

# **REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø 2017-2021 d. 14-08-2019**

**Mødedato** Onsdag d. 14. august 2019 kl. 07:30

**Mødested** Mødelokale 605/7, administrationsbygningen

# Indholdsfortegnelse

Ledelsesinformation 2019 - juli.....	3
Basisbudget 2020 - 2024.....	5
Behandling af Fælles om Mors - Udviklingsplan 2030.....	9
Tilbud om kompetenceudvikling i cirkulære indkøb.....	11
Johan Riis Minde - Regnskab 2018 og Budget 2020.....	13
Budget 2020: I/S Thyra - I/S Skovsted - I/S MOK.....	16
Program for landsbyfornyelse, Frøslev.....	18
Byfornyelse - Tilsagnsmidler.....	20
Masterplan for Limfjorden.....	22
Nykøbing Mors Andels-Boligforening - Skema C vedr. 9 familieboliger i Klosterparken.....	24
Forskønnelse af anlægget Marienlyst - Johan Riis Minde 3/Maagevej.....	26
Vandløbsrestaurering - 2019-2022 - Realisering - VP1 og VP2.....	28
Porsmose vådområdeprojekt - hovedsag.....	30
Konkret udpegning af beskyttede diger.....	32
Ansøgning om at sløjfe beskyttet dige.....	34
Ansøgning om at sløjfe og ændre et beskyttet dige.....	36
Offentlige veje - Nyanlæg/ombygning - Infrastrukturpulje 2019 (justering).....	38
Morsø MultiPark - helhedsplan.....	41
Bopælspligt - Principbeslutning for Morsø Kommune.....	43
Vådområde Jølby Nor - Cykelsti mellem Frøslev og Erslev.....	45
Kollektiv Trafik - Køreplansskifte 2019/2020 - Afgang på rute 701.....	47
Møbler til plejecentre.....	49
Dansk Byggeris erhvervsvenlighedsanalyse 2019.....	50
Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling Norddanmark søger om tilskud fra 2020 og frem.....	52
Nordjyllands Beredskab I/S - betalingsmodel og ændring af bilag til vedtægter.....	55
Mødekalender 2020 for den politiske organisation.....	57
Lukket: Salg af ejendom.....	59
Lukket: Kondemnering af ejendom ved Ørding.....	60
Lukket: Kondemnering af ejendom i Sindbjerg.....	61
Lukket: Kondemnering af ejendom ved Ljørslev.....	62
Lukket: Kondemnering af ejendom ved Solbjerg.....	63
Morsø Ældreboligselskab - Regnskab 2018.....	64
Bomidtvest, afd. 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner.....	67
Nykøbing Mors Andelsboligforening - årsregnskab 2018.....	69
Regnskab 2018: I/S Skovsted, I/S Thyra, I/S MOK.....	73
Regnskab 2018 - Nordjyllands Beredskab.....	75
Udvalget for Teknik og Miljø - orientering 2019.....	77
Morsø Forsyning - orienteringer 2019.....	78

## Punkt 103: Ledelsesinformation 2019 - juli

### Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Taget til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

103. Ledelsesinformation 2019 - juli

Sagsnr.: 773-2018-18740 J.nr.: 00.15.20

Åbent

### Det Sociale Udvalg (13. august 2019)

Taget til efterretning.

Peter Therkildsen deltog ikke i sagens behandling.

### Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (13. august 2019)

Taget til efterretning.

### **Indstilling**

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Udvalget drøfter ledelsesinformationen

### **Behandling**

Det Sociale Udvalg (13. august 2019)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (13. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Børne- og Kulturudvalget (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

### **Sagsresumé**

Der er udarbejdet ledelsesinformation for Morsø Kommune pr. ultimo maj 2019.

### **Sagsbeskrivelse**

Den udarbejdede ledelsesinformation gennemgås og drøftes.

Bilagene, der skal drøftes på mødet, er i enkelte tilfælde ikke færdige til udsendelsestidspunktet for dagsordenen, hvorfor der vil blive eftersendt en ny dagsorden med ledelsesinformationen bilagt.

I særlige tilfælde vil bilagene blive udleveret på møderne.

### **Retsgrundlag**

Morsø Kommunes Styringshåndbog.

### **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

-

### **Bilag**

· UTM juni-juli 2019 773-2019-70745

· BEU juni-juli 2019 773-2019-70740

- DSU juni-juli 2019 773-2019-70744
- BKU juni-juli 2019 773-2019-70743
- ØKU juni-juli 2019 773-2019-70739

## **Bilag**

UTM juni-juli 2019

BEU juni-juli 2019

DSU juni-juli 2019

BKU juni-juli 2019

ØKU juni-juli 2019

# Punkt 104: Basisbudget 2020 - 2024

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

104. Basisbudget 2020 - 2024

Sagsnr.: 773-2019-408

J.nr.: 00.30.00

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

## Det Sociale Udvalg (13. august 2019)

Tiltrådt.

Peter Therkildsen deltog ikke i sagens behandling.

## Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (13. august 2019)

Tiltrådt.

### Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Administrative ændringer og tekniske korrektioner til budget 2020 -2024 drøftes og godkendes med henblik på indarbejdelse i basisbudgettet.

### Behandling

Direktionen (5. august 2019)

Det Sociale udvalg (13. august 2019)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (13. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Børne- og Kulturudvalget (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

### Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen godkendte den 5. februar 2019 oplæg til økonomisk politik og budgetprocedure med en konkret tids- og aktivitetsplan for budgetlægningen. I henhold til tidsplanen skal administrative ændringer behandles politisk og godkendes i Kommunalbestyrelsen i juni 2019.

Der er samlede administrative ændringer på netto 24,4 mio. kr. i merudgifter for 2020.

### Sagsbeskrivelse

De enkelte fagområder har udarbejdet et oplæg til administrative ændringer til budget 2020 til 2024, således det eksisterende serviceniveau kan fastholdes uændret i 2020 i forhold til niveauet i 2019.

Beskrivelse af de enkelte administrative ændringer findes i de vedhæftede bilag fordelt på udvalgsniveau. I nedenstående tabel er de administrative ændringer samt de tekniske ændringer opgjort pr. udvalg og pr. politikområde for 2020. De administrative ændringer giver sammenlagt merudgifter på i alt 24,4 mio. kr. i 2020. De tekniske korrektioner giver netto 0 kr., da der er tale om flytninger mellem politikområder og udvalg.

Administrative

Tekniske

Beløb i 1.000 kr.	ændringer 2020	korrektioner 2020
<b>Driftsudgifter</b>		
<b>Udvalget for Teknik og Miljø</b>	<b>225</b>	<b>0</b>
Teknisk Drift	-593	0
Natur og Miljø mv.	300	0
Affaldshåndtering (forsyningsvirksomhed)	252	0
Færgen	266	0
<b>Børne- og Kulturudvalget</b>	<b>2.078</b>	<b>29</b>
Børn og Kultur	1.845	29
Børn og Familier	233	0
BKU Overførsler	0	0
<b>Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget</b>	<b>4.449</b>	<b>0</b>
Erhverv, Turisme mv.	0	0
Beskæftigelse	0	0
Forsikrede ledige	-248	0
BEU Overførsler	4.697	0
<b>Det Sociale Udvalg</b>	<b>15.547</b>	<b>-29</b>
Sundhed og Hjælpemidler	911	0
Visitationen	7.000	0
Ældreområdet	7.636	0
Sociale Tilbud	0	-29
DSU Overførsler	0	0
<b>Økonomiudvalget</b>	<b>2.413</b>	<b>0</b>
Politisk Organisation	-445	0
Administrativ Organisation	2.858	0
<b>I ALT (driftsudgifter)</b>	<b>24.712</b>	<b>0</b>
<b>Øvrige områder</b>		
Renter	-297	0
Afdrag på gæld	-224	0
Anlæg	228	0
<b>I ALT (øvrige områder)</b>	<b>-293</b>	<b>0</b>

**TOTAL FOR MORSØ  
KOMMUNE****24.419**

De administrative ændringer, der her er medtaget vedrørende generelle tilskud, omhandler udelukkende forventninger til indtægtsændringer som følge af projekter, der overgår til almindeligt bloktilskud samt forventninger til kompensation for lovændringer. Indtægts siden med generelle tilskud og skatter kendes først i detaljer, når forhandlingerne om en økonomiaftale for 2020 mellem KL og regeringen er afsluttet.

Samtlige administrative ændringer er gennemgået af Økonomi og Personale og er alle vurderet til at være administrative ændringer som følge af:

- Lovændringer
- Pris/mængde ændringer
- Politiske beslutninger i Morsø Kommune
- Flytninger mellem serviceudgifter og overførselsudgifter, skattefinansieret og brugerfinansieret eller op-/nedskrivning af bruttobudgettet.

**Retsgrundlag**

Morsø Kommunes Styringshåndbog.

**Økonomiske konsekvenser**

Samlede administrative ændringer på 24,4 mio. kr. i 2020.

**Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

**Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

**Bilag**

· fælles del resultatopgørelse version 1.1. ændringer basisbudget 2020 - 2024	773-2019-59686
· UTM version 1.1. ændringer basisbudget 2020 - 2024	773-2019-59684
· BEU version 1.1. ændringer basisbudget 2020 - 2024	773-2019-59687
· BKU version 1.1. ændringer basisbudget 2020 - 2024	773-2019-59688
· DSU version 1.1. ændringer basisbudget 2020 - 2024	773-2019-59683
· ØKU version 1.1. ændringer basisbudget 2020 - 2024	773-2019-59685

**Bilag**

fælles del resultatopgørelse version 1.1. ændringer basisbudget 2020 - 2024

UTM version 1.1. ændringer basisbudget 2020 - 2024

BEU version 1.1. ændringer basisbudget 2020 - 2024

BKU version 1.1. ændringer basisbudget 2020 - 2024

DSU version 1.1. ændringer basisbudget 2020 - 2024



# Punkt 105: Behandling af Fælles om Mors - Udviklingsplan 2030

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Tiltrådt.

### **Sagsfremstilling**

105. Behandling af Fælles om Mors - Udviklingsplan 2030

Sagsnr.: 773-2019-1795

J.nr.: 00.16.00

Åbent

## Det Sociale Udvalg (13. august 2019)

Tiltrådt.

Peter Therkildsen deltog ikke i sagens behandling.

## Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (13. august 2019)

Tiltrådt.

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren anbefaler, at

- Fælles om Mors – Udviklingsplan 2030 behandles inden offentlig høring

### **Behandling**

Direktionen (5. august 2019)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (13. august 2019)

Det Sociale Udvalg (13. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Børne- og Kulturudvalget (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

### **Sagsresumé**

Gennemgang af oplæg til Fælles om Mors – Udviklingsplan 2030 før offentlig høring.

### **Sagsbeskrivelse**

Der er udarbejdet et oplæg til Fælles om Mors – Udviklingsplan 2030, der skal fungere som Morsø Kommunes planstrategi og udviklingsplan. Fælles om Mors er udarbejdet på baggrund af en lang række borgerinddragende processer, og samler borgeres, politikeres og kommunes udviklingsbehov og -ønsker i en samlet udviklingsplan.

Planen indeholder målsætninger og delmålsætninger, der skal opnås inden år 2030 samt formalia og udviklingsområder.

Planen er udarbejdet som en hjemmeside [www.morsoe.dk/udviklingsplan2030](http://www.morsoe.dk/udviklingsplan2030) og udgives som et mini-magasin i en kortere version.

### **Retsgrundlag**

Lov om planlægning LBK nr. 287 april 2018.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Høring og kommunikation**

Forud for behandlingen er der foretaget 17 interviews med borgere og andre personer, afholdt et borgermøde og tre borgermesser. Efter politisk behandling kommer Fælles om Mors – Udviklingsplan 2030 til offentlig høring.

**Bilag**

· UDKAST, se nyeste udgave: Fælles om Mors - Magasin

773-2019-69907

**Bilag**

UDKAST, se nyeste udgave: Fælles om Mors - Magasin

# Punkt 106: Tilbud om kompetenceudvikling i cirkulære indkøb

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Der er interesse fra flere om politisk deltagelse i et eventuelt arrangement. Meiner Nørgaard mener, at eventuelle arrangementer bør rettes mod ansatte.

## **Sagsfremstilling**

106. Tilbud om kompetenceudvikling i cirkulære indkøb  
Sagsnr.: 773-2019-7812 J.nr.: 88.00.00

Åbent

## Direktionen (24. juni 2019)

Drøftet.

## **Indstilling**

Kommunaldirektøren anbefaler, at

- Tilbud om kompetenceudvikling og mulig hjælp til gennemførelse af et pilotprojekt i cirkulært udbud drøftes.

## **Behandling**

Direktionen (24. juni 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

## **Sagsresumé**

I samarbejde med de nordjyske kommuner hjælper og understøtter Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling (NBE) skabelsen af et cirkulært Nordjylland. Grundtanken i Det Cirkulære Nordjylland er, at ressourcer og materialer genanvendes i regionen til gavn for både miljøet, jobskabelse og økonomien.

NBE fremsender tilbud om kompetenceudvikling for miljøafdelingen, indkøbsafdelingen eller det politiske niveau. Kommunen kan også få hjælp til gennemførelse af et pilotprojekt i cirkulært udbud.

## **Sagsbeskrivelse**

De nordjyske borgmestre har en fælles ambition om at skabe et cirkulært Nordjylland. I regi af Business Region North er der indgået en aftale om, at Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling NordDanmark (NBE) i samarbejde med de nordjyske kommuner hjælper og understøtter skabelsen af et cirkulært Nordjylland.

Ifølge NBE kan offentlige indkøb være en driver for transformationen til et mere cirkulært Nordjylland, da det offentlige indkøber varer og tjenesteydelser svarende til ca. 14 % af BNP. Cirkulære udbud handler om at stille krav til sine leverandører, som sikrer, at varen/tjenesteydelsen understøtter den cirkulære økonomi. Det kan f.eks. være krav om lang levetid, genanvendelighed eller reservedelsgaranti. Cirkulære indkøb/udbud frigiver ressourcer og sparer CO2.

Gennem projektmidler kan NBE bl.a. tilbyde kompetenceudvikling f.eks. i form af workshops og masterclasses for miljøafdelingen, indkøbsafdelingen eller det politiske niveau. Kommunen kan også få hjælp til gennemførelse af et pilotprojekt i cirkulært udbud.

## Kort om Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling NordDanmark – NBE:

NBE er et samarbejde mellem alle de nordjyske kommuner og erhvervskontorer, Aalborg Universitet og Energi Energi A/S. Netværket fokuserer på at styrke virksomheders konkurrenceevne via en målrettet bæredygtighedsindsats. Netværket har i alt 112 medlemsvirksomheder fordelt i de nordjyske kommuner.

## Aalborg Kommunes erfaringer med cirkulære udbud:

Aalborg Kommune har udført et cirkulært udbud og har indgået en indkøbsaftale for læringsmiljøer til kommunens folkeskoler. Indkøbsaftalen går ud på at kombinere rådgivning om indretning med nye, brugte og istandsatte møbler. Ved at indrette læringsrum på en ny måde viser erfaringer, at eleverne trives bedre, hvilket medfører højere karakterer og mindre sygefravær blandt elever og lærere. Erfaringerne har samtidig vist, at inklusionseleverne trives bedre. Dette cirkulære udbud resulterer i færre udgifter til vikardækning og inklusionslærer samt understøtter de cirkulære tankegange.

**Retsgrundlag**

Intet at bemærke.

**Økonomiske konsekvenser**

NBE har hjemsøgt 303.000 Euro (2.242.000 kr.) i projektperioden 2019 – 2022. For de deltagende kommuner vil der være medfinansiering i form af medarbejdernes timeforbrug.

**Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

**Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

**Bilag**

· NBE - Brev til de Kommunale byråd i Norddanmark

773-2019-54147

**Bilag**

NBE - Brev til de Kommunale byråd i Norddanmark

# Punkt 107: Johan Riis Minde - Regnskab 2018 og Budget 2020

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

107. Johan Riis Minde - Regnskab 2018 og Budget 2020

Sagsnr.: 773-2014-28409 J.nr.: 00.01.00

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Det revisionspåtegnede årsregnskab 2018, budgettet for 2020 vedrørende Johan Riis Minde 424-01 samt for centerejendommen Johan Riis Minde 417-01 godkendes.

### Behandling

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

### Sagsresumé

Domea fremsender for Den selvejende Institution Johan Riis Minde, Centerdelen afd. 417-01 samt Boligafdelingen afd. 424-01 det revisionspåtegnede årsregnskab 2018, budget for 2019 til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

### Sagsbeskrivelse

I henhold til bekendtgørelsen om administration af ældreboliger skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Den selvejende Institution Johan Riis Minde. Desuden skal det kommende budget og vedligeholdelsesplaner hvert år godkendes. Regnskabet for 2018, budgettet for 2020 er indhentet til tilsynet fra Domea.

### Regnskabet for 2018

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab.

For begge afdelinger gælder det, at der er et mindre forbrug på planlagt vedligeholdelsen, da der kun bliver lavet det mest nødvendige pga. mortifikations sagen der er i gang.

**Hovedtallene** i regnskabet for afdeling 417-01 er følgende:

2018	Resultat	Budget
Udgifter	1.194.845	1.332.000
Indtægter	1.334.564	1.332.000
<b>Resultat (Overskud)</b>	<b>139.719</b>	<b>0</b>

Årets overskud er tillagt henlæggelser, som ultimo 2018 udgør 6.693.968 kr.

Årets overskud fremkommer som følge af mindre udgifter til renholdelse i forhold til det budgetterede.

**Hovedtallene** i regnskabet for afdeling 424-01 er følgende:

2018	Resultat	Budget
Udgifter	1.601.657	1.895.000

Indtægter	1.885.195	1.895.000
<b>Resultat (Overskud)</b>	<b>283.538</b>	<b>0</b>

Årets overskud er tillagt henlæggelser, som ultimo 2018 udgør 8.240.575 kr.

Årets overskud fremkommer som følge af mindre udgifter til vand, renovation, forsikringer, el til fællesarealer og renholdelse i forhold til det budgetterede.

### **Budget 2020**

Gennemgang af budgetterne for afdeling 417-01 og 424-01 viser, at der er uændret lejeniveau, og der er afsat passende henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse, henlæggelser til fornyelser og til forbedringer.

#### *Afd. 417-01 DSI – Johan Riis Minde, centerdelen*

Kommunalbestyrelsen skal påse, at der sker en afvikling af evt. opsamlet driftsunderskud. Der kan her henvises til, at der for afdeling 417-01 er en samlet henlæggelse ultimo 2018 på 6.693.967, men i den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (overskud) på 23.897 kr.

Til budget 2019 forventes der balance mellem udgifter og indtægter. Til budget 2020 forventes ligeledes balance. Der er et overskud på huslejereguleringskontoen, som ifølge reglerne bør afvikles over tre år.

#### *Afd. 424-01 DSI – Johan Riis Minde*

Kommunalbestyrelsen skal påse, at der sker en afvikling af evt. opsamlet driftsunderskud. Der kan her henvises til, at der for afdeling 424-01 er en samlet henlæggelse ultimo 2018 på 8.240.575, men i den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (overskud) på 32.033 kr.

Til budget 2019 forventes der balance mellem udgifter og indtægter. Til budget 2020 forventes ligeledes balance. Der er et overskud på huslejereguleringskontoen, som ifølge reglerne bør afvikles over tre år.

### **Retsgrundlag**

Bekendtgørelsen om administration af ældreboliger og bekendtgørelsen om drift og tilsyn med boliger og hjem for gamle, syge og svagelige samt lette kollektivboliger.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

### **Bilag**

· Johan Riis Minde - Regnskab 2018	773-2019-63989
· Johan Riis Minde - Regnskab 2018 - Revisionsprotokol	773-2019-63988
· Johan Riis Minde - Budget 2020	773-2019-63987
· Johan Riis Minde - Centerejendom - Regnskab 2018	773-2019-63986
· Johan Riis Minde - Centerejendom - Regnskab 2018 - Revisionsprotokol	773-2019-63985

· Johan Riis Minde- Centerejendom - Budget 2020

773-2019-  
63984

## **Bilag**

Johan Riis Minde - Regnskab 2018

Johan Riis Minde - Regnskab 2018 - Revisionsprotokol

Johan Riis Minde - Budget 2020

Johan Riis Minde - Centerejendom - Regnskab 2018

Johan Riis Minde - Centerejendom - Regnskab 2018 - Revisionsprotokol

Johan Riis Minde- Centerejendom - Budget 2020

# Punkt 108: Budget 2020: I/S Thyra - I/S Skovsted - I/S MOK

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

108. Budget 2020: I/S Thyra - I/S Skovsted - I/S MOK

Sagsnr.: 773-2018-12920

J.nr.: 07.04.00

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet og taget til efterretning.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Budget 2020 for I/S Skovsted Losseplads tages til efterretning.
- Budget 2020 for I/S Thyra tages til efterretning og forbrændingsprisen inkl. afgift ændres til 361,00 kr. pr. tons i 2020 mod 359,00 kr. pr. tons i 2019.
- Budget 2020 for I/S Modtagestation for farligt affald Thy-Mors tages til efterretning og efterbetalingsprisen på 4 kr. pr. indbygger godkendes.

### Behandling

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

### Sagsresumé

I henhold til vedtægterne for I/S Thyra, I/S Skovsted Losseplads og I/S Modtagestation skal det vedtagne budget fremsendes til interessenterne til orientering.

### Sagsbeskrivelse

#### I/S Skovsted Losseplads

Der er i 2020 budgetteret med indtægter på 100.000 kr. og udgifter på 492.500 kr., hvilket giver et budgetteret underskud i 2020 på 392.500 kr. inden finansielle poster og afskrivninger. Grundet I/S Skovsted Losseplads' lukning med udgangen af 2016, er der ikke budgetteret med afgift for modtagelse af affald, og budgettet er kun fremsendt til orientering.

#### I/S Thyra

Der er i 2020 budgetteret med samlede indtægter på 6.317.500 kr. og tilsvarende udgifter på 6.317.500 kr. Der er i 2020 budgetteret med forbrænding af i alt 17.500 tons affald, heraf de 4.500 tons fra Morsø Kommune.

Prisen pr. ton leveret affald i 2020 er sammensat således:

Forbrænding inkl. afgift	351 kr.
<u>Administration</u>	<u>10 kr.</u>
I alt	361 kr.

I 2019 er prisen pr. leveret ton affald 359 kr.

#### I/S Modtagestation for farligt affald Thy-Mors

Der er i 2020 budgetteret med udgifter på 2.950.000 kr. og tilsvarende indtægter på 2.950.000 kr.

Thisted Kommune beregning af efterbetalingsprisen for interessentkommunerne er budgetteret til at blive ca. 4 kr. pr. indbygger i 2020.

### Retsgrundlag

Interessentskabernes budget udformes i overensstemmelse med de regler, der gælder for formen for kommunernes årsbudget.

Vedtægter for I/S Thyra, I/S Skovsted Losseplads og I/S Modtagestation for farligt affald Thy-Mors.

### Økonomiske konsekvenser

Behandlingspriserne er indregnet i forbindelse med fastsættelse af gebyrerne på affaldsområdet.

#### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

#### **Høring og kommunikation**

Morsø Kommunes affaldskoordinator har ingen bemærkninger til sagen.

#### **Bilag**

- Budget 2020, Skovsted Losseplads , word 773-2019-59523
- Budget 2020XLSX 773-2019-59541
- Budget 2020, IS Thyra, word 773-2019-59573

#### **Bilag**

Budget 2020, Skovsted Losseplads , word

Budget 2020XLSX

Budget 2020, IS Thyra, word

# Punkt 109: Program for landsbyfornyelse, Frøslev

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

109. Program for landsbyfornyelse, Frøslev

Sagsnr.: 773-2018-17721 J.nr.: 01.11.20

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Programmet for områdefornyelse i Frøslev godkendes
- Kommunalbestyrelsen godkender, at Elsøvej 214A nedrives efter aftale med ejer - Ejendomsselskabet VB ApS
- Der forudsættes en udgiftsbevilling på 2,4 mio. kr. samtidig med, at der er en indtægtsbevilling på 1.440.000 kr. således at der kun bruges 960.000 kr. af den kommunale ramme til landsbyfornyelse.
- Bevillingen på 2,4 mio. kr. frigives til anlæg

### Behandling

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

### Sagsresumé

Kommunalbestyrelsen besluttede i august 2018, at Frøslev er den næste landsby på Mors, hvor der skulle gennemføres områdefornyelse. Derfor er der gennemført en borgerinddragelsesproces med henblik på at udarbejde et program, som kommunalbestyrelsen skal godkende, før områdefornyelsen kan gennemføres.

### Sagsbeskrivelse

Kommunen har udarbejdet et områdefornyelsesprogram for Frøslev, der er vedlagt som bilag. Programmet danner grundlag for kommunens beslutninger om områdefornyelse. Kommunen kan i henhold til Bekendtgørelse om Landsbyfornyelse få op til 60 % af udgifterne refunderet under forudsætning af, at kommunen er tildelt en statslig ramme til byfornyelse, der i 2019 er slået sammen med rammen til landsbyfornyelse i en samlet landsbypulje. Puljen uddeles af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen. Morsø Kommune blev i maj 2019 tildelt 1.952.813 kr. som kan anvendes frem til maj 2021. Der bliver tildelt en ny ramme hvert år efter ansøgning fra kommunen, som kan anvendes i de følgende to år.

Områdefornyelsesprogrammet er udarbejdet på baggrund af en borgerinddragelsesproces, der blev gennemført i foråret 2019. Idéer og forslag fra processen er bearbejdet og størstedelen er medtaget i form af en helhedsplan. Der er udvalgt en række indsatser, der kan afsættes midler til i budgettet for områdefornyelsen.

Områdefornyelsesprogrammerne forholder sig til de formelle krav efter lovgivningen og indeholder uddybende afsnit om helhedsplanen, indsatsområderne og de udvalgte byfornyelsestiltag, der skal gennemføres for den samlede udgiftsramme på 2.400.000 kr. Områdefornyelsestiltagene er henholdt til blandt andet pladsen ved Dagli' Brugsen, den gamle skole, trafikdæmpende foranstaltninger, grønne og rekreative tiltag samt generel forskønnelse.

På pladsen ved Dagli' Brugsen er der lokal uenighed om, hvorvidt bygningen på Elsøvej 214A ejet af Ejendomsselskabet VB ApS skal rives ned eller renoveres. I programmet er medtaget begge scenarier. Under en afstemning mellem de to scenarier ved det seneste borgermøde var 21 personer for en nedrivning, mens 5 personer var for en renovering. En renovering kræver, at der lokalt findes økonomisk råderum gennem fundraising, og at der etableres en lokal driftsorganisation. Ejeren af bygningen er indforstået med begge scenarier. På baggrund af dette indstilles der til, at Kommunalbestyrelsen beslutter, at bygningen nedrives efter aftale med ejeren.

Områdefornyelsen skal gennemføres inden for en femårig periode regnet fra den dato, hvor kommunalbestyrelsen træffer beslutning om områdefornyelse. Det er op til kommunen selv at bestemme, hvornår de enkelte indsatser bliver gennemført inden for perioden.

## **Retsgrundlag**

Lov om byfornyelse og udvikling af byer

## **Økonomiske konsekvenser**

Der er budgetteret med en ramme på 2,4 mio. kr. til at gennemføre områdefornyelsen. Udgifterne kan indeholdes i det årligt afsatte kommunale rammebeløb på 1,5 mio. kr. pr. år. samt den årlige statslige bevilling til byfornyelse på 1.9 mio. kr. (for 2019).

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Programmet er udarbejdet på baggrund af en omfattende borgerinddragelsesproces, som der er redegjort for i programmet.

## **Bilag**

· Program, områdefornyelse i Frøslev

773-2019-53901

## **Bilag**

Program, områdefornyelse i Frøslev

# Punkt 110: Byfornyelse - Tilsagnsmidler

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Vedtaget.

### Sagsfremstilling

110. Byfornyelse - Tilsagnsmidler

Sagsnr.: 773-2019-6138

J.nr.: 01.11.00

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Kommunalbestyrelsen godkender at rammen på 3,7 mio. kr. der er afsat i basisbudgettet til landsbyfornyelse (1,5 mio. kr. årligt) og indsatsen mod dårlige boliger (2,2 mio. kr. årligt) fastholdes til trods for, at den statslige pulje er reduceret, og der så ikke kan opnås den samme tilskudsprocent
- der ikke er en fast årlig fordelingsnøgle (procent-fordeling), men at tilskud og basisrammen anvendes, der hvor det vurderes at give mest værdi ift. de nye tilskudsregler

### Behandling

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

### Sagsresumé

Der er blevet vedtaget en ny byfornyelseslov d. 23. april 2019. Det medfører en række ændringer i den måde fordelingen af midlerne foregår på, da kommunen nu får en samlet pulje, som vi selv skal prioritere, i forhold til de indsatser vi har.

Morsø Kommune vil kunne fortsætte med den samme basis-ramme på 3,7 mio. kr. til byfornyelse som hidtil. Der vil dog være dele af indsatsen, hvor der ikke er statsligt tilskud, og det derfor er 100% kommunal finansiering. Til gengæld er tilskuddet til områdefornyelse (landsbyfornyelse) forhøjet fra 33,3% til 60%. Så overordnet set, vil byfornyelsesindsatsen kunne fortsætte på samme niveau, men med en anden tilskudsfordeling.

Det mest markante er, at byfornyelsesmidlerne fremadrettet kun kan anvendes i byer med under 4.000 indbyggere. Det betyder, at vi ikke kan lave indsatser i Nykøbing med statsligt tilskud, om end vi stadig har en kommunal forpligtigelse til at sikre kvaliteten af boligmassen generelt.

### Sagsbeskrivelse

#### Rammen

Der er fra Trafik, Bygge og Boligstyrelsen udmeldt en landsdækkende fordelingsnøgle, hvor Morsø Kommune er sat til en procentfordeling på 1,498 af den statslige ramme.

Det giver en forventet statslig udgiftsramme (uden egenfinansiering) for Morsø Kommune på:

2019	1.952.813 kr. (inkl. tildelt restbeløb fra andre kommuner)
2020	2.142.140 kr.
2021	1.273.300 kr.
2022	1.423.100 kr.

Dette bør anses som mindstebeløbet. Beløbet kan stige, hvis enkelte kommuner ikke ønsker del i midlerne eller hvis der er restmidler fra tidligere puljer. Rammen skal anvendes indenfor 24 mdr.

#### Områdefornyelse (landsbyfornyelse)

Kommunen vil fremover kunne vælge at bruge landsbypuljen helt eller delvist på områdefornyelse.

Der skal ikke længere ansøges om områdefornyelsesprojekter ved styrelsen, men Morsø Kommune skal selv prioritere

mellem følgende indsatser:

- Områdefornyelse,
- Kondemnering,
- Undersøgelser,
- Genhusning,
- Indfasningsstøtte,
- Opkøb og nedrivning ("Bedre Bolig" sager),
- Etablering af byrum,
- Fjernelse af skrot og affald og
- Arkitekturudvalget

#### Ny muligheder i loven

Fremover kan kommunerne give tilskud til nedrivning af tomme og forfaldne erhvervsbygninger i det åbne land. Reglerne om fradrag af eventuel værdistigning i tilskud til ejeren gælder fortsat.

Det er nu muligt at få refusion på udgifter til genhusning og indfasningsstøtte udenfor Nykøbing. Reglerne om den konkrete indfasningsstøtte er ikke blevet ændret.

#### **Retsgrundlag**

Lov om byfornyelse og udvikling af byer

#### **Økonomiske konsekvenser**

Byfornyelsesrammen varierer over overslagsårene, og er behæftet med en vis usikkerhed.

Da byfornyelsestilskuddet kun gælder for byer under 4.000 indbygger, vil vi have en udfordring med kondemneringer, genhusning og undersøgelser (f.eks. skimmel) i Nykøbing, hvor vi på nuværende tidspunkt har ret mange sager. Disse vil skulle finansieres 100% af den kommunale ramme.

Der kan, med den nye lovgivning, ikke længere gives honorar til Bedre Boliger med statsrefusion. Så det honorar vil skulle finansieres 100% kommunalt.

#### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

#### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

# Punkt 111: Masterplan for Limfjorden

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Vedttaget.

### Sagsfremstilling

111. Masterplan for Limfjorden

Sagsnr.: 773-2019-10038

J.nr.: 01.00.00

Åbent

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Kommissoriet godkendes, og at Morsø Kommune bakker op om arbejdet med udarbejdelse af masterplanen

### Behandling

Direktionen (13. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

### Sagsresumé

Limfjordsrådet har igangsat et arbejde med udarbejdelse af en masterplan for Limfjorden og udarbejdet et kommissorium for arbejdet, som er sendt til godkendelse i kommunerne.

### Sagsbeskrivelse

I 2015 udarbejdede Limfjordsrådet et strategipapir, der præciserede rammerne for Rådets arbejde og fungerede som retningsviser/bindeled mellem Limfjordsrådets vision om en renere Limfjord og Rådets årlige handlingsplansarbejde. Visionspapiret summerede således Limfjordsrådets strategi frem mod 2020.

I forsættelse heraf ønsker Limfjordsrådet i 2019 at fastholde et særligt fokus på udarbejdelsen af en ambitiøs masterplan for "Limfjorden i balance", der kan følge op på 2020 strategien. Med udgangspunkt i FN's 17 verdensmål og "tænkning på tværs" udarbejdes ud fra eksisterende viden således en masterplan, der sætter retning, skaber overblik og skitserer rammerne for Rådets videre arbejde for at fremme en bæredygtig udvikling i og omkring Limfjorden.

En masterplan for Limfjorden omfatter selve Limfjorden og dens udvikling, som ønskes ude i fjorden i relation til miljøtilstand, klimaudvikling, erhvervsinteresser i relation til miljøet mv. Tilstanden i Limfjorden afhænger dog i høj grad også af de aktiviteter, der sker "på land" i fjordens opland. Derfor er det relevant også at fokusere på aktiviteter, interesser, potentialer mv. i oplandet.

En række "Ren fjord projekter" skal være de konkrete tiltag, der understøtter og udmønter planen, herunder Limfjordsrådets eksisterende "Ren fjord projekter" som stenrevet ved Livø, "Havørred Limfjorden" etc.

25. oktober 2018 blev der afholdt en velbesøgt inspirations-/temadag for kommunernes tekniske udvalg, faglige samarbejdspartnere og fonde om en bæredygtig forvaltning af Limfjorden.

På baggrund af denne dag foreslås der nu udarbejdet en første version af en masterplan for Limfjorden, som forventes at omfatte følgende emner relateret til fjorden:

- Miljø i Limfjordens opland
- Miljø i Limfjorden
- Naturen i og omkring Limfjorden
- Klima
- Bæredygtig erhvervsudvikling
- Rekreative interesser

Alle emner ligger i naturlig forlængelse af Limfjordsrådets eksisterende arbejde inden for vandplanarbejde; bæredygtighed både i relation til fjorden og på land; håndtering af klimaudfordringen, bæredygtig turismeudvikling (Havørred Limfjorden) etc. – alle temaer der er tæt knyttet til Limfjordsrådets kerneopgaver og med mulighed for at opnå synergieffekter.

I 2019 fastlægges strategien gennem en række strategimøder inden for hvert af masterplanens seks fokusområder for at fastlægge projektets overordnede køreplan og sikre, at de enkelte fokusområder har et sammenligneligt udgangspunkt for det videre arbejde.

Ud fra strategimødernes konklusioner udarbejdes overordnede retningslinjer og forslag til konkrete forløb - Masterplan version 1.0.

Den overordnede Masterplan version 1.0, som fastlægger de overordnede og generelle temaer, forventes afsluttet i 2019. Det kan herefter overvejes, om den skal følges op med en mere konkret Masterplan 2.0.

Limfjordsrådets formandskab har drøftet udarbejdelsen af denne masterplan for ”Limfjorden i balance” med KKR-Nordjylland. Der var her enighed om, at det er afgørende, at de enkelte kommunalbestyrelser/fagudvalg inddrages i processen med henblik på at sikre ejerskab til de indsatser, der peges på. Formandskabet afholdt et tilsvarende møde med KKR-Midtjylland. På dette møde blev der bakket fuldt op om udarbejdelsen af en masterplan for Limfjorden i balance.

KKR-Nordjylland bakker op om udarbejdelse af en masterplan og anbefaler, at Limfjordsrådet henvender sig til kommunerne med henblik på at få fagudvalgene til at give input til Masterplanens indsatsområder.

### **Retsgrundlag**

Arbejdet med masterplanen ligger udenfor de opgaver kommunerne er forpligtet til gennem lovgivningen.

### **Økonomiske konsekvenser**

Det er planen at 1. fase, Masterplan version 1.0, finansieres med eksisterende ressourcer i Limfjordsrådets sekretariat og med bidrag fra medarbejdere i de enkelte kommuner.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

### **Bilag**

· Kommissorium masterplan for Limfjorden i balance pixi 773-2019-69782

### **Bilag**

Kommissorium masterplan for Limfjorden i balance pixi

# Punkt 112: Nykøbing Mors Andels-Boligforening - Skema C vedr. 9 familieboliger i Klosterparken

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

112. Nykøbing Mors Andels-Boligforening - Skema C vedr. 9 familieboliger i Klosterparken  
Sagsnr.: 773-2017-11163      J.nr.: 03.02.10      Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

Henrik Rene Christensen deltog ikke i sagens behandling.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- at byggeregnskabet og dermed skema C for Klosterparken godkendes.
- at huslejen godkendes til 965 kr. pr. m<sup>2</sup>.
- at bevillingen til den kommunale grundkapital på 1,9 mio. kr., som blev udbetalt i forbindelse med godkendelse af skema B, forsat er uændret, hvorfor dette forhold tages til efterretning.

### Behandling

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

### Sagsresumé

Regnskabet for opførelse af 9 boliger i Klosterparken fremlægges til godkendelse.

### Sagsbeskrivelse

Nykøbing Mors Andelsboligforening har fremsendt et skema C i forbindelse med færdiggørelse af byggeriet af 9 almene boliger i Klosterparken.

Nykøbing Mors Andelsboligforening oplyser, at byggeriet er afsluttet og taget i brug.

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde den 30. januar 2018, skema B for det pågældende byggeri. Ifølge det fremsendte regnskab overholdes den godkendte anlægssum. Ifølge det fremsendte regnskab er der afsat følgende beløb:

377 t.kr.	til håndværkerne til udearbejder vedr. haveanlæg m.v.
41 t.kr.	til arkitekt
22 t.kr.	til revision

Revisionen har påtegnet regnskabet uden bemærkninger.

Ifølge Støttebekendtgørelsens §47, stk. 3 og stk. 6, skal der fremsendes revideret dokumentation for ovenstående beløb til Kommunalbestyrelsen senest 6 måneder efter byggeregnskabet godkendelse.

Det kan endvidere oplyses, at Kommunalbestyrelsen på Statens vegne er godkendende myndighed for den offentlige støtte til projektet. Dette indebærer, at Kommunalbestyrelsen løbende skal kontrollere, at støttebetingelserne i loven om almene boliger overholdes.

Kommunalbestyrelsen skal i projektperioden meddele 3 godkendelser – henholdsvis:

- Tilsagn til støtte – før byggeriet sættes i værk (skema A)
- Godkendelse af byggeriets anskaffelsessum – ved byggeriets påbegyndelse (skema B)
- Godkendelse af byggeregnskabet – ved byggeriets afslutning (skema C)

Anskaffelsessum ifølge byggeregnskabet (skema C), som bygherren ansøger om godkendelse af, og den finansieres således:

Realkreditlån (88% af anskaffelsessummen)	16.750.800	Kr.
Kommunalt grundkapitallån (10% af anskaffelsessummen)	1.903.500	Kr.
Beboerindskud (2% af anskaffelsessummen)	380.700	Kr.

Ved godkendelse af grundkapitaltilskud påtager kommunen sig en kommunal garanti for den del af lånet, der efter långivers vurdering overstiger 60% af ejendommens værdi.

Den kommunale garanti er fortsat ikke opgjort beløbsmæssigt. Garantikravet kan ikke opgøres, før den endelige finansiering er afsluttet, og garantien opgøres teknisk set beløbsmæssigt indtil da til lånets størrelse. Når finansieringen er afsluttet, opgøres garantien på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdien). Garantikravet for dette konkrete tilsagn kendes først, når garantierklæringen fremsendes af långiver (realkreditinstituttet).

### **Retsgrundlag**

Lov om almene boliger mv. og bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv.

### **Økonomiske konsekvenser**

Den kommunale grundkapital på 1,9 mio. kr., blev udbetalt i forbindelse med godkendelse af skema B og da byggeregnskabet overholder budgettet fra skema B, ændres den kommunale grundkapital ikke.

Kommunegaranti til lån, der er optaget af almene boligorganisationer, påvirker ikke den kommunale låneramme.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Økonomi- & Stab har intet at bemærke.

### **Bilag**

- Klosterparken - skema C 773-2019-67815
- Revisorerklæring Klosterparken 773-2019-67816
- Revisionsprotokol byggergnskab i Klosterparken 773-2019-67817

### **Bilag**

Klosterparken - skema C

Revisorerklæring Klosterparken

Revisionsprotokol byggergnskab i Klosterparken

# Punkt 113: Forskønnelse af anlægget Marienlyst - Johan Riis Minde 3/Maagevej

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

113. Forskønnelse af anlægget Marienlyst - Johan Riis Minde 3/Maagevej

Sagsnr.: 773-2017-14682 J.nr.: 04.01.09

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler:

- at helhedsplanen godkendes

### Behandling

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

### Sagsresumé

Inge og Asger Mathiassens Mindelegat tilbød et samarbejde med henblik på at renovere og forskønne Marienlystanlægget i efteråret 2017. Henover vinteren 2018 har Morsø Kommune lavet en helhedsplan for forskønnelsen i dialog med mindelegatet. Inge og Asger Mathiassens mindelegat har herefter udvalgt dele, som legatet gerne vil finansiere, mens det er op til Morsø Kommune at tilvejebringe den resterende finansiering. Nordeas lokalpulje og Spar Nord Fonden er ansøgt om bidrag.

### Sagsbeskrivelse

Der er udarbejdet en helhedsplan for renovering og forskønnelse af Marienlystanlægget. Planens vision er, at Marienlystanlægget skal være et attraktivt opholds- og besøgssted for beboere og besøgende i alle aldersgrupper. Anlægget skal i samspil med andre havne- og kystprojekter bidrage til at skabe et levende miljø langs fjorden og generelt styrke Nykøbings rekreative faciliteter.

Planen består af tre etaper, hvor etape 1 og 2 skal gennemføres hurtigst muligt pga. en så ringe tilstand på det eksisterende inventar og stier, at færdsel på især broen nærmer sig at være farligt. Etape 3 kan gennemføres i forbindelse med nedlæggelsen af Plejecenteret Johan Riis minde ovenfor parken, og vil komme til politisk behandling senere.

Planens første to etaper indeholder følgende aktiviteter, som er besluttet på baggrund af borgerinput, dialog med Teknisk Drift og med Inge og Asger Mathiassens mindelegat.:

- søen oprenses
- stierne renoveres
- nyplantninger af buske, stauder og træer
- stærkt nedslidt inventar og bro udskiftes
- der etableres naturlegeplads med motionsmuligheder
- der etableres belysning langs hovedstier
- bøgehækken mod Maagevej fjernes og erstattes af anden lav beplantning
- 

### Retsgrundlag

Intet at bemærke.

### Økonomiske konsekvenser

Planens samlede budget for etape 1 og 2 er på 1.2 mio. kr. Heraf finansierer Inge og Asger Mathiassens mindelegat 183.450 kr., og der er søgt fondsbidrag på yderligere 520.000 kr.

**Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

**Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

**Bilag**

- Marielystanlægget\_helhedsplan 773-2019-53486
- Tilsagn om støtte 12. juni 2019 773-2019-54295

**Bilag**

Marielystanlægget\_helhedsplan

Tilsagn om støtte 12. juni 2019

# Punkt 114: Vandløbsrestaurering - 2019-2022 - Realisering - VP1 og VP2

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Vedtaget.

### Sagsfremstilling

114. Vandløbsrestaurering - 2019-2022 - Realisering - VP1 og VP2

Sagsnr.: 773-2019-8869

J.nr.: 06.02.10

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren og Teknik og Miljø anbefaler, at

- der ansøges om realisering af vandløbsindsatser på 4 vandløbsstrækninger (vandområder).

### Behandling

Direktionen (5. august 2019)

Udvalg for Teknik og Miljø (14. august 2019)

### Sagsresumé

I juli 2017 meddelte Landbrugs- og Fiskeristyrelsen tilsagn om tilskud til udarbejdelse af forundersøgelser og detailprojektering i 4 ud af i alt 6 ansøgte projektstrækninger. Administrationen af tilskud til vandløbsrestaureringsprojekterne er siden overgået til Fiskeristyrelsen. Disse forundersøgelser er afsluttede, hvorefter næste skridt er projektrealisering.

### Sagsbeskrivelse

Vandområdeplan Jylland-Fyn (2015-2021) foreskriver, at der skal gennemføres en række indsatser for at forbedre tilstanden i en række vandløb på Mors. Årsagen er, at Vandområdeplanens mål ”om god økologisk tilstand” ikke er opfyldt.

Vandområdeplanens indsatser, miljømål, tilstand og meget mere kan ses på:

<https://mst.dk/media/122170/revideret-jylland-fyn-d-28062016.pdf>

Det er kommunerne, der skal udføre indsatsprogrammet. I første omgang gennemføres en forundersøgelse af indsatserne for at afdække tekniske forhold, kulturhistorie, opmålinger, lodsejerholdninger, økonomi m.v. Forundersøgelsen danner herefter grundlag for udformningen af et detailprojekt med en anbefalet løsning, der nøje beskriver den anbefalede løsning.

Arbejdet med forundersøgelserne og detailprojekteringen har fundet sted siden efteråret 2016 og er endeligt afsluttet i oktober 2018. Morsø Kommune har i tæt samarbejde med Limfjordsrådet udarbejdet de i bilag vedhæftede rapporter.

Forundersøgelserne er udført i to etaper, som følge af indsatsprogrammet i henholdsvis vandplanens første planperiode og vandområdeplanens anden planperiode.

Den 20. september 2018 tiltrådte Teknik og Miljøudvalget indstillingen om, at Teknik og Miljø søger om realisering af de indsatser, der blev forundersøgt i forbindelse med indsatsprogrammet i vandplanens første planperiode.

I perioden fra januar til oktober 2018 blev arbejdet med forundersøgelser af 4 vandløbsstrækninger udpeget af Miljøstyrelsen i vandområdeplanens anden planperiode udført.

Resultatet af forundersøgelserne viser at, der er grundlag for at ansøge om realisering på alle fire vandløbsstrækninger.

Der søges om realisering af vandløbsindsatserne fra første og anden planperiode af en omgang, for at sikre den mest smidige realiseringsproces.

Såfremt anbefalingen om ansøgning om projektrealisering tiltrædes, ansøges om projektrealisering i september 2019.

### Retsgrundlag

Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter (BEK nr. 1521 af 15/12/2017) og Bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster (BEK nr. 1522 af 15/12/2017).

### **Økonomiske konsekvenser**

Kommunen må påregne at stille en likviditet i størrelsesorden 3.500.000-4.000.000 kr., indtil projektet er gennemført og tilskuddet udbetalt. Realiseringsprojekterne er 100 % finansieret via Den Europæiske Hav & Fiskefond.

Ved realisering af en række af projekterne, vil det ligeledes være nødvendigt at udbetale erstatning til bred-/lodsejere for afgivelse af arealer, samt forringet arrondering.

Lodsejere har fremsat erstatningskrav på i alt ca. 500.000 kr.

Det er Kommunen som har udlægget for erstatningsbeløbet. Der gives, af Miljøstyrelsen, 100 % tilskud til erstatning i forbindelse med restaureringsprojekter omfattet af bekendtgørelsen for indsatsprogrammer. Såfremt der ikke kan indhentes 100% finansiering af lodsejers erstatningskrav kan projektet, på denne baggrund, opgives.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Der har været en løbende dialog med de berørte lods-/bredejere. Lods-/bredejere vil ligeledes blive orienteret, når der er indhentet tilsagn til realisering.

### **Bilag**

- Oversigt over indsatsområder 773-2019-61524
- Rapport - o8893 - Solbjerg Å 773-2019-61426
- Rapport - o7453 - Solbjerg Å 773-2019-61423
- Rapport - o7501\_x - Skarum Å 773-2019-61425
- Rapport - o7499 - Solbjerg Å 773-2019-61424

### **Bilag**

Oversigt over indsatsområder

Rapport - o8893 - Solbjerg Å

Rapport - o7453 - Solbjerg Å

Rapport - o7501\_x - Skarum Å

Rapport - o7499 - Solbjerg Å

# Punkt 115: Porsmose vådområdeprojekt - hovedsag

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Vedtaget.

### **Sagsfremstilling**

115. Porsmose vådområdeprojekt - hovedsag

Sagsnr.: 773-2019-8844

J.nr.: 06.02.03

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- der indsendes ansøgning om projektrealisering for vådområdeprojektet Porsmose ved Glomstrup Vig.

### **Behandling**

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

### **Sagsresumé**

Der er gennemført både tekniske og ejendomsmæssige forundersøgelser af mulighederne for at etablere et vådområdeprojekt i Porsmose ved Glomstrup Vig.

Det er Teknik og Miljødirektørens opfattelse, at både den tekniske og den ejendomsmæssige forundersøgelse viser, at der er basis for at opnå tilsagn til projektrealisering.

### **Sagsbeskrivelse**

Som led i vandområdeplanens vådområdeindsats er der nu gennemført dels en teknisk, dels en ejendomsmæssig forundersøgelse af mulighederne for at etablere et vådområdeprojekt i Porsmose ved Glomstrup Vig.

Den tekniske forundersøgelse er udarbejdet i et samarbejde mellem den rådgivende konsulent PV Natur og Miljørådgivning og Teknik og Miljø og blev afsluttet i januar 2019.

Den tekniske forundersøgelse viser, at der kan skabes én større sø på ca. 25ha og en mindre sø på ca. 1 ha, indenfor et område på i alt 55,7ha. De arealer som ikke vil være vanddækket vil blive mere eller mindre sumpede enge, hvor en større del af arealerne vil være mulige for afgræsning.

Med realisering af projektet forventes en reduktion af kvælstofbelastningen fra dyrkningsfladen til Limfjorden (Hovedopland 1.2) på omkring 8.500 Kg N/år, svarende til en arealmæssig reduktion på ca. 153 Kg N/ha.

I projektet er medregnet afværgeforanstaltninger for at sikre, at projektet ikke øger mobiliseringen og herved udledningen af fosfor som pt. er bundet i dyrkningsfalden.

De samlede anlægsomkostninger er anslået til i størrelsesorden 5.200.000 kr. Heri ligger også udgifter til detailprojektering, kontrahering, fagtilsyn, samt lønudgifter til kommunens ansatte, udgifter til møder mv.

Den ejendomsmæssige forundersøgelse er udført af Teknik og Miljø og afsluttet i marts 2019.

Projektet berører ni lodsejere, hvor fuldtidslandbrug arealmæssigt udgør ca. 93%.

Konklusionen på den ejendomsmæssige forundersøgelse er, at otte ud af ni lodsejere er positive over for en projektrealisering. Én lodsejere vurderes som neutral. Der er således ingen lodsejere, der har tilkendegivet en negativ indstilling til realisering af et vådområdeprojekt i Porsmose.

Størstedelen af lodsejerne i projektet ønsker erstatningsjord i forbindelse med en jordfordeling, og kun få ønsker fastholdelseskompensation. Her er flere yngre landmænd, som ønsker at udvide deres bedrifter, hvilket en jordfordeling vil give dem mulighed for.

De samlede omkostninger ved en jordfordeling, herunder provenutab ved køb og gensalg, samt udgifter til fastholdelseskompensation og udgifter til selve jordfordelingen er anslået til 5.789.050 kr.

Således vil de samlede omkostninger til er projektrealisering beløbe sig til i størrelsesordenen 10.000.000 kr.

#### Ansøgning om realisering

For at kunne opnå tilskud til projektrealisering skal projektet opfylde de kriterier, som er beskrevet i bekendtgørelse om tilskud til vådområdeprojekter og naturprojekter på kulstofrige lavbundsjorder. Projektet skal bl.a. bidrage til en reduktion af kvælstofbelastningen med mindst 90 kg N/ ha pr. år, det skal være ”omkostningseffektivt”, det skal fremme en naturlig hydrologisk tilstand i videst muligt omfang.

På baggrund af både den tekniske og den ejendomsræssige forundersøgelse er det Teknik- og Miljødirektørens opfattelse, at der er grundlag for at indsende en ansøgning til Landbrugsstyrelsen og opnå tilsagn om tilskud til etablering af et vådområdeprojekt i Porsmose.

#### **Retsgrundlag**

Bek. Nr. 852 af 30. juni 2010 om kommunalbestyrelsens beføjelser ved genopretning af vådområder.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Såfremt en ansøgning om tilskud til realisering af projektet imødekommes skal kommunen påregne at stille en likviditet til rådighed indtil projektet er gennemført og tilskuddet udbetalt. Projektet er 100% finansieret via det danske landdistriktsprogram.

Den økonomiske risiko for kommunen ved at et projekt evt. må opgives undervejs, vil alene være knyttet til anlægsomkostningerne, som først forventes afholdt, når forhandlingerne med lodsejerne er afsluttet.

#### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

#### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

#### **Bilag**

- Ejendomsræssig forundersøgelse\_Porsmose 773-2019-61242
- Teknisk forundersøgelse - Porsmose 773-2019-69437

#### **Bilag**

Ejendomsræssig forundersøgelse\_Porsmose

Teknisk forundersøgelse - Porsmose

# Punkt 116: Konkret udpegning af beskyttede diger

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Vedtaget.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## **Sagsfremstilling**

116. Konkret udpegning af beskyttede diger

Sagsnr.: 773-2016-18374 J.nr.: 01.05.25

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Den konkrete digeregistrering færdiggøres og sendes i høring.

## **Behandling**

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

## **Sagsresumé**

Forvaltningen har færdiggjort arbejdet med at kvalificere alle beskyttede sten- og jorddiger i kommunen, og giver et overblik over konsekvenserne, inden der tages beslutning om at sende registreringen i høring.

## **Sagsbeskrivelse**

Udvalget for Teknik og Miljø vedtog på mødet den 21. september 2016, at Forvaltningen kunne påbegynde arbejdet med en konkret registrering af sten- og jorddiger på Mors. Samtidig skulle den hidtidige praksis fortsætte.

Forvaltningen har lavet en konkret vurdering af alle diger på Mors, med udgangspunkt i Udvalgets hidtidige praksis. Det betyder, at kun helt uvæsentlige diger er taget ud af registreringen, på grund af deres historie, deres dimensioner eller fordi de var radikalt ændret forud for beskyttelsens ikrafttræden i juli 1992.

Arbejdet med en konkret udpegning betyder at cirka 80 diger tages ud af beskyttelsen, og at et tilsvarende antal tages med i beskyttelsen. De diger, der tages med, er diger, der af en eller anden årsag ikke var taget med på 4 cm-kortet, men hvor der findes et dige i virkeligheden i dag. Der er også foretaget en lang række småjusteringer og tilpasninger, og der er konstateret cirka 230 overtrædelser af beskyttelsen.

Langt de fleste overtrædelser er gennemkørsler, der er etableret uden dispensation, og næsten alle vil kunne lovliggøres med en dispensation i dag, forudsat at ejeren søger om det. I cirka 60 tilfælde er der dog tale om så væsentlige overtrædelser, at de skal vurderes i forhold til Udvalgets praksis.

Forvaltningen vil færdiggøre registreringen og de tilhørende kort, og sende det i høring hos relevante parter, og de lodsejere hvor der sker ændringer i digerne. Kortmaterialet bliver generelt tilgængeligt på Kommunens hjemmeside.

Forvaltningen vil sende en række sager for Udvalget, for at danne grundlag for en eventuel justering af praksis.

## **Retsgrundlag**

Bekendtgørelse om beskyttede sten- og jorddiger og lignende, § 2.

## **Økonomiske konsekvenser**

Når registreringen sendes i høring, udløser det et tilskud fra Kulturministeriet på 167.450 kr.

## **Andre konsekvenser**

Forvaltningen vil få en arbejdsbyrde med at opdatere Miljøportalen med de nye oplysninger, samt med at sagsbehandle overtrædelsessager. Morsø Kommune overtager ansvaret for opdatering af temaet på Miljøportalen.

**Høring og kommunikation**

Høringen offentliggøres på Kommunens hjemmeside, samt ved mails og elektronisk post til parterne.

# Punkt 117: Ansøgning om at sløjfe beskyttet dige

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Der meddeles tilladelse til at fjerne diget. Der stilles ikke krav om erstatningsbeplantning. Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## **Sagsfremstilling**

117. Ansøgning om at sløjfe beskyttet dige

Sagsnr.: 773-2019-8567

J.nr.: 01.05.25

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget giver afslag til ansøgningen, men med dispensation til to gennemkørsler á 10 meter i diget.

## **Behandling**

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

## **Sagsresumé**

Kristian Mortensen har søgt om at sløjfe et dige syd for Vangvej, mod i stedet at plante skov på et areal på cirka 2,75 hektar et andet sted på ejendommen.

## **Sagsbeskrivelse**

Kristian Mortensen (KM) indgik i jordfordelingen omkring Lyngbro Bæk, og fik i den forbindelse en del af jordstykket matr. nr. 7h V. Jølby By, Dragstrup, der ligger syd for Vangvej ved nummer 17. Jordstykket ligger i tilknytning til KM's jordstykke matr. nr. 14e smst., men er adskilt med et beskyttet dige på de to sider, der vender ind mod 14e (Bilag 1). KM ansøger om at sløjfe diget, mod til gengæld at lave skovrejsning på en del af matr. nr. 7e Mellem Jølby, Solbjerg, der ligger øst for Lyngbro Bæk i den nordlige del af Dragstrup.

Diget, der ønskes sløjfet, er vist på kortværket Danmark 1:25.000 i den senest redigerede udgave forud for 1. juli 1992, og diget er derfor omfattet af den vejledende digeregistrering. Diget er på det første sognekort (1814 – 1860) vist som skellet mellem matr. nr. 13 og 14 V. Jølby By, Dragstrup, og markerer derfor en oprindelig ejendomsgrænse. Diget er ikke vist på det høje maalebordsblad fra 1882, men har digesignatur på de lave maalebordsblade fra 1. halvdel af 1900-tallet.

Diget er muligvis blevet beplantet med en enkeltrække træer mellem 1954 og 1975, og fremstår derfor i dag ret lavt og bredt (30 cm x 400 cm). Enkelte steder er diget fladt, mens det andre steder er 40 cm højt. Diget fremstår ikke tydeligt i landskabet, og da der er intensivt dyrkede marker på begge sider af det, er digets værdi helt overvejende kulturhistorisk. Da diget har kulturhistorisk værdi og er knapt 400 meter langt, skal Forvaltningen, ifølge Udvalgets praksis, indstille ansøgningen til et afslag.

Arealet, hvor KM tilbyder at lave skovrejsning mod at sløjfe diget, ses på Bilag 2 (Rød skravering). På bilaget ses også, at arealet hovedsageligt ligger inden for beskyttelseslinjen omkring Lyngbro Bæk, og et kulturarvsareal. Området er desuden udlagt som et landskabeligt beskyttelsesområde, og som en del af kulturmiljøet "Erslev Kær". Der vil ikke umiddelbart være noget i vejen for meddele dispensation fra å-beskyttelseslinjen, men alene kulturarvsarealet kan give anledning til prøvegravninger efter fortidsminder. Samtidig vil skovrejsning på stedet medføre at landskabet lukkes mere på nordsiden af bækken.

Arealet er ikke udlagt til hverken positiv eller negativ skovrejsning, og der er ingen drikkevandsinteresser på stedet.

På baggrund af ovenstående vurderer Forvaltningen, at det ikke vil være hensigtsmæssigt at fremme beplantning på arealet ved Dragstrup. Hvis Udvalget grundet digets historik og beskedne dimensioner alligevel ønsker at meddele dispensation til at fjerne diget, vurderer Forvaltningen at det vil være hensigtsmæssigt at meddele dispensationen uden vilkår om erstatningsbiotop.

## **Retsgrundlag**

Museumslovens §§ 29 a og 29 j, stk. 2.

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

**Andre konsekvenser**

Ingen.

**Høring og kommunikation**

Ingen.

**Bilag**

- Bilag 1 773-2019-62778
- Bilag 2 773-2019-62782

**Bilag**

Bilag 1

Bilag 2

# Punkt 118: Ansøgning om at sløjfe og ændre et beskyttet dige

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Vedtaget.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## **Sagsfremstilling**

118. Ansøgning om at sløjfe og ændre et beskyttet dige

Sagsnr.: 773-2019-8203

J.nr.: 01.05.25

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Udvalget meddeler dispensation til at sløjfe 110 meter af det beskyttede dige, men samtidig meddeler afslag til at oplægge overskudsjord op ad resten af diget, med mindre diget friholdes fuldstændigt på begge sider.

## **Behandling**

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

## **Sagsresumé**

Mogens Balle Kristensen søger om fornyet tilladelse til at sløjfe et dige, for at gøre plads til en ny stald. Samtidig ønsker han tilladelse til at deponere overskudsjord fra byggeriet langs den del af det beskyttede dige, der ikke sløjfes.

## **Sagsbeskrivelse**

Mogens Balle Kristensen (MBK) har ansøgt om miljøgodkendelse til husdyrbruget på Hesterørøddevej 104. Som en del af projektet vil MBK opføre en ny farestald vest for de eksisterende stalde på ejendommen. På placeringen af den nye stald ligger et beskyttet dige, som Udvalget på mødet den 12. januar 2011 tillod fjernet 80 meter af. Denne dispensation udløb efter 3 år, og MBK ønsker den derfor fornyet.

Forvaltningen har kunnet konstatere, at der er fjernet cirka 30 meter dige i dag, fordi der er lavet plads til gennemkørsel til ejendommens nye gyllebeholdere. Samtidig har Forvaltningen også konstateret, at der er deponeret jord fra byggeriet af de eksisterende stalde langs den resterende del diget.

Enhver tilstandsændring i et beskyttet dige kræver Kommunens forudgående dispensation, herunder også at lægge jord og andet materiale i berøring med diget.

Diget fremgår ikke af sognekortet fra 1814, da jorden på det tidspunkt hørte til Lund Hovedgård. Gården Nylund er først udstykket i løbet af 1800-tallet, og diget ses derfor først på maalebordsbladet fra sidst i 1800-tallet. Diget er med på alle efterfølgende kortværk.

Da der tidligere er givet dispensation til at fjerne den del af diget, der ligger, hvor den nye stald skal opføres, vurderer Forvaltningen, at ansøger har en berettiget forventning om, at Morsø Kommune vil forny dispensationen. Forvaltningen finder det hensigtsmæssigt at give dispensation til at fjerne alle 110 meter, for at MBK kan få adgang til sine gyllebeholdere fra østsiden.

Forvaltningen vurderer, at oplag af jord allerede nu har påvirket oplevelsen af diget negativt. Hvis diget ikke berøres af oplaget på hverken vestlige eller østlige side, vil det komme til at fremstå som en forhøjning i bunden af en lavning, men vil være tydeligere i landskabet end i dag.

Historikken omkring oplaget kan ses uddybet i Bilag 2.

## **Retsgrundlag**

Museumslovens §§ 29 a og 29 j, stk. 2.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

**Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

**Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

**Bilag**

· Bilag 1 773-2019-63005

· Bilag 2 773-2019-63272

**Bilag**

Bilag 1

Bilag 2

# Punkt 119: Offentlige veje - Nyanlæg/ombygning - Infrastrukturpulje 2019 (justering)

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Vedtaget.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## Sagsfremstilling

119. Offentlige veje - Nyanlæg/ombygning - Infrastrukturpulje 2019 (justering)

Sagsnr.: 773-2019-1586

J.nr.: 05.00.00

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Prioriteringen af Infrastrukturpuljen 2019 justeres, så
  - o Der etableres nye parkeringspladser i Morsø Multipark i 2019
  - o Frydsbrøndvej totalrenoveres mellem Vesterbro og Højbro udføres og finansieres af Teknisk Drift i 2020
  - o Rørsangervej totalrenoveres i forbindelse med separatkloakering med afslutning foråret 2020
  - o Vejomlægningen i Mollerup projekteres og de nødvendige arealer erhverves i 2019 med henblik på anlæg i 2020.

### Videre behandling

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

### Sagsresumé

Bl.a. med henblik på koordinering med Morsø Forsynings renoveringsarbejder foreslås en omprioritering af infrastrukturpuljen 2019.

### Sagsbeskrivelse

Den 5. marts 2019 besluttede Kommunalbestyrelsen at disponere Infrastrukturpuljen 2019 på 11.700.000 kr. i overensstemmelse med forslag 2.

### Status på de prioriterede projekter pr. medio juli 2019:

- Trafiksikkerhedsprojektet på Nørrebro er afsluttet.
- Ny vej og sti ved Limfjordsteateret: Der er afholdt licitation i uge 28. Thisted Entreprenørforretning har afgivet tilbuddet med den laveste pris, som var tildelingskriteriet. Projektet forventes færdiggjort med udgangen af uge 46. Etape 1 afsluttes senest den 19. september 2019 til indvielsen af Limfjordsteateret.
- Parkeringspladserne i området Morsø Multipark er blevet udbudt sammen med vej og stiprojektet ved Limfjordsteateret. Anlæggelsen af parkeringspladsen afventer indeværende politiske beslutning.
- Trafiksikkerhedsprojekt ved Øster Jølby Skole forventes afsluttet inden skolestart.
- Rådhusortvet/Nygade: Der er udført vibrationsmålinger og hastighedsmålinger. Der tages kontakt til Dansk Handicapforbund med henblik på dialog omkring en konkretisering af deres behov i forbindelse med færdsel i Nygade og Rådhusortvet.
- Fuglekvarteret etape 1 ifm. separatkloakering: Projektet udbydes i uge 29 og forventes afsluttet foråret 2020. Morsø Forsyning har medtaget Rørsangervej. Vejen var ikke med i den oprindelige plan, hvilket er bidragende til ønsket om at omprioritere midlerne i puljen. Derudover har Morsø Forsyning ikke medtaget Frydsbrøndvej til separatkloakering, hvorfor denne i stedet renoveres af driften i 2020.
- Langebækgade afsluttes med asfalt i uge 32. Projektet er justeret så fortovet mellem M.C. Holms skole og Skomagerhuset er ændret til asfalt for at skabe sammenhæng mellem skolen, Skomagerhuset og idrætsområdet. Der etableres fortov mellem Nørrebro og indkørslen til Skomagerhuset/DUI Leg og Virke.
  - o Der planlægges udlagt slidlag i Skolegade ifm. udlægning af asfalt i Langebækgade.
- Syrenvej/Gyvelvej: Vejafvandingen er etableret. Der etableres nyt fortov og ny asfaltbelægning i løbet af efteråret. Teknisk Drift udfører opgaven.
- Vejomlægning af Østervang/Kjeldgårdsvej (Mollerup Mølle) er prioriteret til udførsel i 2019, men projektet forudsætter arealerhvervelse fra lodsejer. Efter sommerferien genoptages kontakten til lodsejer med henblik på at afdække muligheden for at indgå en aftale om arealerhvervelse. Det har ikke været muligt at prioritere ressourcer til projektet indtil

nu, og med et fokus på bosætning herunder byggemodning af nye byggegrunde, foreslår forvaltningen, at selve anlægget udskydes til 2020. Forhandling om arealerhvervelse og detailprojektering gennemføres i løbet af efteråret/vinteren 2019 så projektet kan udbydes til gennemførelse i foråret 2020.

På den baggrund foreslår forvaltningen en ændret prioritering af Infrastrukturpuljen 2019 benævnt forslag 3 – se nedenfor.

Infrastrukturpulje 2019:

<b>Anlægsprojekter</b>	Projektbudget	Forslag 2	Forslag 3
Udviklingsprojekter			
Trafiksikkerhedsprojekt	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Vejomlægning af Østervang/Kjeldgårdsvej (Mollerup Mølle)	2.200.000	2.200.000	år 2020
Morsø Multipark:			
Tilpasning af vej og stiforløb ved Limfjordsteateret	2.000.000	2.000.000	2.000.000
Ekstra parkeringspladser i området	1.560.000	år 2020	1.560.000
Trafiksikkerhedsprojekt – Øster Jølby Skole	200.000	200.000	200.000
Rådhusstorvet/Nygade	500.000	500.000	500.000
Vedligeholdelsesprojekter			
Fuglekvarteret etape 1 ifm. separatkloakering:			
Frydsbrøndvej	254.000	254.000	Drift
Fuglebakken	1.126.000	1.126.000	1.126.000
Bogfinkevej	385.000	385.000	385.000
Glentevej	541.000	541.000	541.000
Ternevej	691.000	691.000	691.000
Vagtelvej	444.000	444.000	444.000
Rørsangervej			874.960
Langebæksgade	650.000	650.000	650.000
Poulsen Dals Vej	800.000	år 2020	år 2020
Syrenvej / Gyvelvej	750.000	750.000	750.000
Uforudsete udgifter	500.000	500.000	500.000

Konto 6 – interne udgifter til projektering og tilsyn		459.000	459.000
I ALT		11.700.000	11.680.960

<b>Budget</b>			
Infrastrukturpulje 2019		11.700.000	11.700.000
Restbudget			19.040

Den foreslåede ændring medfører, at der skal afsættes anlægsmidler til realisering af vejoplægningen i Mollerup, som udskydes til 2020, og at der etableres nye parkeringspladser i Morsø Multipark samt totalrenovering af vej og fortov efter kloakreparering på Rørsangervej. Derudover udskydes totalrenoveringen af Frydsbrøndvej til 2020 på strækningen fra Vesterbro til Højbro.

#### **Retsgrundlag**

Ingen bemærkninger.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Infrastrukturpuljen 2019 på 11.700.000 kr. er frigivet jf. Kommunalbestyrelsens beslutning af 5. marts 2019.

#### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

#### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

# Punkt 120: Morsø MultiPark - helhedsplan

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Vedtaget.

Udvalget ønsker, at der udpeges en politisk følgegruppe.  
Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## Sagsfremstilling

120. Morsø MultiPark - helhedsplan

Sagsnr.: 773-2010-7883

J.nr.: 18.00.00

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Helhedsplan for Morsø Multipark godkendes med henblik på projektering og fundraising
- Tidsplan for arbejdet projektering og fundraising godkendes

## Behandling

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

## Sagsresumé

Udvalget for Teknik og Miljø har i oktober 2018 fået præsenteret skitseoplæg fra Labland Arkitekter. Helhedsplanen er en viderebearbejdning af dette arbejde, så det omfatter en udendørs arena umiddelbart nord for parkeringspladsen ved Arenaen.

Helhedsplanen indeholder hermed 4 delelementer, Reden, Rundt Om, Stien og den udendørs arena.

## Sagsbeskrivelse

Det nye i helhedsplanen er arenaen, og der er her lagt vægt på at skabe en flerfunktionel arena, der både kan bruges til opvisningsbane for fodbold, samtidig med at den kan være rammen om mange improviserede aktiviteter i hverdagen. Der er ligeledes lagt vægt på at skabe læringsrum og tilbagetrukne rum, som indbyder til andre aktiviteter end boldrelaterede.

Morsø FC har i foråret 2019 opsagt lejeaftale om opvisningsbane i Lødderup pr. sommeren 2019, derfor er der opstået en akut mangel på en opvisningsbane. Der er udarbejdet en tidsplan, som er forelagt Morsø FC og Morsø Multiparks Bestyrelse. Tidsplanen fastlægger at en ny udendørs arena kan tages i brug i foråret 2022.

## Retsgrundlag

Ingen bemærkninger.

## Økonomiske konsekvenser

Morsø Kommune har i 2019 afsat 1.500.000 kr. og i 2020 500.000 kr. til Morsø Multipark. De midler vil skulle bruges til realisering af den udendørs arena med supplement af fundraising.

## Andre konsekvenser

Ingen bemærkninger.

## Høring og kommunikation

Morsø Multiparks bestyrelse har gennemgået helhedsplan d. 5. august og deres input vil medbringes til behandlingen af dette punkt i udvalget.

## Bilag

- MORSØ-udviklingsplan juni 2019 773-2019-63687
- Tidsplan - udendørs arena mm 773-2019-63689

## **Bilag**

MORSØ-udviklingsplan juni 2019

Tidsplan - udendørs arena mm

# Punkt 121: Bopælspligt - Principbeslutning for Morsø Kommune

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

121. Bopælspligt - Principbeslutning for Morsø Kommune

Sagsnr.: 773-2016-446

J.nr.: 03.01.04

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Morsø Kommune er en reguleret kommune i henhold til lov om midlertidig regulering af boligforholdene, og dermed også for så vidt angår håndhævelse af bopælspligten
- Morsø Kommune fortsætter en administrationspraksis, hvor der udenfor Nykøbing, Vils og Øster Jølby som udgangspunkt gives dispensation til at anvende helårsbeboelse til fritidsformål

### Behandling

Direktionen (5. august)

Teknik og Miljøudvalget (14. august)

Økonomiudvalget (21. august)

Kommunalbestyrelsen (27. august)

### Sagsresumé

Der har i en periode været tvivl om håndhævelse af bopælspligt på baggrund af en sag vedr. grundsalg i 2014, hvor Kommunalbestyrelsen vedtog, at der ikke var bopælspligt på kommunale byggegrunde udenfor Nykøbing, Vils og Øster Jølby. Det har givet anledning til en fortolkning, hvor dette også var gældende for andet end kommunale byggegrunde. Samtidig findes der adskillige tidligere sager, hvor der er skrevet, at Morsø Kommune ikke håndhæver bopælspligten bl.a. i landzone landsbyer. Men i de officielle registre og Statstidende er Morsø Kommune anført som en reguleret kommune, og derfor bør vi håndhæve bopælspligten.

Sagsfremstillingen er lavet for entydigt at kunne give borgerne svar vedr. bopælspligten.

Baggrunden for at indstille, at vi er en reguleret kommune er, at loven indeholder en række andre forhold som bl.a. huslejeregulering og huslejenævn, som Morsø Kommune har ønsket at tiltræde for at sikre kommunen mod udlejere, der opkræver alt for høje huslejer for dårlige boliger.

Baggrunden for at fastholde bopælspligten i Nykøbing, Vils og Øster Jølby er for at understøtte byernes faciliteter mod udvanding, hvis der er mange boliger, som kun anvendes til fritidsformål.

### Sagsbeskrivelse

#### Påvirkning af landdistrikterne

Bopælspligten kan påvirke særligt landdistrikterne i høj grad, da der kan opstå situationer, hvor attraktive ejendomme på landet opkøbes af folk, der ønsker at anvende dem som fritidsboliger. Det påvirker skattegrundlaget såvel som de lokale faciliteter som skoler, købmænd, foreninger og lignende, da fritidsbrugere bruger disse faciliteter i et langt mindre omfang end fastboende.

Omvendt kender vi flere eksempler, hvor borgere, der har anvendt deres bolig til fritidsformål, bliver glade for Mors og vælger at flytte deres fast bopæl hertil.

#### Svært at håndhæve

Der findes en række udfordringer med boligreguleringsloven, som gør det svært i praksis at undgå opkøb af attraktive helårsboliger til fritidsformål. Hvis boligejer ikke allerede bor i kommunen, så må han gerne eje flere boliger i forskellige kommuner.

Endelig findes der i boligreguleringsloven en række undtagelser, som gør det muligt for folk at anvende helårsboliger til fritidsformål. F.eks. må man så længe boligen er til salg anvende den til fritidsformål lige som, at boligens helårsstatus

bortfalder, hvis det ikke har været anvendt som helårsbolig i mere end 5 år.

En række af sammenlignelige kommuner som bl.a. Thisted og Mariagerfjord har valgt ikke at være regulerede kommuner og har derved ophævet bopælspligten. Morsø Kommune har rådført sig med kommunerne ift. deres administrationspraksis og udfordringerne ved ophævelsen. Kommunerne er overbevist om, at det ikke har en negativ påvirkning og giver mindre administration. De mener heller ikke, at det giver udfordringer ift. opkøb af attraktive helårsboliger til fritidsformål.

### **Retsgrundlag**

Lov om midlertidig regulering boligforholdene

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Andre konsekvenser**

Der kan være en del uopdagede tilfælde på Mors, hvor borgere anvender helårsbeboelse til fritidsformål uden kommunens kendskab, da det har været praksis at meddele borgere, at vi ikke håndhævede bopælspligten, og borgeren derfor ikke behøvede at ansøge om dispensation fra bopælspligten.

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

# Punkt 122: Vådområde Jølby Nor - Cykelsti mellem Frøslev og Erslev

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Tiltrådt, idet det anbefales, at der om nødvendigt kan eksproprieres til gennemførelse af et konkret projekt. Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## **Sagsfremstilling**

122. Vådområde Jølby Nor - Cykelsti mellem Frøslev og Erslev  
Sagsnr.: 773-2019-9282 J.nr.: 04.21.05

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- der arbejdes videre med konkretisering af cykelsti fra Frøslev til Erslev/Ø. Jølby i forbindelse med vådområdeprojektet Jølby Nor og at der tages stilling til, hvorvidt Morsø Kommune er villig til at ekspropriere ved etablering af cykelstien.

## **Behandling**

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

## **Sagsresumé**

I forbindelse med realiseringen af vådområdeprojektet Jølby Nor, har en borgergruppe fra Frøslev og Erslev fremlagt et ønske om etablering af en cykelforbindelse mellem Frøslev og Erslev/Ø. Jølby.

## **Sagsbeskrivelse**

Flagskibet i borgergruppens projekt er en cykelforbindelse tværs over vådområdeprojektet fra Frøslev pumpestation, hvorved cykellister fra Frøslev kan færdes til eksempelvis Midtmors Sport, uden at de, som i dag, skal køre på Vestmorsvej, der opleves usikker.

Arealerne hvor cykelstien ønskes placeret er delvist vådområde og delvist en privat fællesvej. Cykelstien vil skulle anlægges som cykelbro på en ca. 250-300m strækning. Er der ikke lokal opbakning til etablering af cykelstien kan det være nødvendigt, at der skal eksproprieres på det areal, hvor cykelstien skal ligge. Dette omfatter ca. 4.000m<sup>2</sup>.

Borgergruppen vil skulle rejse finansiering til en cykelbro over et mindre stykke af vådområdet.

Alternativt kan der etableres en cykelforbindelse øst om de kommende søer i vådområdeprojekt, hvor en sti/cykelsti vil gå langs Frøslevkær og igennem projektområdet via Holme til Erslev (Se bilag – Alternativ rute). I forhold til færdsel til Ø. Jølby er denne linje ca. 1,8 km længere, men vil i modsætning til ovenstående forslag ikke kræve samme finansiering fra eksterne midler samt vedligehold.

Det er borgergruppens første prioritet, at cykelforbindelse tværs over Erslev og Frøslev Kær etableres, men der kan arbejdes videre med alternativet.

Borgergruppen vil, i samarbejde med Morsø Kommune ansøge om finansiering til etablering af blandt andet cykelstien via eksempelvis 15. juni fonden, hvis Morsø Kommune kan tiltræde indstillingen.

## **Retsgrundlag**

Lov om offentlige veje (LOV nr. 1520 af 27. december 2014)

## **Økonomiske konsekvenser**

Etableringsomkostningerne til cykelsti på den fulde strækning håndteres via eksterne midler. Derudover vil der være omkostninger forbundet med vedligehold samt en eventuel ekspropriation (0,4ha)

### **Andre konsekvenser**

Projektet vil medføre en mere sikker cykelforbindelse fra Frøslev til eksempelvis Midtmors Sport i Ø. Jølby. Projektet medfører ligeledes, at Frøslev, Erslev og Ø. Jølby bindes sammen via stisystemet, hvorved lokalsamfundet og sammenhængskraften styrkes og den rekreative værdi udnyttes.

### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke

### **Bilag**

- Lyngbro sø projektbeskrivelse til kommunen ver-2 773-2019-64465
- Alternativ rute 773-2019-68333

### **Bilag**

Lyngbro sø projektbeskrivelse til kommunen ver-2

Alternativ rute

# Punkt 123: Kollektiv Trafik - Køreplanskifte 2019/2020 - Afgang på rute 701

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Vedttaget.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## **Sagsfremstilling**

123. Kollektiv Trafik - Køreplanskifte 2019/2020 - Afgang på rute 701

Sagsnr.: 773-2018-15099

J.nr.: 13.05.22

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- justeringen af rute 701 fastholdes, og at kunderne henvises til Flextur og evt. Plustur.

## **Videre behandling**

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

## **Sagsresumé**

Morsø Taxi og Turisttrafik har gjort opmærksom på, at borgere, der benytter rute 701 på afgang kl. 9.20, får et forlænget ophold i Nykøbing, nu afgang fra Nykøbing kl. 11.30 er rykket til kl. 12.30, hvilket kan resultere i, at borgerne ikke kan benytte bustilbuddet.

En genindførelse af afgang kl. 11.30 mod Sejerslev vil koste 120.000 kr.

Alternativt henvises kunderne til Flextur og evt. Plustur.

## **Sagsbeskrivelse**

Rute 701 er blevet justeret i forbindelse med køreplanlægningen for køreplanåret 2019/2020 for at tilgodese elever på M. C. Holms Skolen. Justeringen bestod i, at afgang fra Nykøbing kl. 11.30 blev rykket til kl. 12.30 af hensyn til M. C. Holms Skolens ringetid.

Morsø Taxi og Turisttrafik har gjort opmærksom på, at det har en konsekvens for 8-10 personer (hovedsageligt ældre borgere), der tager bussen, som ankommer kl. 9.20 i Nykøbing. På grund af justeringen bliver opholdet i Nykøbing forlænget fra 2 timer til 3 timer. Det forlængede ophold i Nykøbing kan medføre, at de ældre borgere ikke kan benytte bustilbuddet fremadrettet.

En genindførelse af afgang kl. 11.30 vil koste 120.000 kr. årligt, som ikke kan indeholdes i driftsbudgettet.

Alternativt kan kunderne henvises til at benytte Flextur eller evt. Plustur. Indførelse af Plustur kræver en justering af Rejseplanen, idet der skal lægges en korridor ind for området omkring Tødsø - Sdr. Dråby – Sejerslev – Ejerslev. Inden for dette område kan man undtage for kravet om forbindelse til øvrig kollektiv trafik.

Derudover gøres der opmærksom på, at afgang kl. 12.30 giver forbindelse for kunder, der kommer fra Aalborg, Thisted og Skive, som skal til Sejerslev. Denne forbindelse er der ikke fra afgang kl. 11.30.

## **Retsgrundlag**

Intet at bemærke.

## **Økonomiske konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

## **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

## Punkt 124: Møbler til plejecentre

### Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Vedtaget.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

### **Sagsfremstilling**

124. Møbler til plejecentre

Sagsnr.: 773-2019-9481

J.nr.: 82.07.00

Åbent

### Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

### Det Sociale Udvalg (13. august 2019)

Godkendt.

Peter Therkildsen deltog ikke i sagens behandling.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø og Direktøren for Social, Sundhed og Beskæftigelse anbefaler, at

- købet bliver iværksat.

### **Behandling**

Direktionen (5. august 2019)

Det Sociale Udvalg (13. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

### **Sagsresumé**

Der er i forbindelse med budget 2019 afsat 400.000 kr. til udskiftning af nedslidte møbler på plejecentrene.

### **Sagsbeskrivelse**

Der har været arbejdet på tværs af Morsø kommune med et samarbejde mellem Kommunale ejendomme, Ældre området og Indkøb om køb af nye møbler til plejecentrene.

Der er indhentet ønsker fra samtlige plejecentre og vurderet på behovene og skåret til efter hvor de nuværende møbler har været dårligst eller ikke egnede til ældre kørestolsbrugere mm.

Herefter har indkøbsafdelingen indhentet tilbud og forhandlet sig frem til et tilbud på 450.000 kr. Det er 50.000 kr. mere end det budgetfaste beløb. De nuværende møbler, der bliver i overskud, vil forsøges solgt på auktion og indtægten herfra dækker dele af de 50.000 kr. De øvrige midler op til de 50.000 kr. vil blive dækket af driftsmidler fra Kommunale ejendomme, plejecentrene og ældreområdet.

Alle plejecentre bliver tilgodeset med nye møbler ved denne løsning og de mest akutte møbelproblemer bliver løst.

### **Retsgrundlag**

Ingen bemærkninger.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

# Punkt 125: Dansk Byggeris erhvervsvenlighedsanalyse 2019

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Taget til efterretning.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## **Sagsfremstilling**

125. Dansk Byggeris erhvervsvenlighedsanalyse 2019

Sagsnr.: 773-2018-4597

J.nr.: 00.01.10

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Taget til efterretning.

## Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (13. august 2019)

Analysen drøftet.

## **Indstilling**

Kommunaldirektøren anbefaler, at

- Dansk Byggeris erhvervsvenlighedsanalyse for 2019 drøftes.

## **Behandling**

Direktionen (5. august 2019)

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget (13. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

## **Sagsresumé**

Dansk Byggeris analyse over kommunernes erhvervsvenlighed blev offentliggjort juni 2019.

Morsø Kommune har fået en placering som nr. 41, hvilket er en tilbagegang på -12 i forhold til 2018, hvor Morsø kom ind på en 29. plads.

## **Sagsbeskrivelse**

I analysen præsenteres Dansk Byggeris opgørelse af de mest erhvervsvenlige kommuner i 2019.

Analyse er baseret på 23 forskellige parametre fordelt på 6 overordnede temaer:

- Byggesagsbehandling
- Skatter og afgifter
- Udlicitering på tekniske områder
- Erhvervsaffald
- Udbud
- Arbejdsmarked og uddannelse

Analysen kan bruges som et opslagsværk, hvor de enkelte temaer kan læses uafhængigt af hinanden.

## Kort om metoden:

Kommunerne er rangordnet i forhold til de andre kommuner med en placering fra 1 til 98 for hver indikator. Placeringerne bliver regnet sammen til én værdi ud fra en vægtning af parametrenes vigtighed.

Vægtningen er baseret på en spørgeskemaundersøgelse, hvor 91 medlemmer af Dansk Byggeri har svaret på vigtigheden af de enkelte parametre.

Metode og kildemateriale bag rapporten er beskrevet i bilaget teknisk baggrundsnotat.

## Top 5 - mest erhvervsvenlige kommuner:

1. Billund
2. Thisted
3. Holstebro

4. Skive
5. Horsens

Rangliste - kommunerne i Region Nordjylland:

2. Thisted
41. Morsø
53. Hjørring
54. Jammerbugt
65. Brønderslev
68. Mariagerfjord
78. Rebild
79. Vesthimmerland
81. Læsø
83. Frederikshavn
86. Aalborg

**Retsgrundlag**

Ingen bemærkninger.

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

**Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

**Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

**Bilag**

- Dansk Byggeri - analyse 2019 kommunernes erhvervsvenlighed 773-2019-62971
- Dansk Byggeri - rangliste 2019 erhvervsvenlighed regionalt fordelt 773-2019-62972
- Dansk Byggeri - teknisk baggrundsnotat 2019 kommunalanalysen 773-2019-62974

**Bilag**

Dansk Byggeri - analyse 2019 kommunernes erhvervsvenlighed

Dansk Byggeri - rangliste 2019 erhvervsvenlighed regionalt fordelt

Dansk Byggeri - teknisk baggrundsnotat 2019 kommunalanalysen

# Punkt 126: Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling Norddanmark søger om tilskud fra 2020 og frem

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Udvalget er indstillet på, at yde et bidrag, hvis tilskuddet fordeles efter indbyggertal.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## Sagsfremstilling

126. Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling Norddanmark søger om tilskud fra 2020 og frem

Sagsnr.: 773-2019-8083

J.nr.: 24.09.00

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Drøftet.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- det drøftes om tilskud i form af særskilt kontingent fra Morsø Kommune skal videreføres fra 2020 og årene frem.

## Behandling

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

## Sagsresumé

Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling Norddanmark (NBE) søger om tilskud i form af kontingent på 75.000 kr. fra 2020 og årene frem.

NBE er et forum, hvor virksomheders arbejde med bæredygtighed videreudvikles i tætte partnerskaber. NBE er organiseret som en nonprofit erhvervsdrivende forening.

## Sagsbeskrivelse

BRN har siden 2016 støttet NBE's udrulning til alle kommuner, for at sikre, at de servicetilbud som NBE har udviklet til sine medlemsvirksomheder, kan tilbydes til virksomheder i alle kommuner i Region Nordjylland.

BRN har årligt bidraget med

- 900.000 kr. fra de fælles BRN-midler (regionen og kommunerne i Nordjylland) og

- 750.000 kr. fra de fleksible BRN-midler (75.000 kr. fra hver kommune ekskl. Læsø)

I forbindelse med den igangværende omlægning af erhvervsfremmesystemet sker der en ændring af Business Region North's (BRN's) økonomi og kontingentstruktur fra 2020.

Det har bl.a. medført en revurdering af tidligere godkendt beslutning fra BRN om ovennævnte 2-delte finansiering til Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling i Norddanmark om tilskud i perioden 2016 - 2021 på 1.650.000 kr. pr. år.

BRN's bestyrelse har d. 16. april 2019 besluttet, at det alene er bevillingen på 900.000 kr. årligt i 2020 og 2021 fra de fælles BRN-midler, der honoreres.

De fleksible midler i BRN bortfalder med udgangen af 2019, hvilket medfører, at medfinansieringen på 750.000 kr. årligt fra de fleksible midler ikke kan honoreres i BRN-regi, men må bero på en lokal vurdering i de enkelte kommuner om fortsat bidrag via tilskud på 75.000 kr. årligt.

På den baggrund har NBE's bestyrelse rettet henvendelse til kommunerne i Business Region North med anbefaling om, at de enkelte kommuner fastholder det nuværende tilskud til NBE fra 2020 på 75.000 kr. pr. år.

Der er i alt 113 betalende medlemsvirksomheder i Nordjylland, hvoraf 80% af medlemsvirksomhederne er koncentreret omkring Ålborg og Hjørring mod 0,9% i Morsø Kommune.

Kommune:	Antal:
Ålborg	76 (67,3%)
Hjørring	14 (12,4%)
Jammerbugt	6 (5,3%)
Brønderslev	5 (4,4%)
Rebild	4 (3,5%)
Vesthimmerland	2 (1,8%)
Mariagerfjord	2 (1,8%)
Thisted	2 (1,8%)
Frederikshavn	1 (0,9%)
Morsø	1 (0,9%)

I forbindelse med den fremsendte ansøgning er der indhentet supplerende oplysninger hos NBE på følgende spørgsmål:

- Hvilke aktiviteter har NBE haft i Morsø Kommune i perioden 2016 – 2019, hvor Morsø Kommune har været medfinansierende af NBE?

NBE svar: ”I denne periode har NBE arbejdet tæt sammen med primært Teknisk Forvaltning, Miljø. Omfang og indhold i NBE’s ydelser var og er styret af Morsø Kommune, således forudsætter f.eks. afklaring af gevinst ved NBE-medlemskab for virksomhederne, aftaler med virksomheder om projektdeltagelse samt gennemførelse af bæredygtighedsscreeninger og udvikling af bæredygtige forretningsplaner hos den enkelte virksomhed, at kommunen er aktivt involveret heri. Det fælles NBE Sekretariat understøtter således Morsø Kommune og tager ikkeselvstændige initiativer”.

- Hvad vil Morsø Kommune få ud af at fortsætte betalingen af tilskud/kontingent fra 2020 og frem?

NBE svar: ”Defineret i det tætte samarbejde mellem Morsø Kommune og NBE Sekretariatet vil det blive aftalt, hvor mange virksomheder kommunen ønsker skal tilbydes NBE’s ydelser herunder, hvor mange virksomheder, som kommunen ønsker skal tilbydes medlemskab årligt. Det fortsatte kontingent og tilskud vil således sikre, at NBE fortsat har mulighed for at tilbyde virksomhederne i Morsø kommune bistand til en bæredygtig forretningsudvikling. Det nuværende kontingent/tilskuds størrelse betyder, at op til 5 virksomheder i Morsø Kommune årligt kan tilbydes NBE’s ydelser via Morsø Kommune.”

- Hvordan er Morsø Kommune stillet fremadrettet, såfremt der ikke sker forlængelse af betalingen på 75.000 kr. årligt fra 2020? Morsø Kommune er jo fortsat medfinansierende af NBE via de fælles midler i BRN på 900.000 kr. årligt, og har vel derigennem et medlemskab af NBE eller?

NBE svar: ”Det har indtil videre været muligt for sekretariatet at afstemme NBE ydelserne efter efterspørgslen. Dette har været muligt fordi NBE-foreningen er baseret på princippet om ”fælles tilbud og fælles betaling”. Skulle NBE ende i en situation, hvor en eller flere kommuner ikke fortsætter den nuværende betaling, vil NBE bestyrelsen skulle afklare om dette skal få betydning for NBE’s serviceydelser i den enkelte kommune fremover.”

Direktøren for Teknik og Miljø vil på mødet redegøre for det hidtidige samarbejde med NBE.

#### Kort om NBE:

Netværkets formål er at fremme en bæredygtig forretningsudvikling hos medlemmerne gennem partnerskaber og samarbejde mellem medlemmerne og andre aktører for at fremme cirkulær økonomi og understøtte en lokal øget grøn omstilling og vækst.

Netværket er sammensat af offentlige og private partnere samt videnspartnere, som alle har indflydelse på aktiviteter og udvikling i Nordjylland. Netværkets partnerkreds er Ålborg Universitet, Ålborg Kommune, Business Ålborg, Hjørring

Kommune, Erhvervsråd Hjørring samt Eniig, som er økonomisk ansvarlig for NBE.

Af medfølgende bilag fremgår oplysninger om aktiviteter, som NBE har givet virksomhederne i Region Nordjylland mulighed for at deltage i.

#### **Retsgrundlag**

Intet at bemærke.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Tilskud til NBE på 75.000 kr. pr. år fra 2020 og årene frem vil være et nyt tiltag, som skal indarbejdes i forbindelse med budget 2020.

#### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

#### **Høring og kommunikation**

Intet at bemærke.

#### **Bilag**

- NBE - ansøgning om tilskud i form af kontingent på 75.000 kr. fra 2020 og frem 773-2019-56117
- NBE - formål og aktiviteter i kommunerne 773-2019-56454

#### **Bilag**

NBE - ansøgning om tilskud i form af kontingent på 75.000 kr. fra 2020 og frem

NBE - formål og aktiviteter i kommunerne

# Punkt 127: Nordjyllands Beredskab I/S - betalingsmodel og ændring af bilag til vedtægter

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Tilrådt.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## Sagsfremstilling

127. Nordjyllands Beredskab I/S - betalingsmodel og ændring af bilag til vedtægter

Sagsnr.: 773-2019-9853

J.nr.: 14.00.04

Åbent

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- betalingsmodellen godkendes.

## Behandling

Direktionen (13. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

## Sagsresumé

I forbindelse med oprettelsen af Nordjyllands Beredskab blev det vedtaget, at betalingsmodellen skulle tages op til revision. Kommunaldirektørkredsen har behandlet spørgsmålet og er fremkommet med et forslag, som har været forelagt Beredskabets bestyrelse, og forslaget til betalingsmodel fremsendes til godkendelse i kommunalbestyrelserne.

## Sagsbeskrivelse

Af Nordjyllands Beredskabs vedtægter punkt 4.7 fremgår, at ændringer i omkostningsfordelingsnøglen for selskabet kræver godkendelse i alle 11 byråd/ kommunalbestyrelser.

Det fremgår endvidere af vedtægternes bilag 4.5, at såfremt det er muligt gennemføres pr. 1. januar 2018 en omkostningsfordeling, der er baseret på en ens pris pr. indbygger, eventuelt korrigeret for eventuelle differencer i serviceniveau i de enkelte kommuner.

Kommunaldirektørkredsen har sammen med Nordjyllands Beredskab gennem en periode arbejdet med oplæg til en ny aftalebaseret betalingsmodel (omkostningsfordelingsnøgle).

I arbejdet med ny betalingsmodel har Kommunaldirektørkredsen anlagt følgende betragtninger:

- Det er vanskeligt at afgøre i hvilket omfang, der er forskelle i serviceniveauet mellem kommunerne på baggrund af forskelle i geografi, bygningstæthed, bygningshøjder, klimatruser og mange andre elementer
- Det er derfor vanskeligt at finde retvisende parametre, der på en objektiv måde kan bruges til en betalingsmodel, der afspejler forskelle i serviceniveau
- Det anerkendes, at det er vanskeligt at overgå til en rent indbyggertalsafhængig betalingsmodel på nuværende tidspunkt, da kommunernes økonomi igennem mange år har været indrettet efter en anden virkelighed
- Opmærksomheden henledes på, at kommuner med Falck-kontrakter med stor sandsynlighed ikke selv ville kunne have opnået den oprindelige besparelse – merbetalinger skal ses i dette lys
- Det anerkendes, at Nordjyllands Beredskab ikke i fuldt omfang har de midler til rådighed, der er nødvendige for at sikre materieludskiftning og investeringer, der kan imødegå de udfordringer beredskabet står overfor i de kommende år.

Sagen blev forelagt Nordjyllands Beredskabs bestyrelse ved mødet den 28. maj 2019, der godkendte kommunaldirektørkredsens anbefalinger.

Kommunaldirektørkredsen anbefaler følgende til bestyrelsen;

- Der laves en aftalebaseret betalingsmodel med virkning fra 2020 med ændringer i betalingerne som anført nedenfor. Modellen er udtryk for et kompromis, der balancerer de 11 kommuners forskellige synspunkter på en fremtidig betalingsmodel.
- Der indarbejdes et løft på 2 mio. kr. årligt til sikring af investeringer i materieludskiftning og investeringer i ny teknologi mv.

· Fra det tidspunkt, hvor der gennemføres en udligningsreform eller justering af udligningssystemet, er der gensidig forståelse for, at der skal indgås ny aftale med henblik på at indføre en betalingsmodel, der baseres på indbyggertal, men hvor udviklingen kan medføre, at andre parametre skal indgå. Tidshorizonten for fuld implementering af denne model, skal også være en del af den nye aftale. Målet er, at endelig aftale skal være på plads inden udgangen af denne valgperiode.

Vedtægternes bilag 4.5 er tilpasset med den nye betalingsmodel og fremsendes således til behandling i de 11 kommuner efter aftale med Bestyrelsen.

### **Retsgrundlag**

Nordjyllands Beredskabs vedtægter – december 2015.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ved indførelse af den nye betalingsmodel øges Morsø Kommunes betaling til beredskabet med 250.000 kr. pr. år.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Økonomi- & Stab bemærker, at de øgede udgifter til Nordjyllands Beredskab indarbejdes i budget 2020 og overslagsår i forbindelse med kvalitetssikringen af budget 2020 i september 2019.



· Kommunalbestyrelsesmøderne så vidt muligt placeret den første og/eller sidste tirsdag i måneden. Dette mødeflow betyder, at Kommunalbestyrelsens dagsorden kan udsendes fire hverdage før de ordinære møder, som Styrelsesvedtægten foreskriver og at vi kan overholde forskellige tidsfrister f.eks. i forbindelse med budget og regnskab.

· Budgetseminaret foreslået til den 3. og 4. september 2019.

Mødeplanen tilgodeser Styrelseslovens bestemmelser om, at der skal være mindst tre uger mellem 1. og 2. behandling af budgettet i Kommunalbestyrelsen, samt at

2. behandling af budgettet skal foretages senest den 15. oktober 2020.

Ligeledes tilgodeses retningslinjerne for endelig godkendelse af regnskabet i Kommunalbestyrelsen, senest den 31. august 2020.

Der er taget hensyn til ferier og helligdage og juli måned er friholdt for kommunalbestyrelsesmøde og udvalgs møder som i tidligere år

### **Retsgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse

Styrelsesvedtægten for Morsø Kommune

Morsø Kommunes Forretningsorden

Social- og Indenrigsministeriets regler for godkendelse af kommunernes regnskaber

### **Økonomiske konsekvenser**

Der ydes tabt arbejdsfortjeneste til kommunalbestyrelsesmedlemmer, der har valgt denne aflønningsform, til møder der er planlagt i mødekalenderen for 2020.

### **Andre konsekvenser**

Intet at bemærke.

### **Høring og kommunikation**

Efter godkendelse i Kommunalbestyrelsen vil alle møder blive booket via Outlook.

Mødekalenderen offentliggøres på kommunens intranet og hjemmeside.

### **Bilag**

· Politisk mødekalender 2020 - udkast

773-2019-69177

### **Bilag**

Politisk mødekalender 2020 - udkast

## **Punkt 129: Lukket: Salg af ejendom**

## **Punkt 130: Lukket: Kondemnering af ejendom ved Ørding**

## **Punkt 131: Lukket: Kondemnering af ejendom i Sindbjerg**

## **Punkt 132: Lukket: Kondemnering af ejendom ved Ljørslev**

## **Punkt 133: Lukket: Kondemnering af ejendom ved Solbjerg**

## Punkt 134: Morsø Ældreboligselskab - Regnskab 2018

### Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Taget til efterretning.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

### **Sagsfremstilling**

134. Morsø Ældreboligselskab - Regnskab 2018

Sagsnr.: 773-2014-13194 J.nr.: 00.01.00

Åbent

### Direktionen (5. august 2019)

Taget til efterretning.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Det revisionspåtegnede årsregnskab 2018 for Boligorganisationen Morsø Ældreboligselskab og tilhørende afdelinger tages til efterretning.

### **Behandling**

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

### **Sagsresumé**

Domea fremsender for Morsø Ældreboligselskab regnskab for perioden 1. januar 2018 til 31. december 2018 til Kommunalbestyrelsens orientering.

### **Sagsbeskrivelse**

I henhold til lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Morsø Ældreboligselskab.

Tilsynet vedrører årsregnskab 2018 for Morsø Ældreboligselskab, regnskabet for boligorganisation, Regnskab for afdeling 13301 (Morsø Ældreboligselskab afd. 1) og Regnskab for afdeling 13302 (Morsø Ældreboligselskab afd. 2).

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab.

**Hovedtallene i regnskabet for Morsø Ældreboligselskab boligorganisation er følgende:**

<b>2018</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	3.308.863	2.751.000
Indtægter	3.306.726	2.751.000
<b>Resultat (Underskud)</b>	<b>2.137</b>	<b>0</b>

Underskuddet på 2.137 kr. er overført til arbejdskapitalen (konto 805) og udgør ultimo 257.846 kr.

Underskuddet skyldes primært større forsikringsudgifter der delvis modsvares af indtægter vedr. administrationsbidrag, boligorganisation.

**Hovedtallene i regnskabet for Regnskab for afdeling 13301 (Morsø Ældreboligselskab afd. 1) er følgende:**

<b>2018</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	5.724.653	5.739.000

Indtægter	7.395.785	5.739.000
<b>Resultat (Overskud)</b>	<b>1.671.133</b>	<b>0</b>

Overskuddet på 1.671.133 kr. er overført til henlæggelser, hvorefter saldoen for henlæggelser udgør 6.266.725 kr. I den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (overskud) på 2.313.494 kr. Her er overskuddet fra regnskab 2018 indsat.

Overskuddet skyldes primært, for meget afsat til landsbyggefonden samt at nettokapitaludgifterne og udgifterne til vand, renovation og el har været mindre end budgetteret. Herudover er det i budgettet afsatte beløb til diverse udgifter ikke anvendt fuldt ud. Dette modsvares delvist af, at udgifterne til renholdelse og almindelig vedligeholdelse har været højere end budgetteret.

**Hovedtallene** i regnskabet for Regnskab for **afdeling 13302 (Morsø Ældreboligselskab afd. 2)** er følgende:

<b>2018</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	847.388	929.000
Indtægter	935.957	929.000
<b>Resultat (Overskud)</b>	<b>88.570</b>	<b>0</b>

Overskuddet på 88.570 kr. er overført til henlæggelser, hvorefter saldoen for henlæggelser udgør 1.058.698 kr. I den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (overskud) på 414.907 kr. Her er overskuddet fra regnskab 2018 indsat.

Overskuddet skyldes primært, at udgifterne til vand, renovation og renholdelse har været mindre end budgetteret. Herudover er det i budgettet afsatte beløb til diverse udgifter ikke anvendt fuldt ud.

#### **Retsgrundlag**

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet forelægges kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de herom gældende regler.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger

#### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger

#### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger

#### **Bilag**

· 13300 Regnskab 010118-311218	773-2019-63893
· 13301 Regnskab 010118-311218	773-2019-63892
· 13302 Regnskab 010118-311218	773-2019-63891
· 13300 Regnskab 010118-311218 Revisionsprotokol	773-2019-63890

#### **Bilag**

13300 Regnskab 010118-311218

13301 Regnskab 010118-311218

13302 Regnskab 010118-311218

13300 Regnskab 010118-311218 Revisionsprotokol

# Punkt 135: Bomidtvest, afd. 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Taget til efterretning.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## **Sagsfremstilling**

135. Bomidtvest, afd. 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner

Sagsnr.: 773-2015-18611 J.nr.: 00.01.00

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Taget til efterretning.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Det revisionspåtegnede årsregnskab 2018 for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner (Lundkjærvej 40) tages til efterretning.

## **Behandling**

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

## **Sagsresumé**

Bomidtvest fremsender for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner regnskab for perioden 1. januar 2018 til 31. december 2018 til Kommunalbestyrelsens orientering.

## **Sagsbeskrivelse**

I henhold til lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner.

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab.

Tilsynet vedrører årsregnskab 2018 for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner.

**Hovedtallene** i regnskabet for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner er følgende:

<b>2018</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	516.964	503.000
Indtægter	503.630	503.000
<b>Resultat (underskud)</b>	<b>13.334</b>	<b>0</b>

Underskuddet på 13.334 kr. er overført til henlæggelser, hvorefter saldoen for henlæggelser udgør 84.795 kr. I den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (underskud) på -79.271 kr. Her er underskuddet fra regnskab 2018 indsat.

Underskuddet skyldes primært, mindre udgifter vedr. vandafgift, større udgifter vedr. istandsættelse ved fraflytninger, færre lejeindtægter samt større indtægter vedr. driftssikring.

## **Retsgrundlag**

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet forelægges kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de herom gældende regler.

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

**Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

**Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

**Bilag**

- Bomidtvest - Regnskab 2018 - Afd 256 773-2019-65950
- Bomidtvest - Regnskab 2018 - Afd 256 - DV plan 773-2019-65949
- Bomidtvest - Regnskab 2018 - Selskabet 773-2019-65947
- Bomidtvest - Regnskab 2018 - Spørgeskema 773-2019-65946
- Bomidtvest - Regnskab 2018 - Revisionsprotokol 773-2019-65945

**Bilag**

Bomidtvest - Regnskab 2018 - Afd 256

Bomidtvest - Regnskab 2018 - Afd 256 - DV plan

Bomidtvest - Regnskab 2018 - Selskabet

Bomidtvest - Regnskab 2018 - Spørgeskema

Bomidtvest - Regnskab 2018 - Revisionsprotokol

# Punkt 136: Nykøbing Mors Andelsboligforening - årsregnskab 2018

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Taget til efterretning.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## **Sagsfremstilling**

136. Nykøbing Mors Andelsboligforening - årsregnskab 2018

Sagsnr.: 773-2010-8737

J.nr.: 03.03.02

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Taget til efterretning.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Årsregnskab 2018 med tilhørende revisionspåtegning for Nykøbing Mors Andelsboligforening tages til efterretning.

## **Behandling**

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

## **Sagsresumé**

Årsregnskab 2018 for Nykøbing Mors Andelsboligforening, hovedorganisationen. Desuden afdeling 6, 7, 13, 18, 24 og 38 med tilhørende revisionspåtegninger sendes til efterretning i Morsø Kommunalbestyrelse. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Sagsbeskrivelse**

I henhold til Lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening.

Regnskabet er påtegnet af BDO, der bemærker, at revisionen ikke har givet anledning til forbehold. Revisionen vurderer, at årsregnskaberne giver et retvisende billede af aktiver, passiver og finansiell stilling pr. 31. december 2018.

## **Hovedtallene i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening Boligorganisation:**

<b>2018</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	9.571.213	9.420.145
Indtægter	9.575.927	9.602.845
<b>Resultat (Overskud)</b>	<b>4.714</b>	<b>182.700</b>

Der er et overskud på 4.714 kr. som er tilført arbejdskapitalen. Ultimo saldoen udgør pr. 31. december 2018: 2.561.613 kr.

Der er lavere udgifter end budgetteret. De største afvigelse vedrører personaleudgifter samt ekstraordinæreudgifter i form af tilskud til afdelingerne, hvilket delvis modsvares af lavere henlæggelse til arbejdskapitalen.

## **Hovedtallene i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening afdeling 6 (Højbro) er følgende:**

<b>2018</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	9.135.332	9.276.190

Indtægter	9.186.400	9.291.465
<b>Resultat (overskud)</b>	<b>51.068</b>	<b>15.275</b>

Overskuddet er på 51.068 kr. Overskuddet er henført til opsamlet resultat. Det opsamlede resultat udgør ultimo 2018: 262.947 kr.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 7 (Møllevænget/Tingvej)** er følgende:

<b>2018</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	7.877.985	8.195.262
Indtægter	8.196.557	8.209.501
<b>Resultat (overskud)</b>	<b>318.572</b>	<b>14.239</b>

Overskuddet på 318.572 kr. er henført til opsamlet resultat. Det opsamlede resultat udgør ultimo 2018: 673.706 kr.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 13 (Strandparken)** er følgende:

<b>2018</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	4.503.745	4.515.176
Indtægter	4.559.664	4.527.894
<b>Resultat (overskud)</b>	<b>55.919</b>	<b>12.718</b>

Overskuddet på 55.919 kr. er henført til opsamlet resultat. Det opsamlede resultat udgør ultimo 2018: 77.259 kr.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 18 (Østerlund)** er følgende:

<b>2018</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	9.091.551	9.215.101
Indtægter	9.242.859	9.226.429
<b>Resultat (overskud)</b>	<b>151.308</b>	<b>11.328</b>

Overskuddet på 151.308 kr. er henført til opsamlet resultat. Dette opsamlede resultat udgør ultimo 2018: 1.001.378 kr.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 24 (Landafdelinger)** er følgende:

<b>2018</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	2.745.521	2.671.676
Indtægter	2.745.521	2.671.676
<b>Resultat (overskud)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Regnskabet balancerer. Der er i regnskabsåret afviklet 649.084 kr. på det opsamlede resultat. Ultimo saldoen 2018 på det opsamlede resultat udgør -381.416 kr. Ifølge regnskabet er der i 2011 indgået aftale med Landsbyggefonden og Morsø Kommune for afdeling 24. Aftalen indebar, at boligorganisationens 4 afdelinger på landet blev sammenlagt i afdeling 24, og afdelingen fritages for indbetaling af afviklede prioriteter til Landsbyggefonden, indtil det opsamlede underskud er afviklet.

**Hovedtallene** i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening **afdeling 38 (Klosterparken)** er følgende:

<b>2018</b>	<b>Resultat</b>	<b>Budget</b>
Udgifter	0	0
Indtægter	0	0
<b>Resultat (overskud)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Afdelingen er først gået i drift efter 1/1 2019, hvorfor regnskabet alene omhandler enkelte statusposter på regnskabsdato 31/12 2018.

### **Retsgrundlag**

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet forelægges kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de herom gældende regler.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Høring og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

### **Bilag**

· Årsrapport 2018 Boligorganisation	773-2019-66035
· Årsrapport 2018 Spørgeskema	773-2019-66034
· Revisionsprotokol 2018	773-2019-66033
· Årsrapport 2018 afd. 06 Højbro	773-2019-66032
· Årsrapport 2018 afd. 07 Møllevænget	773-2019-66031
· Årsrapport 2018 afd. 13 Strandparken	773-2019-66030
· Årsrapport 2018 afd. 18 Østerlund	773-2019-66029
· Årsrapport 2018 afd. 24 Opland	773-2019-66028
· Årsrapport 2018 afd. 38 Klosterparken	773-2019-66027

### **Bilag**

Årsrapport 2018 Boligorganisation

Årsrapport 2018 Spørgeskema

Revisionsprotokol 2018

Årsrapport 2018 afd. 06 Højbro

Årsrapport 2018 afd. 07 Møllevænget

Årsrapport 2018 afd. 13 Strandparken

Årsrapport 2018 afd. 18 Østerlund

Årsrapport 2018 afd. 24 Opland

Årsrapport 2018 afd. 38 Klosterparken

# Punkt 137: Regnskab 2018: I/S Skovsted, I/S Thyra, I/S MOK

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Taget til efterretning.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## **Sagsfremstilling**

137. Regnskab 2018: I/S Skovsted, I/S Thyra, I/S MOK

Sagsnr.: 773-2016-19087 J.nr.: 07.03.00

Åbent

## Direktionen (5. august 2019)

Taget til efterretning.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at følgende regnskaber og revisionsberetninger tages til efterretning:

- o Regnskab 2018 med beretning for I/S Modtagestation for Farligt Affald Thy-Mors
- o Regnskab 2018 med beretning for I/S Skovsted Losseplads
- o Regnskab 2018 med beretning for I/S Thyra

## **Behandling**

Direktionen (5. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august)

## **Sagsresumé**

Regnskab 2018 med beretning for I/S Modtagestation for Farligt Affald Thy-Mors

Regnskab 2018 med beretning for I/S Skovsted Losseplads

Regnskab 2018 med beretning for I/S Thyra

## **Sagsbeskrivelse**

Regnskaber med tilhørende revisionsberetninger for I/S Modtagestation for Farligt Affald Thy-Mors, Skovsted Losseplads og I/S Thyra fremsendes til orientering.

### I/S Skovsted Losseplads

I/S Skovsted Losseplads havde i 2018 udgifter for 743.079 kr. samt afskrivninger for 32.125 kr. I 2018 havde I/S Skovsted Losseplads indtægter på 358.763 kr. samt forrentning af kapitalen på 21.550 kr.

Regnskabet for 2018 viser et underskud på 362.766 kr. mod budgetteret 547.000 kr.

I/S Skovsted Losseplads lukkede pr. 1. december 2016 og der er kun brugt penge til de absolutte nødvendige ting.

Regnskabet er aflagt uden bemærkninger fra revisionen.

### I/S Thyra

Regnskabet for 2018 viser et samlet underskud på 3.732 kr. Underskuddet afregnes med interessenterne i forhold til indvejet affald for 2018.

Regnskabet er aflagt uden bemærkninger fra revisionen.

### I/S Modtagestation for Farligt Affald Thy-Mors

Årsregnskabet for 2018 viser et resultat på 0 kr. Egenkapitalen udviser pr. 31. december 2018 en saldo på 1.194.015 kr. Der tilbagebetales 288.805 kr. til interessentkommunerne i forhold til indbyggere. Morsø Kommune modtager således 92.274 kr. Regnskabet er aflagt uden bemærkninger fra revisionen.

## **Retsgrundlag**

Årsregnskabet bygger på de obligatoriske oversigter og redegørelser, der skal aflægges i overensstemmelse med "Lov om kommunernes Styrelse" og reglerne i "Indenrigs- og Socialministeriets Budget og Regnskabssystem for kommuner.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

**Andre konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

**Høring og kommunikation**

Morsø Kommunes affalds koordinator.

**Bilag**

· Thyra - regnskab 2018pdf	773-2019-58080
· Regnskab 2018 - MSTpdf	773-2019-58638
· Revisionsberetning nr 42, regnskab 2018 - Thyra	773-2019-58079
· Skovsted Losseplads - Regnskab 2018pdf	773-2019-58257
· Revisionsberetning nr 23, regnskab 2018 - MST	773-2019-58637
· Revisionsberetning nr 33, regnskab 2018 - Skovsted	773-2019-58256

**Bilag**

Thyra - regnskab 2018pdf

Regnskab 2018 - MSTpdf

Revisionsberetning nr 42, regnskab 2018 - Thyra

Skovsted Losseplads - Regnskab 2018pdf

Revisionsberetning nr 23, regnskab 2018 - MST

Revisionsberetning nr 33, regnskab 2018 - Skovsted

# Punkt 138: Regnskab 2018 - Nordjyllands Beredskab

## Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)

Taget til efterretning.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

## Sagsfremstilling

138. Regnskab 2018 - Nordjyllands Beredskab

Sagsnr.: 773-2019-9171

J.nr.: 14.00.00

Åbent

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Årsregnskab 2018 og revisionsberetningen for Nordjyllands Beredskab tages til efterretning.

## Behandling

Direktionen (13. august 2019)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. august )

Økonomiudvalget (21. august 2019)

Kommunalbestyrelsen (27. august 2019)

## Sagsresumé

Nordjyllands Beredskab I/S har aflagt regnskab for 2018. Årsregnskab 2018 samt beretning sendes til orientering i Morsø Kommunes kommunalbestyrelse, da Morsø Kommune er interessent i Nordjyllands Beredskab I/S.

## Sagsbeskrivelse

Regnskab 2018 for Nordjyllands Beredskab udviser et underskud på 0,7 mio. kr., hvilket er en forbedring på kr. 0,4 mio. kr. i forhold til årsregnskab 2017.

Årsregnskab 2018 er revideret og godkendt af revisionselskabet PWC.

Jfr. ledelsesberetningen er hovedårsagen til underskuddet vigende indtægter i serviceafdelingen. Serviceområdet har som helhed haft indtægter på 39,8 mio. kr. hvilket er 7,5 mio. kr. mindre end budgetteret. De manglende indtægter skyldes primært sikringsområdet.

Øvrige områder operativ, uddannelse, myndighed og fælles har haft bedre indtjening. Dette kan henføres til blandt andet bedre opfølgning og overblik på Blinde alarmer.

Til sammenligning med årsregnskab 2017 er indtægterne fra aktiviteter faldet med 11,9 mio. kr.

På personaleområdet har udgifterne til løn været 1,7 mio. kr. lavere end budgettet, hvilket er opnået dels ved bedre styring af overarbejde på vagtcentralen og dels tilbageholdenhed med genbesættelser.

Øvrige udgifter er 3,8 mio. kr. mindre end budgettet. Hovedårsagen til det mindre forbrug er færre udgifter i serviceafdelingen.

## Retsgrundlag

Nordjyllands Beredskab I/S vedtægter.

Årsregnskabet bygger på de obligatoriske oversigter og redegørelser, der skal aflægges i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision mv.

## Økonomiske konsekvenser

Økonomi og Stab bemærker at egenkapitalen er vigende.

## Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

## Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

**Bilag**

- Nordjyllands Beredskab godkendt revisionsberetning 2018 773-2019-63516
- Nordjyllands Beredskab godkendt Regnskab 2018 773-2019-63515

**Bilag**

Nordjyllands Beredskab godkendt revisionsberetning 2018

Nordjyllands Beredskab godkendt Regnskab 2018

## **Punkt 139: Udvalget for Teknik og Miljø - orientering 2019**

### **Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)**

Sønder Herreds Plantage - Udvidelse  
Legind Plantage - Evt. hundskov  
Ukrudt langs Nørrebro  
Asfalt i Sejerslev  
Giv et prej - Rist i Sundby  
Ladestandere  
Overløb i Klosterbugten  
Langkæret  
Fortovsrenovering - Gyvelvej, Syrenvej  
Badevandskvalitet - Sporing af forureningskilde i Sundby  
Samarbejdsaftale med MF  
Vestermarken 12  
Jølby Nor  
Plejecenter  
Gasværksvej - Fornyelse  
Muslingedeponi i Sindbjerg  
Lukning af Pavillonvej  
Lang sagsbehandlingstid i klagenævn - Forventet afgørelser i 2021.  
Skolegade - Langebæksgade  
Busskur ved Nørrebro  
Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

### **Sagsfremstilling**

139. Udvalget for Teknik og Miljø - orientering 2019

Sagsnr.: 773-2018-18487      J.nr.: 00.22.04

Åbent

### **Orienteringer til Udvalget for Teknik og Miljø**

## **Punkt 140: Morsø Forsyning - orienteringer 2019**

### **Udvalget for Teknik og Miljø (14. august 2019)**

Intet at bemærke.

Anja Birch Alsøer deltog ikke i behandlingen af sagen.

### **Sagsfremstilling**

140. Morsø Forsyning - orienteringer 2019

Sagsnr.: 773-2018-18491      J.nr.: 13.00.00

Åbent

### **Orienteringer fra Morsø Forsyning**