

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 21-12-2022

Mødedato Onsdag d. 21. december 2022 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 400

Mødedeltagere Henning Sørensen, Jens Dahlgaard, Søren Goul, Hans Ejner
Bertelsen, Meiner Nørgaard, Tore Müller, Jesper Balle Kristensen

Indholdsfortegnelse

Økonomiudvalgets godkendelse af dagsorden.....	3
Ledelsesinformation - november 2022.....	4
Årsregnskab 2021, Bomidtvest, afd. 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner.....	5
Regnskab 2021 - Morsø Ældreboligselskab.....	7
Regnskab 2021 - Nykøbing Mors Andelsboligforening.....	9
Godkendelse af takster for tømningsordningen 2023.....	13
Udbuds- og Indkøbspolitik - procedure for udbud i Morsø Kommune.....	15
Resultatkontrakt med Morsø Erhvervsråd for 2023.....	17
Museum Mors - Resultatkontrakt 2023.....	18
Musikskolen på Mors, udgifts- og indtægtsbevilling pr. 1. januar 2023 og overslagsårene.....	20
Godkendelse af samarbejdsaftale - Bio Mors.....	21
Midtvejsregulering af de generelle tilskud m.v.....	23
Basisanalyse vedrørende klimatilpasning.....	24
Notat om jordfordeling.....	26
Fornyelse af Nykøbing bymidte.....	28
Lukket: Budget 2024.....	30
Lukket: Udbud af projektgrund.....	31
Lukket: Orienteringer til Økonomiudvalget.....	32
Orienteringer til Økonomiudvalget.....	33
Økonomiudvalgets godkendelse af referat.....	34

Punkt 251: Økonomiudvalgets godkendelse af dagsorden

S2021-56307

Indstilling

Kommunaldirektøren anbefaler, at

- dagsorden godkendes

Beslutning

Vedtaget.

Punkt 252: Ledelsesinformation - november 2022

S2022-547

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Ledelsesinformationen drøftes.

Behandling

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (13. december 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. december 2022)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (14. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Sagsresumé

Der er udarbejdet ledelsesinformation pr. 30. november 2022.

Ledelsesinformationen bliver gennemgået på mødet.

Sagsfremstilling

Den udarbejdede ledelsesinformation gennemgås og drøftes. Forbrugsopgørelserne kan ikke tages som det endelige regnskab, idet supplementperioden mangler.

Bilagene, der skal drøftes på mødet, er i enkelte tilfælde ikke færdige til udsendelsestidspunktet for dagsordenen, hvorfor der vil blive eftersendt en ny dagsorden med ledelsesinformationen bilagt. I særlige tilfælde vil bilagene blive udleveret på møderne.

Retsgrundlag

Morsø Kommunes Styringshåndbog.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Drøftet og taget til efterretning.

Beslutning på møde Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 13-12-2022 - 14:00

Drøftet og taget til efterretning.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 14-12-2022 - 07:30

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 14-12-2022 - 14:00

Taget til efterretning.

Bilag

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse - november 2022

Udvalget for Teknik og Miljø - november 2022

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme - november 2022

Økonomiudvalget - november 2022

Punkt 253: Årsregnskab 2021, Bomidtvest, afd. 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner

S2015-18611

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- det revisionspåtegnede årsregnskab 2021 for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner (Lundkjærvej 40) tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (5. december 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Kommunalbestyrelsen (3. januar 2023)

Sagsresumé

Bomidtvest fremsender for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner regnskab for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2021 til Kommunalbestyrelsens orientering.

Sagsfremstilling

I henhold til lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner.

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab.

Tilsynet vedrører årsregnskab 2021 for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner.

Hovedtallene i regnskabet for Bomidtvest, afdeling 256 Skive, Holstebro og Morsø kommuner er følgende:

2021	Resultat	Budget
Udgifter	541.248	541.000
Indtægter	542.962	541.000
Resultat (overskud)	1.714	0

Overskuddet på 1.714 kr. er overført til henlæggelser, hvorefter saldoen for henlæggelser udgør 334.598 kr. I den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (overskud) på 117 kr. Her er overskuddet fra regnskab 2021 indsat.

Overskuddet skyldes mindre udgifter vedr. renholdelse, almindelig vedligeholdelse og mindre udgifter vedr. lån til forbedringsarbejder samt indtægter vedr. driftssikring, hvilket delvist modsvares af større udgifter til istandsættelse vedr. fraflytninger.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet forelægges Kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de herom gældende regler.

Kommunalbestyrelsen kan anmode boligorganisationens revisor om en særskilt erklæring om nærmere angivne forhold, herunder om det forelagte regnskabsmateriale overholder gældende bestemmelser.

Giver det forelagte regnskabsmateriale anledning til kritik, kan Kommunalbestyrelsen pålægge boligorganisationen at foretage de foranstaltninger, som skønnes nødvendige, herunder at forhøje eller nedsætte lejen.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Sagen har været i høring hos Økonomi og Stab, der ikke har bemærkninger til sagen.

Beslutning

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Direktionen 05-12-2022 - 13:00

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 14-12-2022 - 07:30

Tiltrådt.

Bilag

Revisionsprotokollat 2021 underskrevet

spørgeskema_Bomidtvest_2021

afd 256_001

Regnskab afdeling 03256

Regnskab selskabet 2021

Punkt 254: Regnskab 2021 - Morsø Ældreboligselskab

S2014-13194

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- det revisionspåregnede årsregnskab 2021 for Boligorganisationen Morsø Ældreboligselskab og tilhørende afdelinger tages til efterretning

Behandling

Direktionen (5. december 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Kommunalbestyrelsen (3. januar 2023)

Sagsresumé

Domea fremsender for Morsø Ældreboligselskab regnskab for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2021 til Kommunalbestyrelsens orientering.

Sagsfremstilling

I henhold til lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Morsø Ældreboligselskab.

Tilsynet vedrører årsregnskab 2021 for Morsø Ældreboligselskab, regnskabet for boligorganisation, Regnskab for afdeling 13301 (Morsø Ældreboligselskab afd. 1) og Regnskab for afdeling 13302 (Morsø Ældreboligselskab afd. 2).

Regnskabet er påtegnet af BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab.

Hovedtallene i regnskabet for Morsø Ældreboligselskab boligorganisation er følgende:

2021	Resultat	Budget
Udgifter	3.458.554	2.638.000
Indtægter	3.468.684	2.638.000
Resultat (Overskud)	10.130	0

Overskuddet på 10.130 kr. er overført til arbejdskapitalen (konto 805) og udgør ultimo 303.745 kr.

Overskuddet skyldes primært større renteindtægter end forventet, der delvis modsvarer af større udgifter til revision.

Hovedtallene i regnskabet for Regnskab for afdeling 13301 (Morsø Ældreboligselskab afd. 1) er følgende:

2021	Resultat	Budget
Udgifter	4.671.854	5.152.000
Indtægter	4.541.252	5.152.000
Resultat (Underskud)	-130.603	0

Underskuddet på 130.603 kr. er overført til henlæggelser, hvorefter saldoen for henlæggelser udgør 4.402.481 kr. I den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (overskud) på 530.487 kr. Her er underskuddet fra regnskab 2021 indsat.

Underskuddet skyldes primært, at udgifterne til vand, renovation, forsikring samt renholdelse har været mindre end det budgetterede. Dette modsvarer delvis af mindre udgifter til nettokapitaludgifter samt diverse udgifter. Grundet salget af

12 boliger er boligindtægterne ikke så høje som budgetteret.

Hovedtallene i regnskabet for Regnskab for afdeling 13302 (Morsø Ældreboligselskab afd. 2) er følgende:

2021	Resultat	Budget
Udgifter	911.694	841.000
Indtægter	876.981	841.000
Resultat (Underskud)	-34.713	0

Underskuddet på 34.713 kr. er overført til henlæggelser, hvorefter saldoen for henlæggelser udgør 563.737 kr. I den samlede henlæggelse er en huslejereguleringskonto (underskud) på 101.948 kr. Her er underskuddet fra regnskab 2021 indsat.

Underskuddet skyldes primært, at udgifterne til forsikring samt renholdelse er større end budgetteret. Dette modsvares delvist af, at det i budgettet afsatte beløb til diverse udgifter ikke er anvendt fuldt ud.

Revisionen har ikke anført væsentlige kritiske bemærkninger til regnskabet for 2021.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet forelægges Kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de herom gældende regler.

Kommunalbestyrelsen kan anmode boligorganisationens revisor om en særskilt erklæring om nærmere angivne forhold, herunder om det forelagte regnskabsmateriale overholder gældende bestemmelser.

Giver det forelagte regnskabsmateriale anledning til kritik, kan Kommunalbestyrelsen pålægge boligorganisationen at foretage de foranstaltninger, som skønnes nødvendige, herunder at forhøje eller nedsætte lejen.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Sagen har været i høring hos Økonomi og Stab, der ikke har bemærkninger til sagen

Beslutning

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Direktionen 05-12-2022 - 13:00

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 14-12-2022 - 07:30

Tiltrådt.

Bilag

13302 Regnskab 31-12-2021

13301 Regnskab 31-12-2021

133-00 Regnskab 31-12-2021

13300 revisionsprotokol 31-12-2021

Punkt 255: Regnskab 2021 - Nykøbing Mors Andelsboligforening

S2010-8737

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- årsregnskab 2021 med tilhørende revisionspåtegning for Nykøbing Mors Andelsboligforening tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (5. december 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Kommunalbestyrelsen (3. januar 2023)

Sagsresumé

Årsregnskab 2021 for Nykøbing Mors Andelsboligforening, hovedorganisationen. Desuden afdeling 6, 7, 13, 18, 24, 38 og 39 med tilhørende revisionspåtegninger sendes til efterretning i Morsø Kommunalbestyrelse.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Sagsfremstilling

I henhold til Lov om almene boliger m.v. skal Morsø Kommune føre tilsyn med regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening.

Regnskabet er påtegnet af BDO, der bemærker, at revisionen ikke har givet anledning til forbehold. Revisionen vurderer, at årsregnskaberne giver et retvisende billede af aktiver, passiver og finansiell stilling pr. 31. december 2021.

Hovedtallene i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening Boligorganisation:

2021	Resultat	Budget
Udgifter	13.701.328	12.714.643
Indtægter	13.708.187	12.729.643
Resultat(Overskud)	6.859	15.000

Der er et overskud på 6.859 kr. som er tilført arbejdskapitalen. Ultimo saldoen udgør pr. 31. december 2021: 2.532.790 kr.

Overskuddet skyldes hovedsageligt, at kontorholdsudgifterne har været højere, hvilket delvis modsvares af mindre udgifter til møder, kontingenter m.v.

Hovedtallene i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening afdeling 6 (Højbro) er følgende:

2021	Resultat	Budget
Udgifter	9.309.123	9.360.930
Indtægter	9.420.848	9.360.930
Resultat(overskud)	111.725	0

Overskuddet er på 111.725 kr. Overskuddet er henført til opsamlet resultat. Det opsamlede resultat udgør ultimo 2021: 347.332 kr.

Hovedtallene i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening afdeling 7 (Møllevænget/Tingvej) er følgende:

2021	Resultat	Budget
Udgifter	8.560.703	8.492.338
Indtægter	8.728.589	8.492.338
Resultat(overskud)	167.885	0

Overskuddet på 167.885 kr. er henført til opsamlet resultat. Det opsamlede resultat udgør ultimo 2021: 820.3478 kr.

Hovedtallene i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening afdeling 13 (Strandparken) er følgende:

2021	Resultat	Budget
Udgifter	4.833.900	4.781.207
Indtægter	4.815.686	4.781.207
Resultat(underskud)	-18.214	0

Underskuddet på 18.214 kr. er henført til opsamlet resultat. Det opsamlede resultat udgør ultimo 2021: 204.802 kr.

Hovedtallene i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening afdeling 18 (Østerlund m.fl.) er følgende:

2021	Resultat	Budget
Udgifter	9.444.717	9.338.941
Indtægter	9.340.070	9.338.941
Resultat(underskud)	-104.647	0

Underskuddet på 104.647 kr. er henført til opsamlet resultat. Dette opsamlede resultat udgør ultimo 2021: 168.065 kr.

Hovedtallene i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening afdeling 24 (Landafdelinger) er følgende:

2021	Resultat	Budget
Udgifter	3.524.512	3.534.492
Indtægter	3.503.684	3.534.492
Resultat(underskud)	-20.828	0

Underskuddet på 20.828 kr. er henført til opsamlet resultat. Dette opsamlede resultat udgør ultimo 2021: 69.484 kr.

Hovedtallene i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening afdeling 38 (Klosterparken) er følgende:

2021	Resultat	Budget
Udgifter	1.052.514	1.055.269

Indtægter	1.054.896	1.055.269
Resultat(overskud)	2.382	0

Overskuddet på 2.382 kr. er henført til opsamlet resultat. Dette opsamlede resultat udgør ultimo 2021: 293.718 kr.

Hovedtallene i regnskabet for Nykøbing Mors Andelsboligforening afdeling 39 (Præstbroparken) er følgende:

2021	Resultat	Budget
Udgifter	0	0
Indtægter	0	0
Resultat (overskud)	0	0

Afdelingen er under opførsel, derfor er der ingen tal for 2021.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger m.v., herunder bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Efter bekendtgørelsen skal regnskabsmaterialet forelægges kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de herom gældende regler.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Sagen har været i høring hos Økonomi og Stab, der ikke har bemærkninger til sagen.

Beslutning

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Direktionen 05-12-2022 - 13:00

Taget til efterretning.

Henrik Rene Christensen deltog ikke i sagens beholdning.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 14-12-2022 - 07:30

Tiltrådt.

Bilag

Årsregnskab 2021 Afd. 39

Årsregnskab 2021 Afd. 38

Årsregnskab 2021 Afd. 24

Årsregnskab 2021 Afd. 18

Årsregnskab 2021 Afd. 13

Årsregnskab 2021 Afd. 7

Årsregnskab 2021 Afd. 6

Årsregnskab 2021 spørgeskema

Årsregnskab 2021 Boligorganisationen

Revisionsprotokol 2021

Punkt 256: Godkendelse af takster for tømningsskemaet 2023

S2019-14536

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- Tømningstakster for 2023 godkendes
- "Hvile i sig selv"- opgørelsen for tanktømning godkendes.

Behandling

Direktionen (28. november 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Kommunalbestyrelsen (3. januar 2023)

Sagsresumé

Morsø Forsyning har fremsendt takstblad 2023 for tømningsskemaet til godkendelse i Kommunalbestyrelsen. Endvidere anmoder Morsø Forsyning om godkendelse af opgørelsen af "hvile i sig selv" for tanktømning.

Sagsfremstilling

Tømningstaksterne for hustranke, bundfældningstranke m.v. er prisreguleret fra 2022 til 2023, hvorefter taksterne vil se ud som følger:

Tømningsskema	Enhed	2022 ekskl. moms	2022 inkl. moms	2023 ekskl. moms	2023 inkl. moms
Bidrag for ordinær tømning af septiktank under 3 m ³	kr./år	550,00	687,50	575,00	718,75
Tillæg til tømning af septiktank over 3 m ³	kr./m ³ / år	130,00	162,50	145,00	181,25
Tillæg for tunge dæksler	kr./år	500,00	625,00	500,00	625,00
Bidrag for traktortømning	kr./år	1.905,00	2.381,25	2.065,00	2.581,25
Gebyr for forgæves kørsel	kr./stk.	375,00	468,75	425,00	531,25
Tømning udenfor rute i tømmeperiode	kr./stk.	725,00	906,25	725,00	906,25
Bidrag for ordinær tømning af tank under 3 m ³ ved SPF besætning	kr./stk.	755,00	943,75	800,00	1.000,00

Morsø Forsyning anfører følgende forklaring til "hvile i sig selv" - opgørelsen (bilagt):

"Ved udarbejdelsen af regnskab 2021 var der fin balance, og overdækningen udgjorde 319.000 kr.

For 2022 er taksten fastlagt efter hvile i sig selv princippet, og overdækningen forventes nedbragt med 33.000 kr. til at udgøre 286.000 kr. ultimo 2022.

For 2023 ses stigende omkostninger til tømningsskemaet på ca. 70.000 kr. grundet pristalsregulering, og budgettet er lagt med en nedbringelse af overdækning på 89.000 kr. samt en takststigning på 25 kr. ekskl. moms".

Retsgrundlag

Vandsektorloven; Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (lov nr. 469 af 12/06/2009).

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v. (lovbek. nr. 633 af 07/06 2010).

Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber (bek. nr. 938 af 28/06/2018).

Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v. (lovbek. nr. 118 af 22/02/2018).

Økonomiske konsekvenser

Ingen direkte konsekvenser for kommunen.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Økonomi og Stab har ingen bemærkninger til sagen.

Beslutning

Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 28-11-2022 - 13:00

Drøftet.

Torben Gregersen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 14-12-2022 - 07:30

Tiltrådt.

Bilag

Godkendelse af 2023 tømningsordning 2.0

Priser 2023 6.0

Tanktømning - hvile i sig selv

Punkt 257: Udbuds- og Indkøbspolitik - procedure for udbud i Morsø Kommune

S2022-24543

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Reviderede udgave af Udbuds- og Indkøbspolitikken drøftes i alle udvalg
- Endelige Udbuds- og Indkøbspolitik drøftes og indstilles af Økonomiudvalget til godkendelse i Kommunalbestyrelsen
- Proceduren for udbud i Morsø Kommune vedlagt til orientering.

Behandling

Direktionen (7. november 2022)

Økonomiudvalget (30. november 2022) - Indkøbschefen deltager i behandling af punktet.

Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse (13. december 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. december 2022)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (14. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Kommunalbestyrelsen (3. januar 2023)

Sagsresumé

Udbuds- og Indkøbspolitikken revideres hvert fjerde år af Økonomiudvalget. Formålet med en samlet Udbuds- og Indkøbspolitik er at fastlægge rammerne og opstille fælles mål for og krav til udbud og indkøb i Morsø Kommune.

De væsentligste ændringer i den reviderede Udbuds- og Indkøbspolitik er den prioriterede rækkefølge i samarbejdsformer ved udbud, hvis der på det udbudte område er mulighed for dette. Indarbejdelse af tre af de 17 FN verdensmål fra KL's fælleskommunale indkøbsstrategi bliver implementeret i udbud, hvor Morsø Kommune deltager i SKI, FIN og Regionale regi.

Den reviderede Udbuds- og Indkøbspolitik er vedlagt som bilag. Derudover fremgår alle ændringer i et særskilt bilag.

Sagsfremstilling

Udbuds- og Indkøbspolitikken har til formål at styrke og understøtte Morsø Kommunens centrale indkøbsfunktion og de decentrale indkøbsenheder. Udbuds- og Indkøbspolitikken gælder for samtlige indkøb, udbud og udlicitering af varer, tjenesteydelser, kommunale drifts- og anlægsopgaver i Morsø Kommune. Ved indkøb forstås alle dispositioner, der vil udløse en faktura.

Udbuds- og Indkøbspolitikken skal medvirke til, at Morsø Kommune fremstår som én samlet enhed, der er en troværdig og attraktiv samarbejdspartner.

Der er præciseret, at fravigelser fra politikken i udbud og ved indkøb skal ske ved skriftlig begrundelse af den ansvarlige leder og efterfølgende godkendes af Direktionen. Dette for at sikre at hele organisationen efterlever politikken ens. Desuden kan der pålægges en budgetmæssig sanktion, der godkendes af Direktionen, hvis en leders ansvarsområde ikke benytter de af Morsø Kommune indgåede indkøbsaftaler.

Der er ikke ændret i formål og målet med Udbuds- og Indkøbspolitikken.

Punktet samarbejdsformer med den prioriterede rækkefølge har det formål, at hele organisationen arbejder ensartet for at opfylde formål og opnå målene i Udbuds- og Indkøbspolitikken.

I udbud kan der være tilfælde, hvor kommunen ikke får tilbud, men må nøjes med listepriiser, da de mængder kommunen aftager, ikke har tilstrækkelig volumen. Fællesudbud med større volumen giver alt andet lige bedre priser og service. Den prioriterede rækkefølge er fastlagt, ud fra de samarbejdsformer der giver mest mening, og hvor kommunen får mest ud af samarbejdet. Indgåelse i samarbejder, vil ligeledes mindske den administrative tid, kommunens organisation skal bidrage med i forhold til gennemførelse af egne udbud.

1. SKI (Statens og Kommunernes Indkøbsfællesskab)
2. FIN (Fællesindkøb Nord - Frederikshavn, Hjørring, Jammerbugt, Thisted og Vesthimmerlands)

3. Regioner (Fælles udbud med regioner)
4. Egne - Morsø Kommune

FN's Verdensmål og bæredygtige indkøb

De udvalgte tre verdensmål indgår i KL's fælleskommunale indkøbsstrategi bliver implementeret i udbud i SKI, FIN og Regionale regi, hvor det er relevant.

7. Bæredygtig energi
12. Ansvarligt forbrug og produktion
13. Klimainsats

Den reviderede Udbuds- og Indkøbspolitik er vedlagt som bilag, derudover fremgår alle ændringer foretaget i Udbuds- og Indkøbspolitikken i et særskilt bilag.

Retsgrundlag

Morsø Kommunens Styrelsesvedtægts kapitel IV, § 11.

Udbudsloven, EU-direktiver om offentlige indkøb, Tilbudsloven, Forvaltningsloven med flere.

Økonomiske konsekvenser

Direktionen kan vedtage budgetmæssige sanktioner, hvis en leder eller ansatte under lederens ansvarsområde ikke benytter de af Morsø Kommunens indgåede indkøbsaftaler.

Andre konsekvenser

Præciserer rammerne i Morsø Kommune for Udbud og Indkøb og at politikken er gældende og skal efterleves af hele organisationen. Afviger ledere fra rammerne i Udbuds- og Indkøbspolitikken, skal det begrundes og godkendes af direktionen.

Høring og kommunikation

Arbejdet med revidering af Udbuds- og Indkøbspolitikken og bilag 1 er sket i samarbejde med Teknik og Miljø.

Beslutning

Drøftet og tiltrådt.

Beslutning på møde Økonomiudvalget 30-11-2022 - 08:30

Økonomiudvalget anbefaler den reviderede udgave af Udbuds- og Indkøbspolitikken drøftet i udvalg med henblik på godkendelse.

Proceduren for udbud er taget til efterretning.

Meiner Nørgaard deltog ikke i sagens behandling

Beslutning på møde Udvalget for Social, Sundhed og Beskæftigelse 13-12-2022 - 14:00

Udbuds- og Indkøbspolitikken drøftet og tiltrådt.

Orientering om proceduren for udbud taget til efterretning.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 14-12-2022 - 07:30

Tiltrådt.

Beslutning på møde Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 14-12-2022 - 14:00

Udbuds- og Indkøbspolitikken drøftet og tiltrådt.

Orientering om proceduren for udbud taget til efterretning.

Bilag

D773-2022-111576 Udbuds- og Indkøbspolitik - (mdr.) 2022 23000293022-299133824241314

D773-2022-111575 Udbuds- og Indkøbspolitik med ændringer og kommentarer 23000293022-299133823866673

D773-2022-111264 Bilag 1, Procedure for udbud i Morsø Kommune - (mdr.) 2022 23000293022-298164815272138

Fakta ark - Indkøb - Besparelsesoverblik - Nov 2022

Punkt 258: Resultatkontrakt med Morsø Erhvervsråd for 2023

S2022-23954

Indstilling

Kommunaldirektøren anbefaler, at

- Økonomiudvalget godkender udarbejdet resultatkontrakt med Morsø Erhvervsråd for 2023.

Behandling

Direktionen (12. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Sagsresumé

Resultatkontrakt med Morsø Erhvervsråd for 2023 til godkendelse.

Sagsfremstilling

Den 5. oktober 2022 godkendte Økonomiudvalget oplæg til ramme for ny resultatkontrakt for 2023 med Morsø Erhvervsråd.

Ud fra den godkendte ramme er der blevet udarbejdet et oplæg til resultatkontrakt, som bestyrelsen i Morsø Erhvervsråd har godkendt. Resultatkontrakten indeholder beskrivelse af:

- Baggrund for kontrakten
- Driftsopgaver
- Fokusområder
- Særopgaver
- Arrangementer
- Afrapportering og møder
- Regnskab

Herudover er der udarbejdet et årshjul ift. mødeaktiviteter i 2023.

Retsgrundlag

Kommunalbestyrelsens beslutning af 29. august 2016 om fremtidens erhvervsfremme på Mors, som udpeger Morsø Erhvervsråd som operatør for erhvervsfremmeindsatsen på Mors.

Økonomiske konsekvenser

I forbindelse med budgetforhandlingerne for 2023 blev der afsat 2 mio. kr. til Morsø Erhvervsråds opgavevaretagelse for Morsø Kommune.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Vedtaget.

Beslutning på møde Direktionen 12-12-2022 - 13:00

Drøftet.

Bilag

Resultatkontrakt 2023 inkl. årshjul

Punkt 259: Museum Mors - Resultatkontrakt 2023

S2014-29944

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur anbefaler, at

- oplæg til ny resultatkontrakt mellem Museum Mors og Morsø Kommune godkendes.

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (23. november 2022)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (14. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Sagsresumé

Museum Mors indgik sin første resultatkontrakt med Morsø Kommune i 2015.

I Slots- og Kulturstyrelsens seneste kvalitetsvurdering i 2019 udtrykte styrelsen stor tilfredshed med museets udvikling. I 2021 indgik museet en ny resultatkontrakt med kommunen gældende for 2022. I forbindelse med evalueringen udtrykte Børne- og Kulturudvalget stor tilfredshed med museets arbejde og den måde, hvorpå museet havde levet op til kravene i resultatkontrakten.

Der blev indgået en samarbejdsaftale i 2014 mellem Museum Thy og Museum Mors vedrørende varetagelsen af det arkæologiske ansvar i Morsø Kommune, så Morsø Kommune betaler et fast årligt tilskud til Museum Thy. Tilskuddet dækker:

- Museum Thys udgifter til udførelsen af den arkivalske kontrol af sager fra Morsø Kommune
- Museum Thys udgifter til sagsbehandling i forbindelse med forundersøgelser og udgravninger, møder, besigtigelser etc. i Morsø Kommune
- Dækning af gennemførelsen af mindre egenfinansierede forundersøgelser i Morsø Kommune.

Driftsaftalen med Skarregaard udgik af resultatkontrakten med Museum Mors pr. 31. december 2021. Driften af Skarregaard inklusiv arealer overgik til kommunale ejendomme og etablering af en selvejende institution blev igangsat. Resultatkontrakten forhøjes med 90.000 kr. fra den 1.1.2022.

Resultatkontrakten genforhandles i 2023.

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme behandlede dagsordenspunktet d. 23. november 2022, hvor det blev besluttet at udsætte punktet til udvalgsrådet d. 14. december 2022 grundet manglende bilag.

Museumsdirektør Anders Have Espersen gjorde status over året på udvalgsrådet d. 23. november 2022.

Sagsfremstilling

Museum Mors har fremsendt et oplæg til ny resultatkontrakt for 2023.

Grundlaget for arbejdsmålene i resultatkontrakten er fortsat Slots- og Kulturstyrelsens seneste kvalitetsvurdering samt museets Vision, Mission og Strategier. Derudover er arbejdsmålene i resultatkontrakten baseret på de fem søjler i museumsloven, der beskriver ansvarsområderne på de statsanerkendte museer: Bevaring, registrering, forskning, indsamling og formidling.

Se bilag Resultatkontrakt Museum Mors 2023 Oplæg.

Se også bilag Ændringer i resultatkontrakten fra 2022 til 2023. Tilføjet tekst i forhold til 2022 er understreget, slettet tekst i forhold til 2022 er ~~gennemstreget~~.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Resultatkontrakten mellem Museum Mors og Morsø Kommune

Museumsloven LBK nr. 358 af 08/04/2014

Økonomiske konsekvenser

Morsø Kommune yder et driftstilskud på 3.669.000 kr. i 2023. Derudover er der afsat 113.000 kr. til arkæologiske ydelser fra Museum Thy.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Vedtaget.

Beslutning på møde Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 14-12-2022 - 14:00

Tiltrådt.

Bilag

Resultatkontrakt Museum Mors 2023_Oplæg

Resultatkontrakt Museum Mors 2022_Godkendt

Ændringer i resultatkontrakten fra 2022 til 2023

Vision, Mission og Strategier 2019-2023 - Museum Mors - Godkendt af bestyrelsen

Kvalitetsvurdering af Museum Mors 2019_Slots- og Kulturstyrelsen

Museumsloven LBK nr. 358 af 08/04/2014

Punkt 260: Musikskolen på Mors, udgifts- og indtægtsbevilling pr. 1. januar 2023 og overslagsårene

S2022-26028

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab, anbefaler at

- der gives en udgiftsbevilling på 751.000 kr. og indtægtsbevilling på 751.000 kr. til den kommunale institution Musikskolen på Mors fra 1. januar 2023 og overslagsår.

Behandling

Direktionen (19. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Kommunalbestyrelsen (3. januar 2023)

Sagsresumé

Musikskolen på Mors bliver en kommunal institution pr. 1. januar 2023. Der skal fremadrettet budgetteres med udgifter og indtægter i Morsø kommunes regnskab.

Der søges om en udgifts- og indtægtsbevilling fra 1. januar 2023 og frem med en udgift på 751.000 kr. og en indtægt på 751.000 kr. Netto 0 kr. Grundet elevbetalinger, refusion fra lærerløn fra Kulturministeriet m.v. som tidligere har været en del af den selvejende institution Musikskolen på Mors regnskab skal udgifts- og indtægtsniveauet hæves.

Sagsfremstilling

Musikskolen på Mors bliver en kommunal institution pr. 1. januar 2023. Dermed skal skolens udgifter og indtægter fremadrettet indarbejdes i Morsø Kommunes budgetter og regnskaber.

Den selvejende institution Musikskolen på Mors modtager tilskud fra Morsø Kommune indtil udgangen af 2022. Fremadrettet vil dette tilskud indgå i budgettet til den kommunale institution Musikskolen på Mors.

Grundet elevbetalinger, refusion af lærerlønninger fra Kulturministeriet m.v., der er en del af den selvejende institution Musikskolen på Mors's budget og regnskab, men ikke figurerer i det kommunale budget, skal udgifts- og indtægtsniveauet hæves svarende til skolens budget.

Budgetmæssigt skal der således ske en forøgelse af udgifts- og indtægtsbevillingen fra 1. januar 2023 og frem med en udgift på 751.000 kr. og en indtægt på 751.000 kr., netto 0 kr.

Retsgrundlag

Principper for økonomistyring.

Økonomiske konsekvenser

Udgiftsforøgelse på 751.000 kr. og indtægtsforøgelse på 751.000 kr. fra 1. januar 2023 og overslagsår vedrørende den kommunale institution Musikskolen på Mors. Nettovirkningen for Morsø Kommune er 0 kr.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 261: Godkendelse af samarbejdsaftale - Bio Mors

S2022-24755

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur anbefaler, at

- ny samarbejdsaftale mellem Bio Mors og Morsø Kommune drøftes og godkendes
- det indstilles, at de minimis-støtte på 150.000 kr. godkendes

Behandling

Direktionen (14. november 2022)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (23. november 2022)

Økonomiudvalget (30. november 2022)

Udvalget for Børn, Kultur og Turisme (14. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Sagsresumé

Bio Mors er ejet og drevet af Biografforeningen af 1992. Biografen ledes af bestyrelsen og drives af daglig leder i samarbejde med ca. 80 frivillige.

Økonomiudvalget sender 30. november 2022 sagen tilbage med henblik på, at der udarbejdes en endelig samarbejdsaftale mellem Bio Mors og Morsø Kommune med udgangspunkt til oplæg vedhæftet i bilag. Økonomiudvalget ønsker finansiering via Økonomiudvalgets tilskudskonto 2022.

Sagsfremstilling

Bio Mors ønsker at indgå en 1-årig samarbejdsaftale med Morsø Kommune.

Kommunen har mulighed for at yde et eventuelt tilskud til biografen, så længe den samlede offentlige støtte til biografen ikke overstiger 1,5 mio. kr. over en periode på tre regnskabsår (det indeværende og de to forudgående regnskabsår).

Biografen opfylder vilkårene for et evt. kommunalt tilskud.

Se diverse bilag.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Bekendtgørelse om kommunalt tilskud til biografvirksomhed

Kommissionens forordning (EU) nr. 1407/2013 af 18. december 2013 om anvendelse af artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde på de minimis-støtte

Økonomiske konsekvenser

Finansiering via Økonomiudvalgets tilskudskonto 2022.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Vedtaget.

Beslutning på møde Udvalget for Børn, Kultur og Turisme 14-12-2022 - 14:00

Samarbejdsaftale drøftet og tiltrådt.

Indstilling til minimumsstøtten på 150.000 kr. tiltrådt.

Bilag

Samarbejdsaftale mellem Morsø Kommune og Bio Mors 2023

Erklæring om de minimis støtte_Bio Mors_underskrevet

Årsrapport 2021 underskrevet

Revisionsprotokollat af 17. august 2021 underskrevet

Bekendtgørelse om kommunalt tilskud til biografvirksomhed

Kommissionens forordning (EU) nr. 1407/2013 af 18. december 2013 om anvendelse af artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde på de minimis-støtte

Punkt 262: Midtvejsregulering af de generelle tilskud m.v.

S2022-1609

Indstilling

Direktøren for Økonomi og Stab anbefaler, at

- Orienteringen tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (19. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Sagsresumé

Orientering i mødet om midtvejsregulering af det generelle bloktilskud samt om lov- og cirkulæreprogrammet.

Sagsfremstilling

Midtvejsregulering er en aftale om regulering af det generelle bloktilskud for indeværende budgetår samt i nogle tilfælde det foregående år. Indholdet og størrelsen af midtvejsreguleringen aftales i forbindelse med indgåelse af økonomiaftalen for det kommende budgetår.

Folketinget vedtager løbende bindende lovændringer, der betyder flere (eller færre opgaver) til kommunerne. Staten er forpligtet til at tilpasse bloktilskuddet til den ændrede opgavemængde i henhold til Det Udvidede Totalbalanceprincip. I de årlige økonomiforhandlinger forhandler Regeringen og KL om størrelsen på de økonomiske kompensationer.

Efter indgåelse af Økonomiaftalen bliver lov- og cirkulæreprogrammet vedtaget af Folketinget og fremsendt til kommunerne. Dette skal ske senest den 1. juli hvert år. Lov- og cirkulæreprogrammets virkninger for indeværende år bliver afregnet i midtvejsreguleringen, mens det for de kommende år er indregnet i det generelle bloktilskud.

Midtvejsreguleringen afregnes med kommunerne i årets fjerde kvartal.

Bilag til orientering er love- og cirkulæreprogrammet for 2022 samt midtvejsreguleringen 2022.

Retsgrundlag

Lov om udligning.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Intet at bemærke.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Midtvejsregulering 2022

20211_aktstk_afgjort318

Punkt 263: Basisanalyse vedrørende klimatilpasning

S2022-3143

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- analysen tages til efterretning.

Behandling

Direktionen (5. december 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Kommunalbestyrelsen (3. januar 2023)

Sagsresumé

I regi af Klimarådet og det kommunale DK2020-arbejde er der udarbejdet en basisanalyse for klimatilpasning, der ligger til grund for den kommende klimahandlingsplan.

Sagsfremstilling

I DK2020 arbejdet er der krav om at arbejde med klimatilpasning i tillæg til arbejdet om reduktioner af drivhusgasser. Derfor er der til brug for Klimarådet og den kommunale klimahandlingsplan udarbejdet en basisanalyse for klimatilpasning.

Analysen beskriver de forventede effekter af klimaforandringer på Mors og en vurdering af, hvilke effekter der udgør en risiko, som bør håndteres.

Risikovurderingen er baseret på en tværfaglig workshop med deltagelse fra: Plan, Natur, Miljø, Trafik, Center for Sundhedsfremme, Social og Handicap, samt Morsø Forsyning og Fjordland. Dermed var der fagligheder repræsenteret relateret til alle de identificerede potentielle klimapåvirkninger. Det er primært trusler som følge af stigende vandstand i Limfjorden, øgede regnmængder og stigende grundvand, der udgør en trussel på kort og mellemlangt sigt.

Basisanalysen redegør for en række analyser af oversvømmelsesrisici under forskellige hændelsesforløb og tidshorisonter i forhold til hvor mange bygninger, der potentielt kan være i fare, bygninger og tekniske arealer med samfundskritiske funktioner og hvilke kulturmiljøer og naturområder, der potentielt er omfattet af oversvømmelsesrisiko. Kortlægningen er dog forbundet med store usikkerheder, ikke mindst da det tilgængelige datagrundlag ikke tager højde for allerede etablerede tiltag til klimasikring. Analyserne er derfor blot en indikation af, hvor der er eller kan komme udfordringer med vand - særligt hvis eksisterende tiltag fejler.

Med forbehold for datakvaliteten viser analyserne, at det primært er i Nykøbing, der er store værdier på spil både set i forhold til bygningsværdier, samfundskritisk infrastruktur og værdifulde kulturmiljøer.

For bygningernes vedkommende er sommerhusområdet ved Sillerslev Øre dog også udsat, men er i dag beskyttet af et pumpelag. Hvad angår den samfundskritiske infrastruktur, er det værd at bemærke at både rensningsanlægget i Nykøbing og Karby kan være udsat i forhold til henholdsvis erosion (Nykøbing) og oversvømmelse (Karby).

Flere kulturmiljøer er truede af oversvømmelser: flere i Nykøbing, men også Vildsund, Næssund, Karby, Hesselbjerg og Skarum-Ullerup kulturmiljøer er omfattet.

Naturværdierne er - selvom en stor del af de beskyttede naturområder er oversvømmelsestruede - mindre udsatte, da der er tale om våde naturtyper, ikke mindst strandeng, der ikke skades af periodiske oversvømmelser.

Der er heldigvis sat en række indsatser i gang, der et stykke hen af vejen kan håndtere de klimaudfordringer, vi har i dag, men som skal udbygges og tilpasses, hvis Mors også skal være klimarobust i fremtiden.

I tillæg til basisanalysen er der afholdt møder med Morsø Forsyning bl.a. om målsætninger for klimatilpasning som en del af klimarådets samlede strategiske målsætninger (Tilrådt af Udvalget for Teknik og Miljø d.23. november 2022).

Retsgrundlag

Analysen er en konsekvens af tilslutningen til DK2020 arbejdet. Der foreligger ikke noget retsgrundlag.

Økonomiske konsekvenser

Intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke.

Høring og kommunikation

Der er afholdt en tværfaglig workshop om risikovurdering og desuden møder med Morsø Forsyning.

Basisanalysen redegør for, at det er nødvendigt at inddrage grundejerne, og i Klimarådets strategiske målsætning for klimatilpasning, anbefales grundejerinvolvering i håndteringen af både risiko for stormflod og i forbindelse med regnvandshåndtering.

Beslutning

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Direktionen 05-12-2022 - 13:00

Taget til efterretning.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 14-12-2022 - 07:30

Tilrådt.

Bilag

Basisanalyse_klimatilpasning_u_skadesøkonom

Punkt 264: Notat om jordfordeling

S2022-24801

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- der nedsættes en arbejdsgruppe, som undersøger mulighederne, herunder alle relevante forhold, for at nedsætte et jordkøbsnævn eller -fond i Morsø Kommune.

Behandling

Direktionen (5. december 2022)

Udvalg for Teknik og Miljø (14. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Kommunalbestyrelsen (3. januar 2023)

Sagsresumé

Der er udarbejdet et notat om jordfordeling, dets muligheder og mangler i Morsø Kommune, i forhold til landbrugsmæssig arronderingshensyn, samt fremtidig natur-, klima- og miljøplanlægning.

Sagsfremstilling

Et af de mest kendte værktøjer i forbindelse med arbejdet med multifunktionelle projekter i det åbne land er jordfordeling. Ved jordfordeling er det muligt at tilpasse ejerforholdene, så de er i tråd med den fremtidige ønskede arealanvendelse.

I Morsø Kommune finder jordfordeling for nuværende sted som del af nationale lavbunds- eller vådområdeprojekter med det ene formål at sikre gennemførelse af disse projekter. I denne forbindelse, sker der ligeledes sket en omstrukturering af de omkringliggende landbrugsarealer, hvorved enkelte bedrífers dyrkningsarealer samles, med positive gevinster som reduceret transportafstande, mindre landbrugsfærdsel på offentlige veje mv. Der er således en klar positiv gevinst for de enkelte bedrífere i at indgå i en jordfordeling. Generelt tager kommunens lodsejere godt imod muligheden for jordfordeling.

I den generelle arealplanlægningen kan det være relevant at foretage strategiske arealerhvervelser, så de rigtige arealer prioriteres til de, for arealet og den politiske dagsorden, rigtige formål. Arealerhvervelserne kan ske forud for projekterelaterede jordfordeling, for herefter mere smidigt at kunne gennemføre de projektafhængige jordfordelinger. Arealerhvervelsen kan også anvendes i forhandlingssituationer i ikke-jordfordelingsstøttede projekter ved for eksempel grundvandsbeskyttelse eller klima relaterede projekter.

En måde at gennemføre denne strategiske arealerhvervelse på er ved oprettelse af et jordkøbsnævn eller en jordkøbsfond. Disse er yderligere beskrevet i vedhæftede notat. For at kunne vurdere behovet og anvendeligheden for strategiske arealerhvervelser i Morsø Kommune bør der nedsættes en arbejdsgruppe, som belyser de væsentlige elementer ved strategisk arealerhvervelse igennem et jordkøbsnævn eller en jordkøbsfond. Dette omfatter ligeledes en lokalisering og prioritering af de primære interesseområder for et nævn eller en fond, som f. eks. lavbundsområder, grundvandsparker, skovrejsning, rekreative områder mv.. Herunder også hvad kommunalbestyrelsen kan/må ift. et jordkøbsnævn eller en jordkøbsfond inden for rammerne af kommunalfuldmagten.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse af lov om jordfordeling og offentligt køb og salg af fast ejendom til jordbrugsmæssig formål m.m. (jordfordelingsloven) LBK nr 31 af 04/01/2017.

Lovgivning vedrørende oprettelsen af en jordkøbsfond skal belyses yderligere.

Økonomiske konsekvenser

Der er behov for sammenlagt 100-120 timer til to medarbejdere for at gennemføre de fornødne undersøgelser af behov og anvendelighed af et jordkøbsnævn eller en jordkøbsfond.

De økonomiske forhold ved oprettelse af et jordkøbsnævn eller en jordkøbsfond afklares under ovenstående arbejde og fremlægges ved sagens videre behandling.

Økonomi og Stab har intet at bemærke.

Andre konsekvenser

Der allokeres i alt 100-120 timer til denne opgave fra andre opgaver. Det vurderes, at der i foråret 2023 er tid, mellem andre opgaver, til at gennemføre det beskrevne arbejde.

Der er ingen andre konsekvenser.

Høring og kommunikation

Resultatet af arbejdet fremlægges som et fyldestgørende notat, som kan anvendes til den videre stillingtagen til spørgsmålet om oprettelse af et jordkøbsnævn eller fond i Morsø Kommune.

Beslutning

Økonomiudvalget ønsker ikke, at kommunen skal være besidder af jord til landbrugsformål, men at der i stedet skal arbejdes med en model, hvor kommunen indtager en rolle som facilitator for jordfordeling mellem private. Sagen sendes derfor tilbage til yderligere behandling.

Beslutning på møde Direktionen 12-12-2022 - 13:00

Drøftet.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 14-12-2022 - 07:30

Tiltrådt.

Bilag

Multifunktionel jordfordeling - generelt

Punkt 265: Fornyelse af Nykøbing bymidte

S2022-25618

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø anbefaler, at

- indtægtsbevillingen på 947.140 kr. fra Bolig og Planstyrelsen og udgiftsbevilling på 1.578.566 kr. godkendes
- der igangsættes borgerdialog og udarbejdes et byfornyelsesprogram for området vist på bilag.

Behandling

Direktionen (5. december 2022)

Udvalget for Teknik og Miljø (14. december 2022)

Økonomiudvalget (21. december 2022)

Kommunalbestyrelsen (3. januar 2023)

Sagsresumé

Byfornyelsesloven blev i 2019 ændret, således der kun var midler til indsatser i de små byer med under 4000 indbyggere. Bolig og Planstyrelsen har dog konstateret et generelt behov for en indsats i provinsbyerne og de mellemstore byer, og derfor er der i 2022 afsat en samlet pulje på 24,2 mio. kr. til bymidter i byer med mellem 4000-20000 indbyggere. Morsø Kommune har fået tildelt en ramme på 947.140 kr. som kan bruges i bymidten i Nykøbing.

Kommunen har med puljen mulighed for at "spare op" over en årrække, så flere års puljemidler går til den samme indsats. Området i Nykøbing er udpeget med baggrund i, at den tildelte ramme over de næste 3 år bruges i dette område. Puljens størrelse fra år til år er dog ikke kendt, og der kan derfor ikke på nuværende tidspunkt laves et samlet budget for dette.

Sagsfremstilling

Med områdefornyelsesmidlerne ønskes udarbejdet en helhedsplan, der understøtter retningerne fastlagt i Masterplanen for Nykøbing og Udviklingsplanen for Nykøbing Mors havn. Som det fremgår af områdefægrænsningen, så ønskes der med midlerne skabt en sammenhæng mellem allerede etablerede projekter som havnepromenaden og gågadeforskønnelsen.

Byfornyelsesloven stiller krav om et forpligtende samarbejde med borgere og grugere, og derfor vil der i forløbet blive afholdt en borgerinddragelsesproces, med fokus på at indhente inputs og ideer til programmet, samt skabe større borgerejerskab til løsningerne. Samtidig er der allerede igangsat projekter indenfor området som fx et nyt Havnehotel. Delprojekter og tidsplanen vil blive koordineret med disse projekter, og derfor er programfasen i nedenstående tidsplan også forholdsvis komprimeret.

Byfornyelsen ønskes igangsat ud fra nedenstående foreløbige tidsplan:

DEC 2022: Forberedelser af borgerinddragelse og koncept

JAN-MAR: Borgerinddragelse og udarbejdelse af program

APR: Politisk behandling af program

FEB-MAJ: Skitsering og projektering, parallelt med den politiske behandling pågår en konkretisering af delprojekter

JUN: Udbud

AUG-DEC: Anlægsperiode for 1. etape

DEC-JAN24: Fastlæggelse af næste delprojekt på baggrund af udmeldt byfornyelsesramme.

Retsgrundlag

Lov om Byfornyelse og udvikling af byer Jf. lovbek. nr. 794 af 27. april 2021

Økonomiske konsekvenser

Indtægtsbevillingen på 947.140 kr. fra Bolig og Planstyrelsen og udgiftsbevilling på 1.578.566 kr. indarbejdes. Egenfinansieringen udgør 631.426 kr., som finansieres af kommunens egenfinansieringsramme til byfornyelse.

Andre konsekvenser

Intet at bemærke

Høring og kommunikation

I henhold til byfornyelsesloven er der krav om en borger- og brugerinddragelsesproces, som foreslås gennemført i 1. kvartal af 2023, med efterfølgende direkte dialog med aktører i de enkelte delområder.

Økonomi og stab har ingen bemærkninger.

Beslutning

Tiltrådt.

Beslutning på møde Direktionen 05-12-2022 - 13:00

Drøftet.

Beslutning på møde Udvalget for Teknik og Miljø 14-12-2022 - 07:30

Tiltrådt.

Bilag

Bilag - områdeafgrænsning

Punkt 266: Lukket: Budget 2024

S2022-26054

Punkt 267: Lukket: Udbud af projektgrund

S2022-20423

Punkt 268: Lukket: Orienteringer til Økonomiudvalget

S2021-56307

Punkt 269: Orienteringer til Økonomiudvalget

S2021-56307

Indstilling

Orienteringer fra borgmesteren:

- Solceller på kommunale tage - henvendelse fra formanden fra KL's Klima- og Miljøudvalg Birgit S. Hansen med opfordring til alle landets borgmestre om opbakning. Borgmesteren har tilsluttet sig.
-

Beslutning

Taget til efterretning.

Jens Dahlgaard deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Solceller - borgmester Birgit S. Hansen

Punkt 270: Økonomiudvalgets godkendelse af referat

S2021-56307

Indstilling

Godkendelse af referatet

Beslutning

Vedtaget.

Jens Dahlgaard har ikke godkendt referatet.