks. transport og mobilitet og udledningsreduktion fra landbruget. De første DK2020-kommuner forventes at fortsætte samarbejdet som en del af det landsdækkende partnerskab, og vil i den forbindelse dele de erfaringer, de har gjort med kommuner, der i år eller næste år starter et DK2020-forløb.

KKR Nordjylland anbefaler, at alle nordjyske kommuner tilslutter sig DK-2020-projektet.

### **Retsgrundlag**

Intet at bemærke.

### **Økonomiske konsekvenser**

Morsø Kommune forpligter sig ikke økonomisk ved at tilslutte sig aftalen, og der er derved ikke en direkte økonomisk konsekvens. Der kan dog være en afledt konsekvens ved, at Morsø Kommune forpligter sig til at stille de nødvendige ressourcer til rådighed for at kunne indgå aktivt i samarbejdet og for at udføre de medfølgende opgaver, blandt andet udarbejdelsen af en klimaplan, som lever op til CAPF-standarden mm. Morsø Kommune arbejder i forvejen med klimaplaner og -tilpasning og deltager i relevante fælleskommunale samarbejder, og derfor forventes der, om noget, at være tale om en minimal forøgelse af ressourcebehovet, hvilket kan håndteres inden for de eksisterende rammer.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

### **Bilag**

- Faktaark DK2020 - Klimaplaner for hele Danmark 773-2020-70651
- DK2020 klimaplaner for hele Danmark - overordnede rammer for deltagelse, juni 2020 773-2020-70652

### **Bilag**

Faktaark DK2020 - Klimaplaner for hele Danmark

DK2020 klimaplaner for hele Danmark - overordnede rammer for deltagelse, juni 2020

# Punkt 143: Strategisk Energiplanlægning 2018 - 2021

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Tiltrådt.

Meiner Nørgaard deltog ikke i sagens behandling.

## **Sagsfremstilling**

143. Strategisk Energiplanlægning 2018 - 2021

Sagsnr.: 773-2019-3348 J.nr.: 00.16.00

Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- godkende visionen for SEP NORD (Strategisk Energiplan for Nordjylland) og tage orientering om igangsættelse af fase 2 til efterretning.

## **Behandling**

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Kommunalbestyrelsen (31. august 2020)

## **Sagsresumé**

En fremtid, hvor Danmark er selvforsynende med vedvarende energi kræver en omstilling af energi- og transportsystemet ud fra langsigtede og strategiske valg og kendskab til lokale forhold. Med en fælles Strategisk Energiplan for Nordjylland (SEP NORD) skabes en platform for styrket samarbejde og koordinering mellem kommunerne og med Regionen til at fremme dette. Kommunerne er i forvejen ansvarlige for den lokale energiplanlægning, omstilling af bygninger, forsyninger, erhverv og transport. Energiplanen sikrer en fælles retning for Nordjyllands omstilling til et integreret energi- og transportsystem, samtidig med, at der tiltrækkes investeringer og skabes nordjyske jobs.

## **Behandling**

En fremtid, hvor Danmark er selvforsynende med vedvarende energi kræver en omstilling af energi- og transportsystemet ud fra langsigtede og strategiske valg og kendskab til lokale forhold. Med en fælles Strategisk Energiplan for Nordjylland (SEP NORD) skabes en platform for styrket samarbejde og koordinering mellem kommunerne og med Regionen til at fremme dette. Kommunerne er i forvejen ansvarlige for den lokale energiplanlægning, omstilling af bygninger, forsyninger, erhverv og transport. Energiplanen sikrer en fælles retning for Nordjyllands omstilling til et integreret energi- og transportsystem, samtidig med, at der tiltrækkes investeringer og skabes nordjyske jobs.

Business Region North Denmark (BRN) godkendte i september 2018 igangsættelse af SEP NORD på baggrund af kommunernes forarbejde med kortlægning, analyser og scenarier for, at Nordjylland bliver selvforsynende med vedvarende energi. Arbejdet er inddelt i tre faser:

- Fase 1 handler om at skabe fælles vision og retning mellem de mange aktører.
- Fase 2 handler om at omsætte den fælles vision og retning til en strategisk energiplan, som skal godkendes i kommunalbestyrelserne og Regionsrådet
- Fase 3 handler om at få implementeret den strategiske energiplan i kommunale planer og hos aktører i form af planer, projekter, investeringer og indsatser.

## Fælles vision for Nordjylland

Som kulminationen på fase 1, og på baggrund af bidrag fra erhverv, forsyninger, foreninger, borgere og politikere, blev der 5. marts 2020 afholdt en visionskonference, hvor alle medlemmer af de nordjyske kommunalbestyrelser og Regionsrådet var inviteret. Formålet var at opnå en tværgående drøftelse af ambitionsniveauet for omstilling til vedvarende energi i Nordjylland.

På visionskonferencen deltog 42 politikere i at sætte retningen for en fælles nordjysk vision, der lyder:

***”Nordjylland skal være Danmarks grønne energiregion.***

## ***Der skal sættes turbo på omstillingen mod det integrerede energi- og transportsystem med det mål, at Nordjylland er selvforsynende med vedvarende energi i 2040.***

*Denne ambitiøse målsætning kan kun opnås ved at udnytte Nordjyllands styrkepositioner inden for energi i et samspil mellem vidensinstitutioner, erhvervsliv og erhvervsfremmeaktører, så der samtidig skabes vækst og grønne arbejdspladser. Det er afgørende for en hurtig omstilling, at borgerne og foreningerne i regionen deltager i og tager ejerskab til den grønne omstilling. Som Danmarks grønne energiregion vil Nordjylland yde et væsentlig bidrag til at reducere drivhusgasser og understøtte nationale og internationale klimamålsætninger.”*

Visionen blev godkendt på mødet i BRN's Bestyrelse den 19. juni 2020, og er herefter sendt til godkendelse i de 11 kommunalbestyrelser og Regionsrådet. Visionen er skrevet ind i et aftaledokument indgået af BRN's Bestyrelse, som også indeholder opmærksomhedspunkter indsamlet i fase 1 (se bilag).

### **Igangsættelse af SEP NORD fase 2**

Visionen er omdrejningspunkt for en strategisk energiplan for Nordjylland i fase 2, hvor fokus er på at finde de lokale indsatser. Det skal ske med input fra alle kommuner, regionen, erhverv, forsyninger, borgere og organisationer. Det skal afklares, hvordan den enkelte kommune vil bidrage til den samlede nordjyske omstilling til vedvarende energi, med afsæt i kommunens egne styrker, udfordringer og behov.

Indsatserne i fase 2 omfatter bl.a.:

- Indledende interviewrunder og faglig inddragelse samt kommunikation.
- Basispakke i hver kommune med en involverende workshop for politikere, lokale erhverv, organisationer, forsyninger og borgere, nedsættelse af et lokalt energiråd og synliggørelse af cases, der viser styrkepositioner i hver kommune.
- Dialog og inddragelse af Strategisk Energiråd for Nordjylland (SEN), virksomheder, forsyninger, leverandører, transportaktører, land- og skovbrug, borgergrupper og investorer.

Fase 2 afsluttes med, at den samlede strategiske energiplan for Nordjylland sendes til godkendelse i kommunalbestyrelserne og Regionsrådet. Herefter igangsættes fase 3, hvori planen skal omsættes til konkrete handlingsspor og projekter samt i planer i de enkelte kommuner.

Aktiviteterne i fase 2 afvikles i perioden fra april 2020 til juni 2021 og har et samlet budget på 1.827.000 kr. Heraf finansierer de 11 kommuner til sammen de 220.000 kr. i kontante tilskud og 582.000 kr. i timer, mens Regionen finansierer 125.000 kr. i timer. Kommunernes udgifter og fordelingen heraf er baseret på den fordelingsnøgle, som blev vedtaget i september 2018 ved igangsættelse af fase 1. De resterende 900.000 kr. finansieres af BRN's fælles midler.

### **SEP NORD er en del af den fælles nordjyske klimaindsats**

Hvor SEP NORD primært omhandler klimaindsatserne inden for energi og transport, arbejder kommunerne og regionen også med indsatser inden for eksempelvis ressourceanvendelse, teknologi- og erhvervsudvikling, arealanvendelse og klimatilpasning. BRN gør derfor opmærksom på, at der i samarbejde med KKR Nordjylland og Region Nordjylland arbejdes på at sikre størst mulig sammenhæng og synergi mellem de strategier og indsatser, der igangsættes på klimaområdet. I processen med at udarbejde SEP NORD vil der derfor være opmærksomhed på samspil med andre regionale strategier på området, herunder den fælles nordjyske mobilitetsstrategi, indsatser og projekter i Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling, Green Hub Denmark, mfl. Det samme gælder kommunernes deltagelse i en udvidelse af projektet DK2020 om udarbejdelse af klimaplaner, som foreslået af KL og KKR.

### **Morsø Kommune og SEP Nord**

Morsø Kommune ønsker at spille ind med input til en fælles regional strategisk energiplan og igangsætter derfor i efteråret 2020 et indledende arbejde i forhold til udarbejdelse af en lokal strategisk energiplan. Arbejdet med en lokal strategisk energiplan sammenkobles med revision af den eksisterende varmeplan. En ændring af det nuværende energisystem, hvor hovedparten består af fossile brændsler, til et fossilfrit energisystem skal ske i en længerevarende proces, hvor udfordringer løses i et samspil mellem kommune, aktører på energiområdet samt virksomheder og borgere. Udfordringerne er mange og komplekse og er for eksempel disse problemstillinger:

- Kollektiv varmforsyning med individuel naturgasforsyning skal på sigt udfases og ændres til en anden varmekilde.
- Kollektiv varmforsyning bestående af fjernvarme, hvor der anvendes naturgas, skal på sigt ændres til fossilfri brændsel.
- I den kollektive varmforsyning skal indgå overskudsvarme fra virksomheder.
- Områder udenfor den kollektive varmforsyning skal forsynes med fossilfri energi, dvs. oliefyrt skal udfases.
- Størstedelen af den vedvarende energi kommer fra vindmøller, hvor anlæggene på et tidspunkt vil være udtjente og som konsekvens heraf vil mængden af den vedvarende energi falde.
- Energienettet skal løbende tilpasses til mængden og forbruget af vedvarende energi.
- Transportsektoren er en del af energisystemet og skal på sigt overgå til vedvarende energi, hvorved forbruget af vedvarende energi øges.

Ovenstående er blot nogle af de mange problemstillinger, som undersøges og hvor der bør gives bud på løsninger.

### **Retsgrundlag**

Intet at bemærke.

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

### **Bilag**

- Bilag - BRN aftaledokument om SEP NORD 773-2020-70311
- Bilag - Projektbeskrivelse Fase 2 SEP NORD 773-2020-70310

### **Bilag**

Bilag - BRN aftaledokument om SEP NORD

Bilag - Projektbeskrivelse Fase 2 SEP NORD

# Punkt 144: INDDHEAT - Projekt, Sønder Herreds Kraftvarmeværker

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Vedtaget.

Meiner Nørgaard deltog ikke i sagens behandling.

## **Sagsfremstilling**

144. INDDHEAT - Projekt, Sønder Herreds Kraftvarmeværker

Sagsnr.: 773-2020-31144

J.nr.: 13.03.00

Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Sønder Herreds Kraftvarmeværker ansøger om et forprojekt til undersøgelse af konvertering af individuel naturgasforsyning i Vils, Erslev og Øster Jølby.

## **Behandling**

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

## **Sagsresumé**

House of Energy har modtaget støtte på i alt 20 millioner kroner fra den Europæiske Investeringsbank under Elenafordningen til teknisk rådgivning ved nordjyske fjernvarmeselskaber, der investerer i energieffektiviserende og CO<sub>2</sub>-reducerende projekter. Pengene er øremærket økonomisk støtte til teknisk rådgivning i forbindelse med anlæg og teknologier, der kan fortrænge naturgas. INDDHEAT, som står for "Improving renewable energy and energy efficiency in North Denmark District HEATing", løber indtil 30.6.2021. Morsø Kommune har i 2017 underskrevet en støtteerklæring for projektet.

## **Sagsbeskrivelse**

Sønder Herreds Kraftvarmeværker ønsker at ansøge om et forprojekt i INDDHEAT-projektet til undersøgelse af konvertering af individuel naturgasforsyning i Vils, Erslev og Øster Jølby til varmepumpeløsninger.

I forprojektet undersøges muligheden for i kollektive forsyningsområder som Vils, Erslev og Øster Jølby at konvertere varmeforsyningen til individuelle varmepumper på abonnement, som i princippet kunne rulles ud til hele Mors, men også evt. brug af kollektive varmepumper via et ledningsført system med opsamling af overskudsvarme.

Det skal også undersøges, hvorvidt nævnte konvertering vil betyde lavere varmepriser på Sydmons, idet eksisterende ressourcer ved Sønder Herreds Kraftvarmeværker kan udnyttes væsentligt bedre. En lokal abonnementsløsning kunne betyde en deltagelse af lokale virksomheder med hensyn til etablering af varmepumper hos forbrugerne.

## **Retsgrundlag**

Lov nr. 965 af 26/06/2020 Lov om Klima. LBK nr. 120 af 06/02/2020 Bekendtgørelse om Lov om Varmeforsyning.

## **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

# Punkt 145: Navngivning af vej ved Aabro Fald

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Vedtaget.

### **Sagsfremstilling**

145. Navngivning af vej ved Aabro Fald

Sagsnr.: 773-2020-29897 J.nr.: 05.01.01

Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Drøftet.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget godkender nyt vejnavn, Vester Fald, for et område ved Aabro Fald.

### **Behandling**

Direktionen 10. august 2020

Udvalget for Teknik og Miljø 19. august 2020

### **Sagsresumé**

Navnet Vester Fald var med som forslag, da Aabro Fald blev valgt i 2008.

### **Sagsbeskrivelse**

Adgangsvejen til ny udstykning sker fra Næssundvej og giver mulighed for yderligere udstykning.

### **Retsgrundlag**

Intet at bemærke.

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

### **Bilag**

- Måleblad ny udstykning 773-2020-68662
- Avisudklip oktober 2008 773-2020-68660

### **Bilag**

Måleblad ny udstykning

Avisudklip oktober 2008



Mødeplanen tilgodeser Styrelseslovens bestemmelser om, at der skal være mindst tre uger mellem 1. og 2. behandling af budgettet i Kommunalbestyrelsen, samt at 2. behandling af budgettet skal foretages senest den 15. oktober 2021. Ligeledes tilgodeses retningslinjerne for endelig godkendelse af regnskabet i Kommunalbestyrelsen, senest den 31. august 2021.

Der er taget hensyn til ferier og helligdage og juli måned er friholdt for kommunalbestyrelsesmøde og udvalgs møder som i tidligere år. Uge 29 er administrativt lukkeuge.

### **Retsgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse  
Styrelsesvedtægten for Morsø Kommune  
Morsø Kommunes Forretningsorden  
Social- og Indenrigsministeriets regler for godkendelse af kommunernes regnskaber

### **Økonomiske konsekvenser**

Der ydes tabt arbejdsfortjeneste til kommunalbestyrelsesmedlemmer, der har valgt denne aflønningsform, til møder der er planlagt i mødekalenderen for 2021.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Mødekalenderen sendes til høring i Hr og Løn af hensyn til MED-årshjulet og i Økonomi og Regnskab af hensyn til regnskab og budgetlægning.

Efter godkendelse i Kommunalbestyrelsen vil alle møder blive booket via Outlook. Mødekalenderen offentliggøres på kommunens intranet og hjemmeside.

### **Bilag**

· Politisk mødekalender 2021 773-2020-76313

### **Bilag**

Politisk mødekalender 2021

## **Punkt 147: Lukket: Rengøring i kommunale bygninger**

## **Punkt 148: Lukket: Køb af ejendom**

# Punkt 149: Orientering - Status vedr. Lokalplan 17.134 Erhvervsområde ved Nørrebro

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Taget til efterretning.

Meiner Nørgaard deltog ikke i sagens behandling.

## Sagsfremstilling

149. Orientering - Status vedr. Lokalplan 17.134 Erhvervsområde ved Nørrebro

Sagsnr.: 773-2020-6901

J.nr.: 09.10.00

Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Taget til efterretning.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- orienteringen tages til efterretning.

## Behandling

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

## Sagsresumé

Ved behandlingen af den endelige lokalplan 17.134 for erhvervsområde ved Nørrebro (Nørrebro 171-173) i Udvalget for Teknik og Miljø (21. februar 2018) blev forvaltningen anmodet om at følge områdets udvikling og eventuelle gener fra området og rapportere til Udvalget for Teknik og Miljø halvårligt. Denne orientering omfatter 1. halvår af 2020.

I 1. halvår af 2020 har der været en ny støjklage. Der har desuden været støvklager.

En ansøgning om etablering af termisk jordrensning er trukket tilbage, da kommunen ikke er myndighed.

## Sagsbeskrivelse

### Støj

Status er, at støjvold mod boligområdet i Gl. Vodstrup og langs Nørrebro er færdiggjort fra vest, til og med virksomhedens østligste hjørne, over for Teglgårdsvej. Virksomheden har 30. juli 2020 telefonisk oplyst at volden er i den krævede højde på nævnte strækning. Den resterende del af støjvolden mod erhvervsområdet mod øst (bl.a. Grønlandsvej) er stadig under opbygning. Der tilføres løbende mere jord.

Virksomheden har tidligere fået foretaget en akkrediteret støjberegning/-måling, som dokumenterer, at virksomheden kan opfylde de fastsatte støjvilkår, når støjvolden er færdiggjort. En række af de forudsætninger, som ligger bag denne støjmåling var dog endnu ikke opfyldt i 2019. Kommunen har derfor i 2019 varslet påbud om at knusning af beton skal begrænses til 4 timer dagligt, indtil støjvolden er færdigetableret. Påbuddet blev ikke meddelt, da der blev rejst tvivl om forudsætningerne i de udførte støjmålinger. Kommunen har i juni 2020 modtaget en ny støjmåling. Forvaltningen har endnu ikke vurderet denne måling.

I 2020 har der kun været en støjklage, 19. maj 2020 i forbindelse med sortering af modtaget jord. Kommunen skønnede ved den lejlighed, at støjvilkårene var overholdt. Kommunen har behandlet dette i brev til virksomheden dateret 2. juni 2020 (vedlagt som bilag).

### Støv

Der er i maj 2020 modtaget støvklager fra et par naboer på Grønlandsvej. Forvaltningen har i den forbindelse vurderet, at ingen regler var overtrådt. Virksomhedens støjvilkår er udformet således, at virksomheden i tørre perioder skal vande de støvende arealer efter behov, eller hvis kommunen vurderer, at det er nødvendigt. Vindbåret støv reguleres generelt ved skøn, idet der ikke er akkrediterede målemetoder eller grænseværdier. Kommunen har behandlet dette i brev til virksomheden dateret 2. juni 2020.

Det er aftalt at klagerne fremadrettet ringer til kommunen, når der er støvgener. Kommunen har derudover gennem sommeren ugentligt kørt forbi og vurderet om der var væsentlige støvgener. Det har ikke været tilfældet.

### Termisk jordrensning

Virksomheden ansøgte i 2019 om miljøgodkendelse til etablering af termisk jordrensning med et pyrolyseanlæg. I forbindelse med sagsbehandlingen har forvaltningen kontaktet Miljøstyrelsen for at få afklaret om kommunen eller Miljøstyrelsen er rette myndighed. Følgegruppen for Nørrebro har skrevet til kommunen om samme problemstilling. Vurderingen var meget kompliceret, men det endte med at Miljøstyrelsen er myndighed. På den baggrund har virksomheden valgt at trække ansøgningen tilbage.

### **Retsgrundlag**

Miljøbeskyttelsesloven.

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Virksomheden, Nykøbing Dag- og Industrirenovation v/Bjørn Filtenborg, er blevet hørt telefonisk den 30. juli 2020.

### **Bilag**

· Afrapportering til virksomheden, Klager over støv og støj 773-2020-60454

### **Bilag**

Afrapportering til virksomheden, Klager over støv og støj

# Punkt 150: Orientering om arbejdet med indsatsplan, BNBO og vandforsyningsplan

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Taget til efterretning. Udvalget ønsker orientering om sagen ca. hver 6. måned.  
Meiner Nørgaard deltog ikke i sagens behandling.

## Sagsfremstilling

150. Orientering om arbejdet med indsatsplan, BNBO og vandforsyningsplan  
Sagsnr.: 773-2020-29854 J.nr.: 13.02.08

Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Taget til efterretning.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at  
- orienteringen tages til efterretning.

## Behandling

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

## Sagsresumé

Der kommer til at ske meget på grundvandsområdet hen over de næste år, hvilket der orienteres om herunder:

- Kommunens vandforsyningsplan er fra 1999 og trænger til en opdatering
- Der er udpeget nye indsatsområder for grundvandsbeskyttelse, som kommunen skal udarbejde indsatsplaner for
- Der er indgået en politisk aftale med efterfølgende udmøntning i ny lovgivning omkring beskyttelse af BNBO (boringsnære beskyttelsesområder).  
Kommunerne forpligtes i år og de næste to år til årligt at indberette til staten, hvilke vurderinger og indsatser, de har gennemført for hvert enkelt BNBO. Er indsatsen efter tre år utilstrækkelig, vil staten vedtage generelt pesticidforbud i BNBO.

Planen er at indsatsplanerne for grundvandsbeskyttelse udarbejdes i løbet af 2020 og 2021. Heri integreres arbejdet med risikovurderinger og indsatser i BNBO. Sideløbende med det indledes forberedelser til revision af kommunens vandforsyningsplan, som formentlig kan laves færdig i 2022.

## Sagsbeskrivelse

### Indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse

Der er 1. januar 2020 udpeget nye indsatsområder for grundvandsbeskyttelse for Morsø Kommune i Bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer, nr. 1153 af 18. november 2019.

Den nye udpegning af indsatsområder er sket på baggrund af en ny sårbarhedskortlægning af områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsoplande udenfor OSD som Miljøstyrelsen har udført for Morsø Kommune i 2018.

Morsø Kommune skal på baggrund af dette udarbejde indsatsplaner for grundvandsbeskyttelsen i kommunen. Udkast til foranstaltninger indenfor indsatsområderne skal være udarbejdet senest 1 år efter at udpegningen trådte i kraft, og den færdige indsatsplan skal være vedtaget senest 1 år efter dette.

### BNBO

BNBO står for BoringsNært BeskyttelsesOmråde. Det er et område, der er udlagt omkring hver boring for et alment vandværk, og det er beregnet som det område, hvor vandet på mindre end et år vil blive suget hen til boringen.

Morsø Kommune fik med statstilskud beregnet BNBO i 2013 – 2014 for alle aktive vandværksboringer i kommunen, og der blev samtidig for hvert BNBO lavet vurdering af risici og mulige beskyttelsesindsatser.

Da begrebet BNBO blev indført, indebar det ikke i sig selv nogen juridisk forpligtelse. I 2016 kom der restriktioner for kommunernes mulighed for i lokal- og kommuneplaner at planlægge potentielt forurenende aktiviteter i BNBO. Efterfølgende blev der indført regler om, at der ikke måtte etableres nye vaskepladser eller påfyldningspladser for marksprøjter i BNBO.

I januar 2019 blev der indgået en politisk aftale om begrænsning af pesticid-anvendelse i BNBO. I december 2019 blev aftalen fulgt op af Bekendtgørelse om vurdering af boringsnære beskyttelsesområder og indberetning, nr. 1476 af 17. december 2019. I henhold til bekendtgørelsen skal kommunen vurdere de enkelte BNBO og årligt indberette vurderingerne og indsatserne til staten.

Hvis staten efter indberetninger i 2022 ikke finder kommunernes indsatser tilstrækkelige, er der lagt op til at der ved lov vil blive indført et generelt forbud mod sprøjtning i BNBO.

### Vandforsyningsplan

Den nuværende vandforsyningsplan er fra 1999. Vandforsyningsplanen beskriver vandforsyningsstrukturen på Mors, som den var i 1999, og hvordan man ville have, den skulle udvikle sig i fremtiden. Efter 20 år trænger vandforsyningsplanen til en opdatering. Der er ikke nogen lovmæssig forpligtelse i forhold til, hvornår vandforsyningsplanen skal være færdiggjort, men vi forventer, at udarbejdelsen af den vil blive igangsat umiddelbart efter afslutningen af indsatsplanlægningen.

### Opsummering

Indsatsplanerne bliver udarbejdet som en samlet rammeplan, der indeholder delplaner for mindre geografiske områder. Samtidig vil planlægningen af indsatser i BNBO'erne blive integreret i indsatsplanlægningen, så der laves en samlet plan, der dækker begge projekter.

For at opnå dette, er der igangsat en kortlægning af vandværkernes fremtid, så indsatserne i indsatsområderne og BNBO'er kan målrettes efter, hvilke vandværker, der skal bestå og hvilke, der eventuelt skal fusionere med andre eller nedlægges. Dette kan ligeledes anvendes i Vandforsyningsplanen, som forventes revideret i løbet af 2021/2022, når indsatsplanlægningen er afsluttet.

### **Retsgrundlag**

Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v., nr. 118 af 22. februar 2018.

Bekendtgørelse om indsatsplaner, nr. 912 af 27. juni 2016.

Bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer, nr. 1153 af 18. november 2019.

Bekendtgørelse om vurdering af boringsnære beskyttelsesområder og indberetning, nr. 1476 af 17. december 2019.

Bekendtgørelse om vandforsyningsplanlægning, nr. 831 af 27. juni 2016.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen direkte økonomiske konsekvenser. (Se dog bilag).

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

### **Bilag**

- Bilag 1: BNBO - historik, politik og fremtid 773-2020-73059
- Bilag 2: Resultater af BNBO-processen i Morsø Kommune 773-2020-73058

### **Bilag**

Bilag 1: BNBO - historik, politik og fremtid

Bilag 2: Resultater af BNBO-processen i Morsø Kommune

# Punkt 151: Orientering om miljøforhold - Præstbrovej 18

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Taget til efterretning.

Meiner Nørgaard deltog ikke i sagens behandling.

## **Sagsfremstilling**

151. Orientering om miljøforhold - Præstbrovej 18  
Sagsnr.: 773-2018-11750 J.nr.: 09.02.16

Åbent

## Direktionen (10. august 2020)

Taget til efterretning.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- orienteringen tages til efterretning.

## **Behandling**

Direktionen (10. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

## **Sagsresumé**

Virksomheden er i 2018 miljøgodkendt til termisk behandling af forurenede jord.

I forbindelse med opstart af anlægget har kommunen modtaget en række klager. Kommunen har på den baggrund skærpet en række af virksomhedens vilkår i et påbud, som er meddelt 16. juli 2020.

Der har i forbindelse med sagsbehandlingen været rejst tvivl om kommunen er rette miljømyndighed. Det er nu fastslået, at kommunen er rette myndighed.

## **Sagsbeskrivelse**

Klager over røg og lugt

Virksomheden er i 2018 miljøgodkendt til termisk behandling af forurenede jord.

I forbindelse med opstart af anlægget har kommunen i perioden oktober 2019 til marts 2020 modtaget en række klager over røg og lugt. Derefter blev det aftalt med virksomheden, at driften blev midlertidigt indstillet.

Ved fornyet gennemgang af sagen har forvaltningen vurderet, at anlægget forurener mere end det, der blev lagt til grund ved godkendelsen af anlægget. Kommunen har på den baggrund skærpet en række af virksomhedens vilkår i et påbud, som er meddelt 16. juli 2020. Påbuddet er vedlagt som bilag.

Det er blandt andet ændret på den vis, at virksomheden nu kun må gennemføre 3 prøvekørsler inden der etableres yderligere rensning. Den første prøvekørsel blev gennemført 22. august 2020. Der er desuden opstillet grænseværdier for en række stoffer gældende for virksomhedens røggasser.

## Fastlæggelse af myndighed

Der har i forbindelse med sagsbehandlingen været rejst tvivl om kommunen er rette miljømyndighed. En borgergruppe har således hævdet, at der reelt er tale om affaldsforbrænding og at Miljøstyrelsen er rette myndighed.

Forvaltningen har på den baggrund gennemført en fornyet vurdering af om kommunen eller Miljøstyrelsen er rette myndighed. Forvaltningen er nået frem til, at kommunen fortsat er rette myndighed, og Miljøstyrelsen har efterfølgende erklæret sig enig i forvaltningens vurdering.

Samme borgergruppe har påpeget, at der kan være udledt dioxin fra anlægget. Kommunen er uenig i dette. Hverken det behandlede jord, eller det temperaturinterval, som anlægget opererer i, gør det sandsynligt. Der vil i forbindelse med de nævnte prøvekørsler blive målt, for bl.a. dioxin.

## Plads til bygge og anlægsaffald

Virksomheden har 28. april 2020 ansøgt om miljøgodkendelse til etablering af en plads til oplag og nyttiggørelse af affald og jord. Denne ansøgning kan nu, da myndighedsspørgsmålet er afgjort, behandles og den forventes behandlet i august 2020.

### **Retsgrundlag**

Miljøbeskyttelsesloven

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

### **Bilag**

· Endeligt påbud, supplerende vilkår om luft

773-2020-71212

### **Bilag**

Endeligt påbud, supplerende vilkår om luft

# Punkt 152: Lokalråd 2020 - samarbejde mellem kommune og politi

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Taget til efterretning.

Meiner Nørgaard deltog ikke i sagens behandling.

## **Sagsfremstilling**

152. Lokalråd 2020 - samarbejde mellem kommune og politi

Sagsnr.: 773-2020-185

J.nr.: 00.22.04

Åbent

## Det Sociale Udvalg (18. august 2020)

Taget til efterretning.

## Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (18. august 2020)

Taget til efterretning.

Pia Storm og John Christiansen deltog ikke i sagens behandling.

## Direktionen (3. august 2020)

Taget til efterretning, idet det bemærkes, at der har været afholdt møde omkring knallert- og bilkørsel med politidirektør Helle Kyndesen samt repræsentanter fra færdselsafdelingen og fra Morsø Kommune deltog borgmester Hans Ejner Bertelsen, udvalgsformand Meiner Nørgaard, kommunaldirektør Rikke Würtz, direktør for Teknik og Miljø Arne Kirk og direktør for Børn og Kultur Torben Gregersen.

## **Indstilling**

Direktøren for Social, Sundhed og Beskæftigelse anbefaler, at

- Orientering om referat fra lokalrådsmøde den 25. juni 2020 tages til efterretning.
- Fagudvalgene drøfter punkter til mødet i Lokalrådet den 19. november 2020.

## **Behandling**

Direktionen (3. august 2020)

Det Sociale Udvalg (18. august 2020)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (18. august 2020)

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Børne- og Kulturudvalget (19. august 2020)

Økonomiudvalget (26. august 2020)

## **Sagsresumé**

Hvert kvartal afholdes der møde i Lokalrådet, som består af repræsentanter fra Midt- og Vestjyllands Politi og Morsø Kommune.

Lokalrådets formål er at medvirke til at forebygge og bekæmpe kriminalitet og derved medvirke til at skabe tryghed og sikkerhed for borgerne i samfundet.

## **Sagsbeskrivelse**

På lokalrådsmødet den 25. juni 2020 orienterede politiet blandt andet om:

- Ny politidirektør
- Omrokeringer i Thisted og Nykøbing
- Generelt en rolig COVID-periode

Gennemgang af statistikker:

- Et overordnet fald i forhold til hele straffeloven fra 315 sager i maj 2019 til 270 sager i maj 2020
- Der er en stigning i indbrud
- Responstiden er faldet med 4 minutter og 30 sekunder i forhold til maj 2020.

På mødet orienterede Morsø Kommune blandt andet om:

- God indsats mod knallertkørsel
- Aktivitetspakke til unge mellem 13-17 år i sommerferieperioden.

Referat fra mødet den 25. juni 2020 samt statistik er vedhæftet som bilag.

**Retsgrundlag**

Intet at bemærke.

**Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

**Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

**Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

-

-

**Bilag**

· Referat fra lokalrådsmøde den 25. juni 2020 773-2020-64997

· slet 773-2020-76720

**Bilag**

Referat fra lokalrådsmøde den 25. juni 2020

slet

# Punkt 153: Udvalget for Teknik og Miljø - orientering 2020

## Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Skimmelsvamp

Sillerslev Havn

Brårupvej - Bedre Bolig

Langelinje

Nye motorer i færgen

Afmærkning af cykelsti ved Mågevej

Beskæring af træer Fredesvej/Solbjergsvej

Huller i vejen Provst Schades Alle (Hele området)

Sønder Herreds Plantage.

Udbud af træfældning Industrivej

Kulturfjorden

Indskæring af træer ved Maagevej

Belægning og kloakering i Ågade

Vejtræer ved Jernbanevej

## **Sagsfremstilling**

153. Udvalget for Teknik og Miljø - orientering 2020

Sagsnr.: 773-2020-384

J.nr.: 00.22.04

Åbent

## **Orientering**

# **Punkt 154: Morsø Forsyning - orientering til Udvalget for Teknik og Miljø 2020**

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Intet at bemærke.

## **Sagsfremstilling**

154. Morsø Forsyning - orientering til Udvalget for Teknik og Miljø 2020

Sagsnr.: 773-2020-385

J.nr.: 00.22.04

Åbent

## **Orientering**

## **Punkt 155: Udvalget for Teknik og Miljø - referater 2020**

Udvalget for Teknik og Miljø (19. august 2020)

Godkendt.

### **Sagsfremstilling**

155. Udvalget for Teknik og Miljø - referater 2020

Sagsnr.: 773-2020-5039      J.nr.: 00.22.04

Åbent

**Underskrift af referat**